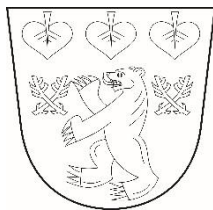


# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ z 13. schůze Rady města Ralsko konané dne 14. července 2021 od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

**Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.**

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma, p. Václav Bilický

Kontrola zápisu p. Miloslav Tůma

Omluven: p. Petra Švarcová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

### Kontrola bodu

3. Body programu:

RA - 13/01/21	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení Vb – Liberecký kraj
RA - 13/02/21	Žádost Útulek Dogsy, z. s.
RA - 13/03/21	Žádost Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel z. s.
RA - 13/04/21	Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici
RA - 13/05/21	CN na opravu bytové jednotky v Kuřívodech
RA - 13/06/21	Rozpočtové opatření č. 3
RA - 13/07/21	Přidělení bytu 2+1 v Kuřívodech
RA - 13/08/21	Směna pozemku na Hvězdově
RA - 13/09/21	Zásady odměňování ředitele příspěvkové organizace
RA - 13/10/21	Smlouva na odprodej dřevní hmoty

4. Dodatečné body programu:

## 5. Různé

**RA - 13/11/21**      **Redakční rada ze dne 30. 6. 2021**  
**RA - 13/12/21**      **Činnost MP Ralsko**

## 6. Závěr

### Usnesení č.: R-13/01/21 RM po projednání

- **schvaluje** program 13. schůze RM

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

### *3. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

### *2. Body programu:*

**RA - 13/01/21**      **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení Vb – Liberecký kraj**

Smlouva o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování stavby optické datové sítě na p. p. č. 125 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle ceníku KSSLK, smluvní výše náhrady činí 3.440 Kč bez DPH.

### Usnesení č.: R-13/02/21 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j.: OLP/1558/2021 mezi městem Ralsko a Libereckým krajem, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Přístupová komunikace k novým parcelám Hvězdov, včetně přidružených ploch, odvodnění a VO, k. ú. Ploužnice pod Ralskem“ na pozemku p. č. 125 k. ú. Ploužnice pod Ralskem
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 16. 7. 2021**)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 13/02/21**      **Žádost Útulek Dogsy, z. s.**

RM je předložena žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000 Kč pro Útulek Dogsy, z. s., se sídlem Komenského 174, 472 01 Doksy, IČO 05774845, zastoupený Veronikou Slavíkovou na veterinární péči.

**Usnesení č.:**  
**R-13/03/21 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 7.500 Kč pro Útulek Dogsy, z. s., se sídlem Komenského 174, 472 01 Doksy, IČO 05774845, zastoupený Veronikou Slavíkovou na veterinární péči
- **ukládá** OKS připravit Darovací smlouvu

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 13/03/21      Žádost Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel z. s.**

RM je předložena žádost o finanční podporu od Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-13/04/21 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční příspěvek ve formě daru ve výši 20.000 Kč na realizaci navzájem se navazujících aktivit Celostátní setkání černobylských a novodobých reemigrantů, výstavu „Tvorba krajanů-reemigrantů“ a vydání knihy vzpomínek „můj návrat do staré vlasti“, Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel, v zastoupení Doc. Boris Iljuk, CSc., Masarykovo nám. 1, 551 02 Jaroměř, Josefov, IČO 47 606 550
- **souhlasí** s umístěním loga města Ralsko na oficiálních materiálech sdružení

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 13/04/21      Žádost o pronájem klubovny na Ploužnici**

RM je předložena žádost [REDAKCE] Ralsko o pronájem klubovny č. 1 + kuchyně a šatny + WC ve sportovním areálu na Ploužnici. Důvodem k podání žádosti je pořádání svatby, která se bude konat dne 28. 8. 2021 od 14:00 do 22:00 hodin. Předpokládaný počet osob na svatbě je 60. Cena za pronájem prostor činní 1.000 Kč, kdy peníze musí být složeny před konáním akce na pokladně MěÚ Ralsko. Nájemce bude dodržovat provozní řád hřiště a řídit se pokyny správce hřiště (p. Šveňhy). Po skončení svatby musí nájemce uklidit a uvést vše do původního stavu. Případné vzniklé škody na majetku města Ralsko budou účtovány nájemci. Akci ohlásí žadatel Městské policii Ralsko a státní policii Mimoň. **Termín byl konzultován s panem Šveňhou.**

**Usnesení č.:**  
**R-13/05/21 RM po projednání**

- **schvaluje** úplatný pronájem klubovny na sportovním hřišti na Ploužnici (klubovna č. 1 + kuchyň a šatny + WC) za účelem svatby [REDAKCE] na den 28. 8. 2021

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 13/05/21 CN na opravu bytové jednotky v Kuřívodech**

RM na svém jednání dne 1. 7. 2021 neschválila předloženou cenovou nabídku na opravu bytové jednotky 503/1 v Kuřívodech, od firmy Josef Štípák a pověřila OKS prověřit možnost rozšíření/propojení bytových jednotek v sousedních bytech. Po prověření uvádíme, že sousedící bytová jednotka, která by mohla být propojena je 503/2, která má od roku 2008 nájemníka [REDAKCE]. Jiné propojení není možné. RM je předložena cenová nabídka na opravu bytové jednotky 503/1 v Kuřívodech, od firmy Josef Štípák, Hvězdov 968, 471 24 Ralsko, IČO 44549083 za celkovou cenu 218.643,18 Kč (viz příloha). Byt je [REDAKCE], stáří vybavovacích prvků v bytě je 21 let, bez oprav na náklady města. [REDAKCE] v posledních letech používala vozíček. Byt je ve značně zanedbaném stavu (některé zdi jsou poškozené, jak vinou nájemníka – použití vozíčku, tak i chybějící perlínkou na přičkách, koupelna má na více místech povolené obklady)

**Usnesení č.:**  
**R-13/06/21 RM po projednání**

- **neschvaluje** cenovou nabídku na opravu bytové jednotky 503/1 v Kuřívodech, v celkové výši 218.643,18 Kč, od firmy Josef Štípák, Hvězdov 968, 471 24 Ralsko, IČO 44549083

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 13/06/21 Rozpočtové opatření č. 3**

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek.

Rozpočtové opatření č. 3 bylo zpracováno z důvodu dočerpání revolvingového úvěru. Rozpočtová změna č. 3 je s dofinancováním.

**Usnesení č.:**  
**R-13/07/21 RM po projednání**

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 kdy na straně výdajů je po změně navýšení o 11.246.611,75 Kč
- **ukládá** OKS zveřejnění rozpočtového opatření č. 3 na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 13/07/21 Přidělení bytu 2+1 v Kuřívodech**

██████████ požádal o výměnu stávajícího bytu o velikosti 1+1 v Kuřívodech ██████████ za byt o velikosti 2+1 v Kuřívodech. RM na svém zasedání dne 21. 4. 2021 rozhodla zařadit žádost ██████████ do pořadníku uchazečů o byt 2+1 v Kuřívodech.

**Usnesení č.:**  
**R-13/08/21 RM po projednání**

██████████ **schvaluje** přidělení bytu 2+1 v Kuřívodech ██████████ žadateli z pořadníku ██████████

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**RA - 13/08/21 Směna pozemku na Hvězdově**

Radě města je předložen návrh směny pozemků v majetku města Ralsko za pozemky společnosti Ploužnice spol. s r. o., na nichž je realizována výstavba smíšené cyklostezky Mimoň – Ploužnice. Jedná se o část pozemku p. č. 126/1 k.ú. Ploužnice pod Ralskem na níž je umístěn plot bažantnice.

**Usnesení č.:**  
**R-13/09/21 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města směnit část pozemku p. č. 126/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem se společností Ploužnice, spol. s r. o.
- **ukládá** starostovi města po dodání GP a znaleckého posudku vyvěsit záměr směny pozemků, dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce (**T: 5. 7. 2021**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

## **RA - 13/09/21      Zásady odměňování ředitele příspěvkové organizace**

V souladu s §134 zákoníku práce může zřizovatel poskytnout řediteli příspěvkové organizace odměnu za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů. Zavedení objektivně měřitelných kritérií odměňování je i pro ředitele/ku možnost přehledně vyhodnocovat výsledky své práce. Poskytování odměn je navrženo nejvýše 1 až 2krát ročně, a to v termínech k 30. 6. za hodnocené období prosinec předcházejícího roku až květen běžného roku a k 30. 11. za hodnocené období červen až listopad běžného roku.

### **Usnesení č.: R-13/10/21 RM po projednání**

- **schvaluje** Zásady pro poskytování odměn řediteli příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka Kuřívody, IČO 72742607 s účinností od 1. 8. 2021
- **ukládá** starostovi podepsat Zásady pro poskytování odměn řediteli příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka Kuřívody, IČO 72742607 (**T: 15. 7. 2021**)

Hlasování: pro: 4    proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0      (celkový počet 4/5)

## **RA - 13/10/21      Smlouva na odprodej dřevní hmoty**

RM je předložen návrh Smlouvy na odprodej dřevní hmoty.

### **Usnesení č.: R-13/11/21 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o odprodeji dřevní hmoty se společností HS Timber Productions GmbH, Industriestraße 1, D - 02923 Kodersdorf, Einkäufer: Robert Kadlec, DE301089188
- **ukládá** starostovi Smlouvu podepsat (**T: 23. 7. 2021**)

Hlasování: pro: 4    proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0      (celkový počet 4/5)

### **3. Různé**

## **RA - 13/11/21      Redakční rada ze dne 30. 6. 2021**

RM je předložen zápis z jednání Redakční rady ze dne 30. 6. 2021 (viz příloha).

- **bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 30. 6. 2021

## RA - 13/12/21 Činnost MP Ralsko

Rada města požaduje výpis činnosti Městské policie Ralsko za poslední 2 měsíce. V tomto materiálu požadujeme přesně specifikovat časy, ve kterých Městská policie Ralsko operuje (rozdělit pěší a jízdy služebním vozem) v uzavírkách Hradčany a Hvězdov. Tento materiál bude doplněn o výpis z GPS (systém Positrex). Dále požadujeme o soupis činnosti v podobě zákroků jednotlivých strážníků.

### Usnesení č.: R-13/12/21 RM po projednání

- **pověřuje** pana Reného Nesvadbu o přípravu materiálů k činnosti MP Ralsko (T: 27. 7. 2021)
- **pověřuje** pana Františka Procházku doložením výpisu ze systému GPS – jízdy MP Ralsko do uzavírek (T: 27. 7. 2021)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

### 6. Závěr

Jednání 13. Rady města bylo ukončeno v 16:30 h.  
Zápis vyhotoven dne 14. 7. 2021.

**Příští jednání RM se bude konat ve středu 04. 8. 2021 od 14:30 h.**

starosta města  
Ing. Miloslav Tůma

.....V.ř.....  
dne 14. 7. 2021



Ověřeno dne 14. 7. 2021

místostarostka města  
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. ř.....

p. Miloslav Tůma

.....V. ř.....