



## ZÁPIS A USNESENÍ

### ze 7. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2018 konaného dne 29. srpna 2018 od 17:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

#### 1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města Ing. Milošem Titou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 08. 2018 do 29. 08. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 11 zastupitelů, jmenovitě:  
p. Fleková Renata, p. Hanuš Petr, p. Golier Ján, p. Hlaváč Jaroslav, Mgr. Kalvová Šárka, p. František Procházka, p. Šveňha Jaromír, Ing. Tita Miloš, p. Tůma Miloslav, p. Vlačíha Sergej, p. Vrbová Lenka

**Nepřítomní a omluveni** zastupitelé: p. Šerý Michal, Ing. Tůma Miloslav, Ing. Králík Miroslav  
**Nepřítomní a neomluveni zastupitelé:** p. Váradí Oto, DiS.

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 6. ZM dne 27. 06. 2018 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 29. 08. 2018, nebyly podány žádné písemné námítky.

**Zapisovatelkou** jednání jmenoval pan starosta Hanu Holešovskou  
**Do návrhové komise** navrhuje pan starosta Mgr. Šárka Kalvová, p. Renatu Flekovou  
**Za ověřovatele zápisu** navrhuje pan starosta p. Jaromír Šveňha, p. Jaroslava Hlaváče  
**Sčítatel hlasů:** navrhuje pan starosta p. Jána Goliera

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky a tudíž se má za to, že jsou schváleni.  
Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem:

1. Zahájení a schválení programu jednání

2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

3. Body programu:

ZM - 07/01/18	Nabídka odkupu nemovitostí HOPR
ZM - 07/02/18	Smlouva o právu provést stavbu
ZM - 07/03/18	Žádost o prodloužení BKS
ZM - 07/04/18	Vyhláška města
ZM - 07/05/18	Prodej pozemku v Kuřívodech
ZM - 07/06/18	Rozpočtové opatření č. 3
ZM - 07/07/18	Doplnění odrážky č. 1 v usnesení č. Z – 08/09/16 ze dne 9. 11. 2016
ZM - 07/08/18	Prodej pozemku p. č. 280-6 k. ú. Kuřívody
ZM - 07/09/18	Odměny členům ZM
ZM - 07/10/18	Prodej pozemku Horní Krupá
ZM - 07/11/18	Prodej pozemku na Hvězdově
ZM - 07/12/18	Prodej části pozemku na Hvězdově
ZM - 07/13/18	Prodej pozemku Kuřívody
ZM - 07/14/18	Žádost o prodej části pozemku na Hvězdově
ZM - 07/15/18	Přeložka vodovodního řadu v Kuřívodech
ZM - 07/16/18	Přijetí investiční dotace „Hradčanský rybník“
ZM - 07/17/18	Prodej pozemku – DK Bohemia

*Dodatečné body programu:*

ZM - 07/18/18 Směnná smlouva -

4. Informace o činnosti rady města

5. Různé

ZM - 07/19/18 Zápis z Finančního výboru ze dne 15. 08. 2018

ZM - 07/20/18 Zápis z Majetkového výboru ze dne 21. 08. 2018

6. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/01/18**

- **schválilo doplněný** program 7. jednání zastupitelstva města Ralsko

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			



Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**K bodu č. 2:** *Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM:*

**K bodu č. 3:** *Body programu:*

### **ZM - 07/01/18 Nabídka odkupu nemovitostí HOPR**

Dne 19. 7. 2018 předložila paní [REDAKCE], jednatelka společnosti HOPR, spol. s r. o., nabídku odkupu svých nemovitostí na pozemcích p. č. 387/1, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398 a 400/7 vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem za cenu 9 mil. Kč.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/02/18**

- **neschvaluje** záměr koupě pozemků p. č. 387/1, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398 a 400/7 vše v k. ú. Ploužnice pod Ralskem za cenu 9 mil. Kč

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

### **ZM - 07/02/18 Smlouva o právu provést stavbu**

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Chládek a Tintěra a. s., Nerudova 1022/16, Litoměřice 412 01) podané v souvislosti s plánovanou výstavbou distribuční soustavy na ppč152/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem.

Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-13/11/18 RM ze dne 23. 7. 2018 od 26. 7. 2018 do 13. 8. 2018.

Část smlouvy týkající se zřízení věcného břemene – služebnosti byla též schválena usnesením Rady města č. R-13/11/18 RM ze dne 23. 7. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/03/18**

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku p. č. 152/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby distribuční soustavy kabelového vedení NN
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 3. 9. 2018**)

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**ZM - 07/03/18    Žádost o prodloužení BKS**

Paní [REDAKCE] požádala o prodloužení budoucí kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 280/7 k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu, o 1 rok. Budoucí kupní smlouva byla podepsána dne 7. 9. 2017.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/04/18**

- **bere na vědomí** žádost paní [REDAKCE] o prodloužení budoucí kupní smlouvy č. 2017/4 o 1 rok
- **souhlasí** se zněním dodatku k budoucí kupní smlouvě č. 2017/4
- **ukládá** starostovi města dodatek podepsat

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			

Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

## ZM - 07/04/18 Vyhláška města

Účelem této vyhlášky je, v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a § 84 odst. 2. písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“, zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při používání pyrotechnických výrobků jako činnosti, která může v katastrálním území města Ralsko narušit veřejný pořádek a ohrozit bezpečnost, zdraví a majetek. Vyhláška č. 1/2018 města Ralsko byla odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR posouzena a shledána v rozporu se zákonem, neboť nebyly dostatečně jasně specifikovány místa, kde je používání pyrotechniky zakázáno.

Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR byly zpracovány čtyři varianty řešení a to:

Varianta C návrh OZV s úplným zákazem použití pyrotechniky výjimky může udělit Rada města.

### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/05/18

- **schvaluje** návrh OZV č. 6/2018 o používání pyrotechnických výrobků v katastrálním území města Ralsko variantu C
- **pověřuje** Ing. Martinu Dokoupilovou, zajištěním vyvěšení OZV na úřední desce Městského úřadu

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			



## ZM - 07/05/18 Prodej pozemku v Kuřívodech

Pan [REDACTED], Ralsko) požádal o odprodej části pozemků určených k zajištění přístupu k objektu na pozemku p. č. 89 k. ú. Kuřívody. Záměr města prodat část pozemků p. č. 88/1 a 87/7 byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením zastupitelstva města č Z – 04/09/18 ze dne 25. 04. 2018 od 7. 8. 2018 do 22. 8. 2018.

p. Jaroslav Hlaváč – se vyjádřil k ceně pozemku  
odpověděl p. starosta a p. místostarosta

### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/06/18

- **schvaluje** prodej části pozemků p. č. 88/1 a 87/7 ostatní plocha, jiná plocha (dle nevneseného GP č. 420-216/2018 p. p. č. 88/18 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 87/10 ostatní plocha, jiná plocha vše k. ú. Kuřívody o celkové výměře 646 m<sup>2</sup>) za účelem zázemí a přístupu k objektu na pozemku p. č. 89 a cenu 232,19,- Kč/m<sup>2</sup>, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do KN

Hlasování: pro: 10	proti: 0	zdržel: 1	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
		Hlaváč Jaroslav	
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

## ZM - 07/06/18 Rozpočtové opatření č. 3

Přílohou je rozpočtové opatření s odůvodněním změn rozpočtovaných položek. Rozpočtové opatření č. 3 bylo zpracováno z důvodu dotačního transferu pro ZŠ a MŠ operační program - šablony. Rozpočtové opatření č. 3 bylo projednáno a schváleno Radou města Ralsko R-14/10/18.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/07/18**

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 kdy na straně příjmů je po změně 206.535,20 Kč a na straně výdajů 206.535,20 Kč
- **ukládá OKT** zveřejnění rozpočtového opatření č. 3, na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení a současně oznámení na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, tímto způsobem musí být zpřístupněn až do schválení nového rozpočtového opatření

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**ZM - 07/07/18    Doplnění odrážky č. 1 v usnesení č. Z – 08/09/16 ze dne 9. 11. 2016**

Na základě možnosti zrychlit proces rozpočtových změn týkajících se transferů je navrženo, aby RM byla pověřena ve vybraných transferech tvořit rozpočtové změny. Při jakékoliv získané dotaci je nutno zakomponovat do rozpočtu, RM by tak zrychlila schvalování a komplikacím, pokud by na konci roku nebylo dodrženo rozpočtové opatření, viz výtka z auditorské zprávy. Zastupitelstvu města je doporučeno rozšířit usnesení o mimořádné případy.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/08/18**

- **doplňuje odrážku č. 1 usnesení č. Z – 08/09/16 ze dne 9. 11. 2016 takto:**  
**původní znění:**
- **pověřuje** Radu města k rozpočtovým změnám při získání transferu z Krajského úřadu, Úřadu vlády a transferů získaných z EF (případně jiných dotačních titulů) mezi posledním zasedáním zastupitelstva v daném roce a 31. 12. daného roku
- **nové znění:**
- **pověřuje** Radu města k rozpočtovým změnám při získání transferu z Krajského úřadu, Úřadu vlády a transferů získaných z EF (případně jiných dotačních titulů) mezi



posledním zasedáním zastupitelstva v daném roce a 31. 12. daného roku a  
v mimořádných případech

Hlasování: pro: 8                      proti: 0                      zdržel: 3                      nehlasoval: 0

		Fleková Renata	
Golier Ján			
		Hanuš Petr	
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
		Vrbová Lenka	

#### ZM - 07/08/18      Prodej pozemku p. č. 280-6 k. ú. Kuřívody

Zastupitelstvu města je předložen návrh kupní smlouvy mezi městem Ralsko a manž. [REDAKCE]. Manželé [REDAKCE] splnili podmínky pro odprodej pozemků určených pro výstavbu rodinného domu.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/09/18**

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. 280/6 ostatní plocha o výměře 1164 m<sup>2</sup> k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, manželům [REDAKCE], Ralsko, jelikož splnili podmínky ZM schválené pro odprodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů – **doložili společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného záměru pro stavbu „Rodinný dům Bungalow o 1 bytu 3 + kk s příslušenstvím, garáž, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, žumpa, akumulční jímka, vsakovací jímka, oplocení a zpevněné plochy Ralsko, Kuřívody“**, vydaný Městským úřadem Ralsko, stavební úřad, č. j. MURA/2631/2018 dne 17. 8. 2018, návrh kupní smlouvy mezi městem Ralsko a manž. [REDAKCE] je nedílnou součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě
- **ukládá** účtárně převést 50 % kupní ceny (tj. částku [REDAKCE]) na bankovní účet města č. ú. [REDAKCE] – prodej pozemků, ze kterého bude vyplacen příspěvek města ve výši 50 % kupní ceny na základě podmínek stanovených v kupní smlouvě – žadatel postaví do 2 let od podpisu kupní smlouvy hrubou stavbu rodinného domu, pokud si o příspěvek města požádá

Hlasování: pro: 11                      proti: 0                      zdržel: 0                      nehlasoval: 0



Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

### ZM - 07/09/18 Odměny členům ZM

Od 1.1. 2018 zákon č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, upravuje v § 76 možnost poskytnutí mimořádných odměn všem členům zastupitelstva obce při dodržení daných podmínek.

Díky činnosti zastupitelů došlo k mimořádně úspěšnému zajišťování dotačních titulů potřebných pro zdárný rozvoj města, dodržení stanovených dotačních podmínek a bezchybnému čerpání.

K mimořádnému rozvoji města za poslední volební období došlo rovněž díky aktivní činnosti všech zastupitelů v jednotlivých, výborech, komisích, dalších orgánech obce i pracovních skupinách, zřízených jednorázově k řešení jednotlivých závažných problémů.

#### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/10/18

- **poskytnout** v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, všem členům zastupitelstva odměnu ve výši dvojnásobku výše odměny, kterou za výkon jimi zastávaných funkcí dostávají, a to za mimořádné a nadstandartní činnosti při práci výborů, komisí a dalších orgánů města v průběhu volebního období

Hlasování: pro: 10	proti: 1	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
	Golier Ján		
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

### ZM - 07/10/18 Prodej pozemku Horní Krupá

Dne 23. 7. 2018 požádala paní [REDAKCE] o odkoupení části pozemku na v Horní Krupé, který má od roku 2012 v nájmu.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/11/18**

- **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 18/7 k. ú Horní Krupá o výměře 220 m<sup>2</sup> za účelem zřízení zahrady, za cenu dle znaleckého posudku
- **ukládá** OKT odpovědět žadatelce, že se vypořádají plochy vedlejší a poté se budeme zabývat situací tohoto prodeje

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

[REDAKCE] se vyjádřila k dané žádosti a vyjádřila nesouhlas s daným usnesením

**ZM - 07/11/18 Prodej pozemku na Hvězdově [REDAKCE]**

Paní [REDAKCE] podala dne 26. 7. 2018 žádost o odkoupení části pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, dle územní studie se jedná o plochy Z31, 4.B.9.15.70.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/12/18**

- **schvaluje** záměr prodeje část pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1115 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>
- **ukládá** starostovi města po dodání GP vyvěsit záměr prodeje části pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			

Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**ZM - 07/12/18 Prodej části pozemku na Hvězdově [REDACTED]**

Dne 20. 8. 2018 podal pan [REDACTED] žádost o prodej části pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/13/18**

- **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1 474 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>
- **ukládá** starostovi města po dodání GP vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**ZM - 07/13/18 Prodej pozemku Kuřívody [REDACTED]**

Pan [REDACTED] s manželkou podal dne 25. 6. 2018 žádost o odkoupení pozemku p. č. 315/21 k. ú. Kuřívody.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/14/18**

- **schvaluje** záměr prodeje pozemku p. č. 315/21 k. ú. Kuřívody o výměře 1 008 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>



- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

#### ZM - 07/14/18      Žádost o prodej části pozemku na Hvězdově [REDACTED]

Dne 27. 6. 2018 podal pan [REDACTED] žádost o prodej pozemku v Ralsku, byly nabídnuty parcely na ppč. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, pan [REDACTED] si následně vybral část pozemku označenou v situačním zákresu.

#### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/15/18

- **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1 031 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>
- **ukládá** starostovi města po dodání GP vyvěsit záměr prodeje pozemku dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

## ZM - 07/15/18 Přeložka vodovodního řadu v Kuřívodech

Zastupitelstvu města je předložen návrh smlouvy o přeložce vodovodního řadu na p. č. 297/1 v k. ú. Kuřívody mezi městem Ralsko a společností Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 490 99 469. Jedná se o dokument, který je nedílnou součástí k žádosti o vydání stavebního povolení na tuto akci.

### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/16/18

- **schvaluje** smlouvu o přeložce vodovodního řadu na p. č. 297/1 v k. ú. Kuřívody mezi městem Ralsko a společností Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 490 99 469
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu ze dne 15. 09. 2011 (T: 29. 06. 2018)

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel: 0      nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

## ZM - 07/16/18 Přijetí investiční dotace „Hradčanský rybník“

Zastupitelstvu města je předložena investiční dotace na akci Hradčanský rybník – oprava rybníka. Celkové způsobilé výdaje činí 29 565 953,06 Kč z čehož je příspěvek EU 25 131 060,1 Kč a národní financování 4 434 892,96 Kč. Dotace je čerpána z Ministerstva ŽP, výzva 91. a prioritní osa 4. Projekt splnil všechny podmínky pro získání dotace, jako např. platné územní rozhodnutí a stavební povolení, díky těmto krokům získal 62,5 bodů z potřebných 40. Tato investiční akce bude mít trvale pozitivní vliv na stav ŽP a obyvatelstva v Hradčanech.

### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/17/18

- **schvaluje** přijetí investiční dotace k projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/18\_091/0008133 pod názvem „Hradčanský rybník – oprava rybníka“ v celkové výši 29 565 953,06 Kč od

poskytovatele Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
(výzva č. 91, prioritní OSA 4, SC 4.3 průběžná \_CLLD)

- **ukládá** starostovi města podepsat rozhodnutí o registraci dotace (**T: 29. 09. 2018**)

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

#### ZM - 07/17/18 Prodej pozemku – DK Bohemia

Jednatel společnosti DK Bohemia s. r. o., pan [REDAKCE] požádal o odprodej části pozemku p. č. 80/2 k. ú. Kuřívody. Záměr města prodat část pozemku p. č. 80/2 byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením zastupitelstva města č Z – 04/07/18 ze dne 25. 04. 2018 od 9. 7. 2018 do 27. 7. 2018.

#### Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 07/18/18

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 80/2 ostatní plocha, jiná plocha (dle nevneseného GP č. 419-132/2018 p. p. č. 80/15 ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Kuřívody o celkové výměře 2 043 m<sup>2</sup>) za účelem rozšíření areálu společnosti za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do KN

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			



**ZM - 07/18/18 Směnná smlouva - [REDACTED]**

Zastupitelstvu města Ralsko je předložen návrh Směnné smlouvy. Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce v souladu s usnesením Zastupitelstva města č. Z-03/12/17 ze dne 19. 04. 2017 od 2. 8. 2017 do 18. 08. 2017.

p. Ján Golier - mám dotaz, proč jsme to nedostali včas do materiálů k prostudování  
odpověděl p. místostarosta a p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/19/18**

- **schvaluje** směnu části pozemku p. č. 621 a části pozemku p. č. 472/1 (po oddělení geometrických plánem o celkové výměře 1421 m<sup>2</sup>) v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí ve vlastnictví města Ralsko za části pozemku p. č. 487 (po oddělení geometrickým plánem o výměře 1421 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví manželů [REDACTED] v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu dle bodu I a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do KN (**T: 5. 9. 2018**)

Hlasování: pro: 10	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
			Tůma Miloslav
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**K bodu č. 4: Informace o činnosti rady města:**

ZM jsou předloženy Rady města č. 12, 13., 14. a 15. RM z roku 2018.

p. František Procházka – dotaz na zpomalovací prahy na Náhlově  
odpověděla Mgr. Šárka Kalvová a p. starosta

p. Ján Golier – roubenka pro lesního hospodáře, není to zbytečně vyhozených 150.000 Kč  
odpověděl p. místostarosta

p. František Procházka – vyjádřím se k pronájmům pozemků za určitým účelem, jsou tam rozdílné roky pronájmu, byl bych rád, kdyby se toto řídilo nějakým řádem  
Mgr. Šárka Kalvová – přikláním se k názoru p. Františka Procházky a jsem také pro určitá pravidla, aby bylo jasné na jak dlouho a za jakým účelem

odpověděl p. starosta – vysvětlil, že se Rada řídí doporučením Majetkového výboru a dle

určitých zájmů a využití pozemků městem

p. František Procházka – dotaz na dar na dofinancování obědů pro Brouček, od KV Finalu, když město příspěvky zrušilo, tak nechápu, proč o to požádal jiný subjekt za město

Diskuse k danému finančnímu daru.

p. Jaroslav Hlaváč – rád bych dostal smlouvu o používání služebního psa

p. František Procházka – ještě se vrátím k Broučku a vyjádřím svůj názor, jak byl Brouček zřízený, je na to směrnice, jak bude Brouček provozovaný a kdy zanikne, tady bychom se měli chovat jako správný hospodáři a dáváme skoro milion za rok, kde jsou maximálně dvě děti. Není to forma dohlídávání, ale forma hlídání, dále byla dána příležitost [REDACTED] přijít do školky, kterou odmítla.

dále mám dotaz k poplatku za hřiště  
odpověděla Mgr. Šárka Kalvová

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/20/18**

- **vzalo na vědomí** zápisy č. 12., 13., 14. a 15. RM z roku 2018

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**K bodu č. 5: Různé:**

**ZM - 07/19/18    Zápis z Finančního výboru ze dne 15. 08. 2018**

Mgr. Šárka Kalvová jako předsedkyně FV se vyjádřila k zápisu.

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/21/18**

- **vzalo na vědomí** zápis z Finančního výboru ze dne 15. 08. 2018

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**ZM - 07/20/18 Zápis z Majetkového výboru ze dne 21. 08. 2018**

Zastupitelstvo města Ralsko  
**usnesením č. Z – 07/22/18**

- **vzalo na vědomí** zápis z Majetkového výboru ze dne 21. 08. 2018

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

**Informace:**

p. starosta informoval o autobusových zastávkách na Hvězdově a vysvětlil situaci, dále informoval, jak probíhá jednání rekonstrukce silnice z Mimoně na Mnichovo Hradiště

dotaz z veřejnosti na poskytnutí internetu na Hvězdově

**K bodu č. 7: Závěr**



Další jednání zastupitelstva města se bude konat dne **19. 09. 2018** od 17:00 hodin.

Jednání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:30 hod.

Zápis byl ukončen dne 29. 08. 2018 v 18:30 hod.

starosta města Ralsko  
Ing. Miloš Tita

.....V. I.....



místostarosta města Ralsko  
Miloslav Tůma

.....V. I.....

Zapsala: Hana Holešovská dne 29. 08. 2018

Ověřovatelé zápisu:

p. Jaromír Šveňha

dne: 30. 08. 2018 podpis: .....v. r.....

p. Jaroslav Hlaváč

dne: 30. 08. 2018 podpis: .....v. r.....