



Město Ralsko

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

VYVĚŠENO DNE:

Ú.D.č. 11/2024

11.11.2024

SEJMUTO DNE:

za městský úřad Ralsko
Kristýna Markvartová

v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
a usnesením Rady města Ralsko č. R – 11/09/24 ze dne 21. 8. 2024

Město Ralsko nabízí k prodeji tento nemovitý majetek:

**ADRESNÝ ZÁMĚR pro společnost Pojizeří s. r. o., Liberec, IČO: 109 21 222 (jednatel:
Ing. Filip Pražák)**



Poř. č.	K.ú.	Pozemek p. č.	Druh pozemku/způsob využití	Celková výměra	Navrhované využití nemovitosti	poznámka	Cena
	Náhlov	část ppč. 5/2	Ostatní plocha	215+1146 m ²	Vyřešení kolize věcného břemene a stavby vodojemu (včetně OP) a rozšíření pozemku	Dle nevneseného GP č. 188-446/2024 ppč. 5/12 a 5/13. Pozemky budou odprodány jako celek.	Cena obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 129,55 Kč/m ²

Žádost o koupi nemovitosti se podává na příslušném písemném formuláři, který je k dispozici u zaměstnanců Oddělení rozvoje, MH a ŽP a na webových stránkách města (www.mestoralsko.cz). Zájemci své žádosti, nabídky a připomínky ke zveřejněnému záměru mohou doručit osobně, písemně či elektronicky (datová schránka, email opatřený zaručeným elektronickým podpisem) do Podatelny Městského úřadu Ralsko (adresa uvedena níže) **do 29. 11. 2024**. K později došlým žádostem, námitkám či připomínkám nebude přihlášeno. Prodej pozemku bude realizován podle Pravidel pro prodej/pronájem pozemků ve vlastnictví města Ralsko, které jsou k dispozici, včetně jejich dodatků, na webových stránkách města (www.mestoralsko.cz). Prodej pozemku bude uskutečněn za kupní cenu ve výši minimálně 129,55 Kč/m², která odpovídá odhadu dle znaleckého posudku č. 4404/032/2022 ze dne 12. 4. 2022, který je k nahlédnutí v úředních hodinách u zaměstnanců Oddělení rozvoje Městského úřadu Ralsko. Případné informace k záměru zodpoví Ing. Martina Dokoupilová - OKS, Odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: dokoupilova@mestoralsko.cz. Prohlídku nabízené nemovitosti je možné předem domluvit (telefonicky nebo emailem) u Ing. Martiny Dokoupilové. Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Město Ralsko

Kuřívody 701

471 24 Ralsko

tel. 487 898 121

email.: podatelna@mestoralsko.cz, DS: xztbtsz

Ing. Miloslav Tůma
starosta města

Vyvěšeno : 12. 11. 2024

Sejmuto :



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m ²			
5/2	*1)	50	01	ostat.pl. jiná plocha	5/2	36	41	ostat.pl. jiná plocha		2	5/2		5	36	41	celá
				5/12	2	15	ostat.pl. jiná plocha		2	5/2		5	2	15	celá	
				5/13	11	46	ostat.pl. jiná plocha		2	5/2		5	11	46	celá	
				ostat.pl. jiná plocha	24/3	28	63	ostat.pl. jiná plocha		2	24/3		5	28	63	celá
				ostat.pl. jiná plocha	24/51	2	18	ostat.pl. jiná plocha		2	24/3		5	2	18	celá
		80	82			80	83									

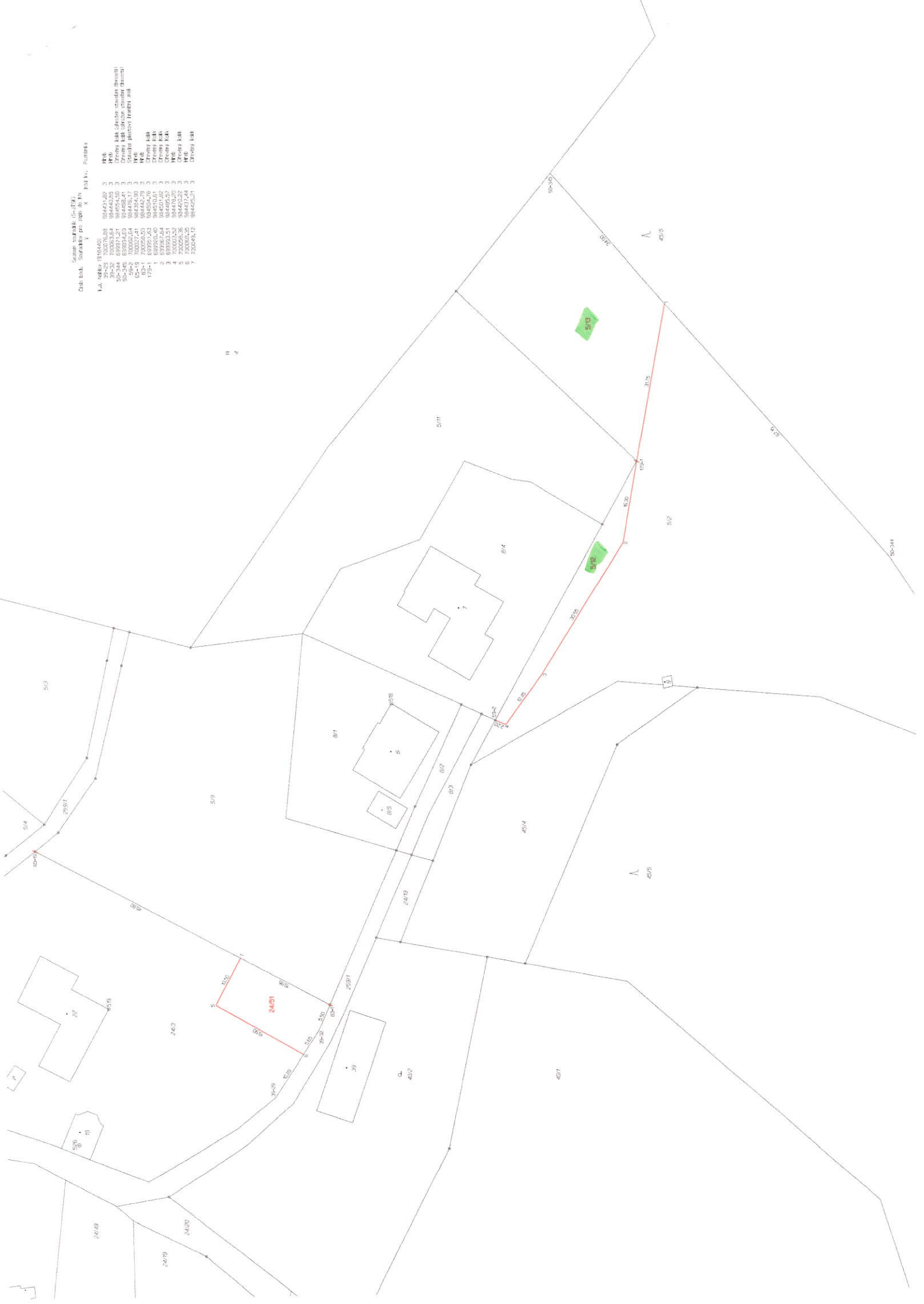
*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.5/2

Pozn.: List Katastrální mapy- DKM- Mimoň 0-2/22, Tumov 9-2/13

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Ganaj		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		
	Dne: _____ Číslo: _____		Dne: _____ Číslo: _____		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Geodézie Děčín s.r.o. Pohraniční 1288/1 40502, Děčín 1		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 188-446/2024					
Okres: Česká Lípa					
Obec: Ralsko					
Kat. území: Náhlov					
Mapový list: viz. výše					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic					

Система координат: G-ITRS1
Сфера: WGS84
Идентификатор: 3147
Идентификатор: 3147

№ п/п	№ участка	№ документа	Инициалы
1	98450152	98450152	И.И.
2	98450153	98450153	И.И.
3	98450154	98450154	И.И.
4	98450155	98450155	И.И.
5	98450156	98450156	И.И.
6	98450157	98450157	И.И.
7	98450158	98450158	И.И.
8	98450159	98450159	И.И.
9	98450160	98450160	И.И.
10	98450161	98450161	И.И.
11	98450162	98450162	И.И.
12	98450163	98450163	И.И.
13	98450164	98450164	И.И.
14	98450165	98450165	И.И.
15	98450166	98450166	И.И.
16	98450167	98450167	И.И.
17	98450168	98450168	И.И.
18	98450169	98450169	И.И.
19	98450170	98450170	И.И.
20	98450171	98450171	И.И.
21	98450172	98450172	И.И.
22	98450173	98450173	И.И.
23	98450174	98450174	И.И.
24	98450175	98450175	И.И.
25	98450176	98450176	И.И.
26	98450177	98450177	И.И.
27	98450178	98450178	И.И.
28	98450179	98450179	И.И.
29	98450180	98450180	И.И.
30	98450181	98450181	И.И.
31	98450182	98450182	И.И.
32	98450183	98450183	И.И.
33	98450184	98450184	И.И.
34	98450185	98450185	И.И.
35	98450186	98450186	И.И.
36	98450187	98450187	И.И.
37	98450188	98450188	И.И.
38	98450189	98450189	И.И.
39	98450190	98450190	И.И.
40	98450191	98450191	И.И.
41	98450192	98450192	И.И.
42	98450193	98450193	И.И.
43	98450194	98450194	И.И.
44	98450195	98450195	И.И.
45	98450196	98450196	И.И.
46	98450197	98450197	И.И.
47	98450198	98450198	И.И.
48	98450199	98450199	И.И.
49	98450200	98450200	И.И.
50	98450201	98450201	И.И.



И
2

20-204