

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ ze 17. schůze Rady města Ralsko konané dne 7. října 2020 od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma, p. Petra Švarcová, p. Václav Bilický

Kontrola zápisu p. Václav Bilický

Omluven:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu

3. Body programu:

RA - 17/01/20	Návrh smlouvy o umístění bankomatu
RA - 17/02/20	Organizace školního roku
RA - 17/03/20	Smlouva o zřízení VB Kuřívody - Lamal
RA - 17/04/20	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB Kuřívody - EMJ
RA - 17/05/20	Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
RA - 17/06/20	Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy
RA - 17/07/20	Vyhodnocení POH za rok 2019
RA - 17/08/20	Smlouva o zřízení VB Chládek a Tintěra
RA - 17/09/20	Výběrové řízení – Domovník preventista

4. Dodatečné body programu:

- RA - 17/10/20** **Úprava jednacího řadu RM**
RA - 17/11/21 **CN – základová deska pro objekt lesního hospodáře**

5. Různé

- RA - 17/12/21** **Projednání odškodnění pracovního úrazu**
RA - 17/13/20 **Sportovní komise ze dne 7. 9. 2020**
RA - 17/14/20 **Komise pro záležitosti seniorů ze dne 18. 9. 2020**
RA - 17/15/20 **Školská rada ze dne 21. 9. 2020**
RA - 17/16/20 **SPOZ ze dne 22. 9. 2020**
RA - 17/17/20 **Komise Prevence kriminality ze dne 23. 9. 2020**
RA - 17/18/20 **Redakční rada ze dne 30. 9. 2020**

6. Závěr

Usnesení č.:
R-17/01/20 RM po projednání

- **schvaluje upravený program 17. schůze RM**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

3. *Body programu:*

RA - 17/01/20 **Návrh smlouvy o umístění bankomatu**

RM je předložena Obchodní smlouva ATM Partner Agreement, ATM Point CZ s. r. o., Bedřichovská 2183 / 16, Praha 8, 182 00, IČO 08769974, DIČ CZ 08769974, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl: C, vložka č.: 324280, Číslo bankovního účtu: 2019121274/5500. Zastoupená / Represented by: Martin Diamant, na základě plné moci ze dne 13. 12. 2019 / *Based on the Power of Attorney from 13th of December 2019* (viz příloha).

Usnesení č.:
R-17/02/20 RM po projednání

- **schvaluje** Obchodní smlouvu ATM Partner Agreement, ATM Point Cz s. r. o., Bedřichovská 2183 / 16, Praha 8, 182 00, IČO 08769974, DIČ CZ 08769974 na pořízení recyklačního bankomatu
- **ukládá** OKS zpracovat navýšení pokladního limitu pro bankomat ve výši 150.000 Kč
- **ukládá** starostovi města Obchodní smlouvu podepsat (**T: 30. 10. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/02/20 Organizace školního roku

RM je předložen plán organizace školního roku ZŠ a MŠ T. Ježka (viz příloha).

Usnesení č.: R-17/03/20 RM po projednání

- **bere na vědomí** plánovanou organizaci školního roku, která se ještě bude měnit dle epidemiologické situace včetně plánovaného ředitelského volna dne 16. 11. 2020

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/03/20 Smlouva o zřízení VB Kuřívody - Lamal

Město Ralsko obdrželo dne 3. 9. 2020 žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Jedná se o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení zemního kabelového vedení NN (umístění a provozování distribuční soustavy). Předmětem věcného břemene je pozemek p. č. 315/16 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Kuřívody ve vlastnictví města Ralsko. Přes tento pozemek povede kabelové vedení NN v rozsahu dle GP č. 463-786/2020. Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty ve výši 1.000 Kč bez DPH.

Usnesení č.: R-17/04/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-4010184 mezi městem Ralsko a ČEZ Distribucí, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035 v zastoupení společností LAMAL, s. r. o., Pertoltice pod Ralskem 72, Mimoň 471 24, IČO 25035665, jejímž předmětem umístění součásti distribuční soustavy na pozemku p. č. 315/16 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 21. 10. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/04/20 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB Kuřívody - EMJ

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4019704/VB/1. Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána za účelem umístění distribuční soustavy podzemního energetického vedení a nového přípojného místa kNN pro pozemek p. č. 171/53 k. ú. Kuřívody, jehož obsahem je právo ČEZ Distribuce a. s., zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Věcné

břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 5 m á 200 Kč/m tj. 1.000 Kč bez DPH, 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-17/05/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a. s. (zastoupena společností EMJ s. r. o., se sídlem Frýdlant, K. Světlé 1121, 464 01), jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 9. 10. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/05/20 Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Radě města je předložen návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Předmětem smlouvy je právo společnosti METRONET s. r. o., umístit a provozovat distribuční soustavu elektronických komunikací na pozemcích města Ralsko v rozsahu dle GP č. 451-12/2020. Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu ve výši 3.160 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-17/06/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Ralsko a společností METRONET s. r. o., se sídlem Rybná 716/24, Praha 110 00, IČO 26762544, jejímž předmětem je umístění distribuční sítě elektronických komunikací v k. ú. Kuřívody, na pozemcích uvedených v návrhu smlouvy, jenž tvoří přílohu tohoto usnesení
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 9. 10. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/06/20 Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy

Rada města Ralsko schválila svým usnesením č. RA -19/16/10 dne 6. 9. 2010 pronájem části pozemku p. č. 345 a 346 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov, [REDAKCE], Ralsko, za účelem dočasné deponie zeminy. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou - do 30. 9. 2020. [REDAKCE] požádal o prodloužení doby nájmu o 3 roky. Současně žádá o zmenšení výměry oproti původní nájemní smlouvě (původní 1500 m², nově 750 m²).

Usnesení č.:
R-17/07/20 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit nájemní smlouvu č. 2010/2 formou dodatku, jehož předmětem bude pronájem části pozemku p. č. 345 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov, o výměře cca 750 m² za účelem vytvoření dočasné deponie zeminy, do 31. 10. 2023 (cena: 10 Kč/m²/rok, jelikož se jedná o pronájem pozemku za účelem podnikání)
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodloužit nájemní smlouvu č. 2010/2 na úřední desce

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/07/20 Vyhodnocení POH za rok 2019

Pro města Ralsko byl vytvořen Plán odpadového hospodářství pro roky 2017 - 2026. Dle zákona o odpadech musí proběhnout každý rok vyhodnocení Plánu odpadového hospodářství (zda plníme, či neplníme závazné ukazatele).

Usnesení č.:
R-17/08/20 RM po projednání

- **bere na vědomí** vyhodnocení Plánu odpadového hospodářství města Ralsko za rok 2019

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/08/20 Smlouva o zřízení VB Chládek a Tintěra

Radě města je předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4008691/VB/001. Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána za účelem umístění distribuční soustavy podzemního energetického vedení a nového přípojného místa kNN na pozemku pč. 426/21 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, jehož obsahem je právo ČEZ Distribuce a. s. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů zatížení pozemků, dle GP č. 604-130/2020 smluvní výše náhrady 1.000 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-17/09/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4008691/VB/001 na pozemcích p. č. 161/1, 413/1, 426/21 vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby distribuční soustavy NN

- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 12. 10. 2020**)

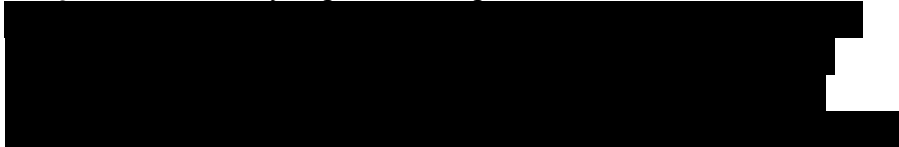
Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/09/20 Výběrové řízení – Domovník preventista

RM je předložen seznam uchazečů, kteří splnili podmínky výběrového řízení a byli doporučeni výběrovou komisí jako vhodní kandidáti na obsazení pracovní pozice DP.

Usnesení č.: R-17/10/20 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z výběrové komise na obsazení pracovní pozice - Domovník preventista (DP)
- **schvaluje** obsazení volných pracovních pozic DP uchazeči



Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. *Dodatečné body programu*

RA - 17/10/20 Úprava jednacího řádu RM

Radě města je předložen návrh úpravy jednacího řádu pro distanční formu zasedání.

Usnesení č.: R-17/11/20 RM po projednání

- **souhlasí** s úpravou jednacího řádu Rady města, který bude doplněn o možnost distanční účasti při jednání rady města

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/11/21 CN – základová deska pro objekt lesního hospodáře

Radě města je předložena cenová nabídka na vyhotovení základové desky pro objekt lesního hospodáře.

Usnesení č.:
R-17/12/20 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na zhotovení základové desky pro objekt lesního hospodáře od Pavla Poláka, Hradčany 439, 471 24 Ralsko IČO 067 39 571 ve výši 62.000 Kč
- **ukládá** starostovi podepsat objednávku (**T: 30. 10. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Různé

RA - 17/12/21 Projednání odškodnění pracovního úrazu

Radě města je předložen návrh na projednání odškodnění pracovního úrazu [REDACTED]

Usnesení č.:
R-17/13/20 RM po projednání

[REDACTED] **souhlasí** s uplatněním odškodnění pracovního úrazu v plné výši pro [REDACTED]

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/13/20 Sportovní komise ze dne 7. 9. 2020

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 7. 9. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 7. 9. 2020

RA - 17/14/20 Komise pro záležitosti seniorů ze dne 18. 9. 2020

RM je předložen zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 18. 9. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z Komise pro záležitosti seniorů ze dne 18. 9. 2020

RA - 17/15/20 Školská rada ze dne 22. 9. 2020

RM je předložen zápis ze Školské rady ze dne 22. 9. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Školské rady ze dne 22. 9. 2020

RA - 17/16/20 SPOZ ze dne 22. 9. 2020

RM je předložen zápis z komise SPOZ ze dne 22. 9. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 22. 9. 2020

RA - 17/17/20 Komise Prevence kriminality ze dne 23. 9. 2020

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality ze dne 23. 9. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise Prevence kriminality ze dne 23. 9. 2020

RA - 17/18/20 Redakční rada ze dne 30. 9. 2020

RM je předložen zápis z Redakční rady ze dne 30. 9. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 30. 9. 2020

6. Závěr

Jednání 17. Rady města bylo ukončeno v 15:53 h.

Zápis vyhotoven dne 7. 10. 2020.

Příští jednání RM se bude konat ve středu 26. 10. 2020 (pondělí) od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 7. 10. 2020



Ověřeno dne 8. 10. 2020

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Václav Bilický

.....V. r.....