

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

ze 17. schůze Rady města Ralsko
konané dne 24. září 2018 od 13:30 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Ján Golier, p. Michal Šerý
Omluveni:

Kontrola zápisu: p. Michal Šerý

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
Kontrola bodu RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení

3. Body programu:

RA - 17/01/18	Žádost o splátkový kalendář [REDACTED]
RA - 17/02/18	Přijetí podmínek pro čerpání dotace na Hradčanský rybník
RA - 17/03/18	Žádost o prodejní stánky
RA - 17/04/18	Pravidla zpravodaje
RA - 17/05/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. IP-12-4008691/001
RA - 17/06/18	Nabídka zabezpečení a zálohování
RA - 17/07/18	Výběrové řízení na Městský kamerový systém
RA - 17/08/18	Změna rozpočtu
RA - 17/09/18	Žádost o pronájem pozemku 331/1
RA - 17/10/18	Žádost o pronájem pozemku 88/12
RA - 17/11/18	Žádost o pronájem pozemku 80/2
RA - 17/12/18	Žádost o pronájem pozemku 88/1
RA - 17/13/18	Svoz dětí Brouček

4. Dodatečné body programu:

5. Různé

RA - 17/14/18	Komise SPOZ ze dne 10. 09. 2018
RA - 17/15/18	Sportovní komise ze dne 14. 09. 2018
RA - 17/16/18	Likvidační komise ze dne 18. 09. 2018
RA - 17/17/18	Kulturní komise ze dne 13. 09. 2018

6. Závěr

Usnesení č.: R-17/01/18 RM po projednání

- **schvaluje doplněný program 17. schůze RM**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace

Město Ralsko podalo námitky proti opatření vzešlému z kontroly Centra. MMR rozhodnutím č. MMR - 40167/2017-26 ze dne 23. 11. 2017 rozhodlo o podaných námitkách (viz. příloha rozhodnutí).

Přišla nekrácená třetí platba ve výši 10 mil 300 tisíc korun.

Usnesení č.: R-21/17/17 RM po projednání

- **bere na vědomí Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace**
- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení

RM je předložena žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, [REDACTED], [REDACTED] (viz příloha).

Usnesení č.: R-10/11/18 RM po projednání

- **[REDACTED] bere na vědomí žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, [REDACTED]**
- ***ponecháno ve sledování do doby vyřešení odvolacího řízení***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. *Body programu:*

Paní [REDACTED], která bydlí v bytě č. [REDACTED] v č. p. [REDACTED] v Ralsku – Ploužnice, zaslala dne 12. 9. 2018 na MěÚ Ralsko žádost o splátkový kalendář na úhradu dluhu na nájemném, kterou v příloze předkládám. V žádosti uvádí, že její dluh je 4.300 Kč za neuhrazené nájemné v měsíci srpnu 2018. Její dluh na nájemném a zálohách na služby poskytované s užíváním bytu je však 5.300 Kč, protože v měsíci červenci 2018 neuhradila předepsané nájemné v plné výši, ale uhradila o 1.000 Kč méně. Pro úhradu dluhu na nájemném požádala o měsíční splátky ve výši 1.500 Kč.

Usnesení č.:**R-17/02/18 RM po projednání**

- **schvaluje** p. [REDACTED] splátkový kalendář na úhradu dluhu na nájemném a zálohách na poskytované plnění spojené s užíváním bytu (služby), který činí 5.300 Kč bez úroků z prodlení, a to pravidelnými měsíčními splátkami od měsíce října 2018 ve výši minimálně 1.500 Kč
- po zaplacení dluhu budou vypočteny úroky z prodlení, a to od vzniku dluhu ke dni splacení dluhu, které budou následně uhrazeny

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/02/18 Přijetí podmínek pro čerpání dotace na Hradčanský rybník

Ministerstvo životního prostředí poskytlo městu Ralsko dotaci v rámci Operačního programu životního prostředí dotaci na akci „Hradčanský rybník – oprava rybníka“. Dle přílohy č. 1 a 3 k Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace je příjemce povinen plnit specifické podmínky pro čerpání.

Usnesení č.:**R-17/03/18 RM po projednání**

- **pověřuje** OKT podrobným seznámením pověřených úředníků s podmínkami poskytnutí dotace

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/03/18 Žádost o prodejní stánky

RM je předložena žádost o koupi tří prodejních stánků s pultem o velikosti 2x2 metry pro ZŠ a MŠ T. Ježka, které by se používaly při různých akcích. Cena jednoho stánku je 5.499 Kč s DPH.

Usnesení č.:**R-17/04/18 RM po projednání**

- **schvaluje** pořízení tří prodejních stánků s pultem, za cenu 5.499 Kč s DPH/ks

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/04/18 Pravidla zpravodaje

RM je předložena žádost o schválení pravidel pro vydávání obecního zpravodaje Dnešní Ralsko.

Usnesení č.: R-17/05/18 RM po projednání

- **schvaluje** pravidla pro vydávání obecního zpravodaje Dnešní Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/05/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IP-12-4008691/001

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-4008691/001. Smlouva o zřízení věcného břemene je uzavírána za účelem umístění distribuční soustavy podzemního energetického vedení a nového přípojného místa kNN na hranici pozemků pč. 446 a 426/21 vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem, jehož obsahem je právo ČEZ Distribuce a.s. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 41 m á 24,39 Kč/m tj. 1.000 Kč bez DPH.

Usnesení č.: R-17/06/18 RM po projednání

- **schvaluje** záměr uzavřít smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4008691/001 na pozemcích p. č. 161, 413/1, 426/21, 445, 446 vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby distribuční soustavy NN
- **ukládá** starostovi záměr zveřejnit na úřední desce
- **schvaluje** uzavření části smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IP-12-4008691/001, týkající se zřízení věcného břemene – služebností mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a.s. (zastoupena společností Chládek a Titntěra, a. s., Nerudova 1022/16, Litoměřice 412 01, jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy v rámci stavby č. IP-12-4008691/001, **smluvní zřízení práva stavby k pozemku ve vlastnictví obce je vyhrazená pravomoc zastupitelstva dle ust. § 85 písm. m) zákona o obcích (tato část smlouvy bude připravena ZM ke schválení)**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/06/18 Nabídka zabezpečení a zálohování

RM je předložena cenová nabídka společnosti Troll Computers, s. r. o., na implementaci bezpečnostní brány a systému zálohování. Cloudový systém zálohování Microsoft Azure Backup má velikou výhodu v návaznosti záloh na vnitřním prostředí. Data jsou tedy k dispozici,

i kdyby úřad vyhořel, byl vykraden, nebo došlo k napadení šifrovacími viry, protože zálohy se nenacházejí v lokální síti.

Usnesení č.:
R-17/07/18 RM po projednání

- **schvaluje** zakoupení systému pro zabezpečení sítě a zálohování dat MěÚ Ralsko dle cenové nabídky společnosti Troll Computers, s. r. o. (jednorázová cena včetně DPH pro zakoupení Microsoft Azure Backup činí 605 Kč a SOPHOS XG FullGuard 31.448 Kč včetně DPH na dobu 36 měsíců) od 1. 1. 2019
- **ukládá** OKT zařadit tuto akci do rozpočtu města pro rok 2019

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/07/18 Výběrové řízení na Městský kamerový systém

Současný kamerový systém je potřeba rozšířit o další dva body, které budou mít pozorovací rádius mezi panelové domy a budou schopny identifikovat případné pachatele i na delší vzdálenost. Na tyto dva stávající body budou umístěny kamery, které budou splňovat tyto funkce, které jsou definovány pomocí zadávací dokumentace. Radě města je předloženo zpracované výběrové řízení na dodavatele rozšíření městského kamerového dohlížecího systému.

Usnesení č.:
R-17/08/18 RM po projednání

- **schvaluje** zadávací dokumentaci k akci „Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému,,
- **vyhlašuje** výběrové řízení na dodavatele akce Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému
- **jmenuje** komisi pro otevírání a hodnocení došlých nabídek ve složení: Ing. Miloslava Staňková, René Nesvadba, Jiří Rejšek

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/08/18 Změna rozpočtu

Změna rozpisu rozpočtu č. 1 bylo zpracováno z důvodu přesunu v rámci paragrafů.

Usnesení č.:
R-17/09/18 RM po projednání

- **schvaluje** změnu rozpisu rozpočtu č.1

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/09/18 Žádost o pronájem pozemku 331/1

RM je předložena žádost firmy TOP NYANA s. r. o., zastoupená [REDAKCE] o pronájem pozemku 331/1 v k. ú. Kuřívody (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-17/10/18 RM po projednání**

- **postupuje** do Majetkového výboru k projednání

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/10/18 Žádost o pronájem pozemku 88/12

RM je předložena žádost firmy TOP NYANA s. r. o., zastoupená [REDAKCE] o pronájem pozemku 88/12 v k. ú. Kuřívody (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-17/11/18 RM po projednání**

- **postupuje** do Majetkového výboru k projednání

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/11/18 Žádost o pronájem pozemku 80/2

RM je předložena žádost firmy TOP NYANA s. r. o., zastoupená [REDAKCE] o pronájem pozemku 80/2 v k. ú. Kuřívody (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-17/12/18 RM po projednání**

- **postupuje** do Majetkového výboru k projednání

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/12/18 Žádost o pronájem pozemku 88/1

RM je předložena žádost firmy TOP NYANA s. r. o., zastoupená [REDAKCE] o pronájem pozemku 88/1 v k. ú. Kuřívody (viz příloha).

Usnesení č.:
R-17/13/18 RM po projednání

- **postupuje** do Majetkového výboru k projednání

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/13/18 Svoz dětí Brouček

Zajištění svozu dětí z DK Brouček.

Usnesení č.:
R-17/14/18 RM po projednání

- **schvaluje** svoz dětí z DK Brouček s účinností od 1. 10. 2018
- **svoz dětí bude zajišťovat pan Pavel Hotovec**

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 2 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Různé

RA – 17/14/18 Komise SPOZ ze dne 10. 09. 2018

Radě města je předložen zápis z jednání komise SPOZ ze dne 10. 09. 2018.

Usnesení č.:
R-17/15/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 10. 09. 2018

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/15/18 Sportovní komise ze dne 14. 09. 2018

Radě města je předložen zápis z jednání Sportovní komise ze dne 14. 09. 2018.

Usnesení č.:
R-17/16/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 14. 09. 2018

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/16/18 Likvidační komise ze dne 18. 09. 2018

Radě města je předložen zápis z jednání Likvidační komise ze dne 18. 09. 2018.

Usnesení č.:
R-17/17/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z Likvidační komise ze dne 18. 09. 2018
- **souhlasí** s vyřazením a likvidací nefunkčního či zastaralého majetku města dle zápisu z jednání Likvidační komise
- **souhlasí** s nevidováním spotřebního materiálu a materiálu s nízkou pořizovací cenou dle příložených seznamů a inventarizačních karet

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 17/17/18 Kulturní komise ze dne 13. 09. 2018

Radě města je předložen zápis z jednání Kulturní komise ze dne 13. 09. 2018

Usnesení č.:
R-17/18/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z Kulturní komise ze dne 13. 09. 2018

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Závěr

Jednání 17. Rady města bylo ukončeno ve 14:10 hod.

Zápis vyhotoven dne 24. 09. 2018.

Příští jednání RM se bude konat 10. 10. 2018 od 13:15 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....

.....V. r.....



Ověřeno dne: 25. 09. 2018

podpis: p. Michal Šerý

.....V. r.....