

# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ z 2. schůze Rady města Ralsko konané dne 26. ledna od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

**Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.**

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Petra Švarcová

Kontrola zápisu p. Petra Švarcová

Omluven: p. Miloslav Tůma st., p. Václav Bilický

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

**Kontrola bodu RA - 14/04/21      Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr**

3. Body programu:

<b>RA - 02/01/22</b>	<b>Hlavní mostní prohlídky</b>
<b>RA - 02/02/22</b>	<b>Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/1544/2021</b>
<b>RA - 02/03/22</b>	<b>Povolení soutěže Hornettlon.cz</b>
<b>RA - 02/04/22</b>	<b>Žádost o splátkový kalendář p. ██████████</b>
<b>RA - 02/05/22</b>	<b>Žádost o schválení závodu a tratí pro soutěž Tour de Ralsko 2022</b>
<b>RA - 02/06/22</b>	<b>Žádost o schválení závodu a tratí pro soutěž Noční Triatlon</b>
<b>RA - 02/07/22</b>	<b>Ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky – ██████████</b>
<b>RA - 02/08/22</b>	<b>Podání žádosti o dotaci ze 4.1 - Program volnočasových aktivit, Liberecký kraj</b>
<b>RA - 02/09/22</b>	<b>Žádost o pronájem pozemku</b>
<b>RA - 02/10/22</b>	<b>Nabídka společnosti Sofis Grant – vodohospodářská infrastruktura Ralsko</b>

4. Dodatečné body programu:

- RA - 02/11/22      **Nabídka na PD „Cyklostezka Kuřívody – Ploužnice“**  
RA - 02/12/22      **Nabídka na realizaci personálního auditu – Městská policie Ralsko**

5. Různé

- RA - 02/13/22      **Zápis ze Sportovní komise ze dne 13. 1. 2022**  
RA - 02/14/22      **Zápis z Komise prevence kriminality ze dne 20. 1. 2022**  
RA - 02/15/22      **Zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 1. 2022**  
RA - 02/16/22      **Informace k provozu MŠ**

6. Závěr

**Usnesení č.:**  
**R-02/01/22 RM po projednání**

- **schvaluje upravený program 2. schůze RM**

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva**

**Kontrola bodu RA - 14/04/21      Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr**

Dotčené části oplocení se nachází již dlouhodobě v havarijním stavu, stává se nebezpečným pro kolemjdoucí občany.

- **ponechává bod ve sledování**

**3. Body programu**

**RA - 02/01/22      Hlavní mostní prohlídky**

Společnost KH mosty provedla na základě objednávky města Ralsko v prosinci 2021 hlavní mostní prohlídky – mostních objektů ve vlastnictví města Ralsko a stanovila opatření na zkvalitnění správy objektů a návrh na odstranění zjištěných závad. Prioritou je zajištění mostku u C Bau z důvodu plánované uzavírky mostu na Ploužnici (předpoklad zvýšeného průjezdu vozidel přes Hvězdov a kolem statku) a zajištění mostku na Borečku u trafostanice z důvodu průjezdu cyklistů. Příští hlavní prohlídky budou provedeny v roce 2023, u mostků na Blízalce v roce 2024.

**Mostní objekty:**

- 1.) M - 01: u C Bau (špatný stav)
- 2.) M - 02, M - 03: mostky u Blízalky (M 02 dobrý stav, M -03 uspokojivý stav)

3.) M - 04: most u trafostanice Boreček (havarijní stav)

4.) M - 05: Hradčany – Pod hrází (velmi špatný stav)

5.) M - 06: Náhlov (velmi špatný stav)

**Usnesení č.:**

**R-02/02/22 RM po projednání**

- **bere na vědomí** informaci o technickém stavu mostních objektů ve vlastnictví města Ralsko
- **ukládá** Oddělení rozvoje, MH a ŽP, ve spolupráci s Městskou policií Ralsko a dopravní komisí, zajistit pro rok 2022 následující opatření:

1) **Mostek u C Bau** - osadit mostek navrženým dopravním značením, zúžit provoz na mostku na jeden jízdní pruh vedený středem komunikace (průjezdny profil bude ohraničen betonovými svodidly). Výsrava povrchu komunikace a krajnic vozovky, vyčištění a zprůtočnění mostních otvorů (zaneseny odpadem).

2) **Mostky u Blízalky** - vyčistit mostní otvor, koryto od naplavenin, odstranit mech na zábradlí, opravit oloupaný nátěr, odstranit špatné svislé DZ a osadit novým DZ dle hodnot uvedených statickým propočtem v PD. **M - 03 - sledovat podélnou trhlinu na podhledu nosné konstrukce.**

3.) **Most u trafostanice Boreček** - osadit DZ, uzavřít mostovku pro veškerý provoz fyzickou zábranou, umístit provizorní zábradlí, osadit dodatkovou tabulí „vstup na vlastní nebezpečí“.

4.) **Mostek Hradčany - pod hrází** - odstranit vegetaci z celého objektu včetně svahů pod mostem, natřít zábradlí, zatěsnit dilatační spáry, odstranit dřevěné fošny z říms mostu, osadit DZ pro snížení zatížitelnosti s hodnotou 7t.

5.) **Propustek Náhlov** – pravidelné čistit propustek do doby rekonstrukce.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**RA - 02/02/22      Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j. OLP/1544/2021**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti je uzavírán za účelem snížení poplatku za pozemkovou služebnost z důvodu změny plánované trasy vedení optické sítě na Hvězdově. Výše náhrady činí 20.610 Kč bez DPH.

**Usnesení č.:**

**R-02/03/22 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j.: OLP/1544/2021 mezi městem Ralsko a Libereckým krajem, jehož předmětem je změna výše poplatku za pozemkovou služebnost

- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 28.01.2022)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

#### **RA - 02/03/22 Povolení soutěže Hornettlon.cz**

RM je předložena žádost o povolení soutěže Hornettlon.cz, která by se konala 18. června 2022. Soutěž se skládá ze tří závodů a tj. 500 m plavání, 20 km MTB, 11 km In-line brusle a 5 km běh. Závodů povedou okolo hradčanského letiště, Hradčanských rybníků a kolem kopce Malá a Velká Buková. Předpokládaný počet účastníků je do 340 osob, maximálně do 500. Parkování a centrum závodu bude na letišti v Hradčanech.

#### **Usnesení č.:**

##### **R-02/04/22 RM po projednání**

- **schvaluje** žádost o povolení závodu Hornettlon.cz, který se skládá z plavání 500 m, MTB 20 km, in-line brusle 11 km a běh 5 km, závod by se konal 18. června 2022 v okolí hradčanského letiště, rybníků a přes kopce Malá a Velká Buková, předpokládaná maximální účast do 500 závodníků, reálný odhad je do 340 závodníků, centrum závodu bude v hangáru na letišti
- **ukládá** starostovi města pověřit Městskou policii Ralsko dozоровáním nad pořádkem při pořádání akce

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

#### **RA - 02/04/22 Žádost o splátkový kalendář [REDACTED]**

RM je předložena žádost od [REDACTED]. O splátkový kalendář za neuhrazené nájemné za rok 2021 ve výši 7.138 Kč. Dlužnou částku by splácel od měsíce ledna 2022 ve výši 1.400 Kč/měsíčně.

#### **Usnesení č.:**

##### **R-02/05/22 RM po projednání**

- **schvaluje** žádost o splátkový kalendář za neuhrazené nájemné za rok 2021 ve výši 7.138 Kč [REDACTED], ve výši splátek 1.400 Kč měsíčně od ledna 2022

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

#### **RA - 02/05/22 Žádost o schválení závodu a tratí pro soutěž Tour de Ralsko 2022**

RM je předložena žádost o povolení cyklistického závodu a tratí pro soutěž Tour de Ralsko 2022, který se bude konat 16. července 2022 a povede na území VLS Mimoň, města Ralsko a Mimoně (okolí hradčanského letiště, rybníků, přes kopce Malá a Velká Buková a NPR Břehyně). Předpokládaná účast je maximálně 500 závodníků, se stanovištěm v kasárnách v

Mimoni. Trať bude označena bezpečnostní páskou a po závodu bude uklizená. Dále žádají o povolení průjezdu skrz Hradčany a pomoc Městské policie Ralsko a hasičů Ralska.

**Usnesení č.:**

**R-02/06/22 RM po projednání**

- **schvaluje** žádost o povolení cyklistického závodu a tratí pro soutěž Tour de Ralsko 2022, který povede na území VLS Mimoň, města Ralsko a Mimoně (okolí hradčanského letiště, rybníků, přes kopce Malá a Velká Buková a NPR Břehyně), závod se uskuteční 16. července 2022 s předpokládanou účastí maximálně 500 závodníků, centrum závodu bude v kasárnách v Mimoni, trať bude značena bezpečnostní páskou a uklizena do 3 dnů od skončení závodu
- **schvaluje** povolení průjezdu závodu skrz Hradčany (viz. příloha 2), průjezd bude označený, dle schválení Policie ČR a budou zde organizátoři závodu
- **ukládá** starostovi města pověřit Městskou policii Ralsko a hasiče Ralska dozorováním nad pořádkem při pořádání akce a výpomocí na přejezdech u Skelné Huti a hájenky

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**RA - 02/06/22 Žádost o schválení závodu a tratí pro soutěž Noční Triatlon**

RM je předložena žádost o povolení závodu a tratí pro soutěž Noční Triatlon, který se bude konat 18. června 2022 ve večerních hodinách. Jedná se o závod, který se skládá z plavání 500 m, MTB 17 km a běh 5 km. Trať povede okolo hradčanského letiště, Hradčanských rybníků a kolem kopce Velká Buková. Předpokládaná účast je 75 závodníků, maximální počet závodníků na trati nepřesáhne více jak 200 osob. Parkování a centrum závodu bude na letišti v Hradčanech. Značení tratí se odstraní do 48 hodin po skončení závodu. Případné stanování účastníků by se uskutečnili na louce, kde v létě táboří skauti.

**Usnesení č.:**

**R-02/07/22 RM po projednání**

- **schvaluje** žádost o povolení závodu a tratí pro soutěž Noční Triatlon, který se skládá z plavání 500 m, MTB 17 km a běh 5 km, konat se bude 18. června 2022 ve večerních hodinách, trať povede okolo hradčanského letiště, Hradčanských rybníků a kolem kopce Velká Buková, předpokládaná účast je 75 závodníků, maximální počet závodníků na trati nepřesáhne více jak 200 osob, parkování a centrum závodu bude na letišti v Hradčanech, značení tratí bude odstraněno do 48 hodin po skončení závodu

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**RA - 02/07/22 Ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky –**

o velikosti 1+1 na základě uzavřené smlouvy o nájmu bytu a má s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o převodu této bytové jednotky. Dne 5. 1. 2022 podala na Městském úřadě Ralsko písemnou žádost o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu výše uvedené bytové jednotky.

**Usnesení č.:**  
**R-02/08/22 RM po projednání**

- Rada města Ralsko **postupuje** návrh na ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky mezi městem Ralsko a p. [REDAKCE] k projednání zastupitelstvu města Ralsko s tímto návrhem usnesení:
- ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. [REDAKCE] uzavřenou dne 25. 6. 1999 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím a paní [REDAKCE], jako budoucím kupujícím, ukončit písemnou dohodou o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě
- ZM schvaluje vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, tj. paní [REDAKCE] vyplatit 55.000 Kč, a to bankovním převodem na účet č. [REDAKCE], v. s. [REDAKCE] nejpozději do 30. 4. 2022
- ZM pověřuje starostu města podepsáním dohody o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky č. [REDAKCE]

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**RA - 02/08/22 Podání žádosti o dotaci ze 4.1 - Program volnočasových aktivit, Liberecký kraj**

Liberecký kraj vyhlásil výzvu k předkládání žádostí o dotaci ze **4. 1 Programu volnočasových aktivit, podpora 4 a) - Školství a mládež na rok 2022**. MC Ralsko Kuřívody pravidelně každým rokem žádá o finanční podporu z LK na pravidelné zájmové činnosti. Realizace tohoto projektu umožní podpořit začleňování dětí a mládeže do kolektivu, děti mohou aktivně navázat přátelství a zlepšit komunikaci mezi sebou. V letošním roce je do projektu zahrnutý nákup softwaru (Office do PC učebny) a disku na rychlost PC, nákup kostýmů na kroužky (taneční, sportovní), náklady na Den dětí, Sportovní den, Halloween a poznávací zájezd).

**Usnesení č.:**  
**R-02/09/22 RM po projednání**

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Libereckého kraje ze 4.1 - Program volnočasových aktivit, podpora 4 a) - Školství a mládež v roce 2022 na projekt Místního centra v Kuřívodech „Volnočasové aktivity v Ralsku“ s požadavkem dotace 50.000 Kč, celkové náklady na projekt jsou odhadovány na 156.000 Kč) (**T: 07.02. 2022**)
- **pověřuje** OKS dalšími administrativními úkony k obdržení dotace včetně provedení následného vyúčtování

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**RA - 02/09/22 Žádost o pronájem pozemku**

RM je předložena žádost od 1. PTS Táborník, 17. listopadu, 293 01 Mladá Boleslav o zapůjčení pozemků v okolí letiště v Hradčanech (viz. příloha) a žádost povolení sportovní airsoftové akce pro děti a mládež. Akce se koná od soboty 4. 6. 2022 od 8:00 hodin do neděle 5. 6. 2022 do 12:00 hodin. Předpokládaný počet účastníků je maximálně do 150 osob. Nebude zde použita žádná pyrotechnika. Jako střelivo se používají biologicky rozložitelní kuličky ráže 6mm BB. Hasičský a zdravotní dozor zajistí pořadatel. Po skončení akce uvede vše do původního stavu.

**Usnesení č.:**

**R-02/10/22 RM po projednání**

- **neschvaluje** žádost o zapůjčení lesních pozemků v okolí letiště v Hradčanech (viz. příloha), za účelem konání sportovní airsoftové akce pro děti a mládež, pořádanou 1. PTS Táborník, 17. listopadu, 293 01 Mladá Boleslav, ve dnech 4. 6. 2022 od 8:00 hodin do 5. 6. 2022 do 12:00 hodin
- **neschvaluje** žádost o povolení pořádání sportovní airsoftové akce pro děti a mládež, pořádanou 1. PTS Táborník ve dnech 4 – 5. 6. 2022, předpokládaný maximální počet účastníků je 150, jako střelivo se používá biologicky rozložitelné kuličky ráže 6 mm BB, nebude zde žádná pyrotechnika ani imitace střelby, hasičský a zdravotní dozor bude zajištěn, po skončení akce si po sobě uklidí
- **ukládá** OKS doporučit žadateli pořádání akce v areálu Svébořice

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 02/10/22 Nabídka společnosti Sofis Grant – vodohospodářská infrastruktura Ralsko**

Radě města je předložena cenová nabídka společnosti Sofis Grant, s. r. o., na zajištění metodické a technické podpory při provozování vodohospodářské infrastruktury Ralsko. V současné době se jedná o vodovod na Borečku a vodovod a kanalizaci v Kuřívodech (parcely za kulturním domem). Přehled činností je uveden v cenové nabídce, která je přílohou této důvodové zprávy. Byly osloveny 4 firmy k předložení cenové nabídky. Pouze společnost Sofis Grant, s. r. o., byla schopna služby zajistit. Podobnou agendu již společnost vykonává pro město Mnichovo Hradiště. Společnost Sofis Grant, s. r. o., nemůže zajistit službu odborného zástupce. Z důvodu ukončení činnosti odborného zástupce, pana Jana Alexy, bude novým odborným zástupcem pan Miloslav Tůma.

**Usnesení č.:**

**R-02/11/22 RM po projednání**

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Sofis Grant, s. r. o. pro zajištění metodické a technické podpory při provozování vodohospodářské infrastruktury Ralsko
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu (T: **07. 02. 2022**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**4. Dodatečné body programu**

**RA - 02/11/22 Nabídka na PD „Cyklostezka Kuřívody – Ploužnice“**

Radě města je předložena nabídka na vypracování PD „Cyklostezka Kuřívody – Ploužnice“.

**Usnesení č.:**

**R-02/12/22 RM po projednání**

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti DOPAS s. r. o., Mahenova 494 /3, 150 00 Praha 5 – Košíře, IČO: 014 43 780 na zpracování PD pro ÚR + SP ve výši 571.000 Kč (první platba proběhne po předání projektové dokumentace)
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu (T: **07. 02. 2022**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**RA - 02/12/22 Nabídka na realizaci personálního auditu – Městská policie Ralsko**

Radě města je předložena nabídka společnosti Deloitte Advisory s.r.o. Churchill I, Italská 2581/67, 120 00, Prague 2 – Vinohrady, Czech Republic na zpracování procesně personálního auditu pro MP Ralsko.

**Usnesení č.:**

**R-02/13/22 RM po projednání**

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Deloitte Advisory s.r.o. Churchill I, Italská 2581/67, 120 00, Prague 2 – Vinohrady, Czech Republic ve výši 125.000 Kč bez DPH za realizaci procesně personálního auditu dle cenové nabídky (13 lidí MP, kamery a preventisti)
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu (T: **07. 02. 2022**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

**5. Různé**

**RA - 02/13/22 Zápis ze Sportovní komise ze dne 13. 1. 2022**

RM je předložen zápis ze Sportovní komise (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 13. 1. 2022

**RA - 02/14/22 Zápis z Komise prevence kriminality ze dne 20. 1. 2022**

RM je předložen zápis z Komise prevence kriminality (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z Komise prevence kriminality ze dne 20. 1. 2022

**RA - 02/15/22 Zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 1. 2022**

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 1. 2022

**RA - 02/16/22 Informace k provozu MŠ**

**Mgr. Šárka Kalvová (ředitelka) informovala radu města o poklesu počtu dětí v MŠ na 2. Z tohoto důvodu bude omezen provoz ve dnech 27. a 28. 01. 2022.**



## 6. Závěr

Jednání 2. Rady města bylo ukončeno v 15:52 h.

Zápis vyhotoven dne 26. 1. 2022.

**Příští jednání RM se bude konat ve středu 09. 02. 2022 od 14:30 h.**

starosta města  
Ing. Miloslav Tůma

.....  
dne 26. 1. 2022

Ověřeno dne 26. 1. 2022



místostarostka města  
Mgr. Šárka Kalvová

.....  
p. Petra Švarcová

.....