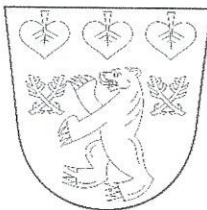


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

**z 12. schůze Rady města Ralsko
konané dne 12. června 2019 od 14:30 hodin**

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloslav Tůma. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloslav Tůma, p. Petra Švarcová, p. Václav Bilický, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma

Omluveni:

Kontrola zápisu: p. Václav Bilický

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 10/03/19 Žádost o pronájem části pozemku [REDAKCE]

Kontrola bodu RA - 10/06/19 Pronájem části nemovitosti NEJ.cz

Kontrola bodu RA - 11/05/19 Opakované výběrové řízení na APK

Kontrola bodu RA - 11/06/19 Pořízení služebního vozidla

3. Body programu:

RA - 12/01/19	Revokace části usnesení
RA - 12/02/19	Smlouva o zřízení věcného břemene
RA - 12/03/19	Žádost o pronájem částí pozemků v Hradčanech
RA - 12/04/19	Žádost o pronájem pozemku [REDAKCE]
RA - 12/05/19	Přidělování čísel evidenčních
RA - 12/06/19	Organizační změna
RA - 12/07/19	Vyjádření k PD
RA - 12/08/19	Chodník Ralsko Kuřívody CN
RA - 12/09/19	Bytová komise ze dne 4. 6. 2019
RA - 12/10/19	Zábor veřejného prostranství
RA - 12/11/19	Žádost o dotaci z LK na Příměstský tábor 2019
RA - 12/12/19	Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka

RA - 12/13/19 Projednání využití pozemku Českou krajinou
RA - 12/14/19 Žádost o poskytnutí finančního daru
RA - 12/15/19 Rekonstrukce chodníku

4. Dodatečné body programu:

5. Různé

RA - 12/16/19 Zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 06. 2019
RA - 12/17/19 Zápis z Redakční rady ze dne 10. 06. 2019

6. Závěr

Usnesení č.:
R-12/01/19 RM po projednání

- **schvaluje** program 12. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA - 10/03/19 Žádost o pronájem části pozemku

Pan [REDAKCE] si požádal o pronájem části pozemku p. č. 426/21 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov, za účelem vytvoření předzahrádky.

Vyjádření MěÚ Ralsko, odbor stavební úřad:

*Předmětná část pozemku p. č. 426/21 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. Ploužnice pod Ralskem je dle územního plánu Ralsko umístěna v plochách „DS – plochy dopravní infrastruktury“, kde hlavním využitím je silniční doprava: zejména **silnice II. a III. třídy**, přípustným využitím pak **dopravní vybavení**: zejména odstavné plochy osobních automobilů, nákladních automobilů a autobusů, čerpací stanice pohonných hmot, **liniové podzemní stavby a zařízení technické infrastruktury**. Oplocení je v těchto plochách přípustné pouze k bezprostřednímu zajištění hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití dané plochy.*

V návaznosti na stanovené využití dotčených ploch územním plánem lze konstatovat, že záměr žadatele – pronájem části pozemku p. č. 426/21 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem zřízení předzahrádky včetně oplocení – není v souladu s navrženým využitím ploch územním plánem.

Usnesení č.:
R-10/04/19 RM po projednání

- **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 426/21 ostatní plocha k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov, za účelem vytvoření předzahrádky

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města pronajmout část pozemku p. č. 426/21 ostatní plocha o výměře cca 114 m² za účelem vytvoření předzahrádky, cenu 1,- Kč/m²/rok a dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko od 17. 5. do 3. 6. 2019. K záměru nebyly podány žádné jiné nabídky ani připomínky.

Usnesení č.:
R-12/02/19 RM po projednání

- **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 426/21 ostatní plocha o výměře cca 114 m² k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem vytvoření předzahrádky, cenu 1,- Kč/m²/rok a dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, panu [REDACTED], Ralsko, návrh nájemní smlouvy č. 4/2019 je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **ukládá** starostovi města uzavřít nájemní smlouvu č. 4/2019 podle bodu I

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 10/06/19 Pronájem části nemovitosti

Společnost NEJ.cz požádala o pronájem prostoru na střeše bytového domu čp. 349 na Ploužnici, za účelem umístění antény pro zajištění dostupnosti veřejných služeb elektronických komunikací.

Usnesení č.:
R-10/07/19 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout část nemovitosti čp. 349 stojící na pozemku p. č. 41/5 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 1 m² za účelem instalace telekomunikační technologie, cenu 4.000 Kč/m²/rok a dobu neurčitou
- **ukládá** starostovi města vyvěsit záměr pronájmu dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města pronajmout část nemovitosti č.p. 349 stojící na pozemku p. č. 1/5 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře 1 m² za účelem instalace telekomunikační technologie, cenu 4.000 Kč/m²/rok a na dobu neurčitou byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko od 16. 5. 2019 do 31. 5. 2019. K záměru nebyly podány žádné nabídky ani připomínky.

Usnesení č.:
R-12/03/19 RM po projednání

- **schvaluje** pronájem část nemovitosti čp. 349 stojící na pozemku p. č. 41/5 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 1 m² za účelem instalace telekomunikační technologie, cenu 4.000 Kč/m²/rok a dobu neurčitou společností NEJ.cz, Kaplanova 2252/8, Chodov 148 00
- **ukládá** starostovi města uzavřít Smlouvu o nájmu nemovitosti, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha (**T: 17. 6. 2019**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 11/05/19 Opakované výběrové řízení na APK

RM je předloženo opakované výběrové řízení na APK.

Usnesení č.:
R-11/05/19 RM po projednání

- **bere na vědomí** opakované výběrové řízení pro APK
- **schvaluje** členy komise ve složení **Předseda komise** – René Nesvadba
člen – Jiří Müller
člen – Ing. Miloslava Staňková
náhradníci: Bc. Jana Srbová, p. Margita Loosová

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Na základě vyhlášených výběrových řízení na obsazení dvou uvolněných pozic APK provedli výběrové komise posouzení přihlášených uchazečů a doporučují přijetí [redacted], který získal při posuzování průměrně 18.33 bodů z max. 20, a pana [redacted], který získal při posuzování průměrně 16.33 bodů z max. 20.

Usnesení č.:
R-12/04/19 RM po projednání

- **rozhodla** vybrat na pracovní pozici [redacted], jelikož plně vyhověli požadavkům stanoveným ve výzvě
- **schvaluje** uzavření pracovních smluv na dobu určitou (do konce projektu APK) s termínem nástupu 1. 7. 2019

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 11/06/19 Pořízení služebního vozidla

Radě města je předložena výzva na pořízení služebního vozu.

Usnesení č.: R-11/06/19 RM po projednání

- **schvaluje** výzvu pro nakoupení služebního vozu + přílohu
- **ukládá** OKT vyvěsit VZMR „Pořízení služebního vozu“ na profil zadavatele města Ralsko
- **schvaluje** členy hodnotící komise ve složení **Předseda komise** – František Procházka
člen – Petr Hanuš, členka – Bc. Jana Srbová (náhradník: Ing. Miloslav Tůma)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Ve lhůtě pro podání cenové nabídky (30. 05. – 07. 06. 2019), kdy město Ralsko **umístilo výzvu na profil zadavatele**, nepodal žádný dodavatel cenovou nabídku. Jedná se o zadání veřejné zakázky na dodávky malého rozsahu dle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Veřejná zakázka malého rozsahu bude zadána dle Směrnice, která byla schválena Radou města Ralsko dne 27. 02. 2017 usnesením č. R – 04/02/17.

Usnesení č.: R-12/05/19 RM po projednání

- **bere** na vědomí, že od 30. 05. do 07. 06. 2019 nepodal žádný dodavatel cenovou nabídku dle výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu „Pořízení služebního vozidla – město Ralsko“
- **ukončuje** poptávkové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „Pořízení služebního vozidla – město Ralsko“
- **ukládá** OKT ve spolupráci s údržbou zeleně provést nákup služebního vozidla města Ralsko dle směrnice VZMR napřímo

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. *Body programu:*

RA - 12/01/19 Revokace části usnesení

Dodatečným šetřením bylo zjištěno, že město Ralsko eviduje za manželem žadatelky [REDAKCE] [REDAKCE] tři exekuce, vzniklé v minulosti za užívání bytu v majetku města. Tyto exekuce nejsou do dnešního dne uhrazeny ani z části.

Usnesení č.:
R-12/06/19 RM po projednání

- revokace části usnesení č. **R-10/08/19** odrážka č. 5 původní znění:
- **schvaluje přednostní přidělení bytu [REDAKCE], na Ploužnici s balkonem ([REDAKCE])**
- **neschvaluje** žádost [REDAKCE], o výměnu bytu 1+1 za 2+1 s balkonem na Ploužnici

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/02/19 Smlouva o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování zemního vedení NN. Rozsah věcného břemene je vymezeno geometrickým plánem č. 484-1677/2018. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 5.100 Kč bez DPH.

Usnesení č.:
R-12/07/19 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Ralsko a společností ČEZ Distribuce, a. s. (zastoupena společností INEL – Technik, s. r. o.), jejímž předmětem je realizace výstavby zemního kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 55/7, 70/1, 72, 73 a 77 vše v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 17. 6. 2019**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/03/19 Žádost o pronájem částí pozemků v Hradčanech

Dne 15. 4. 2019 požádal pan [REDAKCE] o pronájem částí pozemků p. č. 528, 539 a 540 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem volnočasových aktivit spojených s cvičením bojových sportů a sebeobranou. **Dle územního plánu se jedná o plochy krajinné zeleně a zároveň se dotčený pozemek nachází v přírodní rezervaci Hradčanské rybníky a CHKO Kokořínsko Máchův kraj. Žádost byla projednána v majetkovém výboru, který pronájem nedoporučil.**

Usnesení č.:
R-12/08/19 RM po projednání

- **neschvaluje** záměr města pronajmout část pozemků p. č. 528, 539 a 540 zastavěná plocha a zbořiště vše v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 12.000 m² za účelem provádění volnočasových aktivit, za cenu 1,- Kč/m²

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/04/19 Žádost o pronájem pozemku p. Mareš

Dne 15. 4. 2019 požádal pan [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 152/1 ostatní komunikace k. ú. Ploužnice pod Ralskem za účelem zajištění přístupu na pozemek p. č. 152/8 a k trafostanici pro pracovníky společnosti ČEZ. Z důvodu existence inženýrských sítí není možné provádět výkopy a umístit oplocení. **Žádost byla projednána v majetkovém výboru, který pronájem nedoporučil.**

Usnesení č.:
R-12/09/19 RM po projednání

- **neschvaluje** záměr pronajmout část pozemku p. č. 152/1 ostatní komunikace k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov o výměře cca 1000 m² za účelem zřízení manipulační plochy, za cenu 1,- Kč/m²

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/05/19 Přidělování čísel evidenčních

V návaznosti na výstavu rekreačních objektů (především v Kuřívodech) vznikne potřeba přidělovat čísla evidenční těmto objektům. Návrh číselné řady bych připraven v návaznosti na platný Územní plán, který řeší možnosti využití jednotlivých ploch na území města Ralsko.

Dle § 31 odst. 2 zákona o obcích se evidenčními čísly označují stavby pro rodinnou rekreaci, stavby dočasné, budovy, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, s výjimkou staveb pro chovatelství o jednom nadzemním podlaží o zastavěné ploše do 16 m² a do 5 m výšky, zimních zahrad o jednom nadzemním podlaží a skleníků do 40 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, přístřešků o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiných veřejně přístupných přístřešků do 40 m² zastavěné plochy a do 4 m výšky. Samostatnými popisnými a evidenčními čísly se neoznačují příslušenství budovy, které je součástí jednoho celku. Obecní úřad rozhoduje o tom, jakým popisným, orientačním nebo evidenčním číslem bude budova označena. Každé popisné nebo evidenční číslo budovy musí být v rámci části obce jedinečné. Čísla popisná a evidenční, která byla přidělena, nelze užívat opakovaně, a to ani v případě přečíslování podle § 32 odst. 2 zákona o obcích.

Usnesení č.:
R-12/10/19 RM po projednání

- **schvaluje** číselnou řadu (čísla evidenční):
- Hradčany 1 - 50
- Boreček 51 - 100
- Ploužnice 101 - 150

- Hvězdov 151 - 250
- Kuřívody 251 - 400
- Horní Krupá 401 - 450
- Jabloneček 451 - 500
- Náhlov 501 - 550

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/06/19 Organizační změna

Rada města Ralsko rozhodla o provedení procesně – personálního auditu z důvodu nezávislého posouzení vytíženosti jednotlivých pracovních pozic zaměstnanců města a z důvodu zefektivnění práce jednotlivých zaměstnanců. Audit vykonala společnost DELOITTE. Se závěry vyplývající s procesně – personálního auditu byla rada seznámena. Zastupitelstvo města Ralsko na svém zasedání dne 22. 5. 2015 rozhodlo usnesením č. Z – 05/04/19 zrušit organizační složku DK Brouček. Své rozhodnutí odůvodnilo následovně:

Zastupitelstvo města Ralsko usnesením č. Z -05/21/10, souhlasilo se zřízením mikrojeslí DK Brouček. Důvodem zřízení organizační složky DK Brouček byl zvyšující se počet dětí, které nemohly být umístěny v z důvodu nedostačující kapacity stávající MŠ v Kuřívodech k celodennímu pobytu a na základě požadavků pracujících žen a neúměrně vysoké nezaměstnanosti, která byla v roce 2010 28,5 % bylo nezbytné zřídit toto zařízení. V současné době město disponuje MŠ, která byla vystavěna z dotačního titulu s cílem zvýšení kapacity MŠ a není tedy důvod dále zachovávat DK Brouček, jehož služby pro rodiče dětí pokryje volná kapacita MŠ. Zrušení organizační složky města DK Brouček z důvodu vybudování nové mateřské školky, u které je potřeba naplnit stávající kapacitu, ale také z důvodu nevyhovujících prostor, kde je DK Brouček umístěn a musel by tak dojít k drobným rekonstrukcím v stávajících bytech. I na základě Procesně personálního auditu města Ralsko – Městského úřadu Ralsko je doporučeno zrušení DK Brouček, který historicky vznikl jako dohlídací centrum za specifických okolností, kdy město nedisponovalo dostatečnými kapacitami v MŠ. Dle zákona může nově vybudovaná MŠ přijímat i dvouleté děti, díky čemuž se přímo kryje s agendou DK Brouček. Zrušením organizační složky DK Brouček lze očekávat úspory finančních provozních prostředků, a to zejména proto, že odpadne duplicitní financování provozu dvou zařízení, kdy DK Brouček využívá k provozu dva nájemní byty. Finanční prostředky alokované na platy zaměstnanců DK Brouček budou dle návrhu auditu přesunuty pod ZŠ a MŠ T. Ježka, neboť lze po společné domluvě se současnou ředitelkou ZŠ a MŠ paní Mgr. Bc. Hanou Huškovou využít současné pracovnice DK Broučku s kvalifikací chůvy pro děti do zahájení povinné školní docházky a zdravotnice v rámci ZŠ a MŠ T. Ježka jako nepedagogické pracovníky.

V rámci výkonu procesně – personálního auditu byla posuzována i pracovní pozice kuchařky. Pracovní síla formálně spadá pod vedení místostarostky, reálně však spadá pod vedení útvaru školní jídelny ve škole. V minulosti využívali služeb školní jídelny i zaměstnanci města, v současné době se stravují ve většině případů individuálně. Služba jídelny tak slouží výhradně pro potřeby zaměstnanců školy a žáků školy a školky. Ze závěru procesně – personálního auditu

vyplývá, že by bylo vhodné převést kuchařku pod vedení školy, protože poskytuje služby převážně pro školu a její žáky. Zaměstnanci města by měli zajišťovat činnosti související s běžným fungováním města a podílet se na jeho dalším rozvoji, což není případ pracovní pozice kuchařky. Dále auditoři upozorňují na rozdílné platového ohodnocení kuchařky města a školy. Převedením kuchařky pod školu by mohlo dojít k eliminaci rozdílů v platech, a tím k rovnému zacházení s jednotlivými zaměstnanci. Kuchařce města byla nabídnuta možnost pracovat jako zaměstnanec školy – kuchařka školy.

Důvodem k provedení organizační změny je především snížení vynaložených nákladů v oblasti odměňování zaměstnanců (město jako řádný hospodář by mělo s finančními prostředky nakládat účelně a hospodárně).

Usnesení č.:
R-12/11/19 RM po projednání

- **rozhodla** přijmou organizační změnu spočívající ve zrušení 1 pracovního místa kuchařky z důvodu nadbytečnosti a zrušení 2 pracovních míst zaměstnanců organizační složky DK Brouček z důvodu zrušení této organizační složky Zastupitelstvem města Ralsko dne 22. 5. 2019, usnesením č. Z – 05/04/19, s účinností k 1. 9. 2019
- **rozhodla**, že celkový počet zaměstnanců obce v obecním úřadu a v organizačních složkách obce bude snížen o 3 v návaznosti na odřádku č. I tohoto usnesení
- **pověřuje** starostu města úpravou organizačního řádu MěÚ Ralsko v termínu do 31. 7. 2019 a předložením upraveného návrhu organizačního řádu radě města ke schválení (§ 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/07/19 Vyjádření k PD

Radě města je předložena ke schválení projektová dokumentace pro akci „**Dostavba vodovodu a výstavba kanalizace Kuřívody, Ralsko**“. PD byla vypracována společností ACQUCEON, a. s.

Usnesení č.:
R-12/12/19 RM po projednání

- **schvaluje** PD pro akci „Dostavba vodovodu a výstavba kanalizace Kuřívody, Ralsko“ dle předloženého návrhu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/08/19 Chodník Ralsko Kuřívody CN

Ke stavbě chodníku v Kuřívodech je v tuto chvíli zpracována dokumentace pro stavební povolení z roku 2016, kterou rovněž zpracovala společnost Projekce dopravní Filip, s. r. o. a v následujících dnech bude požádáno o stavební povolení. Pro realizaci akce je nezbytná dokumentace v posledním stupni včetně výkazu výměr. Jedná se o chodník podél silnice II/268 a obě stavby na sebe navazují.

Usnesení č.:
R-12/13/19 RM po projednání

- **schvaluje** zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „Chodník – Ralsko Kuřívody“ dle předložené cenové nabídky v celkové výši 217.000 Kč bez DPH od společnosti Projekce dopravní Filip, s. r. o., se sídlem Švermova 1338, Roudnice nad Labem
- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu o dílo dle rozsahu cenové nabídky (**T: 17. 6. 2019**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/09/19 Bytová komise ze dne 4. 6. 2019

Dne 4. 6. 2019 se konalo 4. jednání Bytové komise v roce 2019. BK projednala žádosti o pronájem prostoru za účelem podnikání, žádosti o výměnu bytů, žádost o sloučení bytové jednotky žádost o prodloužení nájemních smluv se stávajícími nájemníky.

Usnesení č.:
R-12/14/19 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 4. jednání Bytové komise v roce 2019
- **schvaluje zařadit** žádost pana [REDAKCE] do pořadníku žadatelů o byt 2+1 na Ploužnici
- **schvaluje zařadit** žádost manželů [REDAKCE] do pořadníku žadatelů o byt 1+1, s balkonem v Kuřívodech
- **schvaluje zařadit** žádost pana [REDAKCE] do pořadníku žadatelů o byt 2+1 na Ploužnici
- **nevyhovuje** žádosti o pronájem prostor za účelem provozu pobočky daňové kanceláře (firma KP účetní s. r. o. Luštěnice)
- **nevyhovuje** žádosti o pronájem nebytového prostoru na Ploužnici v přízemí panelového domu za účelem zřízení obchodu s drogistickým zbožím. ([REDAKCE])
- **ukládá** správě majetku města nabídnout jednateli firmy [REDAKCE], panu [REDAKCE] k pronájmu pozemek k umístění případně jeho vlastní prodejní buňky k realizaci shora uvedeného podnikatelského záměru

- **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvu na byt u navržených nájemníků dle zápisu BK 4/2019 NS na dobu určitou o **1 rok** tj. od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020 ([redacted])
- **neschvaluje** prodloužení NS na byt s paní [redacted]
- **schvaluje** vyhovět žádosti paní [redacted] o sloučení bytové jednotky [redacted] s bytovou jednotkou [redacted] ([redacted]). Realizace bude možná až po ukončení provozu [redacted]
- **nevyhovuje** žádosti pana [redacted] z Křesťanské misie Česká Lípa o pronájem místnosti na Plouznici za účelem výuky o Božím království pomocí Bible ([redacted])

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/10/19 Záběr veřejného prostranství

Společnost [redacted], je vlastníkem objektu na ppč. 39 a 40 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a stavebníkem úprav bytového domu. Prostor staveniště bude ohrazen mobilním oplocením a na pozemku p. č. 32/1 bude umístěna stavební buňka s mobilním WC. Oplocení se bude posouvat s postupným dokončováním stavebních prací v jednotlivých vchodech, po kolaudaci bude kompletně odstraněno.

Usnesení č.: R-12/15/19 RM po projednání

- **neschvaluje** dočasný zábor plochy na ppč. 32/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí za účelem umístění staveništního zařízení a mobilního oplocení
- **ukládá** OKT vyrozumět žadatele v souladu s bodem I

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/11/19 Žádost o dotaci z LK na Příměstský tábor 2019

Liberecký kraj nabízí možnost podání žádostí o individuální dotaci z oblasti podpory č. 4. Školství a mládež. Žádost o dotaci se vztahuje k akci „Příměstský tábor Ralsko 2019“

Usnesení č.: R-12/16/19 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o individuální dotaci z Libereckého kraje z oblasti podpory č. 4 a) Školství a mládež, na projekt „Příměstský tábor Ralsko 2019“ do výše 84.000 Kč včetně DPH, celkové náklady na projekt 120.000 Kč včetně DPH
- **pověřuje** oddělení rozvoje, MH a ŽP dalšími administrativními úkony k obdržení dotace, příjem žádostí o dotaci je do 14. 06. 2019

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/12/19 Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka

RM je předložena účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ T. Ježka, Ralsko (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-12/17/19 RM po projednání**

- **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. p) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku ZŠ a MŠ Kuřívody Ralsko, IČO: 727 42 607, za období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018, sestavenou k rozvahovému dni, tj. 31. 12. 2018
- **souhlasí** s celoročním hospodařením ZŠ a MŠ Ralsko za rok 2018 se ztrátou **135.938,08 Kč**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/13/19 Projednání využití pozemku Českou krajinou

Radě města je předložen záměr České krajiny o. p. s. na chov divokých koní v Ralsku. Jedná se o startovací projekt podpořený Libereckým krajem a Vojenskými lesy a statky ČR.

**Usnesení č.:
R-12/18/19 RM po projednání**

- **nesouhlasí** s využitím pozemků ve vlastnictví města Ralsko (přílohou soupis) pro účely chovu divokých koní v katastru Hradčany nad Ploučnicí a Boreček
- **ukládá** OKT vyrozumět žadatele o tomto usnesení a vyvolat další jednání o hledání vhodné plochy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/14/19 Žádost o poskytnutí finančního daru

Radě města je předložena žádost o poskytnutí finančního daru od organizace Oblastní charita Most – Náhlov. Jedná se o akci, kterou pořádají místní zaměstnankyně přímo pro děti z Ploužnice a Náhlova, která se bude konat v zařízení Pecka (80 km od Náhlova). Na tento příspěvek jsou finance na § 6171/5222 (položka).

**Usnesení č.:
R-12/19/19 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční dar na tábor pro děti z Oblastní charity Most – Náhlov ve výši 15.000 Kč, § 6171/5222

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 12/15/19 Rekonstrukce chodníku

Radě města je předložen návrh rozpočtu na rekonstrukci chodníku na sídlišti v Ploužnici před banksem MP. Akce je zahrnuta v rozpočtu města a bude financována z kapitoly pozemní komunikace. Současně byla podána žádost o dotaci z GF LK, kdy žádost města bude projednána na červnovém Zastupitelstvu Libereckého kraje.

Usnesení č.:
R-12/20/19 RM po projednání

- **souhlasí** s předloženým rozpočtem na rekonstrukci chodníku na Ploužnici před banksem MP vypracovaným panem Hefnerem
- **ukládá** OKT zadat výběrové řízení na rekonstrukci chodníku, kdy budou osloveny 3 firmy a výzva zveřejněna na profilu zadavatele po dobu 10 dnů v termínu do 31. 7. 2019

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Dodatečné body programu:

5. Různé

RA - 12/16/19 Zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 06. 2019

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 06. 2019

- **RM bere na vědomí** zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 06. 2019

RA - 12/17/19 Zápis z Redakční rady ze dne 10. 06. 2019

RM je předložen zápis z Redakční rady ze dne 10. 06. 2019

- **RM bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 10. 06. 2019

6. Závěr

Jednání 12. Rady města bylo ukončeno v 16:15 hod.

Zápis vyhotoven dne 12. 06. 2019.

Příští jednání RM se bude konat 26. 06. 2019 od 14:30 hodin.

starosta města
Ing. Miloslav Tůma

.....V. r.....

místostarostka města
Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....



Ověřeno dne: 12. 06. 2019

podpis: p. Václav Bilický

.....V. r.....