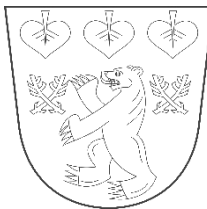


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 9. schůze Rady města Ralsko konané dne 9. května 2017 od 13:30 hodin

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášeníschopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Ján Golier, p. Michal Šerý
Omluveni:

Kontrola zápisu: Mgr. Šárka Kalvová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 05/13/17	Ukončení nájemní smlouvy č. 2014/6
Kontrola bodu	RA - 07/05/17	Pravidla hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka
Kontrola bodu	RA - 07/08/17	Žádost o odměnu
Kontrola bodu	RA - 07/24/17	Zápis z komise pro prevenci kriminality ze dne 22. 3. 2017
Kontrola bodu	RA - 08/08/17	Zhotovení hřiště na plážový volejbal na Hvězdově

3. Body programu:

RA - 09/01/17	Žádost o finanční příspěvek
RA - 09/02/17	Žádost o finanční příspěvek Linka bezpečí
RA - 09/03/17	Obecně závazná vyhláška č. 1/2017
RA - 09/04/17	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 02/2017
RA - 09/05/17	Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Noviny pod Ralskem
RA - 09/06/17	Proplacení výměny okenních skel v celém bytě
RA - 09/07/17	Žádost o pořádání sportovní akce
RA - 09/08/17	Chodník Ralsko – Kuřívody
RA - 09/09/17	Příspěvek na nákup knih pro Místní knihovnu v Kuřívodech
RA - 09/10/17	Žádost o pořádání sportovní akce

4. Dodatečné body programu

RA - 09/11/17	Žádost o finanční příspěvek
RA - 09/12/17	Informace – uzavření manželství v nematriční obci
RA - 09/13/17	CN – Ing. Kolenec – betonové patky
RA - 09/14/17	Žádost o dotaci – domovník preventista

5. Různé

RA - 09/15/17	Zápis z Kulturní komise ze dne 18. 04. 2017
RA - 08/16/17	Zápis z komise Prevence kriminality ze dne 24. 04. 2017

6. Závěr

Usnesení č.: R-09/01/17 RM po projednání

- **schvaluje** doplněný program 9. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 05/13/17 Ukončení nájemní smlouvy č. 2014/6

Paní [REDACTED], [REDACTED], Liberec, požádala o ukončení nájemní smlouvy č. 2014/16, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku p. č. 47/1 díl O o výměře 459 m² k. ú. Náhlov, za účelem vybudování a provozování zahrady.

Usnesení č.: R-05/17/17 RM po projednání

- **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 2014/6, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a paní [REDACTED], dohodou k **31. 3. 2017**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Dne 3. 4. 2017 byla doručena do podatelny MěÚ Ralsko podepsaná dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 2014/6. Část pozemku p. č. 47/1 ostatní plocha díl O- o výměře 459 m² je možné opětovně nabídnout k pronájmu. O pozemek projevil zájem paní [REDACTED], Náhlov [REDACTED], Osečná - žádost ze dne 1. 3. 2017.

Usnesení č.: R-07/04/17 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 47/1 ostatní plocha díl O o výměře 459 m² k. ú. Náhlov za účelem vybudování a provozování zahrady na dobu určitou do 31. 12. 2022 a cenu 1 Kč/m²/rok

- **ukládá** starostovi města výše uvedený záměr zveřejnit (T: 21. 04. 2017)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města pronajmou část pozemku p. č. 47/1 díl Q o výměře 459 m² na dobu určitou – do 31. 12. 2022 za účelem vybudování a provozování zahrady byl zveřejněn na ÚD od 13. 4. do 4. 5. 2017. Na nabídku pronájmu pozemku zareagovali 2 zájemci: paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE]. Paní [REDAKCE] již 1 zahradu v pronájmu má (nájemní smlouva č. 2014/5).

Usnesení č.:

R-09/02/17 RM po projednání

- **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 47/1 díl Q o výměře 459 m² k. ú. Náhlov na dobu určitou – do 31. 12. 2022 za účelem vybudování a provozování zahrady a cenu 1Kč/m²/rok panu [REDAKCE], podle návrhu nájemní smlouvy č. 2017/2, která je nedílnou součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města nájemní smlouvu č. 2017/2 podepsat

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 07/05/17 Pravidla hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech je RM předložen návrh na hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka. Pravidla se řídí úplným znění zákona.

Usnesení č.:

R-07/11/17 RM po projednání

- **ukládá** účtárně předložit návrh pravidel hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka k připomínkování vedení školy
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 07/08/17 Žádost o odměnu

RM je předložena žádost o finanční odměnu pro pana [REDAKCE] za opravu schodiště ve sportovní areálu Ploužnice (viz příloha).

Usnesení č.:

R-07/14/17 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*
- **ukládá** místostarostovi města zjistit rozsah provedených prací

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 07/24/17 Zázpis z komise pro prevenci kriminality ze dne 22. 3. 2017

RM je předložen zázpis z komise Prevence kriminality ze dne 22. 03. 2017.

**Usnesení č.:
R-07/02/17 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zázpis z komise Prevence kriminality ze dne 22. 03. 2017
- **schvaluje** v případě uvolnění pracovního místa operátora kamerového systému vyhlášení výběrového řízení na tuto pozici

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Usnesení č.:
R-08/04/17 RM po projednání**

- **pověřuje** Ing. Martinu Dokoupilovou přípravou výzvy na pracovní pozici operátor kamerového systému (**T: 12. 05. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Dne 4. 5. 2017 byla na úřední desce vyvěšena výzva na pracovní pozici operátor kamerového systému s termínem pro podání nabídek do 22. 5. 2017 do 16:30 hodin.

**Usnesení č.:
R-09/03/17 RM po projednání**

- **bere na vědomí** informaci o vyhlášeném výběrovém řízení
- **jmenuje** tříčlennou komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Jiří Müller, René Nesvadba, Michal Šerý (náhradníci: Jan Lopusan, Luboš Čermák, František Procházka)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 08/08/17 Zhotovení hřiště na plážový volejbal na Hvězdově

Jedná se o sportovní disciplínu, která se u mladých lidí těší stále větší oblibě. Zcela určitě bude jeho zhotovení přínosem pro sportovní vyžití nejen pro místní obyvatele Hvězdova.

**Usnesení č.:
R-08/12/17 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Usnesení č.:
R-09/04/17 RM po projednání**

- **rozhodla** tento bod vyřadit z projednání

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. Body programu:

RA - 09/01/17 Žádost o finanční příspěvek

RM je předložena žádost příspěvkové organizace Sociální služby města Mimoň na zajištění udržitelnosti služeb potřebných a nezbytných pro občany města Ralsko ve výši 200.000 Kč na rok 2017. Částka ve výši 200.000 se musí zařadit do rozpočtové změny.

Usnesení č.:
R-09/05/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost p. o. Sociální služby města Mimoň o příspěvek
- **postupuje** žádost k projednání komisi komunitního plánování

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/02/17 Žádost o finanční příspěvek Linka bezpečí

RM je předložena žádost Linky bezpečí, z. s. (viz příloha).

Usnesení č.:
R-09/06/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost Linky bezpečí o finanční příspěvek
- **postupuje** žádost k projednání komisi komunitního plánování

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/03/17 Obecně závazná vyhláška č. 1/2017

Radě města je předložen návrh nové vyhlášky č. 1/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. Důvodem pro vytvoření nové vyhlášky bylo doporučení kontrolního orgánu (krajský úřad), který prováděl kontrolu přenesené působnosti na úseku přestupků v březnu 2017.

Usnesení č.:
R-09/07/17 RM po projednání

- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/04/17

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 02/2017

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem uložení vodovodní přípojky do komunikace na pozemku p. č. 413/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, jehož obsahem je právo manželů [REDAKCE] zřídit, provozovat, opravovat a udržovat tuto vodovodní přípojku.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 2,9 m² á 344,83 Kč/m² tj. 1.000,- Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:

R-09/08/17 RM po projednání

- **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 02/2017 mezi městem Ralsko a manželi [REDAKCE], jejímž předmětem je realizace výstavby vodovodní přípojky na pozemku p. č. 413/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 11. 5. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 09/05/17

Návrh zadání změny č. 2 územního plánu Noviny pod Ralskem

Město Ralsko dne 03. 05. 2017 obdrželo od MěÚ Česká Lípa, Stavební úřad – úřad územního plánování, nám. T. G. M. 1, 470 36 Česká Lípa oznámení o zveřejnění Návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu Noviny pod Ralskem. Jako sousední obec můžeme do 30 dnů od obdržení návrhu zadání uplatnit u pořizovatele vyjádření ke znění ÚP.

Usnesení č.:

R-09/09/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** obdržený Návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Noviny pod Ralskem a nemá připomínky jako sousední obec k obsahu návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu
- **ukládá** ORM zaslat ve znění výše uvedeného usnesení vyjádření MěÚ Česká Lípa, Stavební úřad – úřad územního plánování, nám. T. G. M. 1, 470 36 Česká Lípa (**T: 11. 05. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA – 09/06/17

Proplacení výměny okenních skel v celém bytě

Předkládám Radě města Ralsko žádost paní [REDAKCE] o proplacení výměny okenních skel v celém bytě ve výši 14.185,00 Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že paní [REDAKCE] neinformovala Správu domů a bytů o výskytu plísní, problému s rosením oken, nepožádala o zjištění pravé příčiny rosení oken a výskytu plísní a vlastním rozhodnutím si nechala vyměnit skla v oknech, doporučuje Správa domů a bytů města Ralsko výše zmíněnou žádost zamítnout. V případě, že město Ralsko jako vlastník obytných domů rozhodne o výměně skel v oknech všech bytů, lze rozhodnout o zpětném proplacení výměny skel paní [REDAKCE].

Usnesení č.:
R-09/10/17 RM po projednání

- **pověřuje OKT** zajištěním znaleckého posudku
- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/07/17 Žádost o pořádání sportovní akce

RM je předložena žádost p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], kteří chtějí uspořádat fotbalový turnaj v rámci fotbalového kroužku města Ralsko dne 10. 6. 2017 ve sportovním areálu na Ploužnici. Požadován dozor bezp. složek APK a zdravotnický dozor. Součástí je žádost o finanční dotaci 3.000 Kč na sportovní akci.

Usnesení č.:
R-09/11/17 RM po projednání

- **schvaluje** fotbalový turnaj na Ploužnici a poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/08/17 Chodník Ralsko - Kuřívody

RM je předložena žádost p. [REDAKCE], který nebyl přizván k místnímu šetření stavebního řízení a sděluje RM své připomínky.

Usnesení č.:
R-09/12/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** předloženou žádost
- **ukládá OKT** odpovědět na předloženou žádost ve smyslu předpokládaného řešení v rámci rekonstrukce silnice č. II/268

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/09/17 Příspěvek na nákup knih pro Místní knihovnu v Kuřívodech

Předkládám Radě města Ralsko návrh na zaslání příspěvku na nákup knih pro Místní knihovnu v Kuřívodech ve výši 13.000,00 Kč. Knihy pro naši knihovnu nakupuje každý rok Městská knihovna v České Lípě neboť jako velká knihovna má při nákupu knih možnost větších slev a nakoupené knihy následně připraví pro užívání v místních knihovnách (zabalení, opatření čárovým kódem atd.). Schválená částka v rozpočtu města na nákup knih a periodik je 15.000

Kč. Necelé 2.000 Kč z toho připadají na předplatné časopisu CHIP, takže na nákup knih doporučuji zaslat Městské knihovně v České Lípě výše zmíněných 13.000 Kč.

Usnesení č.:
R-09/13/17 RM po projednání

- **schvaluje** příspěvek na nákup knih pro Místní knihovnu v Kuřívodech ve výši 13.000 Kč

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/10/17 Žádost o pořádání sportovní akce

RM je předložena žádost p. [REDAKCE], který chce uspořádat dva fotbalové turnaje dne **17.6. 2017 a 24. 6. 2017** ve sportovním areálu na Ploužnici. Požadován dozor bezpečnostních složek APK a zdravotnický dozor.

Usnesení č.:
R-09/14/17 RM po projednání

- **schvaluje** fotbalový turnaj na Ploužnici

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/11/17 Žádost o finanční příspěvek

RM je předložena žádost pana [REDAKCE] (viz příloha).

Usnesení č.:
R-09/15/17 RM po projednání

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 4.000 Kč na realizaci dětského dne na Hvězdově, restaurace Blízalka
- **ukládá** účtárně příspěvek vyplatit, vyúčtování akce do konce června 2017
- **ukládá** účtárně zohlednit tento příspěvek v rozpočtové změně

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/12/17 Informace – uzavření manželství v nematriční obci

RM je předložena informace č. 17/2017 uzavření manželství v nematriční obci.

Usnesení č.:
R-09/16/17 RM po projednání

- **schvaluje** místo pro konání sňatečných obřadů: obřadní místnost Městského úřadu Ralsko čp. 701

- **schvaluje** dobu pro konání sňatečných obřadů pro rok 2017: pátek

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/13/17 CN – [REDACTED] – betonové patky

RM je předložena cenová nabídka [REDACTED] na betonáž patek oplocení na pláži v Hradčanech.

Usnesení č.:
R-09/17/17 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku [REDACTED] ve výši 27.200 Kč bez DPH pro betonáž patek oplocení na pláži v Hradčanech
- **ukládá** Bc. Miloslavu Tůmovi vystavit objednávku dle cenové nabídky

Hlasování: pro: 5 proti: zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/14/17 Žádost o dotaci – domovník preventista

Z důvodu podání žádosti o dotaci je nutné předchozí schválení radou města.

Usnesení č.:
R-09/18/17 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci na akci „Domovník – preventista“ z OP Zaměstnanost

Hlasování: pro: 5 proti: zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Různé

RA - 09/15/17 Zápis z Kulturní komise ze dne 18. 04. 2017

RM je předložen zápis z Kulturní komise ze dne 18. 04. 2017 (viz příloha).

Usnesení č.:
R-09/19/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z Kulturní komise ze dne 18. 04. 2017
- **odvolává** na vlastní žádost paní [REDACTED] a paní [REDACTED]
- **jmenuje** nové členky Kulturní komise paní [REDACTED], nar. [REDACTED], Ploužnice čp. [REDACTED], Ralsko a paní [REDACTED], nar. [REDACTED], Ploužnice čp. [REDACTED], Ralsko

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 09/16/17 Zázpis z komise Prevence kriminality ze dne 24. 04. 2017

RM je předložen zázpis z komise Prevence kriminality ze dne 24. 04. 2017 (viz příloha).

Usnesení č.:
R-09/20/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zázpis z komise Prevence kriminality ze dne 24. 04. 2017

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

5. Závěr

Jednání 9. rady města bylo ukončeno v 16:00 hod.
Zázpis vyhotoven dne 09. 05. 2017.

Příští jednání RM se bude konat 24. 05. 2017 od 13:30 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

.....V. r.....

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....



Ověřeno dne: 10. 5. 2017

podpis: Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....