

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 2. schůze Rady města Ralsko konané dne 27. ledna 2021 od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni video hovoru: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Václav Bilický, p. Petra Švarcová, p. Miloslav Tůma

Kontrola zápisu p. Petra Švarcová

Omluven:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu

3. Body programu:

RA - 02/01/21	VZMR – užitkové vozidlo pro ZŠ a MŠ T. Ježka
RA - 02/02/21	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. IV-12-4019729/SoBS
RA - 02/03/21	Prodloužení nájemních smluv
RA - 02/04/21	CN na opravu bytové jednotky 337/7
RA - 02/05/21	Žádost o pronájem pozemku [redacted]
RA - 02/06/21	Žádost o pronájem pozemku [redacted]
RA - 02/07/21	Odvolání z pozice a nové jmenování
RA - 02/08/21	Smlouva o zřízení VB č. IP-12-4010934
RA - 02/09/21	CN na harvesterovou těžbu
RA - 02/10/21	Nabídka na odkup dřevní hmoty
RA - 02/11/21	Nabídka na odkup dřevní hmoty – [redacted]
RA - 02/12/21	Rámcová smlouva na odběr dřevní hmoty 2021
RA - 02/13/21	Rámcová smlouva na odběr dřevní hmoty 2021 [redacted]
RA - 02/14/21	Podání žádosti o dotaci z MV ČR Modernizace MKDS 2021

4. Dodatečné body programu:

5. Různé

RA - 02/15/21 **Redakční rada ze dne 13. 1. 2021**
RA - 02/16/21 **Likvidační komise ze dne 18. 1. 2021**
RA - 02/17/21 **SPOZ ze dne 21. 1. 2021**
RA - 02/18/21 **Sportovní komise ze dne 21. 1. 2021**
RA - 02/19/21 **Prevence kriminality ze dne 25. 1. 2021**

6. Závěr

Usnesení č.:
R-02/01/21 RM po projednání

- **schvaluje upravený program 2. schůze RM**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

3. *Body programu:*

RA - 02/01/21 **VZMR – užitkové vozidlo pro ZŠ a MŠ T. Ježka**

Do rozpočtu města Ralsko 2021 byla zahrnuta položka na nákup užitkového vozidla pro svoz dětí pro potřeby ZŠ a MŠ Tomáše Ježka v Kuřívodech. OKS ve spolupráci s p. Procházkou nyní předkládá v příloze výzvu na vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Usnesení č.:
R-02/02/21 RM po projednání

- **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku od 28. 01. 2021 – 09. 02. 2021 užitkového vozidla pro svoz dětí, pro potřeby ZŠ a MŠ Tomáše Ježka v Kuřívodech za maximální cenu 450.000 Kč bez DPH
- **schvaluje** dle směrnice na VZMR zaslat výzvu:
 - 1) ABC Automotive, s. r. o., Plzeňská 1648, 266 01 Beroun
 - 2) BOSPOR Auto, Průmyslová 829, 293 06 Kosmonosy
 - 3) Auto Dorda, s. r. o., Žitavská 3112, 470 01 Česká Lípa
- **ukládá** OKS zaslat výzvu výše vybraným dodavatelům a umístit výzvu na profil zadavatele
- **jmenuje** hodnotící komisi ve složení: p. Procházka, Ing. Paldusová, p. Taterová (náhradník Mgr. Šárka Kalvová)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/02/21 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. IV-12-4019729/SoBS

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN na pozemku 171/1 k. ú. Kuřívody, jehož obsahem je právo ČEZ Distribuce, a. s., zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Nové přípojné místo bude umístěno na hranici pozemků p. č. 171/24 a 171/25 k. ú. Kuřívody. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle předpokládaných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 30 Kč/m² min. 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:

R-02/03/21 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019729/SoBS VB/01 mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zastoupena společností INEL-Technik s. r. o.), jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 29. 1. 2021**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/03/21 Prodloužení nájemních smluv

RM je předložena žádost o prodloužení nájemních smluv na dobu určitou a to o 1 rok.

Usnesení č.:

R-02/04/21 RM po projednání

- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu [redacted], bytem Kuřívody [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2021 do 31. 1. 2022
- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu [redacted], bytem Kuřívody [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2021 do 31. 1. 2022
- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu [redacted], bytem Kuřívody [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 2. 2021 do 31. 1. 2022

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/04/21 CN na opravu bytové jednotky [redacted]

RM jsou předloženy dvě cenové nabídky na opravu bytové jednotky [redacted] na Ploužnici, od firmy Josef Štípák, Hvězdov 968, 471 24 Ralsko, IČO 44549083 za cenu 140.620,85 Kč (viz příloha) a od firmy HITO spol. s r. o., Partyzánská 1165, 470 01 Česká Lípa, IČO 60277289 za

cenu 127.813,30 Kč (viz příloha). Dne 2. 11. 2020 proběhlo úřední převzetí bytové jednotky ().

Usnesení č.:
R-02/05/21 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na opravu bytové jednotky () na Ploužnici ve výši 127.813,30 Kč, od firmy HITO spol. s r. o., Partyzánská 1165, 470 01 Česká Lípa, IČO 60277289
- **pověřuje** starostu města podpisem objednávky

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/05/21 Žádost o pronájem pozemku ()

() žádají o prodej či pronájem části pozemku p. č. 4197/1 k. ú. Mimoň. Město Ralsko pozemek získalo do svého majetku směnou s VLS. () měli část pronajatou a využívali ji jako zahradu. Dle ÚP Mimoň se jedná o plochy přírodní nelesní a úřad pro územní plánování dělení tohoto pozemku nedoporučuje.

- ***bod ponechán ve sledování***

RA - 02/06/21 Žádost o pronájem pozemku ()

() požádal o pronájem pozemku p. č. 45/3 a 48 k. ú. Boreček za účelem skladování dřevní hmoty a umístění farmy. Dle ÚP se jedná o plochy výroby a skladování. Žadatel by měl městu doložit zajištění přístupu přes soukromé pozemky a dále lépe specifikovat, zda se jedná o soukromý účel či využití k podnikání. Dle pravidel pro pronájem pozemků je cena v případě podnikatelského záměru 10 Kč/m²/rok.

Usnesení č.:
R-02/06/21 RM po projednání

- ***rozhodla tento bod ponechat ve sledování*** do doby doplnění potřebných podkladů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/07/21 Odvolání z pozice a nové jmenování

Radě města je předložen návrh na změnu dočasného vedení Městského úřadu Ralsko.

Usnesení č.:
R-02/07/21 RM po projednání

- **odvolává** z pozice pověření řízení OKS a Městského úřadu Ralsko Ing. Martinu Dokoupilovou ke dni 31. 1. 2021
- **pověřuje** do doby ukončení výběrového řízení odbor kanceláře starosty a Městského úřadu Ralsko paní Kateřinu Zemanovou, DiS. od 1. 2. 2021

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1 (celkový počet 5/5)

RA - 02/08/21 Smlouva o zřízení VB č. IP-12-4010934

Radě města je předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení zemního kabelového vedení NN (umístění a provozování distribuční soustavy). Předmětem věcného břemene jsou pozemky p. č. 24/9 a 44/1 ostatní plocha k. ú. Náhlov ve vlastnictví města Ralsko. Rozsah věcného břemene je dán geometrickým plánem č. 174-1817/2020. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty ve výši 1.000 Kč bez DPH. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a o právu stavby byla schválena Zastupitelstvem města Ralsko usnesením č. Z-06/13/20 ze dne 21. 10. 2020.

Usnesení č.:
R-02/08/21 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-4010934 mezi městem Ralsko a ČEZ Distribucí, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO 24729035 v zastoupení společností ELPRO-DELICIA, a. s., Strakonická 174, Příbram, IČO 61672637 jejímž předmětem umístění součásti distribuční soustavy na pozemku p. č. 24/1; 24/9 a 44/1 k. ú. Náhlov
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 29. 1. 2021**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/09/21 CN na harvestorovou těžbu

Jedná se o provedení úmyslné těžby mýtní v průběhu měsíců ledna a února 2021, nabídková cena je 350Kč/M3 při odvozní vzdálenosti do 500 m a 400Kč/M3 při odvozní vzdálenosti nad 500 m. Dřevo bude vyvezeno na odvozní místo a rozděleno dle sortimentů. Předpokládané množství vyrobeného dříví bude cca 800 m3.

Usnesení č.:
R-02/09/21 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na harvestorovou těžbu od firmy Rostislav Jánský, Heřmanov – Fojtovice 113, 405 02 Děčín 2, IČO 64677141
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/10/21 Nabídka na odkup dřevní hmoty

Prodej dříví z těžeb mýtních i nahodilých v I.Q roku 2021.

Usnesení č.:
R-02/10/21 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku od firmy HS Timber Productions GmbH, Industriestrasse 1, D – 02923 Kodersdorf
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/11/21 Nabídka na odkup dřevní hmoty – [REDACTED]

Prodej dříví z těžeb mýtních.

Usnesení č.:
R-02/11/21 RM po projednání

- **schvaluje** prodej dřevní hmoty [REDACTED], 40502 Děčín, dle předložené nabídky
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/12/21 Rámcová smlouva na odběr dřevní hmoty 2021

Prodej dříví z těžeb mýtních a nahodilých.

Usnesení č.:
R-02/12/21 RM po projednání

- **schvaluje** Rámcovou smlouvu pro [REDACTED] 47124 Ralsko

- **ukládá** starostovi podepsat smlouvu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/13/21 Rámcová smlouva na odběr dřevní hmoty 2021

Prodej dříví z těžeb mýtních a nahodilých.

Usnesení č.: R-02/12/21 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Rámcovou smlouvu pro
- Mimoň
- **ukládá** starostovi podepsat rámcovou smlouvu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 02/14/21 Podání žádosti o dotaci z MV ČR Modernizace MKDS 2021

Ministerstvo vnitra České republiky vyhlásilo výzvu k předkládání žádostí o dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2021.

MKDS - Vzhledem ke stáří a technickému stavu kamer pořizovaných v roce 2013 je nutná postupná obměna a modernizace kamerových bodů. V navrhovaném projektu je zařazena výměna dvou kamer včetně modernizace dalšího potřebného vybavení kamerového bodu. Dále je zde vytvoření analytického centra k vyhodnocování a kontrole činnosti MKDS Ralsko a tím dalšímu zefektivnění činnosti MKDS. Předpokládaná celková hodnota projektu je 330.000 Kč včetně DPH. Projekt je ve fázi přípravy a celková cena tedy dosud není přesně stanovena.

Maximální výše poskytované dotace dle programu je 350.000 Kč včetně DPH. Povinný minimální vlastní podíl města na projektu je 10 %. Skutečný podíl města na projektu je navrhován ve výši 15 %, pro zvýšení pravděpodobnosti schválení projektu poskytovatelem dotace.

APK – jde o pokračování osvědčeného projektu z předchozích let. K 31. 12. 2020 bylo ukončeno financování z projektu z Programu prevence kriminality na místní úrovni (PPK). V současné době je možné požádat o dotaci na APK jen z Programu prevence kriminality na místní úrovni (PPK). Celkové náklady na projekt APK Ralsko – 2021 jsou navrhovány při čtyřech APK na částku 1 595 000 Kč. Z toho 437.000 Kč je spoluúcast města Ralsko. Ve spoluúčasti jsou zahrnuty náklady, včetně mzdových, města Ralsko.

Výše dotace z PPK činí 1 158 000 Kč. V Programu PPK je povinná 10% spoluúcast města. Navrhovaná spoluúcast je ve výši 27,4 % pro zvýšení pravděpodobnosti schválení projektu poskytovatelem dotace.

Usnesení č.:
R-02/13/21 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádostí o dotaci z Ministerstva vnitra České republiky z Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2021 na projekty
„ Ralsko – modernizace MKDS 2021“
„Asistent prevence kriminality – Ralsko 2021“
- **pověřuje** p. Reného Nesvadbu a OKS dalšími administrativními úkony k obdržení dotace, příjem žádostí o dotaci je do 15. 2. 2021 (**T: 15. 2. 2021**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Různé

RA - 02/15/21 Redakční rada ze dne 13. 1. 2021

RM je předložen zápis z Redakční rady ze dne 13. 1. 2021.

- **RM bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 13. 1. 2021

RA - 02/16/21 Likvidační komise ze dne 18. 1. 2021

RM je předložen zápis z Likvidační komise ze dne 18. 1. 2021.

- **RM bere na vědomí** zápis z Likvidační komise ze dne 18. 1. 2021

RA - 02/17/21 SPOZ ze dne 21. 1. 2021

RM je předložen zápis z komise SPOZ ze dne 21. 1. 2021.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 21. 1. 2021

RA - 02/18/21 Sportovní komise ze dne 21. 1. 2021

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 21. 1. 2021.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 21. 1. 2021

RA - 02/19/21 Prevence kriminality ze dne 25. 1. 2021

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality ze dne 25. 1. 2021.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise Prevence kriminality ze dne 25. 1. 2021

6. Závěr

Jednání 2. Rady města bylo ukončeno v 16:20 h.

Zápis vyhotoven dne 27. 1. 2021.

Příští jednání RM se bude konat ve středu 10. 2. 2021 od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 27. 1. 2021

Ověřeno dne 27. 1. 2021



místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Petra Švarcová

.....V. r.....