

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 21. schůze Rady města Ralsko konané dne 23. prosince 2020 od 13:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová (videohovor), p. Václav Bilický
p. Petra Švarcová

Kontrola zápisu p. Petra Švarcová

Omluven: p. Miloslav Tůma st.

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu

3. Body programu:

RA - 21/01/20	Smlouva o zřízení VB Rydval Elektro č. IP-12-4010384/VB/01
RA - 21/02/20	Inventura 2020
RA - 21/03/20	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4093/2020
RA - 21/04/20	Vodovod Boreček – ceník pro rok 2021
RA - 21/05/20	Odměna ředitele ZŠ a MŠ T. Ježka
RA - 21/06/20	Žádost o nastavení podmínek spolupráce
RA - 21/07/20	Bytová komise ze dne 15. 12. 2020

4. Dodatečné body programu:

RA - 21/--/20

5. Různé

- RA - 21/08/20** **Komise pro záležitosti seniorů ze dne 1. 12. 2020**
RA - 21/09/20 **Sportovní komise ze dne 10. 12. 2020**
RA - 21/10/20 **Komise Prevence kriminality 18. 12. 2020**

6. Závěr

Usnesení č.: R-21/01/20 RM po projednání

- **schvaluje** program 21. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

3. *Body programu:*

RA - 21/01/20 **Smlouva o zřízení VB Rydval Elektro č. IP-12-4010384/VB/01**

Město Ralsko obdrželo dne 2. 12. 2020 žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Předmětem věcného břemene je uložení zemního kabelového vedení NN (umístění a provozování distribuční soustavy) na pozemku p. č. 161/13 a 161/14 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko. Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH.

Usnesení č.: R-21/02/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-4010384/VB/01 mezi městem Ralsko a ČEZ Distribucí, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO 24729035 v zastoupení společností RYDVAL-ELEKTRO s. r. o., plk. Truhláře 114, Lomnice nad Popelkou 512 51, IČO 25298194, jejímž předmětem je zařízení distribuční soustavy pro připojení nového odběrného místa NN na pozemku p. č. 161/13 a 161/14 k. ú. Ploužnice pod Ralskem
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 4. 1. 2021**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 21/02/20 Inventura 2020

Radě města je předložen příkaz k provedení inventarizace k 31. 12. 2020.

Usnesení č.:
R-21/03/20 RM po projednání

- **schvaluje** příkaz k provedení inventarizace k 31. 12. 2020

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 21/03/20 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4093/2020

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování stavby napojení místní komunikace na p. p. č. 69/2, 69/9 a 69/10 na silnici č. III/27235 na p. p. č. 172/1 vše v k. ú. Kuřívody. Úprava napojení komunikace je zahrnuta do připravované územní studie plochy P44 Kuřívody. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle ceníku KSSLK smluvní výše náhrady činí 3.000 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-21/04/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. j.: OLP/4093/2020 mezi městem Ralsko a Libereckým krajem, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Komunikační připojení místní komunikace na p. p. č. 69/2, p. p. č. 69/10 a p. p. č. 69/9, k. ú. Kuřívody k silnici III/27235“ na pozemku p. č. 172/1 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 4. 1. 2020**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 21/04/20 Vodovod Boreček – ceník pro rok 2021

Radě města je předložen návrh Ceníku, který stanovuje výši cen vodného za 1 m³ a úhrady za další výkony a činnosti provozovatele vodovodu, který musí být zveřejněn na webových stránkách města a též k dispozici k nahlédnutí na sekretariátu Městského úřadu.

Usnesení č.:
R-21/05/20 RM po projednání

- **schvaluje** návrh ceny vodného pro Vodovod Boreček 47 Kč bez DPH/m³

- **schvaluje** předložený návrh ceníku pro odběr vody z Vodovodu Boreček pro rok 2021
- **ukládá** starostovi jej zveřejnit na úřední desce a trvale na webových stránkách města

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 21/05/20 Odměna ředitelce ZŠ a MŠ T. Ježka

RM je předložen návrh na odměnu ředitelce příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka ve výši [REDAKCE], navrhovaná částka je dle vyplněných kritérií (viz příloha).

Usnesení č.: R-21/06/20 RM po projednání

- **schvaluje** odměnu ve výši [REDAKCE] za 2. pololetí pro Mgr. Bc. Hanu Huškovou, ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka v Kuřívodech
- **ukládá** OKS informovat účetní školy o schválené výši odměny

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 21/06/20 Žádost o nastavení podmínek spolupráce

RM je předložen k projednání návrh dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 7. 3. 2014, jehož předmětem je poskytnutí příspěvku ze strany města na odvoz textilu ve výši 900 Kč bez DPH za kontejner. **Na území města Ralsko se nacházejí 2 ks kontejnerů.**

Vzhledem k opatření vlád po celém světě z důvodu SARS - CoV - 2 došlo ke snížení odbytu textilu z kontejnerů a snížení výkupní ceny textilu.

Usnesení č.: R-21/07/20 RM po projednání

- **schvaluje** dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 7. 3. 2014, jehož předmětem je poskytnutí příspěvku ze strany města na odvoz textilu ve výši 900 Kč bez DPH za kontejner
- **pověřuje** starostu města podpisem dodatku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 21/07/20 Bytová komise ze dne 15. 12. 2020

Dne 15. 12. 2020 se konalo 11. jednání Bytové komise v roce 2020. BK projednala nové žádosti o přidělení bytu, prodloužení nájemních smluv na byty a uzavření nových smluv na byty se stávajícími nájemníky. Návrhy předkládá ke schválení Radě města Ralsko v příloženém zápise.

Usnesení č.:
R-21/08/20 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 11. jednání Bytové komise v roce 2020
- **schvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK
Kuřívody 1+1 ([redacted])
Ploužnice 1+1 ([redacted])
- **neschvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku
Kuřívody 1+1 ([redacted])
- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu [redacted], bytem
Kuřívody [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 1. 2021
do 31. 12. 2021
- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu [redacted], bytem
Kuřívody [redacted] na dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 1. 2021
do 31. 12. 2021
- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu [redacted], bytem Ploužnice [redacted] na
dobu určitou o 1 rok (platební období 1 měsíc) od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021
- **schvaluje** zařadit žádost [redacted] o výměnu bytu 1+1 za 2+1
v Kuřívodech do pořadníku
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [redacted] žadateli z pořadníku [redacted]
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech [redacted] žadateli z pořadníku [redacted]

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Různé

RA - 21/08/20 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 1. 12. 2020

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 1. 12. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 1. 12. 2020

RA - 21/09/20 Sportovní komise ze dne 10. 12. 2020

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 12. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 12. 2020

RA - 21/10/20 Komise Prevence kriminality 18. 12. 2020

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality ze dne 18. 12. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise Prevence kriminality ze dne 18. 12. 2020

6. Závěr

Jednání 21. Rady města bylo ukončeno v 14:20 h.

Zápis vyhotoven dne 23. 12. 2020.

Příští jednání RM se bude konat ve středu 11. 1. 2021 od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 23. 12. 2020

Ověřeno dne 23. 12. 2020



místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Petra Švarcová

.....V. r.....

