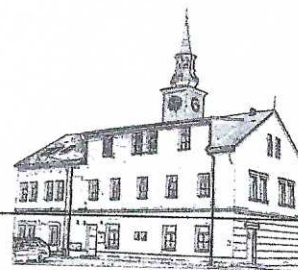




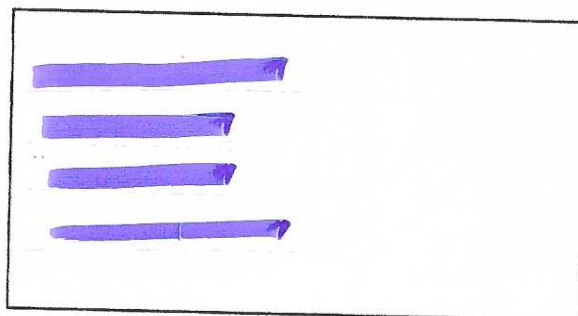
**Město Ralsko**  
Kuřívody 701, 471 24 Ralsko



Č.j. dokumentu: MURALSKO/0948/2023

Vyřizuje: Kristýna Markvartová  
Tel: 774 403 993  
E-mail: markvartova@mestoralsko.cz

Datum: 17.04.2023



Dobrý den, pane [redacted]  
reaguji na Vaše dotazy, o které jste požádal z důvodu neplnění smluvních podmínek uzavřených s panem [redacted]

K dotazu č.1:

Pan [redacted] k dnešnímu dni neuhradil městu Ralsko částku cca 200.000,- Kč za změnu ÚP č. 2. Částka byla schválena zastupitelstvem města. Přílohou zasílám usnesení.

Dotaz č.2:

ne, neuhradil městu pan [redacted] shora uvedenou částku.

Dotaz č.3:

pokud by případný investor předložil územní studii, tak ty se projednávají a schvalují na úřadě územního plánování v České Lípě.

Dotaz č.4:

Nikoliv.

Dotaz č.5:

Ano.

Dotaz č.6:

Zřejmě záměr prodeje pozemků v majetku pana [redacted] stále trvá.

S pozdravem,  
Ing. Miloslav Tůma,  
starosta města

IČ: 00831514

IDDS: xztbtsz

[www.mestoralsko.cz](http://www.mestoralsko.cz)

Tel.: 487 898 138

Č. účtu: 24420421/0100

E-mail:

Dohoda č.	Výměra v m <sup>2</sup>		VS:	Úhrada nákladů v Kč	Navrhovatel
1.	1 478	m <sup>2</sup>	36392021	1 830 Kč	
2.	165 596	m <sup>2</sup>	36392021	204 986 Kč	
3.	3 627	m <sup>2</sup>	36392021	4 490 Kč	
4.	5 445	m <sup>2</sup>	36392021	6 740 Kč	
5.	3 799	m <sup>2</sup>	36392021	4 703 Kč	
6.	300	m <sup>2</sup>	36392021	371 Kč	
7.	1 178	m <sup>2</sup>	36392021	1 458 Kč	
0	42 268	m <sup>2</sup>	36392021	52 322 Kč	
0	43 117	m <sup>2</sup>	36392021	53 373 Kč	
0	28 889	m <sup>2</sup>	36392021	35 761 Kč	
0	700	m <sup>2</sup>	36392021	867 Kč	
0	2 288	m <sup>2</sup>	36392021	2 832 Kč	
8.	2 765	m <sup>2</sup>	36392021	3 423 Kč	
9.	763	m <sup>2</sup>	36392021	944 Kč	
<b>Celková výměra</b>	<b>302 213</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			
<b>Celkové náklady</b>	<b>374 100</b>	<b>Kč</b>		<b>374 100 Kč</b>	
<b>Poměrná výše nákladů na 1m<sup>2</sup></b>	<b>1,24</b>	<b>Kč/m<sup>2</sup></b>			

**ZM - 05/14/21      Vyúčtování změny č. 2 ÚP Ralsko**

Pořízení změny č. 2 Územního plánu Ralsko nabylo účinnosti ke dni 16. 3. 2021 Veřejnou vyhláškou – Oznámením o vydání Opatření obecné povahy č. 1/2021 a vyhotovením úplného znění Územního plánu Ralsko po vydání ZUP 5 a 2. Celková výše nákladů na pořízení změny č. 2 ÚP Ralsko nebyla předem stanovena. Po kompletním projednání s DOSS změny č. 2 činí celkové náklady na pořízení změny **374.100 Kč** včetně DPH. Určený zastupitel pro pořizování změn a OKS navrhuje částečnou úhradu nákladů od jednotlivých navrhovatelů formou uzavření dohody o úhradě nákladů spojených s pořízením změny územního plánu dle ust. § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle příslušného ustanovení obč. zákoníku dle vzorce pro stanovení částečné výše nákladů.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 05/18/21**

- **bere na vědomí** skutečnou výši vynaložených finančních prostředků 374.100 Kč včetně DPH na pořízení změny č. 2 Územního plánu Ralsko
- **schvaluje** uzavřít s jednotlivými navrhovateli dohodu o částečné úhradě nákladů spojených s pořízením změny č. 2 územního plánu dle ust. § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle příslušného ustanovení občanského zákoníku
- **ukládá** OKS provést a zaslat vyúčtování formou dohody jednotlivým navrhovatelům (T: 29. 10. 2021)

---

Hlasování: pro: 12      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 1