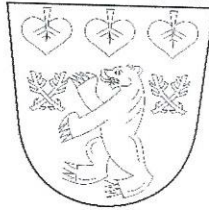


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 24. schůze Rady města Ralsko konané dne 16. prosince 2019 od 14:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, pí Petra Švarcová, p. Václav Bilický,
p. Miloslav Tůma

Omluveni:

Kontrola zápisu: p. Miloslav Tůma

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA-19/28/19 Vyhlášení výběrového řízení na pozici – vedoucí oddělení správy domů a bytů

3. Body programu:

- RA - 24/01/19 Aktualizace ceníku odpadů COMPAG CZ
- RA - 24/02/19 Žádost o souhlas zřizovatele se vstupem do projektu
- RA - 24/03/19 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 2017/1
- RA - 24/04/19 CN na sporák do školní jídelny

4. Dodatečné body programu:

Kontrola bodu RA - 24/05/19 Smlouva o zřízení VB ■■■■■

5. Různé

- RA - 24/05/19 Sportovní komise ze dne 4. 12. 2019
RA - 24/06/19 Revokace usnesení R-23/18/19 ze dne 4. 12. 2019

6. Závěr

Usnesení č.: R-24/01/19 RM po projednání

- **schvaluje** program 24. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA-19/28/19 Vyhlášení výběrového řízení na pozici – vedoucí oddělení správy domů a bytů

Rada města vytvořila výzvu na obsazení pracovní pozice – vedoucí oddělení správy domů a bytů.

Usnesení č.: R-19/24/19 RM po projednání

- **souhlasí** se zněním výzvy na pracovní pozici – vedoucí oddělení správy domů a bytů
- **schvaluje** vypsání výběrového řízení na pracovní pozici – vedoucí oddělení správy domů a bytů
- **ukládá** starostovi města podepsat výzvu a uveřejnit na stránkách města a místech obvyklých (T: 04. 10. 2019)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Dne 1. 10. 2019 byla vyvěšena na ÚD MěÚ Ralsko výzva na pracovní pozici – vedoucí oddělení správy domů a bytů. Termín pro podávání přihlášek: **29. 11. 2019 do 11:00 hodin**. Výzva byla sejmuta z ÚD dne 2. 12. 2019. Ve stanovené lhůtě byly doručeny do podatelny 4 obálky. Výběrovou komisí je rada města.

Požadované doklady k VŘ:

	Přihláška	Souhlas se zpracováním osobních údajů pro potřeby VŘ	Motivační dopis	Životopis	Výpis z RT	Kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání	Kopie lustračního osvědčení
--	-----------	--	-----------------	-----------	------------	--	-----------------------------

██████████ ██████████ ██████████	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE
██████████ ██████████ ██████████	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE
██████████ ██████████ ██████████	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
██████████ ██████████	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

Hodnocení uchazečů dle kritérií stanovených ve výzvě:

	Vzdělání SŠ/VŠ	Technický směr (ano/ne)	Zkouška ZOZ (ano/ne)	ŘP (ano/ne)	Délka praxe
<i>Uchazeč č. 1</i>	Středoškolské	Ano	NE	ANO	1997 - 2019
<i>Uchazeč č. 2</i>	Středoškolské	NE	ANO	ANO	2000 - 2019
<i>Uchazeč č. 3</i>	Vysokoškolské	NE	ANO	ANO	1992 - 2019
<i>Uchazeč č. 4</i>	Středoškolské	NE	NE	ANO	1985 - 2019

Usnesení č.:
R-23/02/19 RM po projednání

- **ukládá** sekretariátu starosty kontaktovat uchazeče a pozvat je na termín 16. 12. 2019 od 15:00 hodin k ústním pohovorům

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RM po ústním pohovoru všech účastníků výběrového řízení na pozici vedoucí oddělení správy domů a bytů vybrala uchazeče.

Usnesení č.:
R-24/02/19 RM po projednání

- **rozhodla** vybrat uchazeče paní Tamaru Léblou na pozici vedoucí oddělení správy domů a bytů, jelikož nejlépe vyhověla kritériím stanoveným ve výzvě s termínem od 1. 1. 2020
- **ukládá** starostovi podepsat jmenování k 1. 1. 2020

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. Body programu:

RA - 24/01/19 Aktualizace ceníku odpadů COMPAG CZ

Dochází k navýšení ceny za svoz a likvidaci odpadů o inflaci 2,7 %.

Usnesení č.:
R-24/03/19 RM po projednání

- postupuje do ZM s návrhem usnesení:

- ZM schvaluje dodatek č. 9 ke Smlouvě o sběru, svozu a likvidaci odpadů na území města Ralsko č. 02/ODP/2010
- ZM souhlasí se zněním dodatku
- ZM pověřuje starostu města podpisem dodatku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 24/02/19 Žádost o souhlas zřizovatele se vstupem do projektu

RM je předložena žádost o souhlas zřizovatele s účastí naší školy ZŠ a MŠ T. Ježka na projektu Přírodní zahrady a současně žádost o přefinancování projektu (viz příloha).

Usnesení č.:
R-24/04/19 RM po projednání

- **schvaluje** účast ZŠ a MŠ na projektu „Příroda nás baví“
- **schvaluje** předfinancování projektu v maximální výši 500.000 Kč v roce 2020, kdy tato částka bude po realizaci projektu v plné výši vrácena
- **schvaluje** spoluúčast v maximální částce poskytnuté dotace, s tím, že si zřizovatel může určit v jaké výši bude spoluúčast na dotaci, podle aktuálního čerpání provozního příspěvku 2020

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 24/03/19 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 2017/1

Na listopadovém zasedání ZM byl schválen odprodej pozemku p. č. 668/19 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí [REDAKCE], a proto je nutné ukončit nájemní smlouvu.

**Usnesení č.:
R-24/05/19 RM po projednání**

- **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 2017/1, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a [REDAKCE], Ralsko, dohodou, ke dni podpisu kupní smlouvy
- **ukládá** starostovi města dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2017/1 podepsat

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 24/04/19 CN na sporák do školní jídelny

RM je předložena cenová nabídka na sporák do školní jídelny (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-24/06/19 RM po projednání**

- **schvaluje** nákup sporáku SE – 940 ASC s horkovzdušnou troubou, za cenu 79.800 Kč včetně DPH a dopravy, instalace cca 3.000 Kč, od COMIMPEX INTERNATIONAL, spol. s r. o., Havlíčkova čp. 445, 470 01 Česká Lípa do školní jídelny ZŠ a MŠ T. Ježka, Ralsko – Kuřívody

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Dodatečné body programu:

Kontrola bodu RA - 24/05/19 Smlouva o zřízení VB [REDAKCE]

Smlouva o zřízení služebnosti je uzavírána za účelem zřízení přístupové cesty k pozemku p. č. 469/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle rozměrů zatížení pozemku uvedených v GP č. 557-1759/2019 smluvní výše náhrady činí 266 m² á 50 Kč/m tj. 10.991 Kč bez DPH, tj. 13.300 Kč vč. DPH.

**Usnesení č.:
R-22/11/19 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 05/2019 mezi městem Ralsko a [REDAKCE], týkající se práva chůze a jízdy na pozemku p. č. 467 k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví [REDAKCE]

- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 22. 11. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Během společného jednání se [redacted] s panem starostou dohodli na úpravě umístění a rozsahu věcného břemene dle situačního zákresu, který tvoří přílohu tohoto usnesení. Cena věcného břemene zůstává 50 Kč/m² vč. DPH.

Usnesení č.:
R-24/07/19 RM po projednání

- **schvaluje** upravené znění smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 05/2019 mezi městem Ralsko a [redacted], týkající se práva chůze a jízdy na pozemku p. č. 467 k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví [redacted]
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 17. 12. 2019)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Různé

RA - 24/05/19 Sportovní komise ze dne 4. 12. 2019

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 4. 12. 2019.

- **RM bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 4. 12. 2019

RA - 24/06/19 Revokace usnesení R-23/18/19 ze dne 4. 12. 2019

Usnesení č.:
R-24/08/19 RM po projednání

- **revokuje** část usnesení R-23/18/19 RM ohledně přidělení bytu 1+1 [redacted]
- **schvaluje** přidělení bytu 1+1 v Kuřívodech ve vyšším podlaží žadatelům z pořadníku [redacted] dle možností bytového fondu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

6. Závěr

Jednání 24. Rady města bylo ukončeno v 17:25 h.

Zápis vyhotoven dne 16. 12. 2019.

Příští jednání RM se bude konat 15. 01. 2020 od 14:30 h.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....
dne 18. 12. 2019



Ověřeno dne 18. 12. 2019

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....

p. Miloslav Tůma

.....V. r.....