RALSKO

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

ZMĚNA Č.3 - ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 5
ČÍSLO ZAKÁZKY: 014/2015
ZHOTOVITEL: Z-07/04/19
OBJEDNATEL: 08/2022
DATUM: 1:10000
MĚŘÍTKO: 5a

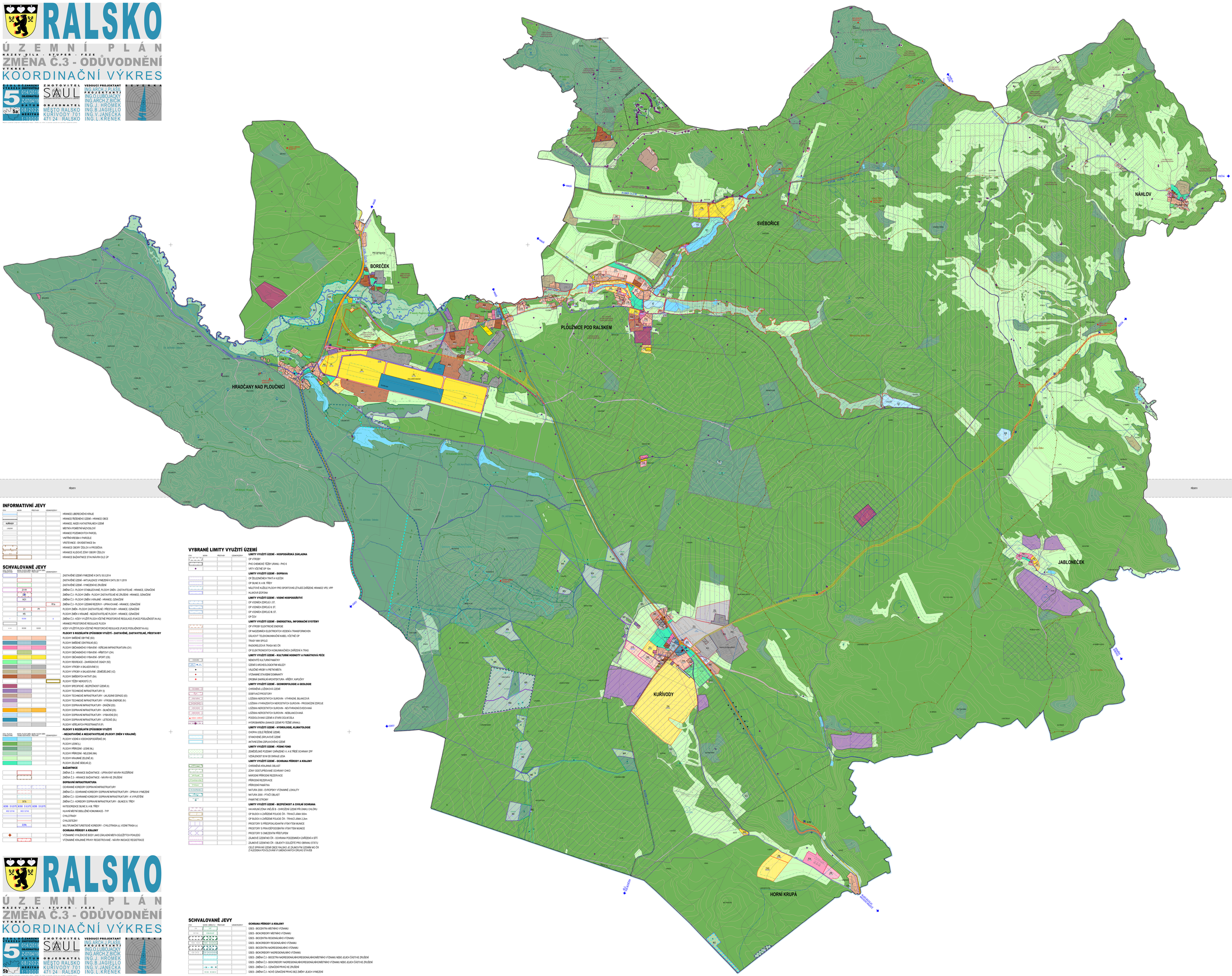
ZHOTOVITEL: SAUL STUDIO ARCHITEKTŮ A URBANISTŮ LIBEREC

OBJEDNATEL: MĚSTO RALSKO, KUŘIVODY 701, 471 24 RALSKO

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLÁŠIL
PROJEKTANTI: ING.O.LUBOJACKÝ, ING.ARCH.Z.BIČÍK, ING.J. HROMEK, ING.B.JAGIELLO, ING.V.JANEČKA, ING.L.KRENEK

SEVERKA

Mapový podklad integrovaný katastrální mapa © ČÚZK, ev. číslo v seznamu geodetů pro portály zeměmír. úřadu



INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	NÁVRH	PŘEDPLATNÉ	LEGANDA RIZEPNÍ	
				HRANICE LIBERECKÉHO KRAJE
				HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
KUŘIVODY				HRANICE, NÁZEV KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
CHŘÍBEK				MĚSTA A POMĚTNÁ ZOBLOČÍ
				HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
				VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
				VRSTEVNICE - EVIDENTANCE 5m
				HRANICE OBORY ŽÓLOV A PROSÉKA
				HRANICE KLIDOVÉ ZÓNY OBORY ŽÓLOV
				HRANICE BAŽANTNICE STAV/NÁVRH DLE UP

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH	PŘEDPLATNÉ	LEGANDA RIZEPNÍ	
				ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 30.5.2014
				ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE VYMEZENÍ K DATU 28.11.2019
				ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - VYMEZENÍ KE ZRUŠENÍ
	Z119			ZMĚNA Č.3 - PLOCHY STABILIZOVANÉ, PLOCHY ZMĚN - ZASTAVITELNÉ - HRANICE, OZNAČENÍ
	Z25			ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZMĚN - PLOCHY ZASTAVITELNÉ KE ZRUŠENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ
	N21			ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ
			R1a	ZMĚNA Č.3 - PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY - LPRAVICOVANÉ - HRANICE, OZNAČENÍ
	Z1	P1		PLOCHY ZMĚN - PLOCHY ZASTAVITELNÉ / PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ
	N5			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - NEZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ
				ZMĚNA Č.3 - KÓDY VYUŽITÍ PLOCH VČETNĚ PROSTOROVÉ REGULACE (FUKCE,PODLAŽNOST,Ki-Ki)
				HRANICE PROSTOROVÉ REGULACE PLOCH
				KÓDY VYUŽITÍ PLOCH VČETNĚ PROSTOROVÉ REGULACE (FUKCE,PODLAŽNOST,Ki-Ki)
				PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - ZASTAVĚNÉ, ZASTAVITELNÉ, PŘESTAVBY
				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
				PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ (SC)
				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)
				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OH)
				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT (OS)
				PLOCHY REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY (RZ)
				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ (VZ)
				PLOCHY SMÍŠENÝCH AKTIVIT (SA)
				PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (T)
				PLOCHY SPECIFICKÉ - BEZPEČNOST ÚZEMÍ (X)
				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (I)
				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - UKLÁDÁNÍ ODPADŮ (IO)
				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VÝROBA ENERGIE (IV)
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ (DD)
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (DS)
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VYBAVENÍ (DV)
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÉ (DL)
				PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
				PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ A NEZASTAVITELNÉ (PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ)
				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
				PLOCHY LESNÍ (L)
				PLOCHY PŘÍRODNÍ - LESNÍ (NL)
				PLOCHY PŘÍRODNÍ - NELESNÍ (NN)
				PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (K)
				PLOCHY ZELENĚ SIDELNÍ (Z)
				BAŽANTNICE
				ZMĚNA Č.3 - HRANICE BAŽANTNICE - UPRAVENÝ NÁVRH ROZŠÍŘENÍ
				ZMĚNA Č.3 - HRANICE BAŽANTNICE - NÁVRH KE ZRUŠENÍ
				DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
				OCHRANNÉ KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
				ZMĚNA Č.3 - OCHRANNÉ KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚPRAVA VYMEZENÍ
				ZMĚNA Č.3 - OCHRANNÉ KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - K VYPUŠTĚNÍ
	D15a			ZMĚNA Č.3 - KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE II. TŘÍDY
II/238 S 9.5/70	II/238 S 9.5/70	II/238 S 9.5/70	II/238 S 9.5/70	KATEGORIZACE SILNIC II. A III. TŘÍDY
MÍSTNÍ UST.MÍ	MÍSTNÍ UST.MÍ			HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - TYP
				CYKLOTRASY
				CYKLOSTEZKY
	D29c			MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÉ KORIDORY - CYKLOTRASA (c), VODNÍ TRASA (v)
				OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
				VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY JAKO ZÁKLADNÍ MÍSTA DŮLEŽITÝCH POHLEDŮ
				VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY REGISTROVANÉ - NÁVRH INVOKCE REGISTRACE

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	PŘEDPLATNÉ	LEGANDA RIZEPNÍ	
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - HOSPODÁŘSKÁ ZÁKLADNA
				OP VÝROBY
				PHO CHEMICKÉ TĚŽBY URANU - PHO II
				VRTY VČETNĚ OP 100m
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - DOPRAVA
				OP ŽELEZNIČNÍCH TRATÍ A VLEČEK
				OP SILNIC II. A III. TŘÍDY
				NÁLETOVÉ KUŽELE PLOCHY PRO SPORTOVNÍ LÉTAJÍCÍ ZAŘÍZENÍ HRANICE VPO, VPP
				HLUKOVÁ IZOFONA
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
				OP VODNÍCH ZDROJŮ I. ST.
				OP VODNÍCH ZDROJŮ II. ST.
				OP VODNÍCH ZDROJŮ III. ST.
				OP ČOV
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - ENERGETIKA, INFORMAČNÍ SYSTÉMY
				OP VÝROBY ELEKTRICKÉ ENERGIE
				OP NADZEMNÍCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ A TRANSFORMOVEN
				DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL VČETNĚ OP
				TRASY MW SPOJŮ
				RADIORELÉOVÁ TRASA MO ČR
				OP ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ A TRAS
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
				NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
				ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
				VÁLEČNÉ HROBY A PRETNÍ MÍSTA
				VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY
				DROBNÁ SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA - KŘÍŽNÍ KAPLIČKY
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - GEOMORFOLOGIE A GEOLOGIE
				CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
				DOBÝVACÍ PROSTORY
				LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - VÝHRADNÍ, BILANCOVÁ
				LOŽISKA VYHRAZENÝCH NEROSTNÝCH SUROVIN - PROGNOZNÍ ZDROJE
				LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEVYHRADNÍ EVIDOVANÁ
				LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - NEBILANCOVANÁ
				PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ A STARÁ DŮLNÍ DÍLA
				HYDROBARIÉRA (SANACE ÚZEMÍ PO TĚŽBĚ URANU)
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - HYDROLOGIE, KLIMATOLOGIE
				CHOPKI (CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
				STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
				AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - PŮDNÍ FOND
				ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY ZAŘAZENÉ V I. A II.TŘÍDĚ OCHRANY ZPF
				VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
				CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
				ZÓNY OSTUPŘOVANÉ OCHRANY CHKO
				NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE
				PŘÍRODNÍ REZERVACE
				PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
				NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY
				NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
				PAMÁTNÉ STROMY
				LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - BEZPEČNOST A CIVILNÍ OCHRANA
				HAVARIJNÍ ZÓNA VNĚJŠÍ B - OHROŽENÍ ÚZEMÍ PŘI ÚNIKU CHLÓRU
				OP BUDOV A ZAŘÍZENÍ POLICIE ČR - TŘÍMACÍ JÁMA 500m
				OP BUDOV A ZAŘÍZENÍ POLICIE ČR - TŘÍMACÍ JÁMA 2,2km
				PROSTORY S PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM MUNICE
				PROSTORY S PRAVDĚPODOBNÝM VÝSKYTEM MUNICE
				PROSTORY S OMEZENÝMI PŘÍSTUPEM
				ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR - OCHRANA PODZEMNÍCH ZAŘÍZENÍ A SÍTÍ
				ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR - OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU
				CELÉ ÚPRAVNÍ ÚZEMÍ OBCE RALSKO JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJMENOVÁNÍCH DRUHŮ STAVEB

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH - ZRUŠ-LÍ	PŘEDPLATNÉ	LEGANDA RIZEPNÍ	
				OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
				ÚSES - BIOCENTRA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
				ÚSES - BIOKORIDORY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
				ÚSES - BIOCENTRA REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
				ÚSES - BIOKORIDORY REGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
				ÚSES - BIOCENTRA NADREGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
				ÚSES - BIOKORIDORY NADREGIONÁLNÍHO VÝZNAMU
				ÚSES - ZMĚNA Č.3 - BIOCENTRA NADREGIONÁLNÍ/NOREGIONÁLNÍ/OMEZENÉ VÝZNAMU NEBO JEJICH ČÁSTI KE ZRUŠENÍ
				ÚSES - ZMĚNA Č.3 - BIOKORIDORY NADREGIONÁLNÍ/OREGIONÁLNÍ/OMEZENÉ VÝZNAMU NEBO JEJICH ČÁSTI KE ZRUŠENÍ
				ÚSES - ZMĚNA Č.3 - OZNAČENÍ PRVKU KE ZRUŠENÍ
				ÚSES - ZMĚNA Č.3 - NOVÉ OZNAČENÍ PRVKU BEZ ZMĚNY JEJICH VYMEZENÍ

RALSKO

ÚZEMNÍ PLÁN

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

ZMĚNA Č.3 - ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU: 5
ČÍSLO ZAKÁZKY: 014/2015
ZHOTOVITEL: Z-07/04/19
OBJEDNATEL: 08/2022
DATUM: 1:10000
MĚŘÍTKO: 5a

ZHOTOVITEL: SAUL STUDIO ARCHITEKTŮ A URBANISTŮ LIBEREC

OBJEDNATEL: MĚSTO RALSKO, KUŘIVODY 701, 471 24 RALSKO

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.J.PLÁŠIL
PROJEKTANTI: ING.O.LUBOJACKÝ, ING.ARCH.Z.BIČÍK, ING.J. HROMEK, ING.B.JAGIELLO, ING.V.JANEČKA, ING.L.KRENEK

SEVERKA

Mapový podklad integrovaný katastrální mapa © ČÚZK, ev. číslo v seznamu geodetů pro portály zeměmír. úřadu