



ZÁPIS A USNESENÍ

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2017 konaného dne 25. října 2017 od 17:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města Ing. Milošem Titou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. 10. 2017 do 25. 10. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 12 zastupitelů, jmenovitě:
p. Hanuš Petr, p. Hlaváč Jaroslav, p. Golier Ján, Mgr. Kalvová Šárka, p. František Procházka, p. Šerý Michal, p. Šveňha Jaromír, Ing. Tita Miloš, p. Tůma Miloslav, Bc. Tůma Miloslav, p. Vlačíha Sergej, p. Vrbová Lenka

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: Ing. Králík Miroslav, p. Fleková Renata, p. Váradí Oto, DiS.

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originálu zápisu.

Z jednání 6. ZM dne 27. 09. 2017 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 25. 10. 2017, nebyly podány žádné písemné námitky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta paní Hanu Holešovskou
Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Lenku Vrbovou, p. Jaroslava Hlaváče
Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta p. Františka Procházku, p. Petra Hanuše
Sčítatel hlasů: navrhuje pan starosta Bc. Miloslava Tůmu

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky a tudíž se má za to, že jsou schváleni.
Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem:

1. Zahájení a schválení programu jednání

2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu ZM - 04/08/17 Přípojka vody na p. č. 69/1 v Kuřívodech
Kontrola bodu ZM - 04/12/17 Žádost o koupi pozemku v Hradčanech – [redacted]
Kontrola bodu ZM - 06/11/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – [redacted]
Kontrola bodu ZM - 06/12/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – [redacted]

3. Body programu:

ZM - 01/01/17 Návrh rozpočtu města pro rok 2018
ZM - 01/02/17 Odstoupení od záměru koupit pozemek
ZM - 07/03/17 Prodej pozemku p. č. 152/1 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem
ZM - 07/04/17 Žádost o pronájem části pozemků na Hvězdově – **bod projednán v RM**
ZM - 07/05/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – [redacted]
ZM - 07/06/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – [redacted]
ZM - 07/07/17 Žádost o prodej části pozemku na Hvězdově – [redacted]
ZM - 07/08/17 Návrh prodeje parcel zahrádek v Kuřívodech
ZM - 07/09/17 Žádost o prodej pozemku na Hvězdově – [redacted]
ZM - 07/10/17 Žádost o prodej části lesního pozemku – [redacted]
ZM - 07/11/17 Žádost o prodej pozemků na Jablonečku – Lothario a. s.

Dodatečné body programu:

4. Informace o činnosti rady města
5. Různé

ZM - 07/12/17 Zápis z Majetkového výboru ze dne 17. 10. 2017
ZM - 07/13/17 Zápis z Finančního výboru ze dne 18. 10. 2017
ZM - 07/14/17 Žádost [redacted] – přemístění pomníku na Hradčanech
ZM - 07/15/17 Kontrolní výbor - dojmenování

6. Závěr

p. starosta informoval o vyřazení bodu ZM - 07/04/17 Žádost o pronájem části pozemků na Hvězdově – **bod projednán v 17. RM**

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/01/17

- **schválilo upravený program jednání 7. zastupitelstva města Ralsko**

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			

Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 2: *Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM:*

Kontrola bodu ZM - 04/08/17 Přípojka vody na p. č. 69/1 v Kuřívodech

Dne 23. 5. 2017 informovala paní [REDAKCE] formou dopisu o stavu na pozemku p. č. 69/1 v k. ú. Kuřívody. V dopise sděluje, že po vybudování oplocení pro koně, také provedla přípojku vody na své náklady. Přípojka vody jí vyšla s veškerými náklady na téměř 33 tisíc korun. Navrhuje odkoupení přípojky ze strany města.

MV doporučuje: Projednat s JUDr. Filipem možnost uhrazení nákladů na vybudování přípojky a následné navýšení nájmu. K projednání na dalším zasedání MV.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/13/17

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0

		Fleková Renata	
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šerý Michal			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Kontrola bodu ZM - 04/12/17 Žádost o koupi pozemku v Hradčanech – [REDACTED]

Dne 18. 4. 2017 požádali manželé [REDACTED] o koupi pozemku p. č. 668/6 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, Ralsko o celkové výměře 1326 m². Jedná se o klasickou žádost za účelem výstavby rodinného domu.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 04/18/17**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šerý Michal			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačiha Sergej			
			Vrbová Lenka

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/02/17**

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 668/6 o výměře 1326 m² v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 15	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šerý Michal			

Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Záměr města prodat pozemek p. č. 668/6 za účelem výstavby rodinného domu byl zveřejněn od 31. 8. do 18. 9. 2017. Cena: 250 Kč/m². Dne 12. 9. 2017 se přihlásil další zájemce o koupi pozemku p. č. 668/6. Dle pravidel schválených pro odprodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů je přednostním kritériem při výběru uchazeče „rodina s dětmi“. [REDAKCE] je matkou 3 nezletilých dětí, manželé [REDAKCE] mají již dospělé děti.

Diskuse k danému bodu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/03/17

- **souhlasí** s uzavřením budoucí kupní smlouvy č. 2017/10 B, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a manželi [REDAKCE], ulice [REDAKCE], Rumburk, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 668/6 o výměře 1326 m² k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250 Kč/m²
- **prodej pozemků bude realizován podle pravidel ZM schválených pro výstavbu rodinných domů (podmínkou prodeje pozemku je doložení územního rozhodnutí nebo rozhodnutí, které ho nahrazuje (včetně nabytí právní moci) pro výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku budoucím kupujícím)**
- **ukládá** starostovi města budoucí kupní smlouvu č. 2017/10 B podepsat

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Mgr. Šárka Kalvová			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Manželé ██████ zaslali emailem dne 17. 10. 2017 informaci, že odstupují od záměru koupit pozemek p. č. 668/6 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. Dalším zájemcem byla ██████.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/02/17

- **souhlasí** s uzavřením budoucí kupní smlouvy č. 2017/11 B, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a ██████, ██████, Mimoň, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 668/6 o výměře 1326 m² k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250 Kč/m²
- **prodej pozemku bude realizován podle pravidel ZM schválených pro výstavbu rodinných domů (podmínkou prodeje pozemku je doložení územního rozhodnutí nebo rozhodnutí, které ho nahrazuje (včetně nabytí právní moci) pro výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku budoucím kupujícím)**
- **ukládá** starostovi města budoucí kupní smlouvu č. 2017/11 B podepsat

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Kontrola bodu ZM – 06/11/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – ██████

Dne 25. 08. 2017 požádala paní ██████ o prodej pozemku p. č. 280/8 v k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1185 m² za účelem výstavby rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/16/17

- **souhlasí** se záměrem města prodat pozemek p. č. 280/8 k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1185 m² za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m²

- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů na úřední desce

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Záměr města prodat pozemek p. č. 280/8 k. ú. Kuřívody byl zveřejněn na ÚD od 3. 10. do 20. 10. 2017. Paní [REDAKCE] byla jediným zájemcem o koupi pozemku.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/03/17

- **souhlasí** s uzavřením budoucí kupní smlouvy č. 2017/12 B, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] Bělá pod Bezdězem, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 280/8 o výměře 1185 m² k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250 Kč/m²
- **prodej pozemků bude realizován podle pravidel ZM schválených pro výstavbu rodinných domů (podmínkou prodeje pozemku je doložení územního rozhodnutí nebo rozhodnutí, které ho nahrazuje (včetně nabytí právní moci) pro výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku budoucím kupujícím)**
- **ukládá** starostovi města budoucí kupní smlouvu č. 2017/12 B podepsat

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			

Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

Kontrola bodu ZM – 06/12/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – ██████████

Dne 13. 9. 2017 požádal pan ██████████ o prodej pozemku p. č. 280/11 k. ú. Kuřívody o výměře 1102 m² za účelem výstavby rodinného domu.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/17/17**

- **souhlasí** se záměrem města prodat pozemek p. č. 280/11 k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1102 m² za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů na úřední desce

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

Záměr města prodat pozemek p. č. 280/11 k. ú. Kuřívody byl zveřejněn na ÚD od 3. 10. do 20. 10. 2017. Pan ██████████, ██████████, Ralsko, byl jediným zájemcem o koupi pozemku.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/04/17**

- **souhlasí** s uzavřením budoucí kupní smlouvy č. 2017/13 B, která bude uzavřena mezi městem Ralsko a panem ██████████, ██████████, Ralsko, jejímž

předmětem je prodej pozemku p. č. 280/11 o výměře 1102 m² k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250 Kč/m²

- **prodej pozemků bude realizován podle pravidel ZM schválených pro výstavbu rodinných domů (podmínkou prodeje pozemku je doložení územního rozhodnutí nebo rozhodnutí, které ho nahrazuje (včetně nabytí právní moci) pro výstavbu rodinného domu na dotčeném pozemku budoucím kupujícím)**
- **ukládá starostovi města budoucí kupní smlouvu č. 2017/13 B podepsat**

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 3: Body programu:

ZM – 01/01/17 Návrh rozpočtu města pro rok 2018

Plánované příjmy rozpočtu města činí 97,19 mil. Kč a výdaje 80,79 mil. Kč. Rozpočet je nastaven jako vyrovnaný. V části financování je v příjmové části přebytek 16 mil. Kč, který bude z části převeden na rezervní účet. Podkladem při sestavování rozpočtu jak příjmů, tak výdajů byly návrhy jednotlivých správců kapitol. Při sestavování rozpočtu byl proveden rozbor všech položek se zaměřením zejména na minimalizaci provozních výdajů.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/05/17

- **bere na vědomí informaci o rozpočtu města na rok 2018**

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			

Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/02/17 Odstoupení od záměru koupit pozemek

Pan [REDACTED] odstoupil od záměru koupit pozemek p. č. 280/6 k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/06/17

- bere na vědomí dopis pana [REDACTED], [REDACTED], Dolní Slivno, o odstoupení od záměru koupit pozemek p. č. 280/6 k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/03/17 Prodej pozemku p. č. 152/1 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem

Manželé [REDACTED] ([REDACTED], Ralsko) požádali o odprodej části pozemku určeného k přeplocení jejich pozemků p. č. 143/1 a 142/13 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Záměr města prodat část pozemku p. č. 152/1 byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením zastupitelstva města č. Z – 05/14/17 ze dne 23. 08. 2017 od 25. 09. 2017 do 10. 10. 2017.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/07/17

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 152/1 ostatní plocha, ostatní komunikace (dle nevneseného GP č. 516-222/2017 p. p. č. 152/9 ostatní plocha, jiná plocha k. ú. Plouznice pod Ralskem o výměře 59 m²) za účelem přeplocení pozemku a cenu 20 Kč/m², podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do KN

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Tento bod projednán v 17. RM dne 18. 10. 2017

ZM - 07/04/17 Žádost o pronájem části pozemků na Hvězdově – [REDACTED]

ZM - 07/05/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – [REDACTED]

Dne 26. 09. 2017 požádal pan [REDACTED] o prodej pozemku p. č. 280/9 v k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1167 m² za účelem výstavby rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/08/17

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 280/9 k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1167 m² za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/06/17 Žádost o prodej pozemku v Kuřívodech – [REDACTED]

Dne 20. 09. 2017 požádal pan [REDACTED] o prodej pozemku p. č. 280/4 v k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1095 m² za účelem výstavby rodinného domu.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/09/17**

- **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 280/4 k. ú. Kuřívody, Ralsko o výměře 1095 m² za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

	pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján				
Hanuš Petr				
Hlaváč Jaroslav				
Mgr. Šárka Kalvová				
Procházka František				
Michal Šerý				
Jaromír Šveňha				
Ing. Tita Miloš				
Tůma Miloslav				
Bc. Miloslav Tůma				
Vlačíha Sergej				
Vrbová Lenka				

ZM - 07/07/17 Žádost o prodej části pozemku na Hvězdově –

Dne 10. 10. 2017 požádala paní o prodej části pozemku p. č. 57/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 650 m² za účelem výstavby rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/10/17

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 57/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 650 m² (výměr bude upřesněna GP) za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města po dodání GP vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/08/17 Návrh prodeje parcel zahrádek v Kuřívodech

Dne 02. 10. 2017 požádal předseda ZO ČZS Ralsko – Kuřívody o prodej pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody o výměře 75 450 m² a zároveň předložil návrh podmínek prodeje.

p. Hlaváč se vyjádřil také k odložení bodu na další jednání ZM
Diskuse k danému bodu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/11/17

- **bere na vědomí** žádost ZO ČZS Ralsko – Kuřívody o prodej jednotlivých zahrádek na pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody nájemcům a podnájemcům

- **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 171/1 v k. ú. Kuřívody za stanovených podmínek a po předložení GP:
 1. Zahrádky – dílce budu prodány přednostně současným podnájemcům
 2. Komunikace mezi jednotlivými bloky dílců bude prodáno přednostně nájemci
 3. Kupní cena bude 20 Kč/m²
 4. Kupní smlouvy budou obsahovat podmínku předkupního práva města Ralsko na 10 let
 5. Zahrádky budou užívány dle dříve stanovených podmínek městem Ralsko a Osadního řádu MO ČZS Ralsko – Kuřívody
 6. Možnost úhrady kupní ceny bude jednorázově nebo na splátky, nejdéle však 24 měsíců
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemků dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů na úřední desce

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 1	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
		Hlaváč Jaroslav	
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/09/17 Žádost o prodej pozemku na Hvězdově – ██████████

Dne 12. 10. 2017 požádal pan ██████████ o prodej pozemku p. č. 466 a části pozemků p. č. 464/1 a 461/1 vše v k. ú. Plouznice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 2500 m² za účelem rekonstrukce objektu a vybudování zařízení pro celoroční ozdravené pobyty pro děti předškolního věku.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/12/17

- **ukládá** starostovi města informovat žadatele, že předložený záměr není v souladu s územní studií ploch, která tvoří nedílnou součást územního plánu

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/10/17 Žádost o prodej části lesního pozemku – ██████████

Dne 10. 07. 2017 požádal pan ██████████ o prodej části pozemku p. č. 153/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 1200 m² za účelem zajištění přístupu k objektům na ppč. 165 a 167 a jejich zabezpečení. Pan ██████████ je ochoten uhradit náklady spojené s vyhotovením GP a vynětím pozemku z lesního půdního fondu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/13/17

- **ukládá** starostovi města informovat žadatele, že platná legislativa neumožňuje prodej částí lesních pozemků bez vynětí z lesního půdního fondu

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/11/17 Žádost o prodej pozemků na Jablonečku – Lothario a. s.

Majetkový výbor doporučuje směnu pozemků.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/14/17**

- **schvaluje** zahájení jednání o záměru směny pozemků mezi městem Ralsko a firmou Lothario, a. s.
- **pověřuje** OKT, odd. rozvoje, MH a ŽP, ve spolupráci s žadatelem přípravou návrhu pozemků nebo jejich částí vhodných pro směnu

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 4: Informace o činnosti rady města:

ZM jsou předloženy rady města č. 17. RM a 18. RM.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/15/17**

- **vzalo na vědomí** zápisy ze 17. RM a 18. RM z roku 2017

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			

Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 07/12/17 Zázpis z Majetkového výboru ze dne 17. 10. 2017

Bc. Miloslav Tůma jako předseda MV se vyjádřil k zázpisu.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/16/17**

- **vzalo na vědomí** zázpis z Majetkového výboru ze dne 17. 10. 2017

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/13/17 Zázpis z Finančního výboru ze dne 18. 10. 2017

Mgr. Šárka Kalvová jako předsedkyně FV se vyjádřila k zázpisu.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/17/17**

- **vzalo na vědomí** zázpis z Finančního výboru ze dne 18. 10. 2017

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			

Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 07/14/17 Žádost [REDAKCE] – přemístění pomníku na Hradčanech

ZM je předložena žádost pana [REDAKCE] o přemístění pomníku v obci Hradčany (viz příloha).

Pan [REDAKCE] se vyjádřil k dané žádosti.

Diskuse k danému bodu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 07/18/17

- bere na vědomí žádost pana [REDAKCE]
- bere na vědomí citaci zákona č. 122/2004Sb. o válečných a pietních místech, který stanoví práva a povinnosti v oblasti péče o válečné hroby a pietní místa, kdy nelze přemísťovat hroby a pietní místa
- **nesouhlasí** s přemístěním pietního místa v Ralsku - Hradčany historicky umístěného na p. p. č. 697/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

z veřejnosti [REDAKCE] – se vyjádřila ke změně k nové vyhlášce o dani z nemovitosti:“ když jsem si to spočítala a mám nějaký majetek a podnikám, tak budu platit mnohem víc na dani z nemovitosti“

Diskuse.

██████ - dále bych chtěla, aby asistenti prevence kriminality také chodili do Hradčan
odpověděl p. Procházka a p. místostarosta

Ráda, bych požádala o vysvětlení, proč nebylo odpovězeno na žádost ohledně přemístění
pomníku na Hradčanech?

odpověděl p. starosta a Bc. Miloslav Tůma

ZM - 07/15/17 Kontrolní výbor - dojmenování

Mgr. Šárka Kalvová navrhuje do Kontrolního výboru paní Lenku Vrbovou jako členku a
předsedkyni

Paní Lenka Vrbová s navrženým návrhem na předsedkyni Kontrolního výboru souhlasí.

Zastupitelstvo města Ralsko **usnesením č. Z – 07/19/17**

- volí předsedkyní a členem Kontrolního výboru paní Lenku Vrbovou

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Šárka Kalvová			
Procházka František			
Michal Šerý			
Jaromír Šveňha			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Miloslav Tůma			
Vlačíha Sergej			
			Vrbová Lenka

Paní Lenka Vrbová přijímá předsednictví a členství v Kontrolním výboru.

Pan Ján Golier odstupuje z Kontrolního výboru.

p. starosta požádal p. Goliera, aby rezignaci na člena v Kontrolním výboru podal písemně

z veřejnosti – ráda bych chtěla poděkovat za lavičky, které jste instalovali na cestě k zahrádkám
a ještě bych chtěla poprosit o jednu do stínu mezi infocentrem a zahradama

K bodu č. 7: Závěr

Další jednání zastupitelstva města se bude konat dne **22. 11. 2017** od 17:00 hodin.

Jednání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:35 hod.

Zápis byl ukončen dne 25. 10. 2017 v 18:35 hod.

starosta města Ralsko
Ing. Miloš Tita

.....V. r.....



místostarosta města Ralsko
Miloslav Tůma

.....V. r.....

Zapsala: Hana Holešovská dne 25. 10. 2017

Ověřovatelé zápisu:

p. František Procházka

dne: 2. 11. 2017

podpis:v. r.....

p. Petr Hanuš

dne: 1. 11. 2017

podpis:v. r.....