

Ú.D.č. 101/2023

VYVĚŠENO DNE: 1.9.2023

SEJMUTO DNE: _____

Za Městský úřad Ralsko
Ing. Martina Dokoupilová

ZÁPIS A USNESENÍ

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2023 konaného dne 30. srpna 2023 od 16:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech



Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Miloslavem Tůmou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 8. 2023 do 30. 8. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 10 zastupitelů, jmenovitě:

p. Jitka Haluzová, PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová, p. Leona Kořenková, p. Milan Pešta, p. František Procházka, p. Lenka Serbusová, p. Josef Štípák, Ing. Miloslav Tůma, p. Jaroslav Zeman

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: Bc. Nikola Bursová, LL. M., Ing. Jan Kocourek, p. Tomáš Müller, p. René Nesvadba, Ing. Miloslav Zikmund, Ph. D.

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 3. ZM dne 31. 5. 2023 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 30. 8. 2023, nebyly podány žádné písemné námítky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta p. Hanu Holešovskou

Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Jaroslava Zemana, p. Jitku Haluzovou

Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta p. Milana Peštu, p. Lenku Serbusovou

Sčítatelem hlasů navrhuje pan starosta p. Leonu Kořenkovou

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky, a tudíž se má za to, že jsou schváleni.

Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu ZM - 02/04/23 Žádost [redacted] o směnu pozemků, část p. p. č. 400/4 o výměře cca 50 m² v majetku [redacted] bude směněna za část p. p. č. 405/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem v majetku města Ralsko

Kontrola bodu ZM - 03/05/23 Žádost [redacted] o prodej pozemku p. č. 161/3 Ploužnice

Kontrola bodu ZM - 03/08/23 Žádost [redacted] o prodej pozemku p. č. 161/16 Ploužnice

3. Body programu

- ZM - 04/01/23 Odpis nedobytných pohledávek
- ZM - 04/02/23 Sociální fond města - aktualizace
- ZM - 04/03/23 Příspěvek hrubá stavba [redacted]
- ZM - 04/04/23 Prodloužení BKS [redacted]
- ZM - 04/05/23 Žádost [redacted] o prodej části pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov, výměra cca 332 m² za účelem rozšíření pozemku pro stavbu RD
- ZM - 04/06/23 Žádost [redacted] o prodej části pozemku p. č. 6/1 k. ú. Horní Krupá o výměře cca 62,59 m² za účelem parkování
- ZM - 04/07/23 Odstoupení od Budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky [redacted]
- ZM - 04/08/23 Odstoupení od Bud. smlouvy o převodu byt. jednotky [redacted]
- ZM - 04/09/23 Dluh vůči městu Ralsko [redacted]
- ZM - 04/10/23 Rozpočtová změna č. 3
- ZM - 04/11/23 Zřízení práva stavby pro [redacted]
- ZM - 04/12/23 Žádost společnosti S&L Syfu
- ZM - 04/13/23 Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 272/5 k. ú. Kuřívody
- ZM - 04/14/23 Žádost o dotaci – Kulturní dům Kuřívody, etapa II

Dodatečné body programu

4. Informace o činnosti rady města
5. Různé

- ZM - 04/15/23 Kontrolní výbor ze dne 14. 6. 2023 a 9. 8. 2023
- ZM - 04/16/23 Majetkový výbor ze dne 28. 6. 2023
- ZM - 04/17/23 Dohoda o společném školském obvodu – Mimoň a Ralsko
- ZM - 04/18/23 Prodej bytových jednotek
- ZM - 04/19/23 Hasičská technika – prodej a nákup vozidel

6. Diskuse a podněty od občanů
7. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/01/23

- **schválilo doplněný** program 4. jednání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2023

Hlasování: pro: 10	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

K bodu č. 2: Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM

Kontrola bodu ZM - 02/04/23 Žádost [redacted] o směnu pozemků, část p. p. č. 400/4 o výměře cca 50 m² v majetku [redacted] bude směněna za část p. p. č. 405/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem v majetku města Ralsko

[redacted], Mimoň požádal o směnu pozemků v katastrálním území Ploužnice pod Ralskem. Část p. p. č. 400/4 o výměře cca 50 m² v majetku [redacted] bude směněna za část p. p. č. 405/1 k.ú. Ploužnice pod Ralskem v majetku města Ralsko o výměře cca 375 m². Místní asfaltová komunikace zasahuje [redacted] do pozemku, proto požaduje směnu za část pozemku 405/1 navazující na objekt na p. p. č. 399 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Dle platného ÚP jsou oba pozemky vedeny jako plocha OV - občanská vybavenost.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 02/06/23

- **schvaluje** předložený záměr směny s doplatkem části pozemku p. č. 400/4 k. ú. Ploužnice pod Ralskem v majetku [redacted] o výměře cca 50 m² za část p. p. č. 405/1 v majetku města Ralsko o výměře cca 200 m². Místní asfaltová komunikace zasahuje [redacted] do pozemku, proto požaduje směnu za část pozemku 405/1 navazující na objekt na p. p. č. 399 k. ú. Ploužnice pod Ralskem.
- **ukládá** starostovi města záměr směny s doplatkem pozemků zveřejnit na úřední desce

Hlasování: pro: 14	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval

Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

Záměr města směnit výše uvedené nemovitosti byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 24. 5. do 8. 6. 2023**. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 2347/2023 vyhotoveným Ing. Zdeňkem Millerem dne 27. 1. 2023. Cena za 1 m² činí 180 Kč. [redacted] uhradí městu rozdíl v obvyklých cenách směňovaných pozemků ve výši 37.440 Kč a dále polovinu nákladů souvisejících s pořízením směny (náklady na GP, ZP a správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/02/23

- **schvaluje** směnit část pozemku p. č. 400/4 (dle nevneseného GP č. 665-50/2023 ppč. 400/5) o výměře 50 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví [redacted], [redacted], 471 24 Mimoň, za část pozemku p. č. 405/1 (dle nevneseného GP č. 665-50/2023 ppč. 405/4) o výměře 258 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko s doplatkem 37.440 Kč ve prospěch města Ralsko
- **souhlasí** se zněním Směnné smlouvy č. 2023-1
- **ukládá** starostovi města Smlouvu podle bodu I uzavřít a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí dle podmínek stanovených ve směnné smlouvě

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

Kontrola bodu ZM - 03/05/23 Žádost [REDAKCE] o prodej pozemku p. č. 161/3 Ploužnice

[REDAKCE], požádal o prodej pozemku v majetku města Ralsko p. č. 161/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 1303 m² za účelem rozšíření zahrady. Zmíněný pozemek je nezasídlován a nemá přístupovou komunikaci. V platném ÚP je pozemek veden jako plocha SO (plochy smíšené obytné) hlavní využití této plochy je výstavba rodinných domů a bytových domů. [REDAKCE] vlastní sousedící pozemek p. č. 161/20 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Cena pozemku by byla stanovena aktuálně zpracovaným znaleckým posudkem. **Záměr města je v souladu s dodatkem č. 2 k Pravidlům pro prodej/ pronájem pozemků ve vlastnictvím města.**

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 03/09/23

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 161/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1303 m² (stavební pozemek) minimálně za cenu stanovenou znaleckým posudkem (v případě více zájemců proběhne elektronická aukce)
- **ukládá** starostovi záměr města zveřejnit na úřední desce dle odrážky č. 1

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

Záměr města prodat pozemek p. č. 161/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1303 m² byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 18. 7. do 4. 8. 2023**. Do podatelny byly doručeny kromě žádosti [REDAKCE] další 3 žádosti. Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem vyhotoveným panem Josefem Slavíčkem, ve výši 585.000 Kč. Pozemek bude nabídnut v elektronické aukci z důvodu příjmu většího počtu žádostí. Aukce bude provedena společností Realitas FIN, s. r. o., se kterou byla uzavřena Rámcová smlouva na provádění elektronických aukcí.

dostavil se p. René Nesvadba 16:06 h

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/03/23

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 161/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1303 m² za účelem výstavby rodinného domu nebo rozšíření zahrady k domu čp. 979 Hvězdov, formou elektronické aukce, kdy cena stanovená znaleckým posudkem bude cena minimální

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípek Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

Kontrola bodu ZM - 03/08/23 Žádost [REDAKCE] o prodej pozemku p. č. 161/16 Ploužnice

[REDAKCE], požádali o prodej pozemku v majetku města Ralsko p. č. 161/16 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 1245 m² za účelem rozšíření zahrady. Zmíněný pozemek je nezasítován a nemá přístupovou komunikaci. V platném ÚP je pozemek veden jako plocha SO (plochy smíšené obytné) hlavní využití této plochy je výstavba rodinných domů a bytových domů. [REDAKCE] vlastní sousedící pozemek p. č. 161/21 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Cena pozemku by byla stanovena aktuálně zpracovaným znaleckým posudkem. **Záměr města je v souladu s dodatkem č. 2 k Pravidlům pro prodej/pronájem pozemků ve vlastnictvím města.**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 03/12/23

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 161/16 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1245 m² (stavební pozemek) minimálně za cenu stanovenou znaleckým posudkem (v případě více zájemců proběhne elektronická aukce)
- **ukládá** starostovi záměr města zveřejnit na úřední desce dle odrážky č. 1

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval

Bc. Bursová Nikola, LL. M.			
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Kocourek Jan			
Kořenková Leona			
Müller Tomáš			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

Záměr města prodat pozemek p. č. 161/16 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1245 m² byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 18. 7. do 4. 8. 2023**. Do podatelny byly doručeny kromě žádosti [REDAKCE] další 3 žádosti. Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem vyhotoveným panem Josefem Slavičkem, ve výši 548.000 Kč. Pozemek bude nabídnut v elektronické aukci z důvodu příjmu většího počtu žádostí. Aukce bude provedena společností Realitas FIN, s. r. o., se kterou byla uzavřena Rámcová smlouva na provádění elektronických aukcí.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/04/23

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 161/16 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 1245 m² za účelem výstavby rodinného domu nebo rozšíření zahrady k domu čp. 981, Hvězdov formou elektronické aukce, kdy cena stanovená znaleckým posudkem bude cena minimální

Hlasování: pro:11		proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	
Haluzová Jitka				
PhDr. Hanka Jaroslav				
Mgr. Kalvová Šárka				
Kořenková Leona				
Nesvadba René				
Pešta Milan				
Procházka František				
Serbusová Lenka				
Štípák Josef				
Ing. Tůma Miloslav				
Zeman Jaroslav				

K bodu č. 3: Body programu

ZM - 04/01/23 Odpis nedobytných pohledávek

NEDOBYTNÉ POHLEDÁVKY – vedené u:

MÍSTNÍ POPLATKY – ODPADY

- k 30. 6. 2023 uplynula lhůta pro placení daně / vymáhání nezaplaceného místního poplatku dle § 160 zákona 280/2009 Sb., daňového řádu
- odpis nedobytných pohledávek - 270.443 Kč

BYTOVÁ SPRÁVA

- předpisu nájmu kumulovaný
- odpis z důvodu úmrtí poplatníků, pohledávky nebyly zahrnuty do dědického řízení
- odpis nedobytných pohledávek - 14.919 Kč

BLOKOVÉ POKUTY NA MÍSTĚ NEZAPLACENÉ

- bloková pokuta – ČERMÁK JAROSLAV, odpis z důvodu uplynutí lhůty pro placení daně dle §160 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu
- bloková pokuta - ZORAN KOSTIČ, bagatelní pohledávka, zastavená exekuce
- odpis nedobytných pohledávek – 2.000 Kč

INSOLVENČNÍ REJSTŘÍK

- zánik pohledávek splněním insolvenčních podmínek řízení a následné osvobození povinného od dalšího plnění
- odpis nedobytných pohledávek – 173.585,02 Kč

= nedobytné pohledávky celkem 460.945,02 Kč =

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/05/23

- **schvaluje** vyřazení nedobytných pohledávek
- **ukládá** finančnímu oddělení zaúčtovat na účet vyřazené pohledávky

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			

Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/02/23 Sociální fond města - aktualizace

K aktualizaci Sociálního fondu města Ralsko, došlo z důvodu navýšení přidělu do fondu, navýšení hodnoty stravného, penzijního připojištění a celé formální úpravy fondu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/06/23

- **schvaluje upravenou** aktualizaci Sociálního fondu města Ralsko

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 1		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se		nehlasoval			
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
				Nesvadba René			
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

ZM - 04/03/23 Příspěvek hrubá stavba [REDACTED]

[REDACTED] požádal o vrácení částky odpovídající 25 % kupní ceny pozemku. K žádosti doložili fotodokumentaci hrubé stavby rodinného domu. Kupní cena za pozemek činila 800.000 Kč. Kupní smlouva byla podepsána dne 22. 6. 2022 (splnil podmínky pro vyplacení příspěvku města dle čl. V kupní smlouvy č. 06/2022).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/07/23

- **schvaluje** vyplatit příspěvek města odpovídající 25 % kupní ceny pozemku, tj. částku 200.000 Kč, [REDACTED] bankovním převodem na účet uvedený v žádosti, nejpozději do 30. 9. 2023

- **pověřuje** účtárnu vyplacením tohoto příspěvku

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

ZM - 04/04/23 Prodloužení BKS [REDACTED]

Mezi městem Ralsko a [REDACTED] byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 2021/06 B, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 280/14 k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu. **Podmínkou prodeje je vydání územního rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) na výstavbu rodinného domu na pozemku, který je předmětem smlouvy, kde budou stanoveny podmínky výstavby a případná věcná břemena, a to nejdéle do 2 let od podpisu této smlouvy. Smlouva byla uzavřena dne 21. 6. 2021.** [REDACTED] požádal dne 14. 6. 2023 o prodloužení termínu pro dodání povolení pro stavbu rodinného domu o 1 rok. Jako důvod pro podání žádosti uvádí pandemii koronaviru a vážnou situaci v rodině.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/08/23

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 2021/06 B, jehož předmětem je prodloužení termínu pro vydání územního rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) na výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku o 1 rok, návrh dodatku je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha (**T: 30. 9. 2023**)

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							

Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/05/23 Žádost [redacted] o prodej části pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov, výměra cca 332 m² za účelem rozšíření pozemku pro stavbu RD

[redacted] žádá o prodej části pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov o výměře cca 332 m² za účelem rozšíření pozemku pro stavbu RD. [redacted] vlastní sousedící pozemek p. č. 24/19 k. ú. Náhlov. Pozemek se dle platného územního plánu nachází v plochách SO (smíšené obytné). Plocha určená výhradně pro stavbu rodinných domů, záměr pana Pohla je tedy v souladu s ÚP. Zmíněný pozemek by byl oddělen GP a cena stanovena znaleckým posudkem. Náklady za vyhotovení obou dokumentů hradí kupující.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/09/23

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 24/1 k. ú. Náhlov o výměře cca 332 m² za účelem rozšíření pozemku pro stavbu RD a cenu stanovenou znaleckým posudkem
- **ukládá** starostovi záměr města zveřejnit na úřední desce

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

ZM - 04/06/23 Žádost [redacted] o prodej části pozemku p. č. 6/1 k. ú. Horní Krupá o výměře cca 62,59 m² za účelem parkování

[redacted], žádá o prodej části pozemku p. č. 6/1 k. ú. Horní Krupá o výměře cca 63 m² z důvodu parkování osobního vozidla před domem č. p. 159, který

je v jeho vlastnictví. Vzhledem k tomu, že hlavním využitím tohoto pozemku je místní komunikace, nemůže být pozemek ve vlastnictví města prodán, aniž by byl z této kategorie vyřazen. Prodejem pozemku p. č. 6/1 by byl zamezen přístup k pozemku p. č. 25/1 ve vlastnictví VLS. Další skutečností je údržba komunikace v zimním období (odhrnování sněhu), otáčení se s vozidlem údržby města Ralsko a vozů záchranných složek na malém prostoru.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/10/23

- **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 6/1 k. ú. Horní Krupá o výměře cca 63 m² z důvodu parkování osobního vozidla před domem č. p. 159

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 1	
pro	proti	zdržel se		nehlasoval			
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
						Zeman Jaroslav	

ZM - 04/07/23 Odstoupení od Budoucí smlouvy o převodu bytové jednotky [redacted]

[redacted] bydlí v bytě č. [redacted], č. p. [redacted] v Ralsku – Kuřívody o velikosti 1+1 na základě uzavřené Smlouvy o nájmu bytu a má s městem Ralsko uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o převodu této bytové jednotky. Dne 12. 6. 2023 podal na Městském úřadě Ralsko písemnou žádost o zrušení Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu výše uvedené bytové jednotky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/11/23

- **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. [redacted], č. p. [redacted] v Ralsku – Kuřívody uzavřenou dne 23. 6. 2008 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím a [redacted], jako budoucím kupujícím, ukončit písemnou Dohodou o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě
- **schvaluje** vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, tj. [redacted] vyplatit 60.000 Kč, a to bankovním převodem na účet č. 1349925043/0800, v. s. 0101510005 nejpozději do 31. 10. 2023
- **pověřuje** starostu města podepsáním Dohody o odstoupení od smlouvy o budoucí

smlouvě o převodu bytové jednotky č. ■, č. p. ■ v Ralsku – Kuřívody

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/08/23 Odstoupení od Bud. smlouvy o převodu byt. jednotky ■

■ – Kuřívody o velikosti 1+1 na základě uzavřené Smlouvy o nájmu bytu. ■ má s městem Ralsko uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o převodu této bytové jednotky. Dne 7. 7. 2023 podala na Městském úřadu Ralsko písemnou žádost o odstoupení od Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu výše uvedené bytové jednotky.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 04/12/23

- **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. ■, č. p. ■ v Ralsku – Kuřívody uzavřenou dne 30. 3. 2009 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím a ■, jako budoucím kupujícím, ukončit písemnou Dohodou o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě
- **schvaluje** vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, tj. ■ vyplatit 60.000 Kč, a to bankovním převodem na účet č. ■, v. s. 0101510010 nejpozději do 31. 10. 2023
- **pověřuje** starostu města podepsáním Dohody o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. ■, č. p. ■ v Ralsku – Kuřívody

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			

Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/09/23 Dluh vůči městu Ralsko [REDACTED]

ZM je předložen opětovně bod, týkající se částečné úhrady nákladů za pořízení změny č. 2 ÚP Ralsko. Dne 26. 6. 2023 zaslala advokátka [REDACTED], Mgr. Jana Řehořková e-mail s informací, že je [REDACTED] stále ochoten uhradit dluh, který má vůči městu Ralsko za pořízení změny č. 2 ÚP Ralsko, ve výši 26.721 Kč. Částka odpovídá poměru podle dílčích záměrů (žádostí o změnu ÚP), celkem 14 žádostí, které byly v rámci změny č. 2 ÚP Ralsko řešeny. Do celkových nákladů na pořízení změny č. 2 ÚP byly zahrnuty náklady na zpracovatele, pořizovatele změny č. 2 ÚP a vyhotovení SEA.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 04/13/23

- **neschvaluje** uhrazení dluhu ve výši 26.721 Kč, ze strany [REDACTED], bytem [REDACTED], částka odpovídá poměru podle dílčích záměrů (žádostí o změnu ÚP), celkem 14 žádostí, které byly v rámci změny č. 2 ÚP Ralsko řešeny

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

ZM - 04/10/23 Rozpočtová změna č. 3

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek.

Rozpočtové opatření č. 3 bylo zpracováno z důvodu dotačních titulů a povinného dorovnání položek jak na straně příjmů tak i na straně výdajů. Rozpočtová změna č. 3 je s dofinancováním.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/14/23

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 kdy na straně příjmů je po změně navýšení o 7.432.201,11 Kč a na straně výdajů je po změně navýšení o 11.418.600 Kč
- **ukládá OKS** zveřejnění rozpočtového opatření č. 3 na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/11/23 Zřízení práva stavby pro [REDACTED]

ZM je předložen návrh Smlouvy o zřízení práva stavby č. 2013/1. Stavebníkem bude [REDACTED]. Stavba dvougaráže bude vyhotovena dle PD vyhotovené panem Miloslavem Tůmou v 06/2023. Právo stavby se sjednává úplatně. Jednorázová úhrada za právo stavby byla stanovena znaleckým posudkem vyhotoveným panem Josefem Slavíčkem a činí 55.350 Kč. Stavebník uhradí veškeré náklady související se zřízením práva stavby (posudek, GP a návrh na vklad). Právo stavby bude zřízeno na dobu 50 let.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/15/23

- **schvaluje** zřídit právo stavby pro stavebníka, [REDACTED], Ralsko, [REDACTED], na části pozemku p. č. 734/1 (dle nevneseného GP č. 566-11/2023 ppč. 734/7) k. ú. Hradčany nad Ploučnicí z důvodu realizace stavby s názvem „Stavba dvougaráže, oplocení, vrtané studny, jímky a přípojek IS Hradčany nad Ploučnicí“, návrh Smlouvy o zřízení práva stavby č. 2013/1 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

- **ukládá** starostovi města Smlouvu podle bodu I uzavřít a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených ve smlouvě **(T: 30. 10. 2023)**

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Procházka František							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

ZM - 04/12/23 Žádost společnosti S&L Syfu

Zastupitelstvu města je předložen k projednání bod týkající se prodeje části pozemku p. č. 131/1 k. ú. Kuřívody, o výměře 3200 m² společnosti S&L Syfu, která chce na zmíněném pozemku vybudovat nové sídlo pro svou firmu, ve kterém by byla umístěna prodejna, sklad a kancelář. Společnost se specializuje na prodej a opravy dílů průmyslové automatizace, diagnostiku PLC, drobný 3D tisk a prodej filamentů. Pozemek se nachází, dle územního plánu, v plochách smíšených aktivit (SA), jejíž využití je v souladu s plánovaným záměrem. Pro tento účel byl již zhotoven návrh na dělení pozemku a znalecký posudek. Znalcem byla plocha odhadnuta na 1,920.000 Kč. Tedy 600Kč/m². Jednatelům společnosti, manželům Slováčkovým, však přijde cena za zmíněný pozemek vysoká. Výše ceny byla konzultována i s jiným znalcem, který potvrdil, že je cena adekvátní. Odchýlení od ceny obvyklé musí být patřičně zdůvodněno (např. likvidace odpadů, jejichž výskyt nebyl předem znám). Všechny aspekty a skutečnosti (nezasítování pozemku, neexistující příjezdovou cestu atd.) znalec v posudku zohlednil. Záměr nebyl doposud zveřejněn na ÚD.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/16/23

- **bere na vědomí** žádost společnosti S&L Syfu o možnosti projednání snížení ceny pozemku oproti ceně stanovené znaleckým posudkem
- **rozhodlo, že žádosti nebude vyhověno a pozemek bude nabídnut za cenu stanovenou znaleckým posudkem, vyhotoveným Ing. Vojtou ve výši 600 Kč/m²**

- **pověřuje** OKS informovat žadatele ve smyslu odrážky II
- **ukládá** OKS záměr prodeje zveřejnit na úřední desce

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/13/23 Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 272/5 k. ú. Kuřívody

ZM je předložena žádost společnosti ČEZ OZE o prodej pozemku pod stávající FvE směr Bělá pod Bezdězem. V současné době je na pozemek uzavřena 23letá Nájemní smlouva z roku 2010. Součástí záměru bude informace o odečtení části kupní ceny z předplaceného nájmu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/17/23

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 272/5 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi města záměr zveřejnit

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

ZM - 04/14/23 Žádost o dotaci – Kulturní dům Kuřívody, etapa II

ZM je předložena žádost o dotaci (viz příloha).

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 04/18/23

- **schvaluje** Investiční záměr s názvem „Kulturní dům Kuřívody - Město Ralsko – II. etapa“. Předmětem Investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy (NPO) realizovaného na základě nařízení vlády č. 2/2023 Sb., a to formou dotace. Revitalizací území se starou stavební zátěží vznikne občanské vybavení.
- **schvaluje** Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 2/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

K bodu č. 4: Informace o činnosti rady města:

ZM jsou předloženy Rady města č. 9, 10, 11 a 12 z roku 2023.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 04/19/23

- **vzalo na vědomí** zápisy Rady města č. 9, 10, 11 a 12 z roku 2023

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			

Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 04/15/23 Kontrolní výbor ze dne 14. 6. 2023 a 9. 8. 2023

Předseda Kontrolního výboru se vyjádřil k zápisům ze dne 14. 6. 2023 a 9. 8. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápisy z Kontrolního výboru ze dne 14. 6. 2023 a 9. 8. 2023

ZM - 04/16/23 Majetkový výbor ze dne 28. 6. 2023

Předseda Majetkového výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 28. 6. 2023.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Majetkového výboru ze dne 28. 6. 2023

ZM - 04/17/23 Dohoda o společném školském obvodu – Mimoň a Ralsko

Město Mimoň zaslalo dne 24. 5. 2023 jednostrannou výpověď na dohody. Tato výpověď byla datována k 30. 6. 2026.

Následně město Mimoň zaslalo další výpověď této dohody, ale datovanou k 19. 6. 2023. Důvodem této nové výpovědi je potřeba schválení nové OZV města Mimoň o školských obvodech. Tato výpověď má roční účinnost od 1. 7. 2023. Tzn. že v roce 2024 by naposledy město Mimoň přijalo žáky z Ralska.

Podle názoru právního oddělení školského odboru na Krajském úřadě v Liberci, je první výpověď **platná**.

Vzhledem ke skutečnosti, že první výpověď byla datována k roku 2026 a následně další výpověď k roku 2024. Navrhujeme zastupitelstvu města schválit změnu Dohody, **kteřá by našim dětem měla zajistit přístup ke vzdělání v Mimoni do roku 2026.**

Momentálně je v Mimoni umístěno 128 dětí z Ralska, za které platíme každý rok 1500 Kč/dítě.

Toto vychází z Dohody o společném školském obvodu, kterou jsme uzavřeli v roce 2021.

S ohledem na další vývoj budeme hledat partnery ve školství v okolních obcích a budeme řešit otázku dostavby naší ZŠ a MŠ Tomáše Ježka v Kuřívodech.

V příloze je komunikace starostů města Ralsko, Mimoň a právního oddělení školského odboru KÚ LK.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/20/23

- **schvaluje** znění upravené Dohody o společném školském obvodu, kterou zaslalo město Mimoň
- **ukládá** starostovi města Dohodu podepsat

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Haluzová Jitka			
PhDr. Hanka Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Kořenková Leona			
Nesvadba René			
Pešta Milan			
Procházka František			
Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

vzdálil se p. František Procházka 16:50 h

ZM - 04/18/23 Prodej bytových jednotek

V Radě města byl dne 24. 5. 2023 schválen záměr prodeje bytových jednotek dle původních Budoucích kupních smluv. Tyto Smlouvy byly uzavřeny před 20ti lety.

Po 20ti letě lhůtě se město zavázalo tyto byty prodat dle uzavřené BKS a smluvní ceny. Tuto cenu potvrdil i znalecký posudek.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/21/23

- **schvaluje** znění vzorové kupní smlouvy pro byty ve vchodech 507, 508, 509, 510, 512, 513, 514

- schvaluje prodej bytů dle seznamu:

[Redacted list of apartment sales]

- **ukládá** starostovi Smlouvy podepsat

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							
Serbusová Lenka							
Štípák Josef							
Ing. Tůma Miloslav							
Zeman Jaroslav							

ZM - 04/19/23 Hasičská technika – prodej a nákup vozidel

V současné době vlastníme vozidla Liaz pro potřeby výkonu JSDH Ralsko. Toto vozidlo bylo zakoupeno 270.000 Kč ze Stráže pod Ralskem.

Momentálně je vozidlo ve stavu, kdy byly zjištěny závady, které se neslučují s výkonem zajištění požární ochrany. Na vozidlo byl dělaný znalecký posudek.

Vozidlo bude prodáno za 270.000 Kč.

Následně bude zakoupeno nové vozidlo, které splní normy HZS Libereckého kraje. Pan Procházka navštíví společnost, která nám nabízí vozidlo značky MAN, které bylo zapůjčeno na testování naší skupině Hasičů.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/22/23

- **schvaluje** odprodej vozidla LIAZ z majetku města Ralsko
- **pověřuje** Radu města k uzavření Smlouvy o nákupu jiného vozidla pro splnění účelů výkonu požární ochrany

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Haluzová Jitka							
PhDr. Hanka Jaroslav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Kořenková Leona							
Nesvadba René							
Pešta Milan							

Serbusová Lenka			
Štípák Josef			
Ing. Tůma Miloslav			
Zeman Jaroslav			

K bodu č. 6: Diskuse a podněty od občanů

Informace:

Pozemek Kuřívody – FVE ČEZ

Začal bych informací z ČEZ OZE, která od nás chce koupit pozemek v majetku města, kde mají od roku 2010 postavenou elektrárnu. Mají platnou nájemní smlouvu do roku 2033, takže se logicky bude muset odečíst od kupní ceny předplacený nájem z roku 2010.

Po odečtení nájemní částky by do městské kasy mělo přistát více než 60 mil Kč. Bude rozhodovat odhad a nabídková cenu ČEZu.

V rámci srpnového zastupitelstva bude bod, který navrhne zveřejnit záměr prodeje. Samotný prodej by se měl uskutečnit nejpozději do srpna roku 2024. Paní Skalická (ředitelka ČEZ) sdělila, že budou chtít elektrárnu využívat i nadále a chtějí zde vybudovat i možnost připojení pro Kuřívody. Jedná se o nejjednodušší variantu, protože samotné rozvody elektřiny jsou jejich.

V příloze přeposílám email ohledně zahájení kroků k prodeji.

Založení Technických služeb

Nově máme založené Technické služby Ralsko. Budeme připravovat spuštění provozu a nákup veškeré techniky právě přes tuto společnost. Věřím, že městu pomůže s hospodařením a efektivním využíváním daňových úlev – odpočet DPH. V souvislosti se založením těchto služeb nám společnost Energie Holding představila návrh smlouvy na odběr dřevní štěpky. Také naleznete v příloze.

Internet Hvězdov – Ploužnice

Bojujeme s připojením sítě na internet, protože společnost RalskoNet požádala pozdě u společnosti ČEZ o rezervaci připojení internetu. V současné době je fyzicky připojeno po čp. 911, ale internet bude spuštěn až v příštím týdnu. Jednotlivé přípojky se realizují stále. Problémový je úsek u Blízalky, protože bylo potrubí hluboko a muselo se dohledávat (kvůli tvrdosti podloží). Do zastupitelstva bych měl mít konečný termín připojení a fungování všech. Pokud byste měli konkrétní dotazy, tak můžete volat pana Srdínka – tel.: 777 916 741.

Kulturní dům Kuřívody

Podali jsme žádost o dotaci na objekt Kulturního domu v Kuřívodech. Momentálně probíhá hodnocení žádosti. V této dotaci by měla proběhnout etapa kinosál + pyrotechnické muzeum,

bufet, šatny a wc. Na jednání zastupitelstva požádáme o schválení druhé žádosti, která bude řešit zbytek budovy a bude z jiného dotačního fondu.

Oprava komunikace Hvězdov – Mimoň

Je vybrán zhotovitel a čeká se na realizaci. Tento týden má pan Čáp z kraje dovolenou. Budu mu volat v příštím týdnu.

Krádež panelů z letiště

V minulém týdnu jsme řešili odcizení panelů za úplatu z letiště v Hradčanech, kde se odvezlo cca 800 silničních panelů a ještě s objednávkou na likvidaci od Libereckého kraje. Naše MěPo zpracovala úřední záznam a předala PČR. V souvislosti s tímto se k tomu připojují i VLS, protože na jejich pozemcích došlo také k odtěžení – tentokrát už bez papíru.

Honitba

Rozhodnutí je zrušené a celá věc je zpátky k projednání v České Lípě. Takže očekáváme opakovaně vydané rozhodnutí, které bude bez chyb.

Kanalizace Hvězdov - Ploužnice

Vodoprávní úřad Česká Lípa dostal poklady k vydání rozhodnutí ohledně výstavby kanalizace s vyvedením do ČOV u letiště. Momentálně bude činit kroky potřebné k celkovému povolení stavby.

Vodovod a kanalizace Náhlov

Tato stavba se neobešla bez kompletní silniční uzavírky. Momentálně je silnice opět průjezdná a stavba pokračuje bez komplikací. Museli se udělat provizorní bypassy vody, které se teď postupně instalují do výkopů. DO konce roku bychom měli mít stavbu hotovou a následně jen zprovoznit ČOV.

Chodníky Ploužnice

Zadali jsme zakázku chodníky v Ploužnici, která je financována z dotace Libereckého kraje. Výherce společnost VF Site pracuje a stavbu dokončí v řádném termínu. V místě stavby došlo ke komplikacím, protože se dělala dříve vozovka a musela se držet původních výšek – původního chodníku. Místa jsou předělány a instalovali jsme betonové palisády. Vícepráce budou možné uplatnit, protože jsme zakázku vysoutěžili za výrazně nižší cenu.

