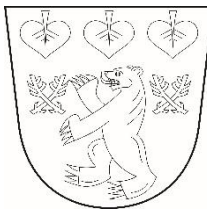


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

ze 7. schůze Rady města Ralsko

konané dne 6. května 2020 od 15:00 hodin jako video hovor

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni video hovoru: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Petra Švarcová, p. Miloslav Tůma, p. Václav Bilický

Kontrola zápisu: p. Václav Bilický

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 03/08/20 CN na Dokumentaci provádění stavby Smíšená cyklostezka

3. Body programu:

RA - 07/01/20	Smlouva o zřízení VB – Kuřívody č. IE-12-4017584/VB/1
RA - 07/02/20	CN na manažerské řízení projektu Chodník – Ralsko Kuřívody
RA - 07/03/20	Žádost na odkup panelů [REDACTED]
RA - 07/04/20	Smlouva o zřízení VB č. 06/2020
RA - 07/05/20	Preventivní sociální práce Ralsko
RA - 07/06/20	Navýšení počtu kusů včelstev
RA - 07/07/20	Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě
RA - 07/08/20	Žádost [REDACTED] o pronájem pozemku
RA - 07/09/20	Žádost [REDACTED] o pronájem pozemku
RA - 07/10/20	Projekty prevence kriminality APK
RA - 07/11/20	Schválení ceníku k odběru vody - Boreček od 1. 5. 2020

4. Dodatečné body program

5. Různé

RA - 07/12/20 Zápis z komise Komunitního plánování ze dne 7. 4. 2020

RA - 07/13/20 Žádost [REDACTED] – souhlas se sídlem živnosti

6. Závěr

Usnesení č.:
R-07/01/20 RM po projednání

- **schvaluje** upravený program 7. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA - 03/08/20 CN na Dokumentaci provádění stavby Smíšená cyklostezka

RM je předložena cenová nabídka na Dokumentaci provádění stavby Smíšená cyklostezka Ploužnice až Mimoň od společnosti DOPAS s. r. o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov, CZ (viz příloha).

Usnesení č.:
R-03/09/20 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na Dokumentaci provádění stavby Smíšená cyklostezka Ploužnice až Mimoň od společnosti DOPAS s. r. o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov, CZ
- **ukládá** OKS připravit příkazní smlouvu na projekční činnost
- **ukládá** starostovi podepsat příkazní smlouvu (**T: 28. 2. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Z důvodu úmrtí [REDACTED] nebude akce realizována společností DOPAS s. r. o., ale Ing. Václavem Juppou, který má patřičná oprávnění k provedení zakázky. **Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů činí 355.600 Kč bez DPH.**

Usnesení č.:
R-07/02/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít smlouvu o dílo mezi městem Ralsko a Ing. Václavem Juppou, IČO 714 44 122 na akci: „**Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby – Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice pod Ralskem**“
- **souhlasí** se zněním smlouvy o dílo
- **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. *Body programu:*

RA - 07/01/20 Smlouva o zřízení VB – Kuřívody č. IE-12-4017584/VB/1

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN na ppč. 74 a 484/4 k. ú. Kuřívody, jehož obsahem je právo ČEZ Distribuce a. s., zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 30 Kč/m² minimálně 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti byla schválena Radou města dne 17. 4. 2019 usnesením č. R-08/06/19 RM.

Usnesení č.: R-07/03/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a. s. (zastoupena společností INEL-Technik, s. r. o.), jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 74 a 484/4 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 8. 5. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/02/20 CN na manažerské řízení projektu Chodník – Ralsko Kuřívody

Radě města je předložena cenová nabídka společnosti GrantEX s. r. o., na manažerské řízení projektu „Chodník Ralsko – Kuřívody“.

Projekt bude financován v rámci dotačního programu SFDI Bezpečnost 2020. Předpokládané celkové náklady jsou 5.898 tis. Kč vč. DPH. Výše přiznané dotace je 85 % uznatelných nákladů.

Podmínkou dotační podpory je dokončení výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo v roce 2020. Realizaci stavby je možné posunout na rok 2021. *Položka bude hrazena z paragrafu územního rozvoje.*

Usnesení č.: R-07/04/20 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na manažerské řízení v době realizace projektu v souvislosti s poskytnutou dotací ze SFDI za cenu 30.000 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi podepsat smlouvu (**T: 13. 5. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/03/20 Žádost na odkup panelů [REDACTED]

RM je předložena žádost o odkoupení 2 kusů panelů (viz příloha).

Usnesení č.:
R-07/05/20 RM po projednání

- **schvaluje** prodej dvou kusů panelů z majetku města Ralsko panu [REDACTED] za cenu 250 Kč/ks
- **ukládá** p. Františku Procházkovi zajištění prodeje

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/04/20 Smlouva o zřízení VB č. 06/2020

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování kabelového vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 30 Kč/m² minimálně 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-07/06/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Ralsko a společností C. Bau spol. s r. o., jejímž předmětem je realizace a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 500 k. ú. Plouznice pod Ralskem
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 8. 5. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/05/20 Preventivní sociální práce Ralsko

Projekt je zaměřen na podporu obyvatel žijících v sociálně vyloučených lokalitách Ralska. Svými aktivitami napomáhá prevenci a řešení zadluženosti osob prostřednictvím podpory cílové skupiny k přístupu k bydlení, řešení dluhové problematiky a stabilizace rodinného rozpočtu a snížení míry negativních a patologických jevů u mladých osob ve věku 15+. Projekt podpoří celkem 60 osob ze SVL Ralsko.

Projekt s názvem Preventivní sociální práce v Ralsku se bude realizovat v období 1. 9. 2020-30. 6. 2022. Celková částka projektu činí 4 008 375,00 Kč. Vlastní část spolufinancování ve výši 5 % představuje 200 418,75 Kč rozloženo do 22 měsíců realizace projektu v návaznosti na konkrétní čerpání. Projekt je financován 85 % EU, 10% státní rozpočet a 5% příjemce.

Usnesení č.:
R-07/07/20 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti Žádost o podporu projektu: Preventivní sociální práce v Ralsku z Operačního programu Zaměstnanost, Název výzvy: Podpora sociálního začleňování v SVL 3. výzva, Číslo výzvy: 03_16_052
- **schvaluje** realizaci projektu Preventivní sociální práce v Ralsku v období 1. 9. 2020 -30. 6. 2022
- **pověřuje** Bc. Janu Srbovou žádosti o podporu projektu Preventivní sociální práce v Ralsku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/06/20 Navýšení počtu kusů včelstev

Paní [REDAKCE] požádala o navýšení počtu kusů včelstev na 6. Rada města Ralsko svým usnesením č. R-11/14/18 schválila umístění 2 ks včelstev. Včelstvo bude umístěno na ppč. 534/2 k. ú. Kuřívody.

Usnesení č.:
R-07/08/20 RM po projednání

- **schvaluje** navýšení počtu včelstev na pozemku p. č. 534/2 k. ú. Kuřívody z 2 ks na 6 ks

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/07/20 Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě

Radě města je předložen k projednání dodatek č. 2 k příkazní smlouvě o poskytování právních služeb. Problematika bytového fondu je komplexně řešena dodatkem č. 1 k příkazní smlouvě.

Právní služby budou poskytovány v tomto rozsahu:

- poskytování porad a konzultací v rámci vyřizování civilně právní, obchodně korporátní, pracovně právní, správní a jiné agendy
- zastupování při jednáních před státními a jinými orgány, zejména před soudy, správními orgány, jakož i při jednání s jinými organizacemi a občany
- vymáhání pohledávek

Usnesení č.:
R-07/09/20 RM po projednání

- **schvaluje** dodatek č. 2 k příkazní smlouvě o poskytování právních služeb, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a JUDr. Oldřichem Filipem

- **ukládá** starostovi města dodatek č. 2 k příkazní smlouvě podepsat

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/08/20 Žádost [REDAKCE] o pronájem pozemku

Radě města je předložena žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody, za účelem rozšíření zahrady. Výměra bude činit cca 414 m².

Usnesení č.: R-07/10/20 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 171/1 ostatní plocha k. ú. Kuřívody o výměře cca 414 m², za účelem rozšíření zahrady, cenu 3 Kč/m²/rok a dobu určitou - 5 let
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr města pronajmout část pozemku v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/09/20 Žádost [REDAKCE] o pronájem pozemku

Radě města je předložena žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 720/2 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, za účelem rozšíření plochy pro chov domácích zvířat.

Usnesení č.: R-07/11/20 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 720/2 ostatní plocha k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 490 m², za účelem rozšíření plochy pro chov domácích zvířat, cenu 3 Kč/m²/rok a dobu určitou - 5 let
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr města pronajmout část pozemku v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/10/20 Projekty prevence kriminality APK

Realizace projektu přispěje ke zvýšení pocitu bezpečí v Ralsku, zlepšení bezpečnostní situace, zejména snižování kriminogenních faktorů, zlepšení občanského soužití a veřejného pořádku, snížení kriminálního chování mladistvých. Pro osoby z CS projekt neznamená jen podporu pracovního uplatnění, ale také profesní rozvoj a zvýšení kompetencí. Projektem budou podpořeni 4 asistenti prevence a 4 domovníci - preventisté, přičemž aktivity projektu budou mít

pozitivní dopad na celou obec. Komplexní řešení problematiky sociálně patologických jevů v Ralsku se bude realizovat v období 1. 9. 2020 – 30. 6. 2022. Celková částka projektu činí 7 494 125,00 Kč. Vlastní část spolufinancování ve výši 5 % představuje 374706,25 Kč rozloženo do 22 měsíců realizace projektu v návaznosti na konkrétní čerpání. Projekt je financován 85 % EU, 10% státní rozpočet a 5% příjemce.

Usnesení č.:
R-07/12/20 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o podporu projektu: Komplexní řešení problematiky sociálně patologických jevů z Operačního programu Zaměstnanost, Název výzvy: Podpora sociálního začleňování v SVL 3. výzva, Číslo výzvy: 03_16_052
- **schvaluje** realizaci projektu Komplexní řešení problematiky sociálně patologických jevů v Ralsku v období 1. 9. 2020 - 30. 6. 2022
- **pověřuje** pana Reného Nesvadbu podáním žádosti o podporu projektu Preventivní sociální práce v Ralsku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 07/11/20 Schválení ceníku k odběru vody - Boreček od 1. 5. 2020

Radě města je předložen návrh Ceníku, který stanovuje výši cen vodného za 1 m³ po zohlednění změny výše DPH. Ceník dále stanovuje výše poplatků za další výkony a činnosti provozovatele vodovodu.

Usnesení č.:
R-07/13/20 RM po projednání

- **schvaluje** návrh ceny vodného pro Vodovod Boreček 46,66,- Kč bez DPH/m³, 51,33,- Kč vč. DPH
- **ukládá** starostovi zveřejnit Ceník na úřední desce a trvale na webových stránkách města

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. *Dodatečné body programu:*

5. *Různé*

RA - 07/12/20 Zápis z komise Komunitního plánování ze dne 7. 4. 2020

RM je předložen zápis z komise Komunitního plánování ze dne 7. 4. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise Komunitního plánování ze dne 7. 4. 2020

RA - 07/13/20 Žádost [REDACTED] – souhlas se sídlem živnosti

**Usnesení č.:
R-07/14/20 RM po projednání**

- **souhlasí** se zřízením sídla podnikání v místě bydliště [REDACTED]
- **ukládá** OKS vyrozumět žadatele

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Usnesení č.:
R-07/15/20 RM po projednání**

- **souhlasí** s otevřením Městského muzea pyrotechnické asanace v Ralsku od 1. 6. 2020 za předpokladu dodržení hygienických požadavků Vlády ČR
- **ukládá** OKS zveřejnění informace na stránkách města Ralsko

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

6. Závěr

Jednání video hovoru 7. Rady města bylo ukončeno v 15:55 h.

Zápis vyhotoven dne 6. 5. 2020.

Příští jednání RM se bude konat 20. 5. 2020 od 15:00 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 7. 5. 2020

Ověřeno dne 7. 5. 2020



místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Václav Bilický

.....V. r.....