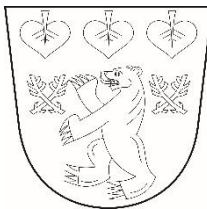


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 2. schůze Rady města Ralsko konané dne 18. února 2025 od 10:00 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloslav Tůma, LL. M., PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová,
p. René Nesvadba

Kontrola zápisu: p. René Nesvadba

Omluveni: Ing. Jan Kocourek

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 01/04/25 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2023/08

Kontrola bodu RA - 01/03/25 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2019/14

3. Body programu:

RA - 02/01/25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4025682

RA - 02/02/25 Dodatek – věcné břemeno služebnosti č. 2017-2898

**RA - 02/03/25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB
263370/IV-12-4025833**

RA - 02/04/25 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VBč. IP-12-4027028

RA - 02/05/25 Žádost o zábor městských pozemků – Ploužnice

RA - 02/06/25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4026099/02

**RA - 02/07/25 Smlouva o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a
akumulátorů – ECOBAT**

RA - 02/08/25 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 22. 1. 2021 - DIMATEX

RA - 02/09/25 Žádost o finanční příspěvek

- RA - 02/10/25 Žádost [REDACTED] o zrušení věcného břemene služebnosti
- RA - 02/11/25 Žádost o prodloužení NS [REDACTED]
- RA - 02/12/25 Smlouva o Bud. Sml. o zřízení VB a Dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016403 - upravená
- RA - 02/13/25 Smlouva o Bud. Sml. o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě č. VLS – SML - 2024-2498-1900

4. Dodatečné body program

- RA - 02/14/25 Příkazní smlouva na administraci dotace – Výstavba bytového domu na p. č. 73, 74, 75 a 76 Hradčany nad Ploučnicí, Ralsko
- RA - 02/15/25 Upravená výzva k projektu zasíťování Z125 Kuřívody

5. Různé

- RA - 02/16/25 Sportovní komise ze dne 16. 1. 2025
- RA - 02/17/25 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 23. 1. 2025
- RA - 02/18/25 Kulturní komise ze dne 17. 2. 2025
- RA - 02/19/25 Příspěvek seniorům na obědy

6. Závěr

Usnesení č.: R-02/01/25 RM po projednání

- **schvaluje** upravený program 2. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 01/03/25 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2019/14

RM je předložena žádost pana [REDACTED], Ralsko ze dne 20. 12. 2024 o prodloužení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2019/14 do 31. 12. 2028. Smlouva o nájmu nemovitosti č. 2019/14 s panem [REDACTED] byla uzavřena dne 27. 11. 2019. Předmětem Nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 36/1 o výměře cca 120 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem umístění skleníku a altánu. Platnost Nájemní smlouvy byla prodloužena Dodatkem č. 1 do 31. 12. 2022, Dodatkem č. 2 do 31. 12. 2024.

Usnesení č.: R-01/08/25 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2019/14, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a panem [REDACTED], Ploužnice [REDACTED], Ralsko, [REDACTED], do 31. 12. 2028, výše ročního nájemného bude činit min. 3 Kč/m²/rok

- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2019/14 do 31. 12. 2028 na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy do 31. 12. 2028 byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 23. 1. do 10. 2. 2025**. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 27. 11. 2019. Dodatkem č. 1 k Nájemní smlouvě byla prodloužena doba nájmu do 31. 12. 2022, Dodatkem č. 2 do 31. 12. 2024. Nyní bude uzavírán Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě.

Usnesení č.:
R-02/02/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 2019/4 mezi městem Ralsko a panem [REDAKCE], Ploužnice [REDAKCE] Ralsko, [REDAKCE], jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2028, návrh Dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 01/04/25 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2023/08
[REDAKCE]

RM je předložena žádost paní [REDAKCE], Ploužnice [REDAKCE], Ralsko ze dne 23. 12. 2024 o prodloužení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2023/08 do 31. 12. 2029. Smlouva o nájmu nemovitosti č. 2023/08 s paní [REDAKCE] byla uzavřena dne 20. 9. 2023 s platností do 31. 12. 2024. Předmětem Nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 36/1 o výměře cca 909 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem vytvoření zázemí k rodinnému domu, skladování dřeva k topení a chovu drobného zvířectva.

Usnesení č.:
R-01/09/25 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2023/08, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a paní [REDAKCE], Ploužnice [REDAKCE], Ralsko, nar.: [REDAKCE], do 31. 12. 2029, výše ročního nájemného bude činit min. 3 Kč/m²/rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2023/08 do 31. 12. 2029 na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy do 31. 12. 2029 byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 23. 1. do 10. 2. 2025**. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 20. 9. 2023. Nyní bude uzavírán Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě.

Usnesení č.:
R-02/03/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 2023/08 mezi městem Ralsko a paní [REDAKCE]. Ploužnice [REDAKCE], Ralsko, nar.: [REDAKCE], jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2029, návrh Dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. Body programu

RA - 02/01/25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4025682

RM je předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4025682. Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána za účelem práva oprávněné osoby umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nn na pozemku města p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu GP č. 578-1887/2024. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 2.000 Kč bez DPH, 2.420 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-02/04/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4025682 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zastupuje na základě plné moci LAMAL, s. r. o., Pertoltice pod Ralskem 72, Mimoň, IČO 250 35 665), jejímž předmětem je právo oprávněné osoby umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nn na pozemku města p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody (**T: 28. 2. 2025**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/02/25 Dodatek – věcné břemeno služebnosti č. 2017-2898

RM je předložen návrh Dodatku ke Smlouvě o zřízení věcného břemene zpracovaný panem Janem Alexou. Předmětem původní Smlouvy bylo zřízení věcného břemene, umístění, provozování, oprava a údržba potrubí k odvedení splaškových vod včetně kanalizační šachty

na pozemku města p. č. 732/1 lesní pozemek k. ú. Hradčany nad Ploučnicí pro rodinný dům Hradčany čp. ■■■. Věcné břemeno bylo zřízeno v rozsahu GP č. 464-1122/2017. **Uzavřením Dodatku ke Smlouvě dojde pouze k doplnění pozemku p. č. 686 (původně byla uvedena pouze parcela 687, což je pozemek RD) k. ú. Hradčany nad Ploučnicí (zahrada) na základě požadavku katastru nemovitostí. Předmět původní Smlouvy uzavřené s Vojenskými lesy a statky, s. p. se nemění. Jedná se o již evidované věcné břemeno v katastru nemovitostí.**

Usnesení č.:
R-02/05/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Dodatek ke Smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2017-2898 ze dne 31. 10. 2017 (Smlouva byla uzavřena mezi ■■■■■ a Vojenskými lesy a statky, s. p. a na základě provedené směny se stalo vlastníkem město Ralsko) mezi městem Ralsko a ■■■■■, Hradčany ■■■ Ralsko, jehož předmětem je doplnění pozemku p. č. 686 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, rozsah věcného břemene, které je již evidované v katastru nemovitostí, se nemění (28. 2. 2025)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 02/03/25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB
263370/IV-12-4025833**

RM je předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN a pilíř SS100 o výměře 5,2 m². Stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Ralsko, ppč. 71 a 69/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Věcné břemeno bude zřízeno v rozsahu GP č. 696-343/2024, jednorázová náhrada bude činit 4.100 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-02/06/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, č. CEZd_SoVB 263370/IV-12-4025833 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO 24729035, v zastoupení společností EMJ s. r. o., K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant, IČO 27268632, jejímž předmětem je umístění součásti distribuční soustavy - kabelového vedení nn a pilíř SS100 na pozemcích p. č. 71 a 69/1 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem (**T: 31. 3. 2025**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/04/25 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VBč. IP-12-4027028

RM je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IP-12-4027028. Smlouva je uzavírána za účelem umístění distribuční

soustavy – kabelové vedení NN a pilíře na pozemku p. č. 280/3 k. ú. Kuřívody. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 3 m². Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada bude činit 2.000 Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Usnesení č.:
R-02/07/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IP-12-4027028 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a. s. (zastoupena společností BIMONT, s. r. o., České mládeže 713/122, 460 08 Liberec VIII), jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN a pilíř na pozemku města p. č. 280/3 k. ú. Kuřívody (**T: 31. 3. 2025**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/05/25 Žádost o zábor městských pozemků – Ploužnice

RM je předložena žádost stavební firmy MARHOLD a. s., Motoristů 24, Pardubice, která bude zajišťovat zateplování na panelových domech čp. 321 - 326 a čp. 328 – 331, k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. Žádost se týká záboru části městských pozemků p. č. 62/2, 70/1 a p. č. 62/1, 70/2 okolo panelových domů pro stavbu lešení v šířce cca 2 m. Tyto práce by měly probíhat ve dvou etapách, a to v časovém rozmezí od 3/2025 – 10/2025 (na každý panelový dům cca 3 měsíce). Dále firma požaduje na části pozemku p. č. 62/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí umístit šatnu, sklad a mobilní WC. Vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství byla zrušena.

Usnesení č.:
R-02/08/25 RM po projednání

- **schvaluje** zábor pozemků p. č. 62/2, 70/1 a p. č. 62/1, 70/2 s podmínkou vrácení pozemků do původního stavu pro společnost MARHOLD a. s., Motoristů 24, Pardubice

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/06/25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4026099/02

RM je předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění stavby zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN ve výměře 6,7 m². Stavbou bude dotčen pozemek ve vlastnictví města Ralsko, ppč. 291/4 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. Věcné břemeno bude zřízeno dle GP č. 587-1977/2024. Jednorázová úplata bude činit 2.000 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-02/09/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, č. IV-12-4026099/02 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO 24729035 v zastoupení společností ELPRO-DELICIA, a. s., Strakonická 174, Příbram, IČO 61672637, jejímž předmětem je umístění součásti distribuční soustavy - kabelového vedení NN na pozemku p. č. 291/4 ostatní plocha k. ú. Hradčany nad Ploučnicí (**T: 31. 3. 2025**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/07/25 Smlouva o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů – ECOBAT

V návaznosti na změnu odpadové legislativy je předložena Radě města k projednání aktualizovaná Smlouva o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů. Do sběrného dvora v Kuřívodech bude současně dodána nádoba na baterie a akumulátory. Obsluze SD byly předány pokyny k bezpečnému nakládání s bateriemi a akumulátory.

Usnesení č.:
R-02/10/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů se společností ECOBAT, s. r. o., Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, IČO 26725967, návrh Smlouvy je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/08/25 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 22. 1. 2021 - DIMATEX

RM je předložen k projednání Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci se společností DIMATEX CS, spol. s r. o., kdy předmětem Dodatku je změna platebních podmínek. Za každý kontejner (v Ralsku 2 ks, sídliště Plouznice a Kuřívody) zaplatí město 2.000 Kč + DPH za každý kvartál. Platba proběhne ve čtyřech splátkách ke dni 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 31. 12. na základě vystavené faktury společností DIMATEX CS, spol. s r. o.

Usnesení č.:
R-02/11/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 22. 1. 2021 se společností DIMATEX CS, spol. s r. o., Stará 24, 460 01 Stráž nad Nisou, IČO 43224245

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/09/25 Žádost o finanční příspěvek

RM je předložena žádost o finanční příspěvek od KCHLS p. s. Slídiči a vodní psi, poradce chovu [REDAKCE] (viz příloha).

Usnesení č.: R-02/12/25 RM po projednání

- **schvaluje** zařazení žádosti o finanční příspěvek na pronájem areálu Skelná Hut' na oblastní výstavu plemene KOOIKERHONDJE, KCHLS p. s., Slídiči a vodní psi, poradce chovu [REDAKCE], 471 24 Mimoň **do dotačního fondu**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/10/25 Žádost [REDAKCE] o zrušení věcného břemene služebnosti

[REDAKCE] požádal dne 11. 2. 2025 o zrušení věcného břemene – služebnosti formou uzavření Dohody o zrušení (zániku) věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/2023 byla uzavřena dne 13. 6. 2023 ve prospěch pozemku p. č. 464/5 k. ú. Ploužnice pod Ralskem v majetku pana [REDAKCE] a k tíži pozemku p. č. 475/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, jehož vlastníkem je město Ralsko. Důvodem pro zrušení věcného břemene je nutnost sloučení a přečíslování dotčených pozemků v souvislosti s dokončením staveb. Po zapsání změny do katastru nemovitostí bude uzavřena nová Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti pro vodovodní přípojku.

Usnesení č.: R-02/13/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zrušení věcného břemene – služebnosti mezi městem Ralsko a panem [REDAKCE], kdy smluvní strany touto Smlouvou ruší věcné břemeno umístění vodovodní přípojky, provozování, údržba a provádění oprav a úprav za účelem její modernizace v rozsahu GP č. 653-243/2022, z důvodu nutnosti sloučení a přečíslování dotčených parcel

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/11/25 Žádost o prodloužení NS [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] požádal o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2020/07. Žádá o prodloužení na dobu min. 10 let. Předmět Nájemní smlouvy – pronájem části pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody o výměře cca 414 m² za účelem rozšíření zahrady na ppč. 171/51, která je v jeho vlastnictví.

Usnesení č.:
R-02/14/25 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2020/07, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a panem [REDAKCE], do 31. 12. 2035, výše ročního nájemného bude činit min. 3 Kč/m²/rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2020/07 do 31. 12. 2035 na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 02/12/25 Smlouva o Bud. Sml. o zřízení VB a Dohodu o umístění stavby
č. IP-12-4016403 - upravená**

RM je předložen upravený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohody o umístění stavby č. IP-12-4016403. Smlouva je uzavírána za účelem umístění stavby kabelového vedení NN, rozpojovací skříň SP100 na sloup, přípojková skříň SS100 v pilíři. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 24/46 a 24/1 k. ú. Náhlov ve vlastnictví města. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude činit 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. **Rozsah věcného břemene bude zvětšen z 65 bm na 71 bm. Původní umístění pilíře by zasahovalo do středu brány.**

Usnesení č.:
R-02/15/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít **upravenou** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016403 se společností ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO 24729035 (zastupuje na základě plné moci: KOLLERT ELEKTRO s. r. o., Svárovská 108, Liberec, IČO 25464787), jejímž předmětem je realizace stavby kabelového vedení NN, rozpojovací skříň SP100 na sloup, přípojková skříň SS100 v pilíři na pozemku města p. č. 24/46 a 24/1 k. ú. Náhlov (**T: 31. 3. 2025**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 02/13/25 Smlouva o Bud. Sml. o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě č. VLS –
SML - 2024-2498-1900**

RM je předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě č. VLS – SML -2024-2498-1900 v rámci opravy silnice III. třídy Kuřívody – hranice kraje. Jednorázová úhrada bude činit 9.154 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-02/16/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě č. VLS – SML -2024-2498-1900 se společností Vojenské lesy a statky, ČR, s. p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 00000205, v rámci akce „**Silnice III/27235 Kuřívody – hr. kraje, rekonstrukce silnice**“, akcí budou dotčeny pozemky ppč. 191/1 a 246 lesní pozemek k. ú. Kuřívody ve správě Vojenských lesů a statků, ČR, s. p.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Dodatečné body programu

**RA - 02/14/25 Příkazní smlouva na administraci dotace –
Výstavba bytového domu na p. č. 73, 74, 75 a 76 Hradčany nad Ploučnicí,
Ralsko**

RM je předložena Příkazní smlouva s paní [REDAKCE], 110 00 Praha 1 na administraci žádosti o dotaci Výstavba bytového domu na p. č. 73, 74, 75 a 76 Hradčany nad Ploučnicí, Ralsko.

Usnesení č.:
R-02/17/25 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Příkazní smlouvu na administraci dotace a úvěru „Výstavba bytového domu na p. č. 73, 74, 75 a 76 Hradčany nad Ploučnicí, Ralsko“ za celkovou cenu 100.000 Kč po podání žádosti o dotaci a úvěr a v případě schválení odměnu ve výši 500.000 Kč za celý projekt
- **ukládá** starostovi Příkazní smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/15/25 Upravená výzva k projektu zasilování Z125 Kuřívody

RM je předložena zpracovaná výzva na administraci projektu zasilování pozemků pro lokalitu Z125. Změna se týká v zadání zakázky z VZMR na sektorové zadání.

Usnesení č.:
R-02/18/25 RM po projednání

- **schvaluje** administraci výběrového řízení pro realizaci akce „Vodovod a kanalizace na nových parcel v lokalitě Z125 v Kuřívodech“ dle aktualizované výzvy
- **ukládá** starostovi podepsat výzvu a zahájit výběrové řízení

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

5. Různé

RA - 02/16/25 Sportovní komise ze dne 16. 1. 2025

RM je předložen zápis ze Sportovní komise (viz příloha).

- bere na vědomí zápis ze Sportovní komise ze dne 16. 1. 2025

RA - 02/17/25 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 23. 1. 2025

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů (viz příloha).

- bere na vědomí zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 23. 1. 2025

RA - 02/18/25 Kulturní komise ze dne 17. 2. 2025

RM je předložen zápis z Kulturní komise (viz příloha).

- bere na vědomí zápis z Kulturní komise ze dne 17. 2. 2025

RA - 02/19/25 Příspěvek seniorům na obědy

Usnesení č.: R-02/19/25 RM po projednání

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 50 Kč/osoba na dopravu obědů pro seniory města Ralsko od Sociální služby města Mimoň

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

6. Závěr

Jednání 2. Rady města bylo ukončeno v 11:10 h.

Zápis vyhotoven dne 18. 2. 2025

Příští jednání RM bude v pondělí dne --. 3. 2025 od 10:00 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma, LL. M.

místostarosta města
PhDr. Jaroslav Hanka

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....
dne 18. 2. 2025

.....

.....



Ověřeno dne 18. 2. 2025

p. René Nesvadba