

MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

z 20. schůze Rady města Ralsko

konané dne 07. listopadu 2018 od 13:15 hodin

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Ján Golier

Omluveni: p. Michal Šerý

Kontrola zápisu: Mgr. Šárka Kalvová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 21/08/17	Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
Kontrola bodu	RA - 10/07/18	C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení
Kontrola bodu	RA - 19/05/18	Žádost o sponzorský dar na autobus

3. Body programu:

RA - 20/01/18	Prodej části pozemku na Hvězdově
RA - 20/02/18	Dodatek č. 3 k pracovnímu řádu
RA - 20/03/18	Bytová komise ze dne 6. 11. 2018
RA - 20/04/18	Aktualizace směrnice č. 1/2013
RA - 20/05/18	Správa hřišť na území města Ralsko
RA - 20/06/18	Žádost o schválení finanční odměny
RA - 20/07/18	Poskytnutí půjčky ze sociálního fondu
RA - 20/08/18	Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz školy
RA - 20/09/18	Dohoda o supervizi
RA - 20/10/18	Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí poradenských služeb

4. Dodatečné body programu:

5. Různé

RA - 20/11/18 Sportovní komise ze dne 25. 10. 2018

6. Závěr

**Usnesení č.:
R-20/01/18 RM po projednání**

- **schvaluje** program 20. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace

Město Ralsko podalo námitky proti opatření vzešlému z kontroly Centra. MMR rozhodnutím č. MMR - 40167/2017-26 ze dne 23. 11. 2017 rozhodlo o podaných námitkách (viz. příloha rozhodnutí).

Přišla nekrácená třetí platba ve výši 10 mil 300 tisíc korun.

**Usnesení č.:
R-21/17/17 RM po projednání**

- **bere na vědomí** Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení

RM je předložena žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, [REDACTED] (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-10/11/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, [REDACTED]
- **ponecháno ve sledování do doby vyřešení odvolacího řízení**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 19/05/18 Žádost o sponzorský dar na autobus

Zástupkyně školy požádala o příspěvek na autobus na akci Mikuláš na hradě Houska, která se uskuteční dne 4. 12. 2018.

Usnesení č.: R-19/06/18 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.: R-20/02/18 RM po projednání

- *rozhodla tento bod vyřadit ze sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. *Body programu:*

RA - 20/01/18 Prodej části pozemku na Hvězdově

Pan [REDACTED] podal dne 10. 9. 2018 žádost o odkoupení části pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem (dle nevneseného GP ppč. 161/2 k. ú. Ploužnice pod Ralskem). Dle platného ÚP města Ralsko se jedná o plochu SO – plocha smíšená obytná, určená pro výstavbu rodinných domů. Pro danou lokalitu byla zpracována územní studie.

Usnesení č.: R-20/03/18 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 161 (dle nevneseného GP č. 536-229/2018 pozemek p. č. 161/2 ostatní plocha) k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1.109 m², za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/02/18 Dodatek č. 3 k pracovnímu řádu

Radě města je předložen ke schválení dodatek č. 3 k pracovnímu řádu MěÚ Ralsko, jehož předmětem je poskytování placeného studijního volna v předem stanovených případech.

Usnesení č.:
R-20/04/18 RM po projednání

- **schvaluje** dodatek č. 3 k pracovnímu řádu MěÚ Ralsko s účinností od 7. 11. 2018
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 3 podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/03/18 Bytová komise ze dne 6. 11. 2018

Dne 6. 11. 2018 se konalo 11. jednání Bytové komise v roce 2018. BK znovu projednala žádost pana [REDAKCE], projednala nové žádosti o přidělení bytu, žádost o výměnu bytu, prodloužení nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky, sloučení bytových jednotek. Návrhy předkládá ke schválení Radě města Ralsko v příloženém zápise.

Usnesení č.:
R-20/05/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 11. jednání bytové komise v roce 2018
- **schvaluje** nevyhovět žádosti a nepřidělit byt dle čl. 1 zápisu Bytové komise - žadatel [REDAKCE]
- **schvaluje** přidělit byt [REDAKCE] dle čl. 2 zápisu Bytové komise – žadatelka [REDAKCE]
- **neschvaluje** přidělit byt [REDAKCE] dle čl. 2 zápisu Bytové komise – žadatelka [REDAKCE]
- **neschvaluje** zařadit do pořadníku žádost o výměnu bytu 1+1 Kuřívody za 1+2 Kuřívody dle čl. 3 zápisu Bytové komise – žadatel [REDAKCE]
- **schvaluje** prodloužení nájemních smluv na byty se stávajícími nájemníky dle návrhu čl. 4 zápisu Bytové komise - [REDAKCE]
- **neschvaluje** prodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou s [REDAKCE] dle čl. 4 zápisu Bytové komise
- **souhlasí** se sloučením bytové jednotky č. [REDAKCE] vel. 1+1 a č. [REDAKCE] vel. 1+1 v jednu bytovou jednotku dle návrhu čl. 5 zápisu Bytové komise – žadatelka [REDAKCE]

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/04/18 Aktualizace směrnice č. 1/2013

Předkládám Radě města Ralsko návrh na aktualizaci vnitřní směrnice č. 1/2013 „Dopravně provozní řád služebních vozidel města Ralsko“. Poslední aktualizace proběhla v r. 2015 a od té doby došlo k dalším změnám v užívání služebních vozidel ve vlastnictví města Ralsko a soukromých vozidel pro účely služebních cest, ale především v počtu služebních vozidel a řidičů, oprávněných k jejich používání.

Usnesení č.:
R-20/06/18 RM po projednání

- **schvaluje** Aktualizaci směrnice č. 1/2013 „Dopravně provozní řád“

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/05/18 Správa hřišť na území města Ralsko

Na základě přibývajících hřišť a sestav na území města Ralsko byla oddělením rozvoje vypracována evidence hřišť na území města Ralsko 2018 včetně podrobnějšího přehledu o údržbě (viz přílohou). Každý rok před zahájením provozu hřišť probíhá předsezonní kontrola (revize) od společnosti SPORTSERVIS Houžvičková, s.r.o., následně od výrobce TR Antoš, s. r. o. – což je převážná část prvků. Před zahájením provozu musí být veškeré drobné a větší závady odstraněny. Pro běžnou údržbu potřebuje město určité množství kačírku (doplnění dopadových ploch) a písku do pískovišť. OKT navrhuje objednat tento materiál v dostatečném předstihu a umístit jej do areálu technických služeb v Kuřívodech v průmyslové zóně, následně průběžně dle potřeby doplňovat ve spolupráci se zaměstnanci údržby a odpovědnými pracovníky pro správu hřišť. Od roku 2019 bude v rozpočtu města samostatná položka na správu hřišť, na rok 2019 ve výši 140.000 Kč.

Dále OKT připraví ke schválení aktualizaci provozních a návštěvních řádů. Stávající provozní a návštěvní řády budou doplněny o zavedení **zpoplatnění užívání víceúčelových hřišť pro uživatele, kteří nejsou občany města Ralsko**. OKT navrhuje stanovit hodinovou sazbu pro zapůjčení hřiště 100 až 150 Kč s maximálním počtem 2 hodin pro jedno zapůjčení. (Uživatel se prokáže OP, odpovědný pracovník povede evidenci příjmových pokladních dokladů). (viz příloha)

Usnesení č.:
R-20/07/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** předloženou evidenci hřišť na území města Ralsko 2018
- **bere na vědomí** předložené povinnosti provozovatele hřišť
- **ukládá** OKT připravit ke schválení upravené návštěvní a provozní řády (**T: 30.04.2019**)
- **ukládá** OKT provést běžnou údržbu a odstranit závady (**T: 30.04.2019**)
- **schvaluje** objednat provozní materiál pro údržbu hřišť a uložit do prostor technických služeb v Kuřívodech v průmyslové zóně (**T: 30.04.2019**)
- **rozhodla**, že kompletní správu hřišť ve vlastnictví města Ralsko bude zajišťovat pan Pavel Hotovec v rámci pracovní náplně s účinností od 1. 12. 2018
- **ukládá** OKT zařadit náklady na údržbu do návrhu rozpočtu města pro rok 2019

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/06/18 Žádost o schválení finanční odměny

Od začátku školního roku všichni zaměstnanci školy vykonávají svou práci velmi dobře, někdy i nad rámec svých úvazků bez finančního ohodnocení (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-20/08/18 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční odměnu pro zaměstnance ZŠ a MŠ T. Ježka, na které město Ralsko přispívá

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/07/18 Poskytnutí půjčky ze sociálního fondu

██████████ si podala žádost o zaměstnaneckou půjčku ze Sociálního fondu ve výši 10.000 Kč. Jako důvod uvedla tíživou finanční situaci. ██████████
██████████

**Usnesení č.:
R-20/09/18 RM po projednání**

- **schvaluje** poskytnutí půjčky ze sociálního fondu ██████████, ve výši 10.000 Kč, ██████████, Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/08/18 Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz školy

RM je předložena žádost o poskytnutí příspěvku na provoz ZŠ a MŠ T. Ježka v roce 2019.

**Usnesení č.:
R-20/10/18 RM po projednání**

- **schvaluje** poskytnutí příspěvku na provoz pro ZŠ a MŠ T. Ježka – Kuřívody 700, v roce 2019 ve výši 2.100.000 Kč
- **ukládá** OKT zařadit příspěvek do návrhu rozpočtu na rok 2019

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/09/18

Dohoda o supervizi

Radě města je předložen návrh dohody mezi městem Ralsko a supervizorem. Předmětem dohody je poskytování individuální supervize sociálních pracovníků, paní Loosové a Bc. Srbové na rok 2019. Frekvence supervizí: 4 hodiny za rok pro každou sociální pracovníci. Cena: 650 Kč za hodinu individuální supervize. Jedná se o zákonnou povinnost.

Usnesení č.:

R-20/11/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít dohodu o supervizi pro sociální pracovníce
- **souhlasí** se zněním dohody o supervizi
- **ukládá** starostovi města dohodu o supervizi podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 20/10/18

Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí poradenských služeb

Radě města je předložen návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí poradenských služeb, jehož předmětem je ukončení Smlouvy o poskytnutí poradenských služeb – organizace VŘ ze dne 29. 5. 2017 a to okamžikem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

Podmínky ukončení smlouvy:

a) klient se zavazuje uhradit odměnu společnosti Ayming ve výši 55.000 Kč bez DPH za dosud vykonané práce, které byly ukončeny zasláním pokynů pro jednání komise k otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek, a to do 30 dnů od podpisu dodatku, na základě faktury vystavené společností Ayming.

b) společnost Ayming nebude nést jakoukoliv odpovědnost za výsledek výběrového řízení Hradčanský rybník – oprava rybníka a město Ralsko nebude v případě korekcí za chyby v daném výběrovém řízení po Ayming požadovat jakoukoliv náhradu škody nebo vrácení odměny (viz příloha).

Usnesení č.:

R-20/12/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí poradenských služeb – Hradčanský rybník „Organizace výběrového řízení“ mezi městem Ralsko a společností Ayming Česká republika, s. r. o., IČO: 242 87 768
- **souhlasí** se zněním dodatku č. 1
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 1 podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Různé

RA - 20/11/18 Sportovní komise ze dne 25. 10. 2018

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 25. 10. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-20/13/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 08. 2018

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

5. Závěr

Jednání 20. Rady města bylo ukončeno ve 13:40 hod.

Zápis vyhotoven dne 07. 11. 2018.

Příští jednání RM se bude konat 28. 11. 2018 od 13:15 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. I.....

.....V. I.....



Ověřeno dne: 07. 11. 2018

podpis: Mgr. Šárka Kalvová

.....V. I.....