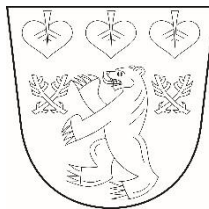


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

**z 6. schůze Rady města Ralsko
konané dne 23. března od 14:30 hodin**

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Prítomní: Ing. Miloslav Tůma, p. Miloslav Tůma st., p. Václav Bilický, Mgr. Šárka Kalvová, p. Petra Švarcová

Kontrola zápisu p. Petra Švarcová

Omluven:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 14/04/21 Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr

3. Body programu:

RA - 06/01/22	Odkoupení biopopelnic
RA - 06/02/22	Žádost o odběr živičného recyklátu
RA - 06/03/22	Bytová komise ze dne 10. 3. 2022
RA - 06/04/22	Cenová nabídka na opravu bytu
RA - 06/05/22	Smlouva o zajištění dopravní infrastruktury
RA - 06/06/22	Žádost o vyhrazení parkovacího místa
RA - 06/07/22	Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici
RA - 06/08/22	Žádost o finanční příspěvek
RA - 06/09/22	Schválení podání žádosti o dotaci z MVČR z programu Prev. kriminality
RA - 06/10/22	Dotační fond města Ralsko
RA - 06/11/22	Zápis o předání a převzetí stavby

4. Dodatečné body programu:

RA - 06/12/22 Závěr procesně personálního auditu MP Ralsko
RA - 06/13/22 Adresný záměr Kuřívody 504

5. Různé

RA - 06/14/22 Komise Prevence kriminality ze dne 18. 3. 2022
RA - 06/15/22 Jmenování tajemníka do výboru

6. Závěr

Usnesení č.:
R-06/01/22 RM po projednání

- **schvaluje** upravený program 6. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 14/04/21 Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr

Dotčené části oplocení se nachází již dlouhodobě v havarijním stavu, stává se nebezpečným pro kolemjdoucí občany.

- **ponechává bod ve sledování**

3. Body programu

RA - 06/01/22 Odkoupení biopopelnic

Radě města je předložen návrh Smlouvy o koupi použitého materiálu. Předmětem smlouvy je odkoupení 109 ks biopopelnic, o objemu 240 l, od společnosti SAP Mimoň, spol. s r. o., Kupní cena činí 62.784 Kč bez DPH. Splatnost faktury je 14 dnů.

Usnesení č.:
R-06/02/22 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o koupi použitého materiálu mezi městem Ralsko a společností SAP Mimoň, spol. s r. o., IČO 40230295, jejímž předmětem je odkoupení 109 ks použitých biopopelnic za cenu 62.784 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi města Smlouvu o koupi podle bodu I uzavřít (**T: 31. 3. 2022**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/02/22 Žádost o odběr živičného recyklátu

Radě města je předložena žádost [REDAKCE]
o odběr živičného recyklátu z deponie v průmyslové zóně na ppč. 88/19 k. ú. Kuřívody.

Usnesení č.: R-06/03/22 RM po projednání

- **schvaluje** odběr živičného recyklátu za cenu odvozu
- **pověřuje** pana Františka Procházku fyzickým předáním živičného recyklátu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/03/22 Bytová komise ze dne 10. 3. 2022

Dne 10. 3. 2022 se konalo 3. jednání Bytové komise v roce 2022. BK projednala nové žádosti o přidělení bytu, prodloužení Nájemních smluv na byty a uzavření nových smluv na byty se stávajícími nájemníky. Návrhy předkládá ke schválení Radě města Ralsko v příloženém zápise.

Usnesení č.: R-06/04/22 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 3. jednání Bytové komise v roce 2022
- **schvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK Kuřívody 1+1 ([REDAKCE])
- **neschvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK Kuřívody 1+1 ([REDAKCE])
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [REDAKCE] žadateli z pořadníku [REDAKCE]
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 na Ploužnici [REDAKCE] žadateli [REDAKCE]
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [REDAKCE] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023
- **neschvaluje** žádost [REDAKCE] o výměnu bytu o velikosti 2+1 v čp. [REDAKCE] v Kuřívodech
- **schvaluje** přidělení bytu 2+1 na Ploužnici [REDAKCE] žadateli [REDAKCE]
- **schvaluje** zařadit žádost [REDAKCE] o výměnu bytu o velikosti 2+1 na Ploužnici do pořadníku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/04/22 Cenová nabídka na opravu bytu

RM je předložena cenová nabídka na opravu bytové jednotky [REDAKCE] v Kuřívodech od firmy Josef Štípák, Hvězdov 968, 471 24 Ralsko, IČO 44549083, za celkovou cenu 225.344,23 Kč (viz příloha) a cenová nabídka od firmy Klára Kallaiová, Ploužnice 326, 471 24 Ralsko, IČO 05891833, za celkovou cenu 182.568,83Kč (viz příloha). Byt je po [REDAKCE], stáří vybavovacích prvků v bytě je 21 let, bez oprav na náklady města. [REDAKCE] v posledních letech používala vozíček. Byt je ve značně zanedbaném stavu (některé zdi jsou poškozené, jak vinou nájemníka – použití vozíčku, tak i chybějící perlínkou na přičkách, koupelna má na více místech povolené obklady). Byla zde prověřena možnost propojení/rozšíření bytových jednotek. Sousedící bytová jednotka, která by mohla být propojena je [REDAKCE], která má od roku 2008 nájemníka [REDAKCE], tento o propojení nemá zájem. Jiné propojení není možné.

Usnesení č.: R-06/05/22 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na opravu bytové jednotky 503/1 v Kuřívodech v celkové výši 182 568,83 Kč, od Klára Kallaiová, Ploužnice 326, 471 24 Ralsko, IČO 05891833
- **pověřuje** starostu města podpisem objednávky

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/05/22 Smlouva o zajištění dopravní infrastruktury

Radě města je předložena k projednání Smlouva o zajištění dopravní infrastruktury, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a [REDAKCE]. Důvodem pro uzavření Smlouvy o zajištění dopravní infrastruktury je závazek města Ralsko nejpozději do 31. 12. 2026 vybudovat komunikaci dle projektové dokumentace a stávající komunikaci pravidelně udržovat (oprava povrchu dosypáním materiálu, zimní údržba a odklizení sněhu apod.). Mezi městem Ralsko a [REDAKCE] byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 280/17 k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu (lokalita za kulturním domem).

Usnesení č.: R-06/06/22 RM po projednání

[REDAKCE] **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti mezi městem Ralsko a [REDAKCE]

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/06/22 Žádost o vyhrazení parkovacího místa

[REDAKCE], Ralsko požádal o vyhrazení parkovacího místa před domem Ploužnice čp. [REDAKCE]. O vyhrazení parkovacího místa žádá z důvodu imobility své manželky, [REDAKCE]. Manželka je po těžkém infarktu.

K žádosti se vyjádřila sociální pracovnice, Bc. Jana Srbová, která doporučila parkovací místo, s ohledem na zdravotní stav [REDAKCE], vyhradit. Vyjádření sociální pracovnice je přílohou této důvodové zprávy. **Na sídlišti v Ploužnici je v současné době nedostatek parkovacích míst, což vede obyvatele k podávání žádostí o vyhrazení parkovacích míst, i když nejsou imobilní.**

Usnesení č.:
R-06/07/22 RM po projednání

- **schvaluje** vyhradit parkovací místo [REDAKCE], Ralsko před domem [REDAKCE]
- **veškeré náklady na nákup a instalaci DZ ponese** [REDAKCE]
- **pověřuje** Odd. rozvoje, MH a ŽP řešením problematiky vytvoření nových parkovacích míst

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/07/22 Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici

RM je předložena žádost od [REDAKCE], Ralsko na pronájem klubovny na sportovním hřišti na Ploužnici (klubovna č. 1 + kuchyň), za účelem oslavy narozenin na den 26. 3. 2022, od 17:00 hod maximálně do 22:00 hodin. Cena za pronájem prostor činí 200 Kč, peníze budou složeny na pokladně MěÚ Ralsko před pořádáním oslavy. Nájemce bude dodržovat provozní řád hřiště a řídit se pokyny správce hřiště (p. Šveňhy). Po skončení oslavy musí nájemce uklidit a uvést vše do původního stavu. Případné vzniklé škody na majetku města Ralsko budou účtovány nájemci. Akce se ohlásí Městské policii Ralsko a Státní policii Mimoň. Účastníci se budou řídit platným vládním nařízením - epidemiologické nařízení vlády ČR Covid – 19.

Usnesení č.:
R-06/08/22 RM po projednání

- **schvaluje** [REDAKCE], Ralsko úplatný pronájem klubovny na sportovním hřišti na Ploužnici (klubovna č. 1 + kuchyň, šatna + WC), za účelem oslavy narozenin na den 26. 3. 2022, od 13:00 hod maximálně do 22:00 hodin, pronájem za celý den činí 200 Kč, peníze budou složeny na pokladně MěÚ Ralsko před pořádáním oslavy, po skončení akce musí nájemce uklidit a uvést vše do původního stavu, případné vzniklé škody na majetku města Ralsko budou účtovány nájemci, nájemce bude dodržovat provozní řád hřiště a řídit se pokyny správce hřiště (p. Šveňhy), účastníci se budou řídit platným vládním nařízením - epidemiologické nařízení vlády ČR Covid - 19

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/08/22 Žádost o finanční příspěvek

Výuka plavání v rámci 1. stupně ZŠ je povinná v délce nejméně 40 hodin. Školy měly povinnost zapracovat povinné plavání do svých školních vzdělávacích programů opatření ministryně, kterým toto školám nařídila,

„Základní výuka plavání se realizuje na 1. stupni v celkovém rozsahu nejméně 40 vyučovacích hodin. Očekávané výstupy je možné splnit již v 1. období 1. stupně. O zařazení do ročníků rozhoduje ředitel školy. O tom, ve kterých ročnících budou děti na plavání chodit, rozhoduje ředitel. Stejně tak rozhoduje o tom, jakým způsobem se bude výuka plavání odehrávat. „

Plavecký výcvik v minulých dvou letech nemohl proběhnout s ohledem na covid 19 a následné nařízení vlády. Naše škola začíná v tomto školním roce plavecký výcvik dne 31. 3. 2022. Samotný plavecký výcvik je hrazen z prostředků MŠMT, do současné doby nám stále nepřišel rozpočet, proto stále nevíme, jakou částku nám MŠMT na plavecký výcvik rozpočtuje. Nic méně za každého žáka si plavecký škola účtuje 560 Kč a dalších 100 Kč za každou lekci (celkem proběhne 10 lekcí = 28.000 Kč) za žáka a 50 Kč/ žák za využití sauny, což znamená, že z rozpočtu školy bude vydána částka za 28 žáků 45.080 Kč. Na dopravu ovšem již MŠMT nepřispívá, proto žádáme o příspěvek na dopravu na tento plavecký výcvik. V současné době je sjednaná cena 3.630 Kč za jednu lekci celkem tedy 36.300 Kč (tato cena byla dohodnuta s dopravcem před zdražením pohonných hmot). Od žáků vybíráme na dopravu příspěvek ve výši 600 Kč za žáka. Proto bychom chtěli požádat o finanční příspěvek, který odlehčí finanční zátěži pro rodiče našich žáků, někteří rodiče mají ve škole až dva potomky, kteří se budou účastnit plaveckého výcviku. Za podporu města předem děkujeme.

Usnesení č.: R-06/09/22 RM po projednání

- **schvaluje** finanční příspěvek ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko, Kuřívody čp. 700, ve výši 20.000 Kč na plavecký výcvik pro žáky

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/09/22 Schválení podání žádosti o dotaci z MVČR z programu Prev. kriminality

Ministerstvo vnitra České republiky vyhlásilo výzvu k předkládání žádostí o dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2022. MKDS – Vzhledem k postupnému zastarávání kamer cílem projektu „**Reprodukce a modernizace MKDS - Ralsko 2022**“ obnova dvou kamerových bodů výměnou stávajících, technicky zastaralých kamer za nové kamery s vysokým rozlišením a inteligentními funkcemi. Dále bude vybudováno analytické centrum, jehož cílem bude aplikace inteligentních funkcí MKDS a jejich vyhodnocování. Instalace moderních kamer bude podpořena rozšířením datového úložiště NVR o 4TBit. V neposlední řadě bude vytvořeno analytické pracoviště na obvodním oddělení Mimoň, které bude propojeno s MKDS Ralsko s využitím optické sítě. Celkové náklady na projekt činí 584.551,00 Kč včetně DPH. Maximální výše poskytované dotace dle programu je 350.000,00 Kč včetně DPH. Povinný minimální vlastní podíl města na projektu je 10 %. Skutečný podíl města na projektu je 234.551,00 Kč včetně DPH, což činí 40,125 %. Díky vyššímu procentu spoluúčasti získáváme více bodů při hodnocení projektu hodnotící komisí.

Asistent prevence kriminality – Ralsko 2022 – jde o pokračování osvědčeného projektu z předchozích let. V současné době je možné požádat o dotaci na APK jen z Programu prevence kriminality na místní úrovni (PPK). Cílem projektu je udržet čtyři již zaměstnané, proškolené a vybavené pracovníky. Celkové náklady na projekt APK Ralsko – 2022 jsou 1 743 000,00 Kč. Z toho 597.000,00 Kč jsou náklady města Ralsko. Dotace z PPK bude poskytnuta maximálně na čtyři APK. Povinná spoluúčast města je 10 %. Skutečná spoluúčast města Ralsko v tomto projektu je 34,25 %. Díky vyššímu procentu spoluúčasti získáváme více bodů při hodnocení projektu hodnotící komisí.

Usnesení č.:
R-06/10/22 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádostí o dotaci z Ministerstva vnitra České republiky z Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2022 na projekty:
„Reprodukce a modernizace MKDS - Ralsko 2022“ a
„Asistent prevence kriminality – Ralsko 2022“
- **pověřuje** pana Reného Nesvadbu dalšími administrativními úkony k obdržení dotace, příjem žádostí o dotaci je do 31. 3. 2022 (**T: 31. 3. 2022**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/10/22 Dotační fond města Ralsko

RM je předložena výzva k předkládání žádostí o poskytnutí dotace z Dotačního fondu města Ralsko na rok 2022, na podporu tělovýchovy a sportu, kulturních a zájmových činností, obnovu kulturních památek a podpora sociální a zdravotní. Podpora činnosti zařízení poskytujících péči o zvířata v nouzi, zajišťování záchranných programů pro ohrožené druhy zvířat.

Usnesení č.:
R-06/11/22 RM po projednání

- **schvaluje** výzvu k předkládání žádostí o poskytnutí dotace z Dotačního fondu města Ralsko na rok 2022, na podporu tělovýchovy a sportu, kulturních a zájmových činností, obnovu kulturních památek a podpora sociální a zdravotní, podpora činnosti zařízení poskytujících péči o zvířata v nouzi, zajišťování záchranných programů pro ohrožené druhy zvířat

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/11/22 Zápis o předání a převzetí stavby

Radě města je předložen Zápis o předání a převzetí stavby č. CL 052 034, č. j. dle SM/MK 1429 Vodovod a kanalizace – lokalita Za hřbitovem, Ralsko, p.p.č. 280/3. Město Ralsko předává vodovodní řád a kanalizační stoku přijímací organizaci Severočeské vodárenské společnosti a. s., zastoupenou panem Alešem Dokulilem. Pro převzetí nejsou shledány žádné vady a nedodělky.

Usnesení č.:
R-06/12/22 RM po projednání

- **bere na vědomí** protokol o předání a převzetí stavby č. CL 052 034, č. j. dle SM/MK 1429 - Vodovod a kanalizace

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Dodatečné body programu

RA - 06/12/22 Závěr procesně personálního auditu MP Ralsko

Radě města je předložen závěr z procesně personálního auditu na MP Ralsko.

Usnesení č.:
R-06/13/22 RM po projednání

- **schvaluje** aktualizovaný Organizační řád
- **schvaluje** rozhodnutí o organizační změně ze dne 23. 3. 2022 spočívající ve zrušení 3 pracovních míst strážníků Městské policie z důvodu nadbytečnosti, s účinností k 1. 4. 2022
- **rozhodla** že celkový počet zaměstnanců obce v obecním úřadu, v organizačních složkách a v orgánech obce bude snížen o 3 v návaznosti na odrážku č. I tohoto usnesení
- **ukládá** starostovi města provést veškeré nezbytné kroky k ukončení pracovních poměrů zaměstnanců, u kterých došlo ke zrušení pracovní pozice

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 06/13/22 Adresný záměr Kuřívody 504

Radě města je předložen adresný záměr na zveřejnění prodeje bytů do budoucího vlastnictví pro nájemníky s platnou Budoucí kupní smlouvou.

Usnesení č.:
R-06/14/22 RM po projednání

- **schvaluje** vyvěsit adresný záměr prodeje bytových jednotek ve vchodě č. 504 Kuřívody
- **ukládá** OKS zveřejnit záměr na úřední desce po dobu 15 dnů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Různé

RA - 06/14/22 Komise Prevence kriminality ze dne 18. 3. 2022

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality (viz příloha).

- bere na vědomí zápis z komise Prevence kriminality ze dne 18. 3. 2022

RA - 06/15/22 Jmenování tajemníka do výboru

Usnesení č.: R-06/15/22 RM po projednání

- **jmenuje** paní Janu Nesvadbovou tajemnicí Finančního výboru od 23. 3. 2022
- **jmenuje** Ing. Martinu Dokoupilovou tajemnicí Majetkového výboru od 1. 6. 2022

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

6. Závěr

Jednání 6. Rady města bylo ukončeno v 16:20 h.

Zápis vyhotoven dne 23. 3. 2022

Příští jednání RM se bude konat v pondělí 4. 4. 2022 od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 23. 3. 2022

Ověřeno dne 23. 3. 2022



místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Petra Švarcová

.....V. r.....