



Městský úřad Ralsko

odbor Stavební úřad

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

Ú.D.č. 68/2025

VYVĚŠENO DNE: 1.8.2025

SEJMUTO DNE:

Za městský úřad Ralsko
Kristýna Markvartová



Č. j: MURA/2326/2025
Spis. zn.: OS/2276/2025/Ka
ID záměru: Z/2024/63579
Počet listů dokumentu/příloh: 6/1
Vyřizuje: Jiřina Kadašová

v Ralsku dne: 1.8.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 184 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 14. 7.2025 podal

**Josef Přikryl, nar. 31. 8.1977, Erno Košťála č.p. 1003, Studánka, 530 12 Pardubice 12,
kterého zastupuje Ing. Jan Špás, nar. 1.11.1996, Lukavička č.p. 1, Lukavice, 538 21 Slatiňany**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

**Rodinný dům na p.p.č. 516/4 v k.ú. Kuřívody
Ralsko, Kuřívody**

(ID dokumentace: SR00X00XVJFK)

(dále jen "stavba") s dotčením pozemků p.č. **516/4, 512/1, 516/2 v katastrálním území Kuřívody.**

Popis záměru - druh, účel a popis stavby:

Jedná se o nepodsklepený jednopodlažní objekt bez obytného podkroví. Dům je navržen jako zděný stěnový systém tvořený obvodovými stěnami z pórobetonu tl. 450 mm s jednou příčnou vnitřní nosnou stěnou tl. 250 mm. Vnitřní nenosné příčky jsou pórobetonové tl. 125 mm. Základy budou tvořeny základovými pasy ze železobetonu. Horní část základových pasů v soklové oblasti bude litá do prvků ztraceného bednění tl. 250 mm. Přes ztracené bednění bude provedena podkladní deska tl. 150 mm z betonu. Strop tvoří spodní pásnice sbíjených vazníků, které jsou použity pro konstrukci krovu valbové střechy 25°. Hřeben je orientován rovnoběžně s přílehlou komunikací. Krytina bude pálená keramická taška.

Novostavba rodinného domu na p.p.č. 516/4 k.ú. Kuřívody je obdélníkového půdorysu o rozměrech 19,75 m x 10,25 m a je umístěna ve vzdálenosti cca 10,9 m od p.p.č. 516/3 k.ú. Kuřívody a cca 7,0 m od p.p.č. 516/2 k.ú. Kuřívody. Hlavní vstup na parcelu i hlavní vstup do domu je orientován z jihozápadní strany.

Dům je otevřen převážně na severovýchodní stranu, směrem k lesnímu porostu. K domu je ze severovýchodní strany přisazena pergola s pultovou střechou.

Jako hlavní zdroj tepla jsou navrženy dvě jednotky tepelného čerpadla vzduch/vzduch – 2 multisplit jednotky o topném výkonu 2-11,5 kW s chladičem. Vnitřní jednotky budou umístěny v každé obytné místnosti a navíc v zádveří č. 01. Dále v koupelnách budou umístěna žebříková elektrická tělesa. Jako doplňkový zdroj je v obytném prostoru navrženo lokální topidlo bez výměníku a bez napojení na teplovodní otopný systém – krbová kamna na kusové dřevo o výkonu 4,5-11,7 kW. Kamna budou napojena na systémový komín Ø180 mm, účinné výšky 5,5 m.

V objektu budou instalovány celkem 2 PHP s hasící schopností alespoň 34A, 183B, C. Jeden PHP bude umístěn v RD, druhý bude umístěn v garáži. Dále v objektu budou instalovány dvě zařízení autonomní detekce a signalizace požáru. Jedno zařízení bude v chodbě v 1. NP. Druhé bude instalováno v obytném prostoru. Stavba rodinného domu bude chráněna bleskosvodnou soustavou s jímácím zařízením a uzemněním.

Dispoziční řešení:

1.NP

01 zádveří o výměře 4,97 m²

02 šatna o výměře 3,54 m²

03 koupelna o výměře 3,80 m²

04 obytný prostor o výměře 49,83 m²

05 pokoj o výměře 10,26 m²

06 pokoj o výměře 10,26 m²

07 pokoj o výměře 11,37 m²

08 garáž o výměře 42,38 m²

09 pokoj o výměře 10,95 m²

10 technická místnost o výměře 2,88 m²

11 koupelna o výměře 5,95 m²

12 chodba o výměře 7,62 m²

13 úklid o výměře 2,04 m²

Dešťové vody ze střechy budou svodným potrubím odvedeny do vsakovacího zařízení (vsakovací štěrková jáma, jejíž velikost bude koordinována na základě HGP) umístěná ve vzdálenosti cca 3,5 m od p.p.č. 516/1 k.ú. Kuřívody. Dešťové vody ze zpevněných a zatravněných ploch jsou vsakovány povrchově.

Pro potřebu vody RD bude zřízena nová vodovodní přípojka HDPE 32x3mm (DN 25). Celková délka vodovodní přípojky je (od řádu k vodoměru) 36,0 m. Přípojka bude napojena na p.č. 512/1 na vodovodní řád PVC 90 a bude ukončena ve vodoměrné šachtě na p.č. 516/4, odkud bude dále vedeno domovní vedení cca 220 m směrem do objektu včetně rozvodů v RD. Přípojka vodovodu je zakončena na pozemku investora v nově vybudované typové vodoměrné šachtě o min. rozměrech 120 x 90 x 160 cm nebo kruhové o pr. 1,0 m. V šachtě bude instalována vodoměrná sestava (dodávka provozovatele sítě).

Odkanalizování objektu bude domovním rozvodem kanalizace PVC KG DN 15 do vyvážecí jímky na splaškové vody umístěné na západní straně pozemku ve vzdálenosti na osu cca 2,0 m od p.p.č. 516/1 a 2,0 m od p.p.č. 516/2 k.ú. Kuřívody. Jedná se o plastovou samonosnou vyvážecí jímku o objemu 12 m³. Jímka bude usazena poblíž přilehlé komunikace, aby bylo zajištěno snadné přečerpání.

Na kraj pozemku p.č. 516/4 k.ú. Kuřívody je přivedena přípojka elektro NN, která je zakončena ve stávajícím elektro pilířku. Na hranici pozemku je zřízen elektropilířek, z něhož vede jihozápadním směrem kabel CYKY-J4 4x16 napojený do rozvaděče rodinného domu v délce cca 18,0 m.

Pozemek je napojen novým sjezdem v šířce 44,225 m přes p.p.č. 516/2 (vlastník město Ralsko) na stávající účelovou komunikaci na p.p.č. 512/1 k.ú. Kuřívody. Napojení na stávající komunikaci bude ve výškové úrovni stávající komunikace přes snížený obrubník v. 20 mm. Chodník místem sjezdu neprochází. Sjezd není zatrubněn. Sjezd je spádován na pozemek stavebníka, kde je voda ze zpevněných ploch povrchově zasakována. Ke sjezdu je navržena dvoukřídlá brána š. 4,0 m. Na sjezd navazuje pro parkování garážové stání pro jeden automobil a venkovní nekryté stání pro další automobil. Oplocení pozemku ze všech stran bude provedeno oplocením s výplní z drátěného pletiva v. do 2,0 m na ocelové sloupky.

Základní údaje záměru:

Údaje o stavbě

Název stavby: **Rodinný dům Kuřívody**

Místo stavby: Liberecký kraj, okres Česká Lípa, město Ralsko – Kuřívody, **p.č. 516/4 k.ú. Kuřívody**
Zařízení staveniště je pouze na řešených parcelách.

Novostavba rodinného domu pro občasné užívání s přípojkou vodovodu a domovním vedením inženýrských sítí (kanalizace, vodovod, elektro NN), novým zpevněným sjezdem, zpevněnými plochami, oplocením s branou, vsakovacím polem na dešťové vody a vyvážecí jímkou na splaškové vody. Stavba pro bydlení, trvalá – ID dokumentace: SR00X00XVJFK

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Architektonicko-stavební řešení:

Vypracoval: Ing. Jan Špás, Lukavička 1, 538 21 Slatiňany tel.: 774 501 785, e-mail: spas.janek@gmail.com

Ověřil: Ing. Vladimír Špalek – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600950, Obor IP00 Pozemní stavby.

Požárně bezpečnostní řešení:

Vypracoval: Ing. Jiří Peterka

Ověřil: Ing. Vladimír Špalek – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600950

II. Podle § 197 odst. b) a c) stavebního zákona stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena na pozemku p.č. 516/4 k.ú. Kuřívody podle projektové dokumentace stavby "Rodinný dům Kuřívody" s datem vyhotovení (05/2025), architektonicko – stavební řešení vypracované Ing. Janem Špásem, Lukavička 1, 538 21 Slatiňany, ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Vladimír Špalek, ČKAIT 0600950, požárně bezpečnostní řešení zpracované Ing. Jiřím Peterkou, ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Vladimír Špalek, ČKAIT 0600950. **Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.**
2. Stavebník *oznámi stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele*, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu.
3. Stavba bude dokončena do **31.12.2027**.
4. Zařízení staveniště bude organizováno podle § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, a v rozsahu schváleném v tomto řízení. Před zahájením stavby bude na viditelném

místě umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", chráněný před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

5. Pyrotechnický průzkum území do hloubky 30 cm provedl úřad armády ČR mezi roky 1993-2003. **Před zahájením výkopových prací je proto nutné zajistit hloubkový pyrotechnický průzkum případně zajistit pyrotechnický dozor při provádění výkopových prací.**
6. Stavebník je povinen již v době přípravy stavby splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu AV ČR v Praze ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v jejich původním uložení, tj. v zemi a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. **Doporučujeme informovat předem o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Vlastivědné muzeum a galerie v České Lípě,** Pracoviště archeologie a speleoantropologie se sídlem Archeologické muzeum – Šatlava v České Lípě, Věžeňská 189, Česká Lípa (Mgr. V. Peša, P. Jenč, V. Novák, tel. 487 723 223; 605 245 855; 778 536 457), zaslat oprávněné organizaci plánovou dokumentaci a po uzavření dohody informovat o harmonogramu zemních prací. *Adresa pro písemný styk:* Vlastivědné muzeum a galerie v České Lípě, Pracoviště archeologie a speleoantropologie, Nám. Osvobození 297, 470 34, Česká Lípa, e-mail: muzeumcl@muzeumcl.cz.
7. V souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení stavebního zákona a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
9. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená v tomto řízení, všechny doklady týkající se stavby a musí být veden stavební deník.
10. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby (závěrečná kontrolní prohlídka), umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit. Dále je povinen ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
11. Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
12. Dle požadavku města Ralsko všechny dotčené pozemky stavbou ve vlastnictví města Ralsko budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu. Výkopy budou během stavebních prací zajištěny. Pokud dojde k překopu komunikace či jiných zpevněných ploch, budou tyto plochy po dokončení prací zhutněny, případně zpětně vyasfaltovány. K převzetí pozemků dotčených stavbou bude vyzván zástupce města, Ing. Tomáš Hudík – referent Odd. rozvoje, MH a ŽP, odbor kancelář starosty, tel. 774 404 627, email: hudik@mestoralsko.cz. Město bude informováno o zahájení prací a o převzetí pozemků bude sepsán písemný protokol.
13. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje – ze závazného stanoviska ze dne 26.5.2025, č.j. KHSLB 12128/2025 v souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění stanovené podmínky: Před užíváním stavby bude **předložen protokol o měření hluku**

dokladující prokazatelné dodržení hygienických limitů hluku v souladu s ustanovením § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a to budoucího exponovaného venkovního chráněného prostoru stavby na p.p.č. 516/3 k.ú. Kuřívody.

14. Dle vyjádření **Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.** ze dne 29.10.2024, č.j. SCVKZAD219191 – k předložené projektové dokumentaci ve věci stanovených podmínek napojení na vodohospodářskou infrastrukturu (dále jen VHI) ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SčVK) dle § 168 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím drobné stavby = přípojky - souhlas uveden za předpokladu dodržení následujících podmínek:

K převzetí souhlasu s napojením na VHI ve správě SčVK, a.s.

V souvislosti s udělením souhlasu s napojením na VHI v naší správě Vás žádáme, abyste se v dané věci osobně dostavili na Zákaznické centrum provozovatele k sepsání žádosti o „Zřízení přípojky“ a uzavření „Smlouvy o dodávce pitné vody a smlouvy o odvádění odpadních vod“, kde provozovateli doložíte. Po realizaci nové vodovodní přípojky provedené výhradně a pouze provozovatelem, odběratel od provozovatele obdrží:

A) Doklady pro úspěšné sepsání žádosti o „Zřízení přípojek“ jsou:

- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Vyjádření SčVK k projektové dokumentaci resp. Toto vyjádření.

B) Doklady pro úspěšné sepsání „Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ jsou:

- Osobní doklady.
- Smlouvu podepisuje vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci (případně v zastoupení).
- Jestliže je objekt ve vlastnictví více osob, podepisuje smlouvu většinový spoluvlastník nebo jeden zástupce spoluvlastníků – pověřený plnou mocí od všech ostatních (plná moc musí být ověřená). V případě, že je objekt ve vlastnictví společného jmění manželů, smlouvu podepisuje pouze jeden (plná moc být nemusí).
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Spojovací číslo SIPO nebo číslo účtu pro zálohové platby.
- Výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenské oprávnění a osvědčení o DIČ – u podnikatelských subjektů.
- Současný stav vodoměru a to pouze u objektů s již sepsanou smlouvou na odběr pitné vody.

Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností.

Upozorňujeme na nutnost splnění podmínek v rámci realizace přípojky, kdy:

Po realizaci nové vodovodní přípojky provedené výhradně a pouze provozovatelem, odběratel od provozovatele obdrží:

- Předání prací na vodovodní síti formou potvrzeného formuláře „Objednávka a předání prací na vodovodní síti“.
- Doklad o technickém stavu vodovodní přípojky – revize vodovodní přípojky.
- Výkaz o osazení vodoměru – montážní list.
- Čestné prohlášení plátce DPH obdrží SčVK (pouze v případě, že chce odběratel sníženou sazbu DPH).
- Prohlášení o shodě.

15. Budou dodrženy podmínky společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.** zn. 001153527090 ze dne 1.10.2024 - souhlas s činností v ochranném pásmu energetického zařízení, a to:

- Dotčené zemní kabelové vedení v této lokalitě požadujeme před započítáním stavby vytýčit a zjistit jejich hloubku uložení a určit přesné umístění.
- Ochrana zemních kabelů musí splňovat normy ČSN 73 6005 pro přejezd vozidel. V místech uložení podzemního kabelového vedení VN, NN, kde se bude pohybovat těžká technika, doporučujeme provést zvýšenou ochranu nad kabely VN, NN. Hranice plochy vybrané pro zařízení staveniště a stání vozidel těžké techniky nesmí být v ochranném pásmu NN.

- V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů VN a NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení, křížení a souběh vedení technického vybavení v podzemní trase podle ČSN 73 6005. Dle PNE 33 3301 a PNE 3302 je třeba dodržet minimální vzdálenosti mezi vodiči, vedeními a objekty.
- Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana – konkrétně pod vjezdem na pozemek doplnit chráničkou – řešit přeložkou).
- Při velkém odkrytí kabelového vedení bude toto vedení ve výkopu zajištěno mechanickou ochranou proti jeho poškození a přístupu k němu, dále po min. 1m úsecích bude vyvěšeno. Při zpětném uložení budou dodrženy podmínky pro jejich uložení podle ČSN a PNE. Před záhozem zpětného uložení budeme včas vyzváni k provedení kontroly uložení a proveden zápis do stavebního deníku.
- V případě provádění výkopových prací v bezprostřední blízkosti distribučního zařízení požadujeme provádění těchto činností ručně.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- V případě, že nebude možné dodržet shora uvedené podmínky, že nebude možné dodržet podmínky dané normou pro vozovku, a nenajde se jiné řešení, bude nutné podat žádost o přeložku distribučního zařízení. Přeložku zařizuje vlastník tohoto zařízení na základě písemné žádosti a na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Uvedené je definováno v § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- Stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno zařízení ČEZ Distribuce.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoiuprtal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. V ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb a zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1m základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. V ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu §47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. V ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
 - Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jinými pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
 - Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
 - Provozovatel distribuční soustavy si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, zjistí-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.
15. Stavebník v souladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, při zřizování a užívání sjezdu zajistí, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ke znečišťování prostoru komunikace.
- Sjezd a nájezd se zřizuje se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem. Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a jejímu znečištění.
16. Podle § 230 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu užívat pouze na základě **kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.**

Dle § 230 odst.1 stavebního zákona č. 283/2021Sb., lze stavbu, která vyžaduje povolení, užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v rozhodnutí. Stavebník je povinen dle § 232 k žádosti o kolaudační rozhodnutí doložit následující:

- dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,
- číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
- vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
- vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
- vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
- geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy

kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,

- průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Josef Příkryl, nar. 31.8.1977, Erno Košťála č.p. 1003, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Ing. Veronika Flíčková, DiS., nar. 9.9.1984, Eliášova č.p. 331, 471 24 Mimoň I

Ing. Tadeáš Hnátek, nar. 18.7.1977, Na Výsluní č.p. 1297, 277 11 Neratovice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice

Odůvodnění:

Žadatel dne 14. 7.2025 podal žádost o povolení stavby nebo zařízení ve zrychleném řízení. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájeno zrychlené řízení o povolení stavby.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti dle § 184 došel k závěru, že žádost obsahuje všechny doklady potřebné k zahájení řízení.

Stavební úřad v provedeném správním řízení přezkoumal předloženou žádost a doklady z hledisek uvedených v ustanovení § 193 a § 212 stavebního zákona a zjistil, že:

Stavba vznikne stavební nebo montážní činností ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 stavebního zákona s tím, že se jedná o stavbu jednoduchou (§ 5 odst. 2 stav. zákona) uvedenou v příloze č. 2 zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, odst. 1 písm. a) – *stavby pro bydlení a rodinnou rekreaci, které mají nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkrovní nebo ustoupené podlaží.*

Navržená stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší, vodu, odpady, půdu, na přírodu a krajinu. Stavba neklade nároky na vybudování podmiňující nové veřejné dopravní a technické infrastruktury a je navržena tak, že respektuje a dodržuje podmínky stanovené správcí či vlastníky dotčených inženýrských sítí ve svém okolí.

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací Územního plánu Ralsko s nabytím účinnosti dne 21.1.2015, s následnou změnou č. 5 (účinnost od 15.11.2019), změnou č. 2 (účinnost od 16.3.2021), změnou č. 3 (účinnost od 23.9.2022) a změnou č. 6 (účinnost od 25.6.2025). V tomto územním plánu Ralsko je předmětný pozemek p.č. 516/4 v k.ú. Kuřívody součástí zastavitelné plochy „Z51“ s navrženým využitím ploch SU – **smíšené obytné všeobecné**, /pozemky činností, staveb, zařízení a jiná opatření/, kde hlavním využitím je trvalé bydlení: **rodinné domy**, bytové domy a přípustným využitím domy smíšené funkce: ubytování.

Dle projektové dokumentace je celkem navrženo zastavění cca 273,47 m² včetně plochy vymezené vnějším lícem sloupků pergoly na severovýchodní straně 14,24%, podmínka koeficientu zastavění nadzemními stavbami max. 15% je tak splněna, zpevněné plochy jsou navrženy v rozsahu cca 179,42 m², zeleň v rozsahu 76,4%, podmínka koeficientu min. 70% zeleně je tak splněna. Z výše uvedeného vyplývá, že navržená stavba rodinného domu, která bude užívána k trvalému bydlení, je v souladu s navrženým využitím předmětných ploch. Stavba rodinného domu a jeho umístění je tak v souladu s navrženým využitím dotčené plochy územním plánem, včetně podmínek prostorového uspořádání.

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací ve znění Zásad územního rozvoje Libereckého kraje a s Politikou územního rozvoje ČR, resp. nevyplývají z nich pro stavbu žádná omezení.

Stavební záměr je v souladu s požadavky na výstavbu, definovanými v ustanovení § 137 až § 140 a § 143 až § 153 stavebního zákona.

Podle § 230 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována v rozsahu dokumentace k povolení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Všechny části projektové dokumentace stavby, vč. požárně bezpečnostního řešení byly vypracovány oprávněnými osobami, které získaly oprávnění k výkonu činností podle zvláštního právního předpisu.

Stavební záměr byl souhlasně posouzen v závazném stanovisku podle §2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) – Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, č.j. MUCL/153857/2024/OŽP/PROI ze dne 26.11.2024 – rodinný dům.

Stavební záměr byl souhlasně posouzen v závazném stanovisku podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) – Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, č.j. MUCL/94689/2025 ze dne 11.7.2025 – jímka na odpadní vody.

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí – nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace – město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň, Ing. Veronika Flíčková, DiS., nar. 9.9.1984, Eliášova č.p. 331, 471 24 Mimoň I, Ing. Tadeáš Hnátek, nar. 18.7.1977, Na Výsluní č.p. 1297, 277 11 Neratovice.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení o povolení stavby dle § 182 stavebního zákona.

Účastníkem řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona je:

Josef Přikryl, Erno Košťála č.p. 1003, Studánka, 530 12 Pardubice 12 - *stavebník*.

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona je:

Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko, 471 24 Mimoň – *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*.

Účastníkem řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona je:

Josef Přikryl, Erno Košťála č.p. 1003, Studánka, 530 12 Pardubice 12 - *vlastník pozemku p.č. 516/4 k.ú. Kuřívody, na kterém má být záměr uskutečněn*.

Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko, 471 24 Mimoň – *jako vlastník pozemku p.č. 516/2 a 512/1, na kterém bude umístěna vodovodní přípojka a sjezd*.

Účastníky řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona jsou:

Ing. Veronika Flíčková, DiS., Eliášova č.p. 331, 471 24 Mimoň I - *vlastník sousedního pozemku p.č. 516/3 v k.ú. Kuřívody, který by mohl být záměrem dotčen*.

Ing. Tadeáš Hnátek, Na Výsluní č.p. 1297, 277 11 Neratovice – *vlastník sousedního pozemku p.č. 516/3 v k.ú. Kuřívody, který by mohl být záměrem dotčen*.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – *jako vlastník distribuční soustavy, která se nachází v zájmovém území a na kterou se bude stavba napojovat*.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1 – *jako vlastník vodohospodářského zařízení, které se nachází v zájmovém území a na kterou se bude stavba napojovat*.

Město Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko, 471 24 Mimoň – *jako vlastník sousedních pozemků p.č. 516/1, v k.ú. Kuřívody, který by mohl být záměrem dotčen*.

Při stanovení okruhu účastníků vycházel stavební úřad zejména z předloženého snímku katastrální mapy, výpisů a informací o pozemcích z katastru nemovitostí, vzal přitom v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a dospěl k závěru, že tímto rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemku, na kterém bude stavba provedena a k bezprostředně sousedním pozemkům a stavbám na nich. O dalších osobách stavební úřad usoudil, že jim postavení účastníka řízení nesvědčí, neboť jejich vlastnické nebo jiné věcné právo nemůže být s ohledem na charakter stavby a možnému

IC: 00831514

IDDS: xztbtz

www.mestoralsko.cz

Tel: 778 088 674

Č. účtu: 24420421/0100

E-mail: kadasova@mestoralsko.cz

dopadu na sousední nemovitosti, kromě výše uvedených, tímto rozhodnutím přímo dotčeno. Vlastnická a jiná práva k dotčeným a sousedním pozemkům byla v evidenci katastru nemovitostí ověřena stavebním úřadem. Žádný zvláštní předpis nepřiznává postavení účastníka řízení dalším osobám.

Při posuzování předložené žádosti o vydání povolení stavby a následném vydání rozhodnutí vycházel stavební úřad z průběhu a výsledků jednotlivých kroků činěných v rámci řízení a těchto doložených podkladů k řízení:

- projektové dokumentace stavby "Rodinný dům Kuřívody" s datem vyhotovení (05/2025), architektonicko – stavební řešení vypracované Ing. Janem Špásem, Lukavička 1, 538 21 Slatiňany, ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Vladimír Špalek, ČKAIT 0600950, požární bezpečnostní řešení zpracované Ing. Jiřím Peterkou, ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Vladimír Špalek, ČKAIT 0600950 – ID dokumentace: SR00X00XVJFK.
- plná moc pro zastupování ze dne 9.9.2024 – zmocněnec: Ing. Jan Špás, nar. 1.11.1996, Lukavička 1, 538 21 Slatiňany.
- závazné stanovisko podle §2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) – Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, č.j. MUCL/153857/2024/OŽP/PROI ze dne 26.11.2024 – rodinný dům.
- závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) – Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, č.j. MUCL/94689/2025 ze dne 11.7.2025 – jímka na odpadní vody.
- souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace – město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň, Ing. Veronika Flíčková, DiS., nar. 9.9.1984, Eliášova č.p. 331, 471 24 Mimoň I, Ing. Tadeáš Hnátek, nar. 18.7.1977, Na Výsluní č.p. 1297, 277 11 Neratovice.
- Město Ralsko – souhlas se stavbou rodinného domu, se zřízením sjezdu z p.p.č. 516/4 na komunikaci p.p.č. 512/1 (přes p.p.č. 516/2) k.ú. Kuřívody, uložením vodovodní přípojky ze dne 9.12.2024, č.j. MURALSKO/3132/2024.
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jejich změn, a staveb s ní souvisejících ze dne 11.6.2025., č.j. SCVKZAD243530/LI/Fo.
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření k předložené projektové dokumentaci ve věci stanovených podmínek napojení na vodohospodářskou infrastrukturu ve správě společnosti SČVK, a.s. dle § 168 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákona, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím drobné stavby – přípojky ze dne 29.10.2024, č.j. SCVKZAD219191.
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje – závazné stanovisko ze dne 5.11.2024, č.j. R/2024/50530/2.
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje – závazné stanovisko ze dne 26.5.2025, č.j. KHSLB 12128/2025 (vč. změny 05/2025).
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných norem ze dne 1.10.2024, č.j. 001153527090.

Stavební úřad na základě výše uvedeného posoudil, že povolení stavby lze vydat ve zrychleném řízení, tj. jako první úkon v řízení, neboť stavebník o to požádal, město Ralsko má vydán územní plán Ralsko s nabytím účinnosti dne 21.1.2015, s následnou změnou č. 5 (účinnost od 15.11.2019), změnou č. 2 (účinnost od 16.3.2021), změnou č. 3 (účinnost od 23.9.2022) a změnou č. 6 (účinnost od 25.6.2025), nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona a byly doloženy souhlasy všech účastníků řízení se záměrem.

Stavební úřad v provedeném zrychleném řízení přezkoumal stavební záměr z hledisek uvedených v ustanovení § 193 a § 212 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a práva a chráněné zájmy účastníků řízení. Záměr stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a cíli a úkoly územního plánování a nezhorší se jím kvalita prostředí a hodnota území a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky

na výstavbu. Stavební úřad v průběhu vedeného správního řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodoval podle ustanovení § 193 odst. 2 stavebního zákona v souladu se závaznými stanovisky dotčených správních orgánů a ve výroku tohoto rozhodnutí zabezpečil splnění požadavků uplatněných dotčenými orgány. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad s předloženými stanovisky vlastníků veřejné technické infrastruktury a ve výroku tohoto rozhodnutí zabezpečil splnění jejich požadavků. Stavební úřad ve výroku rozhodnutí stanovil podmínky, kterými bude zabezpečen soulad se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a v nichž uložil povinnost oznámit termín zahájení stavby a stanovil přiměřenou lhůtu k provedení stavby.

Stavební úřad nezařadil podmínky SČVK, a.s. týkající se kanalizační přípojky do podmínek tohoto rozhodnutí, neboť není kanalizační přípojka s připojením na kanalizační stoku navrhována, splaškové vody budou odváděny do jímky vyvážení.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno a uloženo rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí ověří projektovou dokumentaci stavby v ISSŘ a tuto informaci o ověření PD spolu se štítkem „stavba povolena“ zašle stavebníkovi.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení záměru pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Povolení záměru pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.




Renáta Badalcová

vedoucí odboru Stavební úřad

Toto rozhodnutí – povolení stavby musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Ralsko.

Vyvěšeno dne: 1.8.2025
Sejmuto dne:


Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost **byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb.** (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení:
Razítko:
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí:
Razítko:

Příloha: koordinační situační výkres

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 25. 7.2025.

Obdrželi:

účastníci řízení

Ing. Jan Špás, IDDS: jnrtsa, Lukavička č.p. 1, Lukavice, 538 21 Slatiňany (*datová schránka*)
zastoupení pro: Josef Přikryl, Erno Košťála č.p. 1003, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň – (*interní pošta*)

Ing. Veronika Fličková, DiS., IDDS: uava7xv – (*datová schránka*)
trvalý pobyt: Eliášova č.p. 331, 471 24 Mimoň I

Ing. Tadeáš Hnátek, Na Výsluní č.p. 1297, 277 11 Neratovice (*poštovním doručovatelem*)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy (*datová schránka*)

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns (*datová schránka*)

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice I

dotčené správní úřady (datová schránka)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, IDDS: bkfb3p

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa I

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa,

IDDS: nfeai4j, sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

pro spis

IC: 00831514
IDDS: xztbtsz
www.mestoralsko.cz

Tel: 778 088 674
Č. účtu: 24420421/0100
E-mail: kadasova@mestoralsko.cz

Příloha: koordinační situační výkres

