



Oznámení o konání výběrového řízení na prodej nemovitého majetku ve vlastnictví města Ralsko, o kterém rozhodlo ZM Ralsko dne 9. 9. 2020 č. usnesení Z - 05/12/20

Katastrální území: Ploužnice pod Ralskem

Parcelní číslo pozemku: část 454 a 426/17 (dle nevneseného GP č. 593-895/2020 ppč. 454/2)

Druh pozemku/způsob využití: ostatní plocha/jiná plocha

Celková výměra pozemku: 2172 m²

Navrhované využití pozemku: výstavba rodinného domu

Cena stanovená znaleckým posudkem: 434.400 Kč (200 Kč/m²)

Zájemci o koupi pozemku mohou své nabídky doručit osobně do Podatelny Městského úřadu Ralsko nejpozději **do 12. 10. 2020** do 17:00 hodin, nebo poštovní zásilkou na adresu Městského úřadu Ralsko (adresa uvedena níže). Nabídky zaslané prostřednictvím poštovní služby musí být doručeny oznamovateli (městu Ralsku) nejpozději do 12. 10. 2020.

Nabídka musí být doručena v zalepené obálce označené nápisem „NEOTVÍRAT“ – Výběrové řízení na prodej nemovitého majetku na předepsaném formuláři ve lhůtě stanovené v tomto oznámení. Obálku je dále nutné označit číslem ÚD (úřední deska) uvedeným v pravém horním rohu tohoto oznámení. Nabídky nesplňující uvedené požadavky nebudou dále hodnoceny. Každý zájemce o koupi pozemku může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu nabídku.

Cena stanovená znaleckým posudkem je cena minimální a činí 434.400 Kč (200 Kč/m²).

Kritériem pro výběr vhodného kupce je nejvyšší nabídnutá kupní cena za celý předmět koupě.

Výběr vhodného kupce provede zastupitelstvo města na svém nejbližším zasedání.

V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.

Případné informace zodpoví Ing. Martina Dokoupilová - OKS, odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: dokoupilova@mestoralsko.cz.

Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Bližší informace k prodeji pozemků určených pro výstavbu rodinných domů naleznete v Pravidlech pro prodej/pronájem pozemků ve vlastnictví města Ralsko, která jsou zveřejněna na internetových stránkách města: www.mestoralsko.cz.

Městský úřad Ralsko,

Kuřívody 701,

471 24 Ralsko

tel. 487 898 121, www.mestoralsko.cz

Ing. Miloslav Tůma
starosta města

Vyvěšeno : 11. 9. 2020

Sejmuto :



Městský úřad Ralsko, Odbor kancelář starosty, Odd. rozvoje, MH a ŽP,
Kuřívody 701, 471 24 Ralsko

Výběrové řízení na prodej nemovitého majetku (pozemku) ve vlastnictví města Ralsko
„obálková metoda“

KUPUJÍCÍ:

Fyzická osoba

jméno: příjmení: titul:

datum narození/IČ: rodinný stav:

trvalé bydliště/místo podnikání:

telefon/fax/e-mail: plátce DPH: ANO/NE)*

Právnícká osoba

obchodní firma:

IČ: DIČ:

sídlo:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v oddílu vložka

zastoupena:

telefon/fax/e-mail: plátce DPH: ANO/NE)*

Žádám(e) o prodej (pozemku/části pozemku)*ve vlastnictví města Ralsko.

číslo parcelní:

katastrální území: výměra: m²

účel:

Nabídnutá cena za celý předmět koupě (Kč)

)* nehodící se škrtněte

V souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, uděluji tímto souhlas Odboru kancelář starosty, Odd. rozvoje, MH a ŽP Městského úřadu Ralsko, ke zpracování osobních údajů o mé osobě uvedených výše, a to konkrétně jména, příjmení, data narození a bydliště, za účelem vyřízení této mé žádosti a všem úkonům, které jsou s vyřízením této mé žádosti spojeny. Tento souhlas uděluji na dobu neurčitou. Beru na vědomí, že svůj souhlas mohu písemně kdykoliv odvolat.

Žadatel bere na vědomí, že prodej/pronájem pozemků ve vlastnictví města Ralsko bude realizován podle Pravidel pro prodej/pronájem pozemků schválených usnesením Zastupitelstva města Ralsko (prodej) č. Z - 07/05/19 dne 4. 9. 2019 a usnesením Rady města Ralsko (pronájem) č. R - 18/08/19 RM dne 11. 9. 2019 s účinností od 1. 10. 2019 včetně přijatých dodatků.

V Ralsku dne

.....

podpis(y) žadatele(ů)
(funkce, razítko)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
454	26	77	ostat.pl. jiná plocha	454/1	12	40	ostat.pl. jiná plocha									
426/17	1	11	34	454/2	21	72	ostat.pl. ostat.pl. jiná plocha									
				426/17	27	57	ostat.pl. ostat.pl.									
				426/41	21	80	ostat.pl. ostat.pl.									
				426/42	21	10	ostat.pl. ostat.pl.									
				426/43	25	74	ostat.pl. ostat.pl.									
				426/44	7	77	ostat.pl. ostat.pl. jiná plocha									
				*1) (1	38	10)										
										454 426/17		1 1	26 11	77 34	celá celá	
	1	38	11		*1) 1	38	10						*1) 1	38	11	

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle §82 odst. 2 vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Ladislav Kovář</i>		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>221/1995</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:		
	Dne: <i>.7.2020</i> číslo: <i>/2020</i>		Dne: číslo:		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: <i>Ing. Ladislav Kovář Nerudova 631 47001 Česká Lípa</i>		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: <i>593-895/2020</i>					
Okres: <i>Česká Lípa</i>					
Obec: <i>Ralsko</i>					
Kat. území: <i>Ploužnice pod Ralskem</i>					
Mapový list: <i>Míroň 3-2/33,34</i>					
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>znaky z plasty</i>					