

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ ze 3. schůze Rady města Ralsko konané dne 14. března 2025 od 10:00 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloslav Tůma, LL. M., PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová,
Ing. Jan Kocourek

Kontrola zápisu: Ing. Jan Kocourek

Omluveni: p. René Nesvadba

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 10/14/24 Žádost o pronájem pozemku v Náhlově - [REDACTED]
Kontrola bodu RA - 02/11/25 Žádost o prodloužení NS [REDACTED]

3. Body programu:

- RA - 03/01/25 Prodloužení Nájemních smluv**
- RA - 03/02/25 Žádost o souhlas s rekonstrukcí bytu**
- RA - 03/03/25 Žádost o výměnu bytu [REDACTED]**
- RA - 03/04/25 Žádost o dotaci Kompakt spol. s r. o.**
- RA - 03/05/25 Výběr dodavatele VZMR Přístavba budovy COOP v Kuřívodech**
- RA - 03/06/25 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti
č. j. OLP/00645/2025**
- RA - 03/07/25 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o
umístění stavby č. IV-12-4026714**
- RA - 03/08/25 Přechod nájmu [REDACTED]**
- RA - 03/09/25 CN na opravu bytové jednotky [REDACTED] na Ploužnici**
- RA - 03/10/25 Vypořádání práv ke stavbě „Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice
pod Ralskem“**
- RA - 03/11/25 Podání žádosti o dotaci Program volnočasových aktivit, LK**

RA - 03/12/25 Oznámení konání akce – výstava psů
RA - 03/13/15 Žádost [REDAKCE] o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2020/03
RA - 03/14/15 CN na výrobu Betlému, [REDAKCE]

4. Dodatečné body program

RA - 03/15/25 CN na výrobu a montáž přístřešku pro techniku
RA - 03/16/25 Záměr prodeje/pronájmu/směny pozemků a staveb

5. Různé

RA - 03/17/25 SPOZ ze dne 17. 2. 2025
RA - 03/18/25 Sportovní komise ze dne 20. 2. 2025
RA - 03/19/25 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 2. 2025

6. Závěr

Usnesení č.:
R-03/01/25 RM po projednání

- **schvaluje upravený program 3. schůze RM**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA-10/14/24 Žádost o pronájem pozemku v Náhlově - [REDAKCE]

RM je předložena žádost na pronájem části pozemku p. č. 24/1 v k. ú. Náhlov, od [REDAKCE].

Usnesení č.:
R-10/15/24 RM po projednání

- **schvaluje** záměr pronájmu části p. č. 24/1 v k. ú. Náhlov, [REDAKCE], [REDAKCE], 471 24 Ralsko
- **ukládá** OKS vyvěsit záměr pronájmu části pozemku na úřední desku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Záměr města pronajmout část pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov za účelem plochy rekreace a odpočinku bez výstavby objektů a oplocení a bez provádění terénních úprav z důvodu umístění inženýrských sítí a jejich případných oprav a údržby byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 4. 2. do 20. 2. 2025**. Byly podány další 4 nabídky a 2 připomínky.

Žádosti (všechny podány dne 11. 2. 2025):

- 1.) [REDACTED], Ralsko
- 2.) [REDACTED], Ralsko
- 3.) [REDACTED] Lázně Bělohrad
- 4.) [REDACTED], Lázně Bělohrad

Připomínky ke zveřejněnému záměru:

- 1.) [REDACTED], Ralsko - užívání pozemku [REDACTED] bez Nájemní smlouvy, narušování klidu
- 2.) [REDACTED], Ralsko - užívání pozemku [REDACTED] bez Nájemní smlouvy, narušování klidu

Usnesení č.: R-03/02/25 RM po projednání

- **bere na vědomí** informace k záměru a připomínky žadatelů
- **schvaluje** pronájem části p. č. 24/1 v k. ú. Náhlov, pro [REDACTED], 471 24 Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 02/11/25 Žádost o prodloužení NS [REDACTED]

[REDACTED] požádal o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2020/07. Žádá o prodloužení na dobu min. 10 let. Předmět Nájemní smlouvy – pronájem části pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody, o výměře cca 414 m² za účelem rozšíření zahrady na ppč. 171/51, která je v jeho vlastnictví.

Usnesení č.: R-02/14/25 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2020/07, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a [REDACTED], Ralsko, nar.: [REDACTED], do 31. 12. 2035, výše ročního nájemného bude činit min. 3 Kč/m²/rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2020/07 do 31. 12. 2035 na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy do 31. 12. 2035 byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 20. 2. do 10. 3. 2025**. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 11. 6. 2020. Nyní bude uzavírán Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě.

Usnesení č.:
R-03/03/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 2020/07 mezi městem Ralsko a [REDACTED], Ralsko, nar: [REDACTED], jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2035, návrh dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. Body programu

RA - 03/01/25 Prodloužení Nájemních smluv

RM je předložen seznam nájemců o prodloužení Nájemních smluv na dobu určitou a to o 6 měsíců a o 1 rok na byty se stávajícími nájemníky.

Usnesení č.:
R-03/04/25 RM po projednání

- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026

- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou 6 měsíců (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2025 do 30. 9. 2025

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/02/25 Žádost o souhlas s rekonstrukcí bytu

RM je předložena žádost [REDAKCE] o povolení rekonstrukce v bytě č. [REDAKCE] v bytovém domě [REDAKCE] na Ploužnici (viz příloha), vše na vlastní náklady nájemníka. Žadatel je v nájemním vztahu od 1. 11. 2024, stížnosti nenevidujeme.

Usnesení č.: R-03/05/25 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost [REDAKCE] o povolení rekonstrukce v bytě č. [REDAKCE] v čp. [REDAKCE] Ploužnice, vše na vlastní náklady nájemníka
- **schvaluje** rekonstrukci – výměnou vybavení v bytě č. [REDAKCE], v čp. [REDAKCE] Ploužnice v rozsahu (výměna interiérových dveří s kováním, pokládka lina v chodbě a kuchyni, výměna dřezu, vodovodní baterie a kuchyňské desky, výměna obkladů v kuchyni, výměna el. sporáku a odsavače par), vše na náklady nájemníka

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/03/25 Žádost o výměnu bytu [REDAKCE]

RM je předložena žádost [REDAKCE] o výměnu bytu s [REDAKCE]. Jedná se o výměnu bytů, kdy [REDAKCE] stávající byt o velikosti 2+1 plně nevyužije (pracovní nasazení) a postačí mu byt o velikosti 1+1. [REDAKCE] a její dvě dcery užívají byt o velikosti 1+1 a více prostoru a soukromí pro dcery by uvítala. S výměnou souhlasí oba nájemci. Nájem platí pravidelně. Stížnosti nenevidujeme.

Usnesení č.: R-03/06/25 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost o výměnu bytu od [REDAKCE], bytem Kuřivody [REDAKCE] za byt [REDAKCE], bytem Kuřivody [REDAKCE]

- **schvaluje** uzavřít Nájemní smlouvu s [REDACTED] na byt č.p. [REDACTED] Kuřívody, na dobu neurčitou od 1. 5. 2025
- **schvaluje** uzavřít Nájemní smlouvu s [REDACTED] na byt č.p. [REDACTED] Kuřívody, na dobu určitou 1 rok od 1. 5. 2025 do 30. 4. 2026

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/04/25 Žádost o dotaci Kompakt spol. s r. o.

RM je předložena žádost o dotaci z Dotačního fondu města pro firmu KOMPAKT spol. s r. o., ve výši 15.000 Kč na nákup sociálního vozidla pro Sociální služby města Mimoň (viz příloha).

Usnesení č.: R-03/07/25 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o dotaci z Dotačního fondu města pro firmu KOMPAKT spol. s r. o., ve výši 15.000 Kč na nákup sociálního vozidla pro Sociální služby města Mimoň

Dotační fond města nebyl zatím vyhlášen, doporučuji zařadit žádost o finanční příspěvek firmy KOMPAKT spol. s r. o., do dotačního fondu.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/05/25 Výběr dodavatele VZMR Přístavba budovy COOP v Kuřívodech

RM je předloženo Rozhodnutí o výběru dodavatele VZMR s názvem „**Přístavba budovy COOP v Kuřívodech**“. Byla předložena cenová nabídka společnosti Container living, a. s., Mrázova 845/9, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 28721772, ve výši 5,881,901,11 Kč bez DPH a cenová nabídka společnosti C. Bau spol. s r. o., Lomnická 1195/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 61329568, ve výši 5,983,395,43 Kč bez DPH. Společnost Container living a. s. předložila ekonomicky výhodnější nabídku (nabídku s nižší cenou) a splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení.

Usnesení č.: R-03/08/25 RM po projednání

- **rozhodla** vybrat jako dodavatele VZMR s názvem „**Přístavba budovy COOP v Kuřívodech**“ společnost Container living, a. s., Mrázova 845/9, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 28721772, jelikož předložila ekonomicky výhodnější nabídku (nabídku s nižší cenou) ve výši 5,881,901,11 Kč bez DPH a splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 03/06/25 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti
č. j. OLP/00645/2025**

RM je předložena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/00645/2025. Důvodem pro uzavření Smlouvy je vydání povolení stavebního záměru pro akci „**Město Ralsko – Hradčany camp – sjezd**“ stavebním úřadem. Smlouvou budou dotčeny pozemky v majetku města p. č. 457/7, 457/11, 464 a 465 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a pozemek v majetku Libereckého kraje p. č. 469/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. Výše úplaty bude činit 3.630 Kč včetně DPH. Úplata bude uhrazena dle podmínek stanovených ve Smlouvě (předpokládaná délka sjezdu 8,25 m).

Usnesení č.:
R-03/09/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/00645/2025 s Libereckým krajem z důvodu vydání povolení stavebního záměru pro akci „**Město Ralsko – Hradčany camp – sjezd**“ stavebním úřadem

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/07/25 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IV-12-4026714

RM je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IV-12-4026714. Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána za účelem práva oprávněné osoby umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nn na pozemku města p. č. 720/3 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. **Kabelové vedení bude sloužit pro pozemek p. č. 720/15 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, kde bude umístěna stavba RD/rekreačního objektu.** Předpokládaný rozsah věcného břemene bude činit 3 bm. Jednorázová náhrada bude činit 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Usnesení č.:
R-03/10/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4026714 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zastupuje na základě plné moci: LAMAL, s. r. o., Pertoltice pod Ralskem 72, Mimoň, IČO 250 35 665), jejímž předmětem je právo oprávněné osoby umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nn na pozemku města p. č. 720/3 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí (**T: 30. 4. 2025**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/08/25 Přechod nájmu [REDACTED]

Nájemce bytu [REDACTED] dne 13. 2. 2025 zemřela. Na byt č. [REDACTED] č.p. [REDACTED] měla uzavřenou Nájemní smlouvu na dobu neurčitou. Ve výpočtovém listě je uveden jako spolubydlící, [REDACTED]. Dle zákona č.89/2012 Sb., § 2279 odst.1,2 po úmrtí nájemce přejde nájem na člena domácnosti, který v bytě žil ke dni smrti nájemce a nemá vlastní byt. Nájem však dle odst.2 skončí nejpozději po uplynutí dvou let, ode dne, kdy nájem přešel.

Usnesení č.:

R-03/11/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Nájemní smlouvu s [REDACTED], bytem Kuřívody [REDACTED] na dobu určitou 2 roky (platební období 1 měsíc) od 1. 3. 2025 do 28. 2. 2027

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/09/25 CN na opravu bytové jednotky [REDACTED] na Ploužnici

RM je předložena cenová nabídka na opravu bytové jednotky o vel. 1+1 čp. [REDACTED] v Kuřívodech od Roman Raibr, Hradčany 493, 471 24 Ralsko, IČO 65648595 za celkovou cenu 152.587 Kč (viz příloha). Byt nebyl převzat od nájemnice [REDACTED] standardním způsobem. Nájemnice si z bytu odnesla pouze pár osobních věcí a byt opustila bez řádného předání, vyklizení a oprav v bytě, které stanoví Nájemní smlouva. Stáří vybavovacích prvků v bytě je 24 let, bez oprav na náklady města. Povinné opravy budou přeúčtovány [REDACTED] (viz příloha CN nájemník za cenu 41.750 Kč)

Usnesení č.:

R-03/12/25 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na opravu bytové jednotky [REDACTED] v Kuřívodech v celkové výši 152.587 Kč, od Roman Raibr, Hradčany 493, 471 24 Ralsko, IČO 65648595
- **pověřuje** starostu města podpisem objednávky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/10/25 Vypořádání práv ke stavbě „Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice Pod Ralskem“

RM je předložen návrh na vypořádání práv ke stavbě Smíšené cyklostezky Mimoň – Ploužnice pod Ralskem na pozemcích ve vlastnictví města Ralsko (ppč. 4692/3, 4692/5, 4692/6, 4692/8, 4692/10, 4692/11, 4692/12, 4692/14, 4692/17, 4692/21 a 4692/22 v k. ú. Mimoň) formou zřízení věcného břemene – uložení, užívání, údržba a oprava stavby Smíšené cyklostezky Mimoň – Ploužnice pod Ralskem ve prospěch města Mimoň jako osoby oprávněné. Majetkoprávní vypořádání je nutné dořešit z důvodu podání závěrečného vyhodnocení akce na

Státní fond dopravní infrastruktury. Rada města Mimoň již vypořádání pozemků formou věcného břemene schválila. Výměra pozemků: 2965 m², Ceník města za VB: 30 Kč/m², min. však 1.000 Kč bez DPH. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč. Správní poplatek ve výši 2.000 Kč za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí město Ralsko.

Usnesení č.:
R-03/13/25 RM po projednání

- **schvaluje** vypořádání práv ke stavbě **Smíšené cyklostezky Mimoň – Ploužnice pod Ralskem** na pozemcích ve vlastnictví města Ralsko (osoba povinná) (ppč. 4692/3, 4692/5, 4692/6, 4692/8, 4692/10, 4692/11, 4692/12, 4692/14, 4692/17, 4692/21 a 4692/22 v k. ú. Mimoň) formou zřízení věcného břemene – uložení, užívání, údržba a oprava stavby Smíšené cyklostezky Mimoň – Ploužnice pod Ralskem ve prospěch města Mimoň jako osoby oprávněné
- **ukládá** OKS ve spolupráci s právním zástupcem města připravit návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene
- **pověřuje** starostu města uzavřením Smlouvy

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/11/25 Podání žádosti o dotaci Program volnočasových aktivit, LK

RM je předložena výzva Libereckého kraje, který vyhlásil výzvu k předkládání žádostí o dotaci ze 4. 1 Programu volnočasových aktivit, podpora 4 a) - Školství a mládež na rok 2025. MC Ralsko Kuřívody pravidelně každým rokem žádá o finanční podporu z LK na pravidelné volnočasové aktivity a zájmové kroužky, které probíhají každý týden v městských částech města Ralsko Kuřívody a Ploužnice. V letošním roce je do projektu zahrnutý nákup drobného dlouhodobého hmotného majetku, nákup materiálu a osobní ohodnocení.

Usnesení č.:
R-03/14/25 RM po projednání

- **schvaluje** žádosti o dotaci z Libereckého kraje ze 4.1 - Program volnočasových aktivit, podpora 4 a) - Školství a mládež v roce 2025 na projekt Místního centra v Kuřívodech „Pravidelné zájmové kroužky v Ralsku“ s požadavkem dotace 80.000 Kč, termín pro podání žádosti je nejdéle do 14. 3. 2025
- **pověřuje** OKS dalšími administrativními úkony k obdržení dotace včetně provedení následného vyúčtování

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/12/25 Oznámení konání akce – výstava psů

RM je předloženo oznámení o konání akce „Oblastní klubová výstava KCHLS – Kooikerhondje“, která se uskuteční 7. 6. 2025 v areálu VLS Skelná huť, Ralsko. Přejímka zvířat proběhne od 7:00 do 17:00, veterinární dohled je paní MVDr. Markéta Grešíková. Psi budou pouze předváděni v kruzích dle výstavního řádu, jsou stále na vodítku.

Usnesení č.: R-03/15/25 RM po projednání

- **schvaluje** oznámení o konání akce „Oblastní klubová výstava KCHLS – Kooikerhondje“, která se uskuteční 7. 6. 2025 v areálu VLS Skelná huť, Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/13/15 Žádost [REDAKCE] o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2020/03

[REDAKCE] požádal o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2020/03. Žádá o prodloužení platnosti Nájemní smlouvy o 5 let. Předmět Nájemní smlouvy – pronájem části pozemku p. č. 347 a 349 k. ú. Plouznice pod Ralskem o výměře cca 14859 m², za účelem zřízení pastviny pro koně.

Usnesení č.: R-03/16/25 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2020/03, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a [REDAKCE], Mimoň, nar.: [REDAKCE], do 31. 12. 2030, výše ročního nájemného bude činit min. 3 Kč/m²/rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2020/03 do 31. 12. 2030 na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/14/15 CN na výrobu Betlému, [REDAKCE]

RM je předložena cenová nabídka na výrobu Betlému (viz příloha).

Usnesení č.: R-03/17/25 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku ve výši 85.000 Kč, od p. Martin Zítka, Věcov 94, 592 44 Věcov, IČO 21601402

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Dodatečné body programu

RA - 03/15/25 CN na výrobu a montáž přístřešku pro techniku

RM je předložena cenová nabídka na výrobu a montáž přístřešku.

Usnesení č.: R-03/18/25 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku ve výši 115.810 Kč bez DPH od pana Radima Jandy, Hvězdov 970, Mimoň, IČO 72434442, na výrobu a montáž přístřešku pro skladování techniky na p. č. 317 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **pověřuje** starostu města podpisem objednávky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 03/16/25 Záměr prodeje/pronájmu/směny pozemků a staveb

RM zveřejňuje záměr prodeje/pronájmu/směny nepotřebných pozemků a staveb v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. Pozemky č. 528, 529, 530, 539 a 540 a stavby na nich.

Usnesení č.: R-03/19/25 RM po projednání

- **schvaluje** zveřejnění záměru na ÚD prodeje/pronájmu/směny nepotřebného majetku na p. č. 528, 529, 530, 539 a 540 a stavby na nich

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

5. Různé

RA - 03/17/25 SPOZ ze dne 17. 2. 2025

RM je předložen zápis z komise SPOZ (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 17. 2. 2025

RA - 03/18/25 Sportovní komise ze dne 20. 2. 2025

RM je předložen zápis ze Sportovní komise (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 20. 2. 2025

RA - 03/19/25 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 2. 2025

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 2. 2025

6. Závěr

Jednání 3. Rady města bylo ukončeno v 11:31 h.
Zápis vyhotoven dne 14. 3. 2025

Příští jednání RM bude v pondělí dne 26. 3. 2025 od 10:00 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma, LL. M.

místostarosta města
PhDr. Jaroslav Hanka

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....
dne 14. 3. 2025

.....V. r.....

.....V. r.....



Ověřeno dne 14. 3. 2025

Ing. Jan Kocourek

.....V. r.....