



Městský úřad Ralsko

odbor Stavební úřad

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

Č. j: MURA/1826/2022
Spis. zn.: OS/1354/2022/Ka
Počet listů dokumentu/příloh: 4/0
Vyřizuje: Jiřina Kadašová

v Ralsku dne: 7. 7.2022

VYROZUMĚNÍ O POKRAČOVÁNÍ V ŘÍZENÍ

Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyrozumívá účastníky řízení, že

p o k r a č u j e v ř í z e n í

zahájeném dne 16. 5.2022 na žádost, kterou podala společnost

Telco Infrastructure, s.r.o., IČ 08425817, Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle,
kte**rou zastupuje InfoTel, spol. s r.o., IČ 46981071, Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28**

(dále jen "žadatel"), ve věci

FTTH Ploužnice ČEZNET podzemní kabelové vedení sítí elektronických komunikací Ralsko, Ploužnice

na pozemku parc. č. 2/1, 2/2, 2/6, 6/8, 12/3, 31/2, 32/5, 32/6, 32/7, 54, 55/9, 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 70/1, 70/2, 70/9, 289, 291/5, 296, 854, 857, 858 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, parc. č. 21/1, 530/1, 535 v katastrálním území Ploužnice pod Ralskem, protože odpadla překážka, pro niž bylo řízení přerušeno – žadatel doplnil potřebné podklady pro řádné posouzení žádosti.

Vymezení předmětu žádosti:

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury – zemní liniová kabelová stavba pro přenos datových informací (sdělovací datové optické rozvody včetně technického a technologického zařízení), která bude realizována po veřejných komunikacích, veřejném prostranství v zastavěné části města Ralsko, část Ploužnice (k.ú. Hradčany nad Ploučnicí a k.ú. Ploužnice pod Ralskem). **Celková trasa v délce cca 1900 m** bude vedena HDPE trubky pro optický kabel a v rámci stavby budou umístěny **technologické rozvaděče – 4ks a 1ks aktivní zařízení (OLT) s elektrickým rozvaděčem – odběrným místem (OM)**. Technologické rozvaděče jsou volně stojící zařízení, které mají rozměry 1600 (1220) x 550 x 350 mm a budou umísťovány do betonového základu přímo ve výkopu. OLT je volně stojící zařízení o rozměrech 1600 x 650 x 600 mm, OM je volně stojící zařízení o rozměrech 1100 x 320 x 250 mm. Při křížení komunikačních ploch – vozovky, obslužné komunikace, chodníky – budou provedeny protlaky s umístěním chráničky pr. 160 mm. Místo napojení na stávající trasy investora je na p.p.č. 291/5 při hranici s p.p.č. 291/6 k.ú. Hradčany nad Ploučnicí. Technologický rozvaděč bude umístěn na p.p.č. 32/5 při hranici p.p.č. 41/5 (č.p. 349) k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, dále budou technologické rozvaděče s elektroměrovým sloupkem umístěny na p.p.č. 2/1 při hranici s p.p.č. 3/5 (č.p. 343) k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, dále technologický rozvaděč bude umístěn na p.p.č. 62/2 při hranici s p.p.č. 66/1 (č.p. 321) k.ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Záměr stavby je umístován převážně na pozemcích ve vlastnictví města Ralsko, Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Libereckého kraje se správou nemovitostí Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace. Souhlasy všech účastníků řízení dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona k umístění záměru podle § 184a s navrhovaným stavebním záměrem jsou vyznačeny na situačním výkresu projektové dokumentace. Dále byla doložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/1918/2022 ze dne 30.5.2022 s vlastníkem Liberecký kraj, správa nemovitostí Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace.

Dnem podání žádosti (dne 16. 5.2022) o vydání územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad dne 23.5.2022, č.j. MURA/1388/2022 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání a zároveň stanovil lhůtu 15 dnů k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad shledal, že žádost nebylo možné na základě předložených podkladů posoudit, bylo třeba ji doplnit, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona dne 31.5.2022, č.j. MURA/1474/2022 žadatele vyzval k odstranění nedostatku a doložení chybějících dokladů nejdéle do 31. 7.2022, zároveň téhož dne územní řízení o umístění stavby usnesením přerušil do doby odstranění nedostatků a doložení požadovaných dokladů, nejdéle do 31. 7.2022.

Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad dne 1.7.2022, č.j. MURA/1811/2022 obdržel podání k odstranění nedostatků žádosti a požadované chybějících doklady pro řádné posouzení žádosti. Byl doložen chybějící doklad: Liberecký kraj – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti na p.p.č. 535 k.ú. Ploužnice pod Ralskem a souhlas se stavbou. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření k projektové dokumentaci a souhlas s umístěním záměru. Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy a občanskoprávních agend - rozhodnutí - zvláštní užívání uložení sítě do tělesa komunikace II., III. třídy – II/268 na p.p.č. 535 k.ú. Ploužnice pod Ralskem.

Stavební úřad konstatuje, že odpadla překážka, pro niž bylo řízení přerušeno, a oznamuje pokračování územního řízení o umístění stavby v předmětné věci.

Účastníci řízení a dotčené orgány mají možnost, v souladu s § 36 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle § 89 odst. 1 stavebního zákona, podat námítky, uplatnit závazná stanoviska či se jinak vyjádřit k zahájení řízení, taktéž k novým podkladům řízení, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění o pokračování řízení.

Stavební úřad současně provedl aktualizaci dotčených pozemků, resp. jejich označení dle aktuálního stavu a aktuálních vlastnických práv v katastru nemovitostí.

Dle § 36 odst. 1 správního řádu jsou účastníci řízení oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí se netýká účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Ralsko, odbor Stavební úřad, úřední dny Po a St 8:00 - 12:00, 12:30 - 17:00, Út 8:00 - 12:00, 12:30 - 13:30, Čt 8:00 - 12:00).

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl Městský úřad Ralsko, odbor stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka v souladu s § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemku nebo staveb, na kterém má být záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle § 85 stavebního zákona:

Účastníkem územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je:

Telco Infrastructure, s.r.o., IČ 08425817, Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle,
kterou zastupuje InfoTel, spol. s r.o., IČ 46981071, Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28
– jako žadatel.

Účastníkem územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je:

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň – jako obec, na jejíž území má být požadovaný
záměr uskutečněn.

Účastníkem územního řízení dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona) jsou:

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

METRONET s.r.o., IDDS: 84kbicx

sídlo: Maltézské náměstí č.p. 537/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

ENERGIE Holding a.s., IDDS: kwvds5p

sídlo: Kutvirtova č.p. 339/5, 150 00 Praha 5-Radlice

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcw

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

HITO spol. s r.o., IDDS: r6hacwg

sídlo: Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1

- jako osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 34, 35, 36, 39, 40, 41/5, 41/4, 41/3, 41/2, 41/1, 42, 29/1, 2/5, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 56/1, 56/2, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2, 61/1, 61/2, 69/1, 69/2, 66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 68/1, 68/2, 73, 6/9, 291/6 v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, parc. č. 16/4, 16/5, 16/6, 16/1, 22, 23 v katastrálním území Plouznice pod Ralskem.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ralsko, Plouznice č.p. 380, č.p. 375, č.p. 370, č.p. 349, č.p. 350, č.p. 351, č.p. 352, č.p. 353, č.p. 348, č.p. 347, č.p. 346, č.p. 345, č.p. 344, č.p. 339, č.p. 340, č.p. 341, č.p. 342, č.p. 343, č.p. 332, č.p. 333, č.p. 334, č.p. 335, č.p. 336, č.p. 337, č.p. 328, č.p. 329, č.p. 330, č.p. 331, č.p. 321, č.p. 322, č.p. 323, č.p. 324, č.p. 325, č.p. 326, č.p. 277 a č.p. 276.

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení jsou *doručovány dle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou*. Tyto účastníci se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

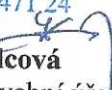
Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad RALSKO
odbor stavební úřad
PSČ 471 24
v. r. 
Renáta Badalčová
vedoucí odboru Stavební úřad

Příloha k oznámení o pokračování řízení č. MURA/1826/2022: situace širších vztahů – místní část Ploužnice pod R.

Obdrží:

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 1 a), b) stavebního zákona) – jednotlivě

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolišeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona) – jednotlivě

Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

METRONET s.r.o., IDDS: 84kbicx

sídlo: Maltézské náměstí č.p. 537/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

IČ: 00831514

IDDS: xztbtstz

www.mestoralsko.cz

Tel: 487 898 160

Č. účtu: 24420421/0100

E-mail: kadasova@mestoralsko.cz

ENERGIE Holding a.s., IDDS: kwvds5p
sídlo: Kutvirtova č.p. 339/5, 150 00 Praha 5-Radlice
Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcw
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
HITO spol. s r.o., IDDS: r6hacwg
sídlo: Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1

účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona) – vlastníci sousedních staveb a pozemků – doručení prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Smart Storage Services spol. s r.o., IDDS: sg44q8k
sídlo: Slezská č.p. 1919/87, 130 00 Praha 3-Vinohrady
Obytný dům Ploužnice 4, čp. 370, s.r.o., IDDS: wvyem97
sídlo: Ploužnice č.p. 370, Ralsko, 471 24 Mimoň
Jaroslava Vítková, Ploužnice č.p. 327, Ralsko, 471 24 Mimoň
Václav Vítek, Ploužnice č.p. 327, Ralsko, 471 24 Mimoň
Obytný dům Ploužnice 3, čp. 375, s.r.o., IDDS: dbeem9f
sídlo: Ploužnice č.p. 375, Ralsko, 471 24 Mimoň
Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Mimoň, IDDS: bjds93z
sídlo: Pod Juliskou č.p. 1621/5, 160 00 Praha 6-Dejvice
Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Thi Thu Dung Hoang, Ploužnice č.p. 355, Ralsko, 471 24 Mimoň
Město Mimoň, IDDS: ys8b5fe
sídlo: Mírová č.p. 120, 471 24 Mimoň III
Obytný dům Ploužnice 2, čp. 380, s.r.o., IDDS: tqum8t
sídlo: Ploužnice č.p. 380, Ralsko, 471 24 Mimoň
Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Ralsko.

Vyvěšeno dne: 7. 7. 2022

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

ING. MARTINA DOKOUPILOVÁ
VEDOUcí ODD. ROZVOJE, MH a ŽP

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmутí
Razítko:



IČ: 00831514
IDDS: xztbtsz
www.mestoralsko.cz

Tel: 487 898 160
Č. účtu: 24420421/0100
E-mail: kadasova@mestoralsko.cz



Mapa širších vztahů

M 1: 2500



k.ú. Hradčany nad Ploučnicí, Ploučnice pod Ralskem

LEGENDA:

TRASA VEDENÍ (Tolco Infrastructure, s.r.o.)