



KULBX00YN6X3

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

11 odbor územního plánování a stavebního řádu

Ú.D.č. 82/2026

VYVĚŠENO DNE: 19. 7. 2026

SEJMUTO DNE:

Za městský úřad Ralsko
Kristýna Markvanová

Rozdělovník:

Obdrží účastníci řízení (doručí se do vlastních rukou):

Spisová značka
OÚPSŘ 98/2026-OSŘ
Číslo jednací
KULK 42140/2026-OSŘOprávněná osoba, linka, email
Ing. Jan Starý, 485 226 406
jan.stary@kraj-lbc.czLiberec
15. července 2026

I. OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Žadatel:**ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2**zplnomocněný zástupce :**Com - Pakt Energy, a.s., IČO 27619613, Vlastibořská č.p. 2840/1, 193 00 Praha – Horní Počernice**

(dále jen „žadatel“)

podala dne 31.10.2025 v portálu stavebníka pod identifikací záměru (ID) Z/2025/126638 a následně dne 14.04.2026, 16.04.2026, 28.04.2026 a 07.05.2026 doplnila

žádost o povolení stavby nebo zařízení:

CL V_1578 / V_1579, prop. kVVN TR Kuřívody – TR Noviny; IE-12-4008102,

na pozemcích 75/1, 75/6, 76/1, 128, 131/7, 80/1, 130, 484/1, 484/4, 478/2, 480, 511/1, 511/2, 512/1, 516/1, 533/1, 534/2, 80/19, 80/1 v k.ú. Kuřívody;

564, 576/1, 576/2, 555, 579, 351, 338, 340, 347/5, 343, 336, 313/13, 309, 313/12, 279, 286/1, 280, 283/6, 301/3, 305/1, 261, 252/6, 242/1, 229, 337 v k.ú. Plouznice pod Ralskem;

95/2, 95/1, 96, 97, 82/1 v k.ú. Svěbořice;

2023, 2022, 2018, 2016, 2017, 1985, , 1999, 1979, 1980, 1981, 1960/1, 1958, 1925, 1456/1, 1887/1, 1404/1, 1867/1, 1491/30, 1492/1, 1492/10, 1903/3, 1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488 v k.ú. Stráž pod Ralskem

981/16, 803/2, 803/1, 933, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 781, 780, 779/1, 917/4, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1, 747/1, 716/2, 736/6, 716/10, 716/17, 716/18, 716/19 v k.ú. Noviny pod Ralskem

(pozemky na kterých bude stavba umístěna)

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

Liberecký kraj

Datová schránka c5kbvkw

IČO 70891508

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

www.kraj-lbc.cz

DIČ CZ70891508

Dotčené parcely povolení přeložky ElproDelicia:

1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488, 1487/1, 1486 v k.ú. Stráž pod Ralskem;

803/2, 803/1, 933, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 781, 780, 779/1, 917/4, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem

Dotčené parcely odstranění stavby ElproDelicia:

1514/1, 1514/4, 1514/3 v k.ú. Stráž pod Ralskem;

803/2, 803/1, 933, 796, 791/1, 785, 781, 780, 779/1, 917/4, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1, 779/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem

Dotčené parcely DOČASNÁ STAVBA SO 02 dopravní cesty:

75/1, 75/6, 76/1, 128, 131/7, 80/1, 130, 480, 484/1, 484/4, 478/2, 511/1, 511/2, 512/1, 516/1, 533/1, 534/2 v k.ú. Kuřívody;

349/1, 564, 576/1, 576/2, 555, 579, 351, 338, 347/5, 352, 340, 343, 336, 279, 286/1, 280, 283/6, 301/3, 305/1, 261, 252/6, 242/1, 229, 337, 271/2, 372 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem;

254/1, 95/2, 95/1, 96, 327 v k.ú. Svěbořice;

2023, 2022, 2018, 1979, 1985, 1997, 1999, 1980, 1981, 1960/1, 1958, 1925, 1456/1, 1404/1, 1867/1, 1491/30, 1492/1, 1492/10, 1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488, 1487/1, 2019, 1486 v k.ú. Stráž pod Ralskem;

803/2, 803/1, 933, 981/16, 959, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 781, 780, 779/1, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1, 747/1, 716/2, 716/11, 960, 779/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem;

Dotčené parcely ochranným pásmem kVVN:

75/1, 75/6, 76/1, 128, 131/7, 80/1, 130, 484/1, 484/4, 478/2, 480, 511/1, 511/2, 512/1, 516/1, 533/1, 534/2 v k.ú. Kuřívody;

564, 576/1, 576/2, 555, 579, 351, 338, 340, 347/5, 343, 336, 313/13, 309, 313/12, 279, 286/1, 280, 283/6, 301/3, 305/1, 261, 252/6, 242/1, 229, 337 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem;

95/2, 95/1, 96, 97, 82/1 v k.ú. Svěbořice;

781, 2023, 2022, 2018, 2016, 2017, 1985, 1997, 1999, 1979, 1980, 1981, 1960/1, 1958, 1925, 1456/1, 1887/1, 1404/1, 1867/1, 1491/30, 1492/1, 1492/10, 1492/10, 1903/3, 1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488, 1487/1, 1486 v k.ú. Stráž pod Ralskem;

981/16, 803/2, 803/1, 933, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 780, 779/1, 917/4, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1, 747/1, 716/2, 736/6, 716/10, 716/17, 716/18, 716/19 v k.ú. Noviny pod Ralskem

Dotčené parcely ochranným pásmem přeložky:

1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488, 1487/1, 1486 v k.ú. Stráž pod Ralskem;

803/2, 803/1, 933, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 781, 780, 779/1, 917/4, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem;

Pozemky dotčené příjezdem mimo pozemků komunikací:

75/1, 75/6, 76/1, 108/7, 109/1, 128, 131/7, 80/1, 130, 480, 484/1, 484/4, 478/2, 511/1, 511/2, 512/1, 516/1, 533/1, 534/2 v k.ú. Kuřívody;

349/1, 564, 576/1, 576/2, 555, 579, 351, 338, 347/5, 352, 340, 343, 336, 279, 286/1, 280, 283/6, 301/3, 305/1, 261, 252/6, 242/1, 229, 337, 271/2, 350/1, 372 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem;

254/1, 95/2, 95/1, 96, 97, 327, 325/2, 82/1 v k.ú. Svěbořice;

2023, 2022, 2018, 2025, 1926, 1979, 1985, 1997, 1999, 1980, 1981, 1960/1, 1958, 1984/1, 1925, 1456/1, 1404/1, 1867/1, 1491/30, 1492/1, 1492/10, 1492/10, 1982, st.1427, 1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488, 1487/1, 2019, 1486 v k.ú. Stráž pod Ralskem;

st. 273, 803/2, 803/1, 828/1, 933, 981/16, 959, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 781, 780, 779/1, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1, 747/1, 716/2, 716/11, 960, 779/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem;

st. 161 k.ú. Luhov u Mimoně

Vymezení územní dotčeného vlivem stavebního záměru (včetně zařízení staveniště a dočasných záboru pro stavbu):

75/1, 75/6, 76/1, 128, 131/7, 80/1, 108/7, 109/1, 130, 480, 484/1, 484/4, 478/2, 511/1, 511/2, 512/1, 516/1, 533/1, 534/2, 513/19, 513/12, 513/21, 513/25, 513/23, 582/1, 513/20, 80/19, 80/11 v katastrálním území Kuřívody;

349/1, 564, 576/1, 576/2, 555, 579, 351, 338, 347/5, 352, 340, 343, 336, 279, 286/1, 280, 283/6, 301/3, 305/1, 261, 252/6, 242/1, 229, 337, 271/2, 372, 284, 274/1, 321, 301/1, 309, 313/12, 313/13 v katastrálním území Ploužnice pod Ralskem;

254/1, 95/2, 95/1, 96, 97, 327, 325/2, 82/2, 82/1, 105, 328, 329, 330 v katastrálním území Svěbořice;

2023, 2022, 2018, 2016, 2017, 2025, 1926, 1979, 1985, 1997, 1999, 1980, 1981, 1960/1, 1958, 1984/1, 1925, 1456/1, 1404/1, 1867/1, 1491/30, 1492/1, 1492/10, 1492/12, /3, 1982, 1514/1, 1514/4, 1514/3, 1488, 1487/1, 2019, 1486 v katastrálním území Stráž pod Ralskem, město Stráž pod Ralskem;

st. 273, 803/2, 803/1, 828/1, 933, 981/16, 959, 796, 791/1, 791/4, 785, 774, 781, 780, 779/1, 770/1, 760/1, 760/4, 760/3, 756/1, 747/1, 716/2, 716/3, 716/11, 716/15, 960, 925/1, 761/3, 779/2, 736/3, 917/5 v katastrálním území Noviny pod Ralskem, obec Noviny pod Ralskem

(dále jen "stavební záměr")

Uvedeným dnem bylo Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský stavební úřad“) zahájeno řízení o povolení výše uvedeného záměru.

Krajský stavební úřad nejprve uvádí, že od 1. 1. 2024 nabyt účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tedy nový stavební zákon. Podle § 34 písm. a) bod 9. nového stavebního zákona krajský stavební úřad vykonává působnost stavebního úřadu ve věcech staveb a zařízení distribuční soustavy o napětí 110 kV včetně transformovny 110 kV, u kterých nevykonává působnost Dopravní a energetický stavební úřad nebo jiný stavební úřad, a to s účinností od 1.7.2024. Podle přechodného ustanovení § 330 odst. 3 nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. S ohledem na výše uvedené je od 1.7.2024 k vyřízení žádosti o vydání územního rozhodnutí na předmětnou stavbu příslušný krajský stavební úřad, který bude ve věci předmětné žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby postupovat podle „starého“ stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a podle předpisů, které tento zákon provádějí, nebo s ním souvisí.

Záměr obsahuje:

Předmětem povolení záměru je pokládka dvou kabelových vedení 110 kV z rozvodny TR Noviny do rozvodny TR Kuřívody. V rámci stavby budou mezi rozvodnou TR Noviny a rozvodnou TR Kuřívody do společného výkopu položeny dva kabely 110 kV a to s minimální osovou vzdáleností 1,3 m mezi kabelovými systémy 110 kV. Pokládka dvou kabelových systémů 110 kV bude realizována včetně doprovodného zařízení (spojkoviště 110 kV, crossbondingy, kabelové komory, optochráničky, optoboxy pro optospojky, uzemnění a symetrizační vodiče). V rozvodnách na obou koncích kabelu budou vystavěny na betonové základy pomocné ocelové konstrukce pro uchycení kabelů, svodičů přepětí a propojení s polem rozvodny. Kabely 110 kV budou ukončeny kabelovou koncovkou na pomocných ocelových konstrukcích.

Pro umožnění pokládky kabelů 110 kV bude provedena přeložka stávajících sdělovacích kabelů ve správě Elpro Delicia (ČEZ ESL). Překládané sdělovací kabely budou vedeny podél trasy nového kabelového vedení 110 kV ve vzdálenosti min 0,8m od kabelu 110 kV. V trase překládaných sdělovacích kabelů bude přiloženo oboustranně uzemněné (max. 5 ohmů) izolované stínící lanko o průměru 6 mm.

Přeložka bude provedena v úseku od rozvodny Noviny k místu přechodu kabelů 110 kV přes silnici (mezi Novinami pod Ralskem a Stráží pod Ralskem).

Pro umožnění pohybu techniky podél stavby budou zbudovány provizorní příjezdové komunikace a zpevněné plochy pro umožnění pokládky kabelů 110 kV. Po dokončení výstavby budou dočasné stavby odstraněny a terén uveden do původního stavu.

Pro umožnění pokládky kabelů 110 kV budou z kolizních míst odstraněny stávající kabely Elpro Delicia (ČEZ ESL). Jedná se o trvalou stavbu veřejné technické infrastruktury, slouží k distribuci elektrické energie.

Pro zemní kabelové vedení je stanoveno ochranné pásmo energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. a to tak, že jsou ochranná pásma vymezena svislými rovinami:

kabelové vedení 110kV: 1 m - na každou stranu od krajního kabelu

optická trubka HDPE: 1 m-na každou stranu od krajní trubky – sdělovací kabel: 0,5 m-na každou stranu

Délka kabelové trasy kVVN pro pokládku kabelů je 18,2 km. Tato akce bude rozdělena do 25 etap.

V rámci záměru budou povoleny zařízení stavenišť a deponie výkopku dočasné a trvalé. Jejich umístění je patrné z výkresu C.1 situační výkres z 12/2025. Na tomto výkresu jsou vyznačeny i dopravní cesty pro obsluhu stavby. Zařízení stavenišť je navrhováno o celkové ploše 1,15 ha,

dočasná deponie o celkové ploše 2,7 ha, společná plocha dočasné deponie a staveniště o ploše 0,8 ha a plocha pro trvalé uložení výkopku o ploše 48,5 ha.

Součástí záměru je odnětí pozemků z PUPFL o výměře 153,1 m² k trvalému odnětí a o výměře 102 634,42 m² k dočasnému odnětí. Odnětí je činěno v souladu s jednotným enviromentálním stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 8.4.2026 č.j. R/2025/132035.

Součástí záměru je dále kácení dřevin navržené v souladu s jednotným enviromentálním stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 8.4.2026 č.j. R/2025/132035. Dřeviny ke kácení v přímém střetu s řešenou stavbou - celkem 342 stromů plocha souvislých porostů 23 744,87 m².

Záměr je stavbou veřejné technické infrastruktury. Veřejná síť je budovaná ve veřejném zájmu. Stavba je součástí distribuční soustavy a slouží k distribuci elektrické energie.

Oba nové kabelové systémy 110 kV budou vedeny z nové rozvodny TR Noviny severním okrajem obce Noviny pod Ralskem, a to východním směrem k oplocenému průmyslovému areálu Diamo a Mega, a.s. V jeho úrovni trasa kabelu pomocí protlaku překročí komunikaci s cyklostezkou č. 241 a 3007 na jižní stranu, odkud bude pokračovat východním směrem k vrátnici společnosti Diamo. Před vrátnicí společnosti Diamo trasa protlakem překročí areálovou komunikaci a bude pokračovat jižním směrem. V tomto úseku překročí jedním dlouhým protlakem potok Ploučnice a přilehlé mokřady. Poté trasa dorazí ke stávající areálové komunikaci, kterou rovněž překoná protlakem, a bude dále pokračovat areálem Diamu až na okraj těžební oblasti. Za areálem společnosti Diamo bude kabelová trasa vedena přes pozemky VLS, kdy kabelová trasa je navržena tak, aby se minimalizovala potřeba kácet stromy. Následně bude protlakem překřížena komunikace s cyklostezkou č. 3046 u Nového Dvoru. Dále trasa prochází přes bývalé airsoftové hřiště. Stávající nová lesní komunikace a Svěbořický potok mezi Novoborským rybníkem I. a II budou překonány protlakem. Dále bude kabelová trasa vedena podél lesní cesty k Ploužnickému rybníku, který bude rovněž překonán protlakem. Poté trasa pokračuje po východní straně obce Hvězdov, podél stávající venkovní linky vysokého napětí (VN), a dále lesním průsekem této linky až k silnici č. 268. Zde se trasa stáčí jihovýchodním směrem a bude vedena souběžně se silnicí č. 268 až k obci Kuřívody, kterou obejde po severovýchodním okraji. Na konci obce budou kabely ukončeny v nové rozvodně TR Kuřívody, umístěné na parcele č. 131/7 v katastrálním území Kuřívody.

SO 01 Trvalé stavby

kabely 110 kv

pomocné ocelové konstrukce

základové konstrukce pro pomocné ocelové konstrukce

optické propojení

SO 02 Dočasné stavby

dopravní cesty podél trasy výkopu

SO 03 Přeložka sdělovacích kabelů

Celkem budou přeloženy 4 sdělovací kabely.

SO 04 Odstranění stavby – řešeno druhou samostatnou žádostí o odstranění stavby

Jedná se o stávající sdělovací kabely Elpro Delicia (ČEZ ESL), jsou v kolizi s realizací stavby 110 kV

Pro zabezpečení plynulého provozu a na zajištění bezpečnosti osob a majetku jsou energetická díla chráněna ochrannými pásmy. V nich jsou v rozsahu určeném prováděcími předpisy zakázány nebo omezeny stavby, zařízení, úpravy povrchu a porosty, které by ohrožovaly energetická díla

a jejich plynulý provoz. Ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon) je ochranné pásmo el. vedení vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřeno kolmo na vedení od krajního vodiče:

- ochranné pásmo vedení nad 35 kV do 110 kV je 12 m,
- ochranné pásmo vedení nad 220 kV do 400 kV je 20 m,
- **u podzemních vedení do 110 kV je ochranné pásmo 1 m po obou stranách krajního kabelu,**
- ochranné pásmo elektrických stanic 110/35 kV je 20 m od oplocení
- ochranné pásmo výrobní elektřiny připojené k přenosové, nebo distribuční soustavě s napětím větším než 52 kV je 20 m od oplocení

Krajský stavební úřad jako krajský stavební úřad příslušný podle ust. § 34 písm. a) bod 9. ve spojení s ust. § 30 odst. 1 písm. e) a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") **vyrozumívá** podle ust. § 188 stavebního zákona, společně s § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Stavební úřad v souladu s § 189 stavebního zákona upouští od ústního jednání, jelikož žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, (výšková budova v centru Liberce u Lužické Nisy, ul. U Jezu č. p. 642/2a v Liberci), 13. patro, v kanceláři č. 1316, což lze učinit v úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, v ostatní pracovní dny po předchozí telefonické dohodě s oprávněnou úřední osobou Ing. Danielou Flajšmanovou (tel. č. 485 226 459) nebo další oprávněnou úřední osobou Ing. Janem Starým (tel. č. 485 226 406).

Krajský stavební úřad současně uvádí, že ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí o povolení záměru. Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. V souladu s citovaným ustanovením správního řádu krajský stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu nejpozději do 20 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V této souvislosti však krajský stavební úřad upozorňuje, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu k uplatnění námitek.

Okruh účastníků byl v souladu s § 182 stavebního zákona stanoven následovně:

Dle ust. § 182 písm. a) – stavebník:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Dle ust. § 182 písm. b) - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Město Ralsko, IČO 00831514, Kuřívody 701, Ralsko, 47124

Město Stráž pod Ralskem, IČO 00260967, Revoluční 164, 471 27 Stráž pod Ralskem

Obec Noviny pod Ralskem, IČO 00672904, Noviny pod Ralskem 116, 471 24 Mimoň

Obec, Brniště, IČO 00260401, Brniště 102, 471 29 Brniště

Dle ust. § 182 písm. c) - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
Město Ralsko, IČO 00831514, Kuřívody 701, Ralsko, 47124
Město Stráž pod Ralskem, IČO 00260967, Revoluční 164, 471 27 Stráž pod Ralskem
Obec Noviny pod Ralskem, IČO 00672904, Noviny pod Ralskem 116, 471 24 Mimoň
Otakar Pospíšil, Kuřívody 612, 47124 Ralsko
Kateřina Pospíšilová, Kuřívody 612, 47124 Ralsko
Michaela Klincová, Ploužnice 350, 47124 Ralsko
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 16000 Praha 6
Děčínská zemědělská, a.s., Postřelná 121, 47125 Jablonné v Podještědí
DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem
Jana Jónová, č. ev. 8, 47124 Noviny pod Ralskem
Krajská správa silnic LK, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec
Karel Matuška, Valdštejnská 1007, 472 01 Doksy
Pereta trade s.r.o., náměstí Přátelství 1518/4, Hostivař, 102 00 Praha 10
PLOUŽNICE, spol. s r.o., Ploužnice 280, 471 24 Ralsko
doc. Ing. Vladimír Řimsa, CSc., Pražská 309/7, 277 11 Libiš
Ing. Jaromír Šrajter, Na Vyhlídce 381, 533 52 Srch
Helena Volejníková, Štěpná 149/4, 27711 Neratovice

Dle ust. § 182 písm. d) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být přímo dotčeno:

108/7, 109/1 v k.ú. Kuřívody, 781, 2025, 1926, 1984/1, 1982, st.1427, 1492/12 v k.ú. Stráž pod Ralskem, 274/1 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem, 325/2 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem, 273, 828/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem, st.161 v k.ú. Luhov u Mimoň

Dle ust. § 182 písm. e) – osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon
Česká ornitologická společnost, IČO 49629549, sídlo: Na bělidle 252/34, Smíchov, 150 00 Praha

Řízení o povolení stavby zahájené dnem obdržení žádosti je vedeno podle ustanovení § 182 - 198 stavebního zákona a z povahy věci podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Doplňující informace - Poučení o doručování

- Podle § 2 odst 6 liniového zákona v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou.
- Podle § 2 odst 6 liniového zákona se jednotlivě vyrozumění o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejíž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

- Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní.
- Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.
- Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- Žadatel, společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly je držitelem Licence č. 121015583 vydané Energetickým regulačním úřadem, čímž splňuje podmínky §3 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je tedy podnikatelem, zajišťujícím mimo jiné i výstavbu veřejné distribuční sítě. Jako takový je žadatel oprávněn zřizovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm či na cizí stavbě nebo v ní, zákonem vymezené stavby. Souhlas vlastníka pozemku nebo stavby podle § 187 stavebního zákona se tudíž nevyžaduje.

Poučení :

Podmínky pro uplatňování námitek podle § 190 stavebního zákona:

- Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené v tomto vyrozumění. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3 (odstavec níže). K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.
- Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno), může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona (tj. osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon), může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitek.

- Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Úkony účastníků řízení dle správního řádu:

- Nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy.
- Nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.
- Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc, není-li již součástí spisu stavebního úřadu.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Zdeněk Hlušík



Digitální podpis:
15.07.2026
13:30

Mgr. Zdeněk Hlušík
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

Rozdělovník:

Obdrží účastníci řízení (doručí se do vlastních rukou):

1. Com - Pakt Energy, a.s., (IDDS: kfpde58)
sídlo: Vlastibořská č.p. 2840/1, 193 00 Praha – Horní Počernice
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405
2. Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko, 47124
3. Město Stráž pod Ralskem Revoluční 164, 471 27 Stráž pod Ralskem
4. Obec Noviny pod Ralskem, Noviny pod Ralskem 116, 471 24 Mimoň
5. Obec, Brniště, Brniště 102, 471 29 Brniště
6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
7. Město Ralsko, IČO 00831514, Kuřívody 701, Ralsko, 47124
8. Město Stráž pod Ralskem, IČO 00260967, Revoluční 164, 471 27 Stráž pod Ralskem
9. Obec Noviny pod Ralskem, IČO 00672904, Noviny pod Ralskem 116, 471 24 Mimoň
10. Otakar Pospíšil, Kuřívody 612, 47124 Ralsko
11. Kateřina Pospíšilová, Kuřívody 612, 47124 Ralsko
12. Michaela Klincová, Plouznice 350, 47124 Ralsko
13. Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 16000 Praha 6
14. Děčínská zemědělská, a.s., Postřelná 121, 47125 Jablonné v Podještědí

15. DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem
16. Jana Jónová, č. ev. 8, 47124 Noviny pod Ralskem
17. Krajská správa silnic LK, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec
18. Karel Matuška, Valdštejnská 1007, 472 01 Doksy
19. Pereta trade s.r.o., náměstí Přátelství 1518/4, Hostivař, 102 00 Praha 10
20. PLOUŽNICE, spol. s r.o., Plouznice 280, 471 24 Ralsko
21. doc. Ing. Vladimír Římsa, CSc., Pražská 309/7, 277 11 Libiš
22. Ing. Jaromír Šrajter, Na Vyhlídce 381, 533 52 Srch
23. Helena Volejníková, Štěpná 149/4, 27711 Neratovice

Hlavní projektant (doručí se do datové schránky):

24. Ing. arch. Martin Borák, ČKA 02866, Dolnopolní 63, 614 00 Brno (IDDS: 7fgh6nt)

Účastníkům uvedeným v § 182 písm. d) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje a Městského úřadu Ralsko

Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Libereckého Kraje umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Ralsko umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na Krajský úřad Libereckého kraje s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: 14. 7. 2026

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Stráž pod Ralskem umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na Krajský úřad Libereckého kraje s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: Sejmutó dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Noviny pod Ralskem umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na Krajský úřad Libereckého kraje s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: Sejmutó dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Brniště umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na Krajský úřad Libereckého kraje s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: Sejmutó dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.