



# Město Ralsko

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

Ú.D.č. 114/2024  
22.11.2024

VYVĚŠENO DNE:

SEJMUTO DNE:

Městský úřad Ralsko  
Kristýna Markvartová

v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
a usnesením Zastupitelstva města Ralsko č. Z-04/15/24 ze dne 25. 9. 2024

**Město Ralsko nabízí k prodeji tento nemovitý majetek:**

**ADRESNÝ ZÁMĚR pro společnost KV Final, s. r. ., 463 45 Čtveřín, IČO: 13585363 (jednatel:  
Ing. Oldřich Vlček)**

Poř. č.	K.ú.	Pozemek p. č.	Druh pozemku/způsob využití	Celková výměra	Navrhované využití nemovitosti	poznámka	Cena
	Kuřívody	část ppč. 315/7	Ostatní plocha	2267 m <sup>2</sup>	Rozšíření ubytovací kapacity pro zaměstnance a obslužných prostor	Dle nevneseného GP č. 574-142/2024 ppč. 315/87	Cena obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 3,230.000 Kč

Žádost o koupi nemovitosti se podává na příslušném písemném formuláři, který je k dispozici u zaměstnanců Oddělení rozvoje, MH a ŽP a na webových stránkách města ([www.mestoralsko.cz](http://www.mestoralsko.cz)). Zájemci své žádosti, nabídky a připomínky ke zveřejněnému záměru mohou doručit osobně, písemně či elektronicky (datová schránka, email opatřený zaručeným elektronickým podpisem) do Podatelny Městského úřadu Ralsko (adresa uvedena níže) do 9. 12. 2024. K později došlým žádostem, námitkám či připomínkám nebude přihlíženo. Prodej pozemku bude realizován podle Pravidel pro prodej/pronájem pozemků ve vlastnictví města Ralsko, které jsou k dispozici, včetně jejich dodatků, na webových stránkách města ([www.mestoralsko.cz](http://www.mestoralsko.cz)). Prodej pozemku bude uskutečněn za kupní cenu ve výši minimálně 3,230.000 Kč, která odpovídá odhadu dle znaleckého posudku č. 090859/2024 ze dne 20. 11. 2024, který je k nahlédnutí v úředních hodinách u zaměstnanců Oddělení rozvoje Městského úřadu Ralsko.

Případné informace k záměru zodpoví Ing. Martina Dokoupilová - OKS, Odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: [dokoupilova@mestoralsko.cz](mailto:dokoupilova@mestoralsko.cz). Prohlídku nabízené nemovitosti je možné předem domluvit (telefonicky nebo emailem) u Ing. Martiny Dokoupilové. Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Město Ralsko

Kuřívody 701

471 24 Ralsko

tel. 487 898 121

email.: [podatelna@mestoralsko.cz](mailto:podatelna@mestoralsko.cz), DS: xztbtsz

Ing. Miloslav Tůma  
starosta města

Vyvěšeno : 22. 11. 2024

Sejmuto :

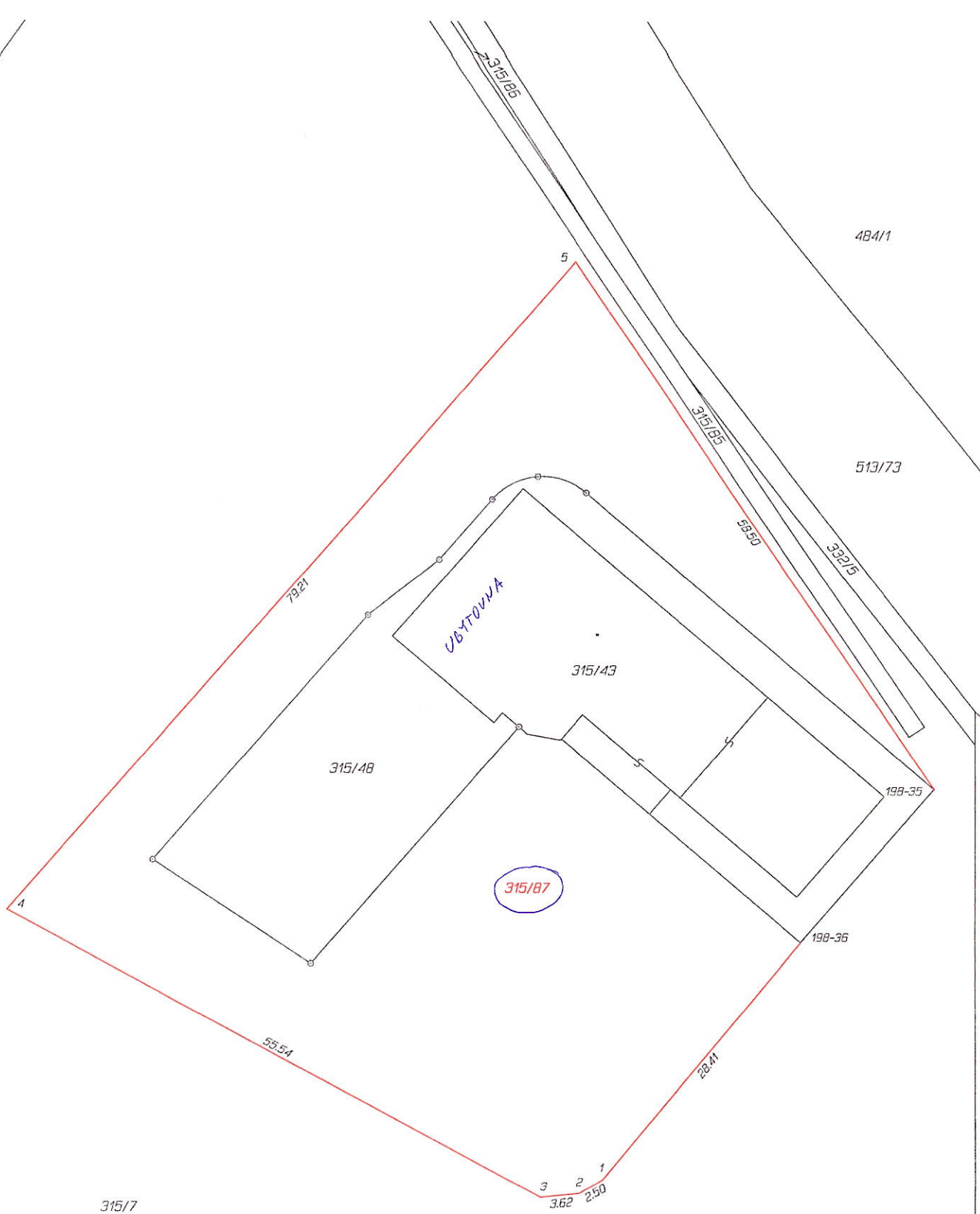


**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
315/7	2	75	65	ostat. pl. jiná plocha	315/7	2	52	98	ostat. pl. jiná plocha						
					315/87		22	67	ostat. pl. jiná plocha	2	315/7	1	22	67	
	2	75	65			2	75	65							

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> <i>rozdělení pozemku</i>	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	<i>Ing. Jiří Kalista</i>	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	570	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne:	Číslo:	Dne:	Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:	<i>Zelinka Jan Na Vyhliďce 214 Horní Police</i>		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu:	<i>574-142/2024</i>		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Okres:	<i>Česká Lípa</i>			
Obec:	<i>Ralsko</i>			
Kat. území:	<i>Kuřivody</i>			
Mapový list:	<i>Mimoň 3-5/43</i>			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dočasně, dohoda s objednavatelem				

317



315/7

484/1

513/73

198-35

198-36

316

172/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
198-35	708453.86	991653.59	3	kolík
198-36	708466.05	991667.83	3	bar. značka
1	708484.19	991689.75	3	kolík
2	708486.31	991691.01	3	kolík
3	708489.87	991691.37	3	kolík
4	708538.79	991664.98	3	kolík
5	708486.86	991605.25	3	kolík