

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Ú.D.č. 46/2025
VYVĚŠENO DNE: 21.8.2025
SEJMUTO DNE:

Za městský úřad Ralsko
Kristýna Markvartová



Váš dopis zn.: ---
Ze dne: 23.4.2024
Spisová značka: MUCL/24935/2024/OŽP/IR
Č. j. dokumentu: MUCL/110062/2025
Vyřizuje: Ivana Rývorová
Telefon: 487 881 235
Počet stran dokumentu: 18
Počet listů příloh: 0
Datum: 21.8.2025

Stavební povolení

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný stavební úřad podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako obecní stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ustanoveními § 330 odst. 1 a 3 a § 334a odst. 3 nového stavebního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 111 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 23.4.2024, podalo:

Město Ralsko, IČ 00831514, Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, které zastupuje společnost AQUECON a.s., IČ 14868202, Československých legií č.p. 445/4, 415 01 Teplice (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

"IPČ lokality Hvězdov - vodovod a kanalizace" na částech pozemků parc. č. 21/1, 69/1, 71, 125, 126/1, 126/19, 133/13, 142/1, 152/1, 161/7, 161/13, 175/1, 181, 411/1, 413/1, 441/1, 441/6, 441/7, 493, 495/1, 500 a 530/1 vše v katastrálním území Ploučnice pod Ralskem, obec Ralsko, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Ploučnice od toku Panenský potok po tok Svitávka“ ID OHL_0970, ve vodním útvaru podzemních vod „Křída Horní Ploučnice“ ID 46400 a „Bazální křídový kolektor od Hamru po Labe“ ID 47200, číslo hydrologického pořadí: 1-14-03-0270-0-00-00, 1-14-03-0290-0-00-00 a 1-14-03-0300-0-00-00. Stavbou bude dotčen vodní tok Ploučnický potok v ř. km 2, 3 a 4 (IDVT 10221218).

Předmětem prací je výstavba vodovodu a kanalizace v místní části Hvězdov, jejichž účelem je zásobování pitnou vodou a odvod splaškových vod.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

Vodovodní řady budou připojeny na stávající vodovod materiálu PVC d110, PE d110 popřípadě d90. Splašková kanalizace bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci v místní části Ploužnice přes koncovou šachtu.

Stavební objekty:

SO 01 Splašková kanalizace

SO 02 Čerpací stanice

SO 04 Vodovodní řad

Stavba zahrnuje:

SO 01 Splašková kanalizace

SO 02 Čerpací stanice

SO 03 Kanalizační přípojky (povoleno územním rozhodnutím č.j.: MURALSKO/2545/2022 dne 5.10.2022)

SO 04 Vodovodní řad

SO 05 Vodovodní přípojky (povoleno územním rozhodnutím č.j.: MURALSKO/2545/2022 dne 5.10.2022)

SO 06 Přípojky elektro pro ČS1 a ČS2 (povoleno územním rozhodnutím č.j.: MURALSKO/2545/2022 dne 5.10.2022)

SO 01 Splašková kanalizace

- Kanalizační stoky materiálu kamenina DN300, třída nosnosti 160, mezní únosnost 48 kN/m, celkové délky 3104,33 m.
 - Stoka A – DN300, dl. 454,07 m
 - Stoka A1 – DN300, dl. 238,37 m
 - Stoka B – DN300, dl. 483,69 m
 - Stoka B1 – DN300, dl. 34,90 m
 - Stoka C – DN300, dl. 790,66 m
 - Stoka C1 – DN300, dl. 138,14 m
 - Stoka C1.1 – DN300, dl. 308,65 m
 - Stoka C1.2 – DN300, dl. 210,00 m
 - Stoka C2 – DN300, dl. 133,48 m
 - Stoka C3 – DN300, dl. 80,00 m
 - Stoka C4 – DN300, dl. 210,56 m
 - Stoka D – DN300, dl. 21,42 m
- Výtlačné řady materiálu HDPE PE100RC+, d125x7,4, SDR17, celkové délky 2047,8 m
 - Řad V1 – d125, dl. 1219,31 m
 - Ocelová chránička D250 – přechod Ploužnického potoka, délky 13,43 m (protlak)
 - Řad V2 – d125, dl. 816,80 m

Splašková kanalizace bude uložena v hloubkách cca 2,5 m, dle místních podmínek. Potrubí bude ukládáno do rýhy šířky min. 0,9 m s pažením, do štěrkopískového lože min. výšky 150 mm. Obsyp bude proveden štěrkopískem. Minimální krytí potrubí bude 1,2 m v travnatém porostu a 1,8 m v komunikaci. Na potrubí budou osazeny revizní a lomové šachty (v přímých úsecích po 50 m), které budou uzavřeny litinovými neodvětratelnými poklopy D400 s tlumicí vložkou. V místech, kde nebude docházet k pojezdu bude použit litinový poklop B125 bez odvětrání s tlumicí vložkou.

Splaškové stoky C až C 4 budou gravitačně svedeny na čerpací stanici ČS2. Ostatní stoky budou gravitačně svedeny do čerpací stanice ČS1.

Výtlačný řad V1 bude svádět splaškové vody z ČS1 do stávající sítě splaškových vod.
Výtlačný řad V2 bude svádět splaškové vody z ČS2 do nové čerpací stanice ČS1.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

SO 02 Čerpací stanice

- ČS1 - Čerpací stanice odpadních vod – podzemní železobetonová jímka DN2500 hloubky 5,91 m, vč. vystrojení, obslužné komory, odstavných ploch a oplocení. Jímka bude uložena na hutněnou štěrkovou vrstvu tl. 200 mm, geotextílii a podkladní beton (C12/15), tl. 100 mm.
Bezpečnostní přeliv ČS1, PP UR2 DN300, délky 29,48 m bude vybaven česlemi
Vodovodní přípojka ČS1, HDPE PE100RC+, SDR11, d32x3, délky 5,08 m
U této čerpací jímky se dále vybuduje oplocená odstavná plocha pro příjezd technických vozidel o ploše 34 m², která bude oplocena poplastovaným ocelovým pletivem v délce 32,8 m s dvoukřídlymi vraty šíře 5 m.
- ČS2 - Čerpací stanice odpadních vod – podzemní železobetonová jímka DN2500 hloubky 6,41 m, vč. vystrojení, obslužné komory a odstavné plochy. Jímka bude uložena na hutněnou štěrkovou vrstvu tl. 200 mm, geotextílii a podkladní beton (C12/15), tl. 100 mm.
Bezpečnostní přeliv ČS2, PP UR2 DN300, délky 23,87 m
Vodovodní přípojka ČS2, HDPE PE100RC+, SDR11, d32x3, délky 8,19 m
U této čerpací jímky se dále vybuduje obslužná komunikace o ploše 48,8 m².

Nově navržená komunikace bude napojena na stávající místní komunikaci v místní části Hvězdov. Je navržena v šíři 3,0 m s příčným sklonem 3 %. Komunikace bude zpevněna silničními obrubníky 150 x 250 mm, které budou umístěny do betonového lože C12/15. Krypt bude proveden z hutněné asfaltové směsi.

SO 04 Vodovodní řad

- Vodovodní řad HDPE PE100RC+, SDR17 90x5,4, celkové délky 1616,36 m
Vodovodní řad A – d90x5,4, dl. 435,63 m
Vodovodní řad B – d90x5,4, dl. 246,97 m
Vodovodní řad C – d90x5,4, dl. 429,46 m
Vodovodní řad D – d90x5,4, dl. 184,91 m
Vodovodní řad E – d90x5,4, dl. 282,11 m
Vodovodní řad F – d90x5,4, dl. 37,28 m

Vodovod bude uložen do rýhy, která bude v zastavěném území opatřena přílohným pažením. Minimální krytí vodovodu bude ve volném terénu min. 1,2 m, v komunikaci min. 1,6 m a pod vodním tokem bude min. krytí chráničky 1,0 m. Nad potrubí bude uložen signalizační vodič CY o průřezu 4 mm². Obsyp potrubí bude proveden do výšky 300 mm na vrchol potrubí zeminou o zrnitosti do 63 mm. Ve výšce 300-400 mm nad vrcholem potrubí bude umístěna výstražná fólie modré barvy. Poté bude proveden zásyp rýh štěrkopískem či štěrkodrtí, který bude po vrstvách zhutněn. Potrubí bude spojováno pomocí elektrospojek.

Na vodovodních řadech budou umístěna sekční šoupata s teleskopickou zemní zákopovou soupravou, která bude osazena na betonový poklad a opatřena poklopem s podkladovou deskou. Na síti budou dále použity zemní hydrantové sestavy pro odvodušnění a odkalení vodovodních řadů.

Vodovodní řady kříží 2 x komunikaci III/26830. V případě příčného přechodu protlakem bude potrubí uloženo do ocelové chráničky D500.

Podélné zásahy do komunikace III třídy budou provedeny podélným výkopem.

V rámci stavby budou pokáceny dva vzrostlé stromy

druh stromu	průměr stromu	obvod stromu
Javor mléč	0,30 m	0,82 m
Olše	0,40 m	1,10 m

Kácení výše uvedených stromů bylo povoleno samostatným výrokem územního rozhodnutí č.j.: MURALSKO/2545/2022 dne 5.10.2022.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbc3p

Staveniště bude uspořádáno tak, aby při provádění stavby byla zajištěna ochrana veřejných zájmů. Příjezd ke stavbě je umožněn ze stávajících komunikací. Pro potřeby provádění stavby bude elektrická energie získávána z přenosného zdroje el. energie.

Stavební odpad bude skladován ve velkoobjemových kontejnerech přímo na staveništi (ploše zařízení staveniště). Kontejnery budou zajištěny proti případnému úniku nebo znehodnocení stavebního odpadu (zakrytí plachtou).

Odvodnění staveniště bude řešeno při provádění stavby dle místních stavů hladiny podzemní vody, zpravidla odčerpáváním do vodního toku.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace „*IPČ lokality Hvězdov*“, kterou vypracovali v červenci 2023 za společnost AQUECON a.s. Ing. Jan Müller a Lukáš Kropáček, hlavní projektant Ing. Vratislav Hála, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0009825, která byla projednána ve stavebním řízení. Veškeré případné změny a odchylky nesmí být provedeny bez předchozího povolení Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí. Veškeré změny v projektové dokumentaci budou projednány se zodpovědným projektantem.
2. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Rovněž musí být ověřeny přípojky na inženýrské sítě, se kterými trasa bude v souběhu nebo křížení. Před odevzdáním staveniště investor písemně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Při provádění stavby budou respektována ochranná a bezpečnostní pásma stávajících sítí technické infrastruktury v místě stavby, práce v ochranných a bezpečnostních pásmech budou prováděny vždy jen po dohodě s vlastníky, event. správci technické infrastruktury, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy (např. zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů /energetický zákon/ ve znění pozdějších předpisů).
3. V okolí stavby musí být udržována čistota a pořádek. Stávající komunikace bude udržována v čistotě.
4. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
6. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Stavebník seznámí zhotovitele stavby s podmínkami tohoto rozhodnutí před zahájením stavby. Zhotovitel stavby je povinen seznámit se a respektovat podmínky tohoto rozhodnutí. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen oprávněné osoby. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo dalším opatřením stavebního úřadu. Zhotovitel stavby bude oznámen stavebnímu úřadu současně s termínem zahájení stavby.
7. Výkopky budou prováděny takovým způsobem, aby nedocházelo k narušení vlastnických nebo jiných práv vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich a rovněž sousedních pozemků a staveb na nich.
8. Výkopové práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna minimální prašnost. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání.
9. Odpad, který vznikne při stavbě, musí být zneškodňován v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

10. Mechanizace bude zabezpečena proti úniku ropných látek.
11. V průběhu stavby nedojde ke znečištění vod látkami nebezpečnými vodám, zvláště ne ropnými látkami.
12. Budou dodrženy podmínky MěÚ Česká Lípa, odboru životního prostředí uvedené v koordinovaném závazném stanovisku č.j.: MUCL/20038/2022, spis. zn.: MUCL/2553/2022/OŽP/IP ze dne 21.2.2022:

Ochrana přírody a krajiny

1. Bude dodržována ČSN 83 9061- Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
2. Před kácením dřevin, které podléhají vydání povolení je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
3. Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace.

Ochrana lesa

1. Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad, výkopová zemina ani stavební technika). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci stavebních prací.
2. Záměr bude realizován s umístěním a povolením stavby nového vodovodního řadu a splaškové kanalizace – Hvězdov podle předloženého projektu (projektové dokumentace a situace stavby z 12/2021).

Doprava

1. Umístění přípojky/inženýrské sítě musí být v souladu s ust. § 36 zákona o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., a vlastní realizace bude v souladu s ustanovením TP 146 – Povolování a provádění výkopů a zásahů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

Územní plánování

1. Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací.
13. Budou dodrženy podmínky Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru uvedené v závazném stanovisku Čj. MO 508829/202-1322, spis. zn.: 192728/2025-1322/OÚZPPHA ze dne 3.6.2025:
 1. Vedení (závěsné telekomunikační vedení vojenské správy) je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky hlásit správci podzemního vedení (VÚ 3255 Praha kpt. Bc. Jiří Balla č. tel. 724 960 893). Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního podniku. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 metru na obě strany telekomunikačního vedení, budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo investora. Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce telekomunikačního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení. Tento zápis předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
 2. Před zahájením stavebních úprav, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno kontaktovat minimálně 14 dní před započítáním zemních prací provozovatele vedení (VÚ 3255 Praha, Ing. Libor Macháček č. tel. 602 226 257), který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany (viz Zákon č. 127/2005 Sb., § 102) tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel telekomunikačního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími.
 3. Tyto podmínky musí být uvedeny v projektu a ve stavebním deníku a musí s nimi být seznámeni odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora.
14. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Libereckého kraje uvedené v závazném stanovisku č.j.: KHSLB 01430/2022, spis. zn.: S – KHSLB 01430/2022 ze dne 24.1.2022:
 1. Před začátkem užívání stavby bude předložen rozbor vody v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbc3p

- zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve spojení v rozsahu kráceného rozboru podle § 4 odst. 7 a přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
2. Před začátkem užívání stavby budou předloženy doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
15. Budou dodrženy podmínky Vojenského lesního úřadu uvedené v závazném stanovisku zn.: SpMO 30357/2024-4707/2 ze dne 10.4.2024:
1. Při realizaci záměru je nutno dodržovat příslušná ustanovení lesního zákona, uvedená zejména v § 11 a 13 lesního zákona.
 2. Na lesních pozemcích nebude skladován žádný materiál.
 3. Nedojde ke znečišťování lesních porostů výkopovým materiálem ani jiným stavebním odpadem v souvislosti s realizací stavby,
 4. Bude dodrženo stanovisko VLS ČR, s.p. divize Mimoň čj. VLS-009640/2022/0500 ze dne 1.3.2022.
16. Budou dodrženy podmínky města Ralsko uvedené ve vyjádření č.j.: MURALSKO/1388/2024 ze dne 22.5.2024:
1. Všechny pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
 2. Výkopy budou během výstavby zajištěny. Pokud dojde k překopu komunikace či jiných zpevněných ploch, budou tyto plochy po dokončení prací zhutněny, případně zpětně vyasfaltovány.
 3. K převzetí pozemků dotčených stavbou bude vyzván zástupce města Ing. Tomáš Hudík – referent oddělení rozvoje, místního hospodářství a životního prostředí, odbor kancelář starosty, tel.: 777 404 627, e-mail: hudik@mestoralsko.cz.
 4. Město bude informováno o zahájení prací a o převzetí pozemků bude sepsán protokol.
17. Budou dodrženy podmínky státního podniku Vojenské lesy a statky ČR uvedené ve vyjádření čj.: VLS-007332/2024/0500 ze dne 3.4.2024.
1. při stavbě v ochranném pásmu lesa bude stavebník dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa v ustanoveních §13 odst. 2 a 3 Lesního zákona 289/1995 Sb.,
 2. případná napadaná zemina z výkopu, která by se dostala na p.č. 507, bude odstraněna,
 3. zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu lesa oznámí investor stavby na Lesní správě Dolní Krupá – Ing. Vodolan, tel. 954 005 131
 4. vlastník stavby bere na vědomí že, dle § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů, je povinen na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho stavba zabezpečena před škodami způsobenými zejména pádem stromů atd. Rozsah a způsob opatření stanoví orgán státní správy lesů.
18. Budou dodrženy podmínky státního podniku Vojenské lesy a statky ČR uvedené ve vyjádření čj.: VLS-009640/2022/0500 ze dne 1.3.2022:
1. divize VLS Mimoň, zastoupená Ing. Pavlem Munzarem, tel. 736 528 966, pavel.munzar@vls.cz, bude v dostatečném předstihu min. 7 dní informována o zahájení a ukončení prací,
 2. zaústění bezpečnostního přelivu do vodního toku nebude tvořit překážku v průtočném profilu vodního toku, bude situováno pod úhlem 30-60° ve směru proudění vody (dle TNV 752131), osazeno do kamenného nebo betonového čela a bude zakončeno zpětnou klapkou,
 3. během stavby ani provozem díla nedojde k významnému znečištění podzemních ani povrchových vod, zvláště ne ropnými látkami,
 4. v blízkosti vodních toků nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod,
 5. případné napádky stavebního materiálu do koryt vodních toků z nich odstraní neprodleně na vlastní náklady investor předmětné akce,

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

6. případné zásahy do břehového porostu vodních toků v naší správě včetně zajištění podmínek pro jeho odtěžení a vysazení náhradní zeleně budou v rámci zpracování projektové dokumentace projednány s pracovníkem divize Mimoň Ing. Pavlem Munzarem, viz kontakt výše, a odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody,
 7. případné poškození koryt vodních toků bude neprodleně nahlášeno na divizi Mimoň a uvedeno do náležitého stavu na náklady investora předmětné akce,
 8. po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník divize Mimoň Ing. Pavel Munzar ke kontrole provedení stavby a protokolárním odsouhlasení konečného stavu – zajistí zhotovitel stavby.
19. Budou dodrženy podmínky Krajské správy silnic Libereckého kraje uvedené ve vyjádření zn.: KSSKL/4787/2022 ze dne 24.5.2022:
1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
 2. Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
 3. Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zák. č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
 4. Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
 5. Veškerá odvodňovací zařízení komunikace (silniční propustky, zatrubnění, atd) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
 6. Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát*dwg*pdf).
 7. Po ukončení stavby bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedených úprav.
Podmínkou převzetí je m.j. předání výkresu skutečného provedení vyhotoveného geodetem a geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí.

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace

1. Budou dodrženy všechny ČSN normy, TP a TKP schválené MD, týkající se výstavby či opravy pozemních komunikací.
2. Při výkopu nesmí dojít k poškození a narušení stability stávajících opěrných a zárubních zdí a v místech, kde by výkopem v krajnici hrozilo sesutí silničního svahu, musí být svah předem zpevněn.
3. Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena.
4. Před započítím výkopových prací budou hrany výkopu (stmelené vrstvy komunikace) zaříznuty pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé.
5. Při provádění výkopu, odebírání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050.
6. Dojde-li při provádění výkopových prací k výskytu kaveren v bocích výkopové jámy, bude provedeno rozšíření výkopu o šířku kaveren min. 0,5 m spočívající v odtěžení konstrukce vozovky na úroveň kaverny, resp. silniční pláň včetně obnovy konstrukčních vrstev.
7. Inženýrské sítě budou obsypány štěrkopískem např. frakce 0-22, cca 300 mm nad temeno vedení, resp. jeho ochrany.
8. Výkop bude doplněn materiálem vhodným do násypů dle ČSN 73 6133 (odsouhlasí geolog stavby), který bude hutněn (dle ČSN 72 1006 tab. 4 a 5) po vrstvách max. 200 mm v případě změny materiálu či jeho vlastností (vlhkost) musí být tento mat. ověřen laboratorní zkouškou. Povrch komunikace bude neprodleně provizorně opraven nebo bude provedena finální úprava.
9. Při provádění záspy a zejména pak při jeho hutnění je nutno dbát opatření na ochranu inženýrských sítí, které jsou v rýze uloženy, zhotovitel dále zodpovídá za zajištění soustavného odvodnění výkopu, za řádné zabezpečení stability výkopu a za případné škody na křižujícím a

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

- souběžném vedení všech inženýrských sítí (požadujeme předložit písemné předání jejich správcům).
10. Výkopy hlubší než 130 cm musí být opatřeny pažením.
 11. Kanalizační šachty budou umístěny do osy jízdního pruhu, aby docházelo k co nejmenšímu pojiždění poklopů koly projíždějících vozidel.
 12. **Při provádění zásypu komunikace po zásahu, požadujeme provést zatěžovací zkoušky míry zhutnění statickou deskou. Minimální četnost zkoušek bude jedna zkouška na jeden překop a na každých 50 m podélného výkopu ve vozovce.**
 13. Kontrolní zkouška hutnění bude provedena dle ČSN 72 1006, a to zkušebníou oprávněnou MD-ČR.
 14. Modul přetvárnosti podloží musí odpovídat min. $E_{def2} \geq 45$ MPa na pláni vozovky a 80 MPa nebo 110 MPa pod stmelenými vrstvami komunikace – dle zvolené konstrukce vozovky, viz příložený katalogový list. Zpětný zásypový materiál bude odsouhlasen geologem stavby, svými parametry musí odpovídat ČSN 73 6133.
 15. Kontrolní zkouška hutnění bude prováděna za přítomnosti správce komunikace.
 16. Zhotovitel vyzve správce komunikace v dostatečném časovém předstihu min. 1 týdne k účasti na kontrolní zkoušce hutnění.
 17. Protokoly o zkouškách budou s fotodokumentací předloženy správci komunikace.
 18. Následně bude provedena pokládka obrusné vrstvy z ACO 11 bez navýšení nivelety vozovky.
 19. U podélného uložení ve vozovce bude požadována oprava strojní pokládkou (finišerem) v celé šíři vozovky a délce zásahu s přesahem 2 m od konců zásahu. Hrany výkopu musí být pravoúhlé, naříznutí bude jednosměrného geometrického tvaru (přímka).
 20. Veškeré svislé styčné plochy spár živichých krytů musí být zaříznuty a ošetřeny technologií zálivkové hmoty dle TP 115, popř. natavovacími pásy.
 21. Obnovu vozovky musí provádět firma, která má k této činnosti živnostenské oprávnění.
 22. Na komunikaci bude doplněno VZD v plastu.
 23. Stavební práce budou prováděny pod ochranou dopravního značení dle „TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ a souhlasu DI Policie ČR.
 24. Vytěžený výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku odpadů nebo na deponii dodavatele, neurčí-li správce komunikace jinak, nesmí být ukládán na vozovku silnice.
 25. Výkopové práce nesmí být prováděny vzhledem ke klimatickým podmínkám v období od 1. 11. do 31. 3. roku následujícího.
 26. Po skončení prací a geodetickém zaměření stavby bude s Libereckým krajem uzavřena smlouva o věcném břemeni.
 27. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník KSSLK – p. Vaňkovou na tel. č. 725 964 754 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.
20. Budou dodrženy podmínky státního podniku Povodí Ohře uvedené ve vyjádření zn.: POH/04491/2022-2/037200 ze dne 7.2.2022:
1. s ohledem na kap. IV.1.2. NPP Labe, s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru pro NPP Labe, s ohledem na kapitulu 2.2 odst. 25) Politiky územního rozvoje ČR a s ohledem na § 5 odst. 3) vodního zákona nebudou do splaškové kanalizace napojeny žádné dešťové vody,
 2. bude u kanalizace provedena a zdokladována zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909,
 3. bude u tlakové kanalizace doložena zkouška těsnosti dle ČSN 75 5911,
 4. bude u vodovodního potrubí provedena a dokladována tlaková zkouška podle ČSN 75 5911
 5. bude u čerpací stanice doložena zkouška vodotěsnosti dle ČSN 75 0905,
 6. bude čerpací stanice odpadních vod osazena dvojicí čerpadel, z čehož jedno bude 100% provozní rezerva,
 7. bude u čerpací stanice odpadních vod zřízena akumulace s kapacitou potřebnou k retenci min. 8 hodinového objemu přitékajících odpadních vod (včetně retence v kanalizaci),
 8. bude čerpací stanice odpadních vod vybavena dálkovým přenosem dat (signalizace poruch) na dispečink provozovatele,
 9. bezpečnostní přelivy z čerpacích stanic budou vybaveny česlemi,

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

10. napojení na splaškovou kanalizaci bude odsouhlaseno jejím správcem, který bude ručit za kvalitu vypouštěných vod v rozsahu platného povolení k vypouštění odpadních vod,
 11. napojením objektů na novou kanalizaci dojde k vyřazení stávajících žump, septiků a domovních ČOV z provozu,
 12. vlastní technické řešení vyústění bezpečnostního přelivu z čerpacích stanic do Svěbořického potoka (IDVT 10237614) a Ploužnického potoka (IDVT 10221218) bude ještě v konceptu, v průběhu prací na projektu stavby, projednáno se správcem tohoto vodního toku, kterým jsou dle našich podkladů Vojenské lesy a statky ČR, s. p.
 13. při křížení trasy splaškové kanalizace s Ploužnickým potokem (IDVT 10221218) budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- 21. Bude dodržena podmínka účastníka řízení paní Bc. Andrey Hložkové, napojovací místo na pozemku parc. č. 133/13 v k.ú. Ploužnice pod Ralskem, obec Ralsko bude posunuto o cca 1,5 m směrem k silnici.**
22. Budou dodrženy podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. uvedené ve vyjádření zn.: SCVKZAD240519/LI/Ro ze dne 5.6.2025.
23. Budou dodrženy všeobecné podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve sdělení zn.: 0102327887 ze dne 28.4.2025.
24. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve vyjádření zn.: 001162669543 ze dne 13.5.2025 a vyjádření zn.: 001162669833 ze dne 13.5.2025.
25. Budou dodrženy podmínky společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. uvedené ve sdělení zn.: 1100237789 ze dne 28.4.2025.
26. Budou dodrženy podmínky společnosti CETIN a.s. uvedené ve vyjádření č.j.: 353506/23 ze dne 18.12.2023.
27. Bude dodržena podmínka společnosti HITO spol. s r.o. uvedená ve vyjádření ze dne 14.11.2021.
28. Všechna výše uvedená stanoviska a jejich přílohy budou protokolárně předány zhotoviteli stavby.
29. Předpokládaný termín dokončení stavby **31.12.2027**.
- 30. Stavbu kanalizace lze užívat dle § 230 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.**

Oprávněnou osobou v tomto řízení byla určena Ivana Rývorová, referent vodního hospodářství.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Ján Golier,

Jaroslava Golierová,

Bc. Andrea Hložková,

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Soukromý svěřenský fond Rybníkářství, Lindava č.p. 128, 471 58 Cvikov

DIAMO, státní podnik, odstěpný závod Stráž, Pod Vinicí č.p. 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

HITO spol. s r.o., Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice

Účastníci společného řízení (vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 16/1, 16/4, 16/5, 16/6, 16/7, 19, 20, 21/3, 22, 23, 24/1, 24/2, 31, 33/1, 39, 43, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 45, 46, 56, 57/1, 58, 59, 64/1, 64/2, 65, 105, 114, 115, 117, 118/2, 118/3, 118/5, 118/6, 118/7, 118/8, 118/9, 118/10, 118/11, 118/13, 119, 122, 123, 124, 126/7, 126/8, 126/9, 126/10, 126/11, 126/12, 126/13,

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbce3p

126/14, 126/15, 126/16, 126/20, 126/21, 126/22, 126/25, 126/26, 126/28, 126/29, 126/30, 126/36, 126/37, 126/40, 128/1, 128/2, 128/3, 131, 133/2, 133/9, 133/11, 133/12, 134/1, 134/2, 134/3, 134/4, 134/5, 134/6, 136/1, 136/2, 137, 138, 139, 140, 141/1, 141/2, 142/4, 142/5, 142/6, 142/7, 142/8, 142/9, 142/13, 142/16, 143/1, 143/2, 145, 146, 147, 148, 150, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, 152/7, 154, 158/1, 158/2, 158/3, 158/4, 158/5, 158/6, 159, 161/2, 161/3, 161/4, 161/5, 161/6, 161/8, 161/9, 161/10, 161/11, 161/12, 161/15, 161/16, 161/17, 161/18, 161/19, 161/20, 161/21, 167, 168, 175/2, 175/3, 175/4, 175/5, 175/6, 175/8, 175/9, 175/10, 175/12, 175/13, 176, 177, 178/1, 178/2, 179, 180, 219, 414, 415, 416/1, 416/2, 416/5, 418, 421, 423, 424, 425/2, 426/2, 426/3, 426/19, 426/21, 426/23, 426/29, 426/36, 426/37, 430/1, 430/2, 430/3, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 435, 436/3, 436/4, 437, 438/1, 438/4, 489, 491/1, 491/3, 492, 494, 495/4, 496/1, 499, 501, 502/1, 502/2, 503, 505/1, 505/2, 505/3, 506, 507, 520/1, 520/2, 521, 522, 523, 524/1, 524/2, 525, 526, 527, 528, 529, 530/2, 535/2, 535/3 vše v katastrálním území Ploužnice pod Ralskem, obec Ralsko

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ralsko, Ploužnice č.p. 327, č.p. 293, č.p. 291, č.p. 277, č.p. 276, č.p. 281, č.p. 296, č.p. 267, č.p. 299, č.p. 298, č.p. 297, č.p. 295 a č.p. 294, Ralsko, Hvězdov č.p. 914, č.p. 967, č.p. 918, č.p. 915, č.p. 924, č.p. 925, č.p. 926, č.p. 968, č.p. 928, č.p. 950, č.p. 948, č.p. 946, č.p. 901, č.p. 902, č.p. 903, č.p. 904, č.p. 905, č.p. 906, č.p. 911, č.p. 912, č.p. 923, č.p. 929, č.p. 913, č.p. 919, č.p. 927, č.p. 978, č.p. 920, č.p. 979, č.p. 981, č.p. 922, č.p. 992, č.p. 994, č.p. 966, č.p. 936, č.p. 942, č.p. 938, č.p. 939, č.p. 969, č.p. 940, č.p. 930, č.p. 917 a č.p. 945

Oprávněnou osobou byla v tomto řízení určena Ivana Rývorová, referent vodního hospodářství.

Odůvodnění:

Dle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Dle § 330 odst. 3 nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. Ve věcech záměru vodního díla je dle nového stavebního zákona dána příslušnost obecnímu stavebnímu úřadu obce s rozšířenou působností. Dle ustanovení § 334a odst. 3 věta druhá nového stavebního zákona se pro účely přechodných ustanovení za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, obdržel dne 23.4.2024 od žadatele, kterým je město Ralsko, IČ 00831514, Kuřivody č.p. 701, 471 24 Ralsko, které zastupuje společnost AQUECON a.s., IČ 14868202, Československých legií č.p. 445/4, 415 01 Teplice, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu "IPČ lokality Hvězdov - vodovod a kanalizace" na částech pozemků parc. č. 21/1, 69/1, 71, 125, 126/1, 126/19, 133/13, 142/1, 152/1, 161/7, 161/13, 175/1, 181, 411/1, 413/1, 441/1, 441/6, 441/7, 493, 495/1, 500 a 530/1 vše v katastrálním území Ploužnice pod Ralskem, obec Ralsko, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Územní rozhodnutí na stavbu vydal Městský úřad Ralsko, Odbor stavební úřad pod spis. zn.: OS/2060/2022/Ba, č.j.: MURALSKO/2545/2022 dne 5.10.2022. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 8.11.2022. Souhlas dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona spis. zn.: OS/0634/2024/Ba, č.j.: MURALSKO/0721/2024 byl vydán dne 5.4.2024.

Jelikož nebyla žádost doložena doklady nutnými pro posouzení záměru, byl zástupce žadatele přípisem č.j.: MUCL/64835/2024 ze dne 15.5.2024 vyzván, aby v termínu do 31.7.2024 podklady doplnil. Dne 31.7.2024 požádal zástupce žadatele o prodloužení lhůty k doložení podkladů. Vodoprávní úřad žádosti vyhověl a usnesením č.j.: MUCL/139606/2024 ze dne 25.10.2024 lhůtu prodloužil do 31.12.2024. Dne 31.12.2024 požádal zástupce žadatele opět o prodloužení lhůty k doložení podkladů. Vodoprávní úřad žádosti vyhověl a usnesením č.j.: MUCL/14338/2025 ze dne 31.1.2025 lhůtu prodloužil do 31.5.2025. Dne 30.5.2025 požádal zástupce žadatele o prodloužení lhůty k doložení podkladů. Vodoprávní úřad žádosti vyhověl a usnesením č.j.: MUCL/77154/2025 ze dne 16.6.2025 lhůtu prodloužil do 31.7.2025. Důvodem opakovaného prodloužování lhůty byl komplikovaný systém vyjadřování společnosti Severočeské vodovod a kanalizace, a.s. Žádost byla zcela doplněna do 12.6.2025.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků společného řízení ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona. Okruh účastníků řízení je vymezen ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Účastníky vedeného stavebního řízení jsou: žadatel město Ralsko, a to i jako obec, na jejímž území bude záměr umisťován, vlastníci dotčených pozemků město Ralsko, Krajská správa silnic Libereckého kraje, Ján Golier, Jaroslava Goliérová, Bc. Andrea Hložková, Soukromý svěrenský fond Rybníkářství, osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům DIAMO, státní podnik, správce dotčených vodních toků Vojenské lesy a statky ČR, s.p., vlastníci a provozovatelé dotčených inženýrských sítí ČEZ Distribuce, a.s., Telco Infrastructure, spol. s r.o., CETIN a.s., HITO spol. s r.o., Severočeská vodárenská společnost, a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Dále pak osoby, které mají vlastnické a jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich, tito jsou vymezení v rozhodnutí číslem pozemku a číslem popisným. Dle posouzení vodoprávního úřadu nebudou vlastnická nebo jiná práva dalších osob rozhodnutím na předmětnou stavbu přímo dotčena.

Dotčenými orgány jsou v tomto řízení MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí, MěÚ Česká Lípa, úřad územního plánování, Městský úřad Ralsko, Odbor Stavební úřad, Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, Městský úřad Ralsko, Odbor kancelář starosty, Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec, Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Vojenský lesní úřad.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a dle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona, oznámil přípisem č.j.: MUCL/89145/2025 ze dne 1.7.2025 účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení správního řízení ve věci návrhu ze dne 23.4.2024. Zároveň bylo oznámení zveřejněno na úřední desce umožňující dálkový přístup MěÚ Česká Lípa a MěÚ Ralsko.

Ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením, jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, v přípisu stanovil účastníkům řízení lhůtu k uplatnění svých námitek v termínu do 15 dnů od převzetí oznámení o zahájení řízení. Ve stanoveném termínu nebyla Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, doručena žádná nesouhlasná stanoviska, připomínky ani návrhy důkazů. Právo nahlédnout do spisu mohli účastníci řízení realizovat do doby vydání rozhodnutí v kanceláři Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, budova F, 470 36 Česká Lípa.

Dne 18.7.2025 požádal účastník řízení paní Bc. Andrea Hložková o úpravu umístění napojovacího prvku na svém pozemku. Stavební úřad požadavku vyhověl, protože touto nepodstatnou odchylkou nebudou dotčena práva ostatních účastníků řízení ani jiné zájmy hájené zvláštnímu předpisy.

V rámci správního řízení vodoprávní úřad přezkoumal žádost s předloženými doklady, projektovými dokumentacemi, stanovisky účastníků řízení a správních orgánů. Připomínky a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů, které se týkaly provádění stavby byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky vlastníků/správce inženýrských sítí nebyly do podmínek zapracovány, protože všechna vyjádření a stanoviska byla vydána přímo zástupci žadatele, který tak byl s nimi prokazatelně seznámen. Požadavky navíc vycházejí z podmínek stanovených zvl. právními předpisy.

Podmínky vodoprávního úřadu pak byly stanoveny, protože dle § 1 zákona o vodovodech a kanalizacích je stavba veřejné kanalizace a vodovodu veřejným zájmem, při které je však nutné v co nejvyšší míře chránit zájmy účastníků řízení. Cílem zákona je upravit zvláštní práva a povinnosti stavebníka, vlastníka a provozovatele při údržbě a provozování kanalizace. Ostatní podmínky účastníků řízení, které vyplývají přímo z ustanovení příslušných zákonů, vodoprávní úřad uvádí v závěru odůvodnění v části "Upozornění".

Předložený záměr byl posouzen z hlediska jeho souladu s územně plánovací dokumentací a bylo konstatováno, záměr není republikového významu. Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále "PÚR ČR") záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkf3e3p

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 (dále "ZÚR LK") pro záměr nevyplyvá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.

Dle Územního plánu (dále "ÚP") Ralsko, úplné znění po změnách č. 2 a 5, jsou záměrem dotčeny pozemky, které jsou v zastavěném území součástí ploch smíšených obytných (SO.2.15.70; SO.1.20.60; SO.1.10.80), plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS) a plochy veřejných prostranství (P). Podmíněně přípustným využitím ploch smíšených obytných (SO.2.15.70; SO.1.20.60; SO.1.10.80) jsou zařízení technické infrastruktury (vodovody a kanalizace, energetické zřízení vč. obnovitelných zdrojů, zařízení elektronických komunikací) sloužící výhradně pro zásobení staveb na daném stavebním pozemku za podmínky, že nezatíží nadměrně komunikace, inženýrské sítě, nenaruší kvalitu prostředí a pohodu bydlení na vymezené ploše a neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavní využití vymezené plochy. Záměr naplňuje podmíněně přípustné využití ploch smíšených obytných (SO.2.15.70; SO.1.20.60; SO.1.10.80). V ploše dopravní infrastruktury - silniční (DS) a ploše veřejných prostranství (P) jsou podmíněně přípustná zařízení technické infrastruktury (vodovody a kanalizace, energetické zřízení vč. obnovitelných zdrojů, zařízení elektronických komunikací). Podmínkou je, že nezatíží nadměrně komunikace, inženýrské sítě, nenaruší kvalitu prostředí a pohodu bydlení na vymezené ploše a neomezí ve smyslu hygienických a dalších předpisů hlavní využití vymezené plochy. Záměr naplňuje podmíněně přípustné využití těchto ploch.

Na pozemcích p. č. 530/1, 500, 125, 413/1, 426/21 a 441/1 v ploše dopravní infrastruktury - silniční (DS) je vymezena veřejně prospěšná stavba - dopravní infrastruktura a veřejná prostranství Z91 (úprava silnice III/27238 včetně souvisejících staveb), pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

Záměr dále zasahuje do zastavitelných ploch Z30, Z31 a Z39 s navrženým funkčním využitím pro plochy smíšené obytné (SO.1.20.60). Rozhodování o změnách v území je v části zastavitelné plochy Z31 a v zastavitelné ploše Z39 podmíněno zpracováním územní studie. Územní studie byla zpracována a zaevidována v registru územně plánovací činnosti. Dle územní studie Ralsko, Hvězdov - část plochy Z31, Z35, Z36, Z39 jsou záměrem dotčeny pozemky, které jsou součástí plochy komunikací dopravně zklidněných.

Záměrem jsou dále dotčeny pozemky, které jsou v nezastavěném území součástí plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS), plochy veřejných prostranství (P) a plochy krajinné zeleně (K). Podmíněně přípustným využitím plochy krajinné zeleně (K) jsou zařízení technické infrastruktury (vodovody a kanalizace, zařízení elektronických komunikací, energetická zřízení mimo výroby energie). Podmínkou je, že budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy a nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry. Záměr naplňuje podmíněně přípustné využití plochy.

Záměr dále zasahuje do plochy změn v krajině N7 s navrženým funkčním využitím pro plochy vodní a vodohospodářské (W). Podmíněně přípustná jsou zařízení technické infrastruktury (vodovody a kanalizace, zařízení elektronických komunikací, energetická zřízení mimo výroby energie z obnovitelných zdrojů) za podmínky, že budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy a nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry. Záměr naplňuje podmíněně přípustné využití plochy.

Stanovené podmínky pro využití ploch realizaci záměru umožňují. Záměr je s ÚP Ralsko v souladu.

Stavbou veřejné kanalizace nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr je tedy v souladu s cíli ochrany vod jako složky životního prostředí. Na základě výše uvedených skutečností a po posouzení veškeré dokumentace Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí nezjistil žádné skutečnosti bránící vydání předmětného rozhodnutí a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Předložené poklady:

- Plná moc,
- Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad – Územní rozhodnutí č.j.: MURALSKO/2545/2022 ze dne 5.10.2022,
- Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad – Souhlas dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona č.j.: MURALSKO/0721/2024 ze dne 5.4.2024,
- Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy – Rozhodnutí o zvláštním užívání části pozemní komunikace spis. zn.: MUCL/16663/2022/OD/FD, č.j.: MUCL/63698/2022 ze dne 9.6.2022,

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkbfe3p

- Městský úřad Ralsko, odbor kancelář starosty – Rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti č.j.: MURALSKO/1783/2022 ze dne 20.7.2022,
- Městský úřad Ralsko, odbor kancelář starosty – Rozhodnutí o uložení sítí do komunikace č.j.: MURALSKO/1784/2022 ze dne 12.7.2022,
- Městský úřad Ralsko, odbor kancelář starosty – závazné stanovisko ke kácení č.j.: MURALSKO/1276/2022 ze dne 9.5.2022,
- Město Ralsko – vyjádření k PD č.j.: MURALSKO/1388/2024 ze dne 22.05.2024,
- Smlouva o budoucí smlouvě Město Ralsko & SVS a.s. č. CES 930/2024/PANO ze dne 11.6.2024,
- Smlouva o budoucí smlouvě Město Ralsko & SVS a.s. č. CES 730/2025/PANO ze dne 15.4.2025,
- Smlouva o budoucí smlouvě Soukromý svěřenský fond Rybníkářství & SVS a.s. č. CES 933/2024/PANO ze dne 11.6.2024,
- Smlouva o budoucí smlouvě Bc. Andrea Hložková & SVS a.s. č. CES 931/2024/PANO ze dne 11.6.2024,
- Smlouva o budoucí smlouvě Ján Golier, Jaroslava Golierová & SVS a.s. č. CES 934/2024/PANO ze dne 11.6.2024,
- Smlouva o budoucí smlouvě Liberecký kraj & SVS a.s. č. OLP/1359/2022 ze dne 25.5.2022,
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků (podepsané situační výkresy),
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina – vyjádření ke stavbě zn.: SBS 33780/2025 ze dne 3.7.2025 a zn.: čj. SBS 03381/2022 ze dne 15.2.2022,
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí – koordinované závazné stanovisko č.j.: MUCL/20038/2022, spis. zn.: MUCL/2553/2022/OŽP/IP ze dne 21.2.2022,
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí – koordinované závazné stanovisko č.j.: MUCL/74632/2022, spis. zn.: MUCL/16096/2022/OŽP/IP ze dne 21.6.2022,
- Sekce majetková MO odbor ochrany územních zájmů a státního odborového dozoru – závazné stanovisko pro stavební řízení spis. zn.: 139506/2022-1322-OÚZ-PHA ze dne 12.8.2022 a spis. zn.: MO/508829/225-1322, č.j.: 192728/2025-1322/OÚZPHA ze dne 3.6.2025,
- Vojenský lesní úřad – závazné stanovisko ke stavbě zn.: SpMO 30357/2024-4707/2 z dne 10.4.2024,
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje – závazné stanovisko ke stavbě č.j.: KHSLB 01430/2022 ze dne 24.1.2022,
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ke stavbě v chráněném ložiskovém území zn.: KULK 12704/2022, OŽPZ 182/2022 ze dne 17.2.2022,
- Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – souhrnné vyjádření k PD zn.: KULK 5140/2022 ze dne 7.2.2022,
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření KSSLK/4787/2022 ze dne 24.5.2022 (platnost prodloužena do 21.5.2026),
- Vojenské lesy a statky ČR, s.p. – vyjádření č.j.: VLS-007332/2024/0500 a č.j.: VLS-009640/2022/0500 ze dne 1.3.2022,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření k PD zn.: SCVKZAD240519/LI/Ro ze dne 5.6.2025 a zn.: O22690078239/UTPCL/Ro ze dne 28.7.2022,
- Severočeská vodárenská společnost a.s. – k žádosti o spolufinancování zn.: SVS-LB/ALDO/95/2023 ze dne 3.5.2023,
- DIAMO, státní podnik – vyjádření ke stavbě v chráněném ložiskovém území zn.: D200/01476/2022 ze dne 2.2.2022,
- Povodí Ohře, státní podnik – vyjádření k PD zn.: POH/04491/2022-2/037200 ze dne 7.2.2022,
- Národní památkový ústav – vyjádření k PD č.j.: NPU-353/6010/2022 ze dne 18.2.2022,
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření existenci vedení zn.: 250428-13538177197 ze dne 28.4.2025 a zn.: 231216-1133629341 ze dne 16.12.2023,
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření k existenci bezp. pásma VTL plynovodu a OP telekom. vedení zn.: 4304/25/OPV/N ze dne 28.4.2025 a zn.: 12622/23/OVP/N ze dne 16.12.2023,

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

- ČEPS, a.s. – stanovisko pro stavební řízení zn.: 22766/2023/CEPS ze dne 16.12.2023,
- HITO spol. s r.o. – stanovisko provozovatele VO ze dne 14.11.2021,
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko zn.: 5003312859 ze dne 16.5.2025 a zn.: 5002497967 ze dne 10.11.2021,
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení k existenci zařízení zn.: 0102327887 ze dne 28.4.2025 a zn.: 01020555580 ze dne 16.12.2023,
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k PD zn.: 001162669543 ze dne 13.5.2025 a zn.: 001140821793 ze dne 19.12.2023,
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas k činnosti v OP zařízení zn.: 001162669833 ze dne 13.5.2025,
- ČEZ Distribuce, a.s. – smlouvy o připojení odběrného místa č. 24_SOP_01_04122294255 ze dne 6.3.2024 a č. 21_SOP_01_4121900283 ze dne 10.1.2022,
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení k existenci vedení zn.: 0201867688 ze dne 28.4.2025 a zn.: 0201660977 ze dne 16.12.2023,
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení k existenci vedení zn.: 0700970543 ze dne 28.4.2025 a zn.: 0700784881 ze dne 16.12.2023,
- Telco Infrastructure, s.r.o. – sdělení k existenci vedení zn.: 1100237789 ze dne 28.4.2025, zn.: 1100059385 ze dne 16.12.2023 a 1100059389 ze dne 16.12.2023,
- Telco Infrastructure, s.r.o. – stanovisko k PD zn.: 25_04_28_02 ze dne 6.5.2025,
- CETIN a.s. – vyjádření k existenci el. komunikací č.j.: 353506/23 ze dne 18.12.2023,
- Plán kontrolních prohlídek,
- Projektová dokumentace „*IPC lokality Hvězdov*“, kterou vypracovali v červenci 2023 za společnost AQUECON a.s. Ing. Jan Müller a Lukáš Kropáček, hlavní projektant Ing. Vratislav Hála, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0009825.

UPOZORNĚNÍ:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.
- Na místě stavby bude veden stavební deník v souladu s ustanovením § 166 nového stavebního zákona a prováděcí vyhlášky.
- Při provádění stavby budou dodržována taková opatření, aby se v maximální možné míře zabránilo prašnosti a hluchosti. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné hluchosti a prašnosti zabrání. Po ukončení prací bude ze staveniště odvezen veškerý přebytečný materiál, pozemky uvedeny do původního stavu.
- Při realizaci výkopových prací musí být zabezpečena ochrana ornice a podorníci v souladu s § 14 odst. 4, 5 a 6 vyhlášky, a podle ustanovení § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
- Správce vodního toku nenese žádnou odpovědnost za škody a poškození stavby či její části vlivem zvýšených průtoků po dešťových srážkách, tání sněhu nebo odchodem ledu a vlivem povodně.
- Vlastník stavby je povinen zabezpečit stavby a zařízení proti škodám způsobenými přírodním vlivy PUPFL.
- Povinností stavebníka v případě jakýchkoliv zásahů do terénu již v době přípravy stavby je splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- Informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerii v České Lípě, Archeologické muzeum Šatlava v České Lípě (pevná linka 487 723 223, Novák 720 636 237, Jenč 778 536 457, Martyčák 606 387 307), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbe3p

K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona stavebník doloží:

- identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
- prohlášení stavebního dozoru k dokončené stavbě,
- protokol o předání a převzetí stavby,
- dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- souhrnné vyjádření MěÚ Česká Lípa, odboru životního prostředí ke kolaudačnímu rozhodnutí,
- souhrnné stanovisko města Ralska ke kolaudačnímu rozhodnutí,
- doklad o využití, popř. odstranění odpadů z výstavby oprávněnou osobou,
- oprávnění dodavatele k provádění stavebních a montážních prací,
- atesty na použité materiály,
- stavební deník, (postačí k nahlédnutí),
- provozní řád,
- protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka,
- protokol o provedení proplachu a desinfekci, případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí,
- protokol o zkoušce vodotěsnosti (průběh a výsledek zkoušky),
- protokol k tlakové zkoušce o průběhu a výsledku zkoušky,
- protokol o provedení zkoušky funkčnosti armatur
- výsledky hutnicích zkoušek zásypů,
- protokol o kamerové prohlídce realizovaného díla,
- revize všech přípojek,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje k dokončené stavbě,
- stanovisko státního podniku Vojenské lesy a statky ČR k dokončené stavbě,
- závazné stanovisko Vojenského lesního úřadu k dokončené stavbě,
- zápis o kontrole telekomunikačního vedení ve správě Sekce majetkové MO ČR,
- protokol Krajské správy silnic Libereckého kraje o převzetí úprav pozemní komunikace,
- stanoviska vlastníků dotčených inženýrských sítí (k užívání stavby),
- dohodu provozně souvisejících zařízení,
- povolení k provozování Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí na novou kanalizaci a vodovod.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci společného řízení mohou odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí), k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Libereckého kraje, podáním u vodoprávního úřadu Městského úřadu Česká Lípa.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Rozhodnutí má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění a provedení stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfbc3p

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 3.7.2025.

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. a) stavebního zákona):

AQUECON a.s., IDDS: v7mmzdw

sídlo: Československých legií č.p. 445/4, Trnovany, 415 01 Teplice 1

zastoupení pro: Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. c) stavebního zákona):

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ján Golier,

Jaroslava Golierová,

Bc. Andrea Hložková,

Soukromý svěřenský fond Rybníkářství, IDDS: esa8nzd

sídlo: Lindava č.p. 128, 471 58 Cvikov

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, IDDS: sjfywke

sídlo: Pod Vinicí č.p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rt9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

HITO spol. s r.o., IDDS: r6hacwg

sídlo: Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IDDS: bjds93z

sídlo: Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice

Účastníci stavebního řízení (§ 109 písm. e) a f) stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 16/1, 16/4, 16/5, 16/6, 16/7, 19, 20, 21/3, 22, 23, 24/1, 24/2, 31, 33/1, 39, 43, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 45, 46, 56, 57/1, 58, 59, 64/1, 64/2, 65, 105, 114, 115, 117, 118/2, 118/3, 118/5, 118/6, 118/7, 118/8, 118/9, 118/10, 118/11, 118/13, 119, 122, 123, 124, 126/7, 126/8, 126/9, 126/10, 126/11, 126/12, 126/13, 126/14, 126/15, 126/16, 126/20, 126/21, 126/22, 126/25, 126/26, 126/28, 126/29, 126/30, 126/36, 126/37, 126/40, 128/1, 128/2, 128/3, 131, 133/2, 133/9, 133/11, 133/12, 134/1, 134/2, 134/3, 134/4, 134/5, 134/6, 136/1, 136/2, 137, 138, 139, 140, 141/1, 141/2, 142/4, 142/5, 142/6, 142/7, 142/8, 142/9, 142/13, 142/16, 143/1, 143/2, 145, 146, 147, 148, 150, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, 152/7, 154, 158/1, 158/2, 158/3, 158/4, 158/5, 158/6, 159, 161/2, 161/3, 161/4, 161/5, 161/6, 161/8, 161/9, 161/10, 161/11, 161/12, 161/15, 161/16, 161/17, 161/18, 161/19, 161/20, 161/21, 167, 168, 175/2, 175/3, 175/4, 175/5, 175/6, 175/8, 175/9, 175/10, 175/12, 175/13, 176, 177, 178/1, 178/2, 179, 180, 219, 414, 415, 416/1, 416/2, 416/5, 418, 421, 423, 424, 425/2, 426/2, 426/3, 426/19, 426/21, 426/23, 426/29, 426/36, 426/37, 430/1, 430/2, 430/3, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 435, 436/3, 436/4, 437, 438/1, 438/4, 489, 491/1, 491/3, 492, 494, 495/4, 496/1, 499, 501, 502/1, 502/2, 503, 505/1, 505/2, 505/3, 506, 507, 520/1, 520/2, 521, 522, 523, 524/1, 524/2, 525, 526, 527, 528, 529, 530/2, 535/2, 535/3 v katastrálním území Ploužnice pod Ralskem

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ralsko, Plouznice č.p. 327, č.p. 293, č.p. 291, č.p. 277, č.p. 276, č.p. 290, č.p. 281, č.p. 296, č.p. 267, č.p. 299, č.p. 298, č.p. 297, č.p. 295 a č.p. 294, Ralsko, Hvězdov č.p. 914, č.p. 967, č.p. 918, č.p. 915, č.p. 924, č.p. 925, č.p. 926, č.p. 968, č.p. 928, č.p. 950, č.p. 948, č.p. 946, č.p. 901, č.p. 902, č.p. 903, č.p. 904, č.p. 905, č.p. 906, č.p. 911, č.p. 912, č.p. 923, č.p. 929, č.p. 913, č.p. 919, č.p. 927, č.p. 978, č.p. 920, č.p. 979, č.p. 981, č.p. 922, č.p. 992, č.p. 994, č.p. 966, č.p. 936, č.p. 942, č.p. 938, č.p. 939, č.p. 969, č.p. 940, č.p. 930, č.p. 917 a č.p. 945

Ivana Rývorová



Digitální podpis:
21.08.2025 12:58

Ivana Rývorová
referent vodního hospodářství

Dotčené správní orgány:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Městský úřad Ralsko, Odbor Stavební úřad, IDDS: xztbtsz
sídlo: Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Městský úřad Ralsko, Odbor kancelář starosty, IDDS: xztbtsz
sídlo: Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad - úřad územního plánování, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, 460 01 Liberec
Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec, IDDS: gf9adwf
sídlo: I. máje č.p. 858/26, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Na vědomí:

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p

Tento dokument se účastníkům stavebního řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, na úřední desce MěÚ Česká Lípa a MěÚ Ralsko a musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz a www.mestoralsko.cz, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 11.8.2025

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa,

IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428, <http://www.mucl.cz> • e-mail: ryvorova@mucl.cz • ID DS: bkfb3p