



Město Ralsko

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

JD: 11/2021



Oznámení o konání výběrového řízení na prodej nemovitého majetku ve vlastnictví města Ralsko, o kterém rozhodlo ZM Ralsko dne 10. 2. 2021 č. usnesení Z - 01/04/21

Katastrální území: Kuřívody

Parcelní číslo pozemku: část 516 (dle nevneseného GP č. 470-1870/2020 ppč. 516/4)

Druh pozemku/způsob využití: ostatní plocha/jiná plocha

Celková výměra pozemku: 1921 m²

Navrhované využití pozemku: výstavba rodinného domu

Cena stanovená znaleckým posudkem: 710.770 Kč (370 Kč/m²)

Pozemek není zasít'ovaný. Napojení na technickou infrastrukturu je nutné řešit individuálně se správcí sítí. V této lokalitě není vybudovaná veřejná kanalizační síť.

Zájemci o koupi pozemku mohou své nabídky doručit osobně do Podatelny Městského úřadu Ralsko v úředních hodinách nebo poštovní zásilkou na adresu Městského úřadu Ralsko nejpozději **do 8. 3. 2021** (adresa uvedena níže). **Nabídky zaslané prostřednictvím poštovní služby musí být doručeny oznamovateli (městu Ralsku) nejpozději do 8. 3. 2021.**

Nabídka musí být doručena v zalepené obálce označené nápisem „NEOTVÍRAT“ – Výběrové řízení na prodej nemovitého majetku na předepsaném formuláři ve lhůtě stanovené v tomto oznámení. Obálku je dále nutné označit číslem ÚD (úřední deska) uvedeným v pravém horním rohu tohoto oznámení. Nabídky nesplňující uvedené požadavky nebudou dále hodnoceny. Každý zájemce o koupi pozemku může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu nabídku.

Cena stanovená znaleckým posudkem je cena minimální a činí 710.770 Kč (370 Kč/m²). Kritériem pro výběr vhodného kupce je nejvyšší nabídnutá kupní cena za celý předmět koupě.

Výběr vhodného kupce provede zastupitelstvo města na svém nejbližším zasedání.

V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.

Případné informace zodpoví Ing. Martina Dokoupilová - OKS, odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: dokoupilova@mestoralsko.cz.

U.D.: 11/2021

Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Bližší informace k prodeji pozemků určených pro výstavbu rodinných domů naleznete v Pravidlech pro prodej/pronájem pozemků ve vlastnictví města Ralsko, která jsou zveřejněna na internetových stránkách města: www.mestoralsko.cz.

Městský úřad Ralsko,
Kuřívody 701,
471 24 Ralsko
tel. 487 898 121, www.mestoralsko.cz

Ing. Miloslav Tůma
starosta města

.....

Vyvěšeno : 15. 2. 2021
Sejmuto :



UD: 11

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²						Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
													ha	m ²		
516	7	46 05	ostat.pl. jiná plocha	516/1	7	05 99					2					
				516/2	1	69	ostat.pl. jiná plocha				2	516	1	1 69		
				516/3	19	17	ostat.pl. jiná plocha				2	516	1	19 17		
				516/4	19	21	ostat.pl. jiná plocha				2	516	1	19 21		
	7	46 05		*1) 7	46 06											

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 82 odst. 2 vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění.

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 82 odst. 2 vyhl. č. 359/2013 Sb. v platném znění.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Kovář		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 221/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 12.2020 Číslo: /2020		Dne: Číslo:	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Ladislav Kovář Nerudova 631 47001 Česká Lípa		Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 470-1870/2020				
Okres: Česká Lípa				
Obec: Ralsko				
Kat. území: Kuřívody				
Mapový list: Místoň 3-5/23,41				
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v ledeu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přesazovacími způsoby: znaky z plastu				

[illegible]

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
103-149	708640.54	991211.13	3			
103-150	708513.61	991339.85	3			kolík
1	708635.26	991216.49	3			kolík
2	708597.32	991185.30	3			znak z plastu
3	708539.62	991250.36	3			znak z plastu
4	708575.91	991276.67	3			znak z plastu
5	708569.48	991216.69	3			znak z plastu
6	708604.39	991244.94	3			znak z plastu
7	708633.71	991215.21	3			znak z plastu
8	708574.27	991275.48	3			znak z plastu

Městský úřad Ralsko, Odbor kancelář starosty, Odd. rozvoje, MH a ŽP,
Kuřívody 701, 471 24 Ralsko

Výběrové řízení na prodej nemovitého majetku (pozemku) ve vlastnictví města
Ralsko „Obálková metoda“

Kupující:

Fyzická osoba

jméno: příjmení: titul:

datum narození/ICČ: rodinný stav:

trvalé bydliště/místo podnikání:

telefon/fax/e-mail: plátce DPH: ANO/NE)*

Právnícká osoba

obchodní firma:

ICČ: DIČ:

sídlo:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v oddílu vložka

zastoupena:

telefon/fax/e-mail: plátce DPH: ANO/NE)*

Žádám(e) o prodej (pozemku/části pozemku)*ve vlastnictví města Ralsko.

číslo parcelní:

katastrální území: výměra: m²

účel:

Nabídnutá cena za celý předmět koupě (Kč).....

)* nehodící se škrtněte

V souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, uděluji tímto souhlas Odboru kancelář starosty, Odd. rozvoje, MH a ŽP Městského úřadu Ralsko, ke zpracování osobních údajů o mé osobě uvedených výše, a to konkrétně jména, příjmení, data narození a bydliště, za účelem vyřízení této mé žádosti a všem úkonům, které jsou s vyřízením této mé žádosti spojeny. Tento souhlas uděluji na dobu neurčitou. Beru na vědomí, že svůj souhlas mohu písemně kdykoliv odvolat.

Žadatel bere na vědomí, že prodej/pronájem pozemků ve vlastnictví města Ralsko bude realizován podle Pravidel pro prodej/pronájem pozemků schválených usnesením Zastupitelstva města Ralsko (prodej) č. Z - 07/05/19 dne 4. 9. 2019 a usnesením Rady města Ralsko (pronájem) č. R - 18/08/19 RM dne 11. 9. 2019 s účinností od 1. 10. 2019 včetně příjatých dodatků.

V Ralsku dne

.....
podpis(y) žadatele(ů)
(funkce, razítko)