

Ú.D.č. 26/2022
VYVĚŠENO DNE: 23.2.2022
SEJMUTO DNE: _____
Za Městský úřad Ralsko
Jana Nesvadbová

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

231.2.4/A/20

Váš dopis zn.: ---
Ze dne: 17.12.2021
Spisová značka: MUCL/1043/2022/OŽP/IR
Č. j. dokumentu: MUCL/19138/2022
Vyřizuje: Ivana Rývorová
Telefon: 487 881 235
Počet stran dokumentu: 7
Počet listů příloh: 0
Datum: 20.2.2022

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Ralsko, IČ 00831514, Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko, které zastupuje Ing. Petra Mečířová, IČ 74010786, Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice (dále jen "stavebník") podal dne 17. prosince 2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Náhlov – vodovodní řad a vodovodní přípojky" na částech pozemků parc. č. 4, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/6, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 9, 21, 24/1, 24/3, 24/4, 24/5, 24/6, 24/7, 24/8, 24/9, 24/10, 24/12, 24/13, 24/15, 24/18, 24/19, 24/20, 24/24, 40/2, 44/1, 44/2, 45/4, 47/1, 47/7, 47/9, 53/3, 53/4, 53/5, 87/2, 88 a 259 vše v katastrálním území Náhlov, obec Ralsko, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Jedná se o novostavbu liniových sítí – vodovodních řadů včetně čerpací stanice a zpevněné přístupové plochy za využití stávajícího zdroje vrtané studny na pozemku parc. č. 5/2 v k.ú. Náhlov, obec Ralsko.

Stávající vodovodní síť s vodojemem, čerpací jímkou, čerpací stanicí a výtlačným řadem je v havarijním stavu. Vodojem o obsahu 100,0 m³ není v majetku obce.

Projekt řeší podchycení veškerých napojovacích bodů a návrh zcela nové vodovodní sítě s připojením na nový zdroj – vrtanou studnu na parc. č. 5/2 s vydatností 1,5 l/s. Voda ze studny bude čerpána do objektu čerpací stanice. Zde budou umístěny vyrovnávací nádrže o celk. objemu 4,0 m³. V objektu čerp. stanice dojde k hygienickému zabezpečení vody a k následné distribuci do vod. sítě.

Umístění stavby:

Vodovodní řad je navržen v místních komunikacích obce Náhlov.

Navrhovaná trasa vodovodního řadu „V“ délky 602 m bude vedena od místa napojení na stávající vodojem na pozemku parc. č. 5/2 severozápadním až severním směrem v komunikaci na parc. č. 259, přejde na pozemek parc. č. 88, kde odbočí severozápadním směrem k objektu č.p. 128. Dále povede trasa vodovodu jižním směrem a povede v komunikaci na pozemku parc. č. 44/1, dále pak odbočí jihovýchodním směrem na pozemek parc. č. 24/1 k objektům

jiných staveb. Vodovodní řad „V2“ délky 22,7 m bude veden z vodovodního řadu „V“ jihovýchodním směrem v pozemku parc. č. 24/8 k bytovým domům č.p. 124 a č.p. 125. Vodovodní řad „V3“ délky 30 m bude veden z vodovodního řadu „V“ jihovýchodním směrem v pozemku parc. č. 44/1 k bytovým domům č.p. 122 a č.p. 123. Trasa vodovodního řadu „V1“ bude vedena z křižovatky u č.p. 107 severovýchodním směrem v pozemku parc. č. 88 k lomovému bodu, kde řad odbočí jihovýchodním směrem a povede v pozemku parc. č. 5/1 a pozemku parc. č. 259, kde bude ukončen podzemní soupravou. Požární vodovod délky 239 m bude veden ze stávajícího vodojemu na pozemku parc. č. 5/2 severozápadním až severním směrem v pozemku parc. č. 259 a bude zakončen nadzemním požárním hydrantem na pozemku parc. č. 88 vše v katastrálním území Náhlov, obec Ralsko. Vodovodní přípojky pro jednotlivé objekty budou vedeny od odboček na vodovodním řadu k šachtám na pozemcích vlastníků objektů. Pro objekt čerpací stanice bude využita přípojka kNN pro stávající vrtanou studnu.

Stavba zahrnuje:

Vodovodní řad „V“ celk. délka 602,0 m

- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 50, délka 2,7 m
- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 100, délka 494,6 m
- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 80, délka 104,7 m
- 3 x vodovodní přípojka PE DN 40, celk. délka 9,0 m + 3 x vod. šachta
- 3 x vnitřní vodovod PE DN 40, celk. délka 37,8 m
- 28 x vodovodní přípojka PE DN, celk. délka 146,2 m + 8 x vod. šachta
- 8 x vnitřní vodovod PE DN 25, celk. délka 156,8 m

Vodovodní řad „V1“, celk. délka 127,0 m

- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 80, délka 127,0 m
- 6 x vodovodní přípojka PE DN 25, celk. délka 46,6 m + 5 x vod. šachta
- 5 x vnitřní vodovod PE DN 25, celk. délka 225,2 m

Vodovodní řad „V2“, celk. délka 22,7 m

- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 80, délka 22,7 m
- 2 x vodovodní přípojka PE DN 40, celk. délka 22,7 m + 1 x vod. šachta
- 1 x vnitřní vodovod PE DN 40, celk. délka 16,4 m

Vodovodní řad „V3“, celk. délka 30,0 m

- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 80, délka 30,0 m
- 2 x vodovodní přípojka PE DN 40, celk. délka 6,0 m + 2 x vod. šachta
- 2 x vnitřní vodovod PE DN 40, celk. délka 54,3 m

Požární vodovod, celk. délka 239,0 m

- tlak. PE 100 RC SDR 17 (PN 10) DN 100, délka 239,0 m

Vodovodní propoj „studna – ATS“ celk. délka 4,4 m

- tlak. PE 100 RC SDR 11 (PN 16) DN 50, délka 4,4 m

Objekt čerpací stanice – akumulární vyrovnávací nádrž (2 x 2,0 m³) + aut. tlaková stanice

Bezpečnostní přeliv z čerpací stanice a požární nádrže

- PVC KG SN8 DN 150, celk. délka 63,0 m + 2 RŠ DN 425

Popis stavby:

Vodovodní síť je koncepčně řešena jako větvná, jedná se zde o nový návrh vodovodní sítě. Vodovodní řady jsou řešeny v dimenzích DN 100 a 80. Vodovodní řady jsou navrhovány z tlakového PE 100 RC SDR11, ukládané do pískového lože s pískovým zásypem. PE potrubí je navrženo ke svařování, a to buď na tupo nebo prostřednictvím elektrotvarovek. K vodovodním řadům bude přikládán identifikační drát, nad pískovými zásypy budou položeny ochranné fólie. Veškeré armatury jsou řešeny a navrhovány jako litinové, řady budou na odbočkách ošetřeny

šoupátky. Konce pro odkalení a odvzdušnění budou opatřeny nadzemními či podzemními hydranty DN 80. Před hydranty budou vždy osazeny uzávěry DN 80. Hydranty zde budou pouze ve funkci provozních armatur, nebudou plnit požární funkci. Vodovodní řady jsou navrhovány v souběhu s kanalizačními řady a to tak, aby byly splněny min. normové odstupy povrch od povrchu ve vzdálenosti 600 mm.

Jednotlivé objekty budou na vodovodní síť napojeny prostřednictvím vod. přípojek. Každá přípojka bude opatřena domovním uzávěrem. Přípojky delší jak 15,0 m budou opatřeny vodoměrnými šachtami. Přípojky do 15,0 m budou mít vodoměry umístěny v připojovaných objektech. Přípojky jsou navrhovány z tlakového PE 100 RC SDR11 v dimenzi DN 25, bytové domy v dimenzi DN 40. Přípojky budou řešeny prostřednictvím navrtávacích pasů, budou ukládány do písku a pískem zasypány s použitím identifikačního vodiče a ochranné fólie. Každá vod. přípojka v místě vodoměru bude obsahovat zpětnou klapku.

Uložení vodovodu je předpokládáno v hl. 1,3 - 1,5 m. K vodovodu bude přiložen CU identifikační drát CY 6,0 mm², nad pískový (jemnozrný) zásyp bude umístěna signalizační fólie v barvě modré. Na vodovodu jsou navrženy armatury pro regulaci a odběr vody. Hydranty jsou navrhovány podzemní i nadzemní v DN 80, na všech odbočkách vodovodní sítě budou osazeny uzavírací armatury, všude se jedná o šoupata DN 80 se zemními zákopovými soupravami. Veškeré tvarovky lze řešit jako plastové elektrotvarovky (kolena a tvarovky „T“), šoupátka budou připojována pomocí navařovacích lemových nákrůžků a převlečných přírub, u hydrantů budou používána LT hydrantová přírubová pateční kolena se šoupátky DN 80 před hydranty, která budou připojována na vod. řad přes navařovací lemové nákrůžky a převlečné příruby.

Celá obec Náhlov bude zajištěna vnější požární vodou z požární nádrže, která bude vytvořena ze stávajícího dožilého vodojemu jež se nalézá na p.č. 9 a vodní komora na p.č. 5/2. Vodojem má zdevastovanou vrchní stavbu, vodní komora je však použitelná a po repasi jejího stropu a ubourání nadzemní části vodojemu bude z podzemní části vodojemu vytvořena funkční požární nádrž o účinném objemu 22,0 m³. Požární nádrž bude dotována vodou z nové vodovodní sítě. Bude sloužit jako samostatný objekt se samostatným požárním vodovodem, jež bude ukončen hydrantem v centru obce. Odběr vody z požární nádrže bude nezávislý na dodávce el. energie. Požární hydrant pokryje celé území obce Náhlov.

V případě ČS se navrhuje jednoduchý zděný tepelně izolovaný nadzemní obdélníkový objekt s pultovou střechou. Vnější půdorys objektu je 5,8 x 3,8 m, výška objektu činí 4,0 m. Podezdívka – pohledový beton, nosné zdivo – porobeton, střešní konstrukce – dřevěná, oplechovaná TiZn. Fasáda umělá v barvě šedomodré, klempířské prvky šedivé, výplně otvorů – bílé plasty, žlaby – bílé plasty, vnější kovové prvky – žárový pozink.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona a dle ustanovení

§ 94m odst. 1 stavebního zákona **oznamuje** účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům zahájení správního řízení ve výše uvedené věci.

Ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, upouští od ústního jednání spojeného s místním šetřením, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v zákonné lhůtě dle v ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona uplatnit své námítky, závazná stanoviska, popř. důkazy **nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, jež jsou součástí spisové dokumentace. Právo nahlédnout do spisu mohou účastníci řízení realizovat do doby vydání rozhodnutí v kanceláři Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí, budova F, Panská ulice, 470 36 Česká Lípa.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc (§ 33 správního řádu).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

ObdržíÚčastníci společného řízení (§ 94k písm. a) stavebního zákona):

Ing. Petra Mečířová, IDDS: nesb3xy

místo podnikání: Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice

zastoupení pro: Město Ralsko, Kuřívody č.p. 701, 471 24 Ralsko

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. b) stavebního zákona):

Město Ralsko, Odbor Stavební úřad, IDDS: xztbtsz

sídlo: Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. c) stavebního zákona):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

HITO spol. s r.o., IDDS: r6hacwg

sídlo: Partyzánská č.p. 1165, 470 01 Česká Lípa 1

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. d) stavebního zákona):

doc. Ing. Vladimír Řimsa, CSc., Pražská č.p. 309/7, Libiš, 277 11 Neratovice

Václav Dohnal, Přemyslova č.p. 849, 413 01 Roudnice nad Labem

Hana Frisová, Havlíčkova č.p. 3996/12, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Vojtěch Koláček, Sídliště č.p. 1110/16, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

Markéta Koláčková, Sídliště č.p. 1110/16, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

Dana Bartóková, Náhlov č.p. 116, Ralsko, 463 52 Osečná

Tímea Říhová, Sokolovská č.p. 351/213, 190 00 Praha 9-Vysočany

David Bartók, Náhlov č.p. 116, Ralsko, 463 52 Osečná

Gabriela Kudrna, Na Veselí č.p. 858/12, 140 00 Praha 4-Nusle

Zdeňka Maternová, Náhlov č.p. 114, Ralsko, 463 52 Osečná

Anna Polakovičová, Sídliště BSS č.p. 1473, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-

Stará Boleslav 1

Helena Maternová, Náhlov č.p. 124, Ralsko, 463 52 Osečná

Marcela Grosmutová, Bezděz č.p. 107, 472 01 Doksy

Jiří Bešťák, Luka pod Medníkem č.p. 216, 254 01 Jílové u Prahy

Jiří Rejzek, České mládeže č.p. 409/24, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ing. Petr Polakovič, Náhlov č.p. 100, Ralsko, 463 52 Osečná

Ing. Martin Nekola, U vysočanského pivovaru č.p. 701/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

Erika Töröková, Zákostelní č.p. 663/13, 190 00 Praha 9-Vysočany

Vlastimil Soukup, Vrbová č.p. 1477, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

Blanka Pavlasová, Kučerova č.p. 798/6, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 9

Jan Sedmík, V průčelí č.p. 1655/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 4

Pojizeří s.r.o., IDDS: tuqzrey

sídlo: Slovanské údolí č.p. 482/1, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

LIBEX, spol. s r.o., IDDS: pxq5tic

sídlo: Pražská č.p. 309/7, Libiš, 277 11 Neratovice

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Účastníci společného řízení (§ 94k písm. e) stavebního zákona):

Veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3, 5/9, 5/10, 6, 7, 8/5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24/2, 24/16, 24/21, 24/33, 24/38, 24/39, 24/42, 24/45, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 35/6, 35/7, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 36, 37, 39, 40/1, 41, 42, 43, 45/1, 46, 47/6, 47/8, 48, 51, 53/1, 53/2, 53/7, 53/8, 53/9, 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7, 56/8, 56/9, 56/10, 57, 58, 59, 60, 75, 93/1, 93/2, 93/4, 257, 258/1 v katastrálním území Náhlov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ralsko, Náhlov č.p. 116, č.p. 117, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 107, č.p. 109, č.p. 114, č.p. 108, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 124, č.p. 123, č.p. 122, č.p. 125, č.p. 127, č.p. 126, č.p. 128, č.p. 118, č.p. 101, č.p. 100 a č.p. 110

Ivana Rývorová
referent vodního hospodářství

Dotčené správní orgány:

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad – orgán územního plánování,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1
Městský úřad Ralsko, Odbor Stavební úřad, IDDS: xztbtsz
sídlo: Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň
Městský úřad Ralsko, Odbor kancelář starosty, oddělení rozvoje z, MH a ŽP, IDDS: xztbtsz
sídlo: Kuřívody č.p. 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

Na vědomí:

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Tento dokument se účastníkům stavebního řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, na úřední desce MěÚ Česká Lípa a Městského úřadu Ralsko a musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz a www.mestoralsko.cz, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: *23.2.2022*

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko: