

Kontrola bodu RA- 01/11/15 Předání pozemku – chovatelský koutek (

Ÿ)

Pan , požádal o prodloužení nájemní smlouvy č. 2013/15 – chovatelský koutek v Kuřívodech po termínu ukončení platnosti nájemní smlouvy (platnost smlouvy do 30. 9. 2014). Rada města Ralsko jeho žádosti nevyhověla a rozhodla o předání vyklizeného a nezastavěného pozemku nejpozději do 30. 11. 2014. Manželům byl zaslán doporučeně dopis – výpis z usnesení Rady města. Tento dopis si nevyzvedli. Dne 4. 12. 2014 byl pan opakovaně vyzván k upřesnění termínu předání vyklizeného a nezastavěného pozemku. S panem probíhala zároveň i komunikace to telefonu (poslední telefonát ze dne 5. 1. 2015). Ze strany pana nebyly podniknuty žádné kroky ke splnění pravidel stanovených Radou města pro odprodej pozemků určených pro chov drobného zvířectva.

Usnesení č.: R-01/12/15 RM po projednání

- **vzala na vědomí** e-mailovou korespondenci od pana
- **ukládá** Ing. Martině Dokoupilové opětovně upozornit pana na neoprávněné užívání pozemku ve vlastnictví města z jeho strany
- **ukládá** starostovi zveřejnit záměr města prodat pozemek pč. 33/59 k. ú. Kuřívody za účelem chovu drobného zvířectva (výměra pozemku 1582m²) na ÚD za cenu 20,-- Kč/m²

Záměr města prodat pozemek p. č. 33/59 k. ú. Kuřívody za účelem chovu drobného zvířectva byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením Rady města Ralsko č. R-01/12/15 RM od 9. do 27. 1. 2015. Do podatelny MěÚ Ralsko byly doručeny celkem 3 žádosti. Žádost paní , pana a pana . Paní má již jeden pozemek za účelem chovu drobného zvířectva ve svém vlastnictví, pan požádal o prodloužení platnosti nájemní smlouvy na pronájem pozemku za účelem chovu drobného zvířectva. Pan nemá žádný pozemek určený pro chov drobného zvířectva odkoupený ani v pronájmu. Níže jsou předloženy 2 varianty k projednání. Pozemek je možné odprodat jako celek jednomu žadateli, nebo jej rozdělit na 3 díly a vyhovět všem došlým žádostem. Záměr prodeje bude ale nutné opětovně zveřejnit, protože se bude jednat o nové pozemky s novými parcelními čísly. Původní záměr prodeje byl na celý pozemek bez poznámky případného dělení. V poznámce bude uvedeno, že budou upřednostněny (nutno podat novou žádost) žádosti původních žadatelů. V případě více žádosti o 1 pozemek – proběhne losování.

Usnesení č.: R-04/04/15 RM po projednání

- **předkládá** tento bod k projednání **ZM s návrhem** přijmout toto **usnesení**:

- schvaluje prodej pozemku p. č. 33/59 o výměře 1582 m² k. ú. Kuřívody panu _____ (_____) za účelem chovu drobného zvířectva a cenu 20 Kč/m², návrh kupní smlouvy č. XY je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha, **ZM zohlednilo, že pan _____ je jediný žadatel, který v současné době nevlastní ani nemá v pronájmu žádný pozemek určený pro chov drobného zvířectva**
- ukládá starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí

Hlasování: pro: 3 proti: 2 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)