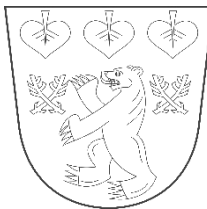


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 2. schůze Rady města Ralsko konané dne 30. ledna 2017 od 12:30 hodin

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášenischopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, p. Ján Golier, p. Michal Šerý

Omluveni: Mgr. Šárka Kalvová

Kontrola zápisu: p. Michal Šerý

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 21/17/16 Aktualizace směrnice o zadávání VZMR

Kontrola bodu RA - 23/15/16 APK – reorganizace

Kontrola bodu RA - 24/04/16 VŘ na velitele Městské policie Ralsko

Kontrola bodu RA - 01/08/17 Žádost o finanční podporu

3. Body programu:

RA - 02/01/17 Zápis z Bytové komise ze dne 17. 01. 2017

RA - 02/02/17 Žádost Svazu měst a obcí ČR

RA - 02/03/17 Žádost pana ██████████

RA - 02/04/17 Cenová nabídka na aktualizaci akčního plánu

RA - 02/05/17 Žádost o půjčku ze sociálního fondu

RA - 02/06/17 Zveřejnění záměru města Ralsko prodat pozemek

RA - 02/07/17 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

RA - 02/08/17 Žádost o odstranění nelegální skládky

RA - 02/09/17 Vlajka pro Tibet

RA - 02/10/17 Žádost o byt

RA - 02/11/17 Revokace části usnesení

RA - 02/12/17 Zápis z Likvidační komise

RA - 02/13/17 Prodej pozemku p. č. 135/5 s budovou 133/14 v k. ú. Ploužnice

RA - 02/14/17 Prodej pozemku p. č. 135/4 s budovou 133/14 v k. ú. Ploužnice

- RA - 02/15/17 Žádost – orientační běh
- RA - 02/16/17 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 2012/2
- RA - 02/17/17 Návrh škola
- RA - 02/18/17 Příkazní smlouva
- RA - 02/19/17 Rozpočtové opatření

4. Dodatečné body programu

- RA - 02/20/17 Správní delikt
- RA - 02/21/17 Žádost paní [REDACTED]

5. Různé

- RA - 02/22/17 Zápis ze SPOZu ze dne 09. 01. 2017
- RA - 02/23/17 Zápis ze Sportovní komise ze dne 12. 01. 2017

6. Závěr

Usnesení č.:
R-02/01/17 RM po projednání

- **schvaluje** doplnění bodů do programu 2. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.:
R-02/02/17 RM po projednání

- **schvaluje** program 2. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předřazený bod

- RA - 02/21/17 Žádost paní [REDACTED]

Paní [REDACTED] požádala o obnovení nájemní smlouvy na byt.

Usnesení č.:
R-02/03/17 RM po projednání

- **schvaluje** znovuobnovení nájemní smlouvy na byt mezi městem Ralsko a paní [REDACTED] na dobu určitou do 31. 12. 2017

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 13/04/16 Zásady pro hospodaření se dřevní hmotou

Ing. Jan Kocourek - odborný lesní hospodář, předkládá návrhy zásad pro prodej dřeva, návrh systému náležité péče včetně příloh. **V návaznosti na schválení předložených návrhů bude nutné provést aktualizaci směrnic (směrnice o vedení pokladny apod.) do tabulkových příloh dále zapracovat i obě dřevní hmoty z nelesních ploch.**

Usnesení č.: R-13/10/16 RM po projednání

- **bere na vědomí** návrh zásad pro prodej dřeva, návrh systému náležité péče včetně příloh (dále jen „návrhy“)
- **ukládá** Ing. Janu Kocourkovi ve spolupráci s p. Františkem Procházkou zapracovat prodej dřevní hmoty z lesních a nelesních pozemků do jednoho dokumentu
- **ukládá OKT** zaslat návrhy vybraným úředníkům k připomínkování (termín pro zaslání připomínek k návrhům: do 21. 7. 2016)
- **ukládá OKT** opětovně předložit návrhy (po zapracování připomínek) radě města k projednání

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Usnesení č.: R-15/03/16 RM po projednání

- **schvaluje** systém aukčního prodeje dřeva
- **schvaluje** příkazní smlouvu mezi městem Ralsko a Foresta SG, a. s.
- **pověřuje** JUDr. Oldřicha Filipa kontrolou smlouvy
- **ukládá** starostovi po kontrole smlouvu podepsat
- **stanovuje** jako příkazce radu města

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Radě města jsou předložena ke schválení pravidla pro nakládání s dřevní hmotou. Pravidla byla předložena všem úředníkům k připomínkování.

Usnesení č.: R-17/06/16 RM po projednání

- **ukládá** Ing. Janu Kocourkovi dopracovat pravidla „*ponecháno ve sledování*“

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Radě města byly předloženy podmínky pro aukční prodej dřevní hmoty.

Usnesení č.:
R-22/02/16 RM po projednání

- **bere na vědomí** předložený návrh zásad prodeje dřeva
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 21/12/16 CN – vybavení obřadní síně

V rámci vybavení obřadní síně jsou radě města předloženy cenové nabídky na nákup vybavení.

Usnesení č.:
R-21/19/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.:
R-22/04/16 RM po projednání

- **rozhodla** financování obřadní síně přeložit na rok 2017
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/4)

Kontrola bodu RA - 21/17/16 Aktualizace směrnice o zadávání VZMR

Radě města je předložen návrh aktualizace směrnice o zadávání VZMR.

Usnesení č.:
R-21/24/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.:
R-02/04/17 RM po projednání

- **rozhodla** upravit směrnici dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 23/12/16 Jednací řád

Jednací řád výborů.

Usnesení č.: R-23/18/16 RM po projednání

- **bere na vědomí** jednací řád výborů
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 23/13/16 Příkazní smlouva se společností ČECHÁK spol. s r. o.

Bylo podáno vysvětlení ohledně návrhu dodatku smlouvy.

Usnesení č.: R-23/19/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 23/15/16 APK – reorganizace

V souvislosti s končícím dotačním titulem APK na rok 2016 je nutno provést reorganizaci a připravit nové pracovní využití do doby získání nového dotačního titulu zpracovávaného paní Vaňasovou. Převedení dvou pracovníků APK do údržby zeleně je nutné z hlediska neposkytnutí nových VPP z úřadu práce a potřeb prací v lese. RM byla seznámena s ukončením pracovních smluv všech APK k **31. 12. 2016**.

pan Miloslav Tůma st. se vzdálil ve 14:45 hod.

Usnesení č.: R-23/22/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Usnesení č.: R-02/05/17 RM po projednání

- **rozhodla** tento bod vyřadit z projednání

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 23/16/16 Registr evidovaných smluv městem

Usnesení č.:
R-23/23/16 RM po projednání

- ponecháno ve sledování

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Usnesení č.:
R-02/06/17 RM po projednání

- **rozhodla** tento bod vyřadit z projednání

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 24/04/16 VŘ na velitele Městské policie Ralsko

Radě města Ralsko jsou předloženy podklady k vyhlášení VŘ na velitele MP.

Usnesení č.:
R-24/07/16 RM po projednání

- **schvaluje** vyhlášení VŘ na pozici „velitel Městské policie Ralsko“
- **schvaluje** znění výzvy pro vyhlášení VŘ
- **ukládá** panu Františku Procházkovi zajistit zveřejnění výzvy na ÚD

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Rada města Ralsko rozhodla o vyhlášení VŘ na pozici velitel Městské policie Ralsko. Výzva k VŘ byla zveřejněna na ÚD MěÚ od 20. 12. 2016 do 10. 01. 2017. V této lhůtě byly doručeny do podatelny 2 nabídky. Nabídky budou předány komisi pro hodnocení nabídek, kterou ustanovila rada města.

Usnesení č.:
R-02/07/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** předložené nabídky na pracovní pozici velitele Městské policie Ralsko, nabídku [REDAKCE] a pana [REDAKCE]
- **rozhodla** ustanovit komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Bc. Stanislav Miler, Václav Bilický, Stanislav Neumann, Milan Pešta, Jaroslav Hlaváč, Petr Hanuš, Jaromír Šveňha
- uchazeči budou pozváni na ústní pohovor, kde předloží originál zbrojního a řidičského průkazu
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Rada města otevřela obálky uchazečů: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]. Nabídky jednotlivých uchazečů byly posuzovány dle kritérií stanovených ve výzvě.

Usnesení č.:
R-24/12/16 RM po projednání

- **otevřela** obálky
- **konstatovala**, že žádný uchazeč nesplnil podmínky výzvy
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Usnesení č.:
R-02/08/17 RM po projednání

- **zrušuje** výběrové řízení na pozici tajemník/vedoucí Městského úřadu z důvodu nesplnění kritérií stanovených ve výzvě jednotlivými uchazeči

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RM je předložena žádost o finanční podporu pro Muzeum vystěhovalců do Brazílie pro rok 2017 od [REDACTED] (viz příloha).

Usnesení č.:
R-01/13/17 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.:
R-02/09/17 RM po projednání

- **postupuje do ZM s návrhem usnesení:**
- schvaluje finanční podporu ve výši 25.000 Kč na zvelebení Muzea vystěhovalců do Brazílie, rozšíření muzea o expozici Horních vsí, zkvalitnění zázemí muzea pro návštěvníky a marketinkové aktivity spojené s propagací města Ralsko v ČR i zahraničí na rok 2017

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. Body programu:

RA - 02/01/17 Zápis z Bytové komise ze dne 17. 01. 2017

RM je předložen zápis z bytové komise konané dne 17. 1. 2017.

Usnesení č.: R-02/10/17 RM po projednání

- bere na vědomí zápis z Bytové komise
- schvaluje přidělení bytových jednotek v Kuřívodech a na Ploužnici
- schvaluje výměnu bytových jednotek na Ploužnici, zamítnutí žádostí a obnovení nájemních smluv
- bere na vědomí zařazení žádostí do pořadníku čekatelů

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/02/17 Žádost Svazu měst a obcí ČR

RM je předložena žádost od Svazu měst a obcí ČR o finanční příspěvek na varhany (viz příloha).

Usnesení č.: R-02/11/17 RM po projednání

- schvaluje finanční příspěvek jednu korunu za každého občana města Ralsko na varhany do svatovítské katedrály v Praze

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/03/17 Žádost pana [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] ([REDAKCE], Ralsko) požádal o odkoupení/pronájem části pozemku p. č. 6/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem skladování stavebního materiálu. Záměr města byl zveřejněn z důvodu žádosti pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2017 nikoliv jako pronájem nebo prodej pozemku.

Usnesení č.:
R-02/12/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE] o odkoupení/pronájem části pozemku p. č. 6/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** Ing. Martině Dokoupilové kontaktovat pana [REDAKCE] ve věci možnosti pronájmu jiného pozemku ve vlastnictví města

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/04/17 Cenová nabídka na aktualizaci akčního plánu

Na územní plán města se váže dokument akční plán, který má platnost do roku 2016. V tomto případě je radě předložena cenová nabídka na zpracování aktualizace. Důvodem aktualizace bylo splnění mnoha úkolů a platnost dokumentu. V současné době dokument obsahuje kontakty lidí, které již nejsou u organizací, které naplňují akční plán. Aktualizace akčního plánu je nedílnou součástí dalšího rozvoje města.

Usnesení č.:
R-02/13/17 RM po projednání

- **souhlasí** s cenovou nabídkou společnosti S A U L s. r. o., U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4 v celkové hodnotě 96.800 Kč s DPH v termínu dodání do 30. 6. 2017
- **ukládá** starostovi města podepsat objednávku (**T: 06. 02. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/05/17 Žádost o půjčku ze sociálního fondu

Pan [REDAKCE] si podal žádost o zaměstnaneckou půjčku ze sociálního fondu ve výši 10.000 Kč. Jako důvod uvedl finanční tíseň a potřebu zakoupit automatickou pračku. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení č.:
R-02/14/17 RM po projednání

- **postupuje do ZM s návrhem usnesení:**
- schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ze sociálního fondu panu [REDAKCE] ve výši 10.000 Kč
- ukládá starostovi města smlouvu o poskytnutí půjčky podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/06/17 Zveřejnění záměru města Ralsko prodat pozemek

Dle zástavní smlouvy k nemovitostem uzavřené mezi Obcí Ralsko a Českým státem, zastoupeným Okresním úřadem v České Lípě, dne 10. 2. 1997, se zástavce (tj. Obec Ralsko) mimo jiné zavázal zástavnímu věřiteli (Český stát), že nemovitosti uvedené v čl. I smlouvy po dobu 20 let ode dne kolaudace nepřevede na jinou třetí osobu. Toto zástavní právo bylo zrušeno, viz „Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí“, které v příloze předkládám. Proto je již možné obytný dům č. p. ■■■ s příslušným pozemkem odprodat.

Navrhovaná kupní cena 220.000,- Kč vychází z cen stanovených pro odprodej obytných domů č. p. ■■■■■ na Hvězdově, které schválilo Zastupitelstvo města Ralsko a ze znaleckého posudku o ceně obvyklé pro obytný dům č. p. ■■■ (viz příloha – výpis ze znaleckého posudku).

V příloze předkládám návrh nabídky odprodeje nemovitostí.

Usnesení č.: R-02/15/17 RM po projednání

- **postupuje** k projednání Majetkovému výboru s nutností posoudit přístupy k okolním pozemkům
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/07/17 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-4007096_CL – Hradčany p. p. č. 720/10, příp. NN.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN a přípojkové skříně v pilíři na nemovitostech p. p. č. 720/10 a p. p. č. 720/3, jehož obsahem je právo ČEZ Distribuce a. s., zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 2,4 m² á 416,6 Kč/m² tj. 1.000,- Kč bez DPH, tj. 1.210,- Kč vč. DPH.

Usnesení č.: R-02/16/17 RM po projednání

- **schvaluje** záměr uzavřít smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4007096_CL – Hradčany na pozemku p. p. č. 720/3 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí ve vlastnictví města Ralsko za účelem výstavby distribuční soustavy
- **ukládá** starostovi záměr zveřejnit na úřední desce
- **schvaluje** uzavření části smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4007096_CL – Hradčany p. p. č. 720/10, příp. NN, týkající se zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce a.s. (zastoupena Josefem Zabloudilem), jejímž předmětem je realizace

výstavby zařízení distribuční soustavy v rámci stavby č. IP-12-4007096_CL – Hradčany p. p. č. 720/10, příp. NN, **smluvní zřízení práva stavby k pozemku ve vlastnictví obce je vyhrazená pravomoc zastupitelstva dle ust. § 85 písm. m) zákona o obcích (tato část smlouvy bude připravena ZM ke schválení)**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/08/17 Žádost o odstranění nelegální skládky

Paní [REDAKCE] podala žádost o odstranění nelegální skládky z části pozemku p. č. 69/1 k. ú. Kuřívody, jež má na základě smlouvy 2016/4 v pronájmu a slouží jí pro chov koní. Skládku zjevně vytvořili členové zahrádkářského svazu z přilehlé zahrádkářské kolonie.

Usnesení č.: R-02/17/17 RM po projednání

- **schvaluje** odstranění nelegální skládky z pozemku p. č. 69/1 v k. ú. Kuřívody
- **ukládá** OKT kontaktovat pana [REDAKCE] jako zástupce členů zahrádkářského svazu a vyzvat ho k zajištění odstranění skládky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/09/17 Vlajka pro Tibet

RM je předložena žádost společnosti Lungta. Lungta připomíná 58. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci, které bylo násilně potlačeno. V loňském roce se ke kampani připojilo 759 obcí, měst, městských částí nebo krajů.

Jménem společnosti je RM požádána o vyvěšení vlajky dne 10. března na budově úřadu. Stanovisko RM je třeba sdělit společnosti e-mailem.

Usnesení č.: R-02/18/17 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Hlasování: pro: 1 proti: 2 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)
- **usnesení nebylo přijato**

RA - 02/10/17 Žádost o byt

RM je předložena žádost o byt paní [REDAKCE].

Usnesení č.:
R-02/19/17 RM po projednání

- **schvaluje** přidělení bytu č. [REDAKCE] na Ploužnici paní [REDAKCE], bytem Ralsko – Ploužnice čp. [REDAKCE]
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jeden rok s platebním obdobím jeden měsíc

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/11/17 Revokace části usnesení

RM přijala usnesení č.: R-01/18/17 po projednání na základě stížnosti p. [REDAKCE]. Ke stížnosti p. [REDAKCE] se vyjádřila tiskárna – konkrétně paní M. Támárová, která konstatovala, že nebylo možné tabulku upravit dle přednastaveného tří sloupcového formátu tisku. Tabulka by byla nečitelná a nesrozumitelná. Vyjádření tiskárny vzala v podtaz Redakční rada, která mimo jiné neshledala v umístění tabulky na konci textu žádný zádrhel. Z umístění je naprosto zřejmé a jasné, že tabulka k textu patří a navíc je nadepsaná „Poplatek za odpady“ a „Poplatky ze psů“. Je absolutně nemožné, aby každý, kdo do zpravodaje přispívá rozhodoval, jak bude umístěn text a popřípadě přiložené fotografie. V případě, že se chce tímto způsobem každý na formátování Dnešního Ralska podílet nepotřebujeme Redakční radu a Dnešní Ralsko mohou vždy vytvářet pouze ti, kdo dávají příspěvky a náměty či stížnosti. Žádám tímto RM o důstojné podmínky pro tvorbu zpravodaje a nikoli pro vytváření prostoru pro další stížnosti, jež původní usnesení bezpochyby vytváří. V případě, že mají autoři článků jasnou představu o formátu a umístění svého příspěvku, necht' jej předloží v předem daném formátu, ve kterém Dnešní Ralsko vychází (předformátované do tří sloupců s přesným rozměrem stránky).

Usnesení č.:
R-02/20/17 RM po projednání

- **revokuje** usnesení č.: R-01/18/17 ve druhé odrážce

Hlasování: pro: 3 proti: 1 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/12/17 Zápis z LK

RM je předložen zápis z Likvidační komise ze dne 21. 12. 2016 a dne 28. 12. 2016.

Usnesení č.:
R-02/21/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** Zápis z jednání likvidační komise ze dne 21. 12. 2016 a 28. 12. 2016

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/13/17 Prodej pozemku p. č. 135/5 s budovou 133/14 v k. ú. Ploužnice

Paní [redacted] má s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí kupní smlouvě na odprodej domu č. p. [redacted] s příslušnými pozemky (viz příloha). Odprodej tohoto rodinného domu, na kterém bylo zástavní právo na základě zástavní smlouvy k nemovitostem uzavřené mezi obcí Ralsko a Českým státem dne 10. 2. 1997, lze již uskutečnit, protože zástavní právo smluvní bylo zrušeno (viz příloha).

Záměr města prodat výše uvedené nemovitosti, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením Rady města Ralsko č. R-26/15/14 ze dne 8. 12. 2014 od 15. 12. 2014 do 15. 1. 2015 (viz příloha).

Usnesení č.: R-02/22/17 RM po projednání

- předkládá do ZM s návrhem usnesení:

- ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 135/5, k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 69 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným [redacted] a pozemku p. č. 133/14 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 231 m², ostatní plocha, paní [redacted], nar. [redacted], bytem Ralsko, [redacted], za cenu 220.000 Kč
- ZM ukládá starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I do --. 0-. 2017 a po úhradě kupní ceny následně podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/14/17 Prodej pozemku p. č. 135/4 s budovou 133/14 v k. ú. Ploužnice

Manželé [redacted] a [redacted] mají s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o budoucí kupní smlouvě na odprodej domu č. p. [redacted] s příslušnými pozemky (viz příloha). Odprodej tohoto rodinného domu, na kterém bylo zástavní právo na základě zástavní smlouvy k nemovitostem uzavřené mezi obcí Ralsko a Českým státem dne 10. 2. 1997, lze již uskutečnit, protože zástavní právo smluvní bylo zrušeno (viz příloha).

Záměr města prodat výše uvedené nemovitosti, byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením Rady města Ralsko č. R-16/10/11 ze dne 5. 9. 2011 od 8. 9. 2011 do 23. 9. 2011 (viz příloha).

Usnesení č.: R-02/23/17 RM po projednání

- předkládá do ZM s návrhem usnesení:

- ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 135/4, k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 68 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným [redacted], pozemku 133/16 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 46 m², ostatní plocha, a pozemku p. č. 133/17 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 67 m², ostatní plocha, manželům [redacted], nar. [redacted], bytem Ralsko, [redacted] a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], za cenu 220.000,- Kč

- ZM ukládá starostovi města uzavřít smlouvu podle bodu I do --. 0-. 2017 a po úhradě kupní ceny následně podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/15/17 Žádost – orientační běh

RM je předložena žádost o souhlas se sportovní akcí, která se bude konat 22. 4. 2017 jako oblastní závod v orientačním běhu. Část závodního prostoru zasahuje na lesní pozemky ve vlastnictví města Ralsko (viz mapka). Orientační klub žádá o písemný souhlas.

Usnesení č.: R-02/24/17 RM po projednání

- **schvaluje** pořádání závodu v orientačním běhu klubu Chrastava, dne 22. 04. 2017

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/16/17 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 2012/2

Manželé ██████████ (██████████, Ralsko) požádali o prodloužení nájemní smlouvy. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 18/5 ostatní plocha o výměře cca 820 m² za účelem vybudování a provozování zahrady.

Usnesení č.: R-02/25/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost manželů ██████████ o prodloužení nájemní smlouvy č. 2012/2
- **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. 2012/2 – prodloužit nájem do 31. 12. 2022

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/17/17 Návrh škola ZŠ a MŠ Tomáše Ježka

Podrobně objasněné v příložených přílohách.

1) Převod finančních prostředků fondu reprodukce investičního majetku

Usnesení č.: R-02/26/17 RM po projednání

- **schvaluje** převod finančních prostředků fondu reprodukce investičního majetku ve výši 33.499 Kč na účet zřizovatele

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2) Žádost o poskytnutí příspěvku na kompenzační pomůcky

Usnesení č.:

R-02/27/17 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o poskytnutí příspěvku na kompenzační pomůcky ve výši 16.000 Kč

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3) Změnu evidence majetku školy

Usnesení č.:

R-02/28/17 RM po projednání

- **schvaluje** změnu evidence majetku školy dle důvodové zprávy

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/18/17 Příkazní smlouva

Radě města je předložen návrh příkazní smlouvy mezi městem Ralsko a společností Čechák a spol., s. r. o.

Usnesení č.:

R-02/29/17 RM po projednání

- **schvaluje** příkazní smlouvu mezi městem Ralsko a společností Čechák a spol., s. r. o. v rámci projektu „Zvýšení kapacity předškolního vzdělávání ve městě Ralsko“
- **ukládá** starostovi města příkazní smlouvu podepsat (**T: 01. 02. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/19/17 Rozpočtové opatření

Z důsledku přípravy roční uzávěrky, bylo zjištěno, že od počátku roku 2016 nebylo správně účtováno o dotacích. Proto neprodleně předkládám nové rozpočtové opatření č. 5, které je nezbytně nutné zítra 30. 1. 2017 schválit, z důvodu uzavření roční uzávěrky a taktéž z důvodu pokuty, kterou jsme dostali a hrozí nám sankce až 1 000 000 Kč.

Usnesení č.:
R-02/30/17 RM po projednání

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2016 – dotační program Asistenti prevence kriminality ve výši 40.000 Kč
- **ukládá** starostovi města informovat zastupitelstvo města ve smyslu přijatého usnesení

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/20/17 Správní delikt

Radě města je předložen příkaz – uložení pokuty za správní delikt.

Usnesení č.:
R-02/31/17 RM po projednání

- **předkládá do ZM s návrhem usnesení:**
- ZM bere na vědomí příkaz Krajského úřadu Libereckého kraje, odbor kontroly, ze dne 17. 1. 2017 o udělení pokuty za správní delikt podle § 22 a odst. 1 písm. e) z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Různé

RA - 02/22/17 Zápis ze SPOZu ze dne 09. 01. 2017

RM je předložen zápis ze SPOZu ze dne 09. 01. 2017.

Usnesení č.:
R-02/32/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze SPOZu ze dne 09. 01. 2017

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 02/23/17 Zápis ze Sportovní komise ze dne 12. 01. 2017

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 12. 01. 2017.

Usnesení č.:
R-02/33/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise dne 12. 01. 2017

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

p. místostarosta informoval radu o jednání se starostou města Mimoň (průmyslová spojka apod.), dále informoval radu o „oživení“ projektu vodovod Boreček

5. Závěr

Jednání 2. rady města bylo ukončeno v 15:00 hod.
Zápis vyhotoven dne 30. 01. 2017.

Příští jednání RM se bude konat 13. 02. 2017 od 12:30 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

.....V. r.....

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....



Ověřeno dne: 31. 01. 2017

podpis: p. Michal Šerý

.....V. r.....