



Městský úřad Ralsko

odbor stavební úřad

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

STEJNOPIS -1-	
Vypraveno dne: 19.8.2016	
Listů: 5 x 2	Příloh:
Podpis: Augustinová	

4

Č. j: MURA/1979/2016
Spis. zn.: OV/1936/2016/Au
Počet listů dokumentu/příloh: 2/0.
Vyřizuje: Ing. Hana Augustinová

v Kuřívodech dne: 17.8.2016

NABYLO PRÁVNÍCH ÚČINKŮ

DNE: 19.8.2016

Městský úřad RALSKO
odbor stavební úřad
PŠČ 471 24

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 11.8.2016 podali

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby:

**Vodovodní přípojka
Ralsko, Kuřívody**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 33/1 (ostatní plocha), parc. č. 70/1 (ostatní plocha), parc. č. 33/59 (ostatní plocha) v katastrálním území Kuřívody.

Druh a účel umístěvané stavby:

Vodovodní přípojka pro pozemek p.č. 33/59 v k.ú. Kuřívody, přípojka HDPE 32x3,0 mm bude napojena na hlavní vodovodní řad LT 150 v okraji pozemku p.č. 70/1 v k.ú. Kuřívody, dále přípojka povede po pozemku p.č. 33/1 v k.ú. Kuřívody a v tomto pozemku 15 m od řadu bude umístěna typová vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou, dále povede přípojka v pozemku p.č. 33/1 v k.ú. Kuřívody (v délce 38 m) na oplocenou část pozemku p.č. 33/59 v k.ú. Kuřívody.

Jedná se o stavbu trvalou, vlastníkem pozemku p.č. 33/59 v katastrálním území Kuřívody je

Vlastníkem pozemku p.č. 33/1 a 70/1 v katastrálním území Kuřívody je město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň. Součástí dokladů je souhlas města Ralsko s umístěním vodovodní přípojky na p.p.č. 33/1 a 70/1, k.ú. Kuřívody ze dne 28.6.2016 č.j. MURALSKO/1612/2016.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- 2 x technický popis, výkresy a situační snímek se zakreslením přípojky
- Vyjádření města Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko ze dne 28.6.2016, zn.: MURALSKO/1612/2016.

IČ: 00831514
IDDS: xztbtsz
www.mestoralsko.cz

Fax: 487 898 134
Tel.: 487 898 161
E-mail: augustinova@mestoralsko.cz

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření k možnosti napojení na vodohospodářské zařízení ze dne 3.8.2016, č.j. O16610125022/OTPCL/Ro.
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100594485 ze dne 27.6.2016 – sdělení o existenci energetického zařízení

Dle § 103 odst. 1 písm. e) bod č. 10 stavebního zákona stavba vodovodní přípojky nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, dle § 96 stavebního zákona pro umístění přípojky v zastavěném území postačí územní souhlas.

Stavbu vodovodní přípojky na pozemku p.č. 33/1, 33/59, 70/1 v k.ú. Kuřivody pro zásobování pozemku 33/59 v chovatelské kolonii lze v souladu s § 119 stavebního zákona užívat po dokončení, aniž se zahájení užívání oznámí stavebnímu úřadu, stavba nevyžaduje kolaudační souhlas.

Zastupitelstvo Města Ralsko vydalo usnesením ze dne 17.12.2014, č. Z-01/03/14 územní plán Ralsko s nabytím účinnosti dne 21.1.2015. V tomto územní plánu Ralsko je předmětný záměr stavby v k.ú. Kuřivody umístěn v plochách navržených jako „*plochy rekreace – zahrádkové osady*“, kde je navrženo hlavní využití: „*pozemky zahrádkových a chatových osad včetně staveb pro rodinnou rekreaci: chaty, altány*“ a podmíněné přípustné využití: „*zařízení technické infrastruktury sloužící výhradně pro zásobení staveb na daném pozemku*“. Z výše uvedeného vyplývá, že navrhovaná stavba je v souladu s navrženým využitím ploch územním plánem.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje, že byla v lokalitě provedena plošná sanace pouze do hloubky 0,30m, je nutné před zahájením jakýchkoliv výkopových prací provést pyrotechnický průzkum (oprávněnou osobou).

Dle vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. ze dne 3.8.2016, č.j. O16610125022/OTPCL/Ro budou dodrženy požadavky správce vodohospodářského zařízení, které bude investor při stavbě a před uvedením do trvalého užívání respektovat. Jedná se zejména o tyto požadavky:

Realizace přípojek bude prováděna:

- Po sepsání žádosti o zřízení vod. přípojky na oddělení TPC Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice, středisko Česká Lípa, Újezd 1400/- pondělí 8.00 - 16.30 h, středa 8.00 - 16.30 h, ostatní dny po tel. dohodě - 487 521 521) povolení ze stavebního úřadu s sebou.
- Uzavření smlouvy o odběru pitné vody na obchodním oddělení Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. závod Liberec, středisko Česká Lípa.
- Dohody na termínu provádění s příslušným provozem Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice. Na základě tohoto dohledu při výstavbě bude vydáno příslušným provozem potvrzení o tech. Stavu přípojky.
- Realizace přípojky bude prováděna za dohledu příslušného provozu. Na základě tohoto dohledu při výstavbě bude vydáno vod. provozem potvrzení o technickém stavu přípojky.

Do (30 dnů) jednoho měsíce po dokončení stavby investor na technické odd. v České Lípě doloží:

- Mikrobiologický rozbor vody nebo potvrzení o chloraci provedené pracovníky provozu Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice.
- Geodetické zaměření skutečného provedení přípojky do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému dgn, včetně hloubek uložení, profilu materiálu (tzn. že sítě budou zaměřeny před zakrytím).

- Písemný zápis vod. provozu o provedené kontrole obsypu a záhozu vod. přípojky včetně funkčnosti trasovací pásky nad vodovodní přípojkou.
- Souhlas vlastníka pozemku na veřejném prostranství s uvedením pozemku do původního stavu po realizaci přípojky.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Městský úřad RALSKO
odbor stavební úřad
PSČ 471 24

Ing. Hana Augustinová
vedoucí odboru stavební úřad

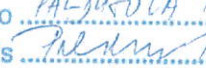
**Poplatek:**

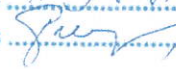
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 10.8.2016.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
pro spis

Převzal dne 10.8.2016
Jméno PALJUDLA HANA
Podpis 

Převzal dne 10.8.2016
Jméno PALJUDLA HANA
Podpis 

Převzal dne 19-08-2016
Jméno Hana HOLEŠOVSKÁ
Podpis 