

Městský úřad Ralsko
Kuřívody 701
471 24 Ralsko

MĚSTSKÝ ÚŘAD RALSKO		p. listu:
Dato dne: 17-08-2026		3
N: PODATELNA		p. příloh:
C. J. AURA / 2490/2026		
K vyřízení:		
14.08.2026		Ing. Borkov. Loks

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. – pozemky p. č. 33/59, 33/77 a související užívání pozemku p. č. 33/1 v k. ú. Kuřívody

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí veškerých dostupných informací a dokumentů vztahujících se k pozemkům p. č. 33/59 a p. č. 33/77 v katastrálním území Kuřívody, zejména:

1. Veškeré dokumenty související s prodejem nebo jiným převodem uvedených pozemků, zejména:

- žádosti o koupi nebo převod pozemků,
- zveřejněné záměry města,
- znalecké posudky, odborná ocenění nebo jiné podklady pro stanovení ceny,
- nabídky zájemců,
- stanoviska příslušných odborů MěÚ Ralsko,
- stanoviska či zápisy majetkového výboru, pokud se věci zabýval,
- usnesení rady nebo zastupitelstva města,
- kupní smlouvy, případně smlouvy o budoucí kupní smlouvě a jejich dodatky,
- další dokumenty, které byly podkladem pro rozhodnutí o převodu těchto nemovitostí.

2. Veškeré dostupné dokumenty týkající se staveb a stavebních záměrů na pozemcích p. č. 33/59 a 33/77, zejména:

- stavební povolení,
- územní rozhodnutí a územní souhlasy,
- společná povolení,
- souhlasy s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlasy,
- povolení změn staveb před dokončením,
- závazná stanoviska a souhlasy dotčených orgánů,
- případné výjimky,
- další rozhodnutí, povolení či souhlasy související s realizovanými nebo povolenými stavbami a jejich užíváním.

3. Informace o využití pozemků p. č. 33/59 a 33/77 z hlediska platného územního plánu, zejména:

- do jaké plochy či ploch jsou pozemky podle územního plánu zařazeny,
- jaké je jejich hlavní, přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné využití,
- jaké regulativy se na uvedené pozemky vztahují,
- zda současné využití a stavby na těchto pozemcích odpovídají platnému územnímu plánu.

Parkovací stání na pozemku p. č. 33/1

Současně žádám o poskytnutí veškerých dostupných informací a dokumentů týkajících se parkovacího stání, parkovací plochy či jiného obdobného užívání pozemku p. č. 33/1 v k. ú. Kuřívody, který je ve vlastnictví města Ralsko, pokud toto parkovací stání či plocha souvisí s užíváním pozemků nebo staveb na p. č. 33/59 a 33/77.

Žádám zejména o:

- stavební povolení, ohlášení, územní rozhodnutí, územní souhlas či jiné povolení, na jehož základě bylo parkovací stání nebo parkovací plocha realizována,
- kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas nebo jiný dokument umožňující její užívání,
- souhlasy vlastníka pozemku,
- stanoviska příslušných orgánů města,
- usnesení rady nebo zastupitelstva města, pokud byla v této věci přijata,
- nájemní, pachtovní, výpůjční či jiné smlouvy opravňující třetí osobu k užívání této části městského pozemku,
- smlouvy o právu provést stavbu, souhlasy se stavbou nebo jiné obdobné dokumenty,
- případná věcná břemena či jiná práva související s užíváním této části pozemku,
- projektovou či situační dokumentaci zachycující umístění parkovacích stání,
- informace o tom, kdo parkovací stání realizoval, na základě jakého právního titulu a kdo je oprávněn je v současnosti užívat,
- veškeré další dokumenty, rozhodnutí, souhlasy či smlouvy, které se k realizaci a užívání těchto parkovacích stání vztahují.

Pokud pro realizaci nebo užívání parkovacího stání na pozemku p. č. 33/1 nebylo vydáno žádné povolení, souhlas ani uzavřena žádná smlouva či jiný právní titul, žádám rovněž o sdělení této skutečnosti.

Stejně tak žádám o sdělení, pokud některý z výše požadovaných dokumentů Městský úřad Ralsko nebo město Ralsko nemá k dispozici. Případně sdělení, který úřad těmito dokumenty disponuje.

Požadované informace a kopie dokumentů žádám poskytnout v elektronické podobě, přednostně ve formátu PDF, na níže uvedenou elektronickou adresu / prostřednictvím datové schránky.

Žadatel:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa trvalého pobytu:

Adresa pro doručování / e-mail / datová schránka:

14. 08. 2026 v Ralsku

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' with a horizontal stroke across the middle.



Město Ralsko

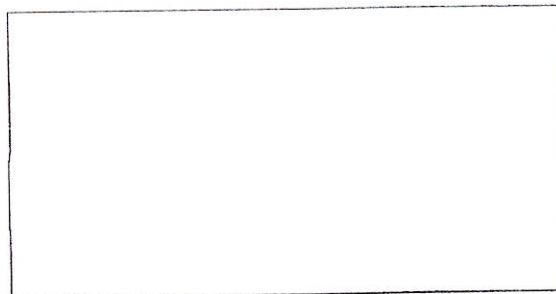
Kuřivody 701, 471 24 Ralsko



Č.j. dokumentu: MURALSKO/2554/2026

Vyřizuje: Ing. Martina Dokoupilová
Tel: 487 898 142
E-mail: dokoupilova@mestoralsko.cz

Datum: 24.08.2026



Poskytnutí informace

Město Ralsko, IČO: 00831514, se sídlem Kuřivody 701, 471 24 Ralsko (dále jen „povinný subjekt“) jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), tímto k žádosti o poskytnutí informací datované a doručené dne 17. 8. 2026 (dále jen „žádost“) podané panem (dále jen „žadatel“) poskytuje

žadateli informace:

K bodu č. 1.

Záměr prodeje schválený Radou města Ralsko dne 5. 1. 2015 č. R-01/12/15.

Pozemek i další pozemky v dotčené lokalitě byly prodány za cenu v místě a čase obvyklou schválenou radou města.

Nabídky zájemců jsou uvedeny ve složce Kontrola bodu – p. p. č. 35-59 – příjem žádostí.

K záměru nebylo vydáno žádné stanovisko MěÚ Ralsko.

Bod nebyl projednán v majetkovém výboru.

Usnesení RM a ZM jsou uloženy na flash disku.

Podepsaná kupní smlouva ve formátu pdf je uložena na flash disku.

K bodu č. 2.

- Vodovodní přípojka - územní souhlas ze dne 17.8.2016
 - Oplocení – územní souhlas ze dne 5.4.2016
 - Rozhodnutí o změně využití území ze dne 14.11.2018
 - Rozhodnutí – povolení RD, ČOV.....ze dne 11.2.2019
 - + záv. stanovisko MěÚ ČL, OŽP (ČOV) ze dne 23.11.2018
- + rozhodnutí MěÚ ČL – povolení nakládání s vodami (ČOV) ze dne 23.11.2018

IČ: 00831514

IDDS: xztbtsz

www.mestoralsko.cz

Tel.: 487 898 138

Č. účtu: 24420421/0100

E-mail: podatelna@mestoralsko.cz

+ koordinované záv. stanovisko MěÚ ČL, OŽP ze dne 8.11.2018

- Protokol – užívání stavby ze dne 22.3.2022
- Rozhodnutí – prodloužení zkuš. provozu ČOV ze dne 22.5.2023
- Kolaudační rozhodnutí – ČOV (vodoprávní úřad ČL) ze dne 9.9.2024

K bodu č. 3

Záměry, pro které byly vydány rozhodnutí či souhlasy uvedené v bodě 2. byly posuzovány z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací **platné v době jejich vydání, informace o tomto posouzení jsou uvedena v odůvodnění jednotlivých rozhodnutí a souhlasů.**

Parkovací stání na pozemku p. č. 33/1

Město Ralsko neeviduje žádné stavební povolení, ohlášení, územní rozhodnutí, územní souhlas, kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas ani projektovou či situační dokumentaci k předmětnému parkovacímu stání, které se nachází na části pozemku p. č. 33/59 a části pozemku p. č. 33/1 v k. ú. Kuřívody. Jedná se o zpevněnou plochu malého rozsahu sloužící k zajištění přístupu k rekreačnímu objektu na p. p. č. 33/59 k. ú. Kuřívody, která dle platné právní úpravy nepodléhá a nepodléhá stavebnímu řízení, a město proto k tomuto stavebnímu záměru neeviduje žádné správní rozhodnutí.

Současný uživatel nemovitosti na p. p. č. 33/59 v k. ú. Kuřívody a další uživatelé přilehlých nemovitostí neužívají pozemek p. č. 33/1 v k. ú. Kuřívody na základě žádného písemného majetkoprávního titulu (smlouvy) vystaveného městem Ralsko.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem město Ralsko konstatuje, že pro realizaci ani užívání předmětného parkovacího stání na pozemku p. č. 33/59 a p. č. 33/1 v k. ú. Kuřívody nebyl ze strany města Ralsko vydán žádný písemný souhlas či povolení a nebyla uzavřena žádná nájemní či jiná smlouva.

Požadované dokumenty zasíláme přes Úschovnu z důvodu velikosti souboru, který nelze odeslat datovou schránkou.

Ing. Miloslav Tůma, LL. M.
starosta města

IČ: 00831514

IDDS: xztbtz

www.mestoralsko.cz

Tel.: 487 898 138

Č. účtu: 2440421/0100

E-mail: podatelna@mestoralsko.cz