ZMĚNA Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU RALSKO BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

RALSKO

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV_DÍLA

ZMĚNA Č.6 - ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 5
ČÍSLO ZAKÁZKY ZHOTOVITELE: 010/2023
OBJEDNATELE: 5a
DATUM: 03/2025
MĚŘÍTKO: 1:10000

ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ A URBANISTŮ LIBEREC

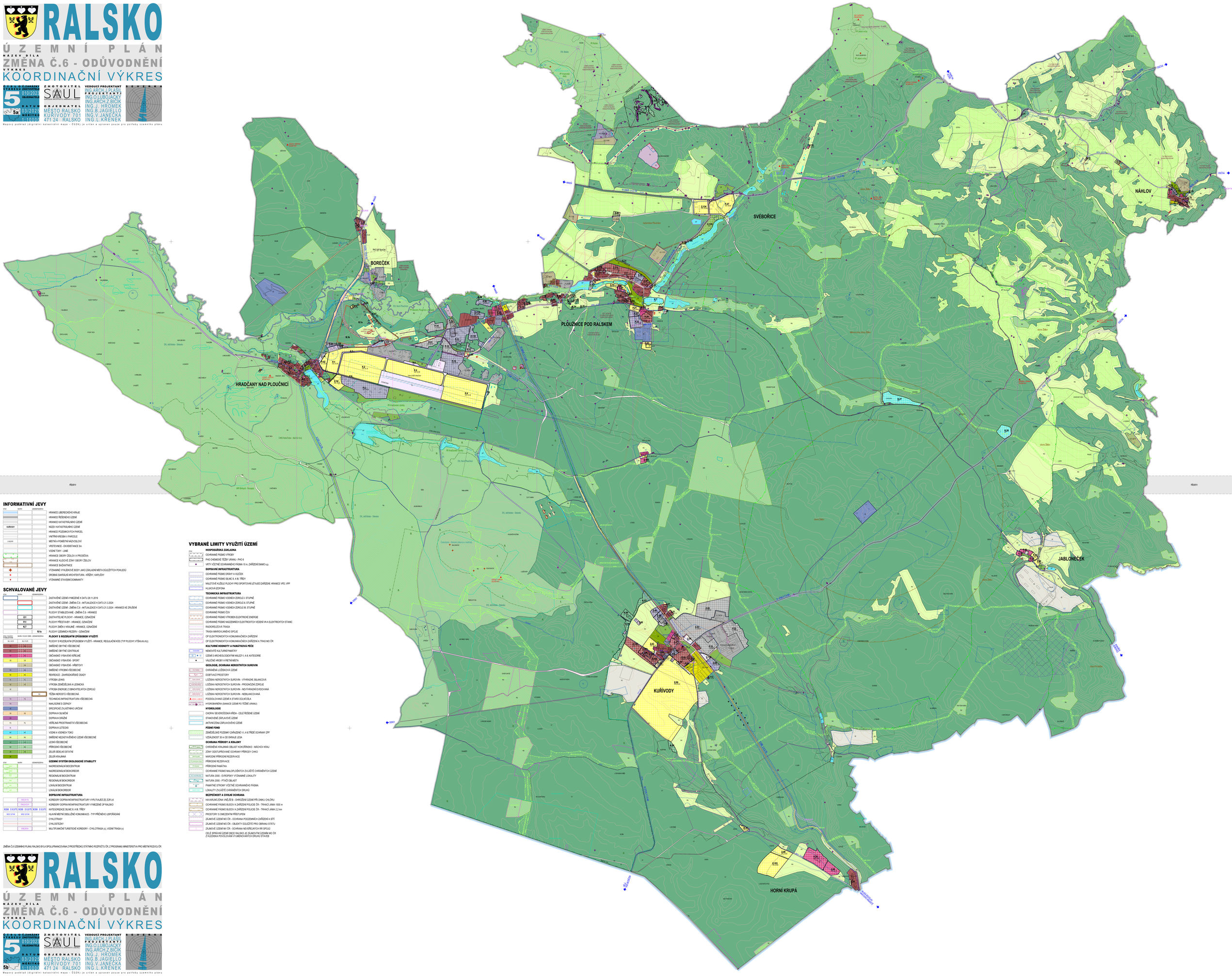
OBJEDNATEL
MĚSTO RALSKO
KUŘIVODY 701
471 24 RALSKO

VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH.J.PLÁŠIL

PROJEKTANTI
ING.O.LUBOJACKÝ
ING.ARCH.Z.BIČÍK
ING.J. HROMEK
ING.B.JAGIELLO
ING.V.JANEČKA
ING.L.KRENEK

SEVERKA

Mapový podklad (digitální katastrální mapa - ČÚZK) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu



INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	NÁVRH	VYSVĚTLIVKA
		HRANICE LIBEREC KÉHO KRAJE
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
KURIVODY		NÁZEV KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
		VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
LHAŇOV		MĚSTNÁ A POMĚRNÁ NÁZOSLOVÍ
		VRSTEVNICE - EKVIDISTANCE 5m
		VODNÍ TOKY - LINIE
		HRANICE OBORY ŽIDLOV A PROSÍČKA
		HRANICE KLIDOVÉ ZÓNY OBORY ŽIDLOV
		HRANICE BAŽANTNICE
		VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY JAKO ZÁKLADNÍ MĚSTA DŮLEŽITÝCH POHLEDŮ
		DROBNÁ ŠKRÁLNÍ ARCHITEKTURA - KŘÍŽKY, KAPLIČKY
		VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH	VYSVĚTLIVKA
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 28.11.2019
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZMĚNA Č.6 - AKTUALIZACE K DATU 21.3.2024
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZMĚNA Č.6 - AKTUALIZACE K DATU 21.3.2024 - HRANICE KE ZRUŠENÍ
		PLOCHY STABILIZOVANÉ - ZMĚNA Č.6 - HRANICE
	Z.1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ
	P.1	PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ
	K.7	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ
		R.1a PLOCHY DŘEVINNÍCH REZERV - OZNAČENÍ

STAV PLOCHY	NÁVRH PLOCHY	DRUH	VYSVĚTLIVKA
BI1/K7	BI1/K7		**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (TYP PLOCHY VÝŠKA.KK.Kz)
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SC	SC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OK	OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
VL	VL		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
RZ	RZ		REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
VD	VD		VÝROBA LEHKÁ
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VE			VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
		NS	TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TO			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
XZ			SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DŽ			DOPRAVA DRÁŽNÍ
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
DL			DOPRAVA LETECKÁ
WT	WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
WU	WU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
LT	LT		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NZ	NZ		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK			ZELEŇ KRAJINNÁ
STAV	NÁVRH	VYSVĚTLIVKA	**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
			NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
		UNEZSTA	KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZÚR LK
		ONEZSTA	KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VYMEZENÉ ÚP RALSKO
B208 S 9.5/70	B208 S 9.5/70	B208 S 9.5/70	KATEGORIZACE SILNIC B.A. III. TŘÍDY
MSZ 12/140	MSZ 12/140		HLAVNÍ MĚSTSKÁ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - TYP PŘÍČNÉHO USPOŘÁDÁNÍ
			CYKLOTRASY
			CYKLOSTEZKY
		DNEZSTA	MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÉ KORIDORY - CYKLOTRASA (c), VODNÍ TRASA (v)

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	VYSVĚTLIVKA
		HOSPODÁŘSKÁ ZVÁLAŇNA
		OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBY
		PHO CHEMICKÉ TĚŽBY URANU - PHO II
		VRTY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA 10 m, ZAŘÍZENÍ ÚMAMO s.p.
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
		OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY A VLEČEK
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC B. A III. TŘÍDY
		NÁLETOVÉ KLIDOVÉ PLOCHY PRO SPORTOVNÍ LÉTAJÍCÍ ZAŘÍZENÍ, HRANICE VPO, VPP
		HLUKOVÁ IZOFÓNA
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ III. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBEN ELEKTRICKÉ ENERGIE
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VN A ELEKTRICKÝCH STANIC
		RADIORELÉOVÁ TRASA
		TRASA MIKROVLNNÉHO SPOJE
		OP ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
		OP ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ A TRAS MO ČR
		KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. A II. KATEGORIE
		VÁLEČNÉ HROBY A PRETNÍ MÍSTA
		GEOLOGIE, OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - VÝHRADNÍ BILANCOVÁ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - PROGNÓZNÍ ZDROJE
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEVÝHRADNÍ EVIDOVANÁ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEBILANCOVANÁ
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ A STARÁ ZÁTĚŽ
		HYDROBANÉRA (SANACE ÚZEMÍ PO TĚŽBĚ URANU)
		HYDROLOGIE
		CHOPAV SEVEROČESKÁ KŘÍDA - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		PŮDNÍ FOND
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY ZAŘAZENÉ V I. A II.TŘÍDE OCHRANY ZPF
		VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
		OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
		CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST KOKOŘÍNSKO - MÁCHOV KRAJ
		ZÓNY ODSTUPŇOVANÉ OCHRANNÝ PŘÍRODY CHKO
		NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
		NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY
		NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
		PAMÁTNÉ STROMY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		LOKALITY ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ
		BEZPEČNOST A CIVILNÍ OCHRANA
		HAVARIJNÍ ZÓNA VNĚJŠÍ B - OHROŽENÍ ÚZEMÍ PŘI ÚNIKU CHLÓRU
		OCHRANNÉ PÁSMO BUDOV A ZAŘÍZENÍ POLICIE ČR - TRHACÍ JÁMA 1500 m
		OCHRANNÉ PÁSMO BUDOV A ZAŘÍZENÍ POLICIE ČR - TRHACÍ JÁMA 2.2 km
		PROSTORY S OMEZENÝM PŘÍSTUPEM
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR - OCHRANA PODZEMNÍCH ZAŘÍZENÍ A SÍTÍ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR - OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MV ČR - OCHRANA NEVEŘEJNÝCH RR SPOJŮ
		CELÉ SPRAVNÍ ÚZEMÍ OBCE RALSKO JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

ZMĚNA Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU RALSKO BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

RALSKO
ÚZEMNÍ PLÁN
NÁZEV_DÍLA
ZMĚNA Č.6 - ODŮVODNĚNÍ
VÝKRES
KOORDINAČNÍ VÝKRES
ČÍSLO VÝKRESU: 5
ČÍSLO ZAKÁZKY ZHOTOVITELE: 010/2023
OBJEDNATELE: 5b
DATUM: 03/2025
MĚŘÍTKO: 1:10000
ZHOTOVITEL SAUL SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ A URBANISTŮ LIBEREC
OBJEDNATEL MĚSTO RALSKO KUŘIVODY 701 471 24 RALSKO
VEDOUCÍ PROJEKTANT ING.ARCH.J.PLÁŠIL
PROJEKTANTI ING.O.LUBOJACKÝ ING.ARCH.Z.BIČÍK ING.J. HROMEK ING.B.JAGIELLO ING.V.JANEČKA ING.L.KRENEK
SEVERKA
Mapový podklad (digitální katastrální mapa - ČÚZK) je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu