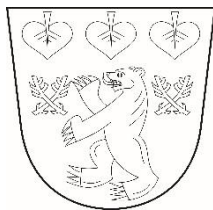


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ ze 17. schůze Rady města Ralsko konané dne 4. října od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma, p. Václav Bilický, p. Petra Švarcová

Kontrola zápisu p. Václav Bilický

Omluvena:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 14/04/21

Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr

Kontrola bodu RA - 15/02/21

Žádost o finanční příspěvek SSMM

3. Body programu:

RA - 17/01/21

Jmenování nového člena/ky školské rady

RA - 17/02/21

Žádost o prodloužení Nájemních smluv

RA - 17/03/21

Žádost o převod Náj. smlouvy na byt č. ■■■ čp. ■■■ Ploužnice

RA - 17/04/21

Smlouva o zřízení VB – SVS a. s.

4. Dodatečné body programu:

RA - 17/05/21

Smlouva na odběr dřevní hmoty

5. Různé

| | |
|----------------------|--|
| RA - 17/06/21 | Komise prevence kriminality ze dne 20. 9. 2021 |
| RA - 17/07/21 | Komise pro záležitosti seniorů ze dne 16. 9. 2021 |
| RA - 17/08/21 | Sportovní komise ze dne 22. 9. 2021 |
| RA - 17/09/21 | Komise SPOZ ze dne 30. 9. 2021 |

6. Závěr

Usnesení č.: R-17/01/21 RM po projednání

- **schvaluje upravený program 17. schůze RM**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA - 14/04/21 Žádost na opravu části oplocení Sběrný dvůr

Dotčené části oplocení se nachází již dlouhodobě v havarijním stavu, stává se nebezpečným pro kolemjdoucí občany.

- *ponechává bod ve sledování*

Kontrola bodu RA - 15/02/21 Žádost o finanční příspěvek SSMM

RM je předložena žádost o finanční příspěvek od Sociálních služeb města Mimoň, p. o. (viz příloha).

- *ponechává bod ve sledování*

2. *Body programu:*

RA - 17/01/21 Jmenování nového člena/ky školské rady

Školskou radu zřizuje zřizovatel, který zároveň stanoví počet jejích členů a vydá její volební řád. Třetinu členů školské rady jmenuje zřizovatel, třetinu volí zákonní zástupci nezletilých žáků a zletilí žáci a studenti a třetinu volí pedagogičtí pracovníci dané školy. **Členem školské rady nemůže být ředitel školy.** Ve školách, které nejsou zřízeny státem, krajem, obcí nebo svazkem obcí a nejsou zřízeny v právní formě školské právnické osoby, plní úkoly zřizovatele podle věty první a druhé ředitel školy.

Usnesení č.:
R-17/02/21 RM po projednání

- **jmenuje** členem školské rady za zřizovatele p. Václava Bilického

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1 (celkový počet 5/5)

RA - 17/02/21 Žádost o prodloužení Nájemních smluv

RM je předložena žádost o prodloužení Nájemních smluv na dobu určitou a to o 1 rok.

Usnesení č.:
R-17/03/21 RM po projednání

- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2021
- **schvaluje** prodloužit Nájemní smlouvu [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2021

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/03/21 Žádost o převod Nájemní smlouvy na byt č. [redacted], čp. [redacted] Ploužnice

RM je předložena žádost [redacted] o převod Nájemní smlouvy [redacted] si požádal o byt u města Mimoně a bylo mu vyhověno, proto žádá o prepis stávající smlouvy [redacted] má s městem Ralsko uzavřenou Nájemní smlouvu od roku 2008 na dobu neurčitou. Nájem platí pravidelně. Stížnosti na [redacted] neevidujeme. V roce 2019 se k panu [redacted] od té doby evidujeme stížnosti nájemníků na hlasité hádky, rušení nočního klidu a též poškozování majetku města (společné prostory v bytovém domě) – záznamy MěP Ralsko (viz příloha). Dne 11. 8. 2021 byla [redacted] odeslána písemná výstraha – upozornění na porušení Nájemní smlouvy, na kterou nájemník písemně reaguje a [redacted] (viz příloha).

Usnesení č.:
R-17/04/21 RM po projednání

- **neschvaluje** uzavření Nájemní smlouvy na byt čp. [redacted]

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/04/21 Smlouva o zřízení VB – SVS a. s.

Radě města je předložen návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Smlouva o zřízení služebnosti je uzavírána za účelem zřízení práva pro společnost SVS a. s., k provozování vodovodního řadu a kanalizační stoky. Investorem stavby s názvem „**Ralsko – vodovod a kanalizace pro 17 RD, č. stavby CL 052 034**“ je město Ralsko. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Výše jednorázové náhrady dle smlouvy činí 2.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č.:
R-17/05/21 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Ralsko a společností SVS a. s., jejímž předmětem je provozování stavby vodovodního řadu a kanalizační stoky na pozemku p. č. 280/3, 297/1, 301/6 a 315/1 k. ú. Kuřivody
- **ukládá** starostovi Smlouvu podepsat (**T: 6. 10. 2021**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/05/21 Smlouva na odběr dřevní hmoty

Radě města je předložen návrh smlouvy pro 4. kvartál na odběr dřevní hmoty do Německa.

**Usnesení č.:
R-17/06/21 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o odběru dřevní hmoty mezi městem Ralsko a společností HS Timber Productions GmbH, Industriesstraße 1, D – 02923 Kodersdorf
- **ukládá** starostovi Smlouvu podepsat (**T: 6. 10. 2021**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. Různé

RA - 17/06/21 Komise prevence kriminality ze dne 20. 9. 2021

RM je předložen zápis z Komise prevence kriminality (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z jednání Komise prevence kriminality ze dne 20. 9. 2021

RA - 17/07/21 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 16. 9. 2021

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z jednání Komise pro záležitosti seniorů ze dne 16. 9. 2021

RA - 17/08/21 Sportovní komise ze dne 22. 9. 2021

RM je předložen zápis ze Sportovní komise (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z jednání Sportovní komise ze dne 22. 9. 2021

RA - 17/09/21 Komise SPOZ ze dne 30. 9. 2021

RM je předložen zápis z komise SPOZ (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z jednání komise SPOZ ze dne 30. 9. 2021

6. Závěr

Jednání 17. Rady města bylo ukončeno v 15:00 h.

Zápis vyhotoven dne 4. 10. 2021.

Příští jednání RM se bude konat v pondělí 18. 10. 2021 od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

...V. I.
dne 4. 10. 2021

Ověřeno dne 4. 10. 2021



místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. I.....

p. Václav Bilický

.....V. I.