



Město Ralsko

se sídlem úřadu v Kuřívodech 701, 471 24 Ralsko

VYVĚŠENO DNE: _____

SEJMUTO DNE: _____

Za Městský úřad Ralsko
Helena Léblová

v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a usnesením Zastupitelstva města Ralsko č. Z-03/19/20, Z-03/20/20 a Z-03/21/20 ze dne 25. 5. 2020

Město Ralsko nabízí k prodeji tento nemovitý majetek:

Poř. č.	K.ú.	Pozemek p. č.	Druh pozemku/způsob využití	Celková výměra	Navrhované využití nemovitosti	poznámka	Cena
	Ploužnice pod Ralskem	Pozemek p. č. 142/7 Část pozemku p. č. 35 (nově ppč. 35/1) Část pozemku p. č. 32/1 (nově ppč. 32/1)	Ostatní plocha/ jiná plocha	2222 m ² 2100 m ² 1996 m ²	Výstavba rodinných domů.	Pozemky není možné odkoupit jako celek (budou odprodány jednotlivě). Pozemek p. č. 35 bude dělen GP č. 539-303/2019, pozemek p. č. 32/1 GP č. 571-7/2020	Cena obvyklá byla stanovena na základě posudků o ceně obvyklé vyhotovených Ing. Zdeňkem Millerem, č. 5067-96/2019 ze dne 27. 10. 2019 a č. 5110-10/2020 ze dne 17. 1. 2020. Cena obvyklá činí 250 Kč/m ²

Zájemci své žádosti, nabídky a připomínky ke zveřejněnému záměru mohou doručit osobně do Podatelny Městského úřadu Ralsko nebo poštovní zásilkou na adresu Městského úřadu Ralsko (adresa uvedena níže) **do 12. 6. 2020**. K později došlým žádostem, námitkám či připomínkám nebude přihlíženo. Případné informace zodpoví Ing. Martina Dokoupilová - OKS, odd. rozvoje, MH a ŽP, tel.: 487 898 142, email: dokoupilova@mestoralsko.cz. Prohlídku nabízené nemovitosti je možné předem domluvit (telefonicky nebo emailem) u Ing. Martiny Dokoupilové.

Předmětná nemovitost je vyznačena v příložené situaci.

Městský úřad Ralsko,

Kuřívody 701,

471 24 Ralsko

tel. 487 898 121, www.mestoralsko.cz

Ing. Miloslav Tůma
starosta města

UO: 64

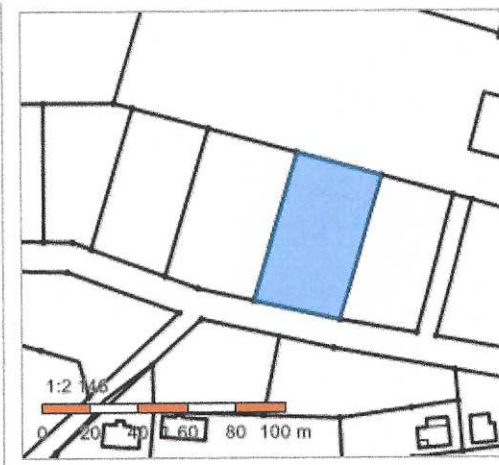
Vyvěšeno : 27. 5. 2020

Sejmuto :



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	142/7
Obec:	Ralsko [562017]
Katastrální území:	Ploužnice pod Ralskem [918458]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	2222
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Ralsko, Kuřivody 701, 47124 Ralsko

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)


Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.05.2020 11:00:02.

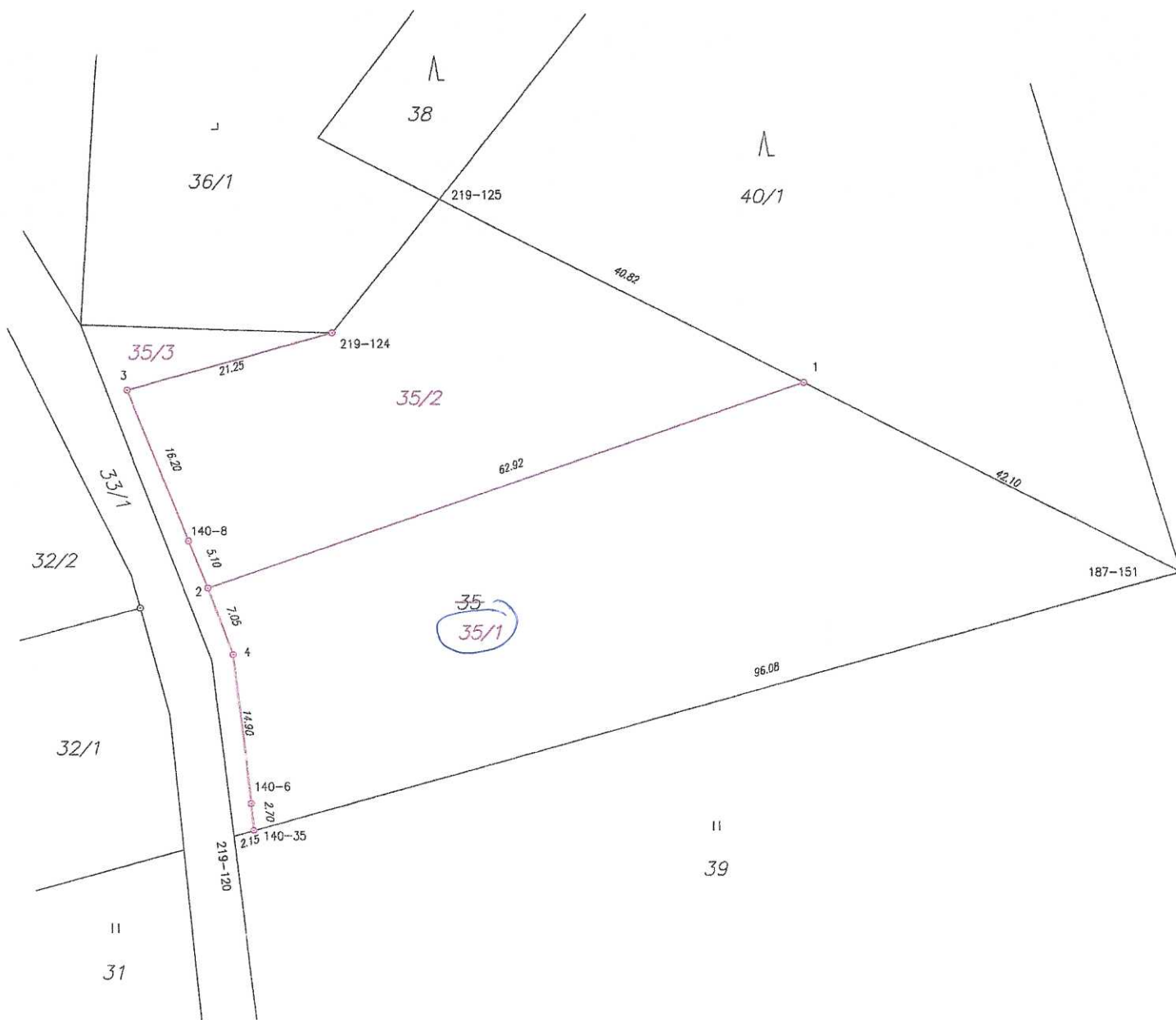
© 2004 - 2020 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.6.2 build 0

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
35	34	77	ostat.pl. jiná plocha	35/1	21	00	ostat.pl. jiná plocha		2	35	1	21	00	
				35/2	11	91	ostat.pl. jiná plocha		2	35	1	11	91	
				35/3	1	86	ostat.pl. jiná plocha		2	35	1	1	86	
	34	77			34	77								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Ladislav Kovář</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Ladislav Kovář</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>221/1995</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>221/1995</i>
	Dne: <i>26.3.2019</i> Číslo: <i>413/2019</i>	Dne: <i>28.3.2019</i> Číslo: <i>180/2019</i>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>Ing. Ladislav Kovář</i> <i>Nerudova 631</i> <i>47001 Česká Lípa</i> Číslo plánu: <i>539-303/2019</i> Okres: <i>Česká Lípa</i> Obec: <i>Ralsko</i> Kat. území: <i>Ploužnice pod Ralskem</i> Mapový list: <i>Mimoň 4-3/21</i> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel. KÚ pro Liberecký kraj KP Česká Lípa Petra Wahová PGP-310/2019-501 2019.03.28 08:03:23 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

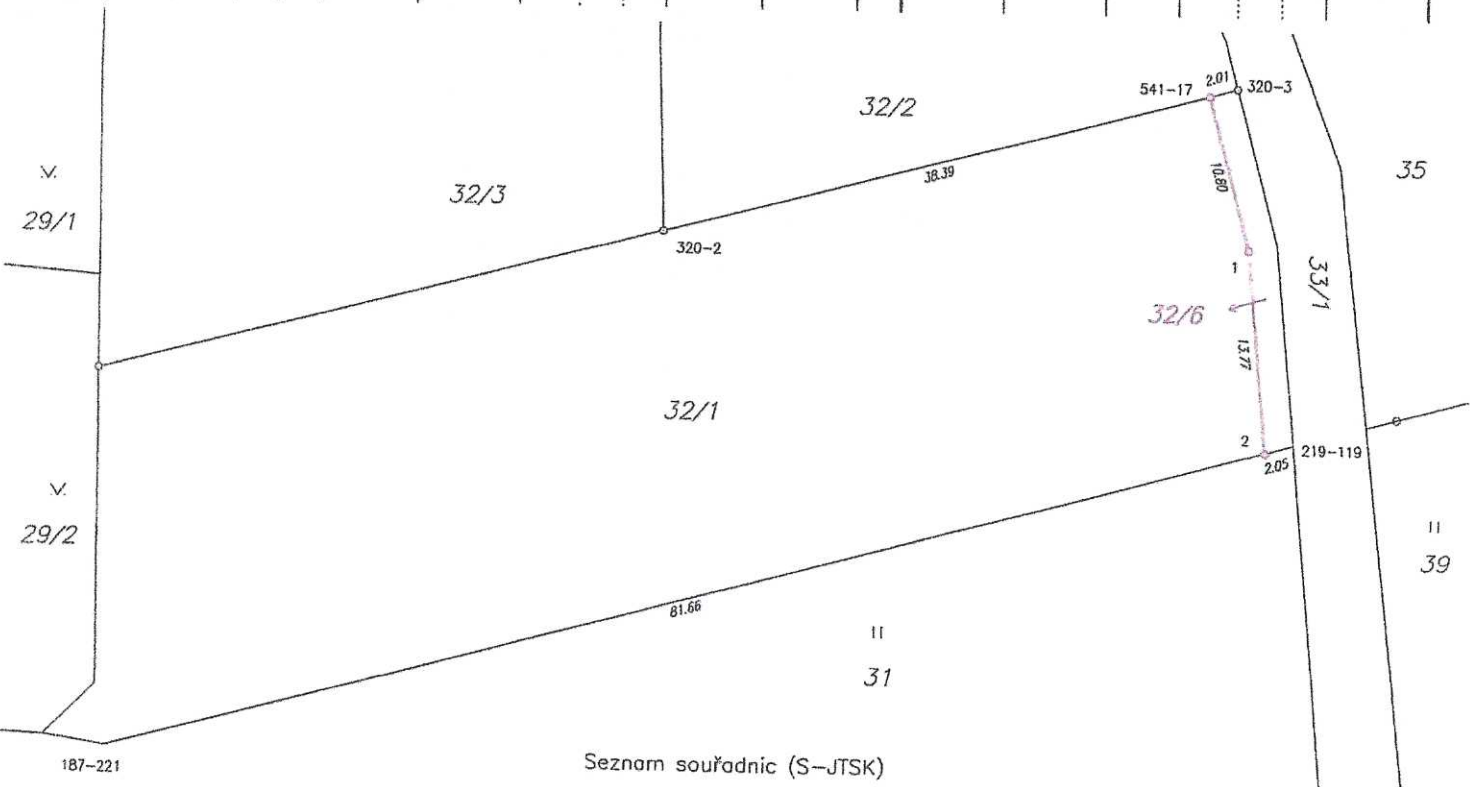


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
140-6	711016.38	986112.61	3			znak z plasty
140-8	711022.55	986086.48	3			znak z plasty
140-35	711016.16	986115.31	3			znak z plasty
187-151	710923.57	986090.13	3			kolík
219-120	711018.22	986115.87	3			kolík
219-124	711008.14	986065.95	3			znak z plasty
219-125	710997.43	986052.67	3			sloupek
1	710961.08	986071.10	3			znak z plasty
2	711020.63	986091.22	3			znak z plasty
3	711028.63	986071.50	3			znak z plasty
4	711018.14	986097.84	3			znak z plasty

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
32/1	20	45	ostat.pl. jiná plocha	32/1	19	96	ostat.pl. jiná plocha		2							
				32/6		49	ostat.pl. jiná plocha		2	32/1		1			49	
	20	45			20	45										



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
187-221	711103.88	986139.16	3			kalk
219-119	711023.20	986117.22	3			kalk
320-2	711066.43	986103.46	3			kalk
320-3	711027.42	986093.17	3			znak z plastu
541-17	711029.35	986093.68	3			znak z plastu
1	711026.51	986104.07	3			znak z plastu
2	711025.16	986117.75	3			znak z plastu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Ing. Ladislav Kovář
Nerudova 631
47001 Česká Lípa

Číslo plánu: 571-7/2020
Okres: Česká Lípa
Obec: Ralsko
Kat. území: Ploužnice pod Ralskem
Mapový list: Míraň 4-3/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
znaky z plastu

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Kovář	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení:
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 221/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:
Dne: 1.1.2020 Číslo: /2020	Dne: Číslo:
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.