

Ú.D.č. 24/2022

VYVĚŠENO DNE: 25. 2. 2022

SEJMUTO DNE: _____

Za Městský úřad Ralsko
Jana Nesvadbová

ZÁPIS A USNESENÍ

z 1. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2022 konaného dne 16. února 2022 od 16:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech



1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Miloslavem Tůmou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 2. 2022 do 16. 2. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 11 zastupitelů, jmenovitě:
p. Berki Evžen, p. Bilický Václav, p. Fleková Renata, Ing. Miroslav Králík, Mgr. Němec Oldřich, p. Nesvadba René, p. Nováková Lenka, p. Procházka František, p. Švarcová Petra, p. Tůma Miloslav, Ing. Tůma Miloslav,

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: Mgr. Kalvová Šárka, Bc. Bursová Nikola, Sergej Vlačíha, Váradí Oto, DiS.,

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 6. ZM dne 24. 11. 2021 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 16. 2. 2022, nebyly podány žádné písemné námítky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta Petru Posseltová
Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Lenku Novákovou, p. Petru Švarcovou
Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta p. Renatu Flekovou, p. Františka Procházku
Sčítatel hlasů navrhuje pan starosta p. Reného Nesvadbu

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky, a tudíž se má za to, že jsou schváleni.

Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem

1. Zahájení a schválení programu jednání

2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu ZM - 05/05/21 Prodej pozemků v Kuřívodech, p [REDACTED]
Kontrola bodu ZM - 06/06/21 Prodej části pozemku v Kuřívodech – KV Final
Kontrola bodu ZM - 06/15/21 Návrh směny pozemků [REDACTED]
Kontrola bodu ZM - 06/07/21 Prodej části pozemku v Náhlově – [REDACTED]

3. Body programu

ZM - 01/01/22 Prodej pozemku p [REDACTED]
ZM - 01/02/22 Prodej části pozemku v Kuřívodech – [REDACTED]
ZM - 01/03/22 Prodej části pozemku v Náhlově – Pojizeří s.r.o.
ZM - 01/04/22 Prodej pozemku – [REDACTED]
ZM - 01/05/22 Smlouva o smlouvě budoucí – [REDACTED]
ZM - 01/06/22 Smlouva o smlouvě budoucí – [REDACTED]
ZM - 01/07/22 Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019
ZM - 01/08/22 Odkoupení pozemků od [REDACTED]
ZM - 01/09/22 Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa 2022-2026
ZM - 01/10/22 Prodej části pozemku 272 – STROJSERVIS Praha
ZM - 01/11/22 Odpis nedobytné pohledávky
ZM - 01/12/22 Zřízení JSDH Ralsko – JPO 5
ZM - 01/13/22 Schválení podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje – požární ochrana
ZM - 01/14/22 Převod komunikace Mimoň až Hvězdov
ZM - 01/15/22 Sociální fond města Ralsko – dodatek č. 1

Dodatečné body programu -

ZM - 01/16/22 Prodej bytových jednotek vchod 505 Kuřívody

4. Informace o činnosti rady města

5. Různé

ZM - 01/17/22 Zápis z Kontrolního výboru ze dne 13. 12. 2021, 5. 1. 2022 a 10. 2. 2022
ZM - 01/18/22 Zápis z Majetkového výboru ze dne 7. 2. 2022
ZM - 01/19/22 Zápis z Finančního výboru ze dne 19. 1. 2022 a 9. 2. 2022
ZM - 01/20/22 Účast zástupce města Ralsko ve správní radě Geoparku Ralsko

6. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/01/22

- **schválilo upravený program 1. jednání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2022**

Hlasování: pro: 11

proti: 0

zdržel: 0

nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

K bodu č. 2: Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM

Kontrola bodu ZM - 05/05/21 Prodej pozemků v Kuřívodech, p. [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] požádal dne 23. 8. 2021 o pronájem/prodej části pozemku p. č. 80/2, p. č. 83 a p. č. 84 vše k. ú. Kuřívody, za účelem rozšíření stávajících skladovacích ploch. Žadatel je vlastníkem staveb, které se nachází na p. p. č. 83 a 84 k. ú. Kuřívody. Dle platného územního plánu se veškeré pozemky nachází v plochách P31 V.30.60.20 – plochy výroby a skladování. Hlavním využitím je průmyslová výroba, přípustné využití jsou zejména výrobní služby, zemědělské a lesnické služby, zahradnictví, skleníkové areály, technické služby obce, dále zejména veřejná parkoviště, **parkovací objekty osobních automobilů**, terminály hromadné dopravy osob, vozovny, opravny, areály údržby komunikací, čerpací stanice pohonných hmot, autobazary a stavby a zařízení technické infrastruktury.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/09/21

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 80/2 ostatní plocha/jiná plocha k. ú. Kuřívody, o výměře cca 11900 m² dle předloženého zákresu, pozemku p. č. 83 k. ú. Kuřívody (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1893 m² a pozemku p. č. 84 k. ú. Kuřívody (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1851 m², za účelem rozšíření stávajících skladovacích ploch za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města po dodání GP a znaleckého posudku vyvěsit záměr prodeje/pronájmu pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů na úřední desce

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Bc. Bursová Nikola			
Fleková Renata			

Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

Pan ██████████ požádal (emailem) o možnost rozdělit záměr prodeje pozemků. Na ÚD MěÚ Ralsko budou zveřejněny 2 samostatné záměry.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/02/21

- **revokuje usnesení č. Z - 05/09/21 ze dne 13. 10. 2021**
- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 80/2 ostatní plocha k. ú. Kuřívody o výměře cca 11900 m² za účelem rozšíření stávajících skladovacích ploch a cenu dle znaleckého posudku
- **schvaluje** záměr města prodat pozemky pod stavbami ve vlastnictví pana ██████████ – ppč. 83 a 84 zastavěná plocha a nádvoří o výměrách 1893 a 1851 m² k. ú. Kuřívody za účelem sjednocení vlastnictví a cenu dle znaleckého posudku

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	proti	nehlasoval	zdržel se	proti	nehlasoval
Bilický Václav							
Bc. Bursová Nikola							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačiha Sergej							

Záměr města prodat výše uvedené pozemky byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 22. 12. 2021 do 10. 1. 2022**. Do podatelny MěÚ Ralsko nebyly doručeny žádné další nabídky. Cena obvyklá ve výši 2,490.000 Kč byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 5328-97/2021, který byl vyhotoven Ing. Zdeňkem Millerem dne 21. 12. 2021.

Jedním z podkladů pro stanovení ceny obvyklé byl Ekologický průzkum v průmyslové zóně Kuřívody – pozemků p. č. 80/2, 83 a 84 k. ú. Kuřívody vyhotovený společností LANECO,

s. r. o., IČO: 069 81 763. Pozemek je zatížen stavebními odpady (betony, odpady s obsahem azbestu apod.). Byl proveden pouze povrchový průzkum. Na stav pozemku a způsob nakládání s odpady je kupující upozorněn v textu kupní smlouvy.

Náklady na pořízení GP, znaleckého posudku a ekologického průzkumu budou přeúčtovány kupujícímu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/02/22

- **schvaluje prodej** části pozemku p. č. 80/2 ostatní plocha (dle nevneseného GP č. 497-1493/2021 ppč. 80/17 ostatní plocha) o výměře 11 138 m² za účelem rozšíření stávající skladovací plochy, pozemku p. č. 83 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1893 m² a pozemku p. č. 84 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1851 m² za účelem sjednocení vlastnictví vše v k. ú, Kuřívody, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 5328-97/2021, panu [REDAKCE]
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě

Hlasování: pro:11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 06/06/21 Prodej části pozemku v Kuřívodech – KV Final

Zástupce společnosti KV Final, s. r. o., Ing. Vlček podal dne 8. 10. 2021 žádost o prodej části pozemku, prodej části pozemku p. č. 518/1 k. ú. Kuřívody (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 55000 m² za účelem rozvoje stávající firmy, včetně vybudování potřebného zázemí. Dle přiloženého situačního zákresu je část požadovaného pozemku p. č. 518/1 k. ú. Kuřívody dle platného územního plánu v plochách Z53 V.3.60.25 (průmyslová výroba) a část v plochách K – plochy krajinné zeleně (zejména louky a pastviny, sady, závlahy). Pozemky v majetku společnosti KV Final, s. r. o., v současné době čítají celkem 117392 m². Využitá plocha činí cca 35000 m². Společnost tedy aktuálně využívá své pozemky z cca 30 %.

ZM po diskusi ponechává tento bod ve sledování

- **bod ponechán ve sledování**

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 1	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Bilický Václav			
Bc. Bursová Nikola			
Fleková Renata			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
		Mgr. Němec Oldřich	
Nesvadba René			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/15/21 **Návrh směny pozemků –** [redacted]

[redacted] předložil dne 10. 11. 2021 návrh směny svého pozemku p. č. 3887 k. ú. Mimoň (orná půda) o výměře 6778 m² na jehož části vede stavba Smíšené cyklostezky za část pozemku v majetku města Ralsko p. č. 518/1 k. ú. Kuřívody (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 40000 m². Rozdíl v ceně pozemků je žadatel schopen uhradit.

Dle platného územního plánu města Mimoň se p. p. č. 3887 k. ú. Mimoň nachází z části v plochách zemědělských – pozemky orné půdy a z části v plochách lesních. Pozemek p. č. 518/1 k. ú. Kuřívody je dle platného územního plánu Ralsko v plochách Z52 V.3.60.25 – plochy pro výrobu a skladování – průmyslová zóna Kuřívody.

- **bod ponechán ve sledování**

ZM - 06/07/21 **Prodej části pozemku v Náhlově – p.** [redacted]

Paní [redacted] požádala dne 22. 9. 2021 o prodej pozemku p. č. 24/41 k. ú. Náhlov (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 144 m² za účelem rozšíření stávající zahrady. Žadatelka má tento pozemek již v nájmu a je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 24/40 k. ú. Náhlov. Dle platného územního plánu se požadovaný pozemek nachází v plochách RZ.1.10.80 (plochy rekreace – zahrádkové osady).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/10/21

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 24/41 k. ú. Náhlov (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 144 m² za účelem rozšíření zahrady za cenu 30 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 1	
pro	proti	zdržel se		nehlasoval			
Bilický Václav							
Bc. Bursová Nikola							
Fleková Renata							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
						Procházka František	
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačíha Sergej							

Záměr města prodat pozemek p. č. 24/41 o výměře 144 m² k. ú. Náhlov za účelem zahrady byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 26. 11. do 13. 12. 2021**. Nebyly podány žádné další nabídky.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/03/22**

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 24/41 o celkové výměře 144 m² v k. ú. Náhlov za účelem zahrady a cenu 30 Kč/m², paní [REDAKCE], návrh kupní smlouvy č. 01/2022 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít kupní smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se		nehlasoval			
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Fleková Renata							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

ZM - 01/01/22 Prodej pozemku [redacted]

Zastupitelstvu města je předložen návrh kupní smlouvy č. 01/2022, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 280/19 ostatní plocha o výměře 1200 m² k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu. Paní [redacted] splnili podmínky ZM schválené pro prodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů – doložili společný souhlas se stavebním záměrem „**Novostavba rodinného domu včetně příslušenství**“ vydaný Městským úřadem Ralsko, Odbor stavební úřad, č. j. MURALSKO/3599/2021 dne 10. 12. 2021. Paní [redacted] požádala o doplnění partnera, pana [redacted], do kupní smlouvy. Budoucí kupní smlouva byla uzavřena pouze na její osobu.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/04/22**

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 280/19 ostatní plocha o výměře 1200 m² k. ú. Kuřívody, za účelem výstavby rodinného domu a cenu ve výši 851.000 Kč, paní [redacted] a panu [redacted] a panu [redacted] splnili podmínky ZM schválené pro prodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů - **doložili společný souhlas se stavebním záměrem „Novostavba rodinného domu včetně příslušenství“**, vydaný Městským úřadem Ralsko, Odbor stavební úřad, č. j. MURALSKO/3599/2021 dne 10. 12. 2021, návrh kupní smlouvy č. 02/2022 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě
- **ukládá** účtárně převést částku odpovídající 25 % kupní ceny na bankovní účet města č. ú. 43-3648900267/0100 - prodej pozemků, ze kterého bude vrácena částka odpovídající 25 % kupní ceny za podmínky, že žadatel vybuduje do 2 let od podpisu kupní smlouvy hrubou stavbu a o vrácení částky odpovídající 25 % kupní ceny si požádá

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Fleková Renata							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

ZM - 01/02/22 Prodej části pozemku v Kuřívodech – [REDACTED]

Pan [REDACTED] podal dne 25. 11. 2021 žádost o prodej části pozemku p. č. 280/1 k. ú. Kuřívody (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 3000 m² za účelem pěstování speciálních kultur a drobné chovatelské činnosti. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v plochách K – plochy krajinné zeleně (zejména louky a pastviny, sady a závlahy).

MV nedoporučuje prodej části pozemku z důvodu zachování krajinné zeleně a z důvodu bezprostřední blízkosti zástavby.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 01/05/22

- **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 280/1 k. ú. Kuřívody (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 3.000 m² za účelem pěstování speciálních kultur a drobné chovatelské činnosti, za cenu dle znaleckého posudku

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Fleková Renata							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

ZM - 01/03/22 Prodej části pozemku v Náhlově – Pojizeří s.r.o.

Zástupce společnosti Pojizeří s. r. o. pan Pražák požádal dne 17. 1. 2022 o prodej části pozemku p. č. 5/2 k. ú. Náhlov (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 2200 m² za účelem rozšíření zahrady, údržbu stávajícího sadu a úklidu černých skládek. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v plochách K – plochy krajinné zeleně (zejména louky a pastviny, sady, závlahy).

Žadatel je novým vlastníkem objektu bývalé školy v Náhlově, jenž s pozemkem sousedí.

MV doporučuje prodej části pozemku s podmínkou uvedení do kupní smlouvy informace o existenci výtlačného vodovodního řadu.

Ing. Miroslav Králík – dotaz k danému bodu
odpověděl p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/06/22

- **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 5/2 k. ú. Náhlov (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 2200 m² za účelem rozšíření zahrady, údržby stávajícího sadu a úklidu černých skládek, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města po dodání znaleckého posudku a GP zveřejnit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/04/22 Prodej pozemku – ██████████

Zastupitelstvu města je předložen návrh kupní smlouvy č. 03/2022, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 142/11 ostatní plocha o výměře 1200 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu. Pan ██████████ splnil podmínky ZM schválené pro prodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů – doložil povolení ke stavbě rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/07/22

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 142/11 ostatní plocha o výměře 1200 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem výstavby rodinného domu a cenu ve výši 850.000 Kč, panu ██████████, pan ██████████ splnil podmínky ZM schválené pro prodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů - **doložil stavební záměr vydaný Městským úřadem Ralsko, Odbor stavební úřad, č. j. MURALSKO/0021/2022 ze dne 10. 1. 2022 (nabylo PM dne 26. 1. 2022) na stavbu: Novostavba rodinného domu včetně inženýrských sítí, oplocení, zpevněné plochy a DČOV se vsakem**, návrh kupní smlouvy č. 03/2022 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě

- **ukládá** účtárně převést částku odpovídající 25 % kupní ceny na bankovní účet města č. ú. 43-3648900267/0100 - prodej pozemků, ze kterého bude vrácena částka odpovídající 25 % kupní ceny za podmínky, že žadatel vybuduje do 2 let od podpisu kupní smlouvy hrubou stavbu a o vrácení částky odpovídající 25 % kupní ceny si požádá

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/05/22 Smlouva o smlouvě budoucí – [redacted]

Paní [redacted] o velikosti 1+1 na základě uzavřené smlouvy o nájmu bytu a má s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o převodu této bytové jednotky. Dne 5. 1. 2022 podala na Městském úřadě Ralsko písemnou žádost o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu výše uvedené bytové jednotky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/08/22

- **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky [redacted] [redacted] uzavřenou dne 25. 6. 1999 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím a paní [redacted], jako budoucím kupujícím, ukončit písemnou dohodou o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě
- **schvaluje** vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, tj. paní [redacted] vyplatit 55. 000 Kč, a to bankovním převodem na účet č. [redacted], v. s. 05040130011 nejpozději do 30. 4. 2022
- **pověřuje** starostu města podepsáním dohody o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. [redacted]

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			

Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/06/22 Smlouva o smlouvě budoucí – [REDACTED]

Pan [REDACTED] o velikosti 1+1 na základě uzavřené smlouvy o nájmu bytu a má s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o převodu této bytové jednotky. Dne 15. 12. 2021 podal na Městském úřadě Ralsko písemnou žádost o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu výše uvedené bytové jednotky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/09/22

- **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky [REDACTED] [REDACTED] uzavřenou dne 26. 11. 2007 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím a panem [REDACTED], jako budoucím kupujícím, ukončit písemnou dohodou o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě
- **schvaluje** vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, tj. [REDACTED] vyplatit 60. 000 Kč, a to bankovním převodem na účet č. [REDACTED], v. s. 0505010001 nejpozději do 28. 2. 2022
- **pověřuje** starostu města podepsáním dohody o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. 10 v č. p. 505 v Ralsku – Kuřívody

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/07/22 Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019

Zastupitelstvu města je předložen návrh obecně závazné vyhlášky ke zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o evidenci chovatelů a jejich trvale označených psů, která byla schválena

usnesením Zastupitelstva města Ralsko č. Z - 09/23/19 dne 27. 11. 2019, z důvodu zrušení zákonného zmocnění k 1. 1. 2022. Chovatelé psů budou mít povinnost hlásit údaje stanovené prováděcím právním předpisem Ústřední veterinární správě Státní veterinární správy písemně nebo prostřednictvím Informačního systému Státní veterinární správy. **Původně plánovaný registr k 1. 1. 2022 nevznikne. Reálným termínem pro spuštění databáze je rok 2023. K 1. 1. 2022 nevzniká chovatelům povinnost vkládat či hlásit čísla čipů svých psů, jakož i s nimi související údaje, a za nesplnění této povinnosti nehrozí chovateli žádná sankce. Chovatelé psů mohou prostřednictvím svých veterinárních lékařů dobrovolně vložit čísla čipů svých psů do databáze, kterou vede Komora veterinárních lékařů, případně mohou evidovat své psy v databázích provozovaných soukromými subjekty. To však chovatele nezbaví splnění budoucí povinnosti vložit čísla čipů jejich psů do CEP, poté, co bude spuštěna.**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/10/22

- **rozhodlo** vydat na základě ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o evidenci chovatelů a jejich trvale označených psů, která byla schválena usnesením Zastupitelstva města Ralsko č. Z-09/23/19 dne 27. 11. 2019
- **ukládá** paní Petře Posseltové, prostřednictvím čtvrtletníku Dnešní Ralsko, krátce informovat čtenáře o jejich povinnostech ve vztahu k Centrální evidenci psů

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/08/22 Odkoupení pozemků od [REDAKCE]

Dne 8. 6. 2021, usnesením č. Z-03/31/21, bylo Zastupitelstvem města Ralsko schváleno odkoupení pozemků p. č. 457/7, 457/11, 464 a 465 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí od paní [REDAKCE]. Paní [REDAKCE] v roce 2021 zemřela a bylo vedeno dědické řízení. V současné době je vlastníkem všech dotčených pozemků [REDAKCE] (kontrola vlastnictví pozemků v katastru nemovitostí byla provedena dne 7. 2. 2022). Smluvní ujednání zůstávají beze změny. **Kupní cenu ve výši 1,378.000 Kč je nutné uhradit do 28. 2. 2022.** Kupní cena byla stanovena

na základě znaleckého posudku o obvyklé ceně nemovitosti č. 5135-35/2020 vyhotoveným Ing. Zdeňkem Millerem dne 20. 3. 2020.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/11/22

- **schvaluje** odkoupení pozemků p. č. 457/7, 457/11, 464 a 465 ostatní plocha, o výměrách 4455, 3045, 7287 a 2442 m², které jsou zapsány na LV č. 85 pro obec Ralsko, v katastrálním území Hradčany nad Ploučnicí, od [REDAKCE], za cenu stanovenou znaleckým posudku o obvyklé ceně nemovitosti č. 5135-35/2020 vyhotoveným Ing. Zdeňkem Millerem dne 20. 3. 2020, ve výši **1,378.000 Kč**
- **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Fleková Renata							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

ZM - 01/09/22 Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa 2022-2026

Komunitní plán sociálních služeb na území ORP Česká Lípa 2022–2026 je prvním společným výstupem procesu plánování služeb na území Českolipska. Myšlenky společného plánování sociálních služeb a Memorandum o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa byly zástupcům obcí poprvé představeny v září 2020 na Setkání starostů obcí správního obvodu ORP Česká Lípa. Tento dokument vznikl na základě spolupráce Městského úřadu Česká Lípa a Krajského úřadu Libereckého kraje, který poskytl účelovou dotaci na projekt „Zajištění plánování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa – komunitní plánování obcí“. Na tvorbě dokumentu se aktivně podílely obce ORP Česká Lípa, členové pracovních skupin komunitního plánování, skupiny koordinační a řídicí a v neposlední řadě obyvatelé Českolipska, kteří se zapojili do dotazníkových akcí. Děk patří rovněž poskytovatelům sociálních služeb na našem území, kteří v této nelehké době poskytují kvalitní služby. Předkládaný komunitní plán sestává z části analytické (A) a návrhové (B). Analytická část zahrnuje údaje o současném stavu sítě sociálních služeb, o potřebách uživatelů a veřejnosti, SWOT analýzu a analytické závěry. Návrhová část obsahuje jednotlivé cíle a opatření vedoucí k jejich realizaci, které vzešly z procesu komunitního plánování.

KPSS ORP Česká Lípa 2022-2026 je vytvořen na základě získaných informací a spolupráce s jednotlivými obcemi ORP Česká Lípa, kdy se vycházelo z:

- Memorandum o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa (dále jen „Memorandum“) viz Příloha.
 - Vazba na cíle a aktivity uvedené ve strategických dokumentech Libereckého kraje, měst a obcí ORP Česká Lípa
 - Znalost metody komunitního plánování
 - Využití zpracovaných relevantních podkladů (analýzy, statistická hodnocení, šetření, dotazníky)
 - Úzká spolupráce a využití výstupů činnosti pracovních skupin, poskytovatelů, samospráv měst a obcí ORP Česká Lípa, odboru pro sociální začleňování Ministerstva pro místní rozvoj (dříve Agentura pro sociální začleňování)
- **odkaz na schválený Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa 2022-2026:** <https://www.mucl.cz/komunitni-plan/ds-1090/p1=1214>

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/12/22

- **schvaluje** Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa 2022–2026

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/10/22 Prodej části pozemku 272 – STROJSERVIS Praha

Zastupitelstvu města Ralsko je předložen návrh kupní smlouvy č. 05/2022, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 272 ostatní plocha (dle nevneseného GP č. 505-87/2022 p. p. č. 272/6) o výměře 32.471 m² k. ú. Kuřívody za účelem výroby el. energie ze solárních panelů, za cenu obvyklou celkem 11,391.800 Kč (350,83 Kč/m²) dle znaleckého posudku č. 4370/079/2021, zpracovaný Josefem Slavíčkem, kancelář Onera, 8. března 21/13, 460 05 Liberec, IČ: 43192581, společnosti STROJSERVIS Praha, s. r. o., zastoupena jednatelem Ing. Karlem Kopeckým, se sídlem Náchodská 30/248, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČ: 45807787. **Společnost je v současné době nájemcem předmětné části pozemku. Záměr**

prodeje pozemku byl schválen Zastupitelstvem města Ralsko usnesením č. Z-06/15/21 ze dne 24. 11. 2021 a byl zveřejněn na úřední desce od 03. 01. 2022 do 19. 01. 2022.

Ing. Miroslav Králík – dotaz k danému bodu
odpověděl p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/13/22

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 272 ostatní plocha (dle nevneseného GP č. 505-87/2022 p. p. č. 272/6) o výměře 32.471 m² k. ú. Kuřívody za účelem výroby el. energie ze solárních panelů, za cenu obvyklou celkem 11,391.800,- Kč (350,83 Kč/m²) dle znaleckého posudku č. 4370/079/2021, zpracovaný Josefem Slavíčkem, kancelář Onera, 8. března 21/13, 460 05 Liberec, IČ: 43192581, společnosti STROJSERVIS Praha, s. r. o., zastoupena jednatelem Ing. Karlem Kopeckým, se sídlem Náchodská 30/248, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČ: 45807787, návrh kupní smlouvy č. 05/2022 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu č. 05/2022 dle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě (T: 31. 03. 2022)

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Fleková Renata							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

ZM - 01/11/22 Odpis nedobytné pohledávky

Usnesení Okresního soudu v České Lípě č.j. 12D 141/2020-39 p. [REDAKCE]

- výše pohledávky 10.326 Kč (vyúčtování služeb rok 2019, 2020)
- vyřazení z důvodu úmrtí povinného bez zanechání postižitelného majetku

Usnesení Okresního soudu v České Lípě č.j. 12D 629/2021-69 p. [REDAKCE]

- výše pohledávky 13.189 Kč (náklady z nájmu a vyúčtování služeb rok 2020)
- vyřazení z důvodu úmrtí povinného bez zanechání postižitelného majetku

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/14/22

- **schvaluje** vyřazení nedobytných pohledávek
- **ukládá OKS** finančnímu oddělení zaúčtovat na účet vyřazené pohledávky

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/12/22 Zřízení JSDH Ralsko – JPO 5

Zastupitelstvu města je předložen návrh na zřízení Jednotky sboru dobrovolných hasičů v Ralsku (dále jen JSDH Ralsko), která bude oficiální výjezdovou jednotkou v rámci systému HZS Libereckého kraje.

Na základě zřízení JSDH Ralsko, budou moci naši HASIČI RALSKO zasahovat při požárech, asistencí a jině. Zřízení jednotky je v plánu v rámci koncepce rozmístění jednotek hasičů – dle **nařízení Libereckého kraje č. 1/2021 kterým se stanoví podmínky k zabezpečení plošného pokrytí území Libereckého kraje jednotkami požární ochrany.**

Součástí usnesení je návrh na jmenování velitele JSDH Ralsko, kterým by měl být pan [REDAKCE], který je občanem města Ralsko. Pan [REDAKCE] se dlouhodobě podílí na činnosti našeho hasičského spolku a byl velice aktivní při jeho založení. Pro členy spolku je přirozený lídr, takže věřím, že své poslání bude vykonávat s maximálním nasazením a bude členy jednotky motivovat k úspěšnému působení při výjezdech. Po jmenování do funkce velitele musí pan [REDAKCE] složit zkoušky pod HZS Libereckého kraje, aby mohl tuto funkci nadále vykonávat.

Kromě výhody v podobě zajištěné požární ochrany, má město Ralsko další výhody v podobě zařazení techniky pod HZS Libereckého kraje. V případě pojištění bude město Ralsko osvobozeno od placení vysokých částek.

V rámci dalších rozpočtů města bude vytvořena samostatná kapitola pro Hasiče Ralsko.

Umístění hasičské zbrojnice v objektu na p. č. 99 v k. ú. Kuřívody, je strategické z pohledu požární ochrany Kuřívod. Velice kladně je vnímán z pohledu místních zaměstnavatelů, kteří vítají krátké dojezdové vzdálenosti.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/15/22

- **schvaluje** znění zřizovací listiny Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ralsko
- **zřizuje** Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Ralsko dle zřizovací listiny, která je přílohou tohoto usnesení
- **ukládá** starostovi města podepsat zřizovací listinu a zahájit právní kroky k registraci jednotky (**T: 28. 02. 2022**)
- **ukládá** starostovi jmenovat velitele JSDH Ralsko p. [REDACTED]
- **zřizuje** Hasičskou zbrojnici v Ralsku v budově na p. č. 99 v k. ú. Kuřívody
- **ukládá** OKS zařadit vozidla LIAZ a Avii v majetku města Ralsko do HZS Libereckého kraje

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/13/22 Schválení podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje – požární ochrana

Zastupitelstvu města je předložen návrh na podání 4 žádostí o dotaci z programu 1.1 PODPORA JEDNOTEK POŽÁRNÍ OCHRANY OBCÍ LIBERECKÉHO KRAJE. Tento program je zaměřen na podporu jednotek dobrovolných sborů hasičů. Program je rozdělen na účely podpory. Maximální počet žádostí je 7 a maximální počet finančních prostředků pro jeden subjekt je 1 mil. Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/16/22

- **schvaluje** podání čtyřech žádostí o dotaci z programu 1.1 PODPORA JEDNOTEK POŽÁRNÍ OCHRANY OBCÍ LIBERECKÉHO KRAJE
- **schvaluje** rozsah žádostí sepsaný v příloze
- **ukládá** starostovi města podat žádosti v elektronickém systému pro příjem žádostí Libereckého kraje (**T: 28. 02. 2022**)

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Fleková Renata							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

ZM - 01/14/22 Převod komunikace Mimoň až Hvězdov

Zastupitelstvu města je předložen návrh na převod komunikace č. 26830 z Mimoně do Hvězdova. Při jednání mezi městem Ralsko a Krajskou správou silnic Libereckého kraje a Odborem investic a správy nemovitého majetku (Liberecký kraj) bylo domluveno, že Zastupitelstvo města Ralsko přijme výše navržené variantní řešení.

Z důvodu realizace opravy v roce 2022 přichází v úvahu možnost, že Liberecký kraj poskytne, v rámci Darovací smlouvy, dotaci na kompletní opravu silnice č. 26830 z Mimoně do Hvězdova. Tato oprava by byla zadána po převodu do majetku města Ralsko. Toto řešení se nabízí, jelikož má město Ralsko vydané platné UR + SP na komunikaci, které přímo sousedí s komunikací č. 26830. Mohl by se tak soutěžit jeden velký komplex opravy a výstavby komunikací v jednom výběrovém řízení. Toto výběrové řízení by bylo rozděleno na dvě části, aby bylo zřejmé, která část bude financována z finančního příspěvku od Libereckého kraje.

Další variantou je ponechat převod komunikace na rok 2023 a vyčkat na kompletní opravu ze strany Libereckého kraje.

Ing. Miloslav Králík – dotaz k danému bodu
odpověděl p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 01/17/22

- **souhlasí** s bezúplatným převodem komunikace č. 26830 z Mimoně do Hvězdova mezi Libereckým krajem a městem Ralsko, za této podmínky
 - a) součástí návrhu Darovací smlouvy bude finanční příspěvek na opravu komunikace dle přiloženého zákresu do výše rozpočtu opravy stanovených Krajskou správou silnic Libereckého kraje, nejvýše však 11,5 mil. Kč

- **ukládá** OKS informovat KSSLk a Liberecký kraj o schválení záměru uzavřít Darovací smlouvu na převod komunikace č. 26830

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 01/15/22 Sociální fond města Ralsko – dodatek č. 1

Zastupitelstvu města je předložen k projednání dodatek č. 1 ke směrnici Sociální fond města Ralsko. Předmětem dodatku je pouze bližší specifikace kulturních, sociálních a sportovních aktivit, na které lze příspěvek města využít, a přesná specifikace vitamínů, na které lze příspěvek z fondu čerpat. Nelze čerpat příspěvek na doplňky stravy apod.. Předložená změna nemá vliv na výši čerpání příspěvku.

ZM po diskusi ponechává tento bod ve sledování

- **bod ponechán ve sledování**

ZM - 01/16/22 Prodej bytových jednotek vchod 505

Zastupitelstvu města je předložen návrh na uzavření kupních smluv na převod bytových jednotek v Ralsku ve vchodě 505 Kuřívody. Seznam odkupů je stanoven podle uzavřených budoucích kupních smluv.

Adresný záměr města o převodu byl zveřejněn na Úřední desce MěÚ Ralsko a nebyly k němu žádné připomínky.

Další etapa prodeje bude probíhat dle uzavřených smluv o budoucím převodu.

Ing. Miroslav Králík – dotaz k danému bodu
odpověděl p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/18/22

- **souhlasí** s upraveným zněním vzorové kupní smlouvy na převod bytových jednotek
- **souhlasí** s uzavřením kupních smluv dle upraveného seznamu z adresného záměru
- **pověřuje** starostu podpisem kupních smluv (**T: 31. 03. 2022**)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

K bodu č. 4: Informace o činnosti rady města:

ZM je předložena Rada města č. 21 a 22 z roku 2021 a Rada města č. 1 a 2 z roku 2022.

Ing. Miroslav Králík – dotazy k Radě města
odpověděl p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/19/22

- **vzalo na vědomí** zápis Rady města č. 21 a 22 z roku 2021 a č. 1 a 2 z roku 2022

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 01/17/22 Kontrolní výbor ze dne 13. 12. 2021, 5. 1. 2022 a 10. 2. 2022

Předseda Kontrolního výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 13. 12. 2021, 5. 1. 2022 a 10. 02. 2022

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Kontrolního výboru ze dne 13. 12. 2021, 5. 1. 2022 a 10. 02. 2022

ZM - 01/18/22 Majetkový výbor ze dne 7. 2. 2022

Předseda Majetkového výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 7. 2. 2022.

- **ZM vzalo na vědomí** zápisy z Majetkového výboru ze dne 7. 2. 2022

ZM - 01/19/22 Finanční výbor ze dne 19. 1. 2022 a 9. 2. 2022

Předseda Finančního výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 19. 1. 2022 a 9. 2. 2022.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Finančního výboru ze dne 19. 1. 2022 a 9. 2. 2022

ZM - 01/20/22 Účast zástupce města Ralsko ve správní radě Geoparku Ralsko

Ing. Miroslav Králík je dlouhodobě ve správní radě GEOPARKU Ralsko. Nově by mělo dojít v této organizaci k změně a doplnění, takže je zde návrh na zastupování města panem Ing. Miroslavem Králíkem.

Ing. Miroslav Králík – doplnil bod

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 01/20/22

- **ZM vzalo na vědomí** členství Ing. Miroslava Králíka, zástupce města Ralsko ve správní radě GEOPARKU RALSKO

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 1

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Fleková Renata			
		Ing. Králík Miroslav	
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			

Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
			Tůma Miloslav
Ing. Tůma Miloslav			

Informace:

p. starosta podal informace:

- řešení objízdné trasy, kvůli uzavření mostu na Ploužnici
- proběhlo otevření a napuštění Hradčanského rybníka, stavba je připravena ke kolaudaci, kdy letošní rok bude otevřena pro turisty
- první týden v březnu by mělo být oficiální otevření cyklostezky
- bylo požádáno o stavební povolení na kanalizaci na Náhlově, dále bude podána žádost o dotaci
- oprava komunikací na Hvězdově
- řešení kanalizace na Hvězdově
- revitalizace sídliště – oprava komunikace a chodníků
- informace o nabízených nemovitostech (Motocest v Kuřívodech, objekt od p. ■■■■■, opravený panelový dům na Ploužnici)

p. starosta informoval o výběru a výrobě hnědého medvěda, který bude v centru kruhového objezdu

■■■■■ vnesl dotaz, zda by nebylo možné poskytovat více informací o projednávaných bodech v Zastupitelstvu města

K bodu č. 7: Závěr

Jednání Zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:56 h. Další předpokládané jednání ZM bude dne 30. 3. 2022.

Zápis byl ukončen dne 16. 2. 2022 v 17:56 h

Zapsala Petra Posseltová: dne 16. 2. 2022

starosta města Ralsko
Ing. Miloslav Tůma

místostarostka města Ralsko
Mgr. Šárka Kalvová



.....
podepsáno dne --. 2. 2022

Ověřovatelé zápisu:

p. Renata Fleková dne --. 2. 2022 podpis:

p. František Procházka dne --. 2. 2022 podpis: