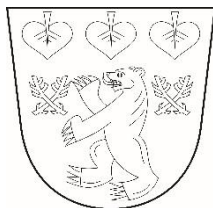


# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ z 19. schůze Rady města Ralsko konané dne 3. listopadu od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

**Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.**

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma, p. Václav Bilický,  
p. Petra Švarcová

Kontrola zápisu p. Václav Bilický

Omluvena:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

**Kontrola bodu RA - 14/04/21      Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr**  
**Kontrola bodu RA - 15/02/21      Žádost o finanční příspěvek SSMM**  
**Kontrola bodu RA - 18/02/21      Darovací smlouva TJ Jiskra Mimoň**

3. Body programu:

**RA - 19/01/21      Žádost o poskytnutí finančního příspěvku**  
**RA - 19/02/21      Smlouva o zřízení VB – EMJ s. r. o.**  
**RA - 19/03/21      Dohoda o předání majetku**  
**RA - 19/04/21      Souhlas s podáním žádosti o dotaci – vozidlo pro soc. pracovnice**  
**RA - 19/05/21      Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB**  
**RA - 19/06/21      Žádost o dotaci – Dětské dopravní hřiště**  
**RA - 19/07/21      Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu města**  
**RA - 19/08/21      Ceník SKS, s. r. o.**  
**RA - 19/09/21      Žádost o prodloužení termínu** ██████████

**RA - 19/10/21 Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. 05/2021**  
**RA - 19/11/21 Pronájem pozemku v Kuřívodech – Zásilkovna, s. r. o.**

4. Dodatečné body programu:

**RA – 19/--/21**

5. Různé

**RA - 19/12/21 Prevence kriminality ze dne 18. 10. 2021**  
**RA - 19/13/21 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 10. 2021**

6. Závěr

**Usnesení č.:**  
**R-19/01/21 RM po projednání**

- **schvaluje** program 19. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**3. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva***

**Kontrola bodu RA - 14/04/21 Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr**

Dotčené části oplocení se nachází již dlouhodobě v havarijním stavu, stává se nebezpečným pro kolemjdoucí občany.

- ***ponechává bod ve sledování***

**Kontrola bodu RA - 15/02/21 Žádost o finanční příspěvek SSMM**

RM je předložena žádost o finanční příspěvek od Sociálních služeb města Mimoň, p. o. (viz příloha).

- ***ponechává bod ve sledování***

**Usnesení č.:**  
**R-19/02/21 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 10.000 Kč, pro Sociální služby města Mimoň, p. o., Pražská 273, 471 24 Mimoň, zastoupené Mgr. Kateřinou Kapičkovou, ředitelkou SSMM

- **ukládá** OKS informovat žadatele
- **ukládá** starostovi podepsat Darovací smlouvu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

#### **Kontrola bodu RA - 18/02/21 Darovací smlouva TJ Jiskra Mimoň**

RM je předložena žádost o finanční příspěvek od TJ Jiskra Mimoň (viz příloha).

- *ponechává bod ve sledování*

#### **Usnesení č.: R-19/03/21 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 10.000 Kč na sportovní aktivity dětí z Ralska, (přeprava autobusem,, turnaje v kraji, nákup dresů atd.) fotbalovému oddílu TJ Jiskra Mimoň, zastoupeným předsedou TJ Jiskra [REDACTED], Mimoň, IČO 467 50 657
- **ukládá** OKS informovat žadatele
- **ukládá** starostovi podepsat Darovací smlouvu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## **2. Body programu:**

#### **RA - 19/01/21 Žádost o poskytnutí finančního příspěvku**

RM je předložena žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost klubu seniorů z rozpočtu města na rok 2022 (viz příloha).

#### **Usnesení č.: R-19/04/21 RM po projednání**

- **ukládá** OKS zařadit částku ve výši 30.000 Kč na činnost klubu seniorů do rozpočtu města na rok 2022

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

#### **RA - 19/02/21 Smlouva o zřízení VB – EMJ s. r. o.**

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána v souvislosti s umístěním nové pojistkové skříně na hranici pozemku ppč. 171/53 a kabelového vedení NN na ppč. 171/1 k. ú. Kuřivody. Smlouva je uzavírána za účelem umístění a provozování této distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Věcné břemeno se

zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů zatížení pozemků, smluvní výše náhrady činí 4 m<sup>2</sup> á 250 Kč/m<sup>2</sup> tj. 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

**Usnesení č.:**  
**R-19/05/21 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti se společností EMJ s. r. o. jejímž předmětem je umístění a provozování distribuční soustavy NN na pozemku p. č. 171/1 k.ú. Kuřívody ve vlastnictví města Ralsko
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 3. 11. 2021**)

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**RA - 19/03/21    Dohoda o předání majetku**

Radě města je předložen k projednání bod týkající se bezúplatného převodu movitého majetku. Předávajícím je Mikroregion Podralsko, IČO 708 09 721, přebírajícím, město Ralsko. Předmětem dohody je převod movitého majetku: varovný systém a digitální povodňový plán. **Přijímající se zavazuje vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci.**

**Usnesení č.:**  
**R-19/06/21 RM po projednání**

- **schvaluje** Dohodu o bezúplatném převodu majetku členské obci Mikroregionu Podralsko, kdy předmětem bezúplatného převodu je varovný systém a digitální povodňový plán
- **ukládá** starostovi města informovat Zastupitelstvo města Ralsko ve smyslu odrážky č. 1

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**RA - 19/04/21    Souhlas s podáním žádosti o dotaci – vozidlo pro soc. pracovníce**

Radě města jsou předloženy podklady pro podání žádosti o dotaci na nákup elektromobilu pro sociální služby Města. Dotaci je možné získat z IROP – REACT- EU, výzva č. 101 „Sociální infrastruktura se zvýšenou energetickou náročností.“

**Předpokládaná výše dotace (ex – post): 90% obce, min. výše CZV: 0,5 mil. Kč, max. výše CZV: 60 mil. Kč.**

**Časová způsobilost: 1. 2. 2020 - 31. 12. 2023**

Radě města je dále předložen návrh Příkazní smlouvy se společností Avajo Advisory, s. r. o., IČO 291 61 541. Příkazní smlouva zahrnuje úkony související s podáním žádosti o dotaci až po obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace od poskytovatele dotace, pokud bude dotace přiznána.

V případě zájmu o administraci výběrového řízení či samotnou administraci dotace (vyúčtování dotace apod.) je nutné uzavřít samostatnou Příkazní smlouvu.

**Náklady:** 15.000 Kč + DPH (platba za zpracování a odevzdání plné žádosti). Faktura bude příkazníkem vystavena ve lhůtě 15 dnů po úspěšném zaregistrování žádosti o dotaci u MMR. Pokud příkazci vznikne nárok na dotaci: 3 % bez DPH z příkazci přiznané podpory.

**Nákup dob. stanice není uznatelným nákladem.**

**Usnesení č.:**  
**R-19/07/21 RM po projednání**

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „Pořízení elektromobilu pro sociální služby Města“ z IROP – REACT- EU, v rámci výzvy č. 101 „Sociální infrastruktura se zvýšenou energetickou náročností“
- **schvaluje** uzavřít Příkazní smlouvu mezi městem Ralsko a společností Avajo Advisory, s. r. o., Mostecká 52/6, 118 00 Praha 1, Malá Strana, IČO 291 61 541
- **pověřuje** společnost HITO, s. r. o. provedením dalších úkonů ve věci zřízení nabíjecího místa pro elektromobil v areálu hřiště Ploužnice (**T: 12. 11. 2021**)

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**RA - 19/05/21      Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN a nového přípojného místa pro pozemky p. č. 142/7, 142/8, 152/3, 152/4, 152/5 a 161/3k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Obsahem věcného břemene je právo ČEZ Distribuce a. s. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle předpokládaných rozměrů zatížení pozemku, smluvní výše náhrady činí 12.900 Kč bez DPH.

**Usnesení č.:**  
**R-19/08/21 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a Dohoda o umístění stavby mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a. s. (zastoupena společností BIMONT s. r. o.), jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení VN na pozemku p. č. 161/3, 142/7 a 152/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 8. 11. 2021**)

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

## RA - 19/06/21 Žádost o dotaci – Dětské dopravní hřiště

Radě města jsou předloženy podklady pro podání žádosti o dotaci na projekt „**Dětské dopravní hřiště, chodník, oplocení Ralsko, Kuřívody**“ z podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Podpora obnovy sportovní infrastruktury – MMR – DT 117D8210B, č. výzvy: 1/2022/117D8210. Dotace je poskytována až do výše 80 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tis. Kč. Horní limit dotace na jednu akci činí 5 mil. Kč.

### Harmonogram výzvy:

- vyhlášení výzvy 1. října 2021,
- zahájení příjmu žádostí 1. října 2021,
- ukončení příjmu žádostí 17. prosince 2021, 12:00 hod.
- předpokládaný termín pro zveřejnění výsledků květen 2022,
- nejzazší termín pro předložení dokladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace 30. září 2022,
- nejzazší termín zahájení realizace akce 30. září 2022,
- nejzazší termín ukončení realizace akce: 31. prosince 2023.

Radě města je dále předložen návrh Příkazní smlouvy od společnosti Avajo Advisory, s. r. o., IČO 29161541. Příkazní smlouva zahrnuje úkony spojené s podáním žádosti o dotaci až po obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace od poskytovatele dotace, v případě přiznání dotace. V případě zájmu o administraci výběrového řízení na zhotovitele projektu či samotné administrace dotace (vyúčtování dotace apod.), je nutné uzavřít další Příkazní smlouvu (etapy).

**Náklady:** 15.000 Kč + DPH (platba za zpracování a odevzdání plné žádosti). Faktura bude příkazníkem vystavena ve lhůtě 15 dnů po úspěšném zaregistrování žádosti o dotaci u MMR ČR. V případě, že podaná žádost o dotaci bude úspěšně schválena, vznikne příkazci nárok na odměnu z přiznané podpory: 3 % bez DPH.

### Usnesení č.:

#### R-19/09/21 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „**Dětské dopravní hřiště, chodník, oplocení Ralsko, Kuřívody**“ z podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Podpora obnovy sportovní infrastruktury – MMR – DT 117D8210B, č. výzvy: 1/2022/117D8210
- **schvaluje** uzavřít Příkazní smlouvu mezi městem Ralsko a společností Avajo Advisory, s. r. o., Mostecká 52/6, 118 00 Praha 1, Malá Strana, IČO 291 61 541

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

## RA - 19/07/21 Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu města

RM je předložena žádost [REDAKCE], Městské muzeum, stálá expozice pyrotechnické sanace Ralsko o zařazení finanční částky do rozpočtu města na rok 2022 (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-19/10/21 RM po projednání**

- **ukládá** OKS zařazení finančního příspěvku ve výši 65.000 Kč na propagaci, udržitelnost a činnost Městského muzea Ralsko do rozpočtu města Ralsko na rok 2022

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

---

**RA - 19/08/21    Ceník SKS, s. r. o.**

Radě města je předložen ke schválení ceník na odvoz a využití/likvidaci separovaného odpadu, směsného komunálního odpadu (+ ambulantní svoz 2 x rok) a biologicky rozložitelného odpadu. Cena služeb je navýšena u SKO o 3 %, plastů, skla a bio o 2,5 %, u papíru k navýšení nedošlo.

Ceník nezohledňuje zvýšení skládkového poplatku o 100 Kč/t (z 800 Kč/t na 900 Kč/t). Skládková sleva 500 Kč/t (jedná se o cca 373 t skládkovaného odpadu) bude uplatněna u společnosti COMPAG CZ, s. r. o.

Poplatek za skládkování odpadů bude každým rokem narůstat, v roce 2030 a dále bude činit 1850 Kč/t. Každým rokem se bude snižovat procentuální část poplatku, který bude příjmem obce (v roce 2021 60 % obec, 40 % SFŽP).

Obce jsou povinny zajistit, aby odděleně soustředěvané složky komunálního odpadu tvořily v letech **2025 - 2029 alespoň 60 %**, v letech 2030 - 2034 alespoň 65 % a od roku 2035 alespoň 70 % z celkového množství komunálních odpadů, kterých je v daném roce obec původcem.

**Usnesení č.:**  
**R-19/11/21 RM po projednání**

- **schvaluje** ceník společnosti Severočeské komunální služby, s. r. o., Smetanova 4588/91, Jablonec nad Nisou, **účinný od 1. 1. 2022 na:**
  - 1.) Převzetí a odvoz složek z odděleného sběru komunálního odpadu (papír, plast, sklo)
  - 2.) Odvoz a odstranění biologicky rozložitelného odpadu
  - 3.) Odvoz a odstranění směsného komunálního odpadu včetně ambulantního svozu nebezpečných složek komunálního odpadu (2 x rok)

Hlasování: pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

---

**RA - 19/09/21 Žádost o prodloužení termínu** [redacted]

RM je předložena žádost [redacted] o prodloužení termínu vrácení bytu čp. [redacted] Ploužnice. Nájemcem tohoto bytu je [redacted], který městu Ralsko dne 30. 9. 2021 zaslal žádost o ukončení Nájemní smlouvy a vrácení bytu dohodou do 31. 10. 2021. [redacted] byt stále i se syna užívá a [redacted]. Žádá o prodloužení termínu vrácení bytu, z důvodu časové tísně při hledání nového bydlení.

**Usnesení č.:**  
**R-19/12/21 RM po projednání**

[redacted] **neschvaluje** prodloužení termínu vrácení bytu [redacted]

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**RA - 19/10/21 Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. 05/2021**

Radě města je předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 05/2021 Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána za účelem umístění vodovodní přípojky k RD na pozemku p. č. 668/5 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, jehož obsahem je právo [redacted] vodovodní přípojku na pozemku města umístit a provozovat v rozsahu dle předloženého GP č. 541/311-2021. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 1.000 Kč bez DPH, 1.210 Kč vč. DPH.

**Usnesení č.:**  
**R-19/13/21 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Ralsko a [redacted] jejímž předmětem je právo k umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. 668/8 a 668/28 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 5. 11. 2021**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**RA - 19/11/21 Pronájem pozemku v Kuřívodech – Zásilkovna, s. r. o.**

Radě města je předložena žádost společnosti Zásilkovna, s. r. o. o pronájem části pozemku p. č. 15/1 k. ú. Kuřívody (v areálu Místního centra) o výměře 2,1 m<sup>2</sup> za účelem umístění Z – boxu pro výdej zásilek.



**Usnesení č.:**  
**R-19/14/21 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 15/1 ostatní plocha k. ú. Kuřívody o výměře 2,1 m<sup>2</sup> za účelem umístění Z - boxu pro výdej zásilek, cenu 4.800 Kč včetně DPH za rok a na dobu neurčitou
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr pronájmu pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

### **3. Různé**

#### **RA - 19/12/21 Prevence kriminality ze dne 18. 10. 2021**

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z jednání komise Prevence kriminality ze dne 18. 10. 2021

#### **RA - 19/13/21 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 10. 2021**

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z jednání Komise pro záležitosti seniorů ze dne 25. 10. 2021

### **6. Závěr**

Jednání 19. Rady města bylo ukončeno v 15:30 h.

Zápis vyhotoven dne 3. 11. 2021.

Příští jednání RM se bude konat v pondělí 15. 11. 2021 od 14:30 h.

starosta města  
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....  
dne 3. 11. 2021



Ověřeno dne 3. 11. 2021

místostarostka města  
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Václav Bilický

.....V. r.....