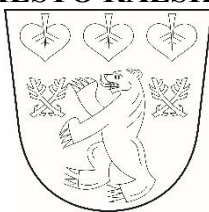


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 12. schůze Rady města Ralsko konané dne 14. září 2026 od 10:00 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma, LL. M. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, LL.M., PhDr. Jaroslav Hanka, Ing. Jan Kocourek, Mgr. Šárka Kalvová

Kontrola zápisu: Ing. Jan Kocourek

Omluveni: p. René Nesvadba

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 08/04/26 Užívání pozemku v rozporu s Nájemní smlouvou č. 2025/02
Kontrola bodu RA - 11/04/26 Záměr města pronajmout společnosti SVS, a. s. vodní dílo s názvem „Ralsko, Náhlav – vodovod, ČS, VDJ, VZDR“ včetně dotčených pozemků

3. Body programu:

- RA - 12/01/26 Žádost [REDACTED] o úpravu vjezdu do jeho areálu v Kuřívodech
RA - 12/02/26 Žádost o vyhrazení parkovacího místa pro držitele ZTP
RA - 12/03/26 Žádost [REDACTED] o odkoupení části pozemku p. č. 87/5 a 88/19 k. ú. Kuřívody
RA - 12/04/26 Bytová komise ze dne 27. 8. 2026
RA - 12/05/26 Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB č. ČEZd_SoBS VB 426228/IZ-12-4003171
RA - 12/06/26 OE-12-4002394 – CL – Kuřívody, oprava stožárů VN, MKPB
RA - 12/07/26 Žádost o projednání možnosti napojení stavby na veřejnou kanalizaci – „AI Data Center Ralsko“ na pozemku p. č. 476 a 520 v k. ú. Kuřívody
RA - 12/08/26 Zařazení záměru ZŠ a MŠ T. Ježka Ralsko, Kuřívody, příspěvkové organizace do investičních záměrů – Strategický rámec MAP 2025-2028
RA - 12/09/26 Žádost [REDACTED] o pronájem části pozemku p. č. 369 k. ú.

- Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov
- RA - 12/10/26 Žádost [REDACTED] o pronájem části pozemku p. č. 34/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem
- RA - 12/11/26 Žádost o přepsání nájemního práva na jinou osobu – Nájemní smlouva č. 2025/6
- RA - 12/12/26 Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici
- RA - 12/13/26 Provozní řád nahrávacího studia města Ralsko
- RA - 12/14/26 Cenová nabídka na opravu bytové jednotky [REDACTED] Kuřívody
- RA - 12/15/26 Schválení rozpočtového opatření č. 2
- RA - 12/16/26 COOP Kuřívody – Změnový list č. 3 – LENI Conti s. r. o., CN HITO spol. s r. o.
- RA - 12/17/26 Cenová nabídka na práce spojené s obchodem Kuřívody – provoz 24/7
- RA - 12/18/26 Úprava dopravní plochy na p. č. 484/1 v k. ú. Kuřívody, Ralsko

4. Dodatečné body program

- RA - 12/19/26 Cenová nabídka na výrobu zábradlí – Višňovský a Süsner s. r. o.

5. Různé

- RA - 12/20/26 Sportovní komise ze dne 27. 8. 2026

6. Závěr

Usnesení č.: R-12/01/26 RM po projednání

- **schvaluje doplněný program 12. schůze RM**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu **RA - 08/04/26** **Užívání pozemku v rozporu s Nájemní smlouvou č. 2025/02**

Dne 28. 4. 2025 byla uzavřena mezi městem Ralsko a [REDACTED], Ralsko nájemní smlouva. **Předmět nájmu:** rekreace a odpočinek.

Podmínky NS:

Pozemek není určen ke skladování autovraků, ani jiných odpadů či materiálů – na pozemku se odpady nacházejí včetně uskladněného materiálu (stavební materiál, dřevo apod.). Nájemce

nesmí narušit pohodu bydlení a kvalitu prostředí plochy smíšené obytné. **Chov drůbeže nebyl Nájemní smlouvou povolen.**

Na pozemku **nesmí** být umístovány žádné stavby (**včetně oplocení**) a nesmí být prováděny terénní úpravy z důvodu umístění sítí a jejich případných oprav a údržby – na pozemku se stavby nacházejí včetně oplocení. **Nebyl vydán žádný písemný souhlas města k umístění staveb.** Nájemce využívá část pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov v jiném rozsahu, než jaký je uveden v Nájemní smlouvě (viz situace, která je součástí Nájemní smlouvy). Jsou evidovány stížnosti na užívání pronajatého pozemku sousedy.

Dne 4. 6. 2026 bylo provedeno šetření v terénu (Oddělení rozvoje + Stavební úřad). Byla pořízena fotodokumentace dokladující užívání pozemku. **Nájemce byl upozorněn, že užívá pozemek v rozporu s Nájemní smlouvou.**

Usnesení č.:
R-08/07/26 RM pro projednání

- **ukládá** starostovi města projednat s [REDAKCE] a právním zástupcem města možnosti

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Stížnosti na užívání pozemku stále pokračují (viz dopis).

- ***ponecháno ve sledování***

Kontrola bodu RA - 11/04/26 Záměr města pronajmout společnosti SVS, a. s. vodní dílo s názvem „Ralsko, Náhlov – vodovod, ČS, VDJ, VZDR“ včetně dotčených pozemků

Záměrem města Ralsko je pronajmout vodní dílo (společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s.) s názvem „Ralsko, Náhlov - vodovod, ČS, VDJ, VZDR“ včetně dotčených pozemků a vodohospodářských objektů.

Účel: Provozování předmětu nájmu nájemcem pro zajištění veřejné potřeby.

Číslo stavby: CL 052 022

Doba nájmu: nájem se sjednává na dobu určitou, počínaje okamžikem nabytí účinnosti Nájemní smlouvy, do okamžiku uskutečnění převodu vlastnického práva k předmětu nájmu nájemci na základě smluvními stranami uzavřené Kupní smlouvy, dle dotace MŽP ČR blokace převodu uplyne dnem 30. 6. 2036.

Roční nájemné činí 1 Kč bez DPH/rok.

Popis: "Vrtaná studna, vodojem a venkovní rozvod vody" na části pozemku parc. č. 5/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Náhlov, obec Ralsko, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Druh a účel stavby: Účelem stavby je zajištění zásobování pitnou vodou části města Ralsko – Náhlov prostřednictvím vrtané studny jako zdroje podzemní vody, vodojemu pro akumulaci pitné vody a veřejného vodovodního řádu pro její distribuci k odběratelům.

Usnesení č.:
R-11/05/26 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout vodní dílo (společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s.) s názvem „Ralsko, Náhlov - vodovod, ČS, VDJ, VZDR“ č. stavby: CL 052 052, CES 1868/2026/ALDO, včetně souvisejících pozemků a VH objektů, na dobu určitou, počínaje okamžikem nabytí účinnosti Nájemní smlouvy, do okamžiku uskutečnění převodu vlastnického práva k předmětu nájmu nájemci na základě smluvními stranami uzavřené Kupní smlouvy a cenu 1 Kč bez DPH/rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr pronájmu dle odrážky č. I

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Záměr města pronajmout stavbu s názvem „Ralsko, Náhlov – vodovod, ČS, VDJ, VZDR“ (včetně pozemků) byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Ralsko **od 25. 8. do 10. 9. 2026**. Nebyla podána žádná připomínka ani další nabídka.

Usnesení č.:
R-12/02/26 RM po projednání

- **schvaluje** pronájem stavby s názvem „**Ralsko, Náhlov – vodovod, ČS, VDJ, VZDR**“ (včetně dotčených pozemků), č. stavby CL052 052, společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 490 99 469, za cenu 1 Kč bez DPH rok (nájem se sjednává na dobu určitou, počínaje okamžikem nabytí účinnosti Nájemní smlouvy, do okamžiku uskutečnění převodu vlastnického práva k předmětu nájmu nájemci na základě smluvními stranami uzavřené Kupní smlouvy
- **ukládá** starostovi města Nájemní smlouvu podle odrážky č. I uzavřít

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. Body programu

RA - 12/01/26 Žádost [REDAKCE] o úpravu vjezdu do jeho areálu v Kuřívodech

[REDAKCE] požádal o úpravu sjezdu do jeho areálu v Kuřívodech (pozemek vedle hřbitova). Bližší informace jsou uvedeny v dopisu.

- **ponecháno ve sledování**

[REDAKCE], požádal o vyhrazení parkovacího místa z důvodu špatné pohyblivosti a dýchacích problémů. Jedná se o držitele ZTP.

- **schvaluje** vyhradit parkovací místo na sídlišti v Plouznici, na parkovišti – ppč. 2/2 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, dle zákresu, pro vozidlo [REDACTED]
- **parkovací místo bude vyhrazeno pro** [REDACTED], [REDACTED], který je držitelem ZTP (ZTP [REDACTED], platný do 2. 9. 2035)
- **ukládá** OKS podat na Odbor dopravy MěÚ Česká Lípa žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na PK po předchozím souhlasu Policie ČR
- **nákup a instalaci DZ hradí žadatel, instalace DZ bude provedena odbornou firmou**

- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu společnosti Elektro Solar Mont, s. r. o., bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027
- **neschvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], dlužník

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/05/26 Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB č. ČEZd_SoBS VB 426228/IZ-12-4003171

Radě města je předložena ke schválení Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB č. ČEZd_SoBS VB 426228/IZ-12-4003171 na stavbu CL_Kuřívody ppč. 476, přeložka vVN 35 kV. Před doručením návrhu této smlouvy byl projednán v Radě města Ralsko dne 24. 8. 2026 bod – souhlas s umístěním stavby, kdy **Rada města Ralsko usnesením č. R-11/03/26:**

- **neschvaluje** umístění stavby „CL_Kuřívody ppč. 476, přeložka VN 35 kV“ na pozemku p. č. 476 a 484/1 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** OKS zaslat vyjádření dle bodu I

Jedná se o plánovanou výstavbu přeložky vrchního vedení vysokého napětí do nové trasy a demontáž stávajícího vedení VN na pozemku p. č. 476 a 484/1 v k. ú. Kuřívody. Přeložka VN 35 kV obsahuje nové vrchní vedení VN v délce 851 m, nový úsekový odpínač 2ks, nové betonové sloupy 9ks, výměna betonového sloupu 1ks. Délka demontované trasy vrchního vedení VN bude 628 m, odstraněný úsekový odpínač 2ks, odstraněné betonové sloupy 6ks, odstraněné příhradové stožáry 1ks. Výška nových sloupů je 10,5 m nad úroveň stávajícího terénu (ochranné pásmo nadzemního vedení o napětí nad 1 kV do 35 kV bude činit 7 m na každou stranu od krajního vodiče). Dle předloženého situačního zákresu je patrné, že předmětný stavební záměr přeložky VN vytvoří technické podmínky pro realizaci navazujících rozvojových projektů, konkrétně záměru bateriového úložiště a „AI Data Center Ralsko“ v Kuřívodích, jak je patrné z příloženého situačního zákresu.

Usnesení č.:
R-12/05/26 RM po projednání

- **neschvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VBč.ČEZd_SoBS VB 426228/IZ-12-4003171 na stavbu CL_Kuřívody ppč. 476, přeložka vVN 35 kV
- **ukládá** OKS zaslat vyjádření dle odrážky č. I

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/06/26 OE-12-4002394 – CL – Kuřívody, oprava stožárů VN, MKPB

Radě města je předložen bod k informaci o plánované opravě rozpadlých hlav patek betonových základů, zesílení zeslabených stojin příhradových stožárů a obnově antikorozního nátěru ocelových konstrukcí příhradových stožárů, aby byl odstraněn stávající stav, který ohrožuje bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy. Stavba se nachází v k. ú. Kuřívody – na p. p. č. 337, 455, 457/2. Pozemky dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do předchozího stavu.

Usnesení č.:
R-12/06/26 RM po projednání

- **bere na vědomí** informaci – OE – 12-4002394 – CL – Kuřívody, oprava stožárů VN, MKPB od společnosti ELIPROM, s. r. o., Legii 317/19, 460 14 Liberec

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/07/26 Žádost o projednání možnosti napojení stavby na veřejnou kanalizaci – „AI Data Center Ralsko“ na pozemku p. č. 476 a 520 v k. ú. Kuřívody

Společnost Valbek, spol. s r. o., požádala dne 20. 8. 2026 město Ralsko o projednání možnosti napojení stavby na veřejnou kanalizaci. Jedná se o stavbu „AI DATA CENTER RALSKO“ na pozemku p. č. 476 a 520 k. ú. Kuřívody. Dle PD je na pozemku je navržena budova datového centra obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 229,57 × 66,67 m. Z hlavního objektu je vedena areálová splašková kanalizace od zařizovacích předmětů do navrhované kanalizační šachty DN1000 s následným odvodem splašků do veřejné kanalizace, viz přílohou situace. Řešený objekt nemá vybudovanou splaškovou kanalizační přípojku, proto je navrhované vybudování kanalizační přípojky pro vypouštění splašků. Do veřejné kanalizace se nebudou vypouštět dešťové vody. Navrhována je přípojka splaškové kanalizace, do které jsou svedeny jen klasické zařizovací předměty. Navrhována je přípojka splaškové kanalizace PVC SN12 d200 (DN200), spád 2,0 %, délka 15,50 m, ukončená na pozemku investora kanalizační šachtou betonovou průměru 1000 mm s poklopem 600 mm, třída zatížitelnosti poklop D400.

Z reverzní osmózy je navrhované vypouštění odpadní vody do záchytné nádrže, odkud bude voda použita jako užitková ke splachování sociálních zařízení následným odvodem do veřejné kanalizace v max. množství 15 m³/den. Areálové rozvody splaškové kanalizace je z materiálu PVC SN12 DN200.

Součástí technologického zázemí jsou dle PD zejména:

- zařízení chlazení objektu,
- bateriová úložiště elektrické energie,
- palivové hospodářství včetně potrubních rozvodů,
- rozvodny elektrické energie,
- retenční nádrže dešťových vod,
- vsakovací objekty,
- stanoviště pro doplňování pohonných hmot,
- technologie čerpání vody,
- další související technická infrastruktura.

Nyní probíhá zkapacitnění ČSOV Kuřívody, kde vznikne zkapacitnění pro rozvoj 294 EO (např. lokalita Z125 a P44). Vzhledem k probíhající stavbě na zkapacitnění přečerpávání odpadních vod na centrální ČOV Sigma pro rozvoj 294 EO není počítáno s připojením dalších objektů. Z předložené projektové dokumentace není zřejmé požadované množství vnitřní požární vody (l/s). Požadujeme doložit přesnou spotřebu vody při maximálním provozu stavby. Požadujeme doložit podrobnou tepelnou bilanci stavby, zejména množství odpadního tepla produkovaného datovým centrem a způsob jeho odvádění.

Usnesení č.:

R-12/07/26 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost společnosti Valbek, spol. s r. o., sídlem Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3, IČO: 48266230 o možnost napojení stavby „AI Data Center Ralsko“ na veřejnou kanalizaci – na pozemku p. č. 476 a 520 v k. ú. Kuřívody

- **ukládá** žadateli předložit k dalšímu posouzení následující podklady a informace, tj. přesnou bilanci spotřeby pitné a užitkové vody při maximálním provozu stavby, včetně výpočtu denních a maximálních hodinových odběrů, přesnou bilanci produkce splaškových odpadních vod při běžném i maximálním provozu stavby, údaj o požadovaném množství vnitřní požární vody včetně specifikace požárně bezpečnostního řešení objektu a požadovaných průtoků (l/s), podrobnou tepelnou bilanci stavby, zejména: instalovaný IT výkon datového centra, maximální množství produkovaného odpadního tepla, způsob odvádění odpadního tepla, technické parametry chladicích systémů, spotřebu technologické vody pro chlazení, vyhodnocení vlivu provozu na okolní prostředí, podrobný popis nakládání s vodami z technologických procesů, zejména z technologie reverzní osmózy, včetně množství produkovaných vod a jejich kvality; **do doby doložení požadovaných podkladů a vyhodnocení kapacitních možností veřejné kanalizace nelze vydat souhlasné stanovisko/souhlas k napojení stavby „AI DATA CENTER RALSKO“ na veřejnou kanalizaci**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/08/26 Zařazení záměru ZŠ a MŠ T. Ježka Ralsko, Kuřívody, příspěvkové organizace do investičních záměrů – Strategický rámec MAP 2021-2028

Základní škola a mateřská škola Tomáše Ježka Ralsko – Kuřívody je malotřídní školou, která dlouhodobě usiluje o vytváření kvalitního, podnětného a bezpečného prostředí pro vzdělávání dětí.

Jedním z rozvojových záměrů školy je rozšíření možností vzdělávání také mimo klasické učebny a vytvoření prostoru, který umožní pravidelně realizovat výuku a další vzdělávací aktivity ve venkovním prostředí.

Z tohoto důvodu škola navrhuje **vybudování venkovní učebny v areálu školy**, která by byla využívána žáky základní školy, případně také dětmi školní družiny a mateřské školy.

Cílem záměru je vytvořit funkční a dlouhodobě využitelný prostor pro moderní formy vzdělávání, projektovou a badatelskou výuku, environmentální vzdělávání, praktické činnosti a další aktivity školy.

Odůvodnění potřeby venkovní učebny

Venkovní prostředí představuje významný doplněk klasické výuky. Umožňuje dětem získávat zkušenosti bezprostředním pozorováním, praktickou činností a vlastní aktivitou.

Venkovní učebna by umožnila zejména:

- realizaci části výuky v přírodním prostředí,
- podporu názorného a praktického vyučování,

- rozvoj badatelsky orientované výuky,
- výuku prvouky, přírodovědy, přírodopisu, vlastivědy a dalších vzdělávacích oblastí,
- realizaci environmentálního vzdělávání a výchovy k ochraně životního prostředí,
- praktické pozorování přírody a její proměny v průběhu roku,
- realizaci projektových dnů a mezipředmětových projektů,
- podporu čtenářské a jazykové gramotnosti prostřednictvím práce s textem ve venkovním prostředí,
- rozvoj sociálních kompetencí a spolupráce mezi žáky,
- smysluplné využití venkovního prostoru školy,
- vytvoření prostoru pro aktivity školní družiny.

Vzhledem k charakteru malotřídní školy je venkovní učebna vhodným prostředkem pro **společné vzdělávání žáků různých ročníků**, jejich vzájemnou spolupráci a přirozené propojování vzdělávacích obsahů.

Přínos pro žáky a školu

Realizací záměru vznikne další vzdělávací prostor, který bude možné využívat v průběhu celého školního roku podle aktuálních klimatických podmínek.

Venkovní učebna umožní škole reagovat na současné trendy ve vzdělávání, které kladou důraz na aktivní zapojení žáků, praktické zkušenosti, samostatnost, spolupráci a propojování teoretických znalostí s reálným životem.

Pro žáky bude představovat možnost učit se jiným způsobem než pouze v klasickém prostředí učebny. Pobyt a vzdělávání venku zároveň přirozeně podporují pohyb, pobyt na čerstvém vzduchu, pozorování okolního prostředí a pozitivní vztah k přírodě.

Záměr současně rozšíří možnosti školy při realizaci projektů, tematických dnů, vzdělávacích programů a aktivit financovaných z dotačních titulů.

Využití venkovní učebny

Venkovní učebna by byla využívána zejména pro:

- pravidelnou výuku jednotlivých vzdělávacích předmětů,
- projektovou a tematickou výuku,
- environmentální vzdělávání,
- badatelské aktivity,

- praktické činnosti,
- výuku zaměřenou na přírodu a okolí školy,
- čtenářské a jazykové aktivity,
- výtvarné a pracovní činnosti,
- aktivity školní družiny,
- společné aktivity školy a mateřské školy,
- projektové dny a akce pro žáky,
- případně komunitní aktivity školy.

Venkovní učebna by tedy nebyla využívána pouze příležitostně, ale stala by se **plnohodnotným doplňkovým vzdělávacím prostorem školy**.

Soulad se strategickým plánováním školy a MAP

Záměr vybudování venkovní učebny odpovídá dlouhodobému směřování školy v oblasti zkvalitňování podmínek pro vzdělávání a rozvoje materiálního a prostorového vybavení.

Současně je záměr v souladu s cíli strategického plánování v oblasti vzdělávání, zejména s podporou:

- modernizace vzdělávacího prostředí,
- rozvoje kompetencí dětí a žáků,
- praktického a badatelského vzdělávání,
- environmentálního vzdělávání,
- podpory polytechnického vzdělávání,
- využívání moderních a inovativních metod výuky,
- vytváření kvalitního a podnětného prostředí pro vzdělávání.

Zařazení záměru do **Strategického rámce MAP pro období 2025–2028** je proto důležitým předpokladem pro jeho další přípravu a případné využití vhodných dotačních možností.

Zařazení záměru do Strategického rámce MAP současně neznamená automatický závazek města k okamžité realizaci nebo financování stavby. Jedná se o strategické uvedení investičního záměru mezi projekty, které škola a její zřizovatel považují za potřebné a žádoucí k dalšímu rozpracování.

Ekonomické hledisko

V současné fázi se jedná o záměr, jehož konkrétní technické řešení, rozsah a předpokládané náklady budou upřesněny až v rámci další přípravy projektu.

Předpokládá se, že při realizaci záměru bude možné hledat vhodné dotační nebo jiné externí zdroje financování, které by snížily případnou finanční zátěž zřizovatele.

Zařazení záměru do Strategického rámce MAP proto umožní škole a zřizovateli vytvořit předpoklady pro další přípravu projektu a reagovat na případné dotační výzvy, v nichž může být existence záměru ve Strategickém rámci MAP jednou z podmínek nebo významným předpokladem pro podání žádosti.

Návrh dalšího postupu

Po schválení záměru zřizovatelem bude možné:

1. zařadit záměr „Vybudování venkovní učebny pro ZŠ“ do Strategického rámce MAP pro období 2025–2028,
2. následně upřesnit vhodné umístění a základní technické řešení,
3. zpracovat předběžný rozpočet,
4. sledovat aktuální dotační možnosti,
5. podle dostupnosti finančních prostředků připravit projektovou dokumentaci a další podklady potřebné k případné realizaci.

Vybudování venkovní učebny představuje pro Základní školu a mateřskou školu Tomáše Ježka Ralsko – Kuřívody smysluplné rozšíření stávajících vzdělávacích prostor.

Záměr reaguje na potřebu školy vytvářet kvalitní podmínky pro moderní, názorné, praktické a environmentálně zaměřené vzdělávání a současně umožní efektivnější využití venkovního prostoru v areálu školy.

Vzhledem k charakteru školy a potřebám jejích žáků je vybudování venkovní učebny dlouhodobě přínosným investičním záměrem, který může být realizován postupně podle dostupných finančních prostředků a dotačních příležitostí.

Usnesení č.:

R-12/08/26 RM po projednání

- **schvaluje** vybudování venkovní učebny pro ZŠ a jeho zařazení do Strategického rámce MAP pro období 2025–2028

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 12/09/26 Žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 369 k. ú.
Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov**

Dne 7. 9. 2026 podal [REDAKCE], žádost o pronájem části pozemku za účelem airsoftových aktivit. Pozemek se nachází na Hvězdově poblíž areálu vojáků. Dle platného ÚP Ralsko se jedná o plochu MU – smíšená krajinná všeobecná.

V případě pronájmu objektu bych zvážila jeho předchozí statické posouzení. V jeho okolí se mohou dále vyskytovat otevřené šachty či staré kanály. Může dojít ke zranění osob.

**Usnesení č.:
R-12/09/26 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 369 ostatní plocha o výměře cca 2526 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem včetně objektu a jeho vnitřních prostor za cenu min. 3 Kč/m²/rok, účelem volnočasových airsoftových aktivit a dobu určitou – 1 rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměry dle odrážky č. I

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 12/10/26 Žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 34/3 k. ú.
Ploužnice pod Ralskem**

Dne 7. 9. 2026 podal [REDAKCE], žádost o pronájem části pozemku p. č. 34/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 15 m² za účelem parkování osobního automobilu. Pozemek se nachází před domem čp. Ploužnice 306. **K parkování bylo vydáno kladné stanovisko města Ralsko dne 31. 8. 2026 pod č. j. MURALSKO/2669/2026.**

**Usnesení č.:
R-12/10/26 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 34/3 ostatní plocha o výměře cca 15 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za cenu min. 3 Kč/m²/rok, účelem parkování osobního automobilu a dobu určitou – 5 let
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr dle odrážky č. I

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/11/26 Žádost o přepsání nájemního práva na jinou osobu – Nájemní smlouva č. 2025/6

Město Ralsko uzavřelo dne 4. 11. 2025 Nájemní smlouvu č. 2025/6 s [REDAKCE]. Předmětem Nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 24/8 o výměře cca 70 m² k. ú. Náhlov za účelem zahrady. [REDAKCE] není schopna z důvodu špatného zdravotního stavu pozemek řádně užívat. O část pozemku p. č. 24/8 k. ú. Náhlov projevil zájem [REDAKCE].

**Usnesení č.:
R-12/11/26 RM po projednání**

- **schvaluje** ukončení Nájemní smlouvy č. 2025/6, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a [REDAKCE], Dohodou, ke dni 30. 9. 2026
- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 24/8 ostatní plocha o výměře cca 70 m² k. ú. Náhlov za cenu min. 3 Kč/m²/rok, účelem zahrady a dobu určitou – 5 let
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr dle odrážky č. II

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/12/26 Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici

Radě města je předložena žádost od paní [REDAKCE], Ralsko. Na pronájem klubovny na sportovním hřišti na Ploužnici a v Kuřívodech. Za účelem setkání s občany.

**Usnesení č.:
R-12/12/26 RM po projednání**

- **schvaluje** žádost o pronájmu klubovny na sportovním hřišti na Ploužnici (klubovna č.1 + kuchyň) za cenu 600Kč/ hodina, [REDAKCE], Ralsko, za účelem setkání s občany, v termínu 22. 9. 2026 od 15:00 do 16:00 hodin, peníze budou složeny na pokladně MěÚ Ralsko před pořádáním setkání, po skončení akce musí nájemce uklidit a uvést vše do původního stavu, případné vzniklé škody na majetku města Ralsko budou účtovány nájemci, nájemce bude dodržovat provozní řád hřiště a řídit se pokyny správce hřiště (p. Toráka)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/13/26 Provozní řád nahrávacího studia města Ralsko

RM je předložen Provozní řád nahrávacího studia města Ralsko (viz příloha).

I. Předmět materiálu

Materiál předkládá Radě města ke schválení Provozní řád nahrávacího studia města Ralsko a současně jí předkládá k posouzení způsob, jakým bylo studio užíváno v období od zahájení jeho provozu do nabytí účinnosti provozního řádu.

II. Popis dosavadního stavu

1. Nahrávací studio je umístěno v budově Městského úřadu Ralsko, Kuřívody 701, v podkroví, v kanceláři č. 19, o výměře cca 12 m². Studio i jeho technické vybavení jsou ve vlastnictví města Ralsko.
2. Studio je jako provozované vedeno od 8. 1. 2025; jeho dokončování a zkušební provoz probíhaly v závěru roku 2024.
3. V období do nabytí účinnosti provozního řádu nebyly podmínky užívání studia upraveny vnitřním předpisem města. Jednotlivá užití byla sjednávána ústně.
4. Studio bylo v tomto období užíváno:
 - a) městem Ralsko k jeho vlastní činnosti, zejména k pořízení rozhovorů a záznamů, v nichž vystupovali představitelé města v souvislosti s výkonem funkce a s informováním občanů o dění ve městě;
 - b) v jednotlivých případech občanem města Ralsko k nekomerční tvorbě audiovizuální a informačně-kulturní povahy.
5. Jednotlivá užití probíhala nepravidelně a příležitostně, vždy v rozsahu jednotek hodin v rámci jednoho dne. Studio nebylo přenecháno k trvalému ani časově neohrazenému užívání a zůstávalo trvale v dispozici města.
6. **Město Ralsko za uvedené období nevede evidenci využívání studia** a nedisponuje záznamy o počtu ani o přesném rozsahu jednotlivých užití. Údaje uvedené v odstavci 5 vycházejí z dostupných informací a mají povahu odhadu.
7. Užívání studia bylo bezúplatné. Město v souvislosti s ním nevynaložilo jiné náklady než náklady na energie.

III. Právní posouzení

1. Podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejní obec záměr vypůjčit hmotnou nemovitou věc na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce.
2. Podle § 39 odst. 3 téhož zákona se ustanovení odstavce 1 nepoužije, jde-li mimo jiné o vypůjčku majetku obce **na dobu kratší než 30 dnů**.
3. Užívání studia městem Ralsko k vlastní činnosti podle části II odst. 4 písm. a) **není nakládáním s majetkem ve prospěch jiné osoby**; jde o užívání vlastního majetku k výkonu působnosti města a ustanovení § 39 zákona o obcích na ně nedopadá.

4. Jednotlivá užití studia popsaná v části II odst. 4 písm. b) měla povahu samostatných krátkodobých výpůjček podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, sjednávaných vždy pro konkrétní příležitost a v rozsahu jednotek hodin. Nešlo o přenechání studia k trvalému nebo časově neohraničenému užívání. Povinnost zveřejnit záměr podle § 39 odst. 1 zákona o obcích proto v těchto případech nevznikla.

5. Občanský zákoník nevyžaduje pro Smlouvu o výpůjčce písemnou formu. Ústně sjednaná krátkodobá výpůjčka je platným právním jednáním.

6. Bezúplatné poskytnutí studia k nekomerční tvorbě kulturní, informačně-kulturní a komunitní povahy odpovídá úkolům města při uspokojování potřeby rozvoje kultury podle § 35 odst. 2 zákona o obcích. Vzhledem k tomu, že by studio jinak zůstalo v daném čase nevyužito, jde o využití majetku účelné a odpovídající zájmům a úkolům města ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích.

7. Absence vnitřních pravidel a evidence užívání **nezpůsobuje neplatnost dosavadních ujednání**, je však nedostatkem z hlediska průkaznosti a rovného přístupu. Tento nedostatek odstraňuje provozní řád, který zavádí ohlašovací postup, vymezuje okruh oprávněných uživatelů a ukládá vést evidenci.

Usnesení č.: R-12/13/26 RM po projednání

- **schvaluje** Provozní řád nahrávacího studia města Ralsko ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu, s účinností od 14. 9. 2026
- **bere na vědomí** informaci o způsobu užívání nahrávacího studia města Ralsko v období do nabytí účinnosti provozního řádu podle části II tohoto materiálu, včetně skutečnosti, že město za toto období nevede evidenci využívání studia
- **konstatuje**, že užívání nahrávacího studia městem Ralsko k vlastní činnosti nepodléhá § 39 zákona o obcích, že jednotlivá užití studia občanem města v období podle bodu 2 měla povahu krátkodobých výpůjček na dobu kratší než 30 dnů podle § 39 odst. 3 zákona o obcích, u nichž se povinnost zveřejnit záměr neuplatní, a že bezúplatné poskytnutí studia bylo formou podpory kulturní a komunitní tvorby ve smyslu § 35 odst. 2 a § 38 odst. 1 zákona o obcích
- **ukládá** Městskému úřadu Ralsko vést evidenci ohlášení a užívání studia podle čl. 7 provozního řádu a písemně nabídnout možnost užívání studia základní škole a spolkům působícím na území města

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/14/26 Cenová nabídka na opravu bytové jednotky ■■■■■ Kuřívody

RM je předložena cenová nabídka na opravu bytové jednotky o vel. 1+1, v č. p. ■■■■■ v Kuřívodech od Roman Raibr, Hradčany 493, 471 24 Ralsko, IČO: 65648595, za celkovou cenu 206.044 Kč (viz příloha), byt je uvolněný po ■■■■■, v nabídce je

navrhována změna dispozice koupelny (výměna vany za sprchový kout), v tomto bytě je veškeré vybavení původní, starší 25 let bez oprav na náklady města, tato bytová jednotka již byla přidělena Radou města dne 10. 8. 2026, usnesením R-10/13/26 žadateli [REDACTED].

Usnesení č.:
R-12/14/26 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na opravu bytové jednotky o velikosti 1+1, v č. p. [REDACTED] v Kuřívodech, v celkové výši 206.044 Kč, od Roman Raibr, Hradčany 493, 471 24 Ralsko, IČO: 65648595, tato oprava zahrnuje také změnu dispozice koupelny (výměna vany za sprchový kout)
- **pověřuje** starostu města podpisem objednávky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/15/26 Schválení rozpočtového opatření č. 2

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek.

Rozpočtové opatření č. 2 bylo zpracováno z důvodu dotačních titulů a povinného dorovnání položek a závazných ukazatelů jak na straně příjmů tak i na straně výdajů. Rozpočtová změna č. 2 je bez dofinancování.

Usnesení č.:
R-12/15/26 RM po projednání

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 kdy na straně příjmů je po změně navýšení o 2 232 555,47 Kč a na straně výdajů je po změně navýšení o 1 680 064,00 Kč
- **ukládá OKS** zveřejnění rozpočtového opatření č. 2 na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/16/26 COOP Kuřívody – Změnový list č. 3 – LENI Conti s. r. o., CN HITO spol. s r. o.

V průběhu realizace stavby objektu budoucí prodejny COOP v Kuřívodech bylo zjištěno, že generální dodavatel nemá pro další realizaci elektroinstalace zajištěny dostatečné kapacity tak, aby bylo možné práce dokončit v požadovaném rozsahu, kvalitě a časové návaznosti na ostatní části stavby.

Vzniklá situace byla mezi městem Ralsko a generálním dodavatelem projednána a bylo vzájemně dohodnuto, že předmětné elektroinstalační práce budou vyjmuty z rozsahu plnění generálního dodavatele a jejich realizaci převezme společnost HITO spol. s r.o. Tento postup byl zároveň v rámci realizace stavby projednán a odsouhlasen stavbyvedoucím panem Fantou.

Jedná se o následující části:

- elektroinstalace – položka č. 3: 1 328 276,24 Kč bez DPH,
- hromosvod a uzemnění – položka č. 2: 152 260,00 Kč bez DPH,
- přívod od rozvaděče elektro k RH, včetně související úpravy připojení objektu: 196 837,97 Kč bez DPH.

Celková hodnota uvedených prací činí 1 677 374,21 Kč bez DPH.

Uvedený rozsah prací bude prostřednictvím změnového listu odečten z původní ceny díla generálního dodavatele. Na realizaci těchto prací uzavře město Ralsko samostatnou Smlouvu o dílo se společností HITO spol. s r. o.

Tímto postupem bude zajištěno řádné dokončení elektroinstalace a její návaznost na ostatní části stavby. Současně nedojde k duplicitní úhradě, neboť odpovídající rozsah prací bude odečten z ceny díla generálního dodavatele.

Usnesení č.:

R-12/16/26 RM po projednání

- **schvaluje** Změnový list č. 3 ve znění odečtení elektroinstalace v rámci VZMR COOP Kuřívody se společností LENI CONTI s. r. o.
- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti HITO spol. s r.o. na realizaci elektroinstalačních prací na objektu prodejny COOP v Kuřívodech za celkovou cenu 1 677 374,21 Kč bez DPH
- **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy o dílo se společností HITO spol. s r. o.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/17/26 Cenová nabídka na práce spojené s obchodem Kuřívody – provoz 24/7

V souvislosti s realizací stavebních prací na objektu budoucí prodejny COOP 24/7 v Kuřívodech je Radě města předkládán návrh na zadání souvisejících prací v části ostatní slaboproud, které nejsou součástí původního rozsahu veřejné zakázky realizované generálním dodavatelem stavby.

Předmětem plnění jsou :

- měření a regulace (MaR) – 133.386 Kč bez DPH,
- elektronický zabezpečovací systém (EVS) – 241.653 Kč bez DPH,
- datové a komunikační technologie – 418.473 Kč bez DPH,
- kamerový systém (CCTV) – 382.497 Kč bez DPH,
- související práce, dokumentace, měření a vedlejší náklady.

Celková nabídková cena činí 1 301 409,12 Kč bez DPH.

Uvedené technologie jsou nezbytné pro dokončení objektu a jeho následný provoz, zejména s ohledem na připravovaný režim prodeje 24/7, a musí být realizovány v návaznosti na probíhající stavební a elektroinstalační práce.

Na realizaci byly předloženy konkurenční cenové nabídky. Nabídka společnosti HITO spol. s r. o., byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Radě města je proto navrhováno schválit zadání veřejné zakázky na realizaci části „Ostatní slaboproud – COOP Ralsko“ společnosti HITO spol. s r. o., za cenu 1 301 409,12 Kč bez DPH.

Usnesení č.: R-12/17/26 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti HITO spol. s r. o., Partyzánská, Česká Lípa, na realizaci části „Ostatní slaboproud – COOP Ralsko“ za celkovou cenu 1 301 409,12 Kč bez DPH
- **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy o dílo se společností HITO spol. s r. o.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 12/18/26 Úprava dopravní plochy na p. č. 484/1 v k. ú. Kuřívody, Ralsko

Radě města jsou předloženy nabídky na úpravu dopravní plochy p. č. 484/1 v k. ú. Kuřívody, Ralsko. Tato plocha je součástí areálu budoucího COOPu a odstavného parkoviště s nabíjecí stanicí pro elektromobily.

Jedná se o následující části:

- Nabídka společnosti COLAS na realizaci asfaltování – 272.255 bez DPH,
- nabídka společnosti ANITAS s. r. o., na realizaci dopravního značení a dlažeb u parkoviště k prodejně: 182.600 Kč bez DPH,
- nabídka Petra Haluzy na realizaci stěrkové cesty ke kruhovému objezdu: 284.900 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-12/18/26 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku od společnosti COLAS na asfaltování plochy na p. č. 484/1 v k. ú. Kuřivody za cenu 272.255 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.:
R-12/19/26 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku ANITAS s. r. o., na realizaci dopravního značení a dlažeb u parkoviště k prodejně 182.600 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.:
R-12/20/26 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku Petra Haluzy na realizaci stěrkové cesty na p. č. 484/1 dle cenové nabídky za cenu 284.900 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. *Dodatečné body program*

RA - 12/19/26 Cenová nabídka na výrobu zábradlí – Višňovský a Süsser s. r. o.

Radě města je předložena nabídka na výrobu a montáž zábradlí.

Usnesení č.:
R-12/21/26 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Višňovský a Süsser s. r. o., na realizaci zábradlí pro vstup do COOPu dle cenové nabídky za cenu 98 400 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

5. Různé

RA - 12/20/26 Sportovní komise ze dne 27. 8. 2026

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 27. 8. 2026 (viz příloha).

- bere na vědomí zápis ze Sportovní komise ze dne 27. 8. 2026

6. Závěr

Jednání 12. Rady města bylo ukončeno v 11:07 h.
Zápis vyhotoven dne 14. 9. 2026

Příští jednání RM bude dne 29. 9. 2026 od 10:00 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma, LL.M.

.....V. r.....
dne 14. 9. 2026

místostarosta města
PhDr. Jaroslav Hanka

.....V. r.....

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....



Ověřeno dne 14. 9. 2026

Ing. Jan Kocourek

.....V. r.....