



# Město Ralsko

VYVĚŠENO DNE: 30.7.2024

SEJMUTO DNE: 30.7.2024

Ú.D.č. 82/2024

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
a usnesením Zastupitelstva města Ralsko č. R – 09/24/24 ze dne 10. 7. 2024Město Ralsko nabízí k prodeji tento nemovitý majetek:ADRESNÝ ZÁMĚR pro Ing. Jana Kocourka, Hradčany čp. 466, Ralsko

| Poř. č. | K.ú.                   | Pozemek p. č. | Druh pozemku/způsob využití | Celková výměra     | Navrhované využití nemovitosti | poznámka   | Cena   |
|---------|------------------------|---------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------------|--|--|
|         | Hradčany nad Ploučnicí | 734/7         | Ostatní plocha              | 810 m <sup>2</sup> | Dopravní využití               | <b>Pozemek je zatížen právem stavby podle z. č. 89/2012 obč. zákoník, účel: garáž.</b><br><b>Smlouvou o zřízení práva stavby č. 20231 bylo sjednáno předkupní právo pro stavebníka – Ing. Jana Kocourka.</b> | Cena obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem č. 060174/2024 ze dne 26. 7. 2024 ve výši 190.100 Kč. |

Zájemci své žádosti, nabídky a připomínky ke zveřejněnému záměru mohou doručit osobně do Podatelny Městského úřadu Ralsko nebo poštovní zásilkou na adresu Městského úřadu Ralsko (adresa uvedena níže) **do 16. 8. 2024.** K později došlým žádostem, námitkám či připomínkám nebude přihlíženo. Případné informace zodpoví Ing. Martina Dokoupilová - OKS, Odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: [dokoupilova@mestoralsko.cz](mailto:dokoupilova@mestoralsko.cz). Prohlídku nabízené nemovitosti je možné předem domluvit (telefonicky nebo emailem) u Ing. Martiny Dokoupilové. Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Městský úřad Ralsko,  
Kuřívody 701,  
471 24 Ralsko  
tel. 487 898 121, [www.mestoralsko.cz](http://www.mestoralsko.cz)

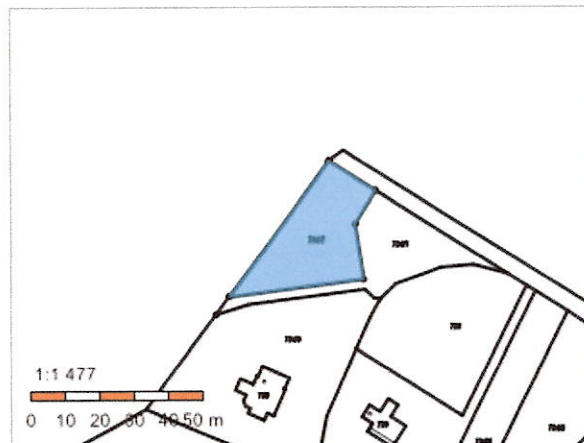
Ing. Miroslav Tůma  
starosta města

Vyvěšeno : 30. 7. 2024  
Sejmuto :



## Informace o pozemku

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">734/7</a>                           |
| Obec:                     | <a href="#">Ralsko [562017]</a>                 |
| Katastrální území:        | <a href="#">Hradčany nad Ploučnicí [918423]</a> |
| Číslo LV:                 | 1   |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 810   |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí                    |
| Mapový list:              | <a href="#">DKM</a>                             |
| Určení výměry:            | Ze souřadnic v S-JTSK                           |
| Způsob využití:           | jiná plocha                                     |
| Druh pozemku:             | ostatní plocha                                  |
| Právo stavby (účel):      | <a href="#">garáž</a>                           |



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Ralsko, Kuřivody 701, 47124 Ralsko

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Právo stavby podle zák. č. 89/2012 Sb.

Vzdání se práva na náhradu škody na pozemku

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územní obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.07.2024 09:00.