

ZÁPIS A USNESENÍ

ze 6. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2023 konaného dne 13. prosince 2023 od 16:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech



Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Miloslavem Tůmou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 12. 2023 do 13. 12. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 13 zastupitelů, jmenovitě:
p. Jitka Haluzová, PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová, Ing. Jan Kocourek, p. Leona Kořenková, p. René Nesvadba, p. Milan Pešta, p. František Procházka, p. Lenka Serbusová, p. Josef Štípák, Ing. Miloslav Tůma, p. Jaroslav Zeman, Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: Bc. Nikola Bursová, LL. M., p. Tomáš Müller

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 5. ZM dne 25. 10. 2023 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 13. 12. 2023, nebyly podány žádné písemné námítky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta p. Hanu Holešovskou
Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Jitku Haluzovou, Bc. Nikolu Bursovou, LL. M.
Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta p. Reného Nesvadbu, Ing. Jana Kocourka
Sčítatelem hlasů navrhuje pan starosta p. Josefa Štípáka

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky, a tudíž se má za to, že jsou schváleni. Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem

1. Zahájení a schválení programu jednání

2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu

3. Body programu

- ZM - 06/01/23 Návrh rozpočtu na rok 2024
- ZM - 06/02/23 Rozpočtové opatření
- ZM - 06/03/23 Žádost o příspěvek ZŠ a MŠ Osečná
- ZM - 06/04/23 Dodatek smlouvy o spolupráci při zajištění pož. ochrany
- ZM - 06/05/23 Pohledávky
- ZM - 06/06/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 69/1 k. ú. Ploužnice
- ZM - 06/07/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 69/1 k. ú. Ploužnice
- ZM - 06/08/23 Obecně závazná vyhláška města o stanovení obecného systému od. hos.
- ZM - 06/09/23 Prodej pozemku – [redacted]
- ZM - 06/10/23 Dohoda vzdání se práva vlastníka pozemku na náhradu škody
- ZM - 06/11/23 Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK
- ZM - 06/12/23 Převod Kupní smlouvy – [redacted]
- ZM - 06/13/23 Investiční záměr „Kulturní dům Kuřívody – Město Ralsko – II. etapa“ (ev. č. 268000661) - dotace“

Dodatečné body programu

- ZM - 06/14/23 Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2024
- ZM - 06/15/23 Žádost [redacted] o odkoupení části poz. 33/1 k. ú. Kuřívody
- ZM - 06/16/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 24/3 k. ú. Náhlov
- ZM - 06/17/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 24/1 k. ú. Náhlov
- ZM - 06/18/23 Žádost [redacted] o prodej části pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov –
- **tento bod vyřazují z jednání**
- ZM - 06/19/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 24/8 k. ú. Náhlov
- ZM - 06/20/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 47/1 k. ú. Náhlov
- ZM - 06/21/23 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku LBK OH23/63247

- 4. Informace o činnosti rady města
- 5. Různé

- ZM - 06/22/23 Kontrolní výbor ze dne 8. 11. 2023
- ZM - 06/23/23 Finanční výbor ze dne 22. 11. 2023
- ZM - 06/24/23 Majetkový výbor ze dne 30. 10. 2023 a 6. 12. 2023

- 6. Diskuse a podněty od občanů
- 7. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/01/23

- **schválilo upravený** program 6. jednání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2023

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

K bodu č. 2: *Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM*

K bodu č. 3: *Body programu*

ZM - 06/01/23 Návrh rozpočtu na rok 2024

Plánované příjmy rozpočtu města jsou navrženy v objemu 137 259 292,56 Kč a výdaje jsou navrženy v objemu 137 259 592,56 Kč. Rozpočet je nastaven jako vyrovnaný. Podkladem pro sestavování rozpočtu příjmů a výdajů byly návrhy jednotlivých správců kapitol. Při sestavování rozpočtu byl proveden rozbor všech položek se zaměřením zejména na minimalizaci provozních výdajů.

Zastupitelstvo města Ralsko **usnesením č. Z – 06/02/23**

- **schvaluje** vyrovnaný Rozpočet na rok 2024 v navrženém znění, celkové příjmy rozpočtu ve výši 137 259 592,56 Kč a celkové výdaje rozpočtu ve výši 137 259 592,56 Kč
- **ukládá OKS** zveřejnění schváleného Rozpočtu na rok 2024, na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn i v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového Rozpočtu

Hlasování: pro: 13

proti: 0

zdržel: 0

nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			

Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/02/23 Rozpočtové opatření

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek.

Rozpočtové opatření č. 5 bylo zpracováno z důvodu dotačních titulů a povinného dorovnání položek jak na straně příjmů tak i na straně výdajů. Rozpočtová změna č. 5 je s dofinancováním.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/03/23

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5 kdy na straně příjmů je po změně navýšení o 12. 437. 484,75 Kč a na straně výdajů je po změně navýšení o 6. 648. 830,61 Kč
- **ukládá OKS** zveřejnění rozpočtového opatření č. 5 na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 13		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

dostavila se Bc. Nikola Bursová, LL. M. v 16:11 h

ZM - 06/03/23 Žádost o příspěvek ZŠ a MŠ Osečná

RM je předložena žádost o finančního příspěvek na pokrytí provozních nákladů naší mateřské a základní školy v roce 2023 (viz příloha).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/04/23

- **schvaluje** finanční příspěvek ZŠ a MŠ Osečná na částečné pokrytí nákladů v roce 2023 za děti s trvalým pobytem v Ralsko ve výši 1.500 Kč na žáka
- **ukládá** starostovi Darovací smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 14	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/04/23 Dodatek smlouvy o spolupráci při zajištění pož. ochrany

Město Ralsko má uzavřenou smlouvu o spolupráci při zajištění požární ochrany s městem Mimoň již od roku 2009. Každým rokem se přepočítají výjezdy mimo město a náklady spojené s akceschopností jednotky dobrovolných hasičů a provede se výpočet příspěvku pro město Ralsko na rok 2023.

dostavil se pan Tomáš Müller v 16:15 h

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/05/23

- **schvaluje** uzavření Dodatku č. 14 Smlouvy o spolupráci při zajištění požární ochrany ze dne 14. 10. 2009 s městem Mimoň
- **ukládá** starostovi podepsat Dodatek č. 14 Smlouvy o spolupráci při zajištění požární ochrany ze dne 14. 10. 2009 s městem Mimoň

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípek Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/05/23 Pohledávky

V příloženém seznamu exekucí nastaly skutečnosti podle § 55 e.ř. ve spojení s § 268 odst. 1 písm. g) o. s. ř. Proti povinnému bylo vedeno insolvenční řízení a z důvodu splnění podmínek byl povinný osvobozen od dalšího splácení a tím neuspokojené pohledávky zanikají. Exekuce byly vedeny u Mgr. Jana Mlynarčíka, soudní exekutor, Jablonec nad Nisou.

= výše exekucí celkem 66. 030 Kč =

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/06/23

- **schvaluje** vyřazení nedobytných pohledávek
- **ukládá** finančnímu oddělení zaúčtovat na účet vyřazené pohledávky

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			

PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/06/23 Žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemku 69/1 k. ú. Ploužnice

[REDAKCE], bytem Ploužnice [REDAKCE], Ralsko, žádá o prodej části pozemku p. č. 69/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 1250 m², za účelem zahrady/rekreace. Pozemek p. č. 69/1 se nachází dle platného ÚP v ploše NN (plochy přírodní lesní/nelesní). Hlavním využitím této plochy jsou přírodní a přírodě blízké lesní a nelesní ekosystémy:

Zejména lesy zvláštního určení, extenzivně využívaná lesní půda (velké plochy), orná půda apod. Přes zmíněný pozemek vedou inženýrské sítě (optická síť, vodovod, veřejné osvětlení, elektřina, sdělovací síť CETIN – podzemní i nadzemní), biocentrum regionálního významu. Historicky bylo již několik žádostí na tuto plochu o prodej nebo pronájem v Zastupitelstvu projednáváno. Není v zájmu města pozemek p. č. 69/1 nebo jeho část prodat, ani pronajmout.

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/07/23

- **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 69/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 1250 m² za účelem rekreace/zahrady
- **ukládá** OKS uvědomit žadatele o výsledku

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							

Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/07/23 Žádost [redacted] o odkoupení části pozemku 69/1 k. ú. Ploužnice

[redacted], bytem Ploužnice [redacted], Ralsko, žádá o prodej části pozemku p. č. 69/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 1400 m², za účelem zahrady/rekreace. Pozemek p. č. 69/1 se nachází dle platného ÚP v ploše NN (plochy přírodní lesní/nelesní). Hlavním využitím této plochy jsou přírodní a přírodě blízké lesní a nelesní ekosystémy:

Zejména lesy zvláštního určení, extenzivně využívaná lesní půda (velké plochy), orná půda apod. Přes zmíněný pozemek vedou inženýrské sítě (optická síť, vodovod, veřejné osvětlení, elektřina, sdělovací síť CETIN – podzemní i nadzemní), biocentrum regionálního významu. Historicky bylo již několik žádostí na tuto plochu o prodej nebo pronájem v Zastupitelstvu projednáváno. Není v zájmu města pozemek p. č. 69/1 nebo jeho část prodat, ani pronajmout.

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/08/23

- **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 69/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 1400 m² za účelem rekreace/zahrady
- **ukládá** OKS uvědomit žadatele o výsledku

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							

Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/08/23 Obecně závazná vyhláška města o stanovení obecného systému od. hos.

Z důvodu zrušení mobilního svozu nebezpečného odpadu a objemného odpadu ve všech částech města mimo Náhlova došlo k aktualizaci Obecně závazné vyhlášky.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 06/09/23

- **rozhodlo** vydat na základě § 59 odst. 4 a odst. 5 písm. a) a b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto Obecně závaznou vyhlášku města o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška města č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ze dne 10. 2. 2021
- **pověřuje p. Holešovskou vložení Obecně závazné vyhlášky na portál Ministerstva vnitra ČR do Sbírky právních předpisů ÚSC**

Hlasování: pro: 15	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/09/23 Prodej pozemku – XXXXXXXXXX

Zastupitelstvu města je předložen návrh Kupní smlouvy č. 5/2023, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 280/13 a 286 (včetně stavby na tomto pozemku, která je v katastru nemovitostí evidovaná jako budova bez čísla popisného nebo evidenčního – jiná stavba) o výměře 792 a

258 m² k. ú. Kuřívody, za účelem výstavby rodinného domu. ██████████ splnili podmínky ZM schválené pro prodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů – doložili společný souhlas se stavebním záměrem „Novostavba RD p. p. č. 280/13“ vydaný Městským úřadem Ralsko, Odbor stavební úřad, č. j. MURA/1266/2023 dne 19. 5. 2023. ██████████ již nemají nárok na příspěvek města za postavení hrubé stavby rodinného domu. **Důvodem pro úpravu Kupní smlouvy je ██████████ – požaduje doplnit manželku do Kupní smlouvy. Kupní smlouva nebyla podepsána, proto je možná její úprava (nemusí se vytvářet dodatek).**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/10/23

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 280/13 a 286 (včetně stavby na tomto pozemku, která je v katastru nemovitostí evidovaná jako budova bez čísla popisného nebo evidenčního – jiná stavba) o výměře 792 a 258 m² k. ú. Kuřívody, za účelem výstavby rodinného domu a výslednou cenu stanovenou „obálkovou metodou“ ve výši 1.100.000 Kč, ██████████, ██████████, Kuřívody ██████████, 471 24 Ralsko, nar.: ██████████, ██████████ splnili podmínky ZM schválené pro prodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů - **doložili společný souhlas se stavebním záměrem „Novostavba RD p. p. č. 280/13“ vydaný Městským úřadem Ralsko, Odbor stavební úřad, č. j. MURA/1266/2023 dne 19. 5. 2023**, návrh upravené kupní smlouvy č. 5/2023 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít upravenou Smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v Kupní smlouvě

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípek Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 06/10/23 Dohoda vzdání se práva vlastníka pozemku na náhradu škody

Zastupitelstvu města je předložen návrh Dohody o vzdání se práva vlastníka pozemku na náhradu škody. Dohoda se uzavírá v návaznosti na stavbu s názvem „Dvojgaráž Hradčany na p. č. 734/1“. Stavebníkem bude [REDAKCE], který má s městem Ralsko uzavřenou Smlouvu o právu provést stavbu. Město Ralsko se touto Dohodou vzdává natrvalo a bezvýjimečně práva na náhradu veškeré škody, která v budoucnu vznikne na nemovitých věcech a na všech jejich součástech a příslušenstvích sesuvem půdy, padáním kmenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemku oprávněného (VLS, s. p.), nebo v souvislosti s těmito jevy. Podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Zastupitelstvo rozhoduje o vzdání se práva a prominutí dluhu vyšší než 20.000 Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 06/11/23

- **schvaluje** uzavřít Dohodu o vzdání se práva vlastníka pozemku na náhradu škody mezi městem Ralsko a Vojenskými lesy a statky ČR, s. p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 00000205, návrh Dohody je součástí tohoto usnesení jako její příloha
- **ukládá OKS** podat návrh na vklad do katastru nemovitostí dle podmínek uvedených v Dohodě

Hlasování: pro: 15	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/11/23 Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK

Zastupitelstvu města je předložen návrh smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/12/23

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje č. OLP/2944/2023 pro období 2024-2028, jejímž předmětem je závazek města zaplatit kraji částku 454.600 Kč za kalendářní rok na zajištění dopravní obslužnosti

Hlasování: pro: 15	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/12/23 Převod Kupní smlouvy – [REDACTED]

ZM je předložena Dohoda o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a žádost od [REDACTED], který žádá o převod Budoucí Kupní smlouvy na základě Dohody o postoupení práv a povinností na [REDACTED], z důvodu, že byty číslo [REDACTED] a [REDACTED] v č. p. [REDACTED] Kuřívody jsou propojené společnou chodbou a [REDACTED] užívají obě bytové jednotky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/13/23

- **bere na vědomí** Dohodu o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. p. [REDACTED] v Kuřívodech, uzavřenou mezi [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Brno a [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem Kuřívody [REDACTED]
- **bere na vědomí** žádost od [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], Brno na převod Kupní smlouvy na byt [REDACTED] v Kuřívodech, na [REDACTED], nar. [REDACTED] a [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem Kuřívody [REDACTED]

- **schvaluje** uzavřít Kupní smlouvu na byt č.p. [redacted] v Kuřívodech [redacted], bytem Kuřívody [redacted], Ralsko

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípek Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 06/13/23 Investiční záměr „Kulturní dům Kuřívody – Město Ralsko – II. etapa“ (ev. č. 268000661) - dotace“

Zastupitelstvu města je předložen návrh Smlouvy o poskytnutí dotace č. 268000661, jejímž předmětem je poskytnutí dotace příjemci (městu Ralsku) ve výši 7,352.481,56 Kč. Dotace bude využita na revitalizaci pozemku p. č. 300, jehož součástí je stavba Kuřívody čp. 500, obč. vybavení, v k. ú. Kuřívody, obec Ralsko. V rámci dotace bude realizována II. etapa kulturního domu (I. etapa čeká na schválení u MMR, pokud nebude schválena, bude nezpůsobilým výdajem v rámci II. etapy). **Podklady po RoPD zaslat nejpozději do 16. 12. 2023 DS. Organizace veřejné zakázky: duben - červen 2024, zahájit přípravu zadávací dokumentace nejlépe v únoru 2024 (pro soutěž připravit najednou I. i II. etapu).**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/14/23

- **schvaluje** investiční záměr s názvem „**Kulturní dům Kuřívody - Město Ralsko - II. etapa“ (ev. č. 268000661)**. Předmětem investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy (NPO) realizovaného na základě nařízení vlády č. 2/2023 Sb., a to formou dotace. Revitalizací území se starou stavební zátěží vznikne občanské vybavení (Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 2/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
- **schvaluje přijetí dotace ve výši 7,352.481,56 Kč ze Státního fondu podpory investic, Vinohradská 1896/46, Praha 2 – Vinohrady, IČO 70856788**

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace č. 268000661, návrh Smlouvy je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **pověřuje Radu města vyhlášením výběrového řízení na investiční záměr uvedený v odrážce č. I**

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 06/14/23 Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2024

ZM je předložen návrh Zásad pro odměňování neuvolněných členů zastupitelstva města. Novelizace zákona o obcích byla schválena Poslaneckou sněmovnou i Senátem ČR. V současné době čeká na podpis prezidenta ČR (stav k 5. 12. 2023). Nově se zavádí automatický mechanismus valorizace odměn a jejich výše se vypočte způsobem uvedeným v zákoně, přičemž základnu vyhláší pro každý kalendářní rok Ministerstvo vnitra ČR sdělením ve sbírce zákonů. Pro rok 2024 bude základ činit 42.249 Kč. **Ministerstvo vnitra ČR doporučuje v případě neuvolněných radních schválit maximální výši odměny 8.662 Kč (obce v kategorii 1001 - 3000 obyvatel) s ohledem na plánované změny v odměňování v průběhu roku 2024 (koeficient je aktuálně výrazně disproportční oproti jiným velikostním kategoriím u této funkce).**

Neuvolněnému členu zastupitelstva přísluší odměna za každý kalendářní měsíc ode dne, kdy složí slib před zastupitelstvem a složení slibu potvrdí svým podpisem. V případě souběhu nároků náleží neuvolněnému členu zastupitelstva měsíční odměna až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce, přičemž odměna členu zastupitelstva, který je zároveň předsedou výboru nebo komise a odměna členu zastupitelstva, který je zároveň členem výboru nebo komise, náleží pouze tehdy, pokud se alespoň jednou za uvedený měsíc zúčastnil jednání výboru nebo komise, jejichž je zastupitelstvem nebo radou zvoleným členem.

Členovi výboru, předsedovi nebo členovi komise, který není členem zastupitelstva města, přísluší odměna, pokud se alespoň jednou za uvedený měsíc zúčastnil jednání výboru nebo

komise, jejichž je zastupitelstvem nebo radou zvoleným členem. V případě souběhu nároků náleží členovi výboru, předsedovi nebo členovi komise, který není členem zastupitelstva města, měsíční odměna až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce. Podkladem pro vyplacení měsíčních odměn je prezenční listina připravená předsedou výboru a komise a podepsaná předsedou výboru či komise. Předseda může navrhnout vyplacení odměny i v případě, že se člen zasedání nezúčastnil, ale byl řádně omluven a zároveň aktivně pracoval v uvedeném měsíci i v době mimo zasedání komise nebo výboru. V takovém případě předseda uvede u daného člena a měsíce důvod pro návrh na vyplacení odměny. Výši odměn schvaluje Zastupitelstvo města Ralsko. Stanovená výše odměn je přílohou č. 1 těchto zásad.

Pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, lze mu poskytovat od 1. 1. 2018 souhrnnou odměnu, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce a to za:

- člena rady
- předseda výboru, komise nebo zvláštního orgánu
- člena výboru komise nebo zvláštního orgánu

Nelze tedy již sčítat odměny za výkon funkce „řadového člena zastupitelstva“ s jakoukoliv další funkcí (všechny částky odměn v příloze nařízení vlády už s tím počítají).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/15/23

- **stanovuje** v souladu s § 84 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, s účinností od 1. 1. 2024 svým neuvolněným členům za výkon funkce měsíční odměnu v horní hranici:

Neuvolnění členové zastupitelstva:

Text	Navrhovaná výše odměny - rozmezí
Neuvolněný starosta	0 – 44.404 Kč
Neuvolněný místostarosta	0 – 39.926 Kč
Člen zastupitelstva města	0 – 2.240 Kč
Člen rady města	0 – 8.662 Kč
Předseda výboru nebo komise	0 – 4.437 Kč

Člen výboru nebo komise	0 – 3.718 Kč
-------------------------	---------------------

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude měsíční odměna poskytována ode dne složení slibu člena zastupitelstva. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude měsíční odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

- **stanovuje** v souladu s § 84 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, s účinností od 1. 1. 2024 měsíční odměnu poskytovanou fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce předsedů a členů komisí a předsedů a členů výborů v horní hranici:

Odměňování předsedů a členů komisí a předsedů a členů výborů, kteří nejsou zastupiteli:

Text	Navrhovaná výše odměny - rozmezí
Předseda výboru nebo komise	0 - 1.800 Kč
Člen komise	0 - 1.500 Kč
Člen výboru	0 - 1.500 Kč

- **zrušuje** Zásady Zastupitelstva města Ralsko č. 1/2023 k odměňování neuvolněných členů ZM Ralsko
- **schvaluje** Zásady Zastupitelstva města Ralsko č. 2/2023 k odměňování neuvolněných členů ZM Ralsko
- **pověřuje** starostu a místostarosty města podpisem těchto zásad

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							

Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/15/23 Žádost [redacted] o odkoupení části poz. 33/1 k. ú. Kuřívody

[redacted], bytem Kuřívody [redacted], 471 24 Ralsko, podali žádost o odkoupení části pozemku p. č. 33/1 k. ú. Kuřívody o výměře 120 m², z důvodu rozšíření navazujícího pozemku v majetku [redacted], kteří jsou vlastníci pozemku p. č. 33/58 k. ú. Kuřívody od roku 2013. Pozemek se dle platného ÚP nachází v plochách RZ (plochy rekreace). Na zmíněném pásu pozemku se nachází VN, pás dále může sloužit k vybudování inženýrských sítí, chodníku pro pěší a je nezbytný z důvodu provádění zimní údržby.

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/16/23

- **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 33/1 k. ú. Kuřívody o výměře 120 m² z důvodu rozšíření zahrady
- **ukládá** OKS uvědomit žadatele o výsledku

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 06/16/23 Žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemku 24/3 k. ú. Náhlov

[REDAKCE], bytem Náhlov [REDAKCE], Ralsko, Osečná 463 52, podal žádost o prodej části pozemku p. č. 24/3 v k. ú. Náhlov z důvodu rozšíření a prodloužení stávajícího hřiště na standartní velikost. Pozemek se dle platného ÚP nachází v ploše SO (smíšené obytné), plocha výhradně určená k výstavbě rodinných domů.

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/17/23

- **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 24/3 k. ú. Náhlov o výměře 701 m², za účelem rozšíření a prodloužení stávajícího hřiště na standartní velikost
- **ukládá** OKS uvědomit žadatele o výsledku

Hlasování: pro: 15	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 06/17/23 Žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemku 24/1 k. ú. Náhlov

[REDAKCE], bytem Náhlov [REDAKCE], 471 24 Ralsko, požádal ve své žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov o výměře cca 1300 m², za účelem zahrady a rekreace. Pozemek se z větší části, dle platného územního plánu nachází v ploše RZ (plochy rekreace) a nepatrnou částí v SO (smíšená obytná).

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/18/23

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov o výměře 1300 m², za účelem zahrady a rodinné rekreace
- **ukládá** starostovi zveřejnit záměr prodeje, po dodání GP a ZP, na úřední desku

Hlasování: pro: 13		proti: 1	zdržel: 1	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	
	Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka				
PhDr. Hanka Jaroslav				
Mgr. Kalvová Šárka				
Ing. Kocourek Jan				
Kořenková Leona				
Müller Tomáš				
		Nesvadba René		
Pešta Milan				
Procházka František				
Serbusová Lenka				
Štípák Josef				
Ing. Tůma Miloslav				
Zeman Jaroslav				
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.				

ZM - 06/18/23 Žádost ██████████ o prodej části pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov

- **tento bod vyřazen z jednání ZM**

ZM - 06/19/23 Žádost ██████████ o odkoupení části pozemku 24/8 k. ú. Náhlov

██████████, bytem ██████, Náhlov, 471 24 Ralsko požádal ve své žádosti o odkoupení části pozemku 24/8 k. ú. Náhlov o výměře cca 62 m² za účelem zahrady. Dle platného ÚP se jedná o plochu SO (smíšené obytné), na které jsou již stávající bytové domy. Pan Havlíček užívá pozemek na základě Nájemní smlouvy.

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/19/23

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 24/8 k. ú. Náhlov o výměře cca 62 m², za účelem pěstování zeleniny a vytvoření zázemí k bytové jednotce u bytového domu č. p. 125

- **ukládá** starostovi zveřejnit záměr prodeje, po dodání GP a ZP, na úřední desku

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 06/20/23 Žádost [REDAKCE] o odkoupení části pozemku 47/1 k. ú. Náhlov

[REDAKCE], bytem Náhlov [REDAKCE], 471 24 Ralsko požádal ve své žádosti o odkoupení části pozemku 47/1 k. ú. Náhlov o výměře cca 270 m² za účelem zahrady. Dle platného ÚP se jedná o plochu SO (smíšené obytné), na které jsou již stávající bytové domy.

MV doporučuje Zastupitelstvu města Ralsko přijmout toto usnesení

- *ponecháno ve sledování*

ZM – 06/21/23 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku LBK OH23/63247

Zastupitelstvu města je předložen návrh Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. LBK OH23/63247 od společnosti Nadace ČEZ, jejímž předmětem je poskytnutí nadačního příspěvku příjemci (městu Ralsku) ve výši 1,000.000 Kč. Dotace bude využita na realizaci multifunkčního hřiště na pozemku p. č. 315/7 k. ú. Kuřívody. **Nadační příspěvek musí být vyčerpán ze strany příjemce nejpozději do 27. 11. 2024.**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/20/23

- **schvaluje** přijetí nadačního příspěvku ve výši 1,000.000 Kč na schválený projekt s názvem „Multifunkční hřiště na p. č. 315/7 k. ú. Kuřívody, Ralsko“ v grantovém řízení Oranžové hřiště

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. LBK OH23/63247 se společností Nadace ČEZ, Duhová 153/3, 140 00 Praha 4, IČO 26721511, návrh Smlouvy je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **pověřuje Radu města, po dodání povolení ze strany stavebního úřadu, vyhlášením výběrového řízení na záměr uvedený v odrážce č. I**

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

K bodu č. 4: Informace o činnosti rady města:

ZM jsou předloženy zápisy z Rady města č. 16, 17 a 18 z roku 2023.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/21/23

- **vzalo na vědomí** zápis Rady města č. 16, 17 a 18 z roku 2023

Hlasování: pro: 15		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							

Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 06/22/23 Kontrolní výbor ze dne 8. 11. 2023

Předseda Kontrolního výboru se vyjádřil k zápisům ze dne 8. 11. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápisy z Kontrolního výboru ze dne 8. 11. 2023

ZM - 06/23/23 Finanční výbor ze dne 22. 11. 2023

Předsedkyně Finančního výboru se vyjádřila k zápisu ze dne 22. 11. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Finančního výboru ze dne 22. 11. 2023

ZM - 06/24/23 Majetkový výbor ze dne 30. 10. 2023 a 6. 12. 2023

Předseda Majetkového výboru se vyjádřil k zápisům ze dne 30. 10. 2023 a 6. 12. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápisy z Majetkového výboru ze dne 30. 10. 2023 a 6. 12. 2023

K bodu č. 6: Diskuse a podněty od občanů

z veřejnosti [REDACTED] – dotaz ke zvýšení nájmu a s tím spojené služby
odpověděl p. starosta a p. místostarosta

Informace:

p. starosta informoval zastupitele o pokládce optického kabelu na Hvězdově

K bodu č. 7: Závěr

Jednání Zastupitelstva města bylo ukončeno v 16:54 h. Další jednání ZM se bude konat koncem ledna nebo v únoru 2024.

Zápis byl ukončen dne 13. 12. 2023

Zapsala Hana Holešovská: dne 13. 12. 2023

starosta města Ralsko
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
podepsáno dne 13. 12. 2023



místostarosta města Ralsko
PhDr. Jaroslav Hanka

.....V. r.....

místostarostka města Ralsko
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

Ověřovatelé zápisu:

p. René Nesvadba

dne 14. 12. 2023

podpis:v. r.....

Ing. Jan Kocourek

dne 14. 12. 2023

podpis:v. r.....