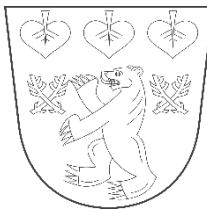


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ **z 2. schůze Rady města Ralsko** **konané dne 23. ledna 2019 od 14:30 hodin**

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma, p. Petra Švarcová, p. Václav Bilický

Omluveni:

Kontrola zápisu: p. Miloslav Tůma

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 21/07/18	Ustavení komisí
Kontrola bodu	RA - 01/02/19	Zásady pro poskytování odměn p. o. ZŠ a MŠ T. Ježka
Kontrola bodu	RA - 01/22/19	Změna způsobu využití pozemku p. č. 175/1
Kontrola bodu	RA - 01/24/19	Dům čp. 306 Ploužnice

3. Body programu:

RA - 02/01/19	Žádost o příspěvek SSMM
RA - 02/02/19	Pořádání airsoftu k. ú. Kuřívody
RA - 02/03/19	Žádost o finanční dar
RA - 02/04/19	Projektová dokumentace stavby přístupové komunikace k RD
RA - 02/05/19	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti
RA - 02/06/19	Tábor Junák
RA - 02/07/19	Žádost o dotaci z rozpočtu LK
RA - 02/08/19	Zrušení nájemní smlouvy na nebytové prostory
RA - 02/09/19	Žádost o sloučení bytů na Ploužnici
RA - 02/10/19	Přidělení bytových jednotek 1+1 a 2+1
RA - 02/11/19	Projednání prémiového řádu MěÚ Ralsko
RA - 02/12/19	Smlouva na manažerské řízení projektu

RA - 02/13/19	Žádost o finanční příspěvek Sršni Ralsko
RA - 02/14/19	Schválení ceny prodeje dřeva na rok 2019 na lesních pozemcích
RA - 02/15/19	Záměr města – poptávkové řízení
RA - 02/16/19	Mimoňští Sršni – žádost
RA - 02/17/19	Dotace LK
RA - 02/18/19	Žádost o přidělení bytu z pořadníku

4. Dodatečné body programu:

RA - 02/19/19	Nabídka na zpracování procesně-personálního auditu
RA - 02/20/19	Návrh na změnu v kompetencích MěÚ

5. Různé

RA - 02/21/19	Redakční rada ze dne 10. 12. 2018
RA - 02/22/19	SPOZ ze dne 15. 01. 2019
RA - 02/23/19	Sportovní komise ze dne 18. 01. 2019
RA - 02/24/19	Směrnice BOZP – pro údržbu zeleně

6. Závěr

Usnesení č.:
R-02/01/18 RM po projednání

- **schvaluje upravený program 2. schůze RM**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 21/07/18 Ustavení komisí

Vzhledem k tomu, že s ukončením volebního období skončila činnost komisí rady, je nutno ustavit komise znovu.

Usnesení č.:
R-21/08/18 RM po projednání

- **schvaluje** ustavení komisí: 1. Redakční rada, 2. Komise pro prevenci kriminality, 3. Likvidační komise, 4. Komise pro komunitní plánování, 5. Komise sportovní
- **jmenuje** předsedkyní Redakční rady paní Petru Posseltovou
- **jmenuje** předsedou Komise pro prevenci kriminality pana: Karel Šťastný
- **jmenuje** předsedou Likvidační komise pana Františka Procházku
- **jmenuje** předsedkyní Komise pro komunitní plánování Bc. Janu Srbovou
- **jmenuje** předsedou Sportovní komise pana Josefa Symona, členem Martina Kalvu, členem Nikolaje Masheka, členem Jaroslava Lajvra
- **rozhodla**, že komise budou pětičlenné

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Usnesení č.:
R-22/02/18 RM po projednání**

- **revokuje usnesení č. R-21/08/18 RM ve znění:**
- **jmenuje** předsedou Komise pro prevenci kriminality pana: Karel Šťastný

a schvaluje usnesení v novém znění:

- **schvaluje** ustavení komisí: 1. Redakční rada, 2. Komise pro prevenci kriminality, 3. Likvidační komise, 4. Komise pro komunitní plánování, 5. Komise sportovní, 6. Dopravní komise, 7. Komise pro záležitosti seniorů
- **jmenuje** předsedkyní Redakční rady paní Petru Posseltovou
- **jmenuje** předsedou Komise pro prevenci kriminality pana: Jaromíra Šveňhu
- **jmenuje** předsedou Likvidační komise pana Františka Procházku
- **jmenuje** předsedkyní Komise pro komunitní plánování Bc. Janu Srbovou
- **jmenuje** předsedou Sportovní komise pana Josefa Symona, členem Martina Kalvu, členem Nikolaje Masheka, členem Jaroslava Lajvra
- **rozhodla**, že komise budou pětičlenné

vzdálila se Mgr. Šárka Kalvová 14:57 hod

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/4)

**Usnesení č.:
R-22/03/18 RM po projednání**

- **ustavuje** komisi - sbor pro občanské záležitosti
- **jmenuje** předsedkyní komise paní Lenku Vrbovou
- **jmenuje** členkami sboru pro občanské záležitosti paní Jaroslavu Ondřejkovou, Růženu Hrnovou, Annu Andrlovou, Janu Nesvadbovou, Moniku Taterovou, Růženu Bilickou a Marcelu Janečkovou

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Usnesení č.:
R-02/03/19 RM po projednání**

- **revokuje usnesení č. R-22/02/18 RM ve znění:**
- **ustavuje** komisi - sbor pro občanské záležitosti
- **jmenuje** předsedkyní komise paní Lenku Vrbovou

- jmenuje členkami sboru pro občanské záležitosti paní Jaroslavu Ondřejkovou, Růženu Hrňovou, Annu Andrlovou, Janu Nesvadbovou, Moniku Taterovou, Růženu Bilickou a Marcelu Janečkovou

a schvaluje usnesení v novém znění:

- **ustavuje komisi** - sbor pro občanské záležitosti
- **jmenuje** předsedu komise pana Evžena Berkiho
- **jmenuje** členkami sboru pro občanské záležitosti p. Jaroslavu Ondřejkovou, p. Janu Nesvadbovou, p. Martinu Kubištovou a Ing. Annu Koničkovou

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Usnesení č.:
R-02/04/19 RM po projednání**

- **jmenuje** členy Redakční rady ve složení: p. Václav Bilický, p. Hana Holešovská, p. Petra Švarcová
- **jmenuje** členy Komise pro prevenci kriminality ve složení: p. Jiří Rejšek, p. Leona Kořenková, p. Petr Karabinoš, p. Miroslav Mareš ml.
- **jmenuje** členy komise Komunitního plánování ve složení: p. Růžena Bilická, p. Margita Loosová
- **jmenuje** členem Sportovní komise pana Milana Heráka

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Usnesení č.:
R-02/05/19 RM po projednání**

- **ustavuje** Bytovou komisi, Dopravní komisi a Komisi pro záležitosti seniorů
- **jmenuje** předsedou Bytové komise p. Vladimíra Petráčka a členy komise ve složení: p. Viera Šveňhová, p. Jitka Haluzová, p. Milan Pešta a p. Miroslav Mareš st.
- **jmenuje** předsedou Dopravní komise p. Stanislava Neumanna a členy komise ve složení: p. František Procházka ml., p. Luboš Čermák
- **jmenuje** předsedkyní Komise pro záležitosti seniorů p. Růženu Bilickou a členy ve složení p. Růžena Hrňová, p. Marcela Zajícová

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 01/02/19 Zásady pro poskytování odměn p. o. ZŠ a MŠ T. Ježka

V souladu s §134 zákoníku práce může zřizovatel poskytnout řediteli příspěvkové organizace odměnu za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů. Zavedení objektivně měřitelných kritérií odměňování je i pro ředitele/ku možnost přehledně vyhodnocovat výsledky své práce. Poskytování odměn je navrženo nejvýše 1 až 2krát ročně, a

to v termínech k 30. 6. za hodnocené období prosinec předcházejícího roku až květen běžného roku a k 30. 11. za hodnocené období červen až listopad běžného roku.

Usnesení č.:
R-01/03/19 RM po projednání

- **schvaluje** Zásady pro poskytování odměn řediteli příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka Kuřívody, IČO: 72742607 s účinností od 15. 01. 2019
- **ukládá** starostovi podepsat Zásady pro poskytování odměn řediteli příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka Kuřívody, IČO: 72742607 (T: 15. 01. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Paní ředitelka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka předložila dokumenty, které opravňují zařazení do vyšší platové třídy a stupně.

Usnesení č.:
R-02/06/19 RM po projednání

- **schvaluje upravený** platový výměr a pracovní náplň ředitelky příspěvkové organizace „Základní škola a Mateřská škola Tomáše Ježka, Ralsko - Kuřívody, příspěvková organizace“ paní Mgr., Bc. Hany Huškové s účinností od 1. 1. 2019

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA – 01/22/19 Změna způsobu využití pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem

Radě města je předložen návrh na dokumentace na změnu způsobu využití území na pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem, Ralsko.

Usnesení č.:
R-01/22/19 RM po projednání

- **souhlasí** se změnou způsobu využití pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem na ostatní komunikaci
- **ukládá** OKT zajistit změnu využití pozemku (T: 31. 01. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Plánované komunikace zajistí přístup k jednotlivým pozemkům určeným pro výstavbu RD. V tuto chvíli je z důvodu absence přístupové komunikace zastaven prodej dalších pozemků. Umístění sítí bude řešeno po úpravě územní studie. Pro změnu způsobu využití pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem je nezbytné doložit projektovou dokumentaci budoucí komunikace.

Usnesení č.:
R-02/07/19 RM po projednání

- **schvaluje** zpracování projektové dokumentace na vybudování komunikace na ppč. 175/1 části ppč. 152/1 a části ppč. 161 (dle nevneseného GP č. 536-229/2018 ppč. 161/13 a 161/7) vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem
- **ukládá** OKT zajištěním cenové nabídky dle odrážky I. (T: 25. 1. 2019)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA – 01/24/19 Dům čp. 306 Ploužnice

Radě města je předložen znalecký posudek na dům č. p. 306 v Ploužnici, který je ve vlastnictví města Ralsko.

Usnesení č.:
R-01/24/19 RM po projednání

- **postupuje do ZM s návrhem usnesení:**
- ZM schvaluje záměr města na odprodej nemovitosti na p. č. 37, jehož součástí je stavba čp. 306, pozemku p. p. č. 36/2 jehož součástí je jiná stavba bez čp/eč a pozemku p. p. č. 36/1 v k. ú. Ploužnice pod Raskem, Ralsko za cenu obvyklou 900.000 Kč
- ZM ukládá starostovi města vyvěsit záměr prodeje na úřední desce města v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce
- ***bod ponechán ve sledování***

3. *Body programu:*

RA - 02/01/19 Žádost o příspěvek SSMM

Dne 9. 1. 2019 byla doručena žádost příspěvkové organizace SSMM o příspěvek na zajištění udržitelnosti služeb potřebných a nezbytných pro občany města Ralsko na rok 2019. Příspěvková organizace byla vyzvána k doplnění informací o předložení počtu klientů z Ralska a druhů služeb poskytovaných občanům Ralska příspěvkovou organizací. V roce 2017 poskytlo město Ralsko příspěvek 50.000 Kč, za rok 2018 byl RM dne 9. 1. 2019 schválen příspěvek ve výši 20.000 Kč. V roce 2018 byl počet uživatelů z Ralska 17. K dnešnímu dni nedoložil ředitel SSMM kapacitní počty odběrů na poskytované služby pro občany města Ralsko.

Usnesení č.:
R-02/08/19 RM po projednání

- **neschvaluje** žádost SSM města Mimoň o příspěvek na zajištění udržitelnosti služeb, do doby doručení příslibených dokumentů ohledně poskytovaných služeb

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/02/19

Pořádání airsoftu k. ú. Kuřívody

Společnost Czech Gravity Sport Association, z. s., podala dne 14. 12. 2018 žádost o zpřístupnění pozemku p. č. 315/1, 278, 280/1 a 281 v k. ú. Kuřívody za účelem pořádání jednodenní sportovní události – airsoftu, viz přílohou žádost i situační zakres plánované akce. Termín sportovní akce je stanoven na 06. 04. 2019 od cca 8:30 – 16:30 hod. S žadatelem bude uzavřena nájemní smlouva, viz přílohou návrh nájemní smlouvy. Žadatel v žádosti navrhuje úplatu za jednodenní nájem pozemků 5.000 Kč.

Usnesení č.:

R-02/09/19 RM po projednání

- **neschvaluje** zpřístupnění pozemku p. č. 315/1, 278, 280/1 a 281 v k. ú. Kuřívody za účelem pořádání jednodenní sportovní události – airsoftu společností Czech Gravity Sport Association, z. s., [REDACTED] IČO: 26566311 v termínu 06. 04. 2019
- **ukládá** OKT zaslat žadateli informaci o soukromém pozemku na p. č. 242/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem v majetku Ploužnice s. r. o., který je využíván pro airsoftové akce

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/03/19

Žádost o finanční dar

RM je předložena žádost o finanční dar na maškarní ples (viz příloha).

Usnesení č.:

R-02/10/19 RM po projednání

- **schvaluje** finanční dar ve výši 5.000 Kč obyvatelům Hradčan v zastoupení [REDACTED], 471 24 Ralsko, z kapitoly 6171 činnost místní správy, 5222 neinvestiční transfery spolkům
- **ukládá** starostovi města darovací smlouvu podepsat (T: 08. 02. 2019)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/04/19

Projektová dokumentace stavby přístupové komunikace k RD

Plánované komunikace zajistí přístup k jednotlivým pozemkům určeným pro výstavbu RD. Na některé pozemky je již uzavřena budoucí kupní smlouva. Stavení úřad z důvodu absence přístupové komunikace a sítí nevydá stavební povolení. Zpracování projektové dokumentace na vodovod a kanalizaci je nyní zadáno u Ing. Kozáka.

Usnesení č.:
R-02/11/19 RM po projednání

- **schvaluje** zadání projektové dokumentace na vybudování přístupové komunikace na ppč. 280/3 v k. ú. Kuřívody včetně distribuční soustavy elektrického vedení NN a veřejného osvětlení
- **schvaluje** cenovou nabídku od společnosti AQUECON a. s., Československých legií 445/4, 415 01 Teplice na dokumentaci na vybudování vodovodu a kanalizace na ppč. 280/3 v k. ú. Kuřívody za cenu 249.000 Kč bez DPH
- **ukládá** OKT zajistit zpracování žádosti o dotaci na zasíťování pozemku (80 tis. / pozemek)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/05/19 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti

Smlouva o zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky k RD na ppč. 6/1 k.ú. Horní Krupá a zpevněné plochy sjezdu na ppč. 25/2 k. ú. Horní Krupá, jehož obsahem je právo [REDAKCE] zřídit, provozovat, opravovat a udržívat stavbu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle rozměrů zatížení pozemku, smluvní výše náhrady činí 25 m² á 40 Kč/m tj. 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-02/12/19 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti mezi městem Ralsko a [REDAKCE], týkající se umístění a provozování vodovodní přípojky a zpevněné plochy sjezdu na pozemku p. č. 6/1 k. ú. Horní Krupá ve vlastnictví slečny [REDAKCE]
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 25. 1. 2019**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/06/19 Tábor Junák

RM je předložena žádost o vydání souhlasu s pořádáním stanového letního tábora ve dnech 29. 6. – 10. 8. 2019 v tábořišti „Červená kazatelna“. Jedná se o tři dvoutýdenní tábory s maximální kapacitou 50-60 osob. Plánovaný tábor je stanový-podsadový, WC bude ve formě suchého záchodu, které má být po skončení akce zasypáno. Souhlas města Ralsko je nutnou součástí dokumentů přikládaných k žádosti zasílané na AOPK ČR.

Navrhuji:

Pro povolení tábora musí být zajištěno chemické WC, zajištěna pitná voda na mytí a uzavřena smlouva na likvidaci odpadu např. od COMPAG CZ.

Usnesení č.:
R-02/13/19 RM po projednání

- **schvaluje** pořádání letního stanového tábora ve dnech 29. 6. – 10. 8. 2019 v tábořišti „Červená kazatelna“ pro tři dvoutýdenní běhy s maximální kapacitou 50-60 osob

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/07/19 Žádost o dotaci z rozpočtu LK

Liberecký kraj vyhlásil výzvu k předkládání žádostí o dotaci z programu 7.1 Kulturní aktivity v Libereckém kraji. Žádost o dotaci se vztahuje k akci „Country pláž Hradčany“. O dotaci z tohoto programu Libereckého kraje jsme žádali již v loňském roce, kdy se bohužel dotaci získat nepodařilo. Z případně získaného příspěvku budou hrazeny především autorské honoráře hudebních skupin. Uzávěrka příjmu žádostí je 1. 2. 2019.

Usnesení č.:
R-02/14/19 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje z oblasti podpory č. 7 Kultura, památková péče cestovní ruch, z programu – 7.1 Kulturní aktivity v Libereckém kraji ve výši 50.000 Kč včetně DPH, celkové náklady na projekt činí 100.000 Kč včetně DPH
- **pověřuje** OKT dalšími administrativními úkony spojenými s podáním žádosti o dotaci

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)
dorazila Mgr. Šárka Kalvová, 15:53 hod

RA - 02/08/19 Zrušení nájemní smlouvy na nebytové prostory

Firma Carboterm, s. r. o., Ralsko - Kuřívody čp. 500, 471 24 Ralsko, IČO: 25042793, zastoupená jednatelem společnosti panem [REDAKCE], uzavřela s městem Ralsko smlouvu o nájmu nebytových prostor v suterénu budovy Kulturního domu čp. 500 Kuřívody za účelem provozování kanceláře Carboterm, s. r. o.

Firma Carboterm, s. r. o. má na dané adrese sídlo společnosti.

Firma se v této kanceláři téměř nezdržuje, a proto nezaznamenala a ani neohlásila poruchu na vodovodní trubce v pronajatém prostoru, čímž vznikla městu škoda únikem vody za nejspolehlivější období a za nedoložitelnou cenu.

Firma Carboterm, s. r. o., za nájem nebytových prostor (kancelář, umývárna se sprchovým koutem, WC) celková výměra 23,5 m² platí městu Ralsko 750 Kč za čtvrtletí, ročně tedy 3.000 Kč. U této nájemní smlouvy lze využít čl. I, odst. 3, kdy Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu písemně bez udání důvodu. Výpovědní lhůta jsou tři měsíce.

Usnesení č.:
R-02/15/19 RM po projednání

- **souhlasí** se zrušením nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 113/93/33 s firmou Carboterm, s. r. o., Ralsko - Kuřívody čp. 500, 471 24 Ralsko, IČO: 25042793, zastoupenou jednatelem [REDACTED], dle čl. I, odst. 3 této smlouvy s tříměsíční výpovědní lhůtou
- **ukládá** správě domů a bytů vyrozumět jednatele společnosti o ukončení nájemní smlouvy z důvodu havarijního stavu objektu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/09/19 Žádost o sloučení bytů na Ploužnici

Žadatelka paní [REDACTED] si požádala dne 11. 12. 2018 o sloučení bytů na Ploužnici čp. [REDACTED] byt č. [REDACTED] velikost 2+1 ve kterém bydlí, se sousedním bytem č. [REDACTED] velikost 1+1 vchod čp. [REDACTED].

Usnesení č.:
R-02/16/19 RM po projednání

- **schvaluje** žadatelce paní [REDACTED], bytem [REDACTED], byt č. [REDACTED] velikost 2+1 sloučení s bytem 1+1 na Ploužnici [REDACTED]
- **ukládá** správě domů vyrozumět žadatelku s rozhodnutím rady
- **ukládá** správě domů a bytů předložit cenovou nabídku na spojení bytových jednotek (T: 08. 02. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/10/19 Přidělení bytových jednotek 1+1 a 2+1

Pan [REDACTED] je uchazeč odsouhlasený Radou města 11. 4. 2018 a Správou domů a bytů zařazený do pořadníku žádající o pronájem bytu 1+1 v Kuřívodech.

Usnesení č.:
R-02/17/19 RM po projednání

- **souhlasí s** přidělením bytu 1+1 [REDACTED], byt č. [REDACTED] RM žadateli z pořadníku, pan [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu určitou od 1. 2. 2019 do 31. 1. 2020
- **ukládá** správě domů a bytů vyrozumět žadatele a připravit nájemní smlouvu na dobu určitou k podpisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Paní [REDAKCE] je uchazečka odsouhlasená Radou města a Správou domů a bytů zařazená do pořadníku, žádající o výměnu bytu 1+1 v Kuřívodech, čp. [REDAKCE] za větší byt 2+1 v Kuřívodech.

Usnesení č.:
R-02/18/19 RM po projednání

- **souhlasí** s přidělením bytu 2+1 Kuřívody čp. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], paní [REDAKCE], bytem Kuřívody [REDAKCE], na dobu neurčitou od 1. 2. 2019
- **ukládá** správě domů a bytů vyrozumět žadatelku a připravit nájemní smlouvu na dobu neurčitou k podpisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/11/19 Projednání prémiového řádu MěÚ Ralsko

Radě města je předložen návrh prémiového řádu pro zaměstnance města a úřadu. V rámci tohoto dokumentu je stanoveno, jak by měl být každý jeden zaměstnanec odměňován a jaké má nároky na odměnu.

Usnesení č.:
R-02/19/19 RM po projednání

- **vydává** prémiový řád města Ralsko
- **ukládá** Ing. Martině Dokoupilové seznámit zaměstnance s tímto řádem
(T: 28. 2. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/12/19 Smlouva na manažerské řízení projektu

Radě města je předložen návrh příkazní smlouvy na manažerské řízení projektu Hradčanský rybník – oprava rybníka. V rámci tohoto projektu přecházejí povinnosti příkazníka na příkazce, který hlídá řádné plnění dotace.

Položka čerpána z rozpočtové kapitoly 3639/6121 (Budovy, haly a jiné.)

Usnesení č.:
R-02/20/19 RM po projednání

- **schvaluje** příkazní smlouvu na manažerské řízení projektu Hradčanský rybník – oprava rybníka s Renatou Ulmannovou, Přecechtělova 2410/13, 155 00 Praha – Stodůlky, IČO: 12668346 za celkovou cenu 260.000 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat smlouvu o dílo (T: 31. 1. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/13/19 Žádost o finanční příspěvek Sršni Ralsko

RM je předložena žádost o finanční příspěvek na rok 2019 od sportovního kroužku Sršni Ralsko (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-02/21/19 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 20.000 Kč sportovnímu spolku FBC Sršni Ralsko z. s., Hvězdovská 219, 471 24 Mimoň na rok 2019
- **ukládá** starostovi darovací smlouvu podepsat (**T: 30. 01. 2019**)

Starosta Ing. Miloslav Tůma oznámil střet zájmů a sdělil, že nebude hlasovat.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1 (celkový počet 5/5)

RA - 02/14/19 Schválení ceny prodeje dřeva na rok 2019 na lesních pozemcích

RM je předložena cenová nabídka a dohoda na 1.Q 2019 od firmy Holzindustrie Schweighofer GmbH. S ohledem na nabízené ceny doporučuji dodávat v maximální možné míře sortiment „B/C“ 3m. Sortiment „D“ 3m pouze v případě nedostatečné poptávky po palivovém dřevě, nebo při potřebě rychlého prodeje dřevní hmoty – např. při zpracování kůrovcové hmoty.

- *ponecháno ve sledování*

RA - 02/15/19 Záměr města – poptávkové řízení

Radě města je předložen záměr odstranit havarijní stavby na pozemcích města.

**Usnesení č.:
R-02/22/19 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města odstranit stavby města stojící na pozemcích p. č. 198, 199, 355 a 499 zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **pověřuje** Ing. Jana Kocourka zadáním poptávkového řízení na dodavatele bouracích prací

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/16/19 Mimoňští Sršni – žádost

RM jsou předloženy žádosti o vydání souhlasu k pořádání akcí:

- a) Duathlon Ralsko je soutěž, která vede na území VLS Mimoň a města Ralsko - okolí letiště, Hradčanského rybníka a kopce Velká Buková. Závod je kombinací běhu a jízdy na kole. Předpokládaný počet účastníků 100 maximum 300. Den konání je 16. 6. 2019.

- b) Noční Triatlon povede okolo letiště, Hradčanského rybníka a kopce Velká Buková. Závod je kombinací plavání, běhu a jízdy na kole. Předpokládaný počet účastníků je 75. Závod by se konal 15. 6. 2019.
- c) Tour de Ralsko je cyklistický závod, který povede okolím Hradčan dne 11. 5. 2019. Předpokládaný počet závodníků je 400. Tratě budou značené a po skončení závodu vše uklizené. Dále žádají o součinnost městské policie Ralsko, která by vypomohla na přejezdech u Skelné huti a Hájenky.
- d) Hornettlon.cz je kombinovaný závod, který se bude pořádat 15. 6. 2019 na území VLS Mimoň a města Ralsko. Předpokládaný počet účastníků by měl být 340.

Usnesení č.:
R-02/23/19 RM po projednání

- **schvaluje** konání závodu a tratí pro soutěž Duatlon Ralsko, jedná se o běh – 6 km, MTB – 17 km a běh- 5 km, který by se konal 16. 6. 2019
- **schvaluje** konání soutěže Noční Triatlon, jedná se o plavání 500 m, MTB – 17 km a běh - 5 km, který by se konal 15. 6. 2019 (start nočního triatlonu nebude z Pláže v Hradčanech)
- **schvaluje** trať pro soutěže Tour de Ralsko 2019, která by se konala 11. 5. 2019 a součinnost Městské policie Ralsko
- **schvaluje** soutěž Hornettlon.cz, která by se konala 15. 6. 2019

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/17/19 Dotace LK

Liberecký kraj vyhlásil výzvu k předkládání žádostí o dotaci **ze 4. 1 Programu volnočasových aktivit, podpora 4 a) - Školství a mládež na rok 2019**. MC Ralsko pravidelně každým rokem žádá o finanční podporu z LK na pravidelné zájmové činnosti. Účelem projektu na rok 2019 je zkvalitnění podmínek pro volnočasové aktivity dětí a mládeže v Ralsku, a to provedením pravidelně opakujících se kulturních akcí nejméně jednou za měsíc: Pexesiáda, poznávací zájezd do sklárny AJETO spol. s r. o. Lindava, Den čarodějnic, Den dětí, Rozloučení se školním rokem, Vítání prvňáčků, Lampiónový průvod, Výroba adventních věnců, Zdobení perníčků a Mikulášské odpoledne. Zakoupením zvukové techniky, kostýmu čerta a nákupem služeb zpestříme a obohatíme kulturní program. Realizace tohoto projektu umožní podpořit začleňování dětí a mládeže do kolektivu, děti mohou aktivně navázat přátelství a zlepšit komunikaci mezi sebou.

Rozpočet projektu:

Položka:	Částka:	Stručné zdůvodnění nákladů:
NEINVESTICE CELKEM:		
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek*:		

Drobný dlouhodobý hmotný majetek*:	8500,-	Zvuková technika, reprobox
Nákup materiálu*:	8000,-	Materiál na výtvarné dílničky (adventní věnce, zdobené perníčků, Den dětí, Lampiónový průvod), barvy na obličej, balíčky pro prvňáčky, kostým čerta, pexeso
Nákup služeb*:	44000,-	Náklady na Den dětí, poznávací zájezd, Lampiónový průvod, Mikulášské odpoledne
Ostatní náklady:	5500,-	Pohoštění
Osobní náklady*:	2000,-	Dohoda o provedení práce
Celkové náklady projektu:	68000,-	

Usnesení č.:
R-02/24/19 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje ze 4.1 - Program volnočasových aktivit, podpora 4 a) - Školství a mládež na projekt Místního centra v Kuřívodech „Volný čas dětí a mládeže v Ralsku“ ve výši 34.000 Kč včetně DPH, celkové náklady na projekt 68.000 Kč včetně DPH (**T: 04. 02. 2019**)
- **pověřuje** OKT dalšími administrativními úkony k obdržení dotace včetně provedení následného vyúčtování

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/18/19 Žádost o přidělení bytu z pořadníku

Pan [REDACTED] je uchazeč z pořadníku odsouhlasený Radou města 14. 5. 2018 k přednostnímu přidělení bytu do nižšího patra ze zdravotních důvodů a zařazený Správou domů a bytů do pořadníku žadatelů žádajících o pronájem bytu 2+1 na Ploužnici.

Usnesení č.:
R-02/25/19 RM po projednání

- **souhlasí s** přednostním přidělením bytu 2+1 Ploužnice [REDACTED], byt č. [REDACTED] RM, žadateli z pořadníku, pan [REDACTED], bytem Ploužnice č.p. [REDACTED], na dobu neurčitou a to po provedené a ukončené rekonstrukci bytu

- **ukládá** správě domů a bytů vyrozumět žadatele o přidělení bytu, po předání bytu po jeho provedené rekonstrukci, připravit nájemní smlouvu na dobu neurčitou k podpisu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Dodatečné body programu:

RA - 02/19/19 Nabídka na zpracování procesně-personálního auditu

RM je předložena nabídka na zpracování procesně-personálního auditu města Ralsko (viz příloha).

Usnesení č.: R-02/26/19 RM po projednání

- **schvaluje** nabídku na zpracování procesně-personálního auditu městského úřadu Ralsko a ZŠ a MŠ T. Ježka, od firmy Deloitte Advisory, s. r. o., Karolinská 654/2, 186 00, IČO: 275 82 167 v zastoupení pana [REDACTED], audit proběhne v co nejkratším možném termínu
- **ukládá** OKT informovat všechny zaměstnance MěÚ a ZŠ a MŠ T. Ježka o procesně-personálním auditu
- **ukládá** starostovi potvrdit objednávku (T: 31. 1. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/20/19 Návrh na změnu v kompetencích MěÚ

Pan starosta navrhuje pověřit řízením účtárny p. Kateřinu Zemanovou, DiS. a p. Jaroslavu Hámovou, DiS. pověřit řízením oddělení správy bytů.

Usnesení č.: R-02/27/19 RM po projednání

- **schválila**, v rámci organizačních změn, zřídit oddělení účtárny a oddělení správy bytů se zařazením do odboru kancelář tajemníka s účinností od 1. 2. 2019
- **pověřila** řízením odd. účtárny paní Kateřinu Zemanovou, DiS. do doby ukončení VŘ
- **pověřila** řízením odd. bytů paní Jaroslavu Hámovou, DiS. do doby ukončení VŘ
- **uložila** starostovi města ve spolupráci s místostarostkou města zapracovat org. změny do OŘ města a předložit starostovi k podpisu (T: 1. 3. 2019) včetně změny funkčních pracovních náplní úředníků (T: 1. 3. 2019)
- **uložila** starostovi města vyhlásit VŘ na pracovní pozici vedoucího oddělení účtárny a vedoucího oddělení správy bytů (T: 31. 12. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

6. Různé

RA - 02/21/19 Redakční rada ze dne 10. 12. 2018

RM je předložen zápis z Redakční rady ze dne 10. 12. 2018.

- **RM bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 10. 12. 2018

RA - 02/22/19 SPOZ ze dne 15. 01. 2019

RM je předložen zápis z komise SPOZ ze dne 15. 01. 2019.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 15. 01. 2019

RA - 02/23/19 Sportovní komise ze dne 18. 01. 2019

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 18. 01. 2019.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 18. 01. 2019

RA - 02/24/19 Směrnice BOZP – pro údržbu zeleně

Usnesení č.:
R-02/28/19 RM po projednání

- **vydává** organizační směrnici BOZP pro zahradnické práce

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Závěr

Jednání 2. Rady města bylo ukončeno v 17:45 hod.

Zápis vyhotoven dne 23. 01. 2019.

Příští jednání RM se bude konat 06. 02. 2019 od 14:30 hodin.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.



Ověřeno dne: 25. 01. 2019

podpis: p. Miloslav Tůma
v. r.