

Ú.D.č. 163

VYVĚŠENO DNE: 26.10.2020

SEJMUTO DNE: _____

Za Městský úřad Ralsko
Jana Nesvadbová

ZÁPIS A USNESENÍ

ze 6. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2020 konaného dne 21. října 2020 od 16:00 hod. v restauraci Na Pláži v Hradčanech čp. 467, Ralsko



Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou města Ing. Miloslavem Tůmou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 10. 2020 do 21. 10. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 9 zastupitelů, jmenovitě:
p. Berki Evžen, Mgr. Kalvová Šárka, Mgr. Němec Oldřich, p. Nesvadba René, p. Nováková Lenka, p. Procházka František, p. Švarcová Petra, p. Tůma Miloslav, Ing. Tůma Miloslav

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: p. Bilický Václav, p. Fleková Renata, Bc. Bursová Nikola, Ing. Králík Miroslav, p. Váradí Oto, DiS., p. Vlačíha Sergej

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 5. ZM dne 9. 9. 2020 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 21. 10. 2020, nebyly podány žádné písemné námítky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta p. Hanu Holešovskou

Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Petru Švarcovou, p. Evžena Berkiho

Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta Mgr. Oldřicha Němce, p. Miloslava Tůmu

Sčítatel hlasů navrhuje pan starosta p. Reného Nesvadbu

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky a tudíž se má za to, že jsou schváleni.

Pan starosta informoval o možnosti přítomnosti pana Václava Bilického distančně (video hovor).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/01/20

- **souhlasí** s účastí pana Václava Bilického jako videohovor přes Teams

Hlasování: pro: 9		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 1	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Berki Evžen							
							Bilický Václav
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

přítomen pan Václav Bilický (účast jako video hovor) – spojení bylo v pořádku

Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu ZM - 05/08/20 Prodej části pozemku na Hvězdově – [redacted]

Kontrola bodu ZM - 05/14/20 Prodej části pozemku na Hvězdově – [redacted]

Kontrola bodu ZM - 05/15/20 Prodej části pozemku na Hvězdově – [redacted]

Kontrola bodu ZM - 05/23/20 Prodej pozemku č. 426/17 (426/42) na Hvězdově – [redacted]

Kontrola bodu ZM - 05/41/20 Přijetí účelové dotace 17 TI Ralsko

3. Body programu

- | | |
|---------------|---|
| ZM - 06/01/20 | Rozpočtová změna č. 4 |
| ZM - 06/02/20 | Smlouva o zřízení práva stavby č. 01/2020 |
| ZM - 06/03/20 | Smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-4019519 |
| ZM - 06/04/20 | Prodej pozemku p. č. 171/54 k. ú. Kuřívody - zahrádka |
| ZM - 06/05/20 | Žádost [redacted] o odkoupení pozemku |
| ZM - 06/06/20 | Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. IP-12-4010934/1 |
| ZM - 06/07/20 | Prodej pozemků na Hvězdově – [redacted] |
| ZM - 06/08/20 | Prodej/pronájem části pozemku na Hvězdově – [redacted] |
| ZM - 06/09/20 | Prodej pozemku č. 142/6 na Hvězdově – výběrové řízení |

ZM - 06/10/20	Prodej části pozemku v Kuřívodech – [REDACTED]
ZM - 06/11/20	Návrh na směnu pozemků – [REDACTED]
ZM - 06/12/20	Žádost o prodloužení budoucí kupní smlouvy [REDACTED]
ZM - 06/13/20	Komunitní plán 2021 - 2025
ZM - 06/14/20	Žádost o prodloužení budoucí kupní smlouvy – [REDACTED]
ZM - 06/15/20	Prodej pozemku v Hradčanech – [REDACTED]
ZM - 06/16/20	Prodej pozemku/právo stavby – Ekoservis s. r. o.
ZM - 06/17/20	Prodej části pozemku p. č. 35 k. ú. Ploužnice pod Ralskem - obálky
ZM - 06/18/20	Prodej pozemku p. č. 32/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem – obálky
ZM - 06/19/20	Prodej části pozemku p. č. 454 a 426/17 k. ú. Ploužnice p/R – obálky
ZM - 06/20/20	Prodej pozemku v Hradčanech – [REDACTED]

Dodatečné body programu -

4. Informace o činnosti rady města
5. Různé

ZM - 06/21/20	Zápis z Kontrolního výboru ze dne 5. 10. 2020
ZM - 06/22/20	Zápisy z Majetkového výboru ze dne 30. 9. 2020, 13. 10. 2020 a 19. 10. 2020
ZM - 06/23/20	Zápis z Finančního výboru ze dne 14. 10. 2020

6. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/02/20

- **schválilo** program 6. jednání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2020

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se		nehlasoval			
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

K bodu č. 2: Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM

Kontrola bodu ZM - 05/08/20 Prodej části pozemku na Hvězdově –

požádal o prodej části pozemku p. č. 118/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem rozšíření zahrady. V současné době má tuto část pozemku v pronájmu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/17/20

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 118/1 (dle nevneseného GP č. 583-307/2019 ppč. 118/1) k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1203 m² za účelem rozšíření zahrady, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města po dodání znaleckého posudku vyvěsit záměr prodeje dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 10	proti: 1	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
	Bilický Václav		
Bc. Bursová Nikola			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

Záměr města prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM Ralsko č. Z – 05/17/20 ze dne 9. 9. 2020, od 29. 9. 2020 do 14. 10. 2020. byl jediným zájemcem o koupi pozemku.

Cena byla dle pravidel pro prodej pozemku stanovena znaleckým posudkem celková cena prodávané části pozemku tak činí 102.255 Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/03/20

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 118/1 (dle nevneseného GP č. 583-307/2019 pozemek p. č. 118/1 o výměře 1203 m²) k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem zahrady,

za cenu dle znaleckého posudku, [REDAKCE], návrh kupní smlouvy č. 30/2020 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

- **souhlasí** se zněním kupní smlouvy č. 30/2020, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a [REDAKCE]
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvy

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
			Bilický Václav
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

Kontrola bodu ZM - 05/14/20 Prodej části pozemku na Hvězdově – [REDAKCE]

[REDAKCE] požádal o prodej části pozemku p. č. 118/1 a pozemků č. 120 a 121 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem rozšíření zahrady. V současné době má tyto pozemky v pronájmu.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 05/23/20

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 118/1 (dle nevneseného GP č. 583-307/2019 ppč. 118/14) k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 912 m², za účelem rozšíření zahrady, za cenu dle znaleckého posudku
- **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 120 a 121 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o celkové výměře 400 m², za účelem rozšíření zahrady, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města po dodání znaleckého posudku vyvěsit záměr prodeje dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11 proti: zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Bc. Bursová Nikola			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			

Nováková Lenka			
Procházka František			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

Záměr města prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM Ralsko č. Z – 05/23/20 ze dne 9. 9. 2020, od 29. 9. 2020 do 14. 10. 2020. [redacted] byl jediným zájemcem o koupi pozemku.

Cena byla dle pravidel pro prodej pozemku stanovena znaleckým posudkem celková cena prodávané části pozemku tak činí 111.520 Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/04/20

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 118/1 (dle nevneseného GP č. 583-307/2019 pozemek p. č. 118/14 o výměře 912 m²) a pozemku č. 120 a 121 o celkové výměře 400 m² vše k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem zahrady, za cenu dle znaleckého posudku, [redacted], návrh kupní smlouvy č. 31/2020 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **souhlasí** se zněním kupní smlouvy č. 31/2020, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a [redacted]
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě

Hlasování: pro: 9		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 1	
pro	proti			zdržel se		nehlasoval	
Berki Evžen							
						Bilický Václav	
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							

Kontrola bodu ZM - 05/15/20 Prodej části pozemku na Hvězdově – p. Ladislav Samek

[redacted] požádal o prodej části pozemku p. č. 118/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem rozšíření zahrady. V současné době má tuto část pozemku v pronájmu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/17/20

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 118/1 (dle nevneseného GP č. 583-307/2019 ppč. 118/13) k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 747 m² za účelem rozšíření zahrady, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města po dodání znaleckého posudku vyvěsit záměr prodeje dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 10 proti: 1 zdržel: 1 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
	Bilický Václav		
Bc. Bursová Nikola			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
		Nesvadba René	
Nováková Lenka			
Procházka František			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

Záměr města prodat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn na ÚD MĚÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM Ralsko č. Z – 05/24/20 ze dne 9. 9. 2020, od 29. 9. 2020 do 14. 10. 2020. [redacted] byli jedinými zájemci o koupi pozemku.

Cena byla dle pravidel pro prodej pozemku stanovena znaleckým posudkem celková cena prodávané části pozemku tak činí 63.495 Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/05/20

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 118/1 (dle nevneseného GP č. 583-307/2019 pozemek p. č. 118/13 o výměře 747 m²) k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem zahrady, za cenu dle znaleckého posudku, [redacted], návrh kupní smlouvy č. 32/2020 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **souhlasí** se zněním kupní smlouvy č. 32/2020, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a [redacted]
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
		Bilický Václav	

Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

**Kontrola bodu ZM - 05/23/20 Prodej pozemku č. 426/17 (426/42) na Hvězdově –
p. Michal Šmíd**

██████████ podal žádost o prodej pozemku na Hvězdově za účelem výstavby RD. Cena stanovená znaleckým posudkem č. 5170-70/2020 činí 250 Kč/m².

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/32/20

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 426/17 (dle nevneseného GP č. 593-895/2020 ppč. 426/42) k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 2110 m² za účelem výstavby RD, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 12		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Ing. Králík Miroslav							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačíha Sergej							

Záměr města prodat část pozemku p. č. 426/17 (dle nevneseného GP č. 593-895/2020 ppč. 426/42) ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 2110 m² byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko **od 11. 9. do 12. 10. 2020**. Záměr města prodat část ppč. 426/17 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem byl zveřejněn na základě podané žádosti ██████████

█ dne 27. 7. 2020. Do podatelny byla doručena dne 12. 10. 2020 další žádost o odkoupení dotčeného pozemku. Cena stanovená znaleckým posudkem č. 5170-70/2020 vyhotoveným Ing. Zdeňkem Millerem činí 250 Kč/m². Jelikož evidujeme 2 podané žádosti, je nutné provést výběr vhodného kupce formou obáلكové metody.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/06/20

- **rozhodlo** o výběru budoucího kupujícího formou obáلكové metody
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 426/17 (dle nevneseného GP č. 593-895/2020 ppč. 426/42) ostatní plocha o výměře 2110 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu, kdy cena stanovená znaleckým posudkem bude cena minimální

Hlasování: pro: 10	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

Kontrola bodu ZM - 05/41/20 Přijetí účelové dotace 17 TI Ralsko

Ministerstvo pro místní rozvoj schválilo finanční podporu ze státního rozpočtu na akci 17 TI Ralsko ve výši 1 360 000 Kč vč DPH. Jedná se o výstavbu splaškové kanalizace v lokalitě Kuřivody nad kulturním domem. Spoluúčast města dle smlouvy o dílo je 1 527 219 Kč vč. DPH. Součástí projektu je také výstavba vodovodu včetně všech přípojek. V rámci stavby bude připojeno 17 parcel určených k výstavbě RD. Celkové náklady na realizaci stavby jsou dle smlouvy o dílo jsou 4 826 690 Kč vč DPH.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/51/20

- **schvaluje** přijetí účelové investiční dotace pro rok 2020 na projekt „17 TI Ralsko“ z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj, programu 11706 – Podpora bydlení ve výši 1 360 000 Kč vč. DPH
- **schvaluje** dofinancování spoluúčasti ve výši 1 527 219 Kč vč. DPH z rozpočtu města

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

Zastupitelstvu je předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj na výstavbu kanalizace v lokalitě parcel pro rodinné domy v Kuřívodech. Vzhledem k tomu, že výše dotace je stanovena počtem připojených stavebních parcel a odchylně od původního projektu bude realizováno místo 17 pouze 16 přípojek, došlo ke krácení dotace.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/07/20

- **schvaluje** přijetí účelové investiční dotace pro rok 2020 na projekt „16 TI Ralsko“ z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj, programu 11706 – Podpora bydlení ve výši 1 280 000 Kč vč. DPH
- **schvaluje** dofinancování spoluúčasti ve výši 1 607 219 Kč vč. DPH z rozpočtu města

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

K bodu č. 3: Body programu

ZM - 06/01/20 Rozpočtová změna č. 4

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek.

Rozpočtové opatření č. 4 bylo zpracováno z důvodu přijetí finančních prostředků dotací PSP (preventivní sociální práce), APK + DP (asistent prevence kriminality a domovník prevenstista) 2020. Na straně příjmů tak i výdajů byly provedené změny v dorovnání položek včetně přesunů v rámci paragrafů.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/08/20

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4, kdy na straně příjmů je po změně navýšení o 11 726 432,87 Kč a na straně výdajů navýšení o 7 877 398,36 Kč
- **ukládá OKS** zveřejnění rozpočtového opatření č. 4 na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněno v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněno až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 10	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

ZM - 06/02/20 Smlouva o zřízení práva stavby č. 01/2020

Smlouva o zřízení práva stavby bude uzavírána na základě žádosti [REDAKCE], podané v souvislosti s plánovanou výstavbou RD s příslušenstvím dle přiloženého nákresu. Záměr města uzavřít Smlouvu o zřízení práva stavby byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-15/11/20 RM ze dne 26. 8. 2020 od 28. 8. 2020 do 17. 9. 2020.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/09/20

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby na pozemku p. č. 734/2 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí ve vlastnictví města Ralsko
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
		Berki Evžen	
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			

dostavil se p. Sergej Vlačič v 16:19 h

ZM - 06/03/20 Smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-4019519

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností LAMAL, s. r. o., podané v souvislosti s plánovanou výstavbou součástí distribuční soustavy pro nové přípojné místo kNN. Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-15/05/20 RM ze dne 26. 8. 2020 od 28. 8. 2020 do 14. 9. 2020.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/10/20

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 734/2, 668/3, 663/2 vše v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy NN
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 26. 10. 2020)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			

Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/04/20 Prodej pozemku p. č. 171/54 k. ú. Kuřívody - zahrádky

██████████ splnil podmínku budoucí kupní smlouvy č. 88/2018 a zaplatil v pravidelných splátkách stanovenou kupní cenu v plné výši. Prodávající se v budoucí kupní smlouvě zavazuje do třiceti dnů od zaplacení vyhotovit Kupní smlouvu. Návrh na vklad do KN bude podán po zaplacení správního poplatku a poměrné části nákladů na vyhotovení GP.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/11/20

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 171/54 ostatní plocha, jiná plocha k. ú. Kuřívody o výměře 943 m²) za účelem zahrádkaření a cenu 20 Kč/m², podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a po zaplacení správního poplatku podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do KN

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/05/20 Žádost [REDAKCE] o odkoupení pozemku

[REDAKCE], požádal o odkoupení pozemku p. č. 464/6 o výměře 853 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem přístupu k objektu na ppč. 465. Objekt na ppč. 465 kupuje od [REDAKCE]. Lhůta pro provedení vkladu na převod nemovitosti skončila dne 1. 10. 2020. Cena obvyklá stanovená znaleckým posudkem č. 5117-17/20 činí 190 Kč/m².

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/12/20**

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 464/6 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 853 m² za účelem zajištění přístupu k objektu na ppč. 465, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/200 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/06/20 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. IP-12-4010934/1

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností ELPRO-DELICIA, a. s., podané v souvislosti s plánovanou výstavbou nového odběrného místa na hranici pozemků 44/1 a 24/1 k. ú. Náhlov. Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-16/06/20 RM ze dne 16. 9. 2020 od 23. 9. 2020 do 9. 10. 2020. Část smlouvy týkající se zřízení věcného břemene – služebnosti byla též schválena usnesením Rady města č. R-16/06/20 RM ze dne 16. 9. 2020.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/13/20

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 24/1, 24/9 a 44/1 v k. ú. Náhlov ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby distribuční soustavy kabelového vedení NN
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 30. 10. 2020)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/07/20 Prodej pozemků na Hvězdově – ██████████

██████████ požádal o prodej pozemků na Hvězdově za účelem výstavby sportovně rekreačního zařízení. Majetkovému výboru je předložena vizualizace záměru, včetně podpisového archu obyvatel Hvězdova k vyjádření souhlasu s vybudováním rekreačního areálu z roku 2017. ██████████ ve výběrovém řízení Ministerstva obrany získal pozemek vč. stavby na p. č. 386 k. ú. Ploužnice pod Ralskem.

Dle platného územního plánu se jedná o plochy občanského vybavení – sport a smíšených aktivit. MV bude iniciovat změnu ÚP.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/14/20

- **neschvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 379, 382, 383, 384/1 a 385 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o celkové výměře 50 993 m² dle záměru žadatele za účelem výstavby sportovně rekreačního areálu

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			

Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/08/20 Prodej/pronájem části pozemku na Hvězdově – [REDACTED]

[REDACTED] požádala dne 13. 8. 2020 o prodej či pronájem části pozemku na Hvězdově jenž navazuje na její pozemek p. č. 175/2 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Dle platné územní studie jsou zde plánované plochy veřejné zeleně.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/15/20

- **neschvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 181 a 175/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o celkové výměře cca 760 m² za účelem rozšíření zahrady

Hlasování: pro: 9 proti: 2 zdržel: 0 nehlasoval: 0			
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
	Nesvadba René		
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
	Tůma Miloslav		
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/09/20 Prodej pozemku č. 142/6 na Hvězdově – výběrové řízení

Majetkovému výboru jsou předloženy dvě žádosti o prodej pozemku na Hvězdově.

[REDACTED]
[REDACTED]

Dle platných pravidel pro prodej pozemků k výstavbě RD dostává přednost ten žadatel, jenž nevlastní v danou chvíli další pozemek pro výstavbu RD. V případě více žadatelů se shodnými podmínkami může Zastupitelstvo města rozhodnout o výběru obálkovou metodou, kdy cena stanovená znaleckým posudkem je cena minimální.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/16/20

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 142/6 k. ú. Plouznice pod Ralskem o výměře 2 377 m² za účelem výstavby RD, za cenu dle výběrového řízení, přičemž cena minimální je stanovena znaleckým posudkem č. 5067-96/2019 ve výši 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje formou výběrového řízení dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/10/20 Prodej části pozemku v Kuřívodech – [REDACTED]

Žadatel žádá o část pozemku p. č. 68/1 k. ú. Kuřívody za účelem výstavby 5 ks garáží. Dle platného ÚP se jedná o plochy dopravní infrastruktury – vybavení.

Rozvoj města doporučuje schválit záměr prodeje jako podnikatelský záměr a uzavřít budoucí kupní smlouvu po narovnání zaměření stávajících montovaných blokových garáží na p. č. 68/63 – 68/67 k. ú. Kuřívody, viz příložený zakres. Podmínkou prodeje bude předložení pravomocného územního rozhodnutí na výstavbu celého záměru uvedeného budoucím kupujícím jako stavebníkem, kde budou stanoveny podmínky výstavby (žadatel plánuje garáže prodat).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/17/20

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 68/1 k. ú. Kuřívody m² za účelem výstavby 5 ks garáží, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** starostovi města po narovnání zaměření stávajících montovaných blokových garáží na p. č. 68/63 – 68/67 k. ú. Kuřívody a dodání znaleckého posudku a GP vyvěsit záměr prodeje dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačíha Sergej							

ZM - 06/11/20 Návrh na směnu pozemků – ██████████

Zastupitelstvo města Ralsko v souladu s doporučením MV schválilo koupi zbytků stavby na parcele č. 286 k. ú. Kuřívody. Vlastník stavby není ochoten na prodej přistoupit a předkládá návrh na směnu za část pozemku p. č. 280/1 k. ú. Kuřívody. Jedná se převážně o zbytky základů stavby, jež představují ekologickou zátěž na pozemku města.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/18/20

- **neschvaluje** záměr města směnit část pozemku p. č. 280/1 k. ú. Kuřívody o výměře cca 1 080 m² v majetku města, za pozůstatky stavby na p. č. 286 k. ú. Kuřívody na ploše 258 m²
- **ukládá** OKS zahájit právní kroky k majetkovému narovnání

Hlasování: pro: 10		proti: 0		zdržel: 1		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
				Mgr. Němec Oldřich			

Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačiha Sergej			

ZM - 06/12/20 Žádost o prodloužení budoucí kupní smlouvy

požádala o prodloužení termínu pro dodání stavebního povolení pro stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 161/12 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov. V současné době podniká závěrečné kroky pro získání povolení pro stavbu rodinného domu. byla dne 31. 10. 2019 uzavřena budoucí kupní smlouva č. 2019/6, kterou je nutné prodloužit.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/19/20

- **schvaluje** prodloužení budoucí kupní smlouvy č. 2019/6 B formou dodatku, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a , Mimoň, o 1 rok, návrh dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 2019/6 B je nedílnou součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **souhlasí** se zněním dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 2019/6 B
- **pověřuje** starostu města podpisem dodatku (T: **31. 10. 2020**)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačiha Sergej			

ZM - 06/13/20 Komunitní plán 2021 - 2025

ZM je předložen Komunitní plán na rok 2021 -2025 (viz příloha).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/20/20

- **schvaluje** Komunitní plán na roky 2021 - 2025

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

ZM - 06/14/20 Žádost o prodloužení budoucí kupní smlouvy – [REDACTED]

[REDACTED] požádali o prodloužení budoucí kupní smlouvy č. 2019/7 B, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 426/39 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu. [REDACTED] podnikají již poslední kroky pro získání povolení pro stavbu rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/21/20

- **schvaluje** prodloužení budoucí kupní smlouvy č. 2019/7 B formou dodatku, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a [REDACTED], o 1 rok, návrh dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 2019/7 B je nedílnou součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **souhlasí** se zněním dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 2019/7 B
- **pověřuje** starostu města podpisem dodatku (T: 31. 10. 2020)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			

Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačiha Sergej			

ZM - 06/15/20 Prodej pozemku v Hradčanech – [REDACTED]

[REDACTED] požádali o prodej pozemku p. č. 528 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem drobné pěstitelské a chovatelské činnosti. Dle ÚP se jedná o plochy krajinné zeleně. Pozemek se nachází na území CHKO Kokořínsko-Máchův kraj a přírodní rezervace. MV nedoporučuje prodej tohoto pozemku.

Město Ralsko usiluje o získání sousedních pozemků od VLS za účelem jejich sjednocení.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/22/20

- **neschvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 528 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí účelem pěstitelské a chovatelské činnosti

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačiha Sergej			

ZM - 06/16/20 Prodej pozemku/právo stavby – Ekoservis s. r. o.

Společnost Ekoservis Ralsko, s. r. o., na základě záměru města zřídit právo stavby na části pozemku p. č. 84 a 94/1 k. ú. Svěbořice, zveřejněného na ÚD od 22. 9. do 8. 10. 2020, podala nabídku na uzavření smlouvy o zřízení práva stavby, případně odkupu pozemků za cenu dle znaleckého posudku č. 5193-93/2020 ve výši 1 671 900 Kč.

V řádném termínu byla podána také nabídka společnosti Modesto Greco ve výši 3,5 mil. Kč na prodej nebo právo stavby po dobu 10 let.

Jedná se o pozemky, které jsou předmětem směny s VLS. Zřízení práva stavby či prodej těchto pozemků bude možný až po dokončení směny a provedení zápisu do KN.

MV doporučuje po projednání s právním zástupcem města schválit nabídku společnosti Ekoservis Ralsko, s. r. o.

JUDr. Filip – podrobněji informoval zastupitele o prodeji části pozemku, aby to splnilo zákonné náležitosti

za firmu Ekoservis Ralsko, s. r. o., p. Vedralová se vyjádřila a sdělila, že firma má zájem odkoupit pozemky, z důvodu rozšíření skládky

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/23/20**

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 84 a 94/1 (dle nevneseného GP č. 146-132/2019 ppč. 84/4, 91/3 a 94/4 o celkové výměře 16 719 m² za cenu dle znaleckého posudku společnosti Ekoservis Ralsko, s. r. o., IČO 273 27 451, DIČ CZ 27327451, se sídlem V Lukách 95, 471 24 Mimoň IV
- **ukládá OKS** připravit důvodovou zprávu prodeje, která bude součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města kupní smlouvu podepsat

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačíha Sergej							

ZM - 06/17/20 Prodej části pozemku p. č. 35 k. ú. Ploužnice pod Ralskem - obálky

Záměr města prodat část pozemku p. č. 35 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu byl zveřejněn na úřední desce formou „obálkové metody“ od 11. 9. do 12. 10. 2020. Do podatelny byly doručeny 3 nabídky. [REDAKCE] projevíli zájem o další pozemek v nabídce (ppč. 454/2 k. ú. Ploužnice pod Ralskem) Budoucí kupní smlouva na pozemek p. č. 35/2 bude tedy uzavírána dle nabídky 2. v pořadí.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/24/20**

- **schvaluje** uzavřít budoucí kupní smlouvu mezi městem Ralsko a [REDAKCE], jejímž předmětem je prodej části pozemku č. 35 (dle nevneseného GP č. 35/2 ostatní plocha o výměře 1191 m²) k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem výstavby rodinného domu, kdy kritériem výběru byla nejvyšší nabídnutá cena za pozemek, v pořadí

1. [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

- **ukládá** starostovi města smlouvu podle bodu I podepsat

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval				
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačíha Sergej							

ZM - 06/18/20 Prodej pozemku p. č. 32/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem – obálky

Záměr města prodat pozemek p. č. 32/3 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu byl zveřejněn na úřední desce formou „obálkové metody“ od 11. 9. do 12. 10. 2020. Do podatelny byly doručeny 4 nabídky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/25/20

- **schvaluje** uzavřít budoucí kupní smlouvu mezi městem Ralsko a [REDAKCE], jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 32/3 o výměře 1719 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem výstavby rodinného domu, kdy kritériem výběru byla nejvyšší nabídnutá cena za pozemek, v pořadí

1. [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

- **ukládá** starostovi města smlouvu podle bodu I podepsat

Hlasování: pro: 11		proti: 0		zdržel: 0		nehlasoval: 0	
pro	proti	zdržel se	nehlasoval	pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen							
Bilický Václav							
Mgr. Kalvová Šárka							
Mgr. Němec Oldřich							
Nesvadba René							
Nováková Lenka							
Procházka František							
Švarcová Petra							
Tůma Miloslav							
Ing. Tůma Miloslav							
Vlačíha Sergej							

ZM - 06/19/20 Prodej části pozemku p. č. 454 a 426/17 k. ú. Ploužnice p/R – obálky

Záměr města prodat část pozemku p. č. 454 a 426/17 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu byl zveřejněn na úřední desce formou „obálkové metody“ od 11. 9. do 12. 10. 2020. Do podatelny byly doručeny 4 nabídky.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/26/20

- **schvaluje** uzavřít budoucí kupní smlouvu mezi městem Ralsko a [REDAKCE], jejímž předmětem je prodej části pozemku č. 454 a 426/17 (dle nevneseného GP č. 593-895/2020 č.p. 454/2 o výměře 2172 m²) k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem výstavby rodinného domu, kdy kritériem výběru byla nejvyšší nabídnutá cena za pozemek, v pořadí

1 [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- **ukládá** starostovi města smlouvu podle bodu I podepsat

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačiha Sergej			

ZM - 06/20/20 Prodej pozemku v Hradčanech – [REDACTED]

[REDACTED] požádali o prodej pozemku p. č. 472/9 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem rozšíření zahrady.

Diskuse k danému bodu.

- **tento bod ponechán ve sledování**

dostavil se Ing. Miroslav Králík v 17:03 h

K bodu č. 4: Informace o činnosti rady města:

ZM jsou předloženy Rady města č. 16, 17 a 1. mimořádné Rady města z roku 2020.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/27/20

- **vzalo na vědomí** zápisy Rady města č. 16, 17 a 1. mimořádné Rady města z roku 2020

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
pro	proti	zdržel se	nehlasoval
Berki Evžen			
Bilický Václav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Mgr. Němec Oldřich			
Nesvadba René			
Nováková Lenka			
Procházka František			
Švarcová Petra			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 06/21/20 Kontrolní výbor ze dne 5. 10. 2020

Předseda Kontrolního výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 5. 10. 2020.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Kontrolního výboru ze dne 5. 10. 2020

ZM - 06/22/20 Majetkový výbor ze dne 30. 9. 2020, 13. 10. 2020 a 19. 10. 2020

Předseda Majetkového výboru se vyjádřil k zápisům ze dne 30. 9. 2020, 13. 10. 2020 a 19. 10. 2020.

- **ZM vzalo na vědomí** zápisy z Majetkového výboru ze dne 30. 9. 2020, 13. 10. 2020 a 19. 10. 2020

ZM - 06/23/20 Finanční výbor ze dne 14. 10. 2020

Předseda Finančního výboru se vyjádřil k zápisu ze dne 14. 10. 2020.

- **ZM vzalo na vědomí** zápis z Finančního výboru ze dne 14. 10. 2020

Informace:

Ing. Miroslav Králík informoval o prosáklé vodě ve sklepech ve vchodech a jeden dotaz ohledně vodní nádrže na Ploužnici

odpověděl pan starosta

p. starosta informoval o stavu komunikace ve směru Kuřívody - Dolní Krupé, a dále ještě podal informaci k Hradčanskému rybníku

p. starosta podal informoval zastupitele jaké kroky se dělají k cyklostezce

K bodu č. 7: Závěr

Jednání Zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:25 h. Další předpokládané jednání ZM bude dne 25. 11. 2020.

Zápis byl ukončen dne 21. 10. 2020 v 17:25 h

Zapsala: Hana Holešovská dne 21. 10. 2020

starosta města Ralsko

Ing. Miloslav Tůma



místostarostka města
Ralsko
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. I.....

podepsáno dne 22. 10. 2020

.....V. I.....

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Oldřich Němec dne 23. 10. 2020 podpis:v. r.....

Tůma Miloslav dne 23. 10. 2020 podpis:v. r.