

ZÁPIS A USNESENÍ

VYVĚŠENO DNE: 29.6.2018

SEJMUTO DNE: _____

na Městský úřad Ralsko
Jelena Léblová

z 6. zasedání Zastupitelstva města Ralsko v roce 2018 konaného dne 27. června 2018 od 17:00 hod. v zasedací síni Místního centra v Kuřívodech



1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Ralsko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města Ing. Milošem Titou (dále jako „předsedající“).

Předsedající sdělil, že veřejnost byla o svolání zasedání zastupitelstva informována. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Ralsko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 06. 2018 do 27. 06. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a plakátována na obvyklých místech města. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**viz příloha zápisu č. 1.**) konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu patnácti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Všichni členové zastupitelstva obdrželi písemné pozvání a kopie projednávaných bodů.

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva je přítomno 13 zastupitelů, jmenovitě:
p. Fleková Renata, p. Golier Ján, p. Hlaváč Jaroslav, Mgr. Kalvová Šárka, Ing. Králík Miroslav, p. František Procházka, p. Šveňha Jaromír, Ing. Tita Miloš, p. Tůma Miloslav, Ing. Tůma Miloslav, p. Váradí Oto, DiS., p. Vlačíha Sergej, p. Vrbová Lenka

Nepřítomni a omluveni zastupitelé: p. Hanuš Petr, p. Šerý Michal

Současně upozorňuji na skutečnost, že pro tvorbu zápisu bude pořízen z dnešního jednání zvukový záznam, který bude nedílnou součástí originál zápisu.

Z jednání 5. ZM dne 23. 05. 2018 byl pořízen zápis podle § 95 zákona o obcích, a uložen na sekretariátě Městského úřadu Ralsko; do dnešního dne, tj. do 27. 06. 2018, nebyly podány žádné písemné námítky.

Zapisovatelkou jednání jmenoval pan starosta Hanu Holešovskou

Do návrhové komise navrhuje pan starosta p. Jaroslava Hlaváče, p. Jaromíra Šveňhu

Za ověřovatele zápisu navrhuje pan starosta p. Františka Procházku, p. Renatu Flekovou

Sčítatel hlasů: navrhuje pan starosta Ing. Miroslava Králíka

K jmenovaným a navrženým nebyly připomínky a tudíž se má za to, že jsou schváleni. Pan starosta navrhl, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu ZM - 04/05/18 **Žádost o odkoupení části pozemku na Hvězdově p. Bursa**

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Kontrola sledovaných usnesení z minulého zastupitelstva

Kontrola bodu ZM - 04/05/18 **Žádost o odkoupení části pozemku na Hvězdově**
██████████
Kontrola bodu ZM - 05/05/18 **Vyhláška města**
Kontrola bodu ZM - 05/11/18 **Dohoda o narovnání**

3. Body programu:

ZM - 06/01/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IE-124005615/BS01
ZM - 06/02/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4008340/001
ZM - 06/03/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4016256/001
ZM - 06/04/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4016637/001
ZM - 06/05/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4016656
ZM - 06/06/18 Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Ralsko 2018-2022
ZM - 06/07/18 Dohoda o odstoupení od smlouvy – ██████████
ZM - 06/08/18 Upravený návrh změny č. 2 ÚP Ralsko
ZM - 06/09/18 Závěrečný účet, zpráva o výsledku hospodaření města za rok 2017
ZM - 06/10/18 Prodej pozemku – ██████████
ZM - 06/11/18 Přijetí účelové neinvestiční dotace
ZM - 06/12/18 Dodatek ke smlouvě COMPAG CZ
ZM - 06/13/18 Obecně závazná vyhláška č. 5
ZM - 06/14/18 Prodej pozemku, ██████████
ZM - 06/15/18 Rozhodnutí o poskytnutí dotace
ZM - 06/16/18 Prodej části pozemku na Hvězdově
ZM - 06/17/18 Dodatek č. 1 kupní smlouvy k vodovodního řádu lokality A Hradčany
ZM - 06/18/18 Odprodej části pozemku p. č. ██████ v k. ú. Ploužnice pod Ralskem
ZM - 06/19/18 Prodej řadových garáží v Kuřívodech
ZM - 06/20/18 Projednání odprodeje pozemku ██████ v k. ú. Horní Krupá
ZM - 06/21/18 Projednání prodeje zahrádek v Kuřívodech
ZM - 06/22/18 Navýšení podílu města MKDS

Dodatečné body programu:

4. Informace o činnosti rady města
5. Různé

ZM - 06/23/18 **Zápis z Kontrolního výboru ze dne 04. 06. 2018**
ZM - 06/24/18 **Zápis z Finančního výboru ze dne 13. 06. 2018**
ZM - 06/25/18 **Zápis z Majetkového výboru ze dne 18. 06. 2018**

6. Závěr

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/01/18

- **schválilo** program 6. jednání zastupitelstva města Ralsko

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 2: *Kontrola sledovaných usnesení z minulých jednání ZM:*

Kontrola bodu ZM - 04/05/18 Žádost o odkoupení části pozemku na Hvězdově –
██████████

Dne 7. 3. 2018 požádal pan ██████████ o odkoupení části pozemku p. č. ██████████ v k. ú. Plouznice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 404 m² za účelem dorovnání pozemku. Dle ÚP Ralsko se jedná o plochy sídelní zeleně. Dle vyjádření stavebního úřadu není možné na pozemku umístit oplocení.

Diskuze k danému bodu.

Ing. Miroslav Králík navrhuje doplnění usnesení – **ukládá** OKT informovat žadatele o omezení na pozemku ve smyslu vyjádření Stavebního úřadu

Zastupitelstvo města Ralsko

usnesením č. Z – 04/06/18

- **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. ██████████ k. ú. Plouznice pod Ralskem za účelem dorovnání pozemku a za cenu 20 Kč/m²
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr města odprodat část pozemku p. č. ██████████ po dodání GP a cenu 20 Kč/m² na ÚD v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- **ukládá** OKT informovat žadatele o omezení na pozemku ve smyslu vyjádření stavebního úřadu

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			

Golier Ján			
Hanuš Petr			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Bc. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Záměr města prodat část pozemku p. č. [REDACTED] (dle nevneseného GP č. 710/2018 p. p. č. [REDACTED]) o výměře 404 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko od 16. 5. do 6. 6. 2018. Pan [REDACTED] byl jediným zájemcem o koupi pozemku. Záměr rozdělit pozemek p. č. [REDACTED] byl schválen stavebním úřadem dne 30. 5. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/02/18

- **schvaluje** prodej části pozemku p. č. [REDACTED] (dle nevneseného GP č. 530-710/2018 p. p. č. [REDACTED]) ostatní plocha o výměře 404 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem, za účelem dorovnění pozemku a za cenu 20 Kč/m² panu [REDACTED], [REDACTED], Mimoň, podle návrhu kupní smlouvy č. 2018/6, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0

Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
		Ing. Tůma Miloslav	
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Kontrola bodu ZM - 05/05/18 Vyhláška města

V reakci na zápis z Kontrolního výboru, Vám předkládám ke schválení nově navrženou Obecně závaznou vyhlášku o poplatku ze vstupného. Důvodem změny původní vyhlášky je zlepšení průhlednosti konečného vyúčtování poplatku a to především na základě evidence a zúčtování vydaných vstupenek.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/08/18

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

V návaznosti na závěry právního posouzení Ministerstva vnitra k předloženému návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného č.5/2018, kdy z jeho vyjádření vyplývá, že nelze dosáhnout původního záměru, kterým bylo především zprůhlednit konečné vyúčtování poplatku na základě evidence vydaných vstupenek, formou změn navržených v nové vyhlášce. Z tohoto důvodu navrhuji koncept vyhlášky vyřadit ze sledování a ponechat v účinnosti původní vyhlášku č. 9/2010 o místním poplatku ze vstupného.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/03/18

- **vyřazuje** návrh Obecně závazné vyhlášky o místního poplatku ze vstupného č. 5/2018 včetně přílohy Oznámení uspořádání akce ze sledování

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 2	nehlasoval: 0
		Fleková Renata	
Golier Ján			

Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
		Vrbová Lenka	

Kontrola bodu ZM - 05/11/18 Dohoda o narovnání

ZM je předložena Dohoda o narovnání mezi městem Ralsko a VLS, a. s., (viz příloha).

Mgr. Šárka Kalvová se vyjádřila za Finanční výbor, kde se tato Dohoda o narovnání projednávala, kde FV doporučil uzavřít tuto Dohodu, ale po dodání materiálu do Zastupitelstva města, kde jsme dostali i fakturu, kterou jsme neměli, tak bych ráda upozornila na skutečnost, že není u té částky uvedeno, jestli s DPH nebo bez, mělo by to být v té smlouvě upraveno

p. místostarosta – předložíme to na další jednání zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 05/14/18

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

Golier Ján			
Hanuš Petr			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM je předložena Dohoda o narovnání mezi městem Ralsko a VLS, a. s., (viz příloha).

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/04/18

- **schvaluje** předloženou Dohodu o narovnání mezi městem Ralsko, zastoupené Ing. Milošem Titou – starostou města, se sídlem Kuřívody čp. 701, 471 24 Ralsko, IČO: 00831514 a Vojenskými lesy a statky ČR, s. p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6, IČO: 00000205, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisem zn. ALX 256, divize Mimoň, se sídlem Nádražní čp. 115, 471 24 Mimoň, zastoupený Ing. Romanem Vohradským, ředitelem divize, na základě zmocnění ze dne 2. 2. 2015
- **ukládá** starostovi Dohodu o narovnání podepsat

Hlasování: pro: 12	proti: 1	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
	Váradí Oto, DiS.		
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 3: Body programu:

ZM - 06/01/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IE-124005615/BS01

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností Kadlec a Kubrtová, spol. s r. o., podané za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN na nemovitostech ppč. 484/1 a 108 k. ú. Kuřívody. Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-04/04/18 RM ze dne 28. 2. 2018 od 22. 5. 2018 do 6. 6. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/05/18

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 484/1 a 108 vše v k. ú. Kuřívody ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy NN

- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 04. 07. 2018**)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/02/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4008340/001

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností RYDVAL-ELEKTRO s. r. o., podané za účelem realizace výstavby zařízení distribuční soustavy pro připojení nového odběrného místa NN na nemovitosti ppč. 412/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-09/07/18 RM ze dne 14. 5. 2018 od 17. 5. 2018 do 4. 6. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/06/18

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku p. č. 412/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy NN
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 04. 07. 2018**)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			

Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/03/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4016256/001

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností RYDVAL-ELEKTRO s. r. o., podané v souvislosti s umístěním a provozováním distribuční soustavy kabelového vedení NN a přípojkové skříně na nemovitostech ppč. 33/1 a 68/1 k. ú. Kuřívody. Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-09/05/18 RM ze dne 14. 5. 2018 od 17. 5. 2018 do 4. 6. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/07/18

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 33/1 a 68/1 vše v k. ú. Kuřívody ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy NN
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 04. 07. 2018**)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačiha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/04/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4016637/001

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností RYDVAL-ELEKTRO s. r. o., podané za účelem umístění a

provozování distribuční soustavy kabelového vedení NN a přípojkové skříně na nemovitosti ppč. 175/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem. Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-09/06/18 RM ze dne 14. 5. 2018 od 17. 5. 2018 do 4. 6. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/08/18

- **schvaluje** města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy NN
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 04. 07. 2018**)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/05/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. IV-12-4016656

Smlouva o právu provést stavbu bude uzavírána na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností LAMAL, s. r. o., podané v souvislosti s plánovanou výstavbou součástí distribuční soustavy pro nové přípojné místo kNN.

Záměr města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu byl zveřejněn na ÚD v souladu s usnesením Rady města č. R-08/04/18 RM ze dne 2. 5. 2018 od 9. 5. 2018 do 25. 5. 2018.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/09/18

- **schvaluje** města uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 280/3, 280/4, 280/5, 280/6, 280/7, 297/1, 297/3, 315/71, 315/16 vše v k. ú. Kuřívody ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy NN

- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 04. 07. 2018**)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/06/18 Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Ralsko 2018-2022

Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet pro na každé volební období stanoví v souladu se zákonem o obcích zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí. Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihledne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu (nad 500 do 3000 obyvatel 7 až 15 členů). Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je počet obyvatel k 1. 1. 2018 (v případě města Ralska činí: 2105). Rada obce se nevolí v obcích, kde má zastupitelstvo méně než 15 členů a v obci, kde není rada volena, vykonává její pravomoc starosta města (nestanoví-li zákon o obcích jinak). **Volby do zastupitelstev obcí byly vyhlášeny prezidentem republiky v termínu 5. - 6. 10. 2018.**

Zastupitelstvo města Ralsko **usnesením č. Z – 06/10/18**

- **stanovuje** v souladu s § 67 a § 68 odst. 1 a 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pro volební období 2018 – 2022 15 členů zastupitelstva
- **pověřuje** starostu města zveřejněním informace o počtu volených členů Zastupitelstva města Ralsko na úřední desce MěÚ Ralsko a v jednotlivých částech města (vývěsní skříň) nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			

Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/07/18 Dohoda o odstoupení od smlouvy –

mají s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a smlouvu o nájmu bytu č. ■ v č. p. ■ v Ralsku – Kuřívody. Z bytu se odstěhovali a požádali o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě a ukončení nájemní smlouvy. Současně požádali o vrácení složené zálohy na budoucí odkoupení bytu. V průběhu nájemního vztahu byt vybavili svým zařízením, a to kuchyňskou linkou, mikrovlnnou troubou, el. troubou, indukční varnou deskou, myčkou nádobí a vestavěnými skříněmi, vše v celkové hodnotě 139.790 Kč. Toto zařízení nabídli městu Ralsko k odkoupení za cenu 30.000 Kč.

K přípravě návrhu Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky a Dohody o zrušení nájmu bytu byli pověřeni JUDr. Oldřich Filip, za město Ralsko, a JUDr. Zdeněk Jelínek, zastupující ■. Návrh dohody v příloze předkládám.

Ing. Miloslav Tůma se vzdalil

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/11/18

- **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky uzavřenou dne 6. 12. 2007 mezi městem Ralsko, jako budoucím prodávajícím, a panem ■ a paní ■, jako budoucími vlastníky (upřesněnou dodatky č. 1 - 3), a smlouvu o nájmu bytu č. ■ v č. p. ■ v Ralsku – Kuřívody uzavřenou dne 6. 3. 2008 mezi městem Ralsko, jako pronajímatelem, a panem ■, jako nájemcem, ukončit uzavřením **Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě a Dohody o zrušení nájmu bytu** mezi městem Ralsko a manželi p. ■ a p. ■, dle příloženého návrhu
- **schvaluje** vrátit složenou zálohu na budoucí prodej bytu poníženou o smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (čl. IV, odst. 7.1, uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o převodu bytové jednotky) a navýšenou o částku 30.000 Kč, což je dohodnutá částka za převod movitých věcí – vybavení bytu, které jsou ve vlastnictví manželů ■, tj. panu ■ a paní ■ vyplatit ■ Kč, a to převodem na účet č. ■, v. s. ■, nejpozději do 30ti dnů ode dne podpisu dohody
- **pověřuje** starostu města podepsáním **Dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě a Dohody o zrušení nájmu bytu** dle příloženého návrhu, a to nejpozději do 04. 7. 2018

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
			Ing. Tůma Miloslav
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/08/18 Upravený návrh změny č. 2 ÚP Ralsko

Zadání změny č. 2 ÚP Ralsko bylo v souladu s ustanoveními stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, zveřejněno na úřední desce a zasláno jednotlivě dotčeným orgánům státní správy, Krajskému úřadu Libereckého kraje, sousedním obcím, správcům sítí a ostatním účastníkům dle rozdělovníku. Ve stanovené lhůtě jsme obdrželi celkem 11 stanovisek, která jsou v originálech uložena na MěÚ Ralsko. Ve spolupráci s určeným zastupitelem byly v návrhu zadání změny č. 2 ÚP provedeny drobné úpravy:

1. MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí ve svém stanovisku uplatnil požadavek na vypuštění záměrů č. 2, 4, 5 a 7 z dalšího zpracování z titulu veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny a ochrany lesa (záměr č. 5). Koordinované stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje z hlediska ochrany přírody a krajiny nemá k návrhu zadání námitek, ale požaduje ke konkrétní projektové dokumentaci záměru č. 2 doplnit regulativ o zpracování biologického hodnocení. Kompetence obou institucí nejsou totožné, proto nemusí být totožná ani stanoviska. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem stanoviska vyhodnotil a doporučuje prověřit možnosti a podmínky využití všech záměrů zadání v návrhu změny č. 2 ÚP Ralsko (viz. doplněný text kapitoly A.4).

2. Podle stanovisek Správy CHKO Kokořínsko – Máchův kraj a KÚLK nemůže mít změna č.2 významný vliv na EVL a ptačí oblasti (Natura 2000). KÚLK odbor ŽPaZ Liberec neuplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (doplněno v kapitole G).

Ostatní stanoviska byla buď souhlasná, bez připomínek, námitek a požadavků nebo se připomínky týkaly až následných fází (návrh změny, územní a stavební řízení).

Ing. Miloslav Tůma se vrátil

Ing. Miloslav Králík – změna územního plánu je velice závažná věc, žádám o odložení do dalšího Zastupitelstva města Ralsko

odpověděl p. starosta – doporučuji schválit, jak je to předloženo

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/12/18

- **schvaluje** dle § 47, odst. (5) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění upravené zadání změny č. 2 ÚP Ralsko
- **ukládá** starostovi zadat zpracovateli ÚP vytvoření mapových podkladů pro změnu č. 2, 3, 4 ÚP Ralsko
- **ukládá OKT** zaslat zpracovateli změny ÚP Ralsko č. 2 v zastoupení: Společnosti pořizovatelů územních plánů, [REDACTED], 460 06 Liberec 6, ve znění výše uvedeného usnesení vyjádření (T: 04. 07. 2018)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/09/18 Závěrečný účet, zpráva o výsledku hospodaření města za rok 2017

ZM je předložena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Ralsko za rok 2017, Závěrečný účet za rok 2017 a vyjádření účtárny k chybám a nedostatkům uvedeným ve zprávě o přezkoumání hospodaření za rok 2017.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/13/18

- **schvaluje** v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Ralsko, IČ: 00831514, za období 31. 12. 2017, sestavenou k rozvahovému dni, tj. k 31. 12. 2017

- **schvaluje** v souladu s platným zněním zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a z. č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a dobrovolných svazků obcí, závěrečný účet města Ralsko za rok 2017 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Ralsko za rok 2017
- **souhlasí** s celoročním hospodařením města Ralsko za rok 2017 s výhradou chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a pověřuje Radu města přijetím opatření k nápravě těchto nedostatků
- **ukládá** starostovi města podat písemnou informaci o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v orgánu USC (v informacích je povinen uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření, a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat)
- **pověřuje** kontrolou účinnosti přijatých nápravných opatření RM
- **konstatuje**, že uvedenými nedostatky nevznikla obci žádná škoda, proto nebyly přijaty závěry vůči žádným osobám

Hlasování: pro: 12	proti: 1	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
	Váradí Oto, DiS.		
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/10/18 Prodej pozemku – p [REDACTED]

Zastupitelstvu města je předložen návrh kupní smlouvy č. 7/2018 mezi městem Ralsko, panem [REDACTED] a [REDACTED]. Jedná se o nově rozparcelovanou lokalitu na Hvězdově naproti manž. [REDACTED]. Stavba rodinného domu byla stavebním úřadem povolena – územní souhlas č. j. MURA/2091/2018 ze dne 6. 6. 2018. Žadatelé tedy splnili podmínky o odprodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů. **Záměr města odprodat části pozemku p. č. [REDACTED] (dle nevnoseného GP č. 515-920/2017 p. p. č. [REDACTED]) o výměrách 1198 a 1123 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250,- Kč/m² byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. o obcích a v souladu s usnesením ZM Ralsko č. Z-02/24/17 ze dne 28. 6. 2017 od**

4. 8. do 22. 8. 2017. Budoucí kupní smlouva byla schválena ZM Ralsko dne 23. 8. 2017 č. usnesení Z-05/03/17.

**Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/14/18**

- **schvaluje** odprodat části pozemku p. č. ■■■1 a ■■■ (dle nevneseného GP č. 515-920/2017 p. p. č. ■■■■■■■■■■) o výměrách 1198 a 1123 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250,- Kč/m², do podílového spoluvlastnictví a to každému jednou polovinou, panu ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, Varnsdorf a paní ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, Mimoň, jelikož splnili podmínky ZM schválené pro odprodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů – **doložili územní souhlas vydaný Městským úřadem Ralsko, stavební úřad, č. j. MURA/2091/2018 ze dne 6. 6. 2018, kterým byla povolena stavba „Rodinný dům o 1 bytu 4 +kk s příslušenstvím a s krytou terasou, garáž, elektrická a vodovodní přípojka, DČOV, oplocení, zpevněné plochy Ralsko, Hvězdov“**, návrh kupní smlouvy č. 7/2018 je nedílnou součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí jako veřejného seznamu podle podmínek stanovených v kupní smlouvě
- **ukládá** účtárně převést 50 % kupní ceny na bankovní účet města č. ú. ■■■■■■■■■■/0100 – prodej pozemků, ze kterého bude vyplacen příspěvek města ve výši 50 % kupní ceny na základě podmínek stanovených v kupní smlouvě – žadatel postaví do 2 let od podpisu kupní smlouvy hrubou stavbu rodinného domu, pokud si o příspěvek města požádá

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/11/18 Přijetí účelové neinvestiční dotace

Zastupitelstvo Libereckého kraje dne 29. 05. 2018 schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč z rozpočtu Libereckého kraje v roce 2018 pro město Ralsko na projekt „Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže v Ralsku“. Jedná se o projekt na volnočasové aktivity pro děti a mládež v Místním a vzdělávacím centru v Kuřívodech a v klubovně na Plouznici. Město Ralsko žádá již o dotaci pravidelně, tj. cca od roku 2012.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 06/15/18

- **schvaluje** přijetí účelové neinvestiční dotace pro rok 2018 na projekt „Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže v Ralsku“ z rozpočtu Libereckého kraje, Dotačního fondu LK – podprogramu 4.1 – Program volnočasových aktivit ve výši 50.000 Kč
- **ukládá** starostovi smlouvu č. OLP/3011/2018 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace podepsat (**T: 30. 06. 2018**)
- **konstatuje**, že nepožaduje 100% zálohovou platbu na realizaci projektu, dotace bude přijata na účet města Ralska až po provedení řádného vyúčtování realizace projektu a předložení na Krajský úřad Libereckého kraje
- **ukládá** OKT zaslat písemné vyjádření o požadavku zálohy včetně podepsané smlouvy č. OLP/3011/2018 ve třech vyhotoveních na Krajský úřad Libereckého kraje, odbor školství, mládeže, tělovýchovy a sportu, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, k rukám paní Martiny Meierové (**T: 30. 06. 2018**)

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/12/18 Dodatek ke smlouvě COMPAG CZ

Zastupitelstvu města je předložen k projednání dodatek č. 8 ke smlouvě na sběr, svoz a likvidaci odpadů. Přílohou je tabulka „Navýšení nákladů do konce roku 2018“ a „Navýšení nákladů v roce 2019“. Důvodem ke zvýšení ceny svozu a likvidace odpadů je problém s nalezením vhodného odběratele odpadu, který odpady zpracuje a následně využije. Předpokládané navýšení ceny do konce roku 2018: **73 842,17 Kč**.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 06/16/18

- **schvaluje** dodatek č. 8 ke smlouvě č. 02/ODP/2017 na sběr, svoz a likvidaci odpadů na území města Ralsko, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a společností COMPAG CZ, s. r. o.
- **souhlasí** se zněním dodatku
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 8 podepsat
- **ukládá** účtárně zohlednit navýšení ceny za svoz a likvidaci odpadů do konce roku 2018 v nejbližší rozpočtové změně

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradí Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/13/18 Obecně závazná vyhláška č. 5

V příloze tohoto bodu jednání je zastupitelům předložena Obecně závazná vyhláška o regulaci hlučných činností č. 5/2018 a její posouzení zákonnosti a dále právní rozbor Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly oddělení dozoru Liberec k Městem Ralsko zaslanému návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 5/2018, o regulaci hlučných činností.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/17/18

- **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností č. 5/2018
- **pověřuje** Ing. Martinu Dokoupilovou k zajištění vyvěšení Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučných činností č. 5/2018 na úřední desku Městského úřadu Ralsko

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 1	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
		Váradi Oto, DiS.	
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/14/18 Prodej pozemku, [REDACTED]

Zastupitelstvu města je předložen návrh kupní smlouvy č. 8/2018 mezi městem Ralsko, panem [REDACTED] a paní [REDACTED]. Jedná se o nově rozparcelovanou lokalitu v Kuřívodech. Žadatelé splnili podmínky pro odprodej pozemku za účelem výstavby RD.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/18/18

- **schvaluje** prodej pozemku p. č. [REDACTED] ostatní plocha o výměře 1203 m² k. ú. Kuřívody za účelem výstavby rodinného domu a cenu 250,- Kč/m², do podílového spoluvlastnictví a to každému jednou polovinou, panu [REDACTED] a paní [REDACTED], Ralsko, jelikož splnili podmínky ZM schválené pro odprodej pozemků určených pro výstavbu rodinných domů – **doložili společný souhlas vydaný Městským úřadem Ralsko, stavební úřad, č. j. MURA/2090/2018 ze dne 13. 6. 2018, kterým byla povolena stavba „Poloroubený rodinný domek o 1 bytu 3 + kk s příslušenstvím, přípojky inž. sítí, žumpa, dešťová kanalizace s nádrží, oplocení, zpevněné plochy Ralsko, Kuřívody“**, návrh kupní smlouvy č. 8/2018 je nedílnou součástí tohoto usnesení jako jeho příloha

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/16/18 Prodej části pozemku na Hvězdově

Dne 6. 6. 2018 požádal pan [REDACTED] a paní [REDACTED] o odkoupení pozemku na Hvězdově za účelem výstavby RD.

p. Váradi Oto, DiS., se vzdálil

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/20/18

- **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. [REDACTED] k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře 1 091 m² za účelem výstavby RD
- **schvaluje** rozdělení části pozemku p. č. 161 k. ú. Ploužnice pod Ralskem dle územní studie (4. B. 9. 15. 70) na 10 jednotlivých parcel určených k výstavbě RD
- **ukládá** OKT předložit žadateli nabídku volně dostupných parcel v lokalitě Hvězdov
- **pověřuje** RM vyvěsit záměr vybraného pozemku a předložit MV k projednání

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
			Váradi Oto, DiS.
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

p. Váradi Oto, DiS., se vrátil

ZM - 06/17/18 Dodatek č. 1 kupní smlouvy k vodovodního řádu lokality A Hradčany

Zastupitelstvu města je předložen návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na vodovod v Hradčanech – lokalita A. Předmětem dodatku je upravení kupních podmínek, kde je specifikován přesný počet odběratelů a zaplacení kupní ceny.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 06/21/18

- **schvaluje** dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 15. 9. 2011 (CES 1330/2011) mezi městem Ralsko a společností Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 490 99 469
- **ukládá** starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 15. 09. 2011 **(T: 30. 06. 2018)**

Hlasování: pro: 13	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/18/18 Odprodej části pozemku p. č. ■■■ v k. ú. Ploužnice pod Ralskem

Záměr města prodat část pozemku p. č. ■■■ (dle nevneseného GP č. 527-321/2018 p. č. ■■■) o celkové výměře 1500 m² byl vyvěšen na úřední desce od 10. 5. 2018 do 31. 05. 2018. V tomto termínu se nikdo nepřihlásil. Zastupitelstvu města je předložen návrh na vyhovění žádosti o koupi panu ■■■■.

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z – 06/22/18

Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Váradi Oto, DiS.			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

p. Váradi Oto, DiS., se omluvil a již nebude přítomen

ZM - 06/20/18 Projednání odprodeje pozemku ■■■ v k. ú. Horní Krupá

Záměr města prodat pozemek p. č. ■■■ (dle nevneseného GP č. 50-320/2018) o celkové výměře 4093 m² byl vyvěšen na úřední desce od 11. 6. 2018 do 26. 06. 2018. V tomto termínu se nikdo nepřihlásil. Zastupitelstvu města je předložen návrh na vyhovění žádosti o koupi ■■■. **Cena byla stanovena na základě podkladu – vyjádření k ceně pozemku zpracovaného Ing. Radimem Alexou.**

Zastupitelstvo města Ralsko **usnesením č. Z – 06/24/18**

- **schvaluje** odprodej části pozemku p. č. ■■■ v k. ú. Horní Krupá (dle nevneseného GP č. 50-320/2018 p. p. č. ■■■) o výměře 4093 m² za cenu 31,- Kč/m² panu ■■■, ■■■, 471 24 Ralsko, za účelem vytvoření zahrady u rodinnému domu
- **ukládá** OKT vyhotovit kupní smlouvu
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu (T: 30. 06. 2018)

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 1

			Fleková Renata
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/21/18 Projednání prodeje zahrádek v Kuřívodech

Dne 26. 3. 2018 byl zveřejněn záměr města prodeje zahrádek na p. č. 171/1 rozdělené dle GP č. 414-19/2018. V této lhůtě se přihlásili téměř všichni podnájemci zahrádkářského svazu, kteří doložili i kopii dokladu o tomto smluvním vztahu. Jediná zahrádka zůstala bez podnájemního vztahu a u té bychom navrhovali přidělit prvním uchazeči v pořadí, který naleznete v příloze. Zastupitelstvu města je předložen návrh smlouvy budoucí kupní a kupní smlouvy, která bude uzavřena s jednotlivými uchazeči.

Ing. Miroslav Králík – navrhuji za Zahrádkářský svaz, aby byl upřednostněn uchazeč z Ralska na volnou parcelu

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/25/18

- **schvaluje** vzorové budoucí kupní a kupní smlouvy
- **schvaluje** prodej pozemků na p. č. 171/15, 171/16, 171/17, 171/18, 171/19, 171/20, 171/21, 171/22, 171/23, 171/24, 171/25, 171/26, 171/27, 171/28, 171/29, 171/30, 171/31, 171/32, 171/33, 171/34, 171/35, 171/36, 171/37, 171/38, 171/39, 171/40, 171/41, 171/41, 171/42, 171/43, 171/44, 171/45, 171/46, 171/47, 171/48, 171/49, 171/50, 171/51, 171/52, 171/53, 171/54, 171/55, 171/56, 171/57, 171/58, 171/59, 171/60, 171/61, 171/62, 171/63, 171/64, 171/65, 171/66, 171/67, 171/68, 171/69, 171/70, 171/71, 171/72, 171/73 a 171/74 (pozemky jsou uvedeny dle nevneseného GP č. 414-19/2018) v k. ú. Kuřívody, Ralsko, za cenu 20 Kč/m² a účelem provozování zahrádek, žadatelům dle přiloženého seznamu
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvy (**T: 10. 07. 2018**)
- **ukládá** OKT posečkat do 4. 7. 2018 do vyjádření Zahrádkářského svazu

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
			Fleková Renata
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Ministerstvo vnitra České republiky schválilo projekt rozšíření Městského kamerového systému Ralsko 2018. Vzhledem k nedostatku finančních prostředků v rozpočtu Ministerstva vnitra ČR došlo k plošnému snížení poskytovaných dotací na investiční projekty o 3%.

V případě města Ralsko se jedná o částku 10.500 Kč. Z tohoto důvodu je navrhováno navýšení podílu města Ralsko na financování projektu o stejnou částku, tak aby bylo zajištěno financování projektu v plné výši.

Celkové náklady na projekt činí 460.000 Kč včetně DPH. Maximální výše poskytované dotace dle programu je, po snížení, 339.500 Kč včetně DPH. Povinný podíl města na projektu je 10 % z požadované dotace. Skutečný podíl města na projektu je 120.500 Kč včetně DPH, což je 26 % z celkových nákladů na realizaci projektu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/26/18

- **schvaluje** navýšení podílu města Ralsko, na financování realizace akce Ralsko – rozšíření městského kamerového systému Ralsko 2018 financovaného z Programu prevence kriminality Ministerstva vnitra ČR, o 3%, což je 10.500 Kč
- **pověřuje** účtárnu Městského úřadu Ralsko, aby navrhované navýšení zohlednila v rozpočtu města Ralsko (**T: 04. 07. 2018**)

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
			Fleková Renata
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 4: *Informace o činnosti rady města:*

ZM jsou předloženy Rady města č. 1 mim.RM, č. 10. RM, 2 mim. RM a 11. RM z roku 2018.

Ing. Miroslav Králík – dotazy k Radě č. 10
odpověděl p. starosta

Zastupitelstvo města Ralsko

usnesením č. Z – 06/27/18

- **vzalo na vědomí** zápisy č. 1 mim.RM, č. 10. RM, 2 mim. RM a 11. RM z roku 2018

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
			Fleková Renata
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

K bodu č. 5: Různé:

ZM - 06/23/18 Zápis z Kontrolního výboru ze dne 04. 06. 2018

Paní Lenka Vrbová jako předsedkyně Kontrolního výboru se vyjádřila k zápisu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/28/18

- **vzalo na vědomí** zápis z Kontrolního výboru ze dne 04. 06. 2018

Hlasování: pro: 11	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 1
			Fleková Renata
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

p. Renata Fleková se vrátila

ZM - 06/24/18 Zázpis z Finančního výboru ze dne 13. 06. 2018

Mgr. Šárka Kalvová jako předsedkyně FV se vyjádřila k zápisu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/29/18

- **vzalo na vědomí** zápis z Finančního výboru ze dne 13. 06. 2018

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			
Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

ZM - 06/25/18 Zázpis z Majetkového výboru ze dne 18. 06. 2018

Ing. Miloslav Tůma jako předseda MV se vyjádřil k zápisu.

Zastupitelstvo města Ralsko
usnesením č. Z – 06/30/18

- **vzalo na vědomí** zápis z Majetkového výboru ze dne 18. 06. 2018

Hlasování: pro: 12	proti: 0	zdržel: 0	nehlasoval: 0
Fleková Renata			
Golier Ján			
Hlaváč Jaroslav			
Mgr. Kalvová Šárka			
Ing. Králík Miroslav			
Procházka František			
Šveňha Jaromír			
Ing. Tita Miloš			
Tůma Miloslav			

Ing. Tůma Miloslav			
Vlačíha Sergej			
Vrbová Lenka			

Informace:

Ing. Miloslav Tůma informoval zastupitele, že je podepsaná smlouva s dodavatelem na vodovod Boreček

p. starosta informoval – dle vyjádření ředitele KSS Ing. Růžičky by do konce prázdnin mělo být schváleno stavební rozhodnutí a ukončeno první kolo výběrového řízení na rekonstrukci silnice II/268 Mimoň – hranice kraje, takže letos začnou maximálně přípravné práce. Vlastní rekonstrukce by měla proběhnout v roce následujícím.

K bodu č. 7: Závěr

Další jednání zastupitelstva města se bude konat dne **29. 08. 2018** od 17:00 hodin.

Jednání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:30 hod.

Zápis byl ukončen dne 27. 06. 2018 v 18:30 hod.

starosta města Ralsko
Ing. Miloš Tita

..... V. r.



místostarosta města Ralsko
Miloslav Tůma

..... V. r.

Zapsala: Hana Holešovská dne 27. 06. 2018

Ověřovatelé zápisu:

p. František Procházka

dne: 28. 06. 2018

podpis: v. r.

p. Renata Fleková

dne: 28. 06. 2018

podpis: v. r.