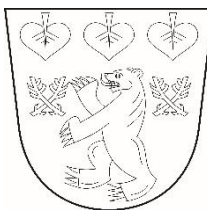


# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ z 23. schůze Rady města Ralsko konané dne 8. prosince od 10:00 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

**Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.**

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, PhDr. Jaroslav Hanka, p. René Nesvadba, Ing. Jan Kocourek

Kontrola zápisu p. René Nesvadba

Omluveni:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

**Kontrola bodu RA - 21/07/22 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2017/4**

3. Body programu:

**RA - 23/01/22 Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4021258/VB/1**

**RA - 23/02/22 Odměna pro ředitelku školy**

**RA - 23/03/22 Žádost o poskytnutí půjčky ze Sociálního fondu města**

**RA - 23/04/22 Prodloužení sociálního bydlení pro uprchlíky z Ukrajiny**

**RA - 23/05/22 Projednání daru rodině zesnulého**

**RA - 23/06/22 Sdělovací datové optické kabely**

**RA - 23/07/22 CN odbahnění Hr. rybníka – etapa II**

4. Dodatečné body programu

5. Různé

**RA - 23/08/22 Sportovní komise ze dne 10. 11. 2022**

## 6. Závěr

### Usnesení č.: R-23/01/22 RM po projednání

- **schvaluje** program 23. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## 2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

### Kontrola bodu RA - 21/07/22 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2017/4

Manželé ██████████ požádali o prodloužení Nájemní smlouvy č. 2017/4, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p. č. 315/7 ostatní plocha k. ú. Kuřivody o výměře cca 226 m<sup>2</sup> za účelem vytvoření zázemí k provozování motorestu. Dne 14. 9. 2017 si účastníci ujednali Smlouvu o nájmu nemovitosti podle § 663 a násl. Občanského zákoníku.

### Usnesení č.: R-21/13/22 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2017/4, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a manž. ██████████, do 31. 12. 2023, výše ročního nájemného bude činit min. 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit platnost Nájemní smlouvy č. 2017/4 do 31. 12. 2023 na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města prodloužit nájemní smlouvu č. 2017/4 do 31. 12. 2023 byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko od **14. 11. do 30. 11. 2022**. K záměru nebyla podána žádná námitka, připomínka ani nová nabídka.

### Usnesení č.: R-23/02/22 RM po projednání

- **schvaluje** prodloužit Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 2017/4 do 31. 12. 2023
- **souhlasí** se zněním dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 2017/4
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 2017/4 uzavřít

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

### 3. Body programu

#### **RA - 23/01/22 Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4021258/VB/1**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby je uzavírána za účelem realizace stavby zařízení distribuční soustavy - venkovní vedení NN, pilíř SS100. Rozsah stavby je vyznačen v příloženém situačním zákresu. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 512 a 516/2 k. ú. Kuřívody ve vlastnictví města. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 110,5 bm. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Na základě vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene bude městu Ralsku uhrazena jednorázová náhrada ve výši 6.000 Kč bez DPH.

#### **Usnesení č.: R-23/03/22 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021258/VB/1 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly (zastupuje na základě plné moci EMJ s. r. o., K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant, IČO: 27268632), jejímž předmětem je realizace stavby zařízení distribuční soustavy - venkovní vedení NN, pilíř SS100 na pozemcích města p. č. 512 a 516/2 k. ú. Kuřívody (**T: 31. 12. 2022**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

*Vzdálila se Mgr. Šárka Kalvová 10:10 hod.*

#### **RA - 23/02/22 Odměna pro ředitelku školy**

Radě města je předložen návrh na přidělení odměny ředitelce školy za období červenec-prosinec 2022. **Odměna bude vyplacena z dotací MŠMT pro ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko Kuřívody.**

#### **Usnesení č.: R-23/04/22 RM po projednání**

- **schvaluje** odměnu ředitelce „ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko - Kuřívody p. o.“, paní Mgr. Šárce Kalvové, ve výši [REDAKCE] za období červenec - prosinec 2022

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1 (celkový počet 5/5)

*Vrátila se Mgr. Šárka Kalvová 10:12 hod.*

## RA - 23/03/22 Žádost o poskytnutí půjčky ze Sociálního fondu města

Pan [REDACTED] si dne 7. 12. 2022 podal žádost o zaměstnaneckou půjčku ze Sociálního fondu ve výši 15.000 Kč. Jako důvod uvedl tíživou životní situaci. U pana [REDACTED] evidujeme několik exekucí, které postupně řádně splácí.

### Usnesení č.: R-23/05/22 RM po projednání

- **schvaluje** poskytnutí půjčky ze sociálního fondu panu [REDACTED] ve výši 15.000 Kč

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## RA - 23/04/22 Prodloužení sociálního bydlení pro uprchlíky z Ukrajiny

Radě města je předložen návrh na prodloužení využívání bytů pro sociální bydlení uprchlíkům z Ukrajiny schválený Radou města ze dne 9. 3. 2022, **usnesením č.: R-05/09/22 RM.**

### Usnesení č.: R-23/06/22 RM po projednání

- **schvaluje** prodloužení využívání bytů pro uprchlíky z Ukrajiny schválené Radou města Ralsko dne 9. 3. 2022, **usnesením č.: R-05/09/22RM**, do 31. 3. 2023

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## RA - 23/05/22 Projednání daru rodině zesnulého

Obec Skalice u České Lípy zřídila transparentní sbírkový účet na pomoc rodině zesnulého dobrovolného hasiče [REDACTED], který zahynul při výjezdu k požáru. Při založení Hasičů Ralsko se pan [REDACTED] aktivně podílel na pomoci naší skupině dobrovolných hasičů.

### Usnesení č.: R-23/07/22 RM po projednání

- **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč pro rok 2022 a 10.000 Kč pro rok 2023 rodině zesnulého hasiče, [REDACTED], kdy částka 20.000 Kč bude vyplacena do 31. 1. 2023 a částka 10.000 Kč do 28. 2. 2023
- **ukládá** OKS provést platbu na transparentní sbírkový účet 6386360339/0800 obce Skalice u České Lípy dle odrážky č. I

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## RA - 23/06/22 Sdělovací datové optické kabely

Radě města je předložen Změnový list č. 1 a Dodatek č. 1 k SoD na akci „Sdělovací datové optické kabely“ včetně technického a technologického zařízení Ploužnice – Hvězdov. Jednání rady je přítomen TDi pan Jan Alexa, který doporučil schválení Změnového listu č. 1 a Dodatku č. 1.

### Usnesení č.: R-23/08/22 RM po projednání

- **schvaluje** znění Změnového listu č. 1 a Dodatku č. 1 k SoD na akci „Sdělovací datové optické kabely“ včetně technického a technologického zařízení Ploužnice – Hvězdov
- **ukládá** starostovi města podepsat Změnový listu č. 1 a Dodatek č. 1 (**T: 31. 12. 2022**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## RA - 23/07/22 CN odbahnění Hr. rybníka – etapa II

Radě města jsou předloženy cenové nabídky na druhou etapu odbahnění Hradčanského rybníka. Na akci je zpracován projekt na odbahnění 10 000 m<sup>3</sup> bahna, je vydáno stanovisko CHKO a výjimka z chráněných druhů.

### Usnesení č.: R-23/09/22 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti VM Bagry s. r. o., Ploužnice 304, 471 24 Ralsko IČO: 17576369 ve výši 550.000 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi města podepsat SoD (**T: 31. 12. 2022**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## 4. *Dodatečné body programu*

### 5. *Různé*

#### RA - 23/08/22 Sportovní komise ze dne 10. 11. 2022

RM je předložen zápis ze Sportovní komise (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 11. 2022

### 6. *Závěr*

Jednání 23. Rady města bylo ukončeno v 10:54 h.  
Zápis vyhotoven dne 8. 12. 2022

Příští jednání RM bude 22. 12. 2022 od 10:00 hod.

starosta města  
Ing. Miloslav Tůma

.....  
dne 8. 12. 2022

místostarosta města  
PhDr. Jaroslav Hanka

.....



Ověřeno dne 8. 12. 2022

místostarostka města  
Mgr. Šárka Kalvová

.....

p. René Nesvadba

.....