

# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ

**z 10. schůze Rady města Ralsko  
konané dne 30. května 2018 od 13:00 hodin**

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

**Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášeníschopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.**

Přítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, p. Ján Golier, Mgr. Šárka Kalvová

Omluveni: p. Michal Šerý

Kontrola zápisu: Mgr. Šárka Kalvová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
Kontrola bodu	RA - 09/11/18 Efektivní veřejná správa – návrhy pro dotaci
Kontrola bodu	RA - 09/08/18 Zpráva o výsledku přezkoumání hospod. školy

3. Body programu:

RA - 10/01/18	Obecně závazná vyhláška
RA - 10/02/18	Dodatky Troll Computers
RA - 10/03/18	Žádost o pronájem pozemku - [REDACTED]
RA - 10/04/18	Žádost o pronájem pozemku - [REDACTED]
RA - 10/05/18	Odepsání dluhu po zemřelé
RA - 10/06/18	Odepsání dluhu po zemřelém
RA - 10/07/18	C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení
RA - 10/08/18	[REDACTED] – žádost o nápravu
RA - 10/09/18	Smlouva o dopravní obslužnosti
RA - 10/10/18	Odpadkové koše
RA - 10/11/18	Žádost o změnu ve vedení fotbalového kroužku
RA - 10/12/18	Směrnice pro ochranu osobních údajů
RA - 10/13/18	Instalace mříží
RA - 10/14/18	Dohoda o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí

RA - 10/15/18	Upravený návrh č. 2 ÚP Ralsko
RA - 10/16/18	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 03/2018
RA - 10/17/18	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 04/2018

#### 4. Dodatečné body programu

RA - 10/18/18	Vodovod Boreček
RA - 10/19/18	Žádost o pronájem pozemku [REDACTED]
RA - 10/20/18	Žádost o využití pláže v Hradčanech
RA - 10/21/18	Žádost o podání dotace – dvě elektrotřikolky
RA - 10/22/18	Dodatek k organizačnímu řádu

#### 5. Různé

RA - 10/23/18	Kulturní komise ze dne 15. 05. 2018
RA - 10/24/18	Sportovní komise ze dne 18. 05. 2018
RA - 10/25/18	SPOZ ze dne 21. 05. 2018

#### 6. Závěr

**Usnesení č.:**  
**R-10/01/18 RM po projednání**

- **schvaluje doplněný program 10. schůze RM**

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

## ***2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva***

**Kontrola bodu RA - 21/08/17      Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace**

Město Ralsko podalo námitky proti opatření vzešlému z kontroly Centra. MMR rozhodnutím č. MMR - 40167/2017-26 ze dne 23. 11. 2017 rozhodlo o podaných námitkách (viz příloha rozhodnutí).

**Přišla nekrácená třetí platba ve výši 10 mil 300 tisíc korun.**

**Usnesení č.:**  
**R-21/17/17 RM po projednání**

- **bere na vědomí** Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 09/11/18 Efektivní veřejná správa – návrhy pro dotaci**

**Usnesení č.:  
R-09/15/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**Usnesení č.:  
R-10/02/18 RM po projednání**

- **neakceptuje** návrh dotace veřejná správa
- *vypouští ze sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**Kontrola bodu RA - 09/08/18      Zpráva o výsledku přezkoumání hospod. školy**

RM je předložena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření školy za rok 2017, hospodaření a rozdělení hospodářského výsledku do fondů. Vyjádření účtárny MěÚ Ralsko.

**Usnesení č.:  
R-09/12/18 RM po projednání**

- **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. p) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku ZŠ a MŠ Kuřívody Ralsko, IČO: 727 42 607, za období 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017, sestavenou k rozvahovému dni, tj. 31. 12. 2017
- **schvaluje** v souladu s platným zněním zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech § 1 písm. d) o přezkoumání hospodaření příspěvkových organizací a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ZŠ a MŠ Kuřívody – Ralsko za rok 2017
- **souhlasí** s celoročním hospodařením ZŠ a MŠ Ralsko za rok 2017 se ziskem **193.474,88 Kč**
- **neschvaluje** rozdělení hospodářského výsledku do fondů:  
**fond odměn: 80.000 Kč**  
**fond rezervní: 113.474,88 Kč**

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

RM je předložena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření školy za rok 2017 - rozdělení hospodářského výsledku do fondů.

**Usnesení č.:  
R-10/03/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

### 3. Body programu:

#### Předřazený bod

RA - 10/18/18

Vodovod Boreček

Vodovod Boreček – jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Byly podány tři nabídky, do současné doby proběhly dvě hodnotící komise. Společnost [REDAKCE], byla vyzvána k doplnění kvalifikace (kvalifikaci doplnila pouze částečně). Tato společnost v rámci kvalifikace změnila i nabídku, což je důvod k vyřazení z výběrového řízení.

**Společnost Brochier dodala veškeré podklady k výběrovému řízení.**

#### Usnesení č.:

#### R-10/04/18 RM po projednání

- **rozhodla** vyloučit společnost [REDAKCE], z výběrového řízení na akci Vodovod Boreček, z důvodu nedostatečného doplnění kvalifikačních předpokladů a z důvodu změny nabídky v návaznosti na výzvu na doplnění kvalifikace a dále vyzývá společnost [REDAKCE] k doplnění podkladů (návrh smlouvy a prohlášení o základní kvalifikaci do 3 dnů od zaslání výzvy k doplnění)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

RA - 10/01/18

Obecně závazná vyhláška

Z pověření usnesením č.: R-09/18/18 RM předkládám návrh Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučných činností č. 6/2018 (rušení klidu v období státních svátků).

#### Usnesení č.:

#### R-10/05/18 RM po projednání

- **bere na vědomí upravený** návrh Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučných činností č. 6/2018
- **ukládá** tento návrh předložit k projednání na zastupitelstvu města

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

RA - 10/02/18

Dodatky Troll Computers

Radě města jsou předloženy dodatky ke smlouvám – evidence smluv, veřejné zakázky, servisní smlouva a exekuce. **Důvodem k uzavření dodatků je nařízení EU o ochraně osobních údajů GDPR.**

#### Usnesení č.:

#### R-10/06/18 RM po projednání

- **schvaluje** dodatky ke smlouvám - evidence smluv, veřejné zakázky

- **schvaluje upravenou** servisní smlouvu a smlouvu o exekuci, které budou uzavřeny mezi městem Ralsko a společností TrollComputers, s. r. o.
- **souhlasí** se zněním dodatků a smluv
- **ukládá** starostovi města dodatky ke smlouvám a smlouvy podepsat (**T: 15. 06. 2018**)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/03/18            Žádost o pronájem pozemku - ██████████**

Dne 24. 4. 2018 požádali manželé ██████████ o pronájem části pozemku p. č. 118/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 821 m<sup>2</sup>, za účelem kultivace pozemku. **Dle ÚP města Ralsko se jedná o plochy smíšené obytné.**

**Usnesení č.:**  
**R-10/07/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/04/18            Žádost o pronájem pozemku - ██████████**

Dne 27. 4. 2018 požádali manželé ██████████ o pronájem části pozemku p. č. 118/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem rozšíření stávající zahrady.

**Usnesení č.:**  
**R-10/08/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/05/18            Odepsání dluhu po zemřelé**

Na základě vyúčtování služeb spojených s bydlením, byt Ploužnice čp. ██████████, Ralsko, po zemřelé dne 7. 2. 2017, ██████████, evidujeme dluh ve výši 846 Kč. Usnesením ██████████, které nabylo právní moci dne 21. 6. 2017 a doplňujícím usnesením ██████████, které nabylo právní moci 10. 10. 2017, bylo řízení o pozůstalosti zemřelé zastaveno.

**Usnesení č.:**  
**R-10/09/18 RM po projednání**

- **souhlasí s** odepsáním dluhu po zemřelé ██████████, ve výši 846 Kč, ze služeb spojených s bydlením, byt Ploužnice čp. ██████████, Ralsko

- **ukládá** OKT – účtárna, tento účtovat na účet 905 (vyřazené pohledávky)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/06/18            Odepsání dluhu po zemřelém**

Na základě vyúčtování služeb spojených s bydlením, byt Kuřívody čp. [REDACTED], Ralsko, po zemřelém dne 1. 11. 2016 panu [REDACTED], evidujeme dluh ve výši 850 Kč. Usnesením [REDACTED], které nabylo právní moci dne 13. 3. 2017 bylo řízení o pozůstalosti po zemřelém zastaveno.

**Usnesení č.:**  
**R-10/10/18 RM po projednání**

- **souhlasí s** odepsáním dluhu po zemřelém [REDACTED], ve výši 850 Kč, ze služeb spojených s bydlením, byt Kuřívody č. [REDACTED], Ralsko
- **ukládá** OKT – účtárna, tento účtovat na účet 905 (vyřazené pohledávky)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/07/18            C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení**

RM je předložena žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, [REDACTED], [REDACTED] (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/11/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, [REDACTED]
- ***ponecháno ve sledování do doby vyřešení odvolacího řízení***

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/08/18            [REDACTED] – žádost o nápravu**

RM je předložen dopis pana [REDACTED] (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/12/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** žádost p. J. N.
- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/09/18 Smlouva o dopravní obslužnosti**

Návrh smlouvy byl schválen Zastupitelstvem města usnesením č. Z – 03/12/18, přičemž schválení jednotlivých smluv spadá do kompetence Rady města. Uzavřené smlouvy budou sloužit jako jeden z podkladů stavebnímu úřadu pro vydání územního rozhodnutí/rozhodnutí, které ho nahrazuje, pro výstavbu rodinných domů.

**Usnesení č.:**  
**R-10/13/18 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zajištění dopravní a technické infrastruktury mezi městem Ralsko a panem P. Č. a slečnou M. N.
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 5. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/10/18 Odpadkové koše**

Vzhledem na upozornění nedostatku odpadkových košů v prostoru sídliště Kuřívody, je nutno zajistit nákup a účelné rozmístění košů.

**Usnesení č.:**  
**R-10/14/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s nákupem 10 ti betonových odpadkových košů v ceně 4.547 Kč vč. DPH/Ks,
- **pověřuje** OKT objednaním košů na Eschop
- **nákup bude financován z kapitoly odpadového hospodářství**

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/11/18 Žádost o změnu ve vedení fotbalového kroužku**

Prostřednictvím MC probíhá na Ploužnici zájmový fotbalový kroužek pod vedením p. M. Heráka a asistenta B. Davida. Vzhledem k jejich pracovní vytíženosti nemají zájem nadále vykonávat svou funkci v kroužku.

Vzhledem k této skutečnosti navrhuji a žádám o schválení nového vedení tohoto zájmového kroužku a to jako vedoucího p. Vítka Martina, nar. [REDAKCE], trvale bytem Ploužnice čp. [REDAKCE] a asistenta p. Barnu Ladislava, nar. [REDAKCE], trvale bytem Ploužnice čp. [REDAKCE] od 30. 5. 2018. Oba jsou seznámení s předpisy a činností tohoto kroužku. Výjimkou by byla činnost tohoto zájmového fotbalového kroužku v době letních prázdnin (podle počtů zájemců) jako náhrada za zimní měsíce. Vzhledem k tomu, že kroužek začal až v květnu, prosím o jeho činnost o prázdninách (červenec, srpen).

**Usnesení č.:**  
**R-10/15/18 RM po projednání**

- **schvaluje** vedoucího fotbalového kroužku na Ploužnici p. Martina Vítka a asistenta

fotbalového kroužku p. Ladislava Barnu od 30. 5. 2018 do 31. 08. 2018

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/12/18            Směrnice pro ochranu osobních údajů**

Radě města je předložen k projednání návrh směrnice o ochraně osobních údajů v návaznosti na platnost nového nařízení EU o ochraně osobních údajů (GDPR).

**Usnesení č.:**  
**R-10/16/18 RM po projednání**

- **schvaluje** směrnici o ochraně osobních údajů č. 1/2018

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/13/18            Instalace mříží**

Z důvodu zajištění vyšší bezpečnosti osob na pracovišti pokladny a pošty Partner by byla vhodná instalace mříží do oken.

**Usnesení č.:**  
**R-10/17/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s instalací mříží do oken na pracovišti pokladny a pošty Partner z důvodu zajištění vyšší bezpečnosti osob, které zacházejí s finanční hotovostí
- **pověřuje OKT** nákupem mříží a zajištěním jejich instalace

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/14/18            Dohoda o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí**

Manželé ████████ mají s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a smlouvu o nájmu bytu č. ████ v č. p. ████ v Ralsku – Kuřívody. Z bytu se odstěhovali a požádali o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě a ukončení nájemní smlouvy. Současně požádali o vrácení složené zálohy na budoucí odkoupení bytu. V průběhu nájemního vztahu byt vybavili svým zařízením, a to kuchyňskou linkou, mikrovlnou troubou, el. troubou, indukční varnou deskou, myčkou nádobí a vestavěnými skříněmi, vše v celkové hodnotě ████████. Toto zařízení nabídli městu Ralsko k odkoupení za cenu 30.000 Kč.

K přípravě návrhu Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a Dohody o zrušení nájmu bytu byli pověřeni JUDr. Oldřich Filip, za město Ralsko, a JUDr. Zdeněk Jelínek, zastupující manžele ████████. Návrh dohody v příloze předkládám.



**Usnesení č.:**  
**R-10/18/18 RM po projednání**

**postupuje do Zastupitelstva města s návrhem usnesení:**

- ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky uzavřenou dne 6. 12. 2007 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím, a panem [REDACTED] a paní [REDACTED], jako budoucími vlastníky (upřesněnou dodatky č. 1 - 3), a smlouvu o nájmu bytu č. [REDACTED] v č. p. [REDACTED] v Ralsku – Kuřívody uzavřenou dne 6. 3. 2008 mezi městem Ralsko, jako pronajímatelem, a panem [REDACTED], jako nájemcem, ukončit uzavřením **Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě a Dohody o zrušení nájmu bytu** mezi městem Ralsko a manželi p. [REDACTED] a p. [REDACTED], dle přiloženého návrhu
- ZM schvaluje vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (čl. IV, odst. 7.1, uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky) a navýšenou o částku 30.000,- Kč, což je dohodnutá částka za převod movitých věcí – vybavení bytu, které jsou ve vlastnictví manželů [REDACTED], tj. panu [REDACTED] a paní [REDACTED] vyplatit [REDACTED], a to převodem na účet č. [REDACTED], v. s. [REDACTED], nejpozději do 30ti dnů ode dne podpisu dohody
- ZM pověřuje starostu města podepsáním **Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě a Dohody o zrušení nájmu bytu** dle přiloženého návrhu, a to nejpozději do 30. 6. 2018

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/15/18            Upravený návrh č. 2 ÚP Ralsko**

Zadání změny č. 2 ÚP Ralsko bylo v souladu s ustanoveními stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, zveřejněno na úřední desce a zasláno jednotlivě dotčeným orgánům státní správy, Krajskému úřadu Libereckého kraje, sousedním obcím, správcům sítí a ostatním účastníkům dle rozdělovníku. Ve stanovené lhůtě jsme obdrželi celkem 11 stanovisek, která jsou v originálech uložena na MěÚ Ralsko. Ve spolupráci s určeným zastupitelem byly v návrhu zadání změny č. 2 ÚP provedeny drobné úpravy:

1. MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí ve svém stanovisku uplatnil požadavek na vypuštění záměrů č. 2, 4, 5 a 7 z dalšího zpracování z titulu veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny a ochrany lesa (záměr č. 5). Koordinované stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje z hlediska ochrany přírody a krajiny nemá k návrhu zadání námitek, ale požaduje ke konkrétní projektové dokumentaci záměru č. 2 doplnit regulativ o zpracování biologického hodnocení. Kompetence obou institucí nejsou totožné, proto nemusí být totožná ani stanoviska. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem stanoviska vyhodnotil a doporučuje prověřit možnosti a podmínky využití všech záměrů zadání v návrhu změny č. 2 ÚP Ralsko (viz doplněný text kapitoly A.4).
2. Podle stanovisek Správy CHKO Kokořínsko – Máchův kraj a KÚLK nemůže mít změna č.2 významný vliv na EVL a ptačí oblasti (Natura 2000). KÚLK odbor ŽPaZ Liberec

neuplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (doplněno v kapitole G).

Ostatní stanoviska byla buď souhlasná, bez připomínek, námitek a požadavků nebo se připomínky týkaly až následných fází (návrh změny, územní a stavební řízení).

**Usnesení č.:**  
**R-10/19/18 RM po projednání**

- **předkládá tento bod k projednání ZM s návrhem usnesení:**

- ZM schvaluje dle § 47, odst. (5) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění upravené zadání změny č. 2 ÚP Ralsko
- ZM ukládá OKT zaslat pořizovateli změny ÚP Ralsko č. 2 v zastoupení: Společnosti pořizovatelů územních plánů, Ing. Vratislav Šedivý, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], ve znění výše uvedeného usnesení vyjádření (T: 29. 06. 2018)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/16/18                      Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 03/2018**

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 03/2018.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na nemovitosti ppč. 696/1, jehož obsahem je právo [REDAKCE] zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást vodovodní přípojky.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 6,4 m<sup>2</sup> á 156,25 Kč/m<sup>2</sup> tj. 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

**Usnesení č.:**  
**R-10/20/18 RM po projednání**

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 03/2018, týkající se zřízení věcného břemene – služebnosti, mezi městem Ralsko a panem [REDAKCE] jejímž předmětem je realizace a provozování stavby „Vodovodní přípojka pro RD na pozemku p. č. 720/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí“ na pozemku p. č. 696/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 31. 5. 2018)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

RA - 10/17/18

### Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 04/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 04/2018.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování kanalizační přípojky na nemovitosti ppč. 696/1, jehož obsahem je právo ■■■■■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást kanalizační přípojky.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 1,5 m<sup>2</sup> á 666,6 Kč/m<sup>2</sup> tj. 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

#### Usnesení č.:

#### R-10/21/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 04/2018, týkající se zřízení věcného břemene – služebnosti, mezi městem Ralsko a panem ■■■■■ jejímž předmětem je realizace a provozování stavby „Přípojka kanalizace pro RD na pozemku p. č. 720/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí“ na pozemku p. č. 696/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (T: 31. 5. 2018)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

RA - 10/19/18

### Žádost o pronájem pozemku ■■■■■

RM je předložena žádost ■■■■■ (viz příloha).

#### Usnesení č.:

#### R-10/22/18 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 697/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 110 m<sup>2</sup> za účelem zázemí pro provozování občerstvení a zmrzliny a dobu určitou 1 rok
- **ukládá** starostovi města záměr pronájmu zveřejnit na úřední desce
- **souhlasí** s umístěním poutačů na zmrzlinu dle přiloženého zákresu

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

RA - 10/20/18

### Žádost o využití pláže v Hradčanech

Společnost SUNDISK s. r. o., požádala o pronájem části pláže v termínu 20. 06. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/23/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s využitím pláže v Hradčanech
- využití pláže bude zpoplatněno dle platné vyhlášky města
- společnost SUNDISK si zajistí vlastní nakládání s odpady (odvoz odpadů po ukončení akce)

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/21/18            Žádost o podání dotace – dvě elektrotříkolky**

Byl vyhlášen dotační titul, ze kterého je možné zakoupit elektrotříkolky.

**Usnesení č.:**  
**R-10/24/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci a s případným nákupem dvou kusů elektrotříkolek při přiznání dotace

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/22/18            Dodatek k organizačnímu řádu**

S odkazem na zákon č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, § 102, písm. m), kdy Radě města přísluší schvalovat organizační řád obecního úřadu, Rada města Ralsko z důvodu úspory mzdových nákladů, snižuje počet míst na úseku správy domů a bytů, odbor kancelář tajemníka (OKT) ze dvou na jedno místo, odsouhlasením dodatku k Organizačnímu řádu města Ralsko účinného dne 23. 2. 2016v příloze, č. 2 Počet zaměstnanců města Ralsko.

Agendu úseku správy domů a bytů bude vykonávat rozšířením pracovní náplně samostatný referent.

**Usnesení č.:**  
**R-10/25/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s předloženým dodatkem č. 1 k příloze, č. 2 Počet zaměstnanců města Ralsko Organizačního řádu města Ralsko účinného dne 23. 02. 2016
- **snižuje** počet míst na úseku domů a bytů, odbor kancelář tajemníka (OKT) ze dvou na jedno místo, odsouhlaseným dodatkem č. 1 k příloze, č. 2 s účinností k 31. 08. 2018

Hlasování: pro: 2    proti: 1    zdržel: 1    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**4. Různé**

**RA - 10/23/18                    Kulturní komise ze dne 15. 05. 2018**

RM je předložen zápis z Kulturní komise ze dne 15. 05. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/26/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis z Kulturní komise ze dne 15. 05. 2018

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/24/18                    Sportovní komise ze dne 18. 05. 2018**

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 18. 05. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/27/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 18. 05. 2018

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**RA - 10/25/18                    SPOZ ze dne 21. 05. 2018**

RM je předložen zápis ze SPOZu ze dne 21. 05. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/28/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 21. 05. 2018

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

p. místostarosta podal informaci o dopisu, který se týkal dotazu na místo praktického lékaře v Ralsku

**5. Závěr**

Jednání 10. Rady města bylo ukončeno v 15:40 hod.

Zápis vyhotoven dne 30. 05. 2018.

**Příští jednání RM se bude konat 18. 06. 2018 od 13:00 hodin.**

Ing. Miloš Tita  
starosta města

.....V. r. ....

Ověřeno dne: 31. 05. 2018



Miloslav Tůma  
místostarosta města

.....V. r.....

podpis: Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....