

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ ze 4. schůze Rady města Ralsko konané dne 4. března 2020 od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Petra Švarcová, p. Miloslav Tůma, p. Václav Bilický

Omluveni:

Kontrola zápisu: p. Václav Bilický

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu

3. Body programu:

RA - 04/01/20	Smlouva o smlouvě budoucí č. IP-12-4010590/1
RA - 04/02/20	Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 04/2020
RA - 04/03/20	Půjčka ze Sociálního fondu města Ralsko
RA - 04/04/20	Žádost o pronájem pozemku za účelem natáčení filmu
RA - 04/05/20	Žádost ZŠ a MŠ T. Ježka – zakoupení nové myčky
RA - 04/06/20	Odstoupení z funkce předsedkyně komise
RA - 04/07/20	Žádost o příspěvek
RA - 04/08/20	Žádost o dotaci z programu 117D082
RA - 04/09/20	Žádost o finanční dar ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň

4. Dodatečné body programu:

RA - 04/10/20 Úkoly OKS – Areál Kuřívody – veřejné parkoviště, spolkový dům

5. Různé

RA - 04/11/20 Sportovní komise ze dne 19. 2. 2020

RA - 04/12/20 SPOZ ze dne 24. 2. 2020

RA - 04/13/20 Likvidační komise 27. 2. 2020

6. Závěr

Usnesení č.:
R-04/01/20 RM po projednání

- **schvaluje** program 4. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

3. Body programu:

RA - 04/01/20 Smlouva o smlouvě budoucí č. IP-12-4010590/1

Smlouva o právu provést stavbu je uzavírána v souvislosti s plánovaným umístěním nové pojistkové skříně a kabelového vedení NN na ppč. 142/10 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN společnosti ČEZ Distribuce a. s. na ppč. 142/10 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle předpokládaných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 56 m² á 30 Kč/m² tj. 1.560 Kč bez DPH, tj. 1.887,6 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-04/02/20 RM po projednání

- **schvaluje** záměr uzavřít smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4010590/1 na pozemcích p. č. 142/10, 143/2 a 152/1 vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko
- **ukládá** starostovi záměr zveřejnit na úřední desce
- **schvaluje** uzavření části smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a. s. (zastoupena společností ELPRO DELICIA, a. s.), jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy

– zemního kabelového vedení NN a pojistkovou skříň v rámci stavby č. IP-12-4010590/1 s názvem „CI-Hvězdov-pč.142/10-NN“

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/02/20 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 04/2020

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní a elektrické přípojky v rozsahu dle GP č. 444-49/2019. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, dle skutečných rozměrů pozemků, smluvní výše náhrady činí 30 Kč/m² minimálně 3.492 Kč bez DPH, tj. 4.225 Kč vč. DPH.

**Usnesení č.:
R-04/03/20 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Ralsko a [REDAKCE], jejímž předmětem je realizace a provozování stavby vodovodní a elektrické přípojky k RD na pozemcích p. č. 70/1, 6/1 a 18/1 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 9. 3. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/03/20 Půjčka ze Sociálního fondu města Ralsko

RM je předložena žádost ze dne 19. 2. 2020 od [REDAKCE], který žádá o zaměstnaneckou půjčku ze Sociálního fondu ve výši 10.000 Kč, jako důvod uvedl finanční tíseň. [REDAKCE] (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-04/04/20 RM po projednání**

- **schvaluje** poskytnutí zaměstnanecké půjčky ze Sociálního fondu města Ralsko [REDAKCE], 471 24 Ralsko ve výši 10.000 Kč, kdy po měsíčních splátkách ve výši 1.000 Kč od měsíce března 2020 v pravidelných splátkách uhradí celou částku

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/04/20 Žádost o pronájem pozemku za účelem natáčení filmu

Radě města je předložena k projednání žádost o pronájem části pozemku p. č. 484/1 k. ú. Kuřívody. Současně je předložen k projednání návrh nájemní smlouvy, který upravuje podmínky užívání. Pokud je pronájem sjednán na dobu kratší než 30 dnů, není nutné

zveřejňovat záměr pronájmu pozemku na úřední desce (§ 39 odst. 3 zákona o obcích). Navrhovaná výše nájemného činí 2.000 Kč/den. Počet dní pronájmu 9.

Usnesení č.:
R-04/05/20 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu mezi městem Ralsko a společností FILM MAKERS, s. r. o., jejímž předmětem je pronájem části pozemku p. č. 484/1 ostatní plocha k. ú. Kuřívody, o výměře cca 1800 m², na dobu určitou – 9 dnů, za účelem natáčení filmu a za celkovou cenu 50.000 Kč
- **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/05/20 Žádost ZŠ a MŠ T. Ježka – zakoupení nové myčky

RM je předložena žádost ZŠ a MŠ T. Ježka o zakoupení nové myčky na nádobí (viz příloha).

Usnesení č.:
R-04/06/20 RM po projednání

- **schvaluje** zakoupení myčky do kuchyně ZŠ Tomáše Ježka v Kuřívodech za cenu 92.000 Kč s DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/06/20 Odstoupení z funkce předsedkyně komise

RM je předloženo odstoupení z funkce předsedkyně komise pro komunitní plánování [redacted] (viz příloha).

Usnesení č.:
R-04/07/20 RM po projednání

- **bere na vědomí** odstoupení předsedkyně komise komunitního plánování [redacted] ke dni 29. 2. 2020 z důvodu pracovní vytíženosti

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/07/20 Žádost o příspěvek

ZŠ a MŠ Osečná požádala o finanční příspěvek na částečné pokrytí provozních nákladů v roce 2020. Školku navštěvují 4 děti z Náhlova. Požadovaná částka na dítě 3.000 Kč, celkem 12.000 Kč.

Usnesení č.:
R-04/08/20 RM po projednání

- **schvaluje** příspěvek města ZŠ a MŠ Osečná ve výši 12.000 Kč na částečné pokrytí provozních nákladů v roce 2020
- **pověřuje** účetnímu vyplacením příspěvku nejpozději do 31. 3. 2020

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/08/20 Žádost o dotaci z programu 117D082

MMR ČR vyhlásilo z podprogramu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití výzvu s termínem podání žádosti do 11. 5. 2020 na revitalizaci a výstavbu, revitalizaci a rekonstrukci nebo revitalizaci. **V rámci jedné výzvy může účastník podprogramu (obec) podat pouze jeden projekt.** Město může opakovaně podat žádost na „Areál Kuřívody – Spolkový dům, veřejné parkoviště“ Kuřívody (p. p. č. naproti MěÚ Ralsko) nebo na další demolice na p. p. č. 17, 18, 22 a 25 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. RMR rozhodne o prioritě na svém zasedání dne 4. 3. 2020.

Usnesení č.:
R-04/09/20 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o finanční podporu z programu 117D082 Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské účely z MMR ČR na projekt „Areál Kuřívody – Spolkový dům, **veřejné** parkoviště“ (**11. 5. 2020**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/09/20 Žádost o finanční dar ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň

RM je předložena žádost o poskytnutí neinvestičního příspěvku na žáky základní školy, kteří mají trvalý pobyt na území města Ralsko. Finanční oddělení navrhuje dar ve výši 25.000 Kč, dar bude kryt z prostředků 6171/5222 (viz příloha).

Usnesení č.:
R-04/10/20 RM po projednání

- **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu, Mírová čp. 81, 471 24 Mimoň na žáky s trvalým pobytem ve městě Ralsko

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. *Dodatečné body programu:*

RA - 04/10/20 Úkoly OKS – Areál Kuřívody – veřejné parkoviště, spolkový dům

Usnesení č.:
R-04/11/20 RM po projednání

- **ukládá** OKS zajistit úplný výpis z katastru nemovitostí k listu vlastnictví č. 1 k. ú. Kuřívody pro potřeby podání žádosti o dotaci na akci „Areál Kuřívody – veřejné parkoviště, spolkový dům“ (T: od 13. 03. 2020)
- **ukládá** OKS předat radě přehled dokumentů, které budou přílohou žádosti o dotaci

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. *Různé*

RA - 04/11/20 Sportovní komise ze dne 19. 2. 2020

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 19. 2. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 19. 2. 2020

RA - 04/12/20 SPOZ ze dne 24. 2. 2020

RM je předložen zápis z komise SPOZ ze dne 24. 2. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 24. 2. 2020

RA - 04/13/20 Likvidační komise 27. 2. 2020

RM je předložen zápis z Likvidační komise ze dne 27. 2. 2020.

- **RM bere na vědomí** zápis z Likvidační komise ze dne 27. 2. 2020

Radě města byl předložen návrh paní zastupitelky Bc. Nikoly Bursové, LLM

p. starosta navrhuje dojménovat Redakční radu o jednoho člena Mgr. Oldřicha Němce

Usnesení č.:
R-04/12/20 RM po projednání

- **jmenuje** členem Redakční rady Mgr. Oldřicha Němce, Kuřívody čp. 509, 471 24 Ralsko od 1. 3. 2020

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

6. Závěr

Jednání 4. Rady města bylo ukončeno v 16:14 h.

Zápis vyhotoven dne 4. 3. 2020.

Příští jednání RM se bude konat 18. 3. 2020 od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 5. 3. 2020



Ověřeno dne 5. 3. 2020

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Václav Bilický

.....V. r.....