

# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ ze 14. schůze Rady města Ralsko konané dne 21. září 2023 od 11:00 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

**Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.**

Prítomni: Ing. Miloslav Tůma, PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová, Ing. Jan Kocourek

Kontrola zápisu: Ing. Jan Kocourek

Omluveni: p. René Nesvadba

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

**Kontrola bodu RA - 10/07/23 Žádost o pronájem části pozemku [redacted]**

**Kontrola bodu RA - 11/10/23 Oprava účelové komunikace Hradčany**

**Kontrola bodu RA - 13/04/23 Žádost o pronájem pozemku ppč. 697/1, [redacted]**

3. Body programu:

**RA - 14/01/23 Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici [redacted]**

**RA - 14/02/23 Žádost o souhlas zřizovatele Women for Women**

**RA - 14/03/23 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4024943**

**RA - 14/04/23 Žádost o půjčku ze sociálního fondu [redacted]**

**RA - 14/05/23 Bytová komise ze dne 15. 9. 2023**

**RA - 14/06/23 Žádost o souhlas s konáním akce**

**RA - 14/07/23 SOD – Natura, biologie, SOD – SEA a VURÚ**

**RA - 14/08/23 Prodloužení NS nebytových prostor [redacted]**

**RA - 14/09/23 Prodloužení NS nebytových prostor [redacted]**

**RA - 14/10/23 Prodloužení NS nebytových prostor [redacted]**

**RA - 14/11/23 Rozpočtové opatření č. 4**

**RA - 14/12/23 CN na opravu bytu 508/9 Kuřívody**

- RA - 14/13/23 Smlouva o příspěvku spolufinancování sociálních služeb**  
**RA - 14/14/23 Rámcová příkazní smlouva, JUDr. Vladimír Tögel**  
**RA - 14/15/23 Smlouva o dílo Eurovia CS, a. s.**  
**RA - 14/16/23 Přidělení bytu 1+1 na Ploužnici**

4. Dodatečné body program

**RA - 14/17/23 CN na PD inženýrských sítí P44 Kuřívody**

5. Různé

**RA - 14/18/23 Změna v Redakční radě a Kulturní komisi**

6. Závěr

**Usnesení č.:**  
**R-14/01/23 RM po projednání**

- **schvaluje** upravený program 14. schůze RM

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

## **2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva**

### **Kontrola bodu RA - 10/07/23 Žádost o pronájem části pozemku**

**[REDAKCE]**, Ralsko požádala o pronájem části pozemku p. č. 36/1 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře cca 296 m<sup>2</sup> za účelem řezání a skladování dřeva pro účely topení. **Pozemek nesmí být využíván pro podnikatelské účely, na což bude budoucí nájemce upozorněn.**

**Usnesení č.:**  
**R-10/09/23 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 36/1 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 296 m<sup>2</sup> za účelem řezání a skladování dřeva pro účel topení, cenu min. 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok a na dobu určitou - do 31. 12. 2024
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr pronájmu pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

Záměr města pronajmout část pozemku p. č. 36/1 ostatní plocha o výměře cca 296 m<sup>2</sup> k. ú. Ploužnice pod Ralskem byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 26. 6. do 10. 7. 2023**. K záměru nebyla podána žádná jiná nabídka.

Z důvodu stížností vlastníků sousedních parcel na nadměrný hluk spojený s výrobou palivového dříví, se rozhodnutí rady odkládá do doby projednání těchto stížností.

- *ponecháno ve sledování*

#### **Kontrola bodu RA - 11/10/23 Oprava účelové komunikace Hradčany**

Radě města jsou předloženy variantní nabídky na opravu účelové komunikace v majetku města na pozemku p. č. 472/3 a 487/3 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí od pana Ladislava Samka. Komunikace je značně poškozená (zvlněný povrch).

**Varianta A: komplexní oprava komunikace: 231.836 Kč**

**Varianta B: odfrézování povrchu a využití panelů: 50.457 Kč**

**Varianta C: lokální oprava – rozřezání asfaltu, odfrézování a doplnění komunikace frézovaným asfaltem: 41.806 Kč**

- *ponecháno ve sledování*

#### **Kontrola bodu RA - 13/04/23 Žádost o pronájem pozemku ppč. 697/1, [REDACTED]**

[REDACTED], Ralsko požádali o pronájem části pozemku p. č. 697/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí (výměra neuvedena). V místě se nachází starý sklep, který by rádi využívali stejně jako [REDACTED]. Jedná se o náves v Hradčanech.

- *ponecháno ve sledování*

### **3. Body programu**

#### **RA - 14/01/23 Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici [REDACTED]**

Radě města je předložena žádost od [REDACTED], Ralsko. Za účelem pořádání narozeninové oslavy v termínu 21. 10. 2023 od 12:00 do 22:00 hodin. Nájemce akci ohlásí Městské policii Ralsko a Státní policii Mimoň.

#### **Usnesení č.:**

#### **R-14/02/23 RM po projednání**

- **schvaluje** žádost o pronájmu klubovny na sportovním hřišti na Ploužnici (klubovna č.1 + šatny a WC) za cenu 2.000 Kč/ den, [REDACTED], bytem Ploužnice [REDACTED], Ralsko, za účelem pořádání narozeninové oslavy v termínu 21. 10. 2023 od 12:00 do 22:00 hodin, peníze budou složeny na pokladně MěÚ Ralsko před pořádáním oslavy, po skončení akce musí nájemce uklidit a uvést vše do původního stavu, případné vzniklé škody na majetku města Ralsko budou účtovány nájemci, nájemce bude dodržovat provozní řád hřiště a řídit se pokyny správce hřiště (p. Toráka)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

## **RA - 14/02/23 Žádost o souhlas zřizovatele Women for Women**

RM je předložena žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., v rámci projektu obědy pro děti.

Vážení,

dovolujeme si Vás tímto požádat o udělení souhlasu s přijetím účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.

Finanční dar bude po vydání souhlasu přijat prostřednictvím naší ZŠ/ŠJ, která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 4 žáky ve školním roce 2023/2024 a to v období od 1. 9. 2023 do 30. 6. 2024. Celkem se jedná o dar ve výši – 27.000 Kč (slovy: dvacetsedmtisíc korun českých).

Vzor návrhu Darovací smlouvy vám zasíláme v příloze této žádosti.

Po vydání souhlasu zřizovatele bude mezi společnostmi WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. a naší ZŠ/ŠJ uzavřena Darovací smlouva. Žádáme tímto zřizovatele, aby souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru byl udělen a našemu zařízení doručen nejpozději do 15. 9. 2022 (s ohledem na podmínky pro poskytnutí daru). V případě, že by k udělení souhlasu s uvedeným darem došlo po uvedeném datu, tedy by došlo i k uzavření Darovací smlouvy naší základní školou po tomto datu, bude výše daru upravena (snížena) dle data podpisu darovací smlouvy; v případě, že by tedy k udělení souhlasu došlo po datu 15. 9. 2022, žádáme, aby tato skutečnost (možné snížení výše daru) byla zohledněna v příslušném usnesení.

Jméno a příjmení oprávněné osoby Mgr Šárka Kalvová, ředitelka školy.

### **Usnesení č.: R-14/03/23 RM po projednání**

- **souhlasí** s přijetím účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI pro ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko Kuřívody
- **pověřuje** OKS vystavit výpis usnesení do 22. 9. 2023 a zaslat příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko Kuřívody

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

## **RA - 14/03/23 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4024943**

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4024943. Smlouva je uzavírána za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a pilíř na pozemku p. č. 426/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 2 bm. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada bude činit 2.000 Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

**Usnesení č.:**  
**R-14/04/23 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024943 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a. s. (zastoupena Ing. Zbyňkem Lubovským, Náměstí 5. května, Stráž pod Ralskem), jejímž předmětem je realizace stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN a pilíř na pozemku města p. č. 426/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 14/04/23 Žádost o půjčku ze sociálního fondu [REDAKCE]**

[REDAKCE] si dne 13. 9. 2023 podal žádost o zaměstnaneckou půjčku ze Sociálního fondu ve výši 10.000 Kč. Jako důvod uvedl úhradu výdajů spojených s nákupem pračky a lednice. [REDAKCE].

**Usnesení č.:**  
**R-14/05/23 RM po projednání**

- **schvaluje** poskytnutí půjčky ze sociálního fondu ve výši 10.000 Kč [REDAKCE]  
[REDAKCE], 471 24 Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 14/05/23 Bytová komise ze dne 15. 9. 2023**

Dne 15. 9. 2023 se konalo 6. jednání Bytové komise v roce 2023. BK projednala nové žádosti o přidělení bytu, prodloužení Nájemních smluv na byty a uzavření nových Smluv na byty se stávajícími nájemníky. Návrhy předkládá ke schválení Radě města Ralsko v příloženém zápise.

**Usnesení č.:**  
**R-14/06/23 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis z 6. jednání Bytové komise v roce 2023
- **schvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK
  - Kuřívody 1+1 ([REDAKCE])
- **neschvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK
  - Ploužnice 1+1 ([REDAKCE])
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [REDAKCE] žadateli [REDAKCE]
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [REDAKCE] žadateli z pořadníku panu [REDAKCE]
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 na Ploužnici [REDAKCE] žadateli z pořadníku paní [REDAKCE]

- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 na Ploužnici [REDACTED] žadateli z pořadníku paní [REDACTED]
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED] bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** uzavřít novou Nájemní smlouvu s paní [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu určitou 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- **schvaluje** zařadit žádost paní [REDACTED] o výměnu bytu o velikosti 2+1 na Ploužnici do pořadníku
- **neschvaluje** zařadit žádost paní [REDACTED] o výměnu bytu o velikosti 2+1 na Ploužnici do pořadníku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

#### **RA - 14/06/23 Žádost o souhlas s konáním akce**

Dne 15. 9. 2023 byla doručena do podatelny žádost [REDACTED] o využití ploch na sídlišti na Ploužnici za účelem pořízení fotodokumentace a videí. K tomuto účelu využívají drona. Termín konání akce je 24. 9. 2023 od 8 - 17 hodin. Havarijní objekty (obytné domy po SA) nejsou v majetku města. **S ohledem na stav ploch (odkryté kanalizační šachty, staré výkopy zarostlé stromy) a havarijní stav objektů nelze doporučit konání akce. Hrozí riziko úrazu.**

**Usnesení č.:**  
**R-14/07/23 RM po projednání**

- **nesouhlasí** s využitím ploch a staveb v majetku města na sídlišti v Plouznici za účelem pořízení fotodokumentace a videí, v případě využití ploch a objektů, které nejsou v majetku města, je nutné kontaktovat jejich vlastníky z důvodu udělení souhlasu

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 14/07/23 SOD – Natura, biologie, SOD – SEA a VURÚ**

Radě města jsou ke schválení předloženy dvě Smlouvy o dílo na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vlivů na životní prostředí (SEA, VURÚ, biologie, Natura 2000 - evropsky významné lokality, ptačí oblasti), které jsou nezbytné pro účely změny č. 7 ÚP Ralsko, pořizované z výhradní potřeby společnosti LOTHARIO a. s., Oslovení společnosti EMPLA AG spol. s r. o., bylo uloženo OKS na jednání Zastupitelstva města Ralsko, dne 31. 5. 2023 pod č. usnesení Z- 03/15/23.

- SMLOUVA č. 1602/2023 – EMPLA AG spol. s r. o. zajišťuje SEA a VURÚ
- SMLOUVA č. 001/2023 – Mgr. Jan Losík, Ph.D. zajišťuje Biologii a Naturu 2000

**Usnesení č.:**  
**R-14/08/23 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít dvě Smlouvy o dílo se společností EMPLA AG, spol. s r. o., Hradec Králové, IČO 25996240, a Mgr. Janem Losíkem, Ph. D., Olomouc, IČO 73040789
- **pověřuje** OKS dalšími administrativními kroky

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 14/08/23 Prodloužení NS nebytových prostor [REDAKCE]**

RM je předložena žádost o prodloužení Nájemní smlouvy o pronájem nebytových prostor, místnost pod promítací místnosti Kulturního domu v Kuřívodech, za účelem skladovacích prostor materiálu a náradí (viz příloha). Pronájem žadateli panu [REDAKCE], byl schválen 18. 5. 2022. Jedná se o místnost pod promítací místnosti (dříve technické zázemí – topné rozvody) boční vstup do KD o celkové výměře 10,5 m<sup>2</sup>. Návrh na výši ročního nájemného je 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>. V ceně nájemného je zahrnuta úhrada za využití elektřiny pro svícení. Prostory jsou bez možnosti dodávky vody a vytápění.

**Usnesení č.:**  
**R-14/09/23 RM po projednání**

- **schvaluje** prodloužit Smlouvu o nájmu nebytových prostor, místnost pod promítací místností (dříve technické zázemí) v Kulturním domě v Kuřívodech, o celkové výměře

10,5 m<sup>2</sup> v Ralsku – Kuřívodech čp. 500, a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024, s panem [REDACTED] aibrem, výše nájemného za uvedenou dobu činí 100 Kč/1m<sup>2</sup>/rok a bude uhrazeno při podpisu Dodatku nájemní smlouvy, v ceně nájemného je zahrnuta úhrada za využití elektřiny pro svícení

- **ukládá** starostovi města Dodatek nájemní smlouvy podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

#### **RA - 14/09/23 Prodloužení NS nebytových prostor [REDACTED]**

RM je předložena žádost o prodloužení Nájemní smlouvy o pronájem nebytových prostor v prvním patře Kulturního domu v Kuřívodech, za účelem provozování hobby fotoateliéru k příležitostnému fotografování (viz příloha). Pronájem žadateli panu [REDACTED], byl schválen RM dne 26. 10. 2020. Jedná se o místnost v prvním patře o celkové výměře 24,9 m<sup>2</sup>. Návrh na výši ročního nájemného je 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>. V ceně nájemného je zahrnuta úhrada za dodávku vody a vytápění. Cena za spotřebu el. energie bude účtována dle skutečné spotřeby naměřené podružným elektroměrem.

#### **Usnesení č.:**

#### **R-14/10/23 RM po projednání**

- **schvaluje** prodloužit Smlouvu o nájmu nebytových prostor, místnost v prvním patře Kulturního domu v Kuřívodech, o celkové výměře 24,9 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024, s panem [REDACTED], výše nájemného za uvedenou dobu činí 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude uhrazeno při podpisu Dodatku nájemní smlouvy, v ceně nájemného je zahrnuta úhrada za dodávku vody a vytápění, cena za spotřebu el. energie bude účtována dle skutečné spotřeby naměřené podružným elektroměrem
- **ukládá** starostovi města Dodatek nájemní smlouvy podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

#### **RA - 14/10/23 Prodloužení NS nebytových prostor [REDACTED]**

RM je předložena žádost o prodloužení Nájemní smlouvy o pronájem nebytových prostor v suterénu KD č.p. 500 v Kuřívodech, za účelem výroby rybářských návnad (viz příloha). Pronájem žadateli panu [REDACTED], byl schválen RM dne 5. 2. 2020. Jedná se o dvě místnosti s umývárkami a WC o celkové výměře 42,2 m<sup>2</sup>. Návrh na výši ročního nájemného je 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>. V ceně nájemného je zahrnuta úhrada za dodávku vody a vytápění. Cena za spotřebu el. energie bude účtována dle skutečné spotřeby naměřené podružným elektroměrem.

#### **Usnesení č.:**

#### **R-14/11/23 RM po projednání**

- **schvaluje** prodloužit Smlouvu o nájmu nebytových prostor, dvou místnosti s umývárkami a WC v suterénu KD čp. 500 v Kuřívodech, o celkové výměře 42,2 m<sup>2</sup>,



a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024, s panem [REDAKCE], výše nájemného za uvedenou dobu činí 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude uhrazeno při podpisu Dodatku nájemní smlouvy, v ceně nájemného je zahrnuta úhrada za dodávku vody a vytápění, cena za spotřebu el. energie bude účtována dle skutečné spotřeby naměřené podružným elektroměrem

- **ukládá** starostovi města Dodatek nájemní smlouvy podepsat

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

#### **RA - 14/11/23 Rozpočtové opatření č. 4**

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek. Rozpočtové opatření č. 4 bylo zpracováno z důvodu dotačního titulu a povinného dorovnání výdajových položek. Rozpočtová změna č. 4 je bez dofinancování.

#### **Usnesení č.:**

#### **R-14/12/23 RM po projednání**

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 kdy na straně příjmů je po změně navýšení o 4.811.511,50 Kč a na straně výdajů je po změně navýšení o 4.811.511,50 Kč
- **ukládá OKS** zveřejnění rozpočtového opatření č. 4 na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

#### **RA - 14/12/23 CN na opravu bytu [REDAKCE] Kuřívody**

RM je předložena cenová nabídka na opravu bytové jednotky o vel. 1+1, čp. [REDAKCE] v Kuřívodech od Kláry Kallaiová, Ploužnice 326, 471 24 Ralsko, IČO 05891833, za celkovou cenu 131.965 Kč bez DPH (viz příloha), dále cenová nabídka od firmy Roman Raibr, Hradčany 493, 471 24 Ralsko, IČO 65648595, za celkovou cenu 142.596 Kč (viz příloha), a cenová nabídka od firmy Josef Štípák, Hvězdov 968, 471 24 Ralsko, IČO 44549083, za celkovou cenu 183.531 Kč bez DPH (viz příloha).

#### **Usnesení č.:**

#### **R-14/13/23 RM po projednání**

- **schvaluje** cenovou nabídku na opravu bytové jednotky [REDAKCE] v Kuřívodech, v celkové výši 131.965 Kč bez DPH, od Kláry Kallaiová, Ploužnice 326, 471 24 Ralsko, IČO 05891833
- **pověřuje** starostu města podpisem objednávky

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

## **RA - 14/13/23 Smlouva o příspěvku spolufinancování sociálních služeb**

Na základě schválení Memoranda o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa je předložena ke schválení Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa.

Memorandum schválilo Zastupitelstvo města Ralsko svým usnesením č. Z – 02/13/21 kdy ZM schvaluje Memorandum o dlouhodobé spolupráci při zajištění plánování zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa, včetně harmonogramu procesu (viz příloha).

### **Usnesení č.: R-14/14/23 RM po projednání**

- **RM postupuje projednání bodu do ZM s tímto návrhem usnesení**
- ZM schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) mezi Město Česká Lípa se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1/1, Česká Lípa 470 01 IČO: 00260428 a městem Ralsko
- ZM ukládá starostovi města Smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

## **RA - 14/14/23 Rámcová příkazní smlouva, JUDr. Vladimír Tögel**

Radě města je předložena k projednání Rámcová příkazní smlouvě se společností JUDr. Vladimír Tögel, která zajišťuje pro město administraci veřejných zakázek. Dohoda reaguje na významné změny v rámci novely zákona o zadávání veřejných zakázek, která vzešla v platnost dne 15. 7. 2023. Bližší informace jsou uvedeny v návrhu Smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

### **Usnesení č.: R-14/15/23 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít Rámcovou příkazní smlouvu se společností JUDr. Vladimír Tögel - advokát, Ostrovského 253/3, Praha 5 – Smíchov, jejímž předmětem je administrace veřejných zakázek města
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

#### **RA - 14/15/23 Smlouva o dílo Eurovia CS, a. s.**

Radě města je předložen k projednání návrh Smlouvy o dílo na opravu komunikace z Hvězdova ve směru k domu Ploužnice čp. 299. Termín provedení díla je od 25. do 29. 9. 2023. Cena díla: 948.156 Kč včetně DPH. Bližší informace jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

##### **Usnesení č.:**

##### **R-14/16/23 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o dílo se společností EUROVIA CS, a. s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4, jejímž předmětem je opravu komunikace z Hvězdova ve směru k domu Ploužnice čp. 299
- **ukládá** starostovi Smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

#### **RA - 14/16/23 Přidělení bytu 1+1 na Ploužnici**

Pan ██████████ požádal dne 9. 1. 2023 o byt o velikosti 1+1 na Ploužnici. Rada města schválila zařazení jeho žádosti do pořadníku dne 2. 2. 2023.

##### **Usnesení č.:**

##### **R-14/17/23 RM po projednání**

- **schvaluje** přidělení bytu č. ████████, o velikosti 1+1 na Ploužnici ████████ žadateli z pořadníku panu ██████████, 471 24 Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

#### **4. Dodatečné body programu**

#### **RA - 14/17/23 CN na PD inženýrských sítí P44 Kuřívody**

Radě města je předložena cenová nabídka na vypracování PD pro DUR + SP v rámci plochy P44 Kuřívody.

##### **Usnesení č.:**

##### **R-14/18/23 RM po projednání**

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti VHS Consult, s. r. o., Sídlo: 392 01 Sedlečko u Soběslavě, č.p. 70, IČO 06489249 za cenu 581.000 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat SoD

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

## 5. Různé

### RA - 14/18/23 Změna v Redakční radě a Kulturní komisi

RM je předložen návrh na změnu předsedkyně Redakční rady a člena Kulturní komise paní [REDAKCE], z důvodu ukončení pracovního poměru a jmenování nové předsedkyně Redakční rady a člena Kulturní komise.

#### Usnesení č.: R-14/19/23 RM po projednání

- [REDAKCE] **odvolává** z funkce předsedkyně Redakční rady a člena Kulturní komise paní [REDAKCE]
- **jmenuje** předsedkyní Redakční rady paní Kristýnu Markvartovou
  - **jmenuje** člena Kulturní komise p. Moniku Srňánkovou

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

## 6. Závěr

Jednání 14. Rady města bylo ukončeno v 12:30 h.  
Zápis vyhotoven dne 21. 9. 2023

Příští jednání RM bude 4. 10. 2023 od 13:00 hod.

starosta města  
Ing. Miloslav Tůma

.....V. I.....  
dne 21. 9. 2023

místostarosta města  
PhDr. Jaroslav Hanka

.....V. I.....

místostarostka města  
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. I.....



Ověřeno dne 21. 9. 2023

Ing. Jan Kocourek

.....V. I.....