



# Město Ralsko

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

Ú.D.č. 24/2024  
VYVĚŠENO DNE: 19.5.2024

SEJMUTO DNE:

Za městský úřad Ralsko  
Kristýna Markvartová



v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a usnesením Zastupitelstva města Ralsko č. Z - 03/11/23 ze dne 31. 5. 2023

## Město Ralsko nabízí k prodeji tento nemovitý majetek:

Poř. č.	K.ú.	Pozemek p. č.	Druh pozemku/způsob využití	Celková výměra	Navrhované využití nemovitosti	poznámka	Cena
	Ploužnice pod Ralskem	část ppč. 426/21 (dle GP ppč. 426/56)	Ostatní plocha	1372 m <sup>2</sup>	Majetkoprávní vyrovnání	Pozemek bude dělen GP č. 670-74/2023	Cena stanovena znaleckým posudkem č. 023011/2024-2 ze dne 11. 3. 2024. Cena dle ZP činí 310.070 Kč.

Zájemci své žádosti, nabídky a připomínky ke zveřejněnému záměru mohou doručit osobně do Podatelny Městského úřadu Ralsko nebo poštovní zásilkou na adresu Městského úřadu Ralsko (adresa uvedena níže) do 4. 4. 2024. K později došlým žádostem, námitkám či připomínkám nebude přihlíženo. Případné informace zodpoví Kristýna Markvartová, - OKS, Odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 130, email: [markvartova@mestoralsko.cz](mailto:markvartova@mestoralsko.cz) nebo Ing. Martina Dokoupilová - OKS, Odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: [dokoupilova@mestoralsko.cz](mailto:dokoupilova@mestoralsko.cz). Prohlídku nabízené nemovitosti je možné předem domluvit (telefonicky nebo emailem) u Kristýny Markvartové nebo Ing. Martiny Dokoupilové. Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Městský úřad Ralsko,  
Kuřívody 701,  
471 24 Ralsko  
tel. 487 898 121, [www.mestoralsko.cz](http://www.mestoralsko.cz)

Ing. Miloš Tůma  
starosta města

Vyvěšeno : 19. 3. 2024  
Sejmuto :



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																			
Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu				
426/21	*1)	66	39	ostat. pl. jiná plocha	426/21	34	52	ostat. pl. jiná plocha	2										
					426/54	7	10	ostat. pl. jiná plocha							2	426/21	1	7	10
					426/55	6	58	ostat. pl. jiná plocha							2	426/21	1	6	58
					426/56	13	72	ostat. pl. jiná plocha							2	426/21	1	13	72
					426/57	4	46	ostat. pl. jiná plocha							2	426/21	1	4	46
441/1		24	31	ostat. pl. ostat. komunikace	441/1	15	93	ostat. pl. ostat. komunikace	2										
					441/7	8	38	ostat. pl. jiná plocha	2	441/1	1	8	38						
		90	70			90	69												

\*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 14.6 písm. a) katastrální výhlášky

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu	
426/21										426/21		1				

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Vladimír Světek		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	508/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne:	Číslo:	171/2023	Dne:	Číslo:
	Náležitostní a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:	Zelinka Jan Na Vyhliďce 214 Horní Police		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		
Číslo plánu:	670-74/2023		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Okres:	Česká Lípa				
Obec:	Ralsko				
Kat. území:	Plouznice pod Ralskem				
Mapový list:	Mimoň 3-2/34				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					





446/2

426/52

426/23

446/1

426/57  
427 m2

426/45

161/2

4 m2

161/1

15 m2

161/12

202-4

2

14

15.68

1

3

261 m2

24.00

24.00

321 m2

426/21

8.593

790 m2

8.593

7

426/56

17.70

17.70

246-50

6

6

246-51

5

5

246-52

15.89

15.89

246-53

15

15

246-54

247-9

247-9

246-55

46/27

46/27

246-56

4

4

246-57

167

167

246-58

426/55

426/55

246-59

161/15

161/15

246-60

161/16

161/16

246-61

161/15

161/15

246-62

161/16

161/16

246-63

161/15

161/15

246-64

161/16

161/16

246-65

161/15

161/15

246-66

161/16

161/16

246-67

161/15

161/15

246-68

161/16

161/16

246-69

161/15

161/15

246-70

161/16

161/16

246-71

161/15

161/15

246-72

161/16

161/16

246-73

161/15

161/15

246-74

161/16

161/16

246-75

161/15

161/15

246-76

161/16

161/16

246-77

161/15

161/15

246-78

161/16

161/16

246-79

161/15

161/15

246-80

161/16

161/16