

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 2. schůze Rady města Ralsko konané dne 2. února 2023 od 10:00 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, PhDr. Jaroslav Hanka, Mgr. Šárka Kalvová, p. René Nesvadba, Ing. Jan Kocourek

Kontrola zápisu p. René Nesvadba

Omluveni:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města
3. Body programu:

RA - 02/01/23 Žádost o odkoupení panelů
RA - 02/02/23 Žádost o vstupní bránu ke Sběrnému dvoru
RA - 02/03/23 Bytová komise ze dne 20. 1. 2023
RA - 02/04/23 Přechod nájmu [redacted]
RA - 02/05/23 Přepis Nájemní smlouvy [redacted]
RA - 02/06/23 Přepis Nájemní smlouvy [redacted]
RA - 02/07/23 Žádost o povolení soutěže Hornettlon.cz
RA - 02/08/23 Žádost o schválení závodu Tour de Ralsko
RA - 02/09/23 Žádost o dotaci z MVČR z programu Prevence kriminality
RA - 02/10/23 Žádost o povolení táboření

4. Dodatečné body programu

RA – 02/11/23 Osazení DZ Hradčany

5. Různé

RA – 02/12/23 SPOZ ze dne 18. 1. 2023 a jmenování člena
RA – 02/13/23 Zřízení Komise pro záležitosti seniorů
RA – 02/14/23 Sportovní komise ze dne 12. 1. 2023

6. Závěr

Usnesení č.: R-02/01/23 RM po projednání

- **schvaluje** upravený program 2. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

3. Body programu

RA – 02/01/23 Žádost o odkoupení panelů

[REDAKCE], Mimoň požádal o odkoupení 10 ks silničních panelů. Město má uskladněné panely v průmyslové zóně. Panely jsou poškozené, na což bude kupující upozorněn.

Usnesení č.: R-02/02/23 RM po projednání

- **souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy, jejímž předmětem je odprodej 10 ks použitých silničních panelů **[REDAKCE]**, Mimoň za cenu 300 Kč/ks
- **pověřuje** pana Františka Procházku předáním panelů z průmyslové zóny Kuřívody

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/02/23 Žádost o vstupní bránu ke Sběrnému dvoru

RM je předložen návrh na výrobu a montáž vstupní brány do Sběrného dvora dle cenové nabídky od pana Samka (viz příloha).

Usnesení č.: R-02/03/23 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku od pana Samka ve výši 39.797 Kč, včetně DPH, k výrobě + montáži nové vstupní brány objektu Sběrného dvora na Ploužnici

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/03/23 Bytová komise ze dne 20. 1. 2023

Dne 20. 1. 2023 se konalo 1. jednání Bytové komise v roce 2023. BK projednala nové žádosti o přidělení bytu, prodloužení Nájemních smluv na byty a uzavření nových Smluv na byty se stávajícími nájemníky. Návrhy předkládá ke schválení Radě města Ralsko v příloženém zápise.

Usnesení č.: R-02/04/23 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 1. jednání Bytové komise v roce 2023
- **schvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK
Kuřívodky 1+1 ([redacted])
Ploužnice 1+1 ([redacted])
Ploužnice 2+1 ([redacted])
- **neschvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK
Ploužnice 1+1 ([redacted])
[redacted]
Ploužnice 2+1 ([redacted])
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [redacted] žadateli z pořadníku [redacted]
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [redacted] žadateli z pořadníku [redacted]
- **schvaluje** přidělení bytu 2+1 v Kuřívodech [redacted] žadateli z pořadníku [redacted]
- **schvaluje** přidělení bytu 2+1 na Ploužnici [redacted] žadateli z pořadníku [redacted]
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted], bytem [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted] bytem [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted], bytem [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted], bytem 335/7 na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted], bytem 337/1 na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted], bytem [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024
- **schvaluje** prodloužit Njemní smlouvu [redacted], bytem [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1.2.2023 do 31.1.2024
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted], bytem [redacted] na dobu určitou o 6 měsíců (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 8. 2023
- **bere na vědomí neprodloužení** Nájemní smlouvy [redacted], bytem 510/9
- **neschvaluje** zařadit žádost [redacted] o výměnu bytu o velikosti 2+1 na Ploužnici do pořadníku
- **neschvaluje** zařadit žádost [redacted] o výměnu bytu o velikosti 2+1 na Ploužnici do pořadníku

- **schvaluje** zařadit žádost [REDACTED] o výměnu bytu o velikosti 2+1 v Kuřívodech do pořadníku
- **schvaluje** zařadit opakovanou žádost [REDACTED] o výměnu bytu o velikosti 2+1 na Ploužnici do pořadníku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/04/23 Přechod nájmu [REDACTED]

Nájemce bytu [REDACTED] dne 29. 11. 2022 zemřel. Na byt č. [REDACTED] č. p. [REDACTED] měl uzavřenou Nájemní smlouvu na dobu neurčitou. Ve výpočtovém listě je uvedena jako spolubydlící, [REDACTED]. Dle zákona č.89/2012 Sb., § 2279 odst.1,2 po úmrtí nájemce přejde nájem na člena domácnosti, který v bytě žil ke dni smrti nájemce a nemá vlastní byt. Nájem však dle odst.2 skončí nejpozději po uplynutí dvou let, ode dne, kdy nájem přešel.

Usnesení č.:

R-02/05/23 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Nájemní smlouvu [REDACTED], bytem Ploužnice [REDACTED] na dobu určitou 2 roky (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2025

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/05/23 Přepis Nájemní smlouvy [REDACTED]

Radě města je předložena žádost od [REDACTED], bytem Kuřívody [REDACTED] o přepis Nájemní smlouvy na [REDACTED], z důvodu stěhování. Nájem platí pravidelně. Stížnosti neevidujeme.

Usnesení č.:

R-02/06/23 RM po projednání

- **schvaluje** žádost od [REDACTED] na přepis Nájemní smlouvy, bytu [REDACTED] v Kuřívodech, na [REDACTED] bytem Kuřívody [REDACTED], z důvodu stěhování
- **schvaluje** uzavřít Nájemní smlouvu s [REDACTED] bytem Kuřívody [REDACTED] na dobu určitou 1 rok od 1. 3. 2023 do 28. 2. 2024

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/06/23 Přepis Nájemní smlouvy [REDACTED]

Radě města je předložena žádost od [REDACTED] Čopáka, bytem Ploužnice [REDACTED] o přepis Nájemní smlouvy na [REDACTED]. Z důvodu rozchodu. Jedná se o byt o velikosti 2+1.

Usnesení č.: R-02/07/23 RM po projednání

- **neschvaluje** žádost od [REDACTED] na přepis Nájemní smlouvy na byt [REDACTED] na Ploužnici, na [REDACTED], z důvodu rozchodu
- **schvaluje** přednostní přidělení bytu 1+1 [REDACTED] po podání žádosti o byt

Bytová správa nedoporučuje přepis Nájemní smlouvy, z důvodu nedoložení rozvodových dokumentů. Jedná se o byt 2+1, ve kterém by [REDACTED] zůstala sama. Žadatel pan [REDACTED] již zažádal o nový byt vel. 1+1 na Ploužnici, proto navrhuje přednostní přidělení bytu 1+1 i pro [REDACTED] v případě, že si podá žádost. Dále se domníváme, že by druhý byt mohl být pronajímán třetí osobě.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/07/23 Žádost o povolení soutěže Hornettlon.cz

RM je předložena žádost o povolení soutěže Hornettlon.cz, která by se konala 17. června 2023. Soutěž se skládá ze tří závodů a tj. 500 m plavání, 20 km MTB, 11 km In-line brusle a 5 km běh. Závody povedou okolo hradčanského letiště, Hradčanských rybníků a kolem kopce Malá a Velká Buková. Předpokládaný počet účastníků je do 340 osob, maximálně do 500. Parkování a centrum závodu bude na letišti v Hradčanech, dle domluvy s KSSLK.

Usnesení č.: R-02/08/23 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o povolení závodu Hornettlon.cz, který se skládá z plavání 500 m, MTB 20 km, in-line brusle 11 km a běh 5 km, závod by se konal 17. června 2023 v okolí hradčanského letiště, rybníků a přes kopce Malá a Velká Buková, předpokládaná maximální účast do 500 závodníků, reálný odhad je do 340 závodníků, centrum závodu bude v hangáru na letišti

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/08/23 Žádost o schválení závodu Tour de Ralsko

RM je předložena žádost o povolení cyklistického závodu a tratí pro soutěž Tour de Ralsko 2023, který se bude konat 22. července 2023 a povede na území VLS Mimoň, města Ralsko a

Mimoně (okolí Hradčanského letiště, rybníků, přes kopce Malá a Velká Buková a NPR Břehyně). Předpokládaná účast je maximálně 500 závodníků, se stanovištěm v kasárnách v Mimoni. Trať bude označena bezpečnostní páskou a po závodu bude uklizená.

Dále žádají o povolení průjezdu skrz Hradčany a pomoc Městské policie a hasičů města Ralsko.

Usnesení č.:
R-02/09/23 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o povolení cyklistického závodu a trati pro soutěž Tour de Ralsko 2023, který povede na území VLS Mimoň, města Ralsko a Mimoně (okolí Hradčanského letiště, rybníků, přes kopce Malá a Velká Buková a NPR Břehyně), závod se uskuteční 22. července 2023 s předpokládanou účastí maximálně 500 závodníků, centrum závodu bude v kasárnách v Mimoni, trať bude značena bezpečnostní páskou a uklizena do 72 hodin od skončení závodu
- **schvaluje** povolení průjezdu závodu skrz Hradčany (viz příloha 2), průjezd bude označený, dle schválení policie ČR a dopravního inspektorátu, na průjezd budou dávat pozor organizátoři závodu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/09/23 Žádost o dotaci z MVČR z programu Prevence kriminality

Ministerstvo vnitra České republiky vyhlásilo výzvu k předkládání žádostí o dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2023.

Cílem projektu „**Ralsko – Rozšíření MKDS 2023**“ je vybudování nových dvou kamerových bodů v lokalitě Kuřívody k zajištění dohledu nad veřejným pořádkem na nově vybudovaných parkovacích plochách u Městského úřadu, Základní a mateřské školy a u objektu bývalého motorestu, který nyní slouží jako ubytovna pro uprchlíky z Ukrajiny. Součástí monitorovaného prostoru je i nově vybudovaný městský park, kde již došlo k projevům vandalství. Celkové náklady na projekt činí 326 700,00 Kč včetně DPH. Výše požadované dotace dle programu je 200 000,00 Kč včetně DPH. Povinný minimální vlastní podíl města na projektu je 10 %. Skutečný podíl města na projektu je 126 700,00 Kč včetně DPH, což činí 38,78 %. Díky vyššímu procentu spoluúčasti získáváme více bodů při hodnocení projektu hodnotící komisí.

Projekt **Ralsko – Asistent prevence kriminality 2023** – je pokračováním osvědčeného projektu z předchozích let. V současné době je možné požádat o dotaci na APK jen z Programu prevence kriminality na místní úrovni (PPK). Cílem projektu je udržet čtyři již zaměstnané, proškolené a vybavené pracovníky. Celkové náklady na projekt APK jsou 1 801 000,00 Kč. Z toho 637 000,00 Kč jsou náklady města Ralsko. Dotace z PPK bude poskytnuta maximálně na čtyři APK. Povinná spoluúčast města je 10 %. Skutečná spoluúčast města Ralsko v tomto projektu je 35,37 %. Díky vyššímu procentu spoluúčasti získáváme více bodů při hodnocení projektu hodnotící komisí.

Usnesení č.:
R-02/10/23 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádostí o dotaci z Ministerstva vnitra České republiky z Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2023 na projekty: „Ralsko – Rozšíření MKDS 2023“ a „Ralsko -Asistent prevence kriminality – 2023“
- **pověřuje** pana Reného Nesvadbu dalšími administrativními úkony k obdržení dotace, příjem žádostí o dotaci je do 15. 2. 2023 (**T: 15. 2. 2023**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 02/10/23 Žádost o povolení táboření

RM je předložena žádost Skautského střediska Štika Turnov o povolení táboření na pozemcích k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, p. č. 762 a p. č. 757 (Červená kazatelna). Jednalo by se o stanový (podsadový) tábor složený ze tří dvoutýdenních a jednom týdenním turnusu v rozsahu 1. 7. – 19. 8. 2023. Kapacita tábora je maximálně 60 – 70 osob, sociální zařízení jsou řešena suchými záchody, odpady tříděné a směsný odpad by byl likvidován dle dohody.

Usnesení č.:
R-02/11/23 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o povolení táboření na pozemcích k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, pro Skautské středisko Štika Turnov, jedná se o stálý stanový (podsadový) tábor v období 4. 7. – 19. 8. 2023, kapacita tábora je maximálně 60 – 70 osob, sociální zařízení jsou řešena suchými záchody, odpady třídění a směsný odpad likvidován dle dohody

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Dodatečné body programu

RA – 02/11/23 Osazení DZ Hradčany

Radě města jsou předloženy nabídky na osazení dopravního značení v městské části Hradčany, dle povolení získaného z odboru dopravy MěÚ ČL.

Usnesení č.:
R-02/12/23 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na osazení dopravního značení v městské části Hradčany dle předložené studie od společnosti Gornex, s. r. o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO 27881598 za celkovou cenu 73.059 Kč bez DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Různé

RA - 02/12/23 SPOZ ze dne 18. 1. 2023 a jmenování člena

RM je předložen zápis z komise SPOZ (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 18. 1. 2023

RM je předložen návrh na jmenování člena do komise SPOZ pana Erika Jaroslava Gažiho.

Usnesení č.: R-02/13/23 RM po projednání

- **jmenuje** členem komise SPOZ pana Erika Jaroslava Gažiho, [REDACTED], bytem Ploužnice čp. [REDACTED], 471 24 Ralsko

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/13/23 Zřízení Komise pro záležitosti seniorů

RM je předložen návrh na zřízení Komise pro záležitosti seniorů.

Usnesení č.: R-02/14/23 RM po projednání

- **zřizuje** Komisi pro záležitosti seniorů
- **jmenuje** předsedkyni Komise pro záležitosti seniorů paní Růženu Bilickou
- **jmenuje** členy Komise pro záležitosti seniorů paní Radomíru Kuntovou a paní Růženu Hrňovou

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/14/23 Sportovní komise ze dne 12. 1. 2023

RM je předložen zápis ze Sportovní komise (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 12. 1. 2023

6. Závěr

Jednání 2. Rady města bylo ukončeno v 11:00 h.
Zápis vyhotoven dne 2. 2. 2023

Příští jednání RM bude 2. 3. 2023 od 10:00 hod.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. I.....
dne 2. 2. 2023

místostarosta města
PhDr. Jaroslav Hanka

.....V. I.....

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. I.....



Ověřeno dne 2. 2. 2023

p. René Nesvadba

.....V. I.