

ZÁPIS A USNESENÍ

z 5. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2023 konaného dne 25. října 2023 od 16:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech



Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Miloslavem Tůmou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. 10. 2023 do 25. 10. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 10 zastupitelů, jmenovitě:
Bc. Nikola Bursová, LL. M., p. Jitka Haluzová, PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová, p. René Nesvadba, p. Milan Pešta, p. František Procházka, Ing. Miloslav Tůma, p. Jaroslav Zeman, Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: p. Tomáš Müller, Ing. Jan Kocourek, p. Leona Kořenková, p. Lenka Serbusová, p. Josef Štípák

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 4. ZM dne 30. 8. 2023 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 25. 10. 2023, nebyly podány žádné písemné námítky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta p. Hanu Holešovskou
Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Františka Procházku, p. Milana Peštu
Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta p. Jitku Haluzovou, Bc. Nikolu Bursovou, LL. M.
Sčítatelem hlasů navrhuje pan starosta p. Jaroslava Zemana

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky, a tudíž se má za to, že jsou schváleni.

Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu

3. Body programu

ZM - 05/01/23	Návrh na zastavení exekucí
ZM - 05/02/23	Dohoda o pracovní činnosti
ZM - 05/03/23	Smlouva o příspěvku spolufinancování služeb
ZM - 05/04/23	Darovací smlouva LK - chodník Kuřívody
ZM - 05/05/23	Žádost společnosti AGV QADDISIN s. r. o. o prodej poz. p. č. 88/12
ZM - 05/06/23	Žádost o prodloužení budoucí Kupní smlouvy č. 2020/7 B
ZM - 05/07/23	Žádost o prodloužení budoucí Kupní smlouvy č. 2020/8 B
ZM - 05/08/23	Prodej pozemků na Hvězdově – tento bod vyřazen z jednání ZM
ZM - 05/09/23	Dodatek ke Kupní smlouvě č. 30/2022
ZM - 05/10/23	Prodej bytových jednotek
ZM - 05/11/23	Kuřívody – převod kostela sv. Havla městu Ralsko
ZM - 05/12/23	Žádost o převod Kupní smlouvy
ZM - 05/13/23	Kontokorentní úvěr – prodloužení
ZM - 05/14/23	Letiště Ralsko – Hradčany FVE

dostavili se p. Josef Štípák a p. Leona Kořenková v 16:04 h

Dodatečné body programu

4. Informace o činnosti rady města
5. Různé

ZM - 05/15/23	Kontrolní výbor ze dne 13. 9. 2023 a 11. 10. 2023
ZM - 05/16/23	Finanční výbor ze dne 16. 10. 2023
ZM - 05/17/23	Majetkový výbor ze dne 26. 9. 2023
ZM - 05/18/23	Finanční dar
ZM - 05/19/23	Žádost o dotaci z Programu 7.10 Infrastruktura cestovního ruchu – doprovodná cyklo infrastruktura

6. Diskuse a podněty od občanů
7. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 05/01/23

- **schválilo upravený a doplněný** program 5. jednání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2023

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval

Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

K bodu č. 2: *Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM*

K bodu č. 3: *Body programu*

ZM - 05/01/23 Návrh na zastavení exekucí

V příloženém seznamu exekucí nastaly skutečnosti podle §55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti. Exekuce jsou vedeny u polansky@exekuceliberec.cz.

Citace zákona:

(7) *Nedošlo-li po **dobu posledních 6 let počítaných** po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, vyzve exekutor oprávněného, aby ve lhůtě 30 dnů sdělil, zda souhlasí se zastavením exekuce nebo, aby ve stejné lhůtě sdělil, že se zastavením exekuce nesouhlasí. Jestliže oprávněný vyjádřil souhlas se zastavením exekuce nebo lhůta podle věty první uplynula marně, exekutor exekuci zastaví. Pro účely rozhodnutí o zastavení exekuce podle věty druhé a odstavců 8, 10 nebo 11 se na řízení spojená ke společnému řízení hledí, jako by ke spojení řízení ke společnému řízení nedošlo.*

= výše exekucí celkem **601. 914,75 Kč** =

dostavil se Ing. Jan Kocourek v 16:06 h

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/02/23

- **schvaluje** zastavení exekucí bez nákladů řízení
- **ukládá** finančnímu oddělení zaúčtovat na účet vyřazené pohledávky v případě schválení zastavení exekucí

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			

Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/02/23 Dohoda o pracovní činnosti

ZM je předložena Dohoda o pracovní činnosti pro Mgr. Šárku Kalvovou (viz příloha).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/03/23

- **schvaluje** Dohodu o pracovní činnosti /vedení kroužku PC v MC v Kuřívodech / pro Mgr. Šárku Kalvovou od 1. 10. 2023 - 30. 6. 2024

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 1	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
		Mgr. Kalvová Šárka	
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/03/23 Smlouva o příspěvku spolufinancování služeb

Na základě schválení Memoranda o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa je předložena ke schválení Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa.

Memorandum schválilo Zastupitelstvo města Ralsko svým usnesením č. Z – 02/13/21 kdy ZM schvaluje Memorandum o dlouhodobé spolupráci při zajištění plánování zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa, včetně harmonogramu procesu.

Zde je přehled provedených formálních úprav dané Smlouvy:

Článek I. Úvodní ujednání, odst. 2:

Zvýrazněný text: „Město Česká Lípa obci zašle vždy do 30. 4. daného kalendářního roku aktuální přílohu, která obsahuje seznam registrovaných poskytovatelů sociálních služeb zařazených do sítě na následující rok a výši příspěvku.“

Článek II. Příspěvek obce, odst. 1

Zvýrazněný text: „příspěvek ... bude stanoven podle počtu obyvatel k 1. 1. v předchozím kalendářním roce.“

Článek II. Příspěvek obce, odst. 3

Zvýrazněný text: „Příspěvek na služby v daném roce uhradí obec na účet města Česká Lípa, uvedený v záhlaví Smlouvy, nejpozději do 31. 1. daného kalendářního roku. Výše příspěvku vychází z přílohy, článek I. odst. 2.“

Článek IV. Společná ustanovení, odst. 1

Úprava – klauzule o vložení Smlouvy do registru smluv, vložení provede město Česká Lípa

Článek IV. Společná ustanovení, odst. 3

Odst. úprava zahrnuje změnu počtu vyhotovených smluv, tj. výtisků smluv k podpisu – původně byly k podpisu 2 výtisky, nyní je počet výtisků k podpisu 3.

Příloha smlouvy: změna názvu tabulky na „Tab. 2 Síť sociálních služeb B – příspěvkové organizace a organizační složky měst a obcí ORP Česká Lípa; spolufinancování z příspěvků obcí ORP Česká Lípa

Obce se podpisem této Smlouvy zavazují přispět městu Česká Lípa na společné spolufinancování sítě registrovaných sociálních služeb na území ORP Česká Lípa a berou na vědomí, že příspěvek jednotlivých obcí na spolufinancování služeb bude stanoven podle počtu obyvatel k 1. 1. v předchozím kalendářním roce. Příspěvek obcí je specifikován v příloze této Smlouvy.

Příspěvek na spolufinancování sociálních služeb města Ralsko ORP Česká Lípa v roce 2024 podle počtu obyvatel bude činit dle Tab. č. 3 Výše příspěvku obcí 2024 – 100 Kč/obyvatele 207.100 Kč.

Příloha ke Smlouvě o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa pro rok 2024 konkretizuje služby zařazené do sítě registrovaných poskytovatelů sociálních služeb zařazených k datu 15. 5. 2023 - doporučená ke spolufinancování (aktualizace seznamu poskytovatelů sociálních služeb je prováděna průběžně dle potřeb území ORP Česká Lípa). V této síti se nachází i podle § 69 - Terénní program města Ralsko, který poskytuje služby pro osoby ohrožené závislostí nebo závislé na návykových látkách, osoby žijící v sociálně

vyloučených komunitách, osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy, etnické menšiny.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/04/23

- **schvaluje** Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) mezi město Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01, IČO 00260428 a městem Ralsko
- **ukládá** starostovi města Smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/04/23 Darovací smlouva LK - chodník Kuřívody

ZM je předložen k projednání návrh Darovací smlouvy č. j. OLP/3014/2023 s Libereckým krajem, jejímž předmětem je darování pozemků p. č. 513/74 a 513/75 k. ú. Kuřívody, o výměrách 117 a 30 m², na kterých se nachází stavba chodníku (chodník od Motorestu k odbočce na ČOV), městu Ralsko. Účetní hodnota daru činí 2.572,50 Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/05/23

- **schvaluje** přijetí daru od Libereckého kraje - pozemků p. č. 513/74 a 513/75 k. ú. Kuřívody, o výměrách 117 a 30 m², na kterých se nachází stavba chodníku, za podmínek uvedených v Darovací smlouvě
- **souhlasí** se zněním Darovací smlouvy, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a Libereckým krajem

- **ukládá** starostovi města Smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 13		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 05/05/23 Žádost společnosti AGV QADDISIN s. r. o., o prodej poz. p. č. 88/12

Společnost AGV QADDISIN s. r. o., se sídlem Generála Píky, 814/14, Liberec I, oslovila město Ralsko se žádostí o prodej pozemku p. č. 88/12 a jím přilehlé stavby p. č. 96, 97 a 98 k. ú. Kuřívody. Celková výměra činí 7047 m². Tato společnost zajišťuje logistické zázemí pro firmy podnikající v odvětví dřevostaveb a montovaných konstrukcí. V současné době má společnost sklady v Liberci a Praze 14. Dle územního plánu se pozemek se stavbami nachází v plochách výroby (V), kde je hlavní využití - výroba a skladování. Účel firmy pro prodej pozemku, je tedy v souladu s platným územním plánem města Ralsko. Společnost AGV QADDISIN s. r. o. poskytla pro jednání Majetkového výboru a následně jednání Zastupitelstva města projekt, který popisuje podnikatelský záměr a dopravní řešení. Prodejem a realizací skladovací haly, společnost avizuje vznik až 20 pracovních míst. Cena pozemků by byla stanovena znaleckým posudkem. Společnost poskytla informaci, že realizace záměru by byla v časovém rozmezí 1,5-3 roky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/06/23

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 88/12 a jím přilehlé stavby p. č. 96, 97 a 98 k. ú. Kuřívody o celkové výměře 7047 m² za účelem výroby a skladování a cenu stanovenou znaleckým posudkem
- **ukládá** starostovi záměr města zveřejnit na úřední desce

Hlasování: pro: 13		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							

PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/06/23 Žádost o prodloužení budoucí Kupní smlouvy č. 2020/7 B

Mezi městem Ralsko a [REDAKCE] byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2020/7, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 42 (dle GP ppč. 42/2) k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu. **Podmínkou prodeje je vydání územního rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) na výstavbu rodinného domu na pozemku, který je předmětem smlouvy, kde budou stanoveny podmínky výstavby a případná věcná břemena, a to nejdéle do 2 let od podpisu této smlouvy. Smlouva byla podepsána dne 2. 10. 2020, dodatek č. 1 dne 5. 12. 2022.** [REDAKCE] požádal dne 9. 9. 2023 o prodloužení termínu pro dodání povolení pro stavbu rodinného domu o 1 rok. Dodatkem č. 2 bude tento termín prodloužen o další rok. **V nejbližším termínu bude žádat SÚ o vydání povolení ke stavbě RD.**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/07/23

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 2 k budoucí kupní smlouvě č. 2020/7, jehož předmětem je prodloužení termínu pro vydání územního rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) na výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku o 1 rok, návrh Dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			

Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/07/23 Žádost o prodloužení budoucí Kupní smlouvy č. 2020/8 B

Mezi městem Ralsko a [REDAKCE], Ploužnice [REDAKCE], Ralsko, byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2020/8, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 42 (dle GP ppč. 42/3 42/4) k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu. **Podmínkou prodeje je vydání územního rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) na výstavbu rodinného domu na pozemku, který je předmětem smlouvy, kde budou stanoveny podmínky výstavby a případná věcná břemena, a to nejdéle do 2 let od podpisu této smlouvy. Smlouva byla podepsána dne 2. 10. 2020, dodatek č. 1 dne 5. 12. 2022.** [REDAKCE] požádal dne 9. 9. 2023 o prodloužení termínu pro dodání povolení pro stavbu rodinného domu o 1 rok. Dodatkem č. 2 bude tento termín prodloužen o další rok.

V nejbližším termínu bude žádat SÚ o vydání povolení ke stavbě RD.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 05/08/23

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 2 k budoucí kupní smlouvě č. 2020/8, jehož předmětem je prodloužení termínu pro vydání územního rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) na výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku o 1 rok, návrh Dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

pro	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/08/23 Prodej pozemků na Hvězdově za účelem výstavby RD

- **bod vyřazen z jednání ZM**

ZM - 05/09/23 Dodatek ke Kupní smlouvě č. 30/2022

Mezi městem Ralsko a [REDAKCE] byla uzavřena dne 16. 8. 2023 Kupní smlouva č. 30/2022, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 280/15 k. ú. Kuřívody, za účelem výstavby rodinného domu. [REDAKCE] čerpá na pozemek úvěr, předložil Kupní smlouvu se zpožděním do banky, čímž uplynula lhůta pro splatnost kupní ceny. Musí být tedy uzavřen Dodatek ke kupní smlouvě, kterým bude termín splatnosti posunut, a to do 31. 12. 2023.

Zastupitelstvo města Ralsko **usnesením č. Z – 05/09/23**

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 30/2022, jehož předmětem je prodloužení termínu splatnosti kupní ceny do 31. 12. 2023, návrh Dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

Hlasování: pro: 13		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

ZM - 05/10/23 Prodej bytových jednotek

V Radě města byl dne 24. 5. 2023 schválen záměr prodeje bytových jednotek dle původních Budoucích kupních smluv. Tyto Smlouvy byly uzavřeny před 20 ti lety. Po 20 ti leté lhůtě se město zavázalo tyto byty prodat dle uzavřené BKS a smluvní ceny. Tuto cenu potvrdil i znalecký posudek.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/10/23

- **schvaluje** znění vzorové Kupní smlouvy pro byty ve vchodech 510, 514, 336, 337
- **schvaluje** prodej bytů dle seznamu:



- **ukládá** OKS zveřejnit adresný záměr prodeje bytů na Ploužnici 336 a 337, po dobu 15 dnů na úřední desku

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/11/23 Kuřívody – převod kostela sv. Havla městu Ralsko

ZM je předložen návrh Darovací smlouvy, jehož předmětem je bezúplatný převod pozemku p. č. 1, včetně stavby na tomto pozemku (kostel), k. ú. Kuřívody do majetku města Ralsko.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/11/23

- **schvaluje** přijetí daru – pozemku p. č. 1 včetně stavby na tomto pozemku (kostel) k. ú. Kuřívody od Římskokatolické farnosti Kuřívody, Kostelní vrch 106, Mimoň, návrh Darovací smlouvy je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města Darovací smlouvu uzavřít

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			

PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/12/23 Žádost o převod Kupní smlouvy

ZM je předložena žádost od [redacted], který žádá, aby do Kupní smlouvy na byt v Kuřívodech [redacted], byla zapsaná [redacted] (viz příloha).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/12/23

[redacted] bere na vědomí žádost [redacted]
[redacted] na úpravu Kupní smlouvy na byt [redacted] v Kuřívodech, pouze na [redacted]
[redacted] schvaluje uzavřít Kupní smlouvu s [redacted]

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/13/23 Kontokorentní úvěr – prodloužení

ZM je předložena Smlouva o kontokorentním úvěru od Komerční banky a. s., pro město ke krátkodobému financování a krytí výkyvů v cash-flow.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 05/13/23

- **schvaluje** přijetí Smlouvy o kontokorentním úvěru od Komerční banky a. s.
- **schvaluje** uzavřít Dodatek k běžnému účtu 244 20 421 / 0100 vedený u KB
- **pověřuje** starostu města podepsat Smlouvu o kontokorentním úvěru

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/14/23 Letiště Ralsko – Hradčany FVE

Zastupitelstvu Libereckého kraje byl předložen další návrh postupu v rámci vyhlášených předběžných tržních konzultací. Dále měl zástupce Libereckého kraje Ing. Zbyněk Miklík zaslat datovou schránkou žádost o vyjádření k požadavkům města Ralsko k realizaci FVE, které budou přeneseny do budoucího výběrového řízení. Bohužel se datovou zprávou nepodařilo dohledat.

Z pohledu města se jedná o velice citlivé téma, které bude nutné projednat s občany města, než se budou dávat stanoviska k realizaci. Ostatně, tak to bylo i slíbeno na několika jednáních včetně Komise pro revitalizaci Ralska.

Dlouhodobě žádáme zástupce Libereckého kraje, aby doložili stanovisko k připojení celé FVE do sítě. Až poté jsme ochotni jednat o veřejném projednání a případné změně ÚP.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/14/23

- **pověřuje** vedení města k zaslání požadavku Libereckému kraji na připojení FVE na letišti (písemné stanovisko – správce sítě) v Ralsku k síti el. energie

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

K bodu č. 4: *Informace o činnosti rady města:*

ZM jsou předloženy Rady města č. 13, 14 a 15 z roku 2023.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/15/23

- **vzalo na vědomí** zápisy Rady města č. 13, 14 a 15 z roku 2023

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 05/15/23 Kontrolní výbor ze dne 13. 9. 2023 a 18. 10. 2023

Předseda Kontrolního výboru se vyjádřil k zápisům ze dne 13. 9. 2023 a 18. 10. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápisy z Kontrolního výboru ze dne 13. 9. 2023 a 18. 10. 2023

ZM - 05/16/23 Finanční výbor ze dne 16. 10. 2023

Předsedkyně Finančního výboru nepřítomna.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Finančního výboru ze dne 16. 10. 2023

ZM - 05/17/23 Majetkový výbor ze dne 26. 9. 2023

Předseda Majetkového výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 26. 9. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Majetkového výboru ze dne 26. 9. 2023

ZM - 05/18/23 Finanční dar

ZM je předložen návrh na schválení finančního daru.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/16/23

- **schvaluje** finanční dar ve výši 300.000 Kč pro Římskokatolickou farnost Kuřívody (spadá do českolipského vikariátu)
- **ukládá** OKS připravit Darovací smlouvu
- **ukládá** starostovi Darovací smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			

Zeman Jaroslav			
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.			

ZM - 05/19/23 Žádost o dotaci z Programu 7.10 Infrastruktura cestovního ruchu – doprovodná cyklo infrastruktura

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/17/23

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Programu 7.10 Infrastruktura cestovního ruchu – doprovodná cyklo infrastruktura
- **ukládá** starostovi žádost o dotaci podepsat a podat

Hlasování: pro: 13		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Bc. Bursová Nikola, LL. M.							
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Kocourek Jan							
Kořenková Leona							
Müller Tomáš							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							
Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.							

K bodu č. 6: Diskuse a podněty od občanů

Informace:

- FVE letiště – předběžné TK jsou vypsány, zatím jsem nezaznamenal, že by bylo k dispozici stanovisko o připojení
- Provádíme průběžnou opravu domu naproti úřadu, kde bychom do konce příštího roku měli umístit nájemce s provozem pekárny, kavárny a restaurace
- Je opravena komunikace Hvězdov – Mimoň + přilehlé plochy, kde nebyla v trase kanalizace
- Čekáme na 2 dotace pro KD Kuřívody + připravujeme dotaci na elektrokola

- Příští týden bude vypsána zakázka na Hřbitov – Kuřívody 1. a 2. etapa
- ČEZ chce odkoupit pozemky – FVE, trafostanice a VTE – čekáme na předložení koncepce
- Máme hotovou projektovou dokumentaci na kanalizaci a vodovody na Hvězdově
- Plánujeme opravu vodovodu v Krupé tak, aby šel předat SVS – budeme muset vyřešit náhradní zdroj pitné vody
- Máme vydané stavební povolení na odkanalizování celých Kuřívod do velké ČOV Sigma na Ploužnici
- Vodovod a kanalizace v Náhlově – stavíme dle plánu, dojde ke zdržení z důvodu přeprojektování ČOV na výrobek (cca 6 měsíců)
- MP Ralsko – do konce roku 2023 budu pověřený zastupitel řízením MP Ralsko, následně to v lednu předám někomu, kdo se ze zastupitelů přihlásí a předloží novou koncepci fungování
- Na příští jednání ZM pozveme realizátora optické sítě internetu na Hvězdově a na Ploužnici

K bodu č. 7: Závěr

Jednání Zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:26 h. Další jednání ZM se bude konat 29. 11. 2023.

Zápis byl ukončen dne 25. 10. 2023

Zapsala Hana Holešovská: dne 25. 10. 2023

starosta města Ralsko
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
podepsáno dne 25. 10. 2023



místostarosta města Ralsko
PhDr. Jaroslav Hanka

.....V. r.....

místostarostka města Ralsko
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

Ověřovatelé zápisu:

p. Jitka Haluzová dne 26. 10. 2023 podpis:v. r.....

Bc. Nikola Bursová, LL. M. dne 26. 10. 2023 podpis:v. r.....